
OCTAGON UDEN 2023 (MONDRIAANPLEIN)

Maashorst

Ruimtelijke Onderbouwing

RHO ADVISEURS



RHO ADVISEURS

DATUM 21-03-2025

PROJECT
PROJECTLEIDER

[REDACTED] J

[REDACTED]
[REDACTED] 201546

AUTEUR
STATUS

[REDACTED]
ontwerp



© RHO ADVISEURS BV

Niets uit dit drukwerk mag door anderen dan de opdrachtgever worden verveelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook zonder voorafgaande toestemming van Rho Adviseurs bv, behoudens voorzover dit drukwerk wettelijk een openbaar karakter heeft gekregen. Dit drukwerk mag zonder genoemde toestemming niet worden gebruikt voor enig ander doel dan waarvoor het is vervaardigd.



Inhoudsopgave

Bijlagen

Bijlage 1	Overzicht GBO appartementen
Bijlage 2	Bezonningsstudie
Bijlage 3	Notitie parkeeronderzoek
Bijlage 4	Akoestisch onderzoek
Bijlage 5	Aerius memo
Bijlage 6	Stikstofberekening realisatiefase
Bijlage 7	Stikstofberekening gebruiksfase
Bijlage 8	Quickscan flora en fauna, Mondriaanplein 14, Uden

BIJLAGEN

RHO ADVISEURS



Bijlage 1 Overzicht GBO appartementen

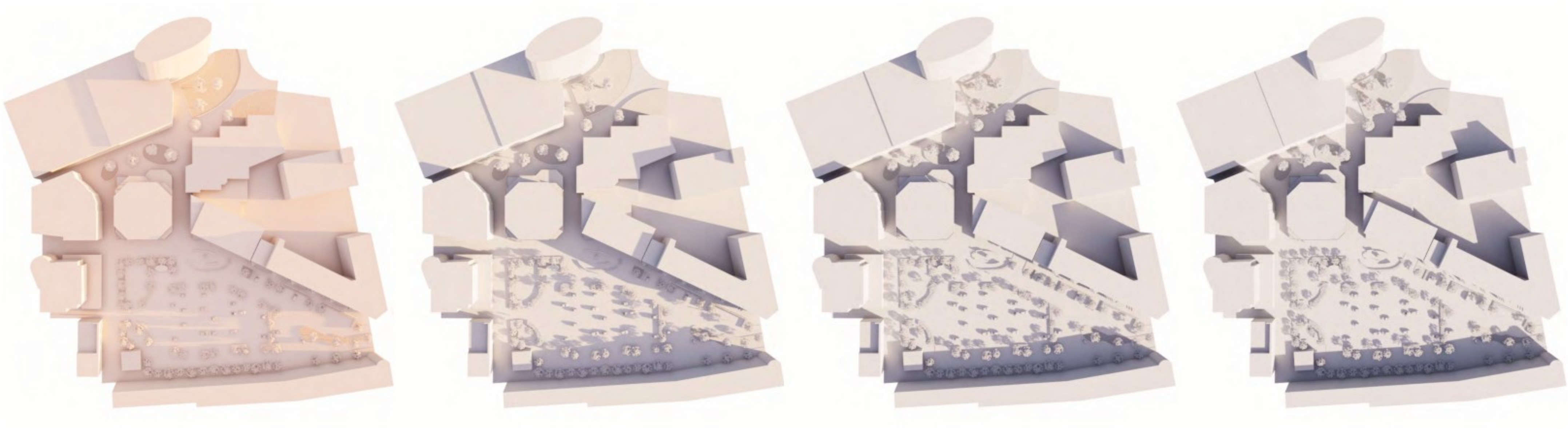
Appartement	Type	GBO (m2)
App 0.1	GO.A	46,62
App 0.2	GO.B	79,86
App 0.3	GO.C	81,64
App 0.4	GO.D	53,2
App 0.5	GO.E	64,85
App 0.6	GO.F	72,29
App 0.7	GO.G	52,63
App 0.8	GO.H	54,13
App 1.1	GO.I	45,8
App 1.2	GO.J	90,4
App 1.3	GO.J	90,4
App 1.4	GO.K	52,8
App 1.5	GO.L	48,9
App 1.6	GO.M	78,9
App 1.7	GO.N	111,8
App 1.8	GO.O	93,2
App 1.9	GO.P	60,3
App 1.10	GO.G	52,63
App 1.11	GO.H	54,13
App 2.1	GO.Q	47,5
App 2.2	GO.J	90,4
App 2.3	GO.J	90,4
App 2.4	GO.K	52,8
App 2.5	GO.L	48,9
App 2.6	GO.R	73,5
App 2.7	GO.S	103,1
App 2.8	GO.T	77,4
App 2.9	GO.U	45,1
App 2.10	GO.V	49,2
App 2.11	GO.H	54,13
App 3.1	GO.W	81,0
App 3.2	GO.X	80,7
App 3.3	GO.Y	74,8
App 3.4	GO.Z	51,3
App 3.5	GO.AA	70,7
App 3.6	GO.AB	75,1
App 3.7	GO.AC	76,7
App 3.8	GO.AD	80,5

Bijlage 2 Bezonningsstudie

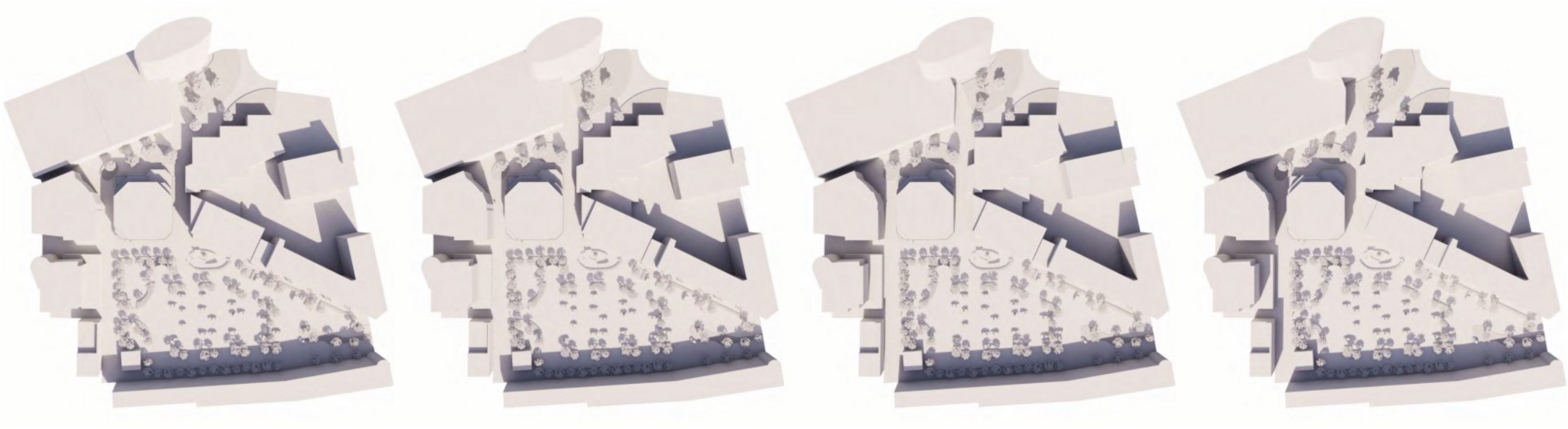
BEZONNINGSTUDIE

MONDRIAANPLEIN | UDEN

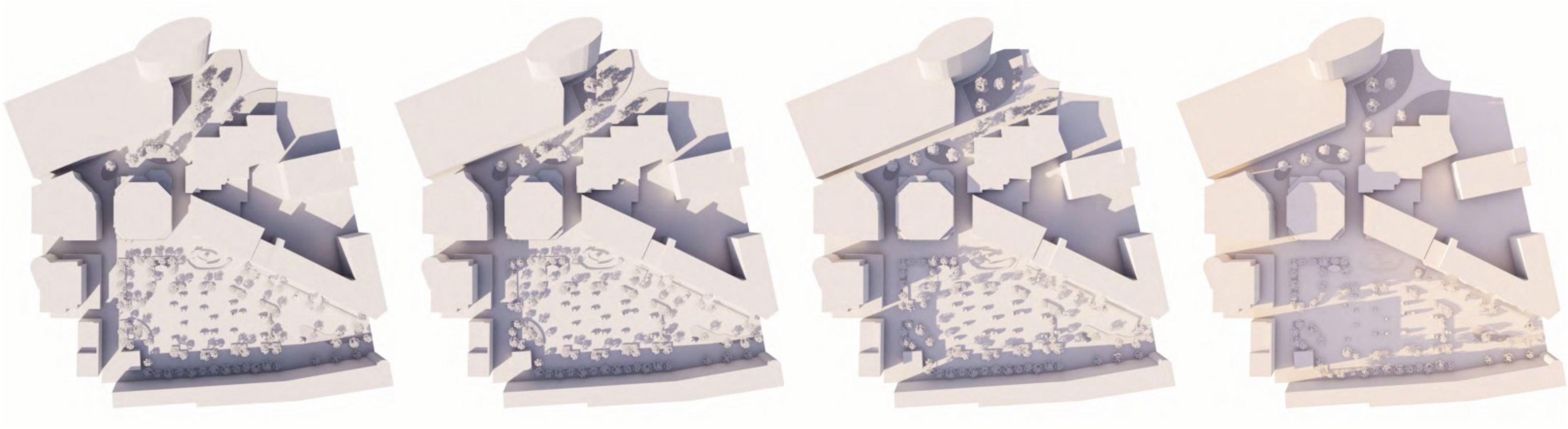
15 | 03 | 2024



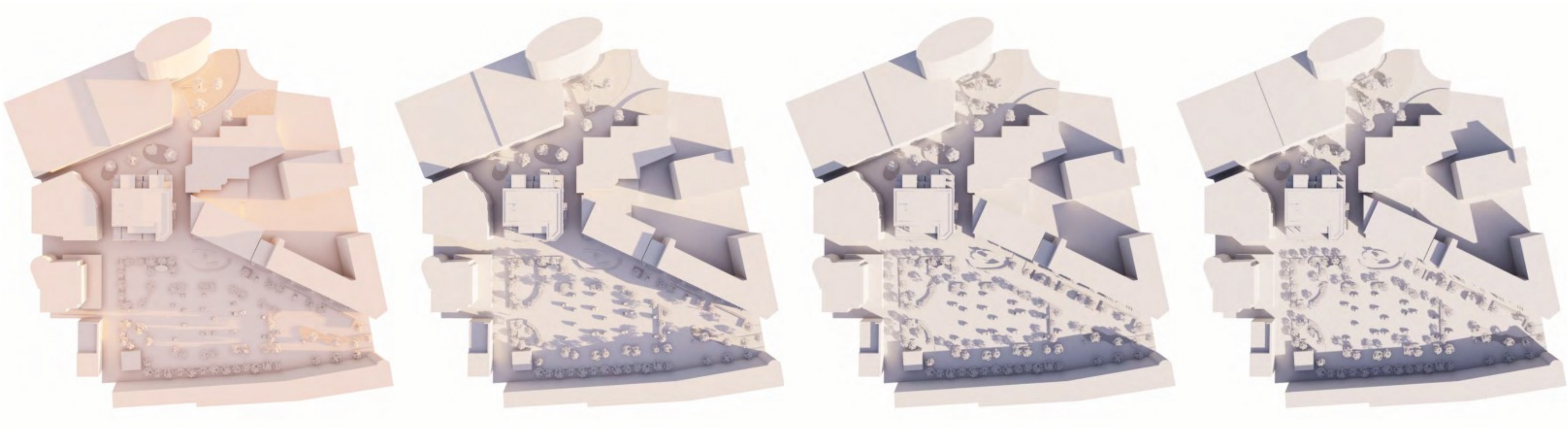
ZON OP : 06:37 7:00 8:00 9:00 10:00



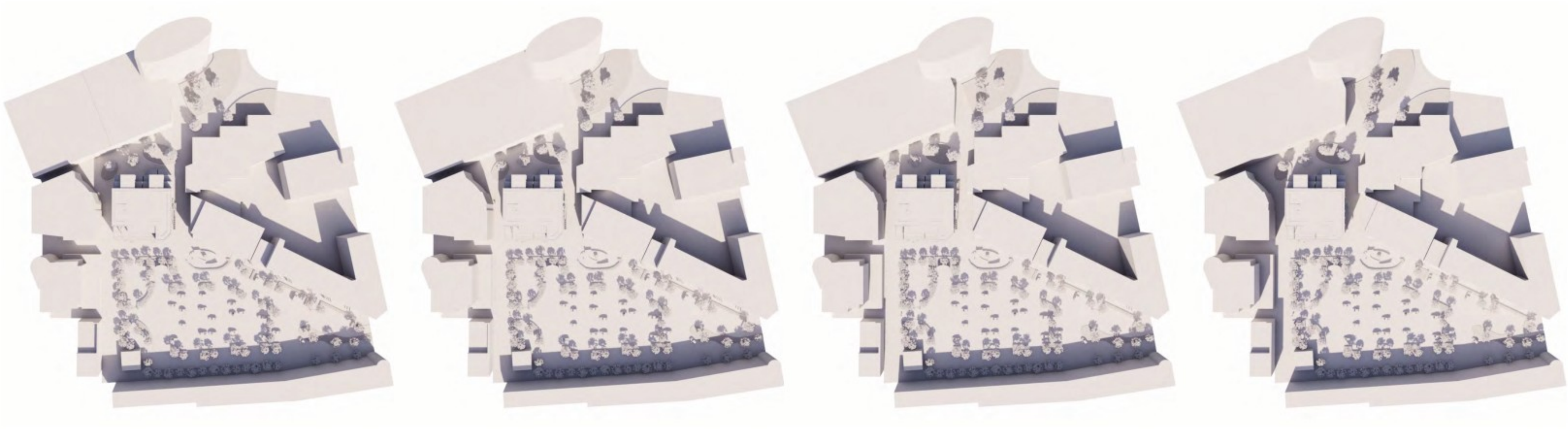
11:00 12:00 13:00 14:00



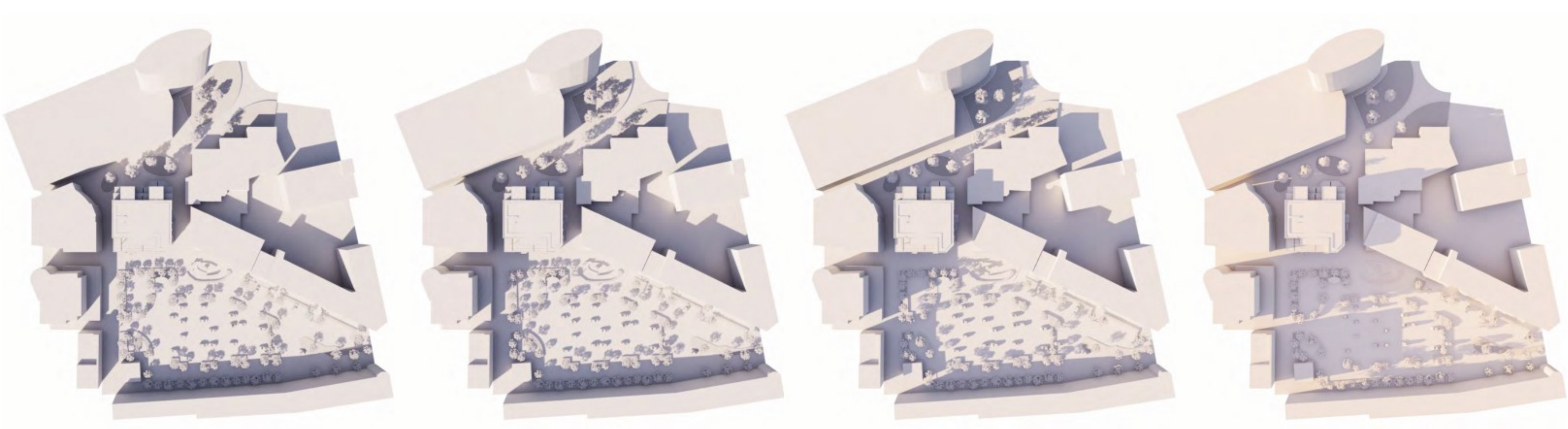
15:00 16:00 17:00 ZON ONDER : 18:57 18:00



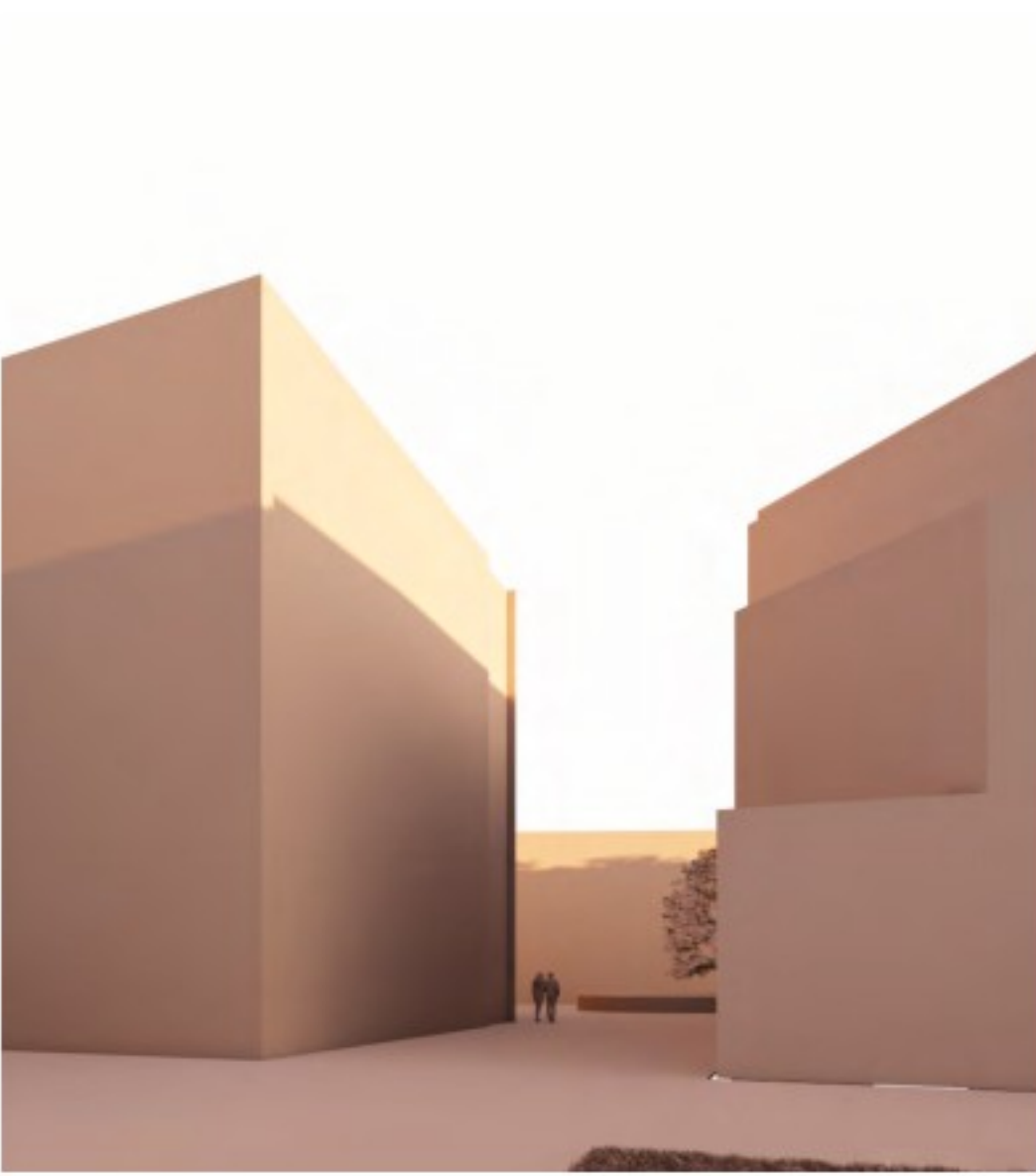
ZON OP : 06:37 7:00 8:00 9:00 10:00



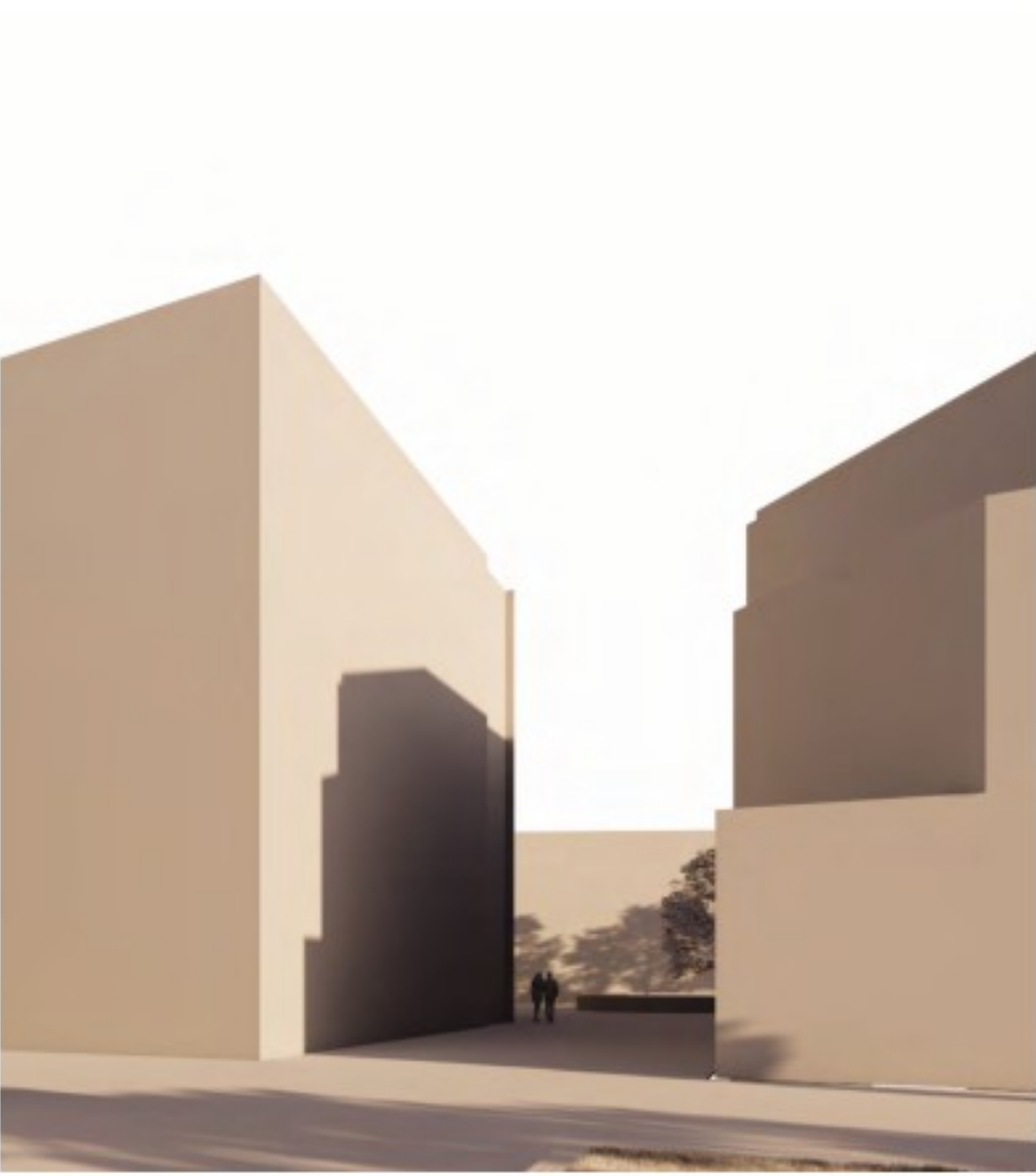
11:00 12:00 13:00 14:00



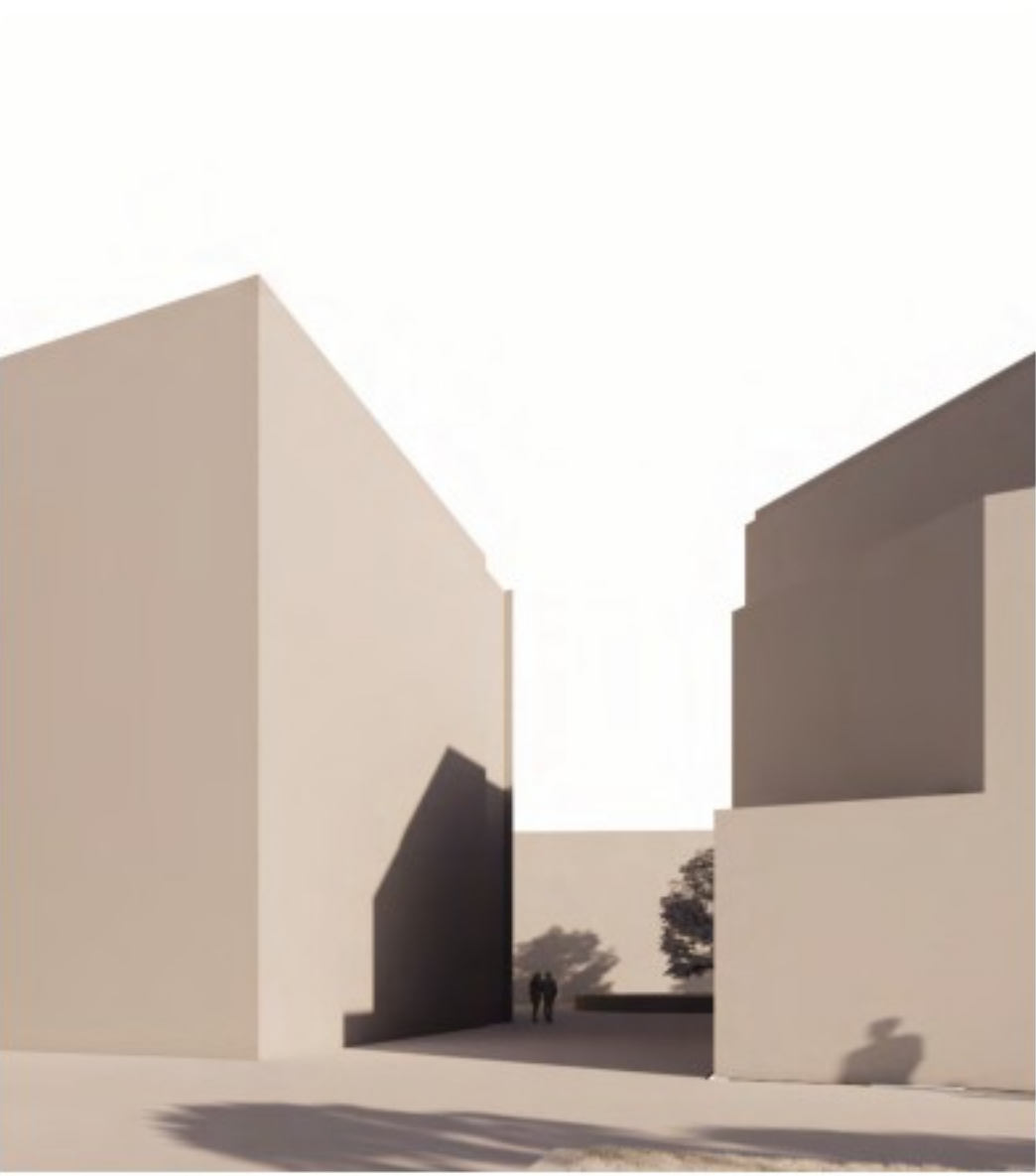
15:00 16:00 17:00 ZON ONDER : 18:57 18:00



