

LANDSCHAPPELIJKE INPASSING DE MOLEN BANDEN

De inpassingsmaatregelen bestaan uit:

Haag langs de Rustvenseweg

Deze haag staat op een wal en onttrekt het achterliggende gebied aan het oog. De breedte van de haag met de wal is ca. 3m. De beplanting bestaat uit laurierkers (*Prunus laurocerasus*). Deze zal worden vervangen door haagbeuk (*Carpinus betulus*), een inheemse goede groeier op de drogere zandgronden.

Bosstrook langs de N277

Op dit moment staat net buiten het perceel van De Molen Banden een smalle bosstrook. Deze bosstrook staat aan de rand van een brede en diepe sloot. De boomvormers bevinden zich met name aan de zijde van De Molen en struikvormers aan de zijde van provinciale weg. Op termijn zou zich hier een mooie mantel-zoom vegetatie kunnen ontwikkelen. In het voorstel wordt uitgegaan van een tweede bosstrook aan de binnenzijde van het bestaande hekwerk. Daarbij worden boom- en struikvormers precies omgedraaid. Op deze manier grenzen de boomvormers van de bosstrook binnen het hekwerk aan de boomvormers buiten het hek. Zo ontstaat een bosstrook met in het midden hoog opgaand groen en aan de buitenzijden heesterbeplanting. (Op de doorsnede is deze opzet aangegeven door de stippellijn.) Teneinde het hek te kunnen bereiken, bijvoorbeeld ten behoeve van onderhoud, wordt een zone van ca. 1,5m vrij gehouden van beplanting aan de binnenzijde van het hek.

Deze opzet wordt doorgezet "de hoek om" op deze manier is het zicht op het terrein van De Molen Banden vanaf de rotonde afgeschermd door de brede beplantingsstrook. Hierbij wordt eveneens binnen en buiten hek beplanting gerealiseerd. (Hierover is overeenstemming met de eigenaar van de grond buiten het hek.)

Omdat de bebouwing 3m lager komt te staan dan de hoogte van de provinciale weg is verbreden van de beplantingsstrook niet nodig. Door het grote hoogteverschil is de beplanting op de aan de binnenzijde gelegen helling nog maar nauwelijks zichtbaar. Tegelijk zorgt de lage ligging van de gebouwen er voor dat de geze veel minder massaal overkomen en al snel schuil zullen gaan achter de beplanting.

De beplanting bestaat uit zomereik (*Quercus robur*) als belangrijkste boomvormer en een mengsel van veldesdoorn (*Acer campestre*) en hazelaar (*Corylus avellana*) als belangrijkste heesters. Daarnaast kan eventueel een klein percentage meidoorn (*Crataegus monogyna*), gelderse roos (*Viburnum opulus*) en/of drechts krentenboompje (*Amelanchier lamarckii*) worden bijgemengd. Deze struiken bloeien gedurende het voorjaar en voegen dan wat kleur toe. Daarnaast zijn alle drie de soorten ook besdragend wat de beplanting extra interessant maakt voor verschillende vogelsoorten. De plantafstand is ca. 1 x 1m.

Poel in de zuidwestelijke hoek van het terrein

In de zuidwestelijke hoek van het terrein wordt een poel gerealiseerd. Hiermee wordt naast een ecologisch waardevol landschapselement tevens een infiltratievoorziening gerealiseerd voor regenwater. De poel heeft een wateroppervlakte van ca. 200m² en is ca. 1,5m diep. Het noordelijke talud is het flauwst teneinde een mooie overgang van nat naar droog te krijgen daar waar deze gunstig op de zon ligt. Dit talud varieert van ca. 1:5 tot 1:7. De andere twee taluds van de driehoekige poel zijn steiler 1:3 tot 1:5. Gekozen is voor een tamelijk strak vormgegeven driehoekige poel passend op het strakke en hoekige bedrijventerrein van De Molen Banden.



Beplanting aan de Rustvenseweg (deze is reeds geplaatst)



