



KWALITEITSVERBETERING LANDSCHAP, DE RUITER FASE 2 UDEN

Opdrachtgever: Gemeente Maashorst | Projectnummer: 20240708-UDE010-KVL-IND-1a | Datum: 8 Juli 2024

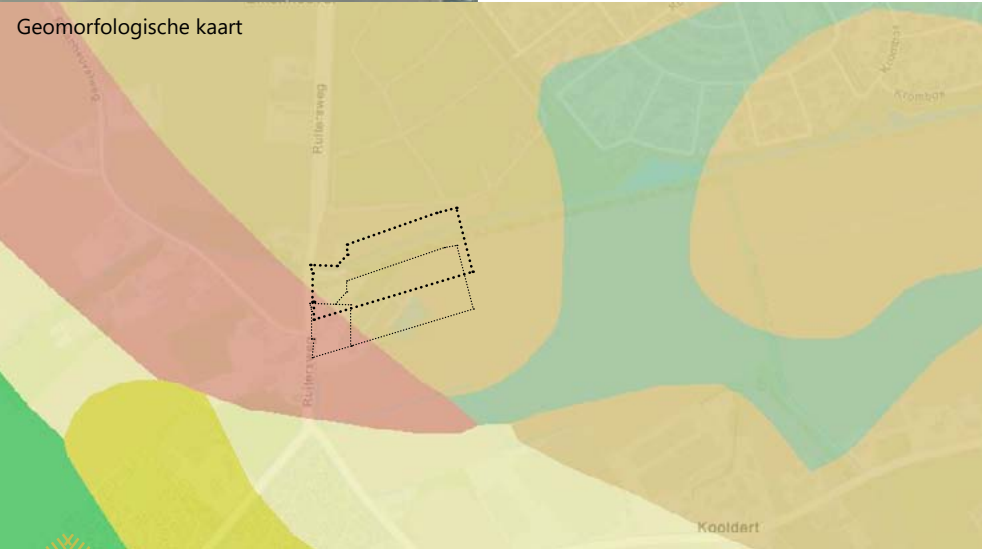


De locatie ligt aan de zuidwestzijde van Uden. Deze zijde van Uden bevindt zich op de overgang van de Peelhort (noordzijde Uden) en het beekdallandschap van de Leijgraaf (zuidwestzijde). De locatie ligt op het hogere deel van de horst. Het landschap bestaat van oorsprong uit een coulissenlandschap met grotere en kleinere kavels (afhankelijk van de waterhuishouding) die omgeven worden door beplanting in de vorm van hakhoutbosjes, houtwallen en bomenrijen. De verkavelingspatronen zijn organisch. In de loop van de tijd is door modernisering van de landsbouw de schaal van het landschap vergroot.

Ten noorden van het gebied is de Peelradbreuk aanwezig. Er zijn geen aanwijzingen dat er breukverschijnselen op de locatie aanwezig zijn.

De omgeving van het plangebied is kenmerkend om de grote akkerpercelen in combinatie met kleine landschapselementen, zoals elzensingels, eikenhakhoutwallen, erfbeplantingen en amfibieënpoolen. Ten noorden van de locatie begeleidt een massieve beplantingsstructuur de A-weg die de grens met De Ruiter bepaalt. Deze beplanting wordt gebruikt door steenuilen, algemenere broedvogels en vleermuizen. Op het erf van het agrisch bedrijf is tuinachtige beplanting aanwezig. De soorten zijn niet altijd inheems.

Op de locatie zijn varkensschuren aanwezig. Die zullen worden gesaneerd. De kwaliteitsverbetering landschap bestaat eruit dat we een nieuwe houtwal toevoegen achter het nieuwe woonperceel aan de Ruitersweg (ter plaatse van de huidige schuren). De houtwal sluit aan op de beplantingsstructuren in de omgeving.



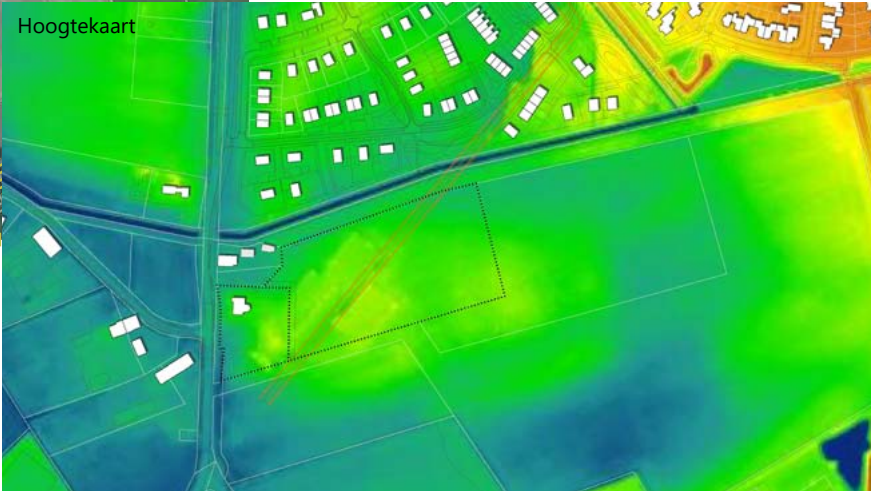
- Indicatie plangebied
- Beekdalbodem
- Dekzandvlakte
- Dekzandrug
- Horstglooiing
- Plateau-achtige horst
- Dalvormige laagte
- Indicatie plangebied

bron: arcgis



Historische kaart 1910
Bebouwing Ruitersweg herkenbaar

bron: Topo tijdreis



- ca. 13m
- ca. 12,50m
- ca. 12m
- ca. 11,50m
- ca. 11m
- ca. 10,50m
- Indicatie plangebied

bron: AHN

KWALITEITSVERBETERING LANDSCHAP, DE RUITER FASE 2 UDEN

Opdrachtgever: Gemeente Maashorst | Projectnummer: 20240708-UDE010-KVL-IND-1a | Datum: 8 Juli 2024

10% van het bouwvlak (3.822m^2) = minimaal 382m^2

 Solitaire bomen (7 stuks)

Soorten: en maatvoering:
(B1) *Quercus robur* 2 st 20-25cm stamomtrek
(B2) *Alnus glutinosa* 3 st 18-20cm stamomtrek
(B3) *Tilia cordata* 2 st 20-25cm stamomtrek

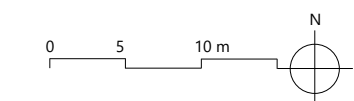
Bos plantsoen
Afmeting:
ca. 385m² met een breedte van ca. 5m

Soorten:
Crataegus monogyna, Prunus spinosa, Corylus
avellana, Salix aurita, Amelanchier lamarckii, Rosa
canina

Plantverband:
Groepsgewijs mengen in groepen van 4 m², 3 tot 5 planten per m².

Maatvoering:
Wortelgoed ca. 60cm hoog

Bestaande bomen



KWALITEITSVERBETERING LANDSCHAP, DE RUITER FASE 2 UDEN

Opdrachtgever: Gemeente Maashorst | Projectnummer: 20240708-UDE010-KVL-IND-1a | Datum: 8 Juli 2024