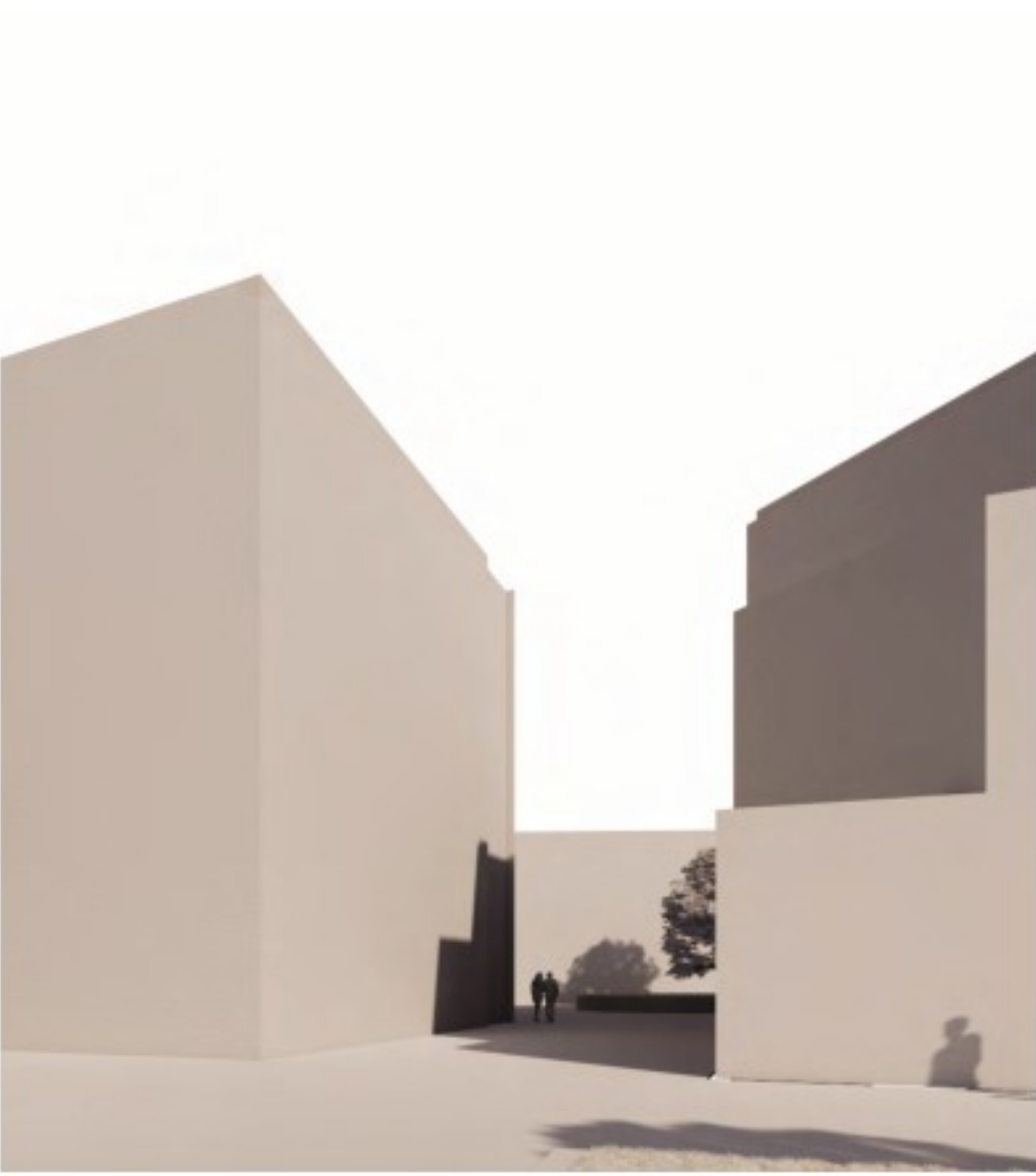
ZON OP : 06:37 7:00



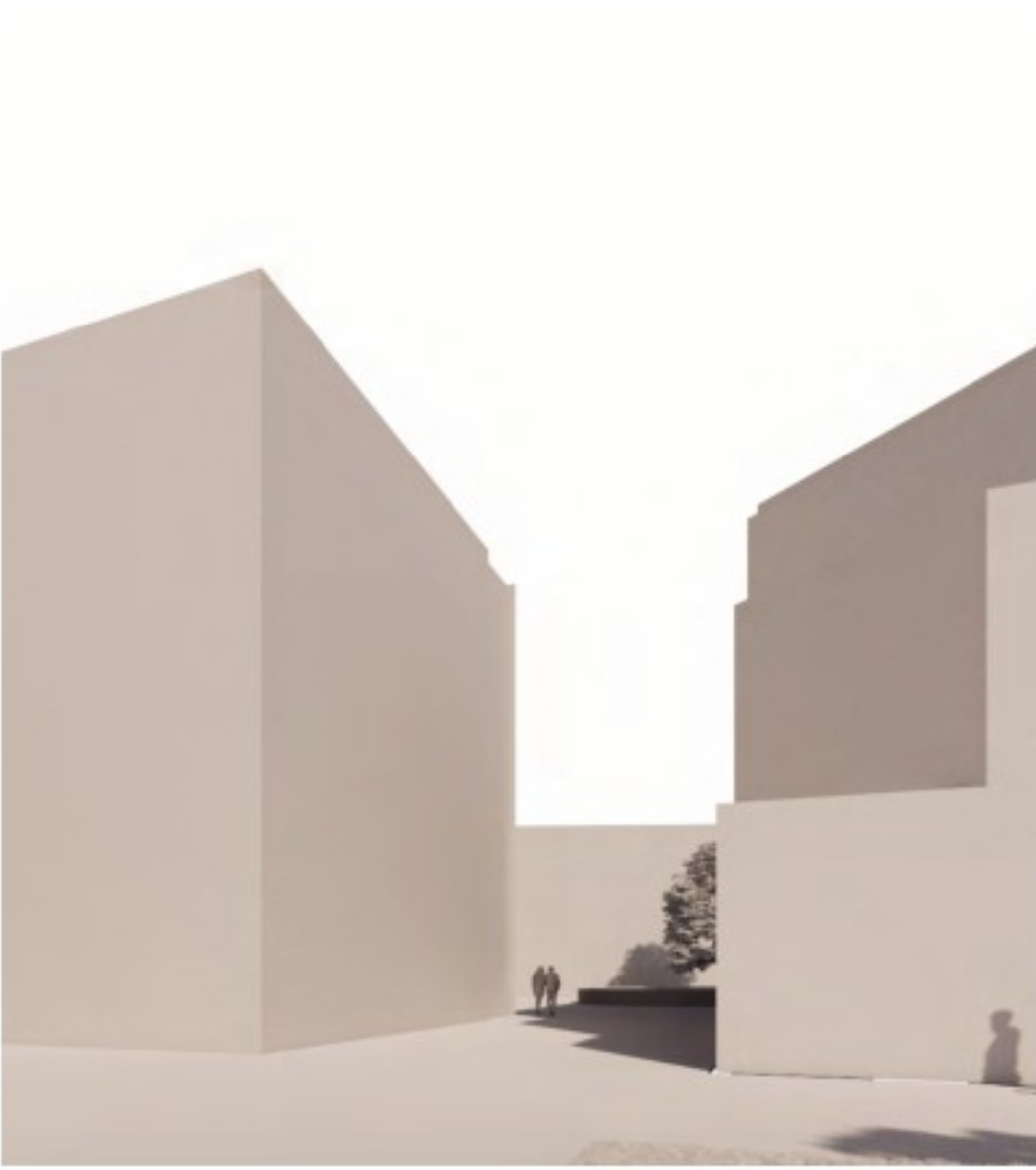
8:00



9:00



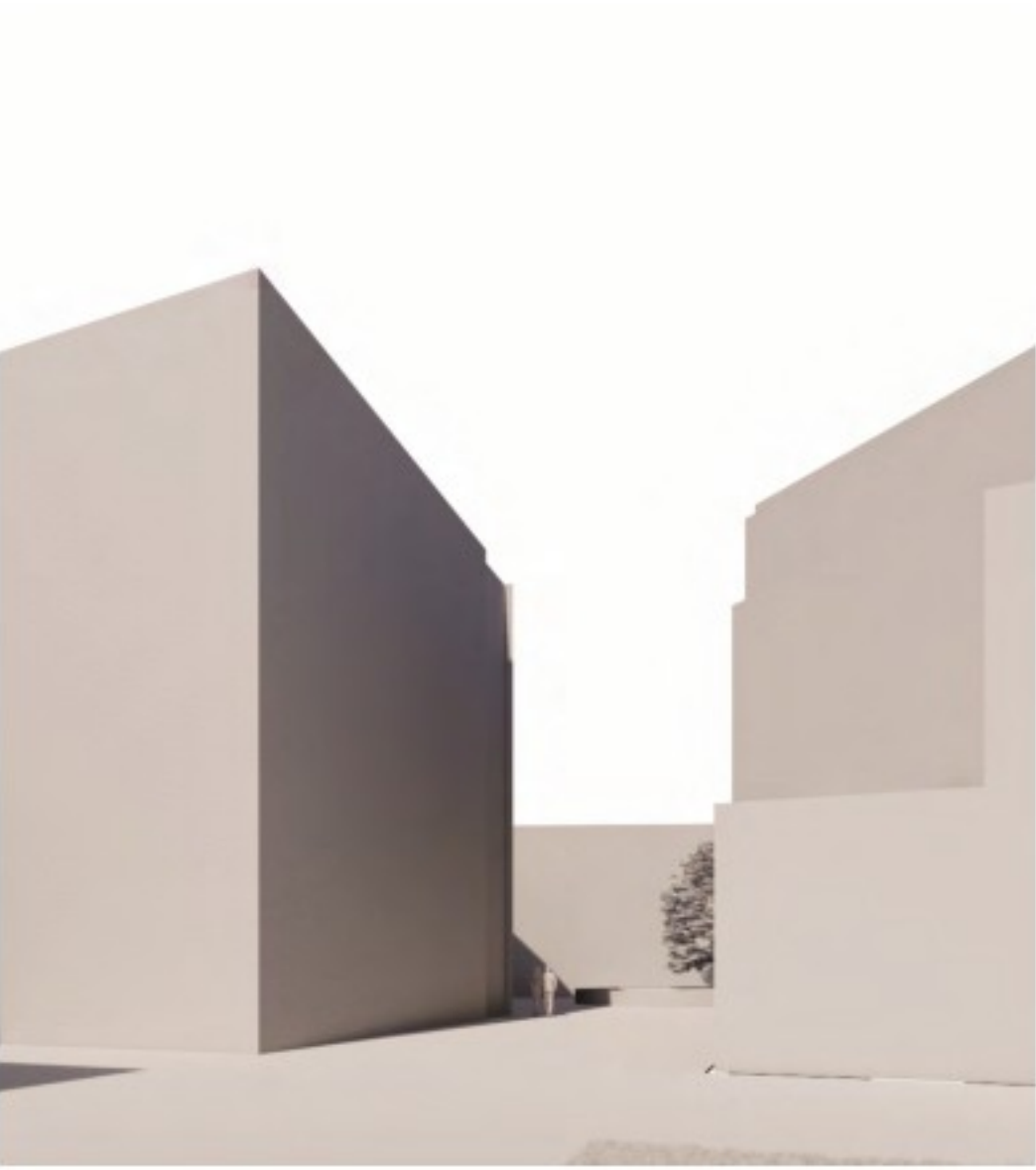
10:00



11:00



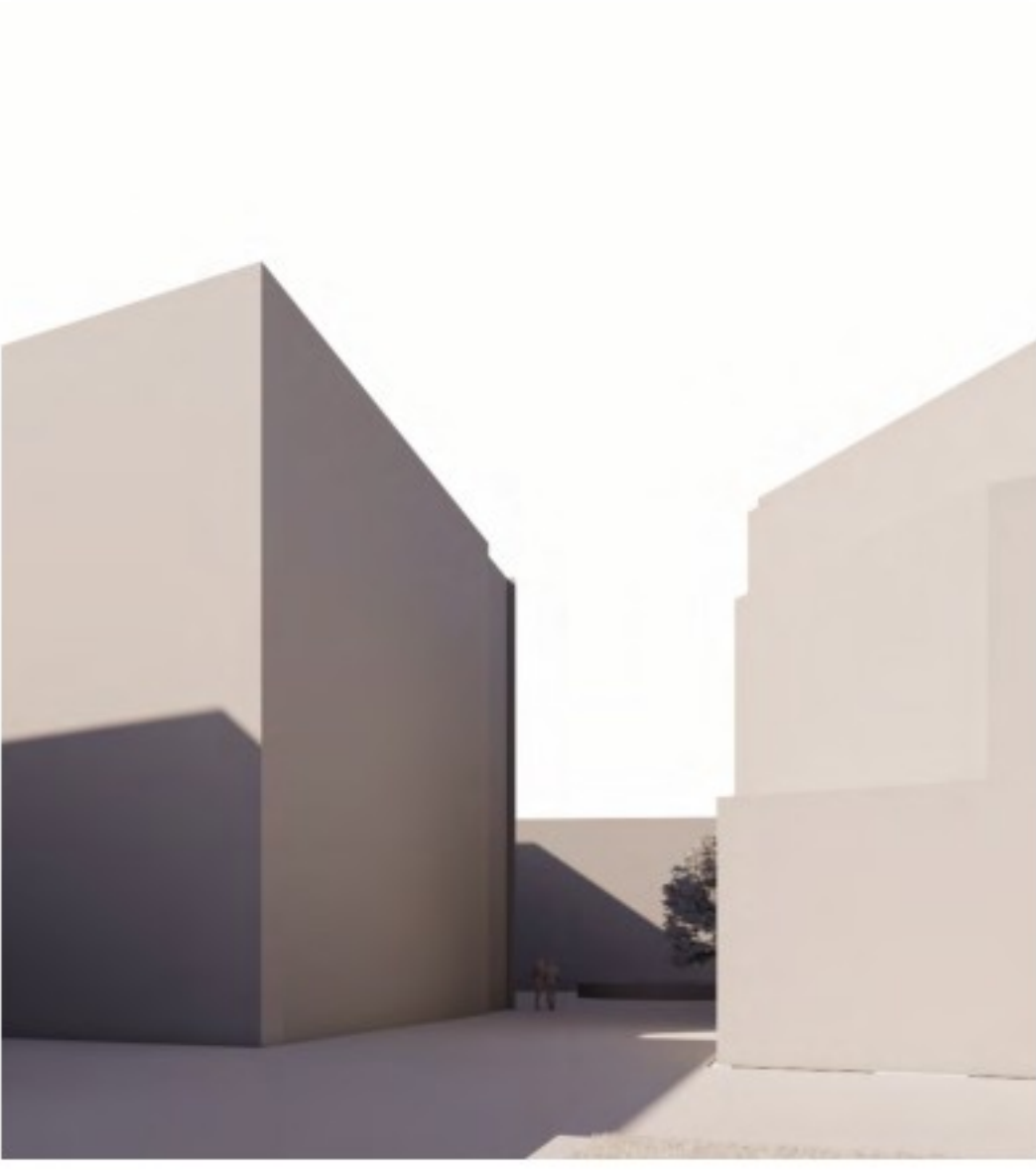
12:00



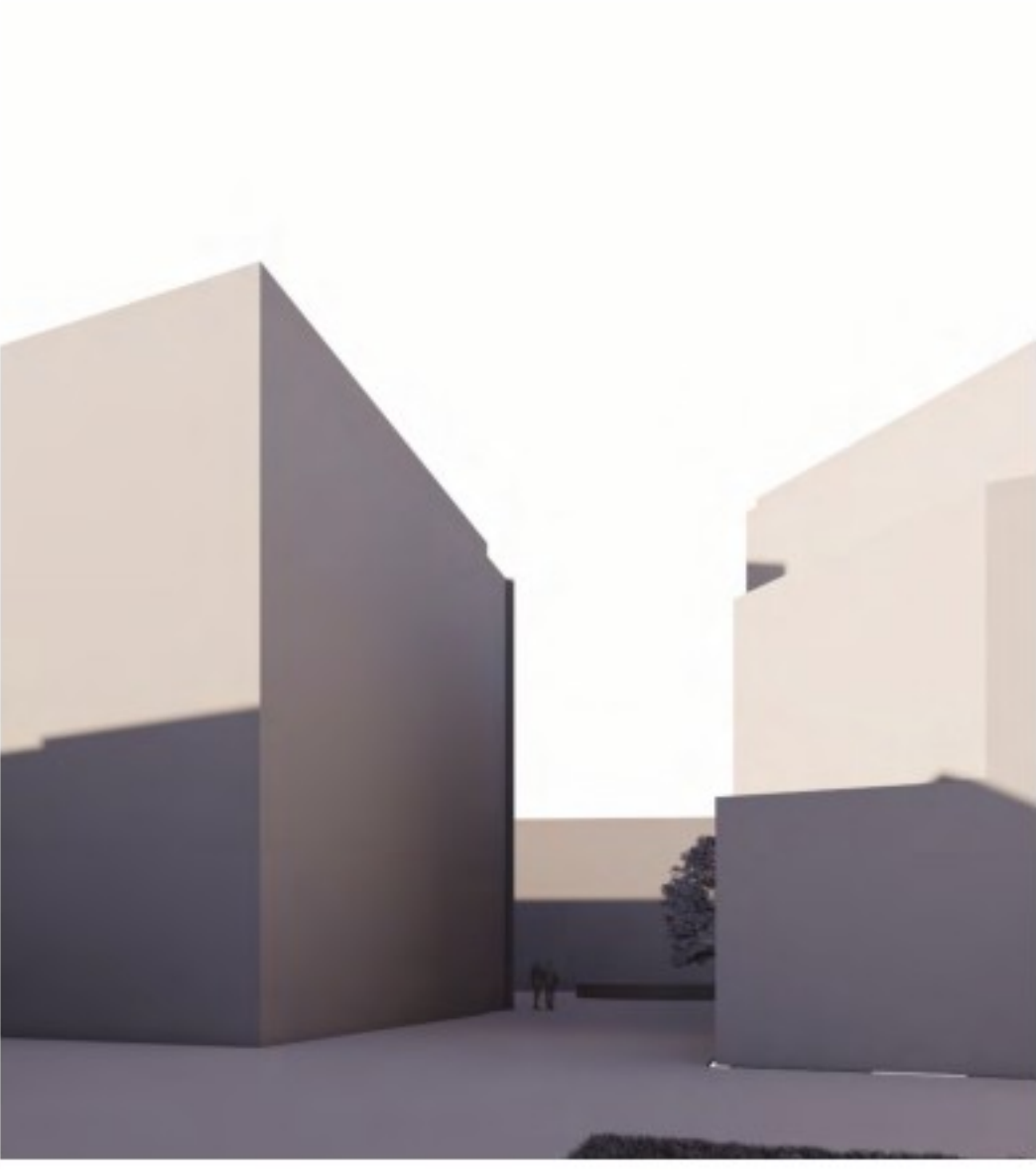
13:00



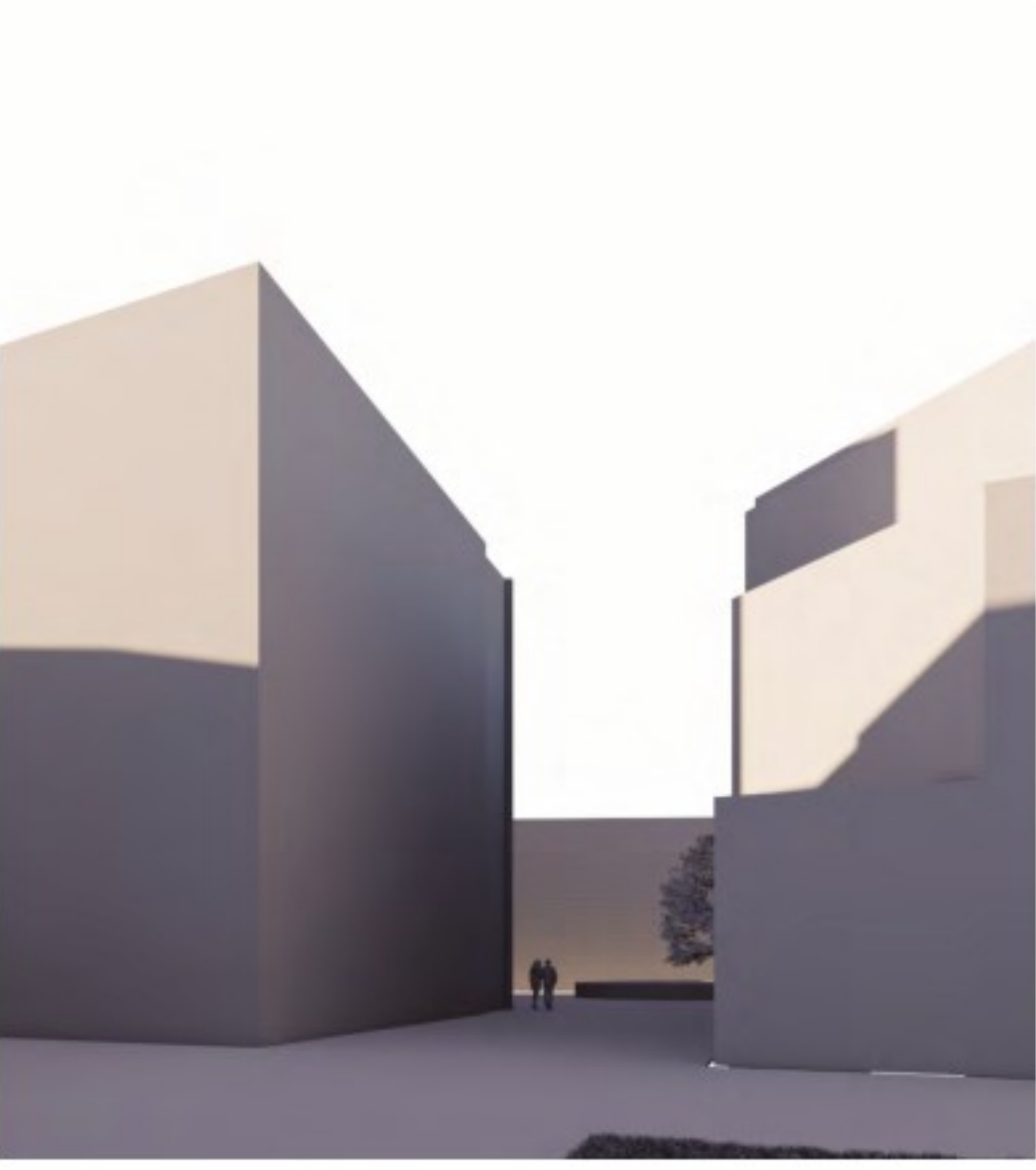
14:00



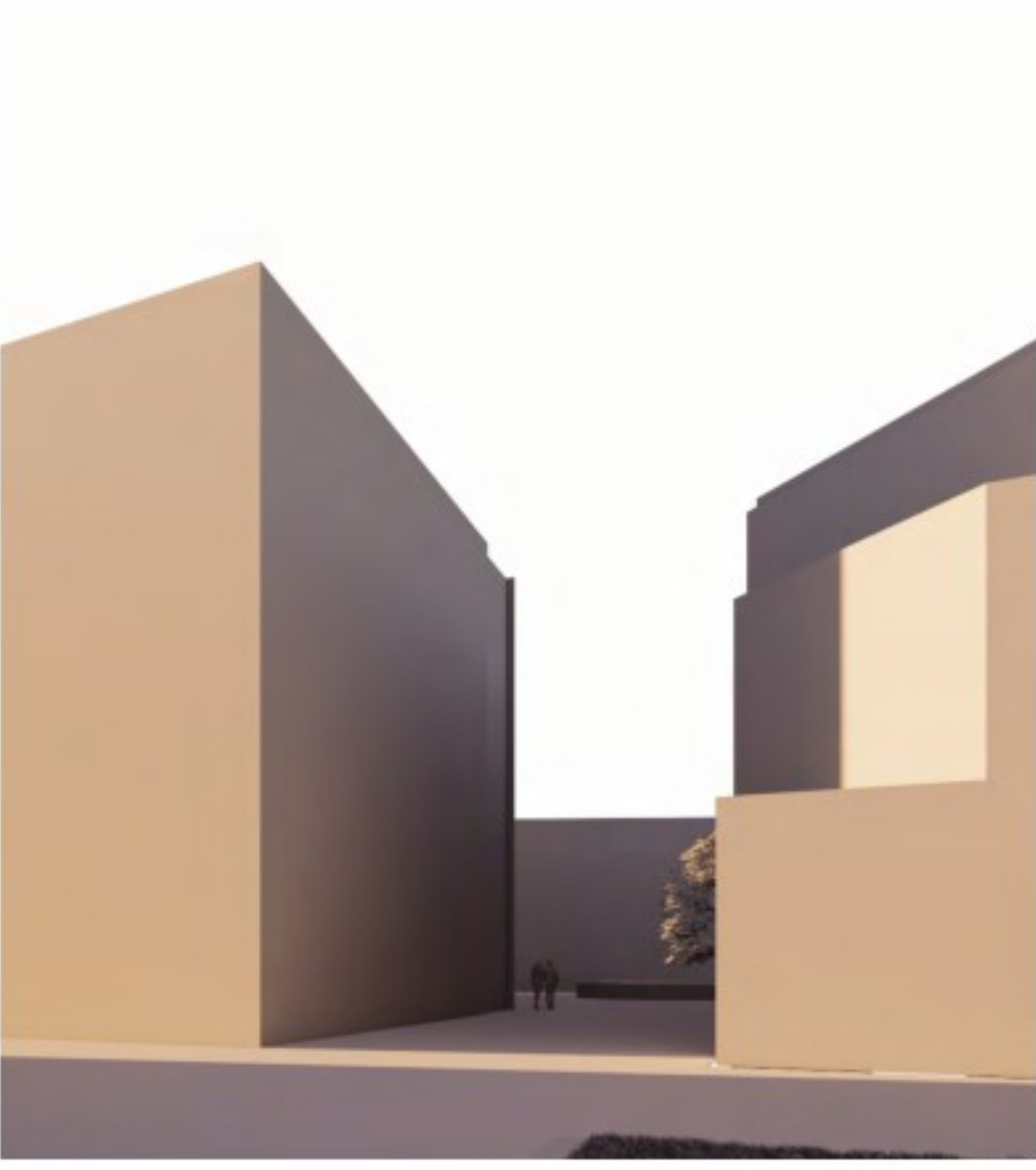
15:00



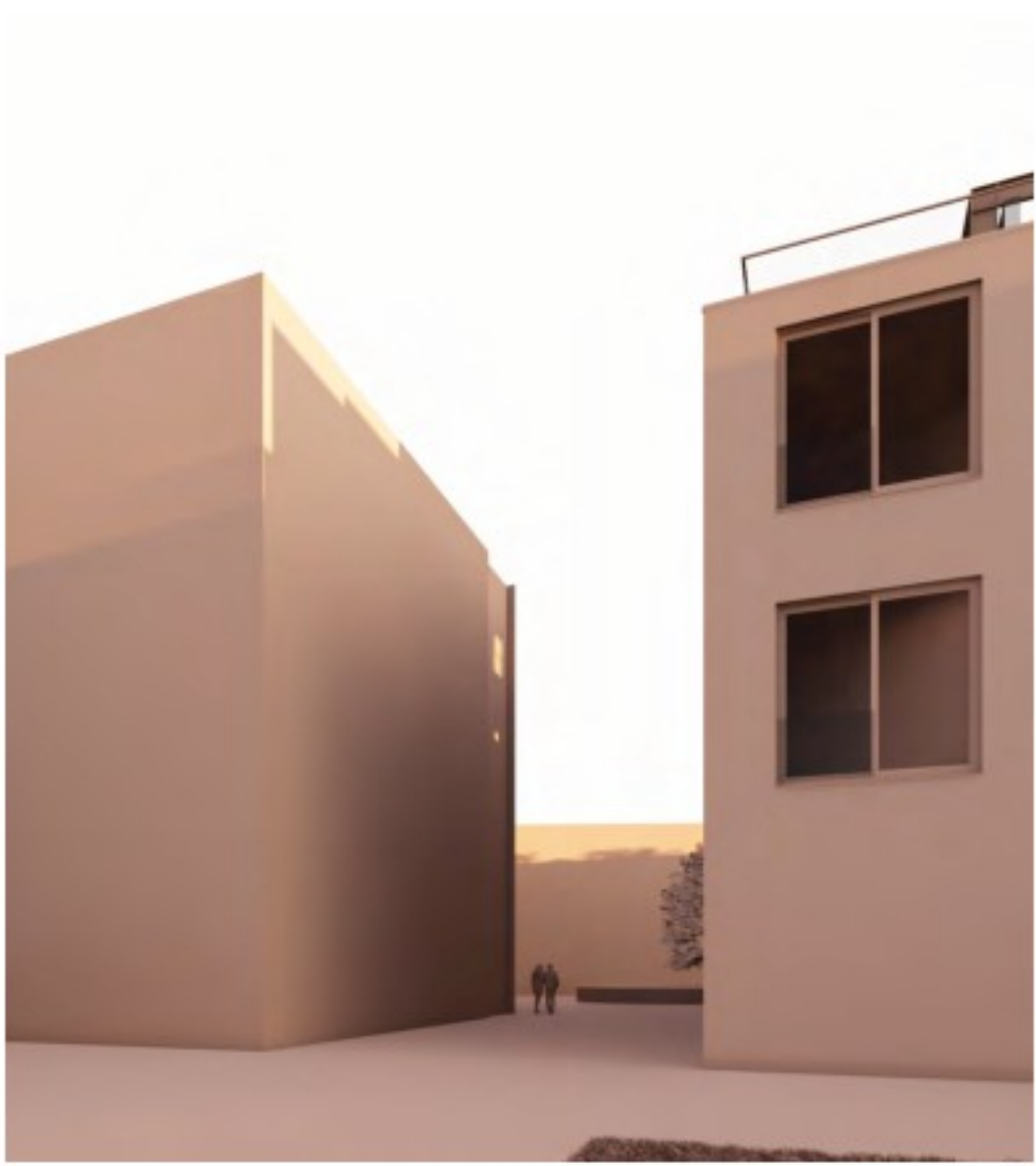
16:00



17:00



ZON ONDER : 18:57 18:00



ZON OP : 06:37 7:00



8:00



9:00



10:00



11:00



12:00



13:00



14:00



15:00



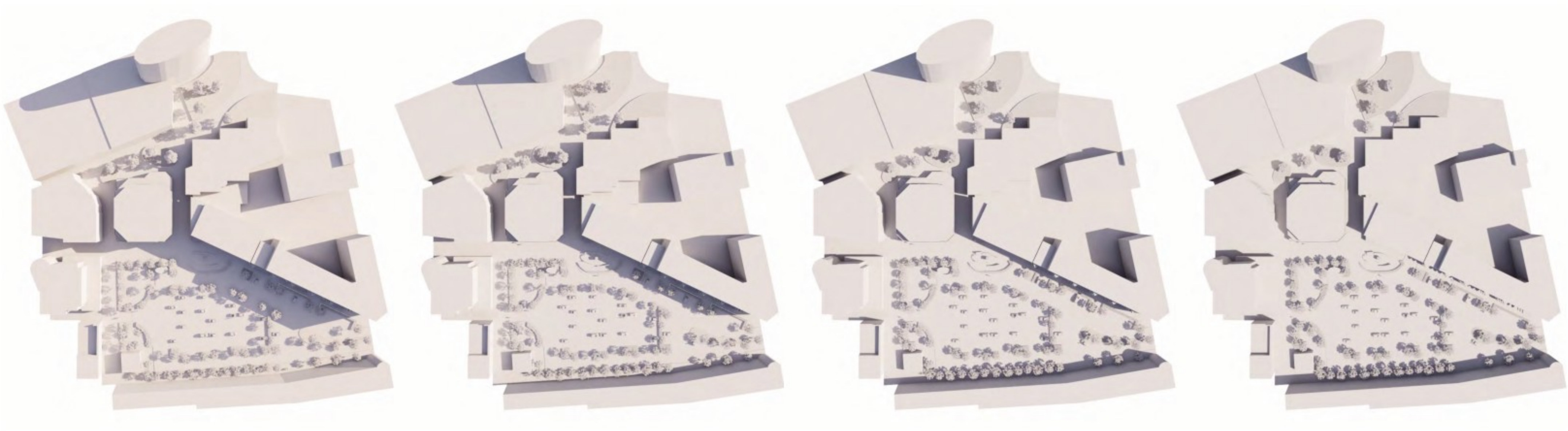
16:00



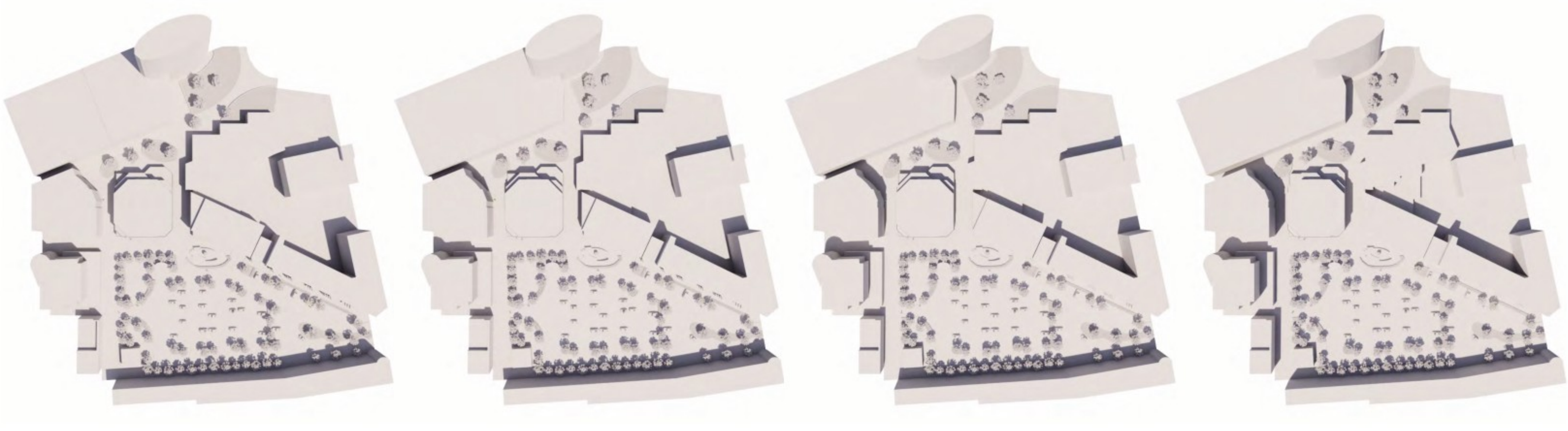
17:00



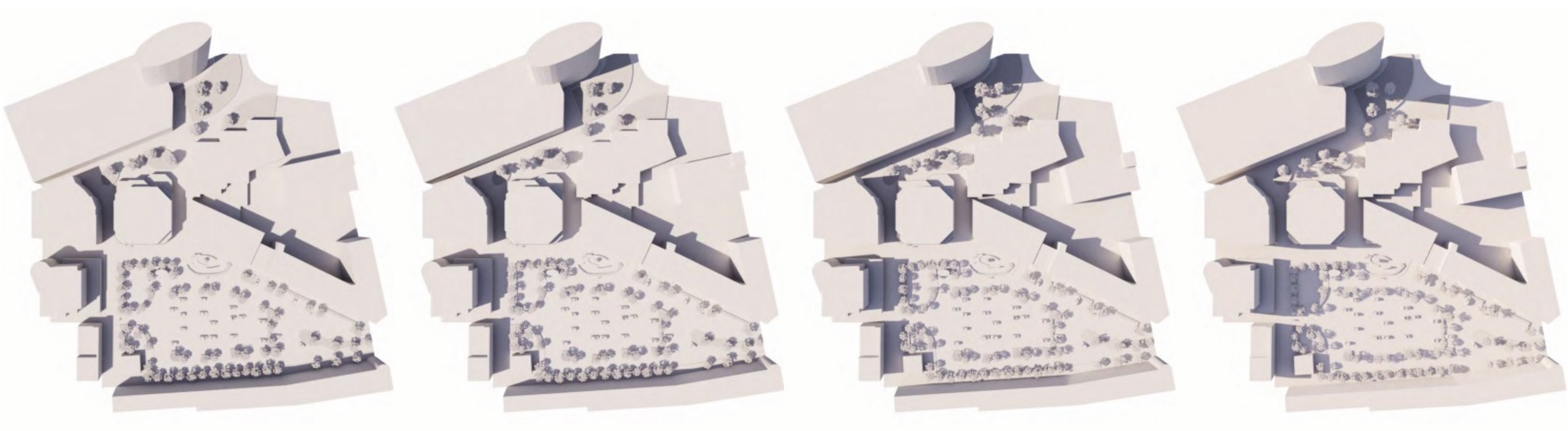
ZON ONDER : 18:57 18:00



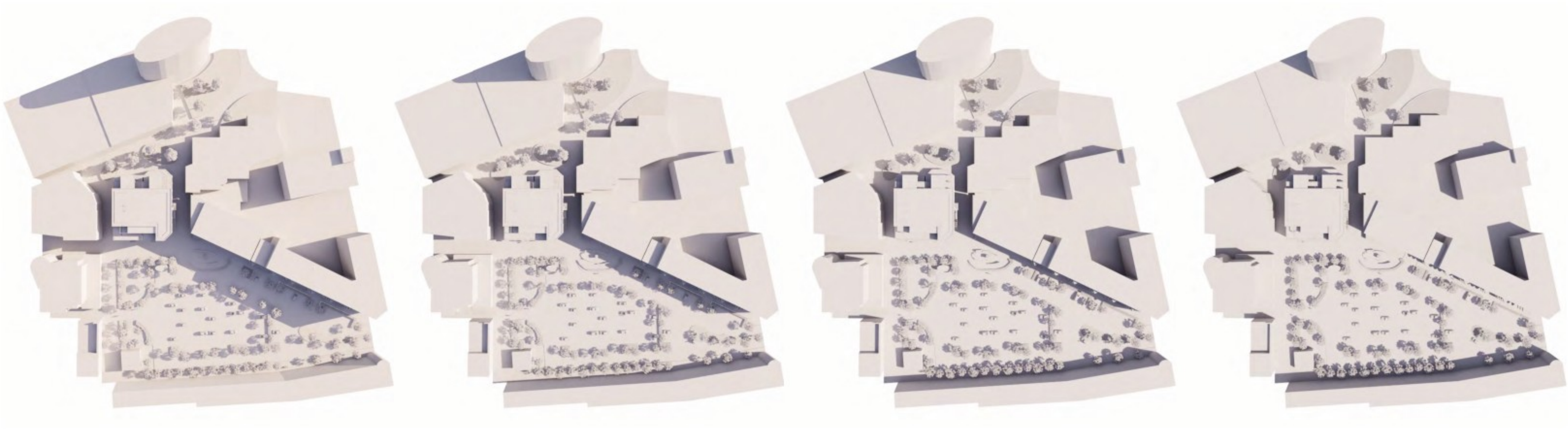
ZON OP : 05:15 7:00 8:00 9:00 10:00



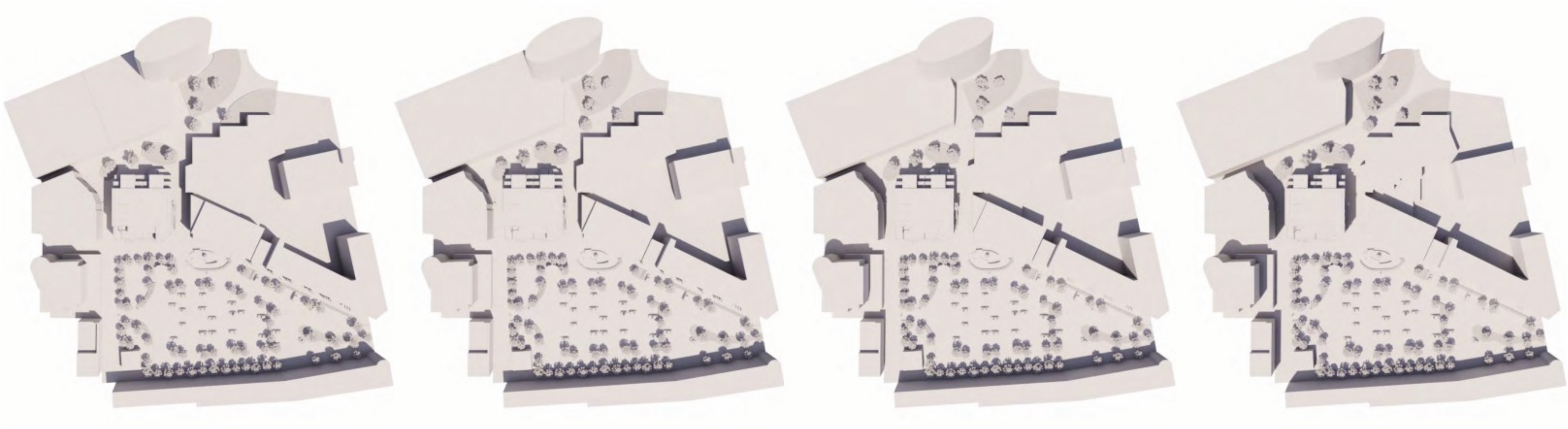
11:00 12:00 13:00 14:00



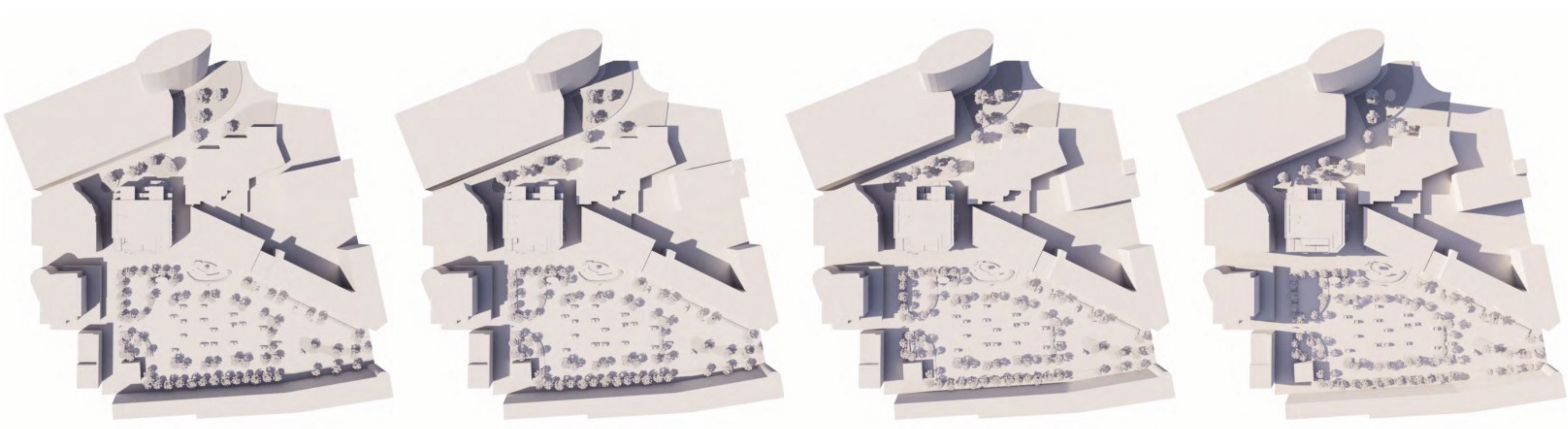
15:00 16:00 17:00 ZON ONDER : 22:08 18:00



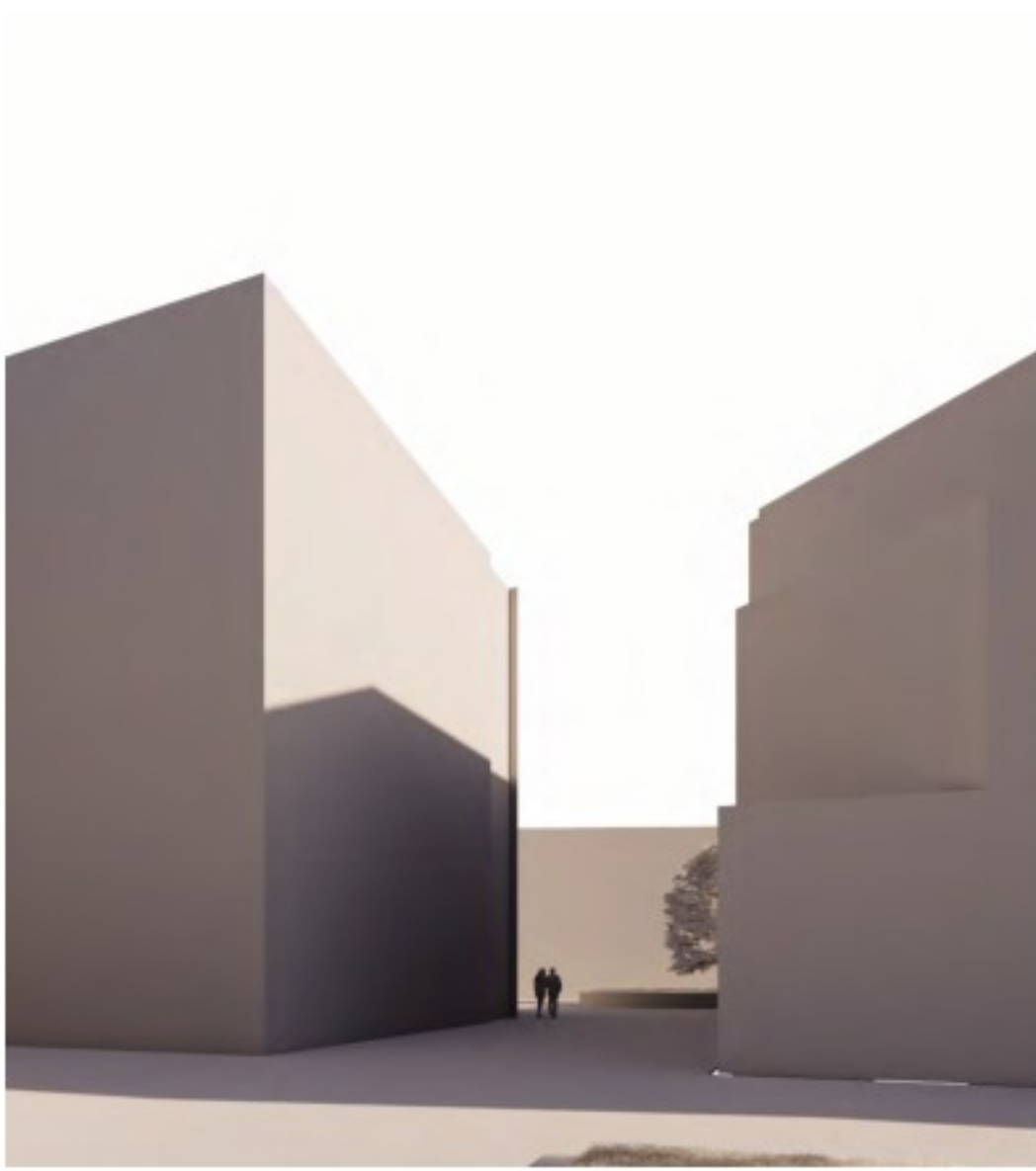
ZON OP : 05:15 7:00 8:00 9:00 10:00



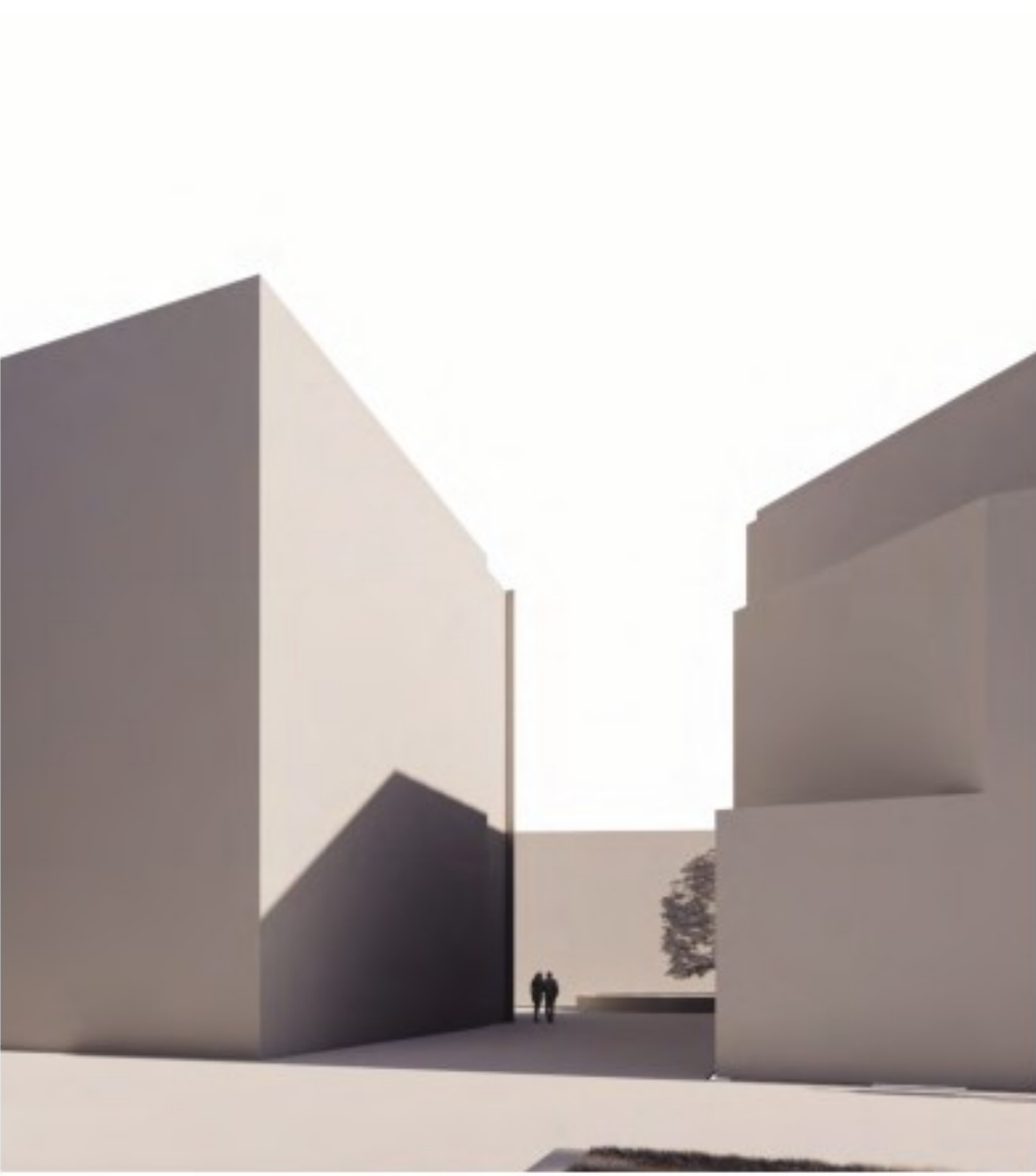
11:00 12:00 13:00 14:00



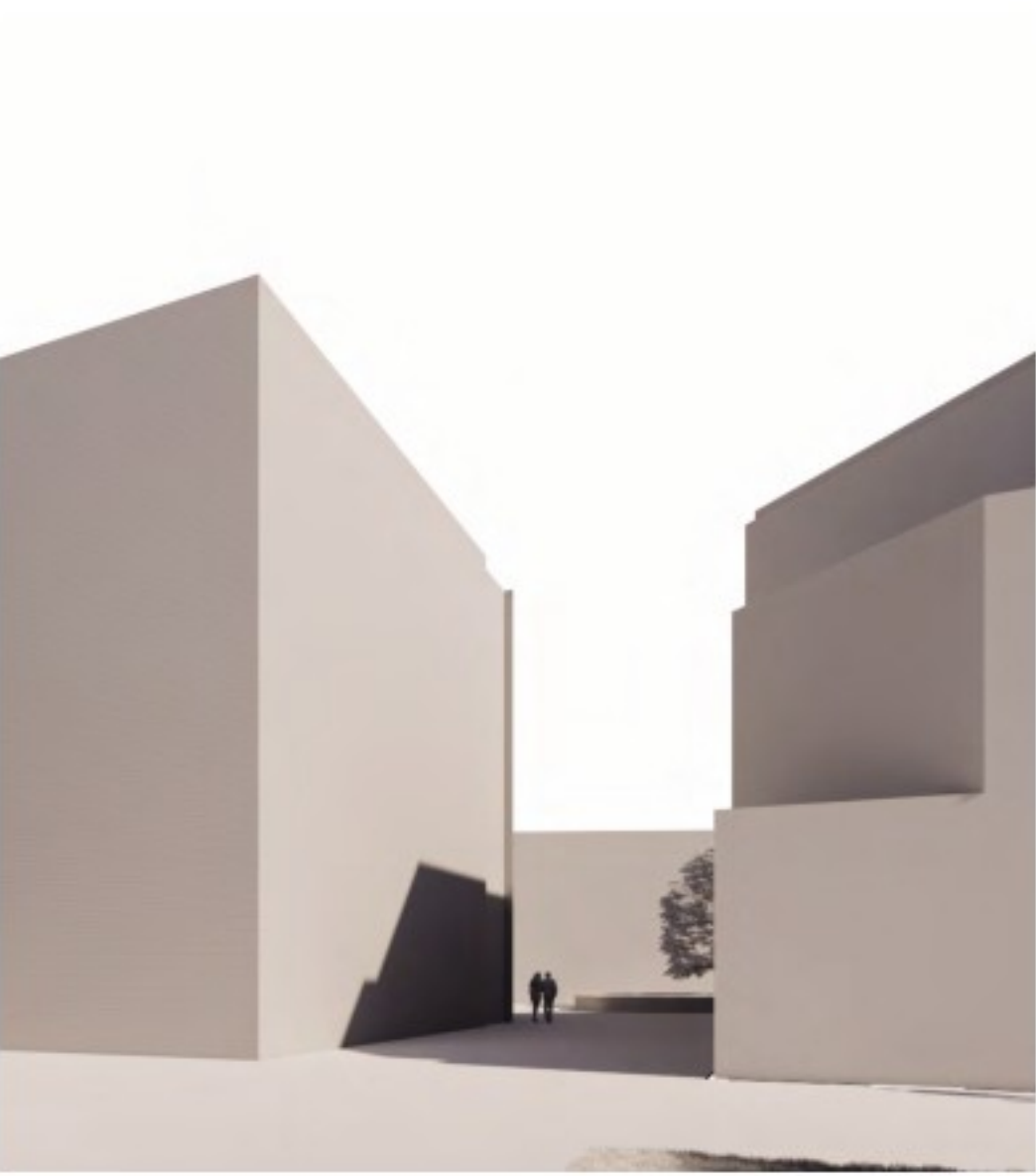
15:00 16:00 17:00 ZON ONDER : 22:08 18:00