"Kop" van de bestaande bosstrook



Bestaande bosstrook

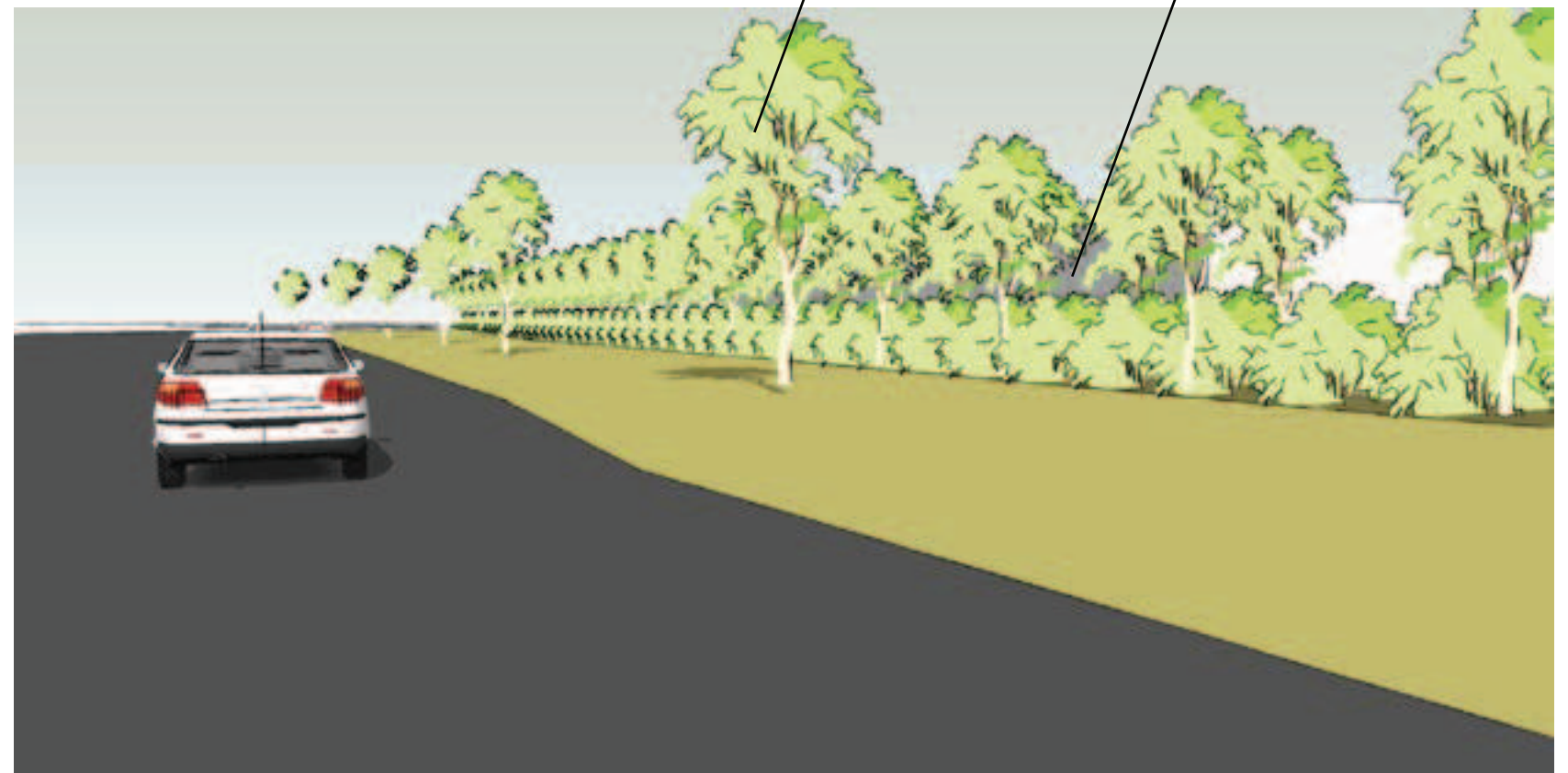


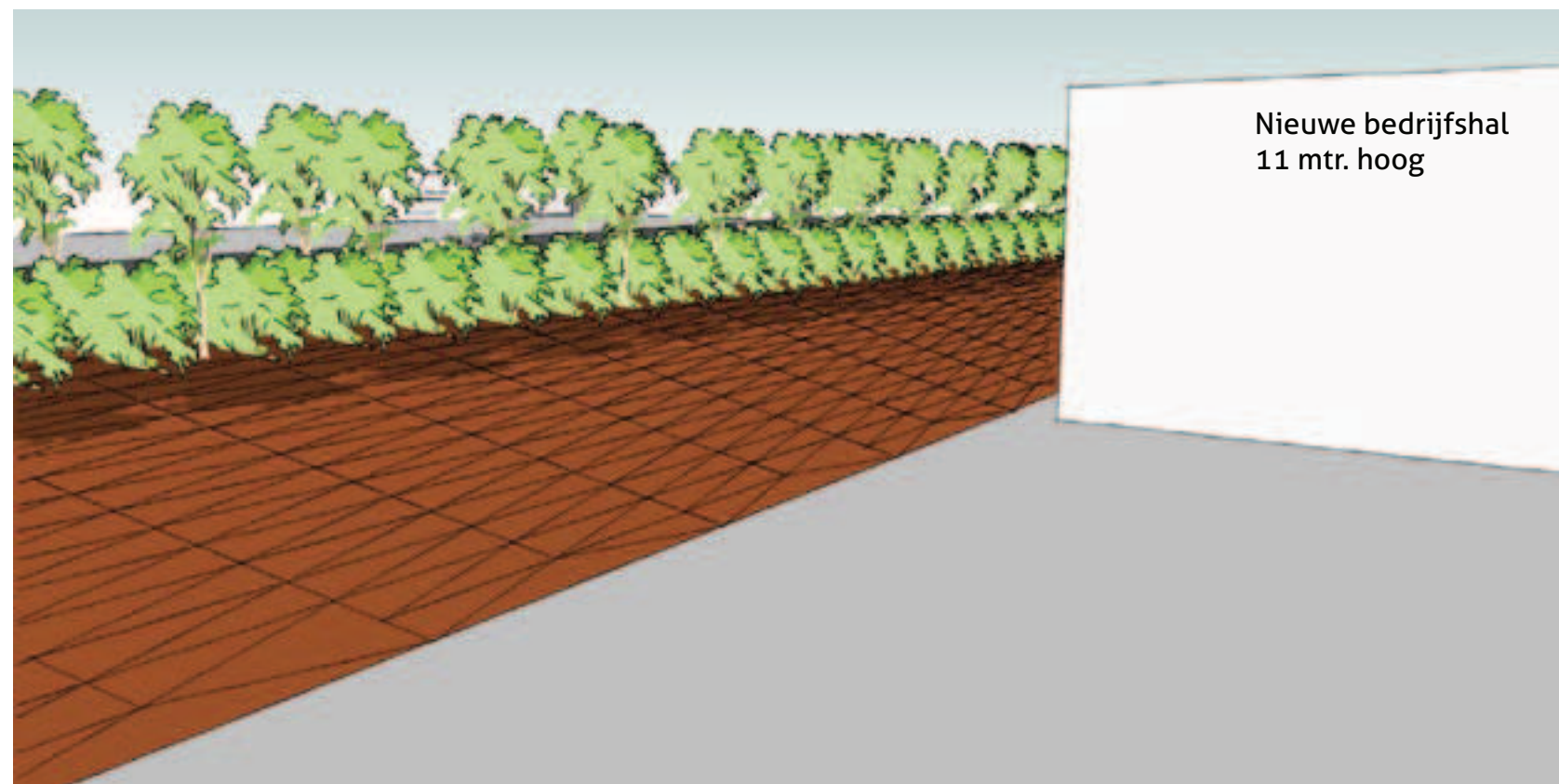
Hekwerk met brede en diepe sloot voorlangs



