

2023 Beplantingslijst landschappelijke inpassing	
Projectomschrijving:	Beplantingsplan Speekstraat 3, te Volkel
Projectnummer:	VKL039
Opdrachtgever:	Verbruggen
Datum:	maandag 13 november 2023
Projectleider:	RVHE
Opsteller(s):	JROE
Fase:	Voorlopig
Datum prijspeil:	maandag 13 november 2023

Huidige situatie	Aantal	Eenheid	Tarief	Waarde	Opmerking
Agrarisch onbebouwd	4.560	m²	€ 7,00	€ 31.920	conform gemeentelijke regeling
Agrarisch bouwvlak	5.750	m²	€ 25,00	€ 143.750	conform gemeentelijke regeling
Agrarische bedrijfswoning (inpandig)	96	m²	€ 70,00	€ 6.720	conform gemeentelijke regeling
Totaal	10.310	m²		€ 182.390	

Nieuwe situatie	Aantal	Eenheid	Tarief	Waarde	Opmerking
Agrarisch onbebouwd	3.640	m²	€ 7,00	€ 25.480	conform gemeentelijke regeling
Bedrijven bebouwd	1.050	m²	€ 90,00	€ 94.500	conform gemeentelijke regeling
Bedrijven onbebouwd	3.950	m²	€ 45,00	€ 177.750	conform gemeentelijke regeling
Groen	1.670	m²	€ 1,00	€ 1.670	conform gemeentelijke regeling
Totaal	10.310	m²		€ 299.400	

Toename waarde	
Omvang tegenprestatie (=20% waardevermeerdering)	
Totaal	€ 23.402

Tegenprestatie	Aantal	Eenheid	Tarief	Waarde	Opmerking
Planten laanbomen & hoogstamfruitbomen tbv. nieuwe fruitbomen & nieuwe bomen	25	stuks	€ 78,47	€ 1.962	conform https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR641265/6#d76886729e3362
Planten bosplantsoen/struweel tbv. Bosplantsoen laag	1.290	stuks	€ 2,00	€ 2.580	conform https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR641265/6#d76886729e3362
Planten bosplantsoen tbv. Planten kniphagen -hoog & -laag	444	stuks	€ 2,00	€ 888	conform https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR641265/6#d76886729e3362
Totaal				€ 5.430	

Beheerkosten	Aantal	Eenheid	Tarief	Frequentie	Waarde	Opmerking
Beheer hoogstamfruitbomen, cyclisch beheer (2 jr buiten groenbestemming)	6	stuks	€ 67,31	per keer	€ 808	conform https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR641265/6#d76886729e3362
Beheer bomenrij en solitaire boom - cyclisch beheer diameter < 20 cmr (6 jr binnen groenbestemming)	4	stuks	€ 31,86	per keer	€ 765	conform https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR641265/6#d76886729e3363
Beheer bomenrij en solitaire boom - cyclisch beheer diameter < 20 cm (2 jr buiten groenbestemming)	15	stuks	€ 31,86	per keer	€ 956	conform https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR641265/6#d76886729e3364
Beheer bosplantsoen (2 jr buiten groenbestemming)	1290	meter	€ 1,22	per keer	€ 3.148	conform https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR641265/6#d76886729e3365
Beheer kniphagen (6 jr binnen groenbestemming)	44,7	meter	€ 1,22	per keer	€ 327	conform https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR641265/6#d76886729e3366
Beheer kniphagen (2 jr buiten groenbestemming)	29,3	meter	€ 1,22	per keer	€ 71	conform https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR641265/6#d76886729e3367
Plankosten (20% van aanlegkosten)	1	stuks	€ 1.085,95	Eenmalig	€ 1.086	conform https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR641265/6#d76886729e3368
Totaal:					€ 7.160	

Totaal tegenprestatie & beheer:	€ 12.590,16
--	--------------------

Saldo € 12.590,16