ZON OP : 05:15 7:00



8:00



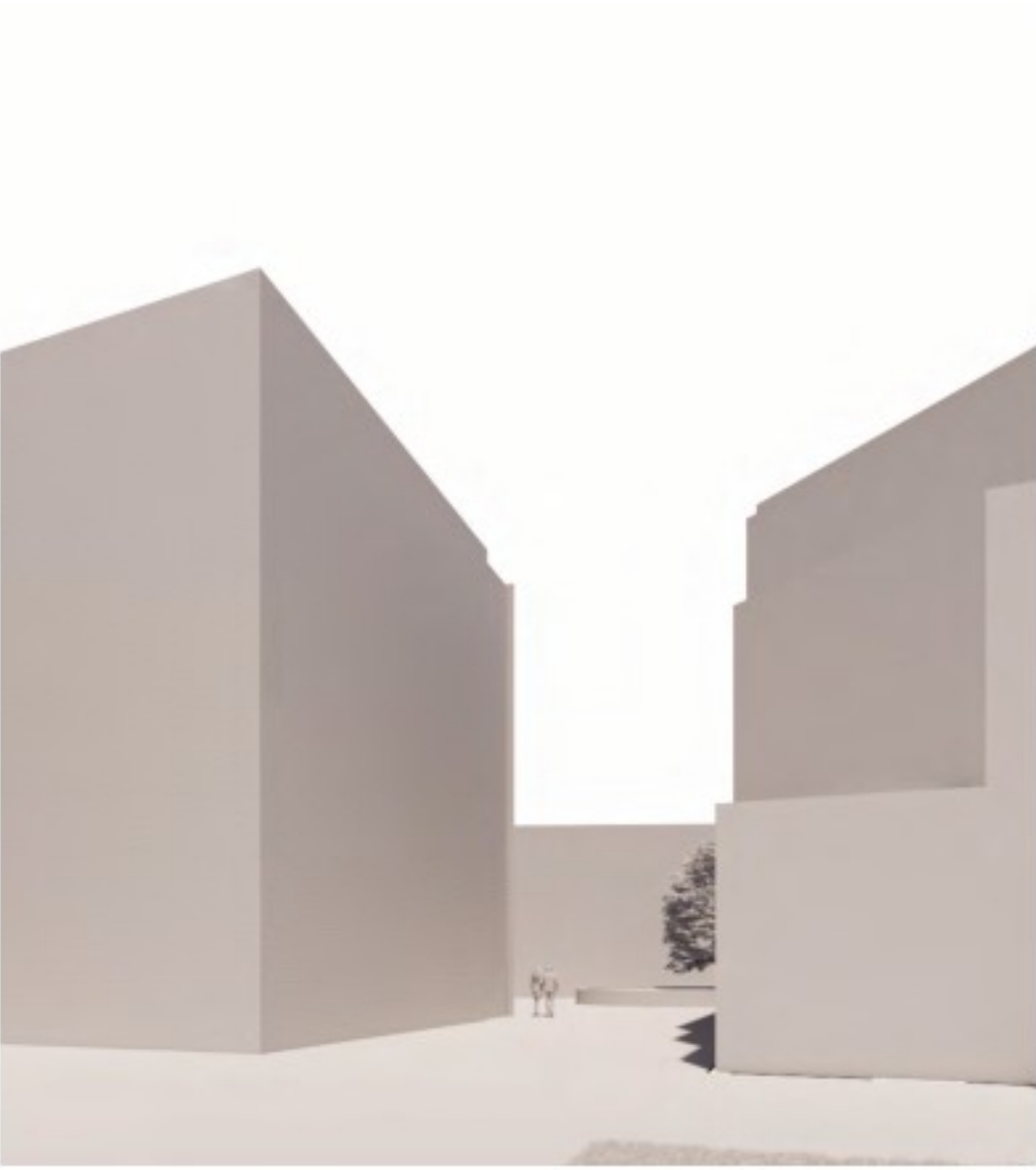
9:00



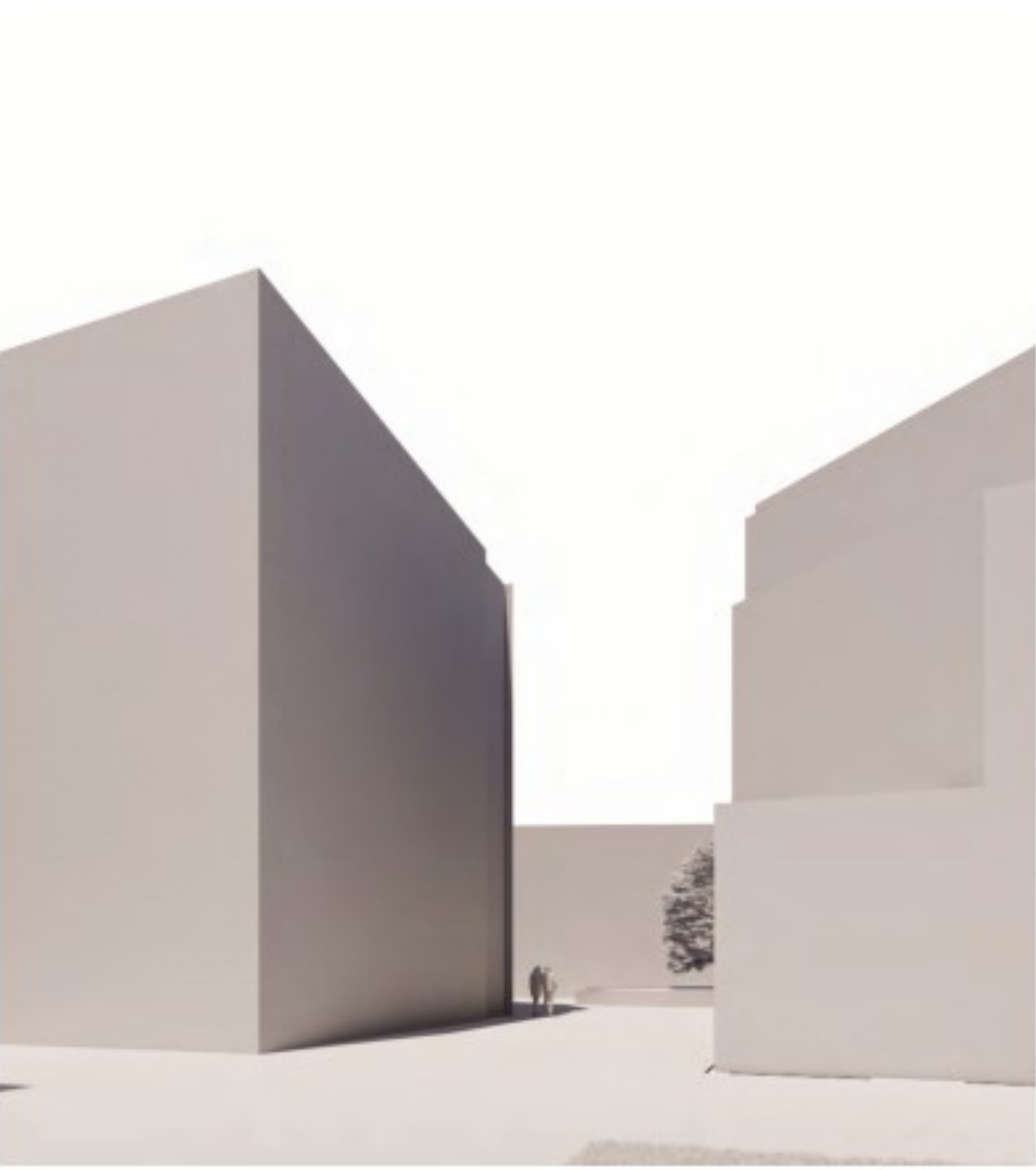
10:00



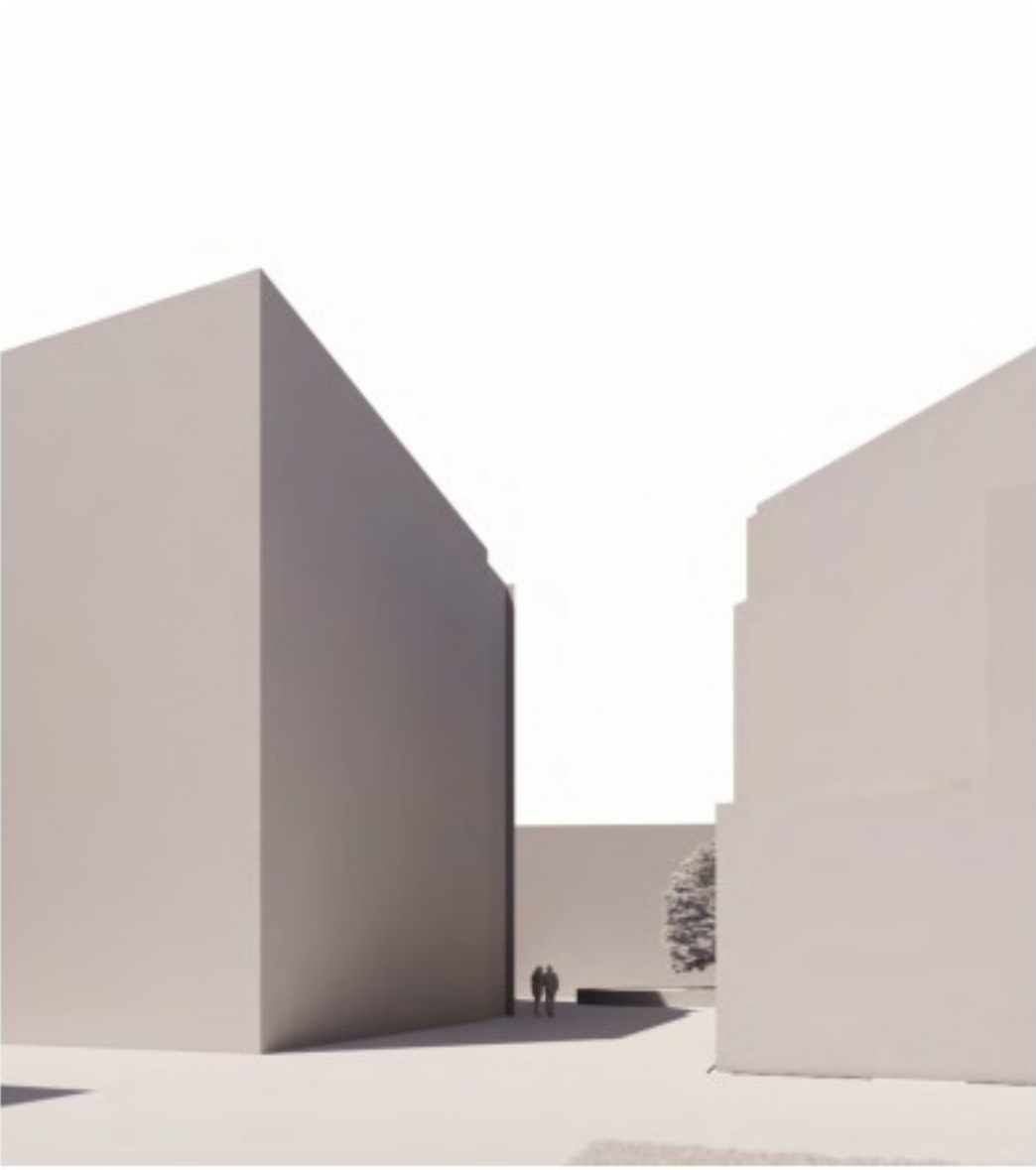
11:00



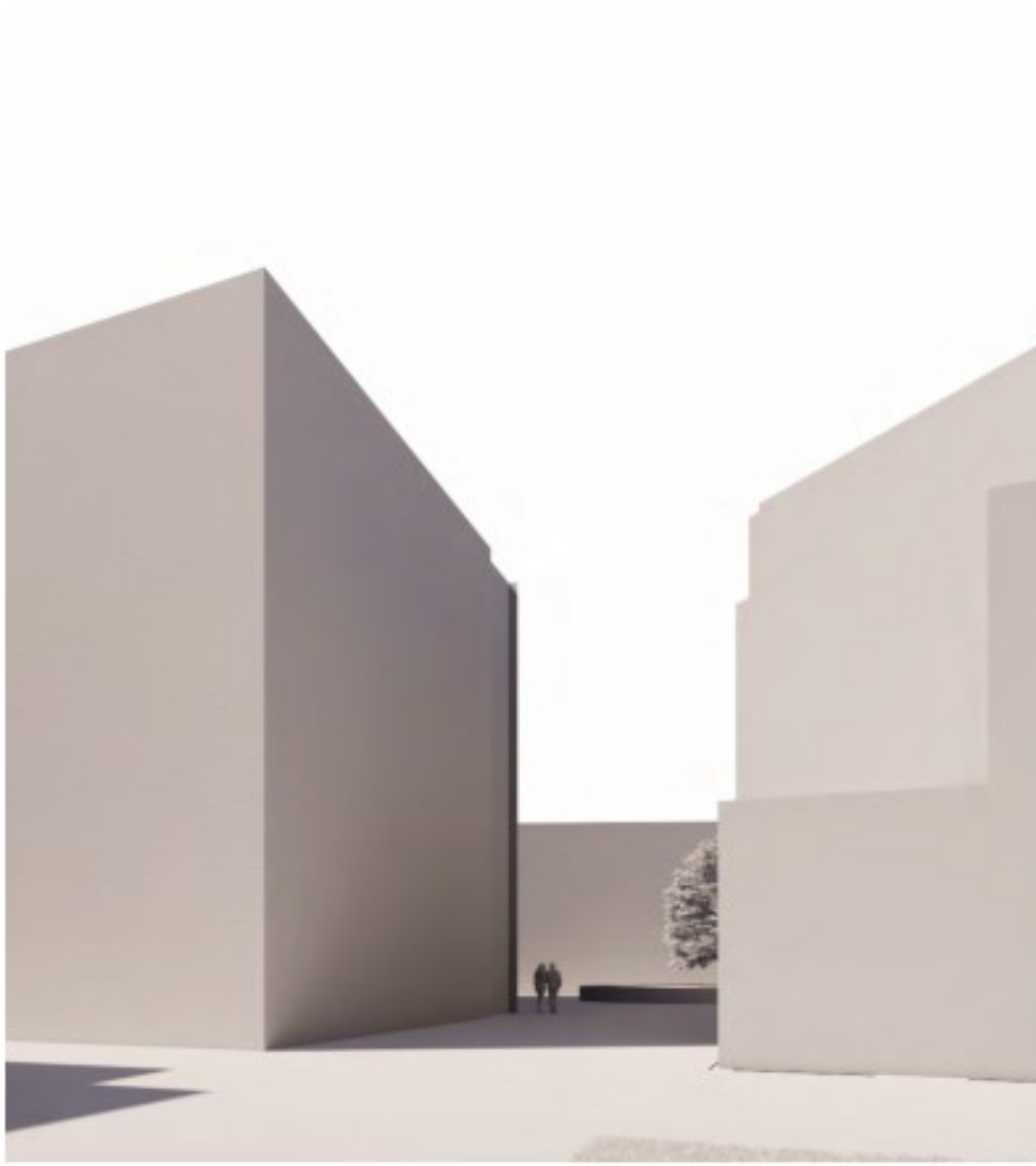
12:00



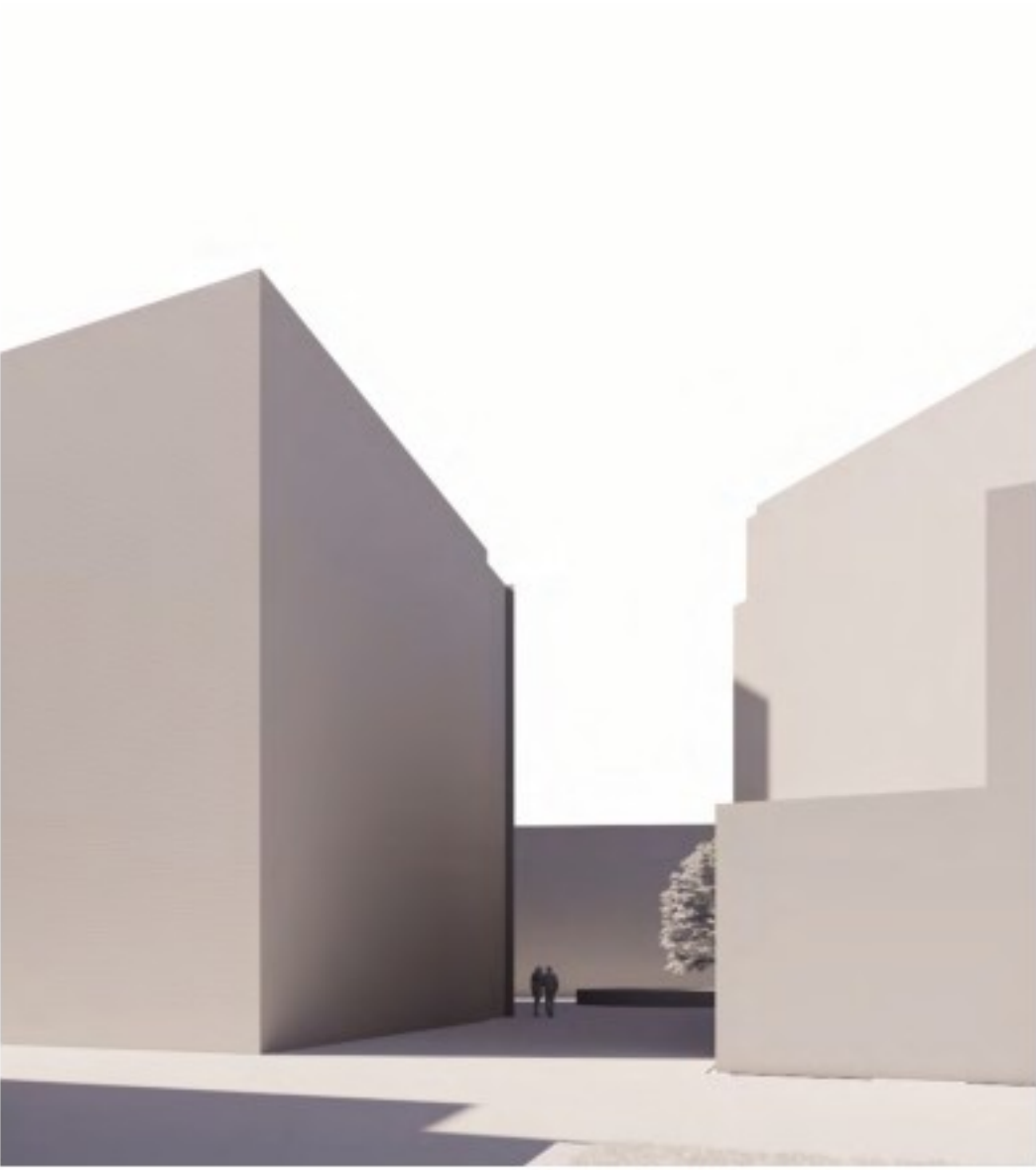
13:00



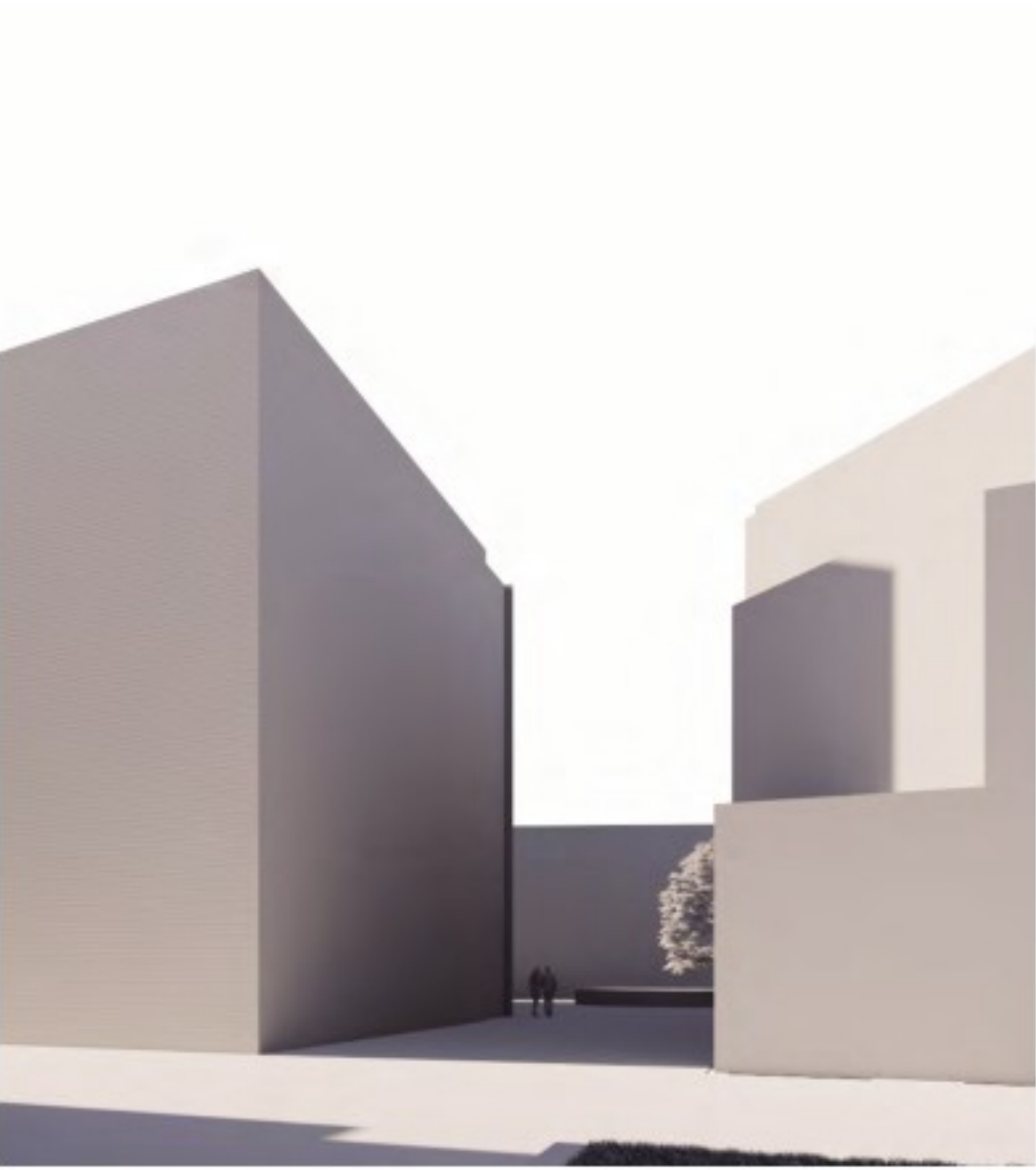
14:00



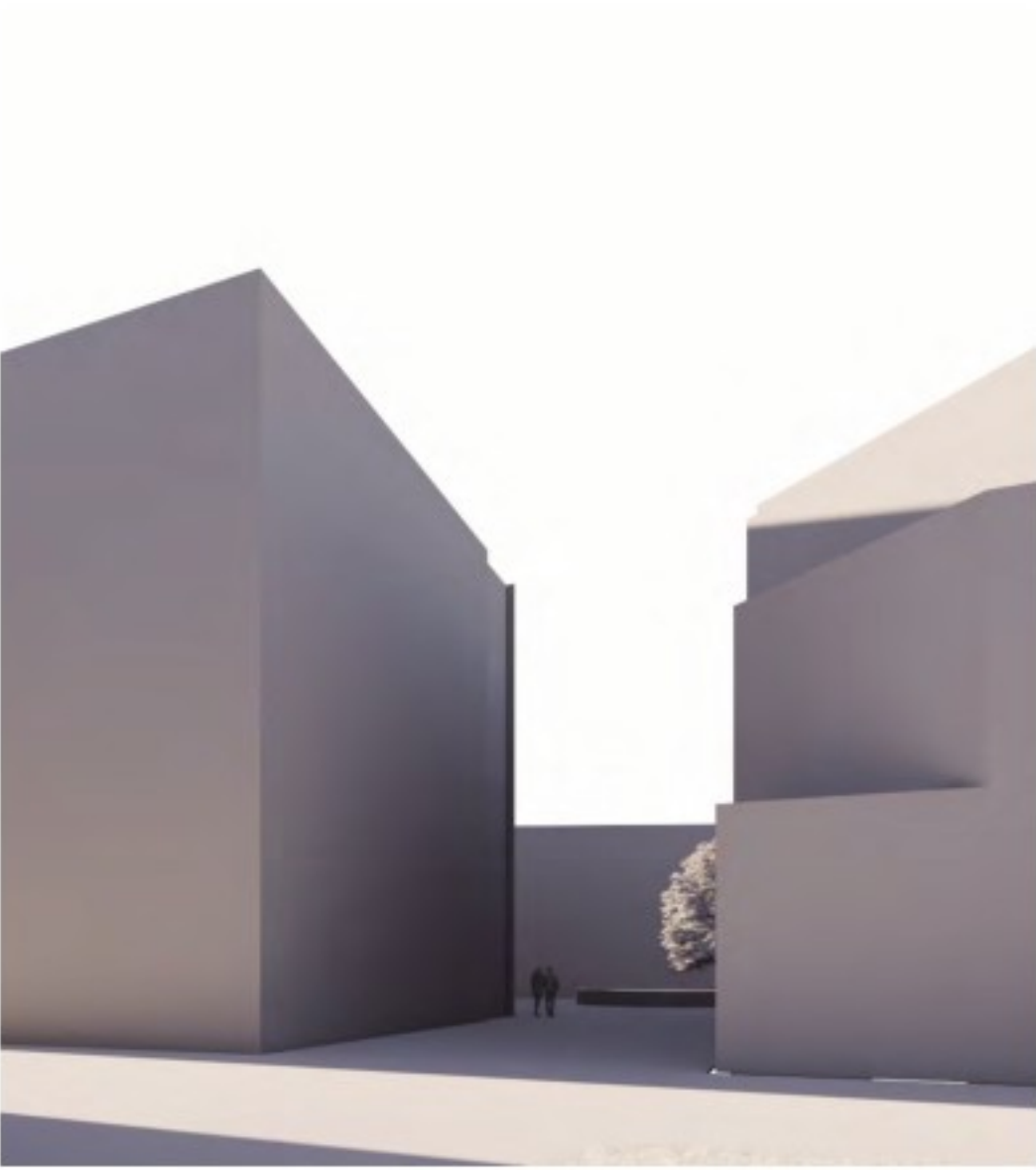
15:00



16:00



17:00



ZON ONDER : 22:08 18:00



ZON OP : 05:15 7:00



8:00



9:00



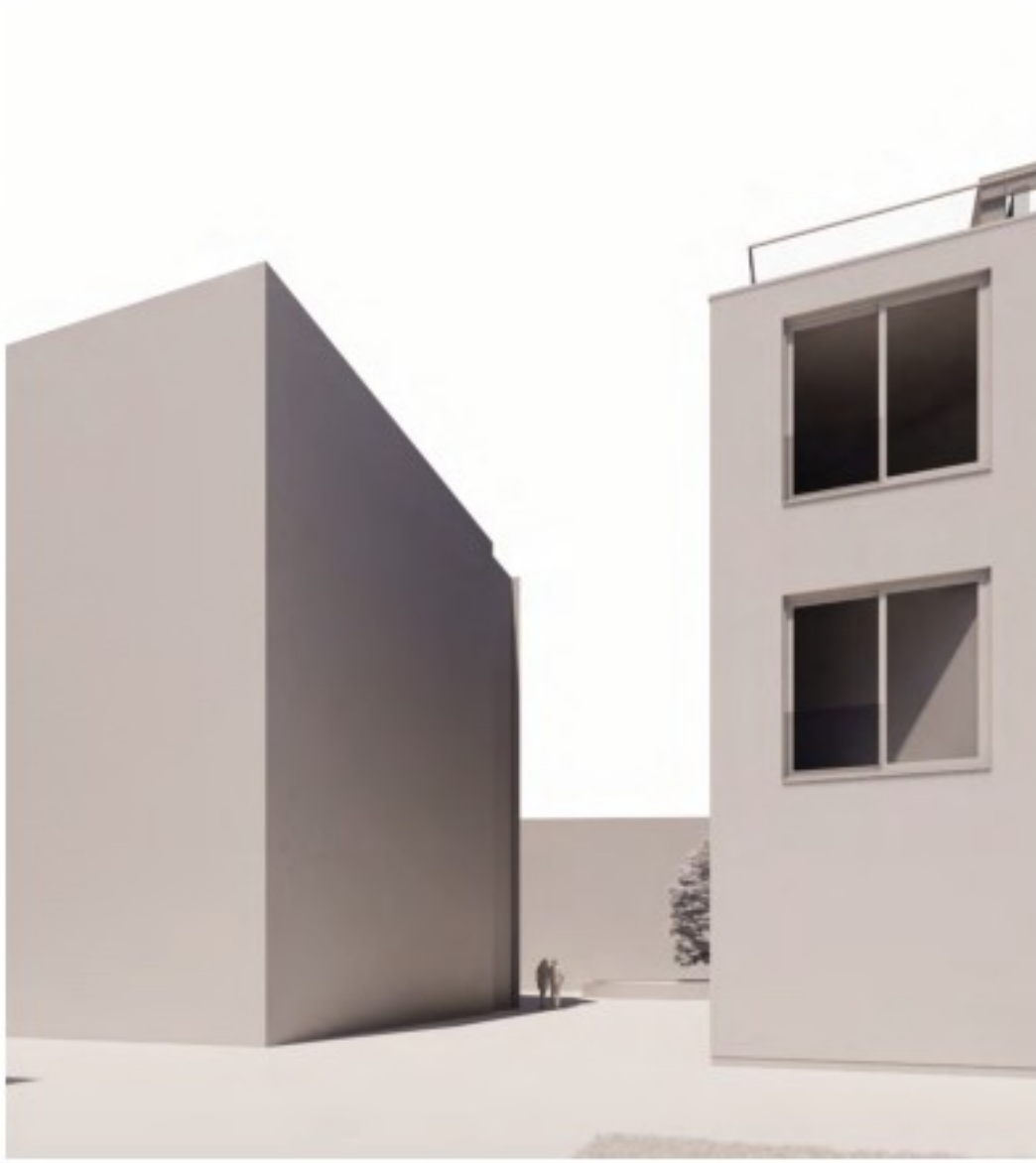
10:00



11:00



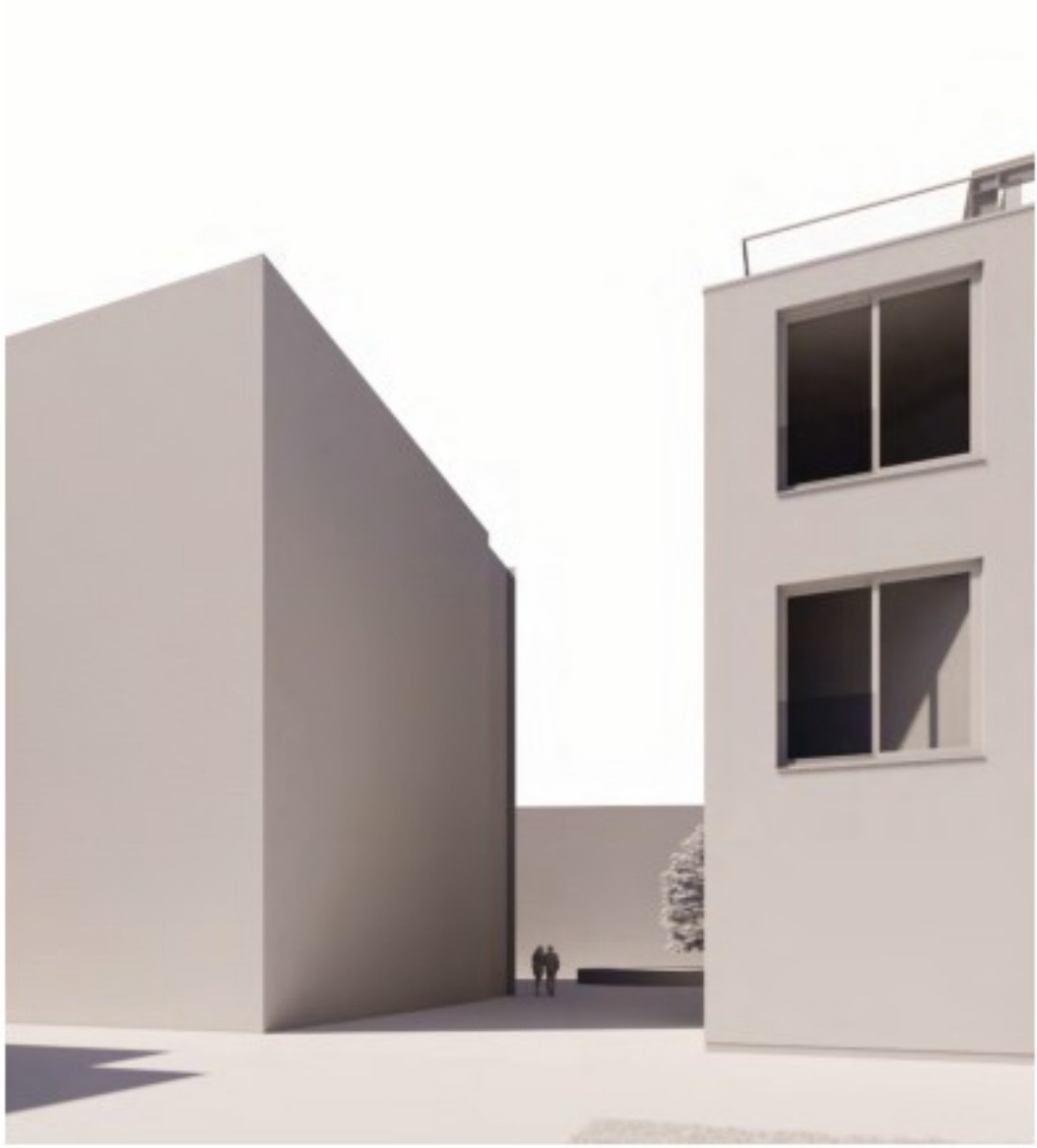
12:00



13:00



14:00



15:00



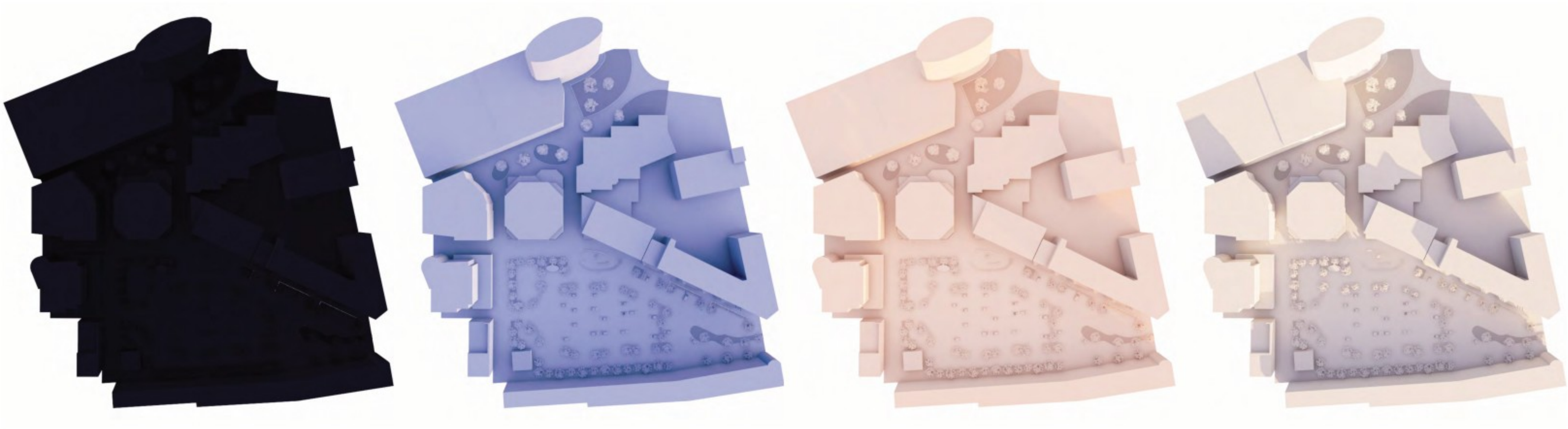
16:00



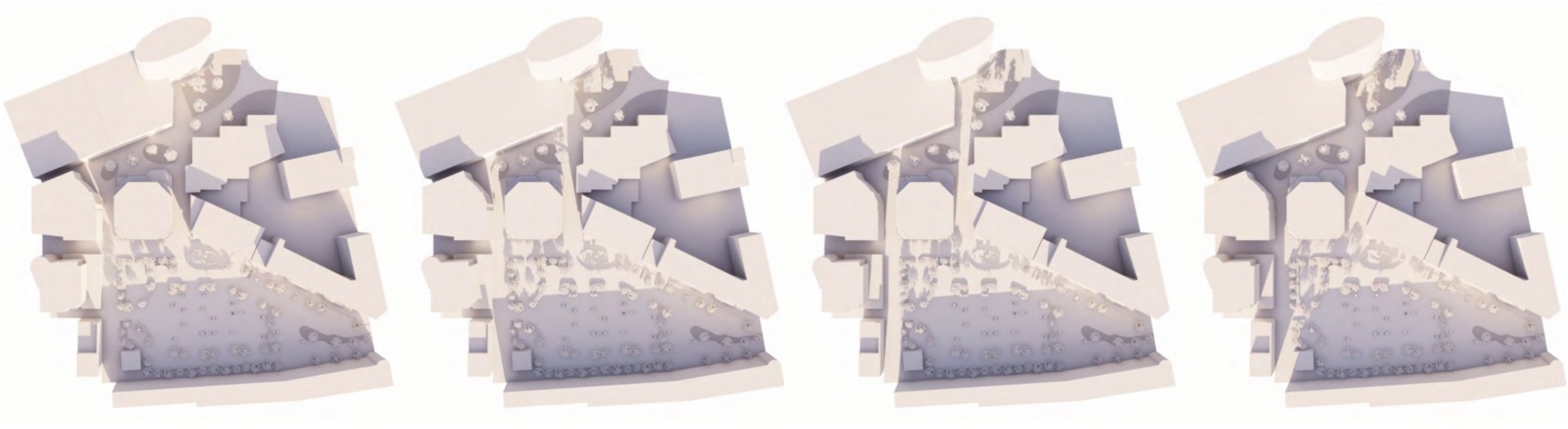
17:00



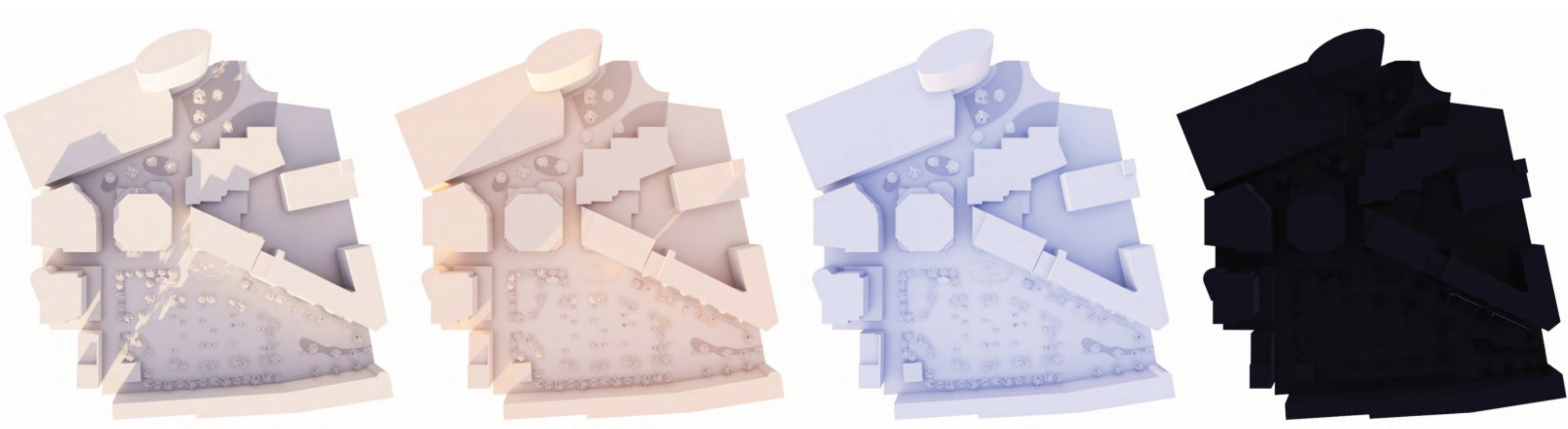
ZON ONDER : 22:08 18:00



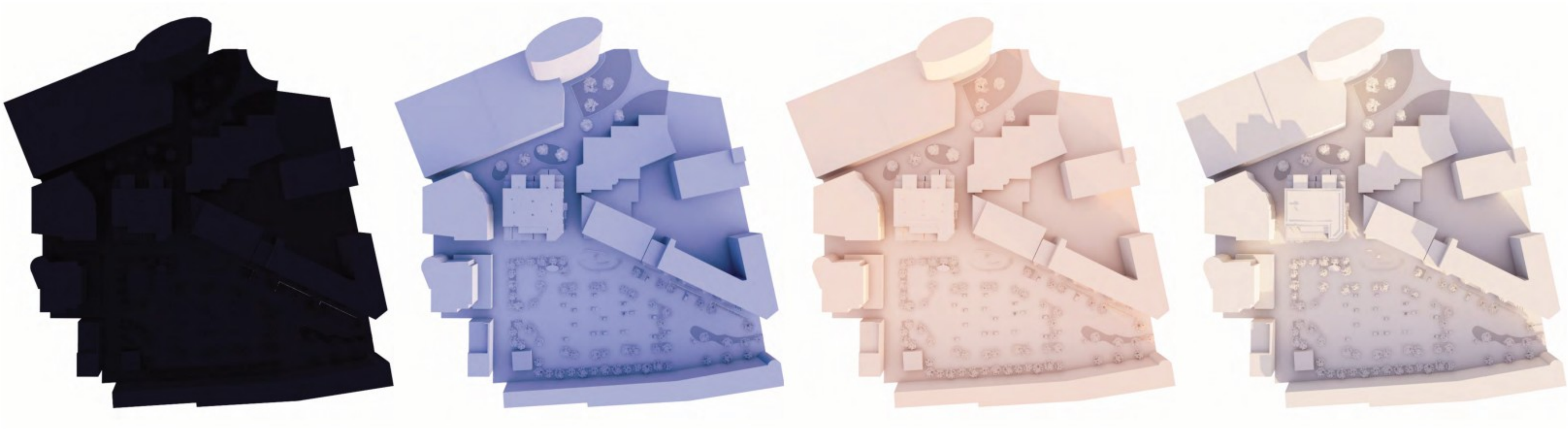
7:00 8:00 ZON OP : 08:45 9:00 10:00



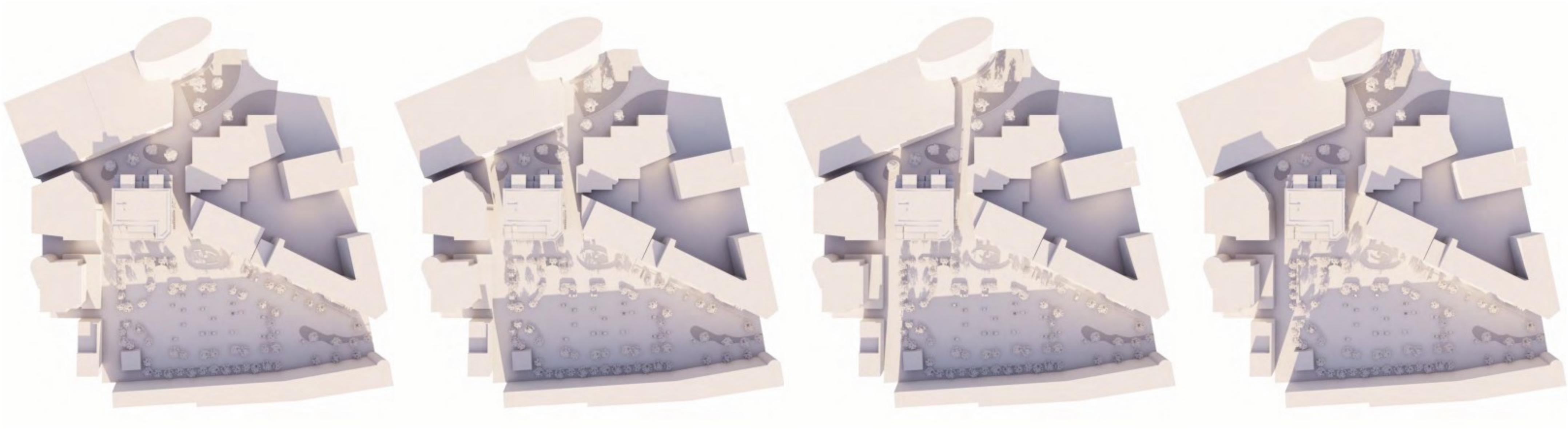
11:00 12:00 13:00 14:00



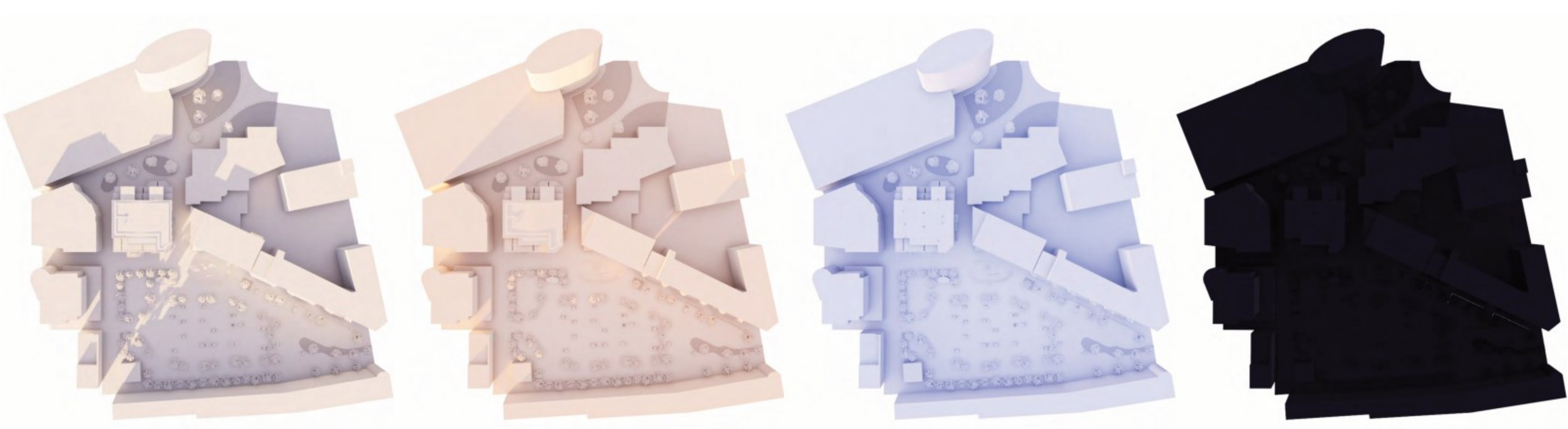
15:00 16:00 ZON ONDER : 16:31 17:00 18:00



7:00 8:00 ZON OP : 08:45 9:00 10:00



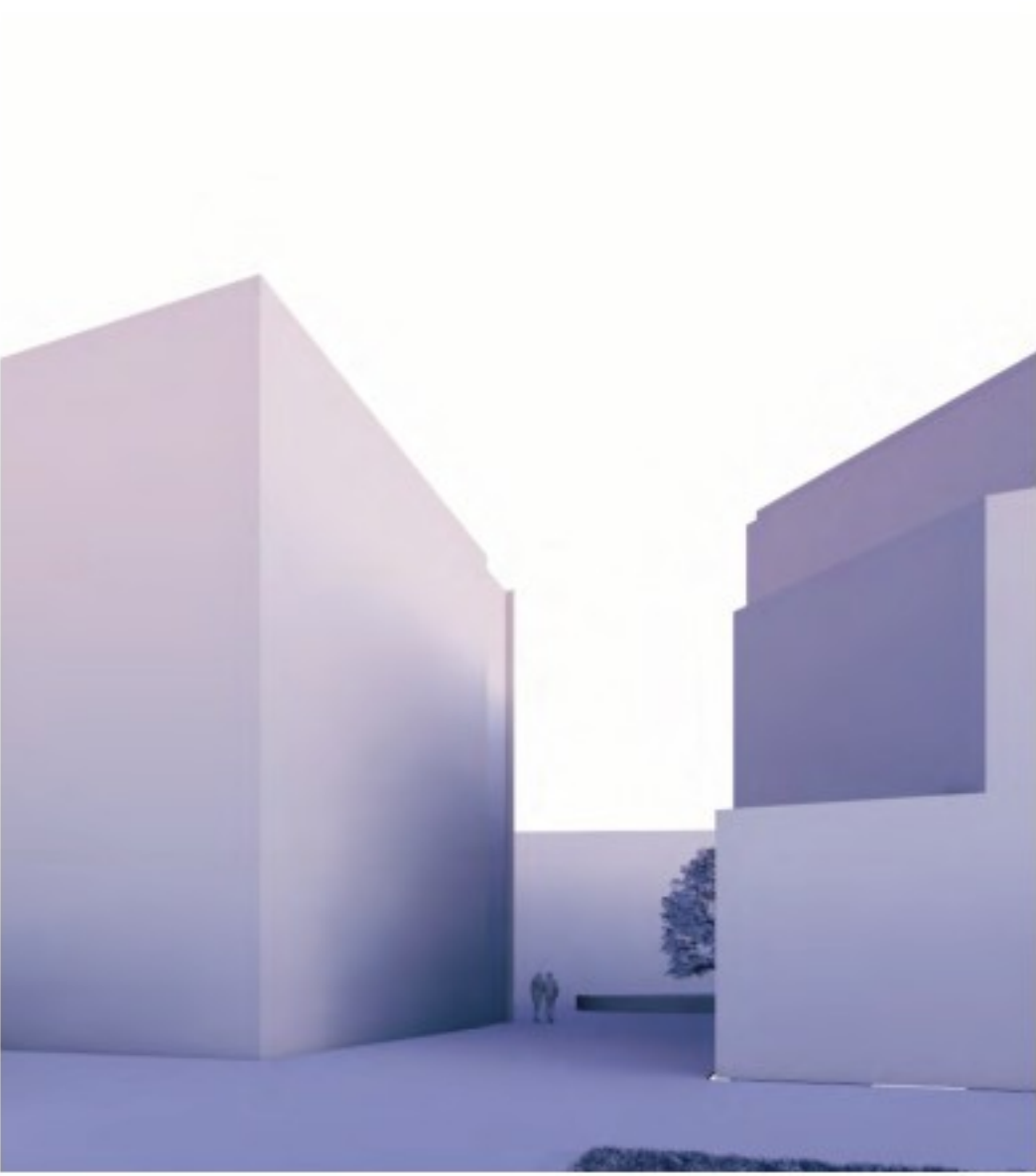
11:00 12:00 13:00 14:00



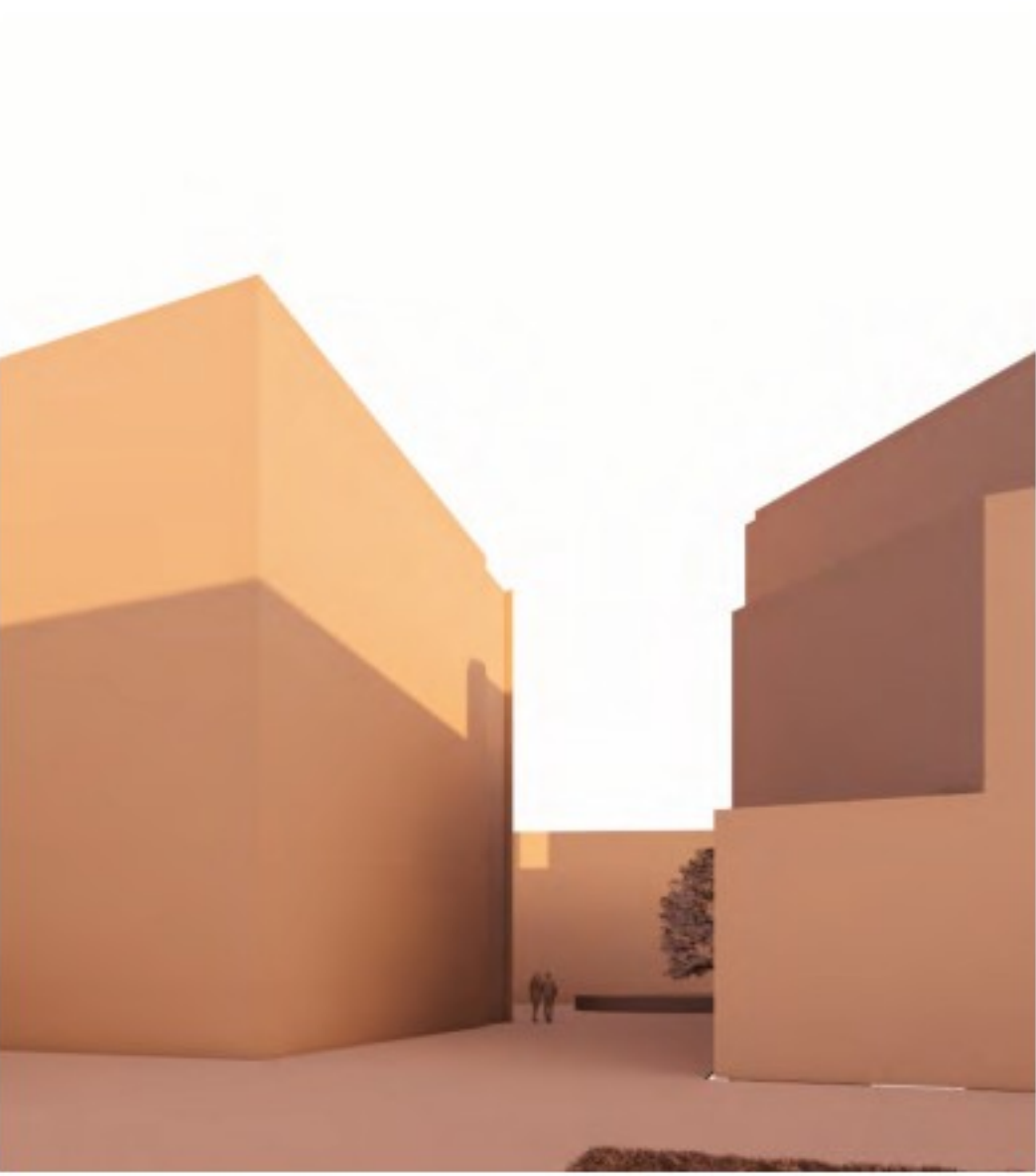
15:00 16:00 ZON ONDER : 16:31 17:00 18:00



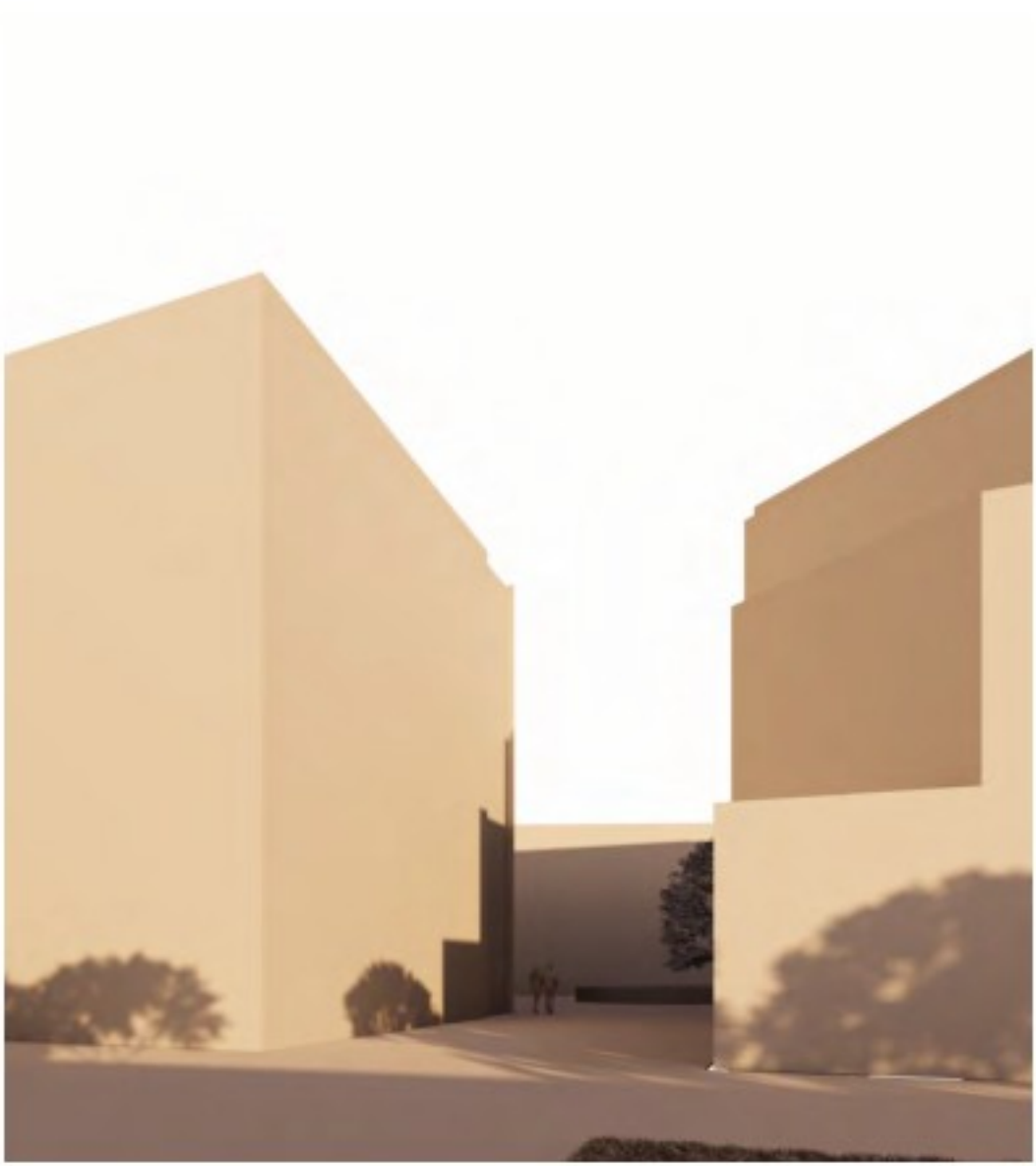
7:00



8:00



ZON OP : 08:45 9:00



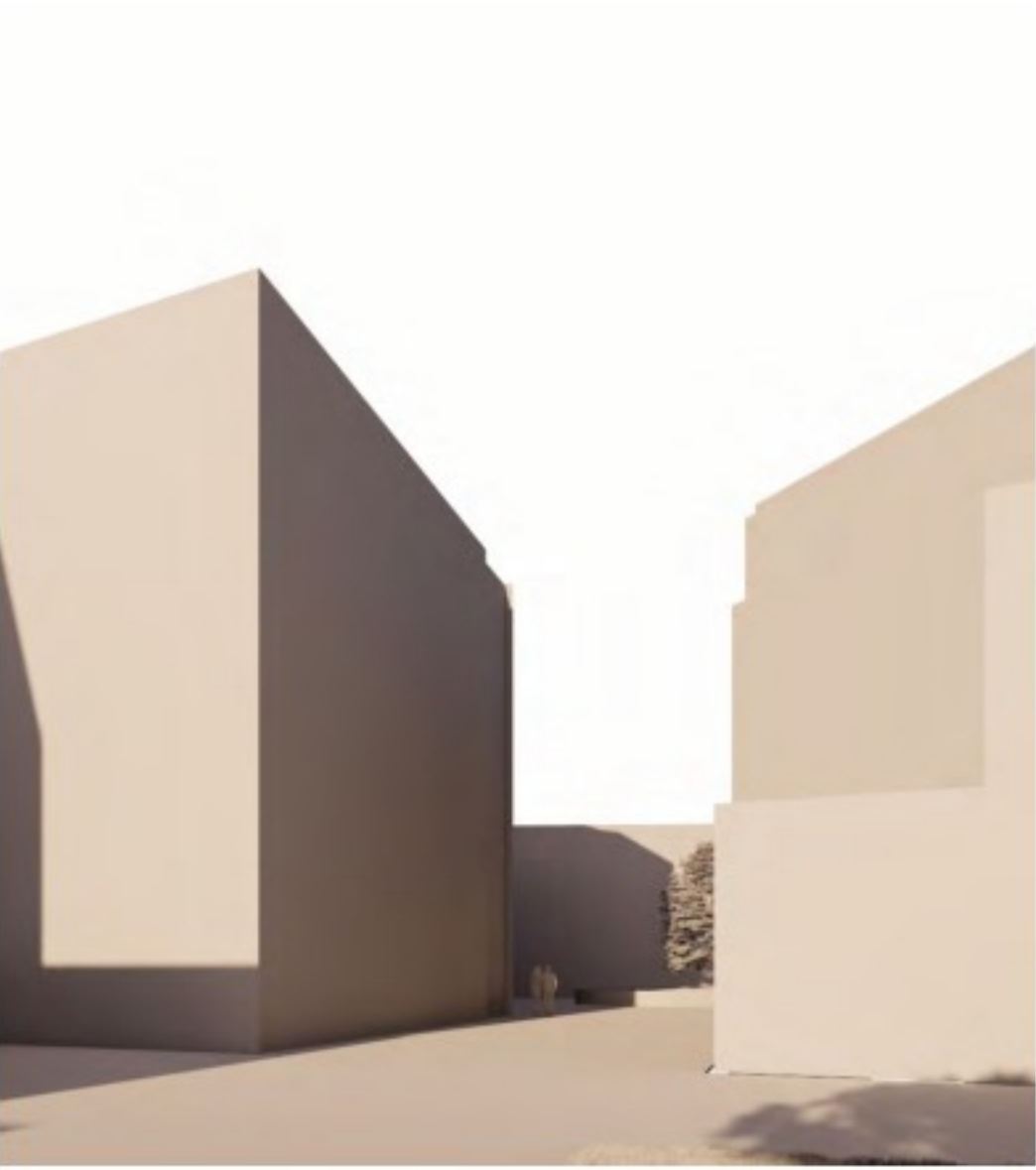
10:00



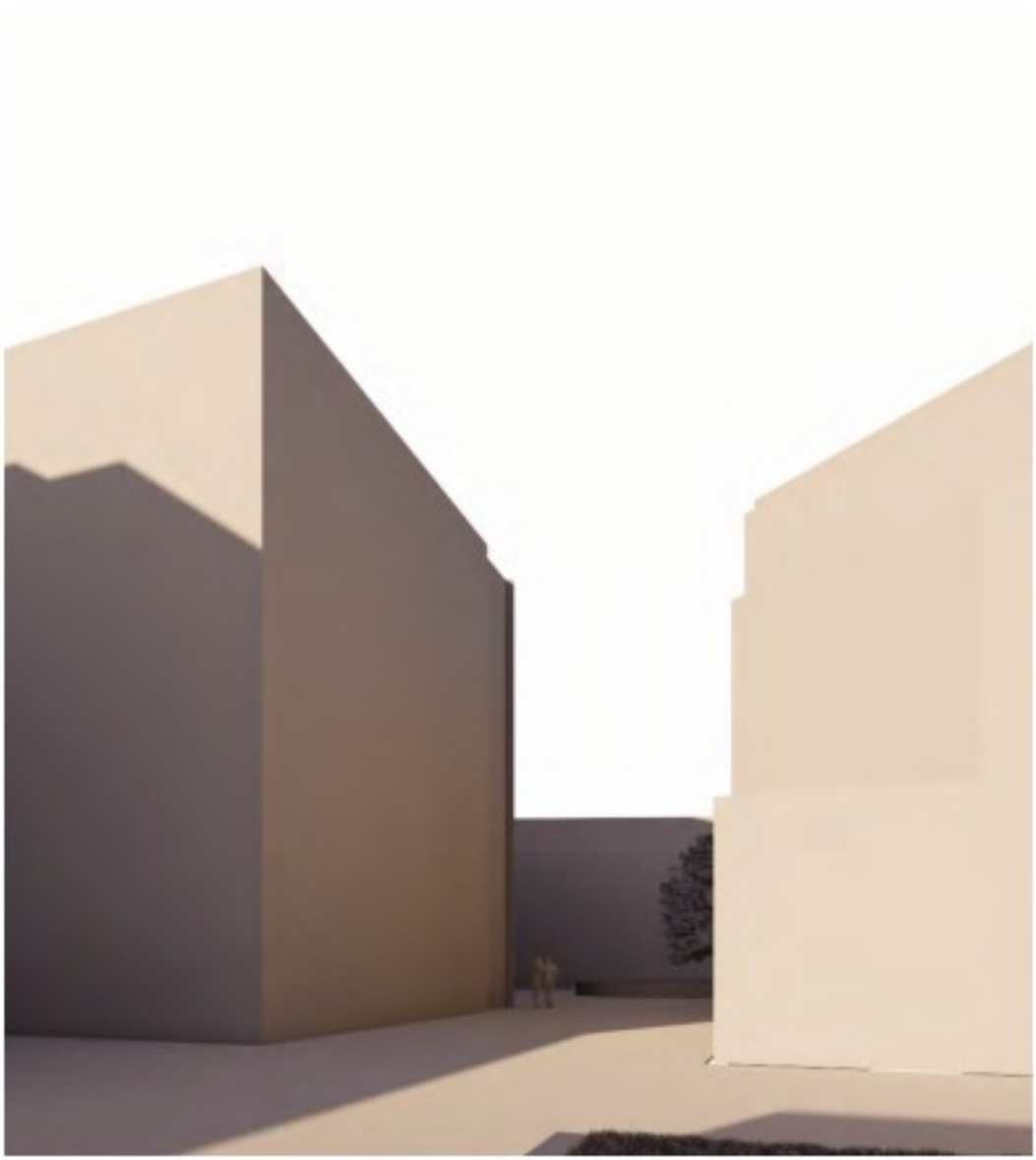
11:00



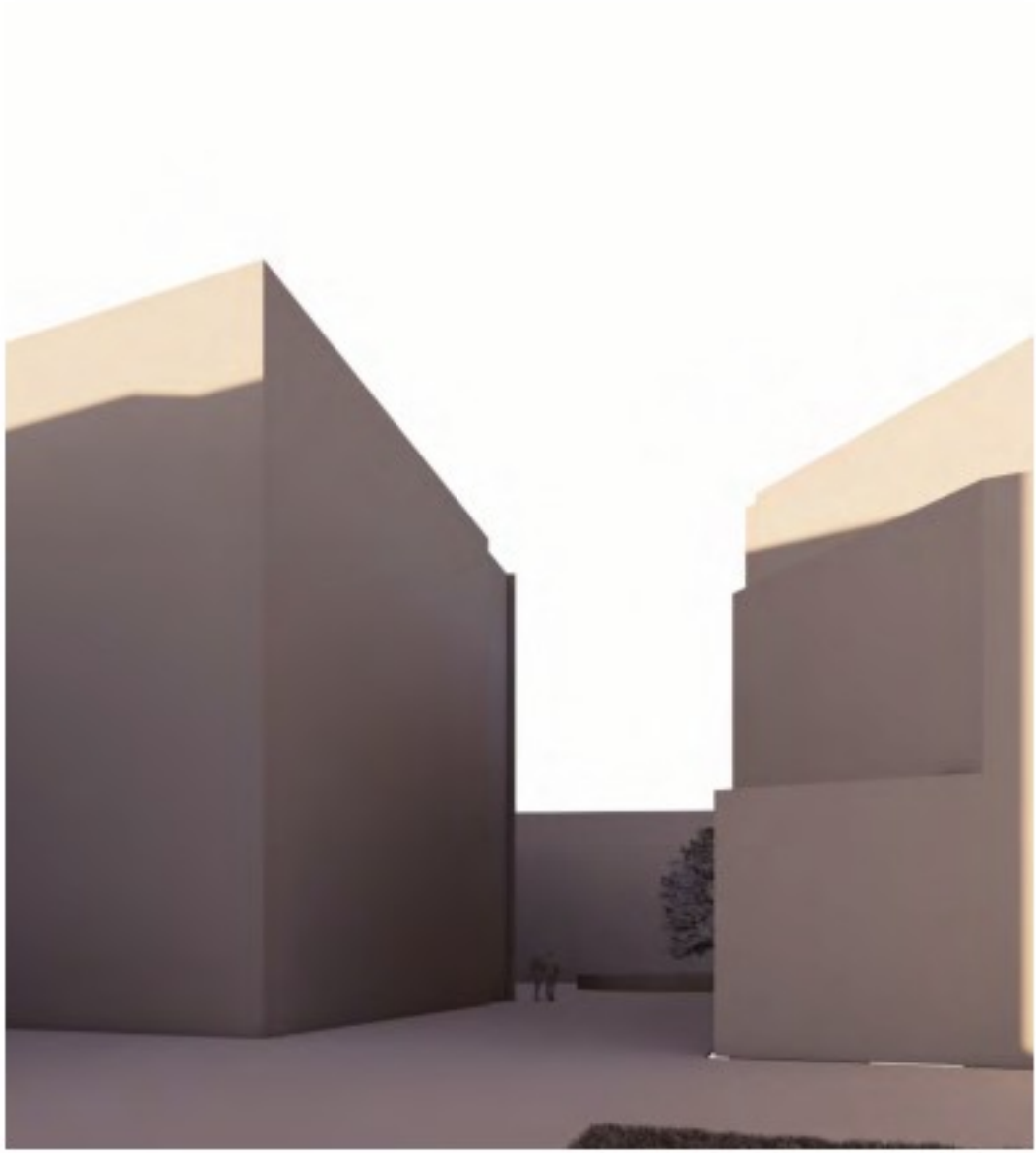
12:00



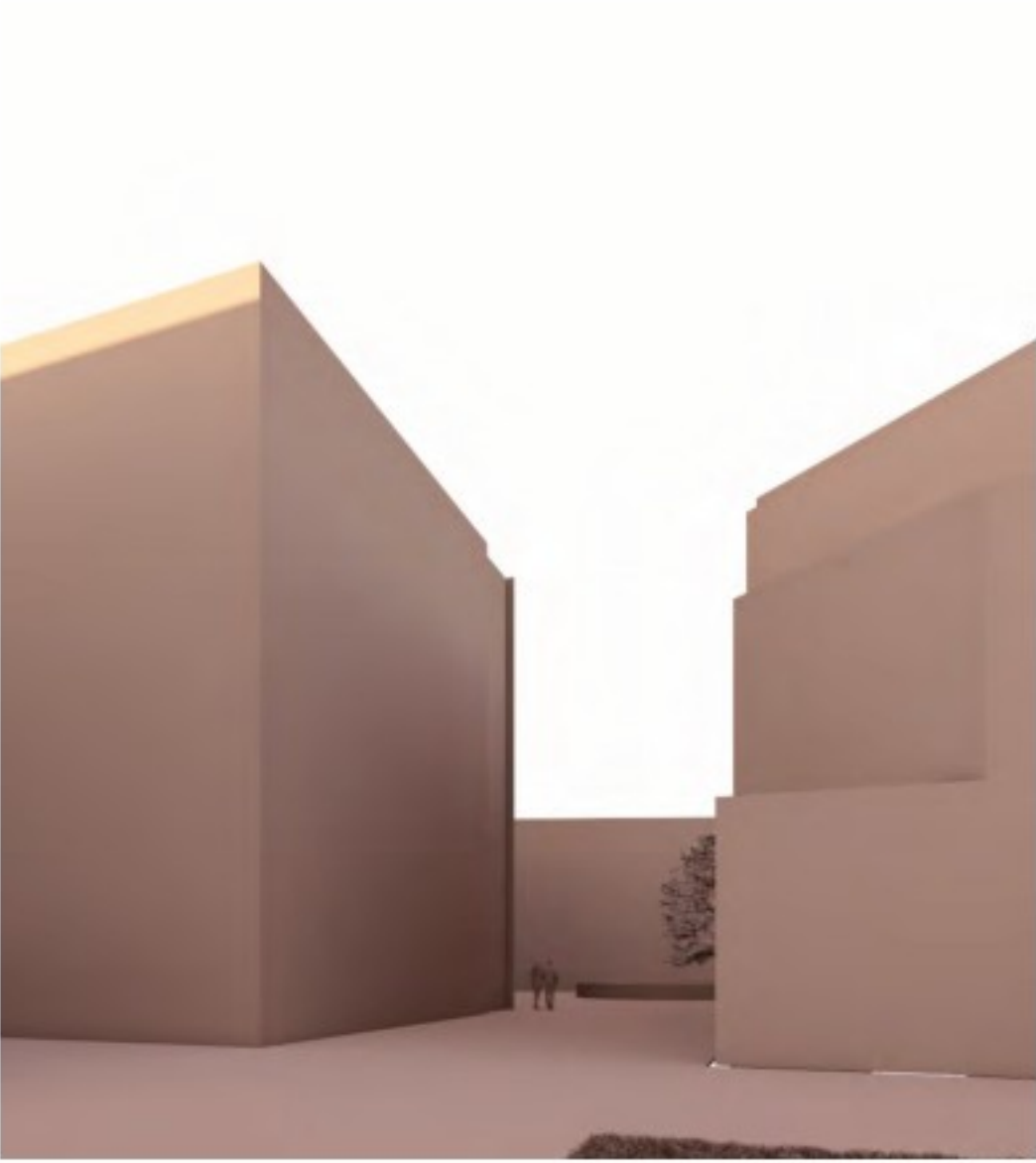
13:00



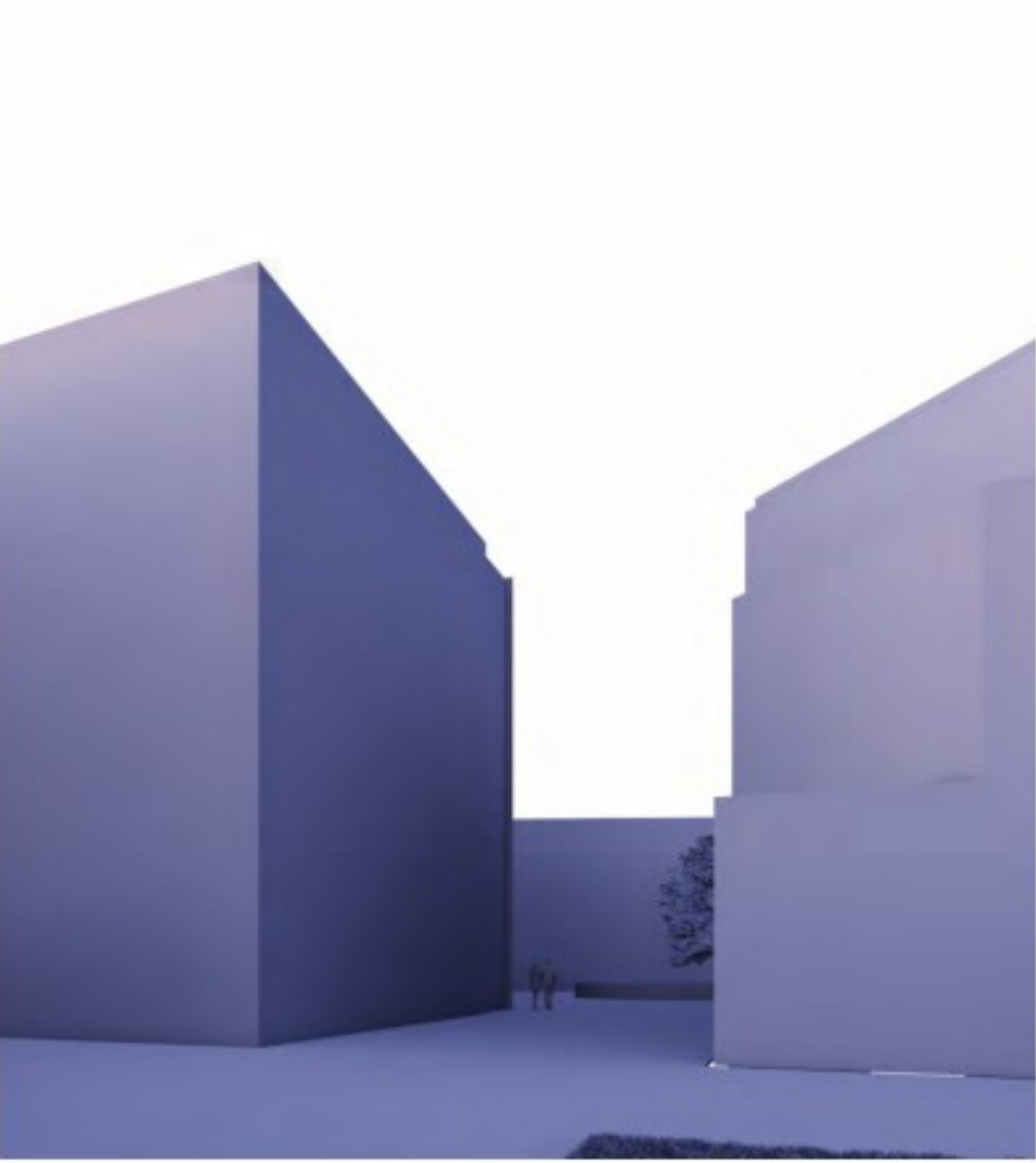
14:00



15:00



16:00



ZON ONDER : 16:31 17:00



18:00



7:00



8:00



ZON OP : 08:45



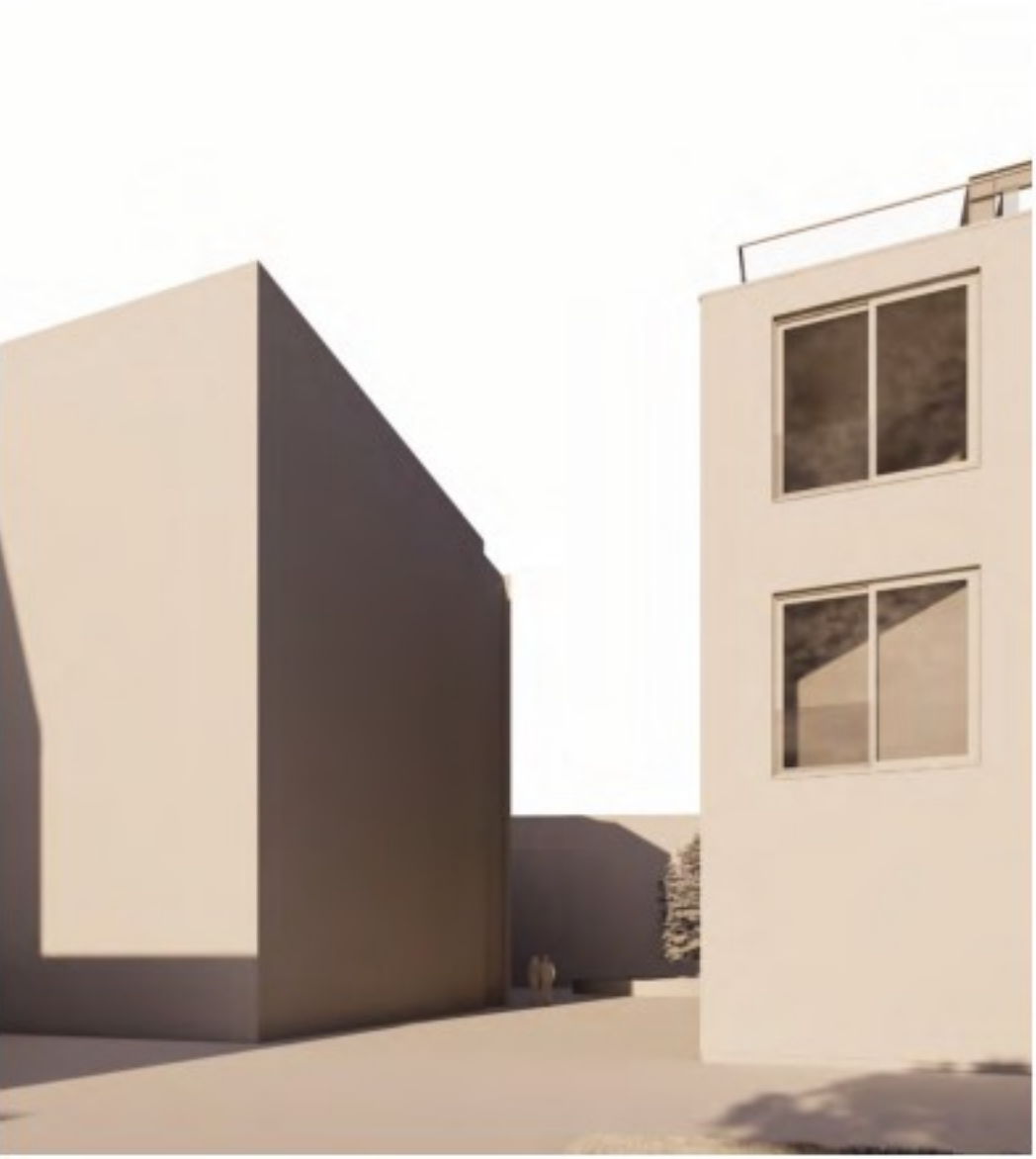
10:00



11:00



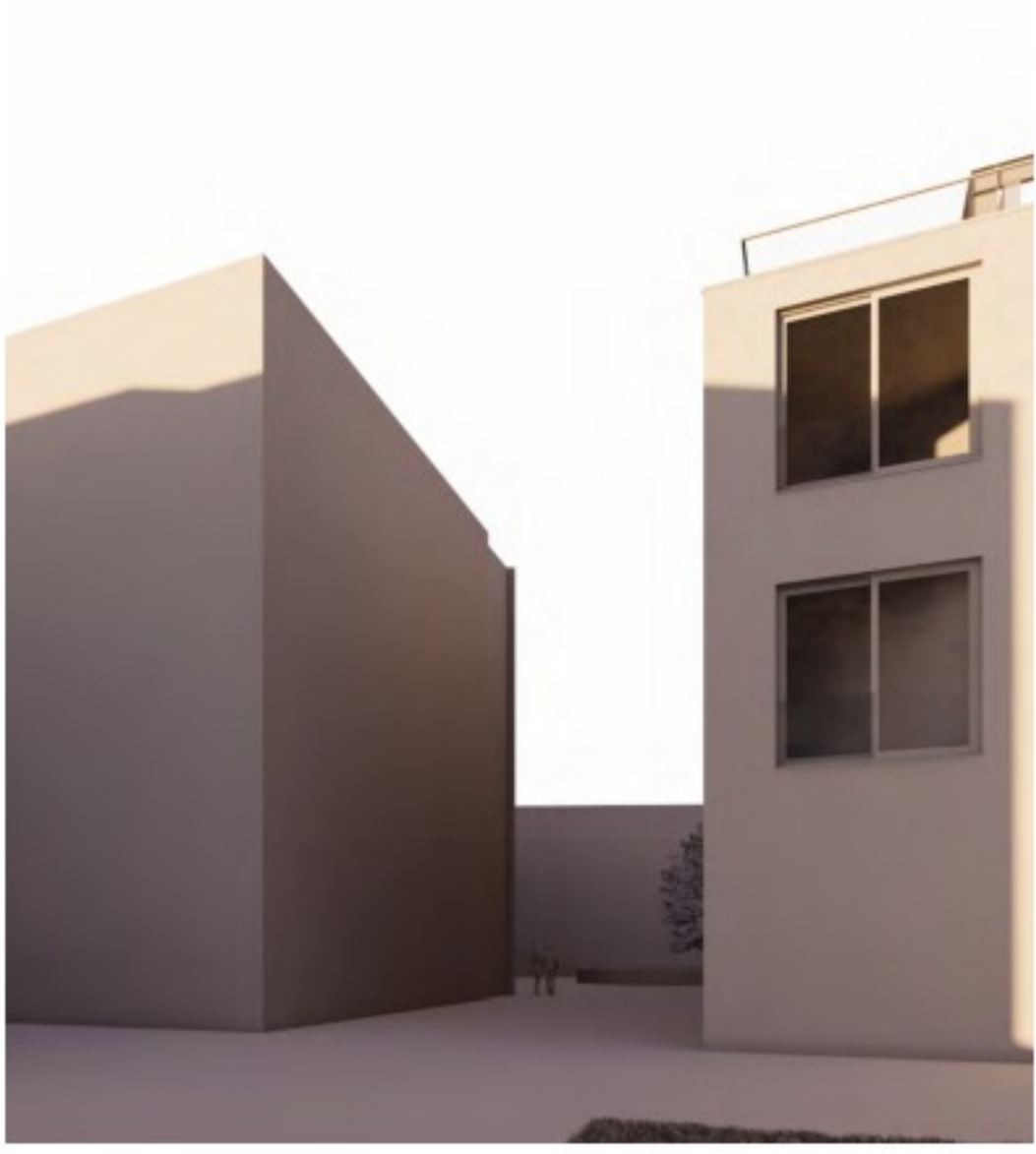
12:00



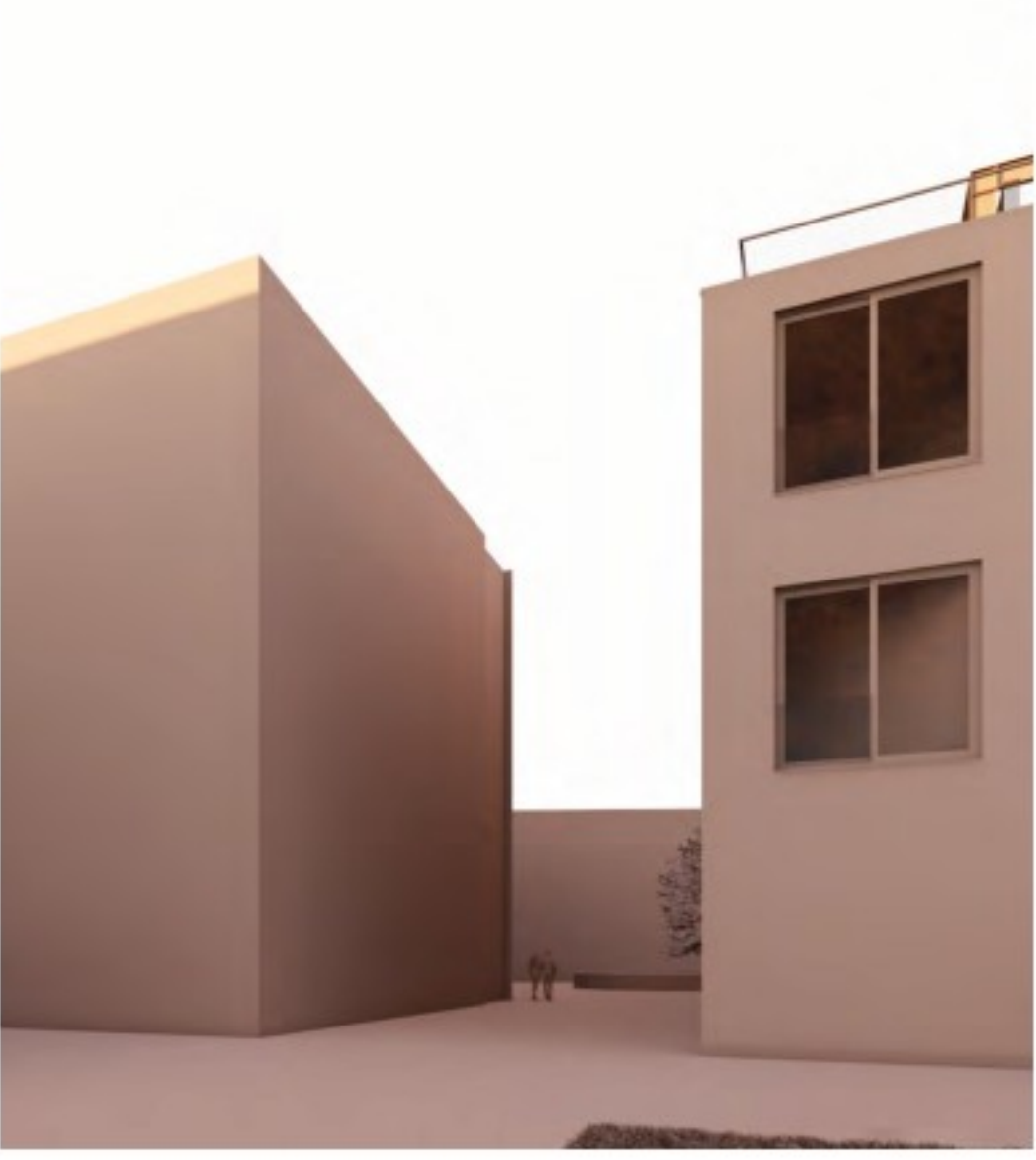
13:00



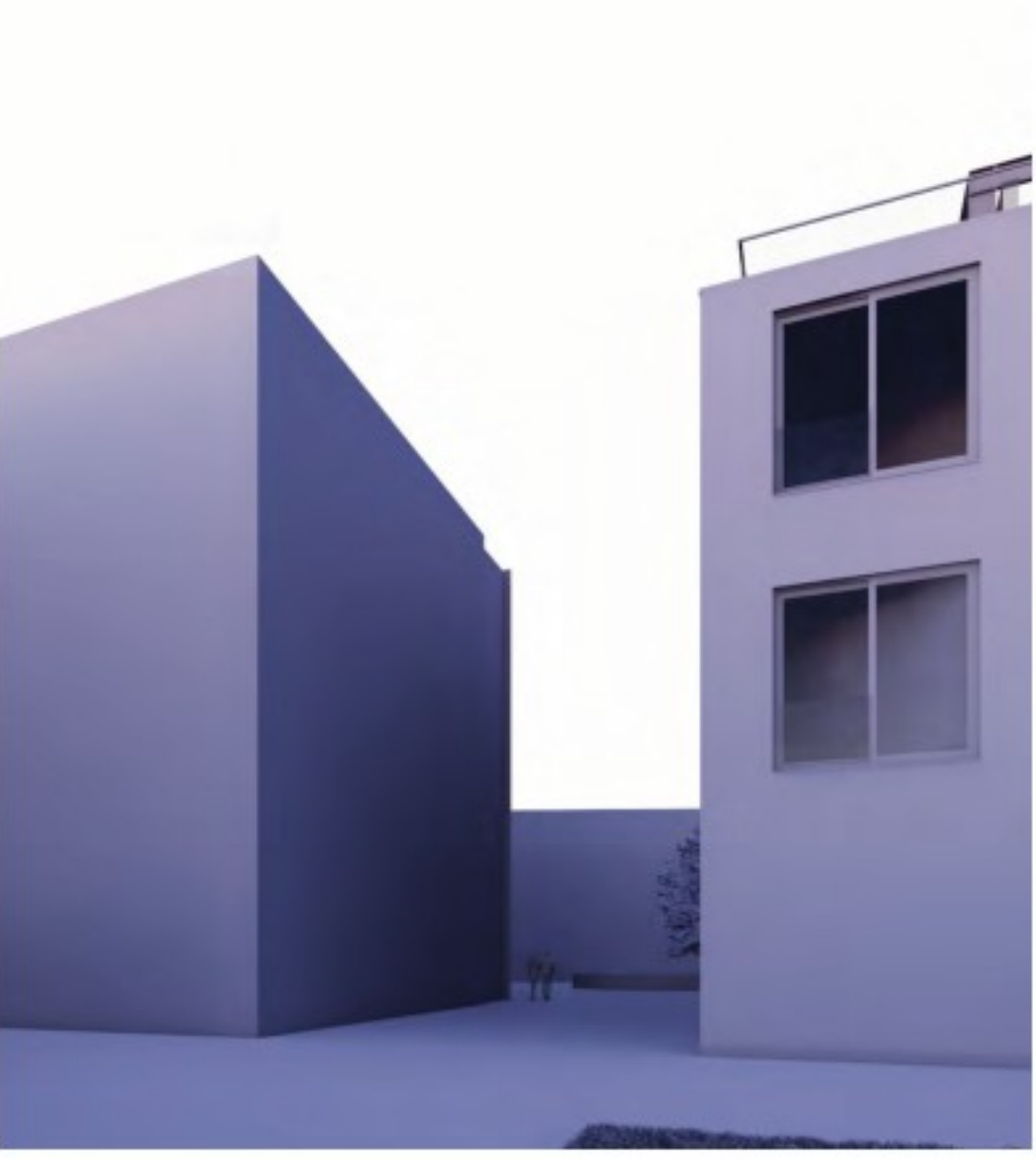
14:00



15:00



16:00



ZON ONDER : 16:31



17:00

18:00



**LA | ARCHITECTEN
INGENIEURS**



0413 366 711
WWW.LA-ARCHITECTEN.NL

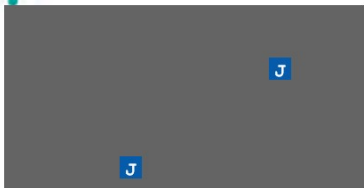
Bijlage 3 Notitie parkeeronderzoek



Nederland



Tel: +31(0)88 254 2001



Datum 22-01-2025
Onderwerp notitie parkeeronderzoek Mondriaanplein 14 Uden
Kenmerk 001624/ Ong/ 001

Geachte heer 

In deze notitie zijn de resultaten opgenomen van het door NDC-Nederland uitgevoerde parkeeronderzoek rondom de voorgenomen ontwikkeling aan het Mondriaanplein in Uden.

Aanleiding

De aanleiding om een parkeeronderzoek uit te voeren is een voorgenomen ontwikkeling van het oude Rabobank-gebouw aan het Mondriaanplein 14 naar 38 appartementen. Met betrekking tot deze ontwikkeling is inzicht gewenst in de huidige parkeersituatie rondom de ontwikkeling.

Het parkeeronderzoek is uitgevoerd conform de eisen van de gemeente Maashorst welke zijn te vinden in de documenten 'Nota Parkeernormen Uden 2018' en 'Uitvoeringsregels parkeernormen Gemeente Maashorst 2023'. Deze eisen hebben betrekking op het te onderzoeken onderzoeksgebied (100 meter loopafstand vanaf ontwikkeling) en de gewenste meetmomenten.

In de offertefase is het onderzoeksvoorstel van NDC-Nederland door de heer  ter goedkeuring voorgelegd aan de gemeente Maashorst.

Stap 1: Inventarisatie

In de 1^e stap van het onderzoek is in het in samenspraak opgestelde onderzoeksgebied (figuur 1) een inventarisatie uitgevoerd voorafgaand aan de uitvoering van het parkeeronderzoek. Hierbij is het onderzoeksgebied opgedeeld in secties en is per sectie het aantal openbare legale parkeerplekken vastgelegd (waarbij de RVV1990 als leidraad is gebruikt). Voor het exacte onderzoeksgebied met sectieindeling, zie figuur 2.



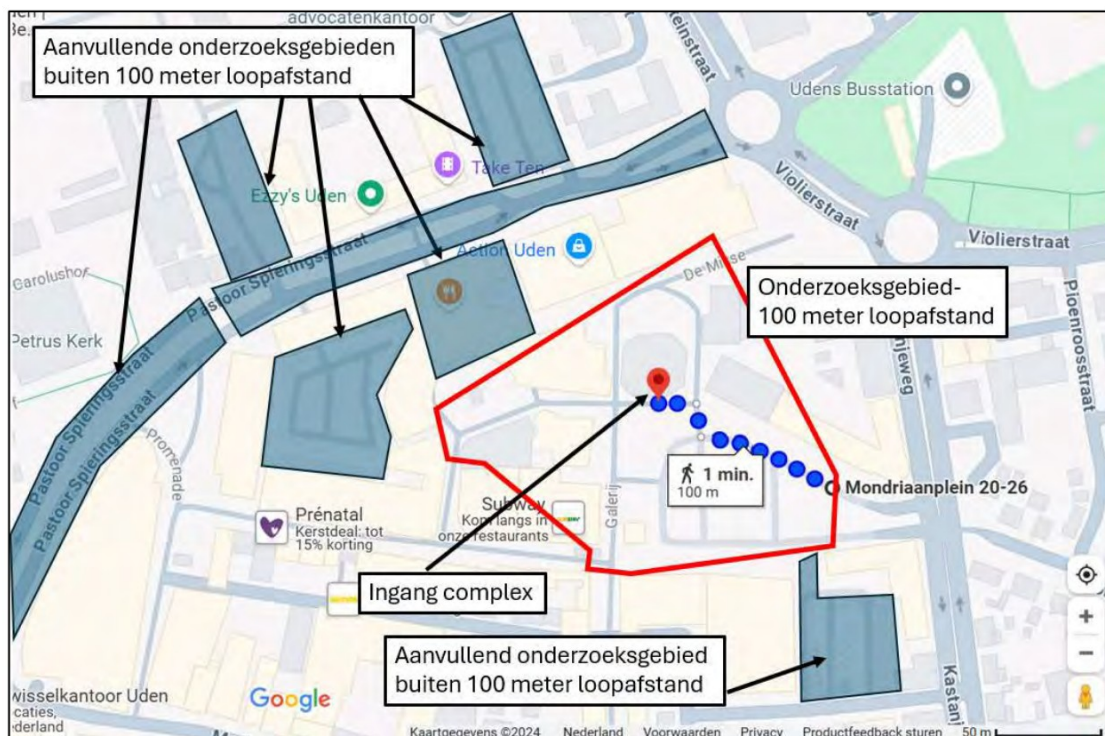
Resultaat van de inventarisatie is een actueel overzicht van de beschikbare parkeercapaciteit in het onderzoeksgebied, vastgelegd in een sectiekaart en een Exceltabel met capaciteiten per sectie (zie bijlage 1). De secties zijn genummerd en voorzien van een omschrijving. In de inventarisatie zijn ook de doelgroepenparkeerplaatsen (zoals bv. parkeerplaatsen specifiek voor invalidevoertuigen of elektrische voertuigen) geïnventariseerd. In het onderzochte gebied zijn 103 parkeerplekken beschikbaar, waarvan 91 parkeervakken voor vrij parkeren (betaald). Tevens zijn er 4 parkeerplaatsen voor elektrisch laden en 8 invalidenparkeerplaatsen geïnventariseerd.

In het onderzoeksgebied zijn ook 5 beugelparkeerplaatsen en 1 invalidenparkeerplaats op kenteken waargenomen. Deze zijn niet meegenomen in de parkeercapaciteit en -onderzoek omdat dit geen openbare parkeercapaciteit betreft.

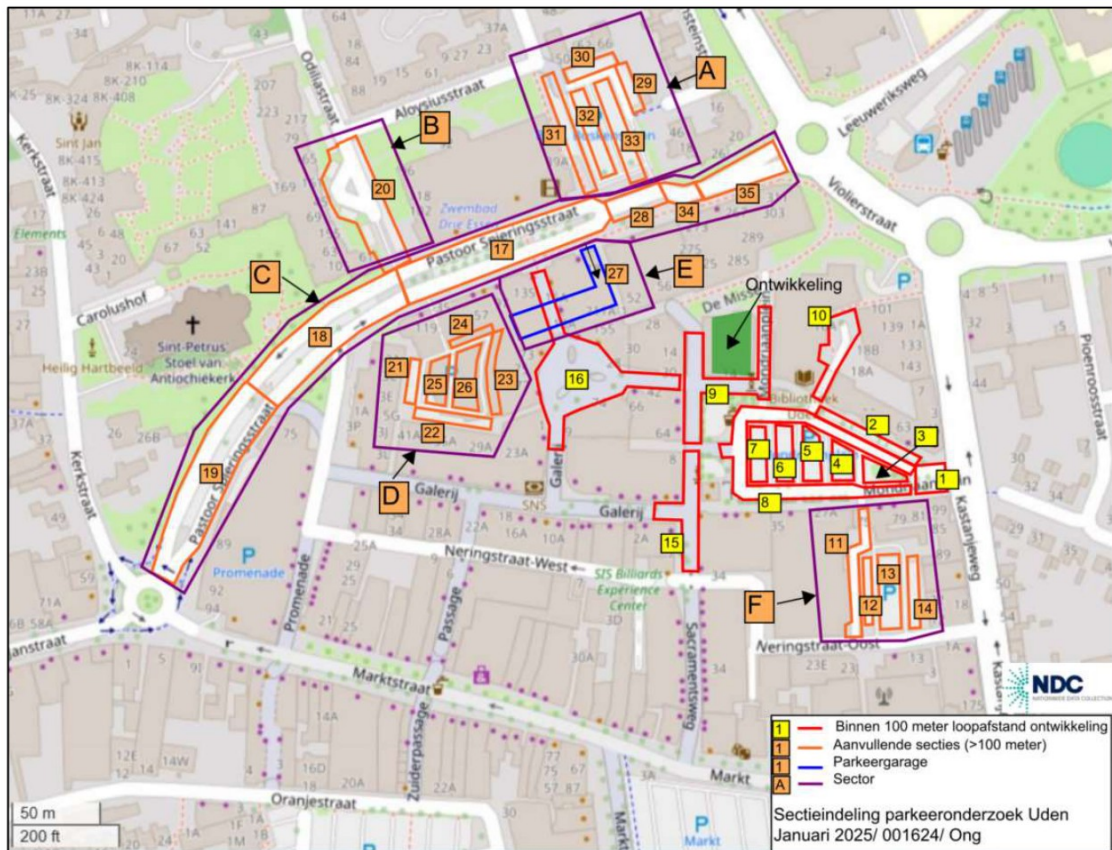
Aanvullend getelde gebieden:

Aanvullend zijn er 6 grotere sectoren (A t/m F) onderzocht die zich buiten de grens van de 100 meter loopafstand bevinden op verzoek van de opdrachtgever. De parkeercapaciteit van deze secties is in totaal 545 parkeerplaatsen, welke onder te verdelen zijn in 517 parkeervakken en 5 parkeerplaatsen blauwe zone. Ook zijn er 5 parkeerplaatsen voor elektrisch laden, 16 invalidenparkeerplaatsen en 2 vakken voor laden & lossen waargenomen.

Tevens is er in het aanvullend getelde gebied 1 parkeerplaats voor bussen geïnventariseerd en 4 invalidenparkeerplaatsen op kenteken, welke niet zijn meegenomen in de parkeercapaciteit en -onderzoek omdat dit geen openbare parkeercapaciteit betreft.



Figuur 1: onderzoeksgebied parkeeronderzoek.



Figuur 2: onderzoeksgebied met sectieindeling.

Stap 2: Parkeerdrukmetingen

In stap 2 van het onderzoek zijn parkeerdrukmetingen uitgevoerd. Per sectie is het aantal geparkeerde auto's geteld (inclusief fout geparkeerde auto's), waarbij de bezetting op de beschikbare plekken in de onderzochte secties in het onderzoeksgebied zijn meegenomen.

De parkeerdrukmetingen zijn uitgevoerd op de volgende dagen en tijden (conform eisen gemeente Maashorst):

- Donderdag 16 januari 2025 met een meting tussen 10.00-12.00 uur, 13.00-15.00 uur en tussen 23.00-01.00 uur;
- Vrijdag 17 januari 2025 met een meting tussen 18.00-20.00 uur;
- Zaterdag 18 januari 2025 met een meting tussen 13.00-15.00 uur.

In totaal is er dus sprake van 5 meetmomenten op drie verschillende onderzoeksdagen.

Stap 3: Resultaten

In tabel 1 is een samenvatting van de resultaten van de parkeerdrukmetingen weergegeven per onderzoeksdag en -moment. In deze tabel is voor zone 1 (<100 meter loopafstand) en zone 2 (aanvullend getelde secties >100 meter loopafstand) de parkeerdruk weergegeven. In kleuren is de bezettingsgraad (aantal geparkeerd t.o.v. capaciteit) afgebeeld. De verschillende kleuren hebben de volgende betekenis:

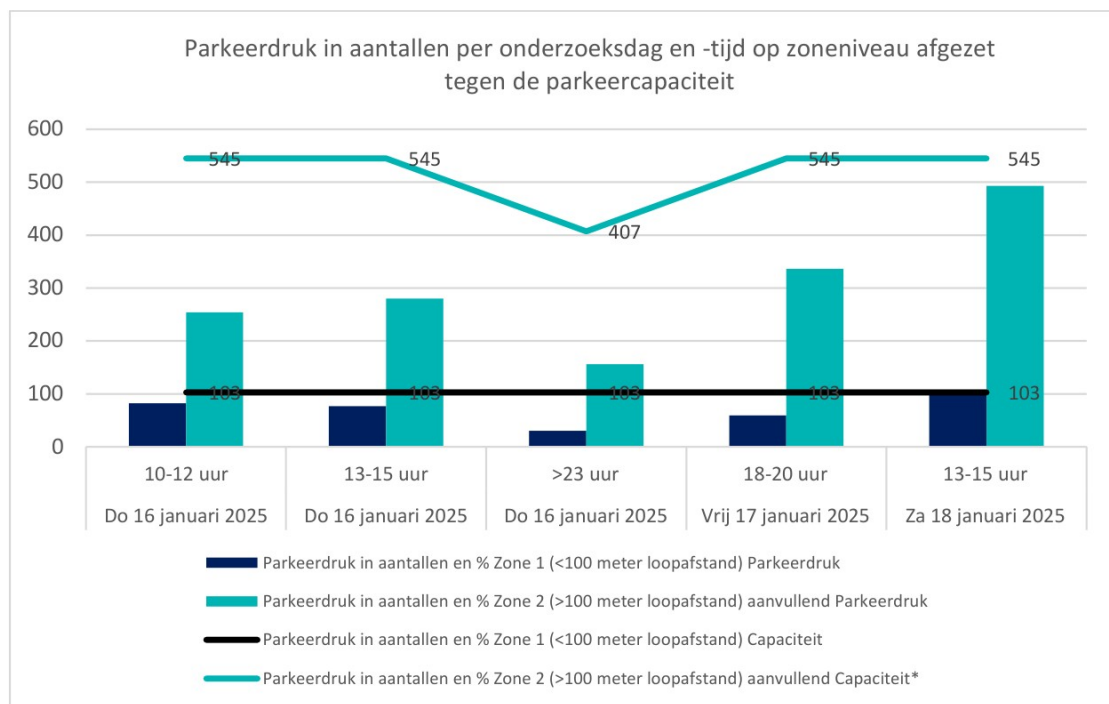
- Groen betekent een bezettingsgraad 0% en 85%;
- Oranje betekent een bezettingsgraad tussen 86% en 100%;
- Rood betekent een bezettingsgraad groter dan 100%.

De resultaten zijn ook visueel weergegeven in figuur 3.

Onderzoeksdag en -tijd		Parkeerdruk in aantallen en %			Parkeerdruk in aantallen en %		
		Zone 1 (<100 meter loopafstand)			Zone 2 (>100 meter loopafstand) aanvullend		
		Parkeerdruk	Capaciteit	in %	Parkeerdruk	Capaciteit*	in %
Do 16 januari 2025	10-12 uur	82	103	80%	254	545	47%
Do 16 januari 2025	13-15 uur	77	103	75%	280	545	51%
Do 16 januari 2025	>23 uur	30	103	29%	156	407	38%
Vrij 17 januari 2025	18-20 uur	59	103	57%	336	545	62%
Za 18 januari 2025	13-15 uur	104	103	101%	493	545	90%

* ten tijde van de nachtmeting >23 uur op donderdag 16 januari 2025 was de parkeergarage gesloten.

Tabel 1: Parkeerdruk van de beschikbare parkeerplaatsen op zoneniveau in aantallen en % per waarneemdag en -uur.



* ten tijde van de nachtmeting >23 uur op donderdag 16 januari 2025 was de parkeergarage gesloten.

Figuur 3: Parkeerdruk in aantallen van de beschikbare parkeerplaatsen in het onderzoeksgebied per zone per waarneemdag en -uur.

Voor de volledige resultaten op sectieniveau per onderzoeksdag wordt verwezen naar bijlage 2 van deze notitie.

Bijzonderheden

Ten tijde van de nachtmeting >23.00 uur op donderdag 16 januari 2025 was de parkeergarage gesloten.

Gedurende de parkeerdrukmetingen zijn er verder geen bijzonderheden in het onderzoeksgebied geconstateerd die de metingen kunnen hebben beïnvloed (bijvoorbeeld wegoptbrekingen/ -afzettingen e.d.).

Weer op de verschillende onderzoeksdagen

In onderstaande afbeeldingen wordt het weerbeeld weergegeven tijdens de drie verschillende onderzoeksdagen.

Weergegevens van donderdag 16 januari 2025										
Temperatuur (°C)					Neerslag/Zonneschijn					
Dagwaarden		Norm.	Afwijking	Records		Zonneschijn:		0.0 uur	Zonneschijn Procent:	0%
Max: 5.0		6.4	-1.4	TX TX		Neerslag:		0.0 mm	Neerslaguren:	0.0 uur
Gemid.: 1.7		3.5	-1.8	TM TM		Rel. Vochtigheid				
Min: -3.6		0.2	-3.8	TN TN						
Gevoelstemperatuur:										
Wind					Zicht/bewolking					
Windkracht:		Richting		Records						
2 bft										
Dagwaarden		In tijdvak:								
Gemid. windsnelheid		2 m/s			FG					
Hoogste uurgemid.		3.0 m/s	3:00-4:00		FH					
Laagste uurgemid.		0.0 m/s	23:00-24:00							
Hoogste windstoot		6 m/s	9:00-10:00		FX					
					Waarde		Tijdvak:			
					Min. zicht: <100 m		22:00-23:00			
					Max. zicht: 5700 m		18:00-19:00			
					Bewolgingsgraad: 7/8					
Eindhoven (51.45N, 5.4167E) is gelegen op een hoogte van 20.9 m boven NAP. Omgeving: Gelegen in half open landschap, bos (heide) afgewisseld door bouw- en grasland. Vliegveld, Zandgrond.										

Conclusie

Uit de resultaten van de metingen op alle meetdagen komen geen extreme of opvallende resultaten naar voren. De parkeerdruk in het onderzoeksgebied blijft gedurende de 4 werkdagmetingen onder de 85%. Echter de meting op de weekenddagmeting (zaterdag 18 januari 2025 tussen 13.00-15.00 uur) was de bezetting 101% en dus meer parkeerbezetting dan beschikbare parkeercapaciteit in het onderzoeksgebied. Deze overbezetting wordt deels veroorzaakt door geparkeerde auto's op het Mondriaanplein (sectie 8) welke buiten de vakken geparkeerd staan.

Het hoogste bezettingspercentage in het onderzoeksgebied in zone 1 (<100 meter loopafstand) tijdens de verschillende onderzoeksdagen is op zaterdag 18 januari 2025 tussen 13.00-15.00 uur met een bezettingspercentage van 101% (104 bezette parkeerplaatsen van de in totaal 103 beschikbare parkeerplaatsen) in het onderzoeksgebied.

In de aanvullend getelde secties van zone 2 (>100 meter loopafstand), welke uitsluitend aanvullend zijn meegenomen in het parkeeronderzoek, is de maximale bezettingsgraad 90% (493 bezette parkeerplaatsen van de in totaal 545 beschikbare parkeerplaatsen) op zaterdag 18 januari 2025 tussen 13.00-15.00 uur.