Bestaande bomen, 7 mtr.
hoog

Nieuwe bedrijfshal
11 mtr. hoog



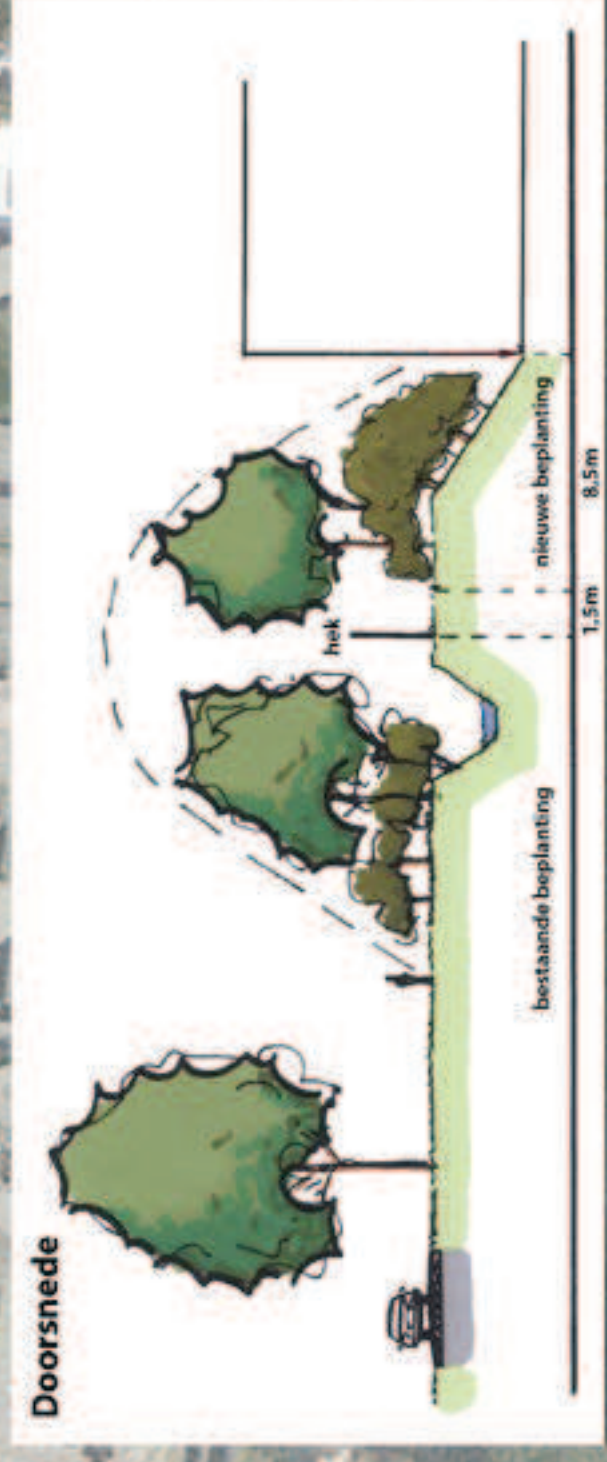


Nieuwe bedrijfshal
11 mtr. hoog

Nieuwe aanplanting
ontrekt nieuwe bebouwing
aan het oog.



LANDSCHAPPELIJKE INPASSING DE MOLEN BANDEN



haag op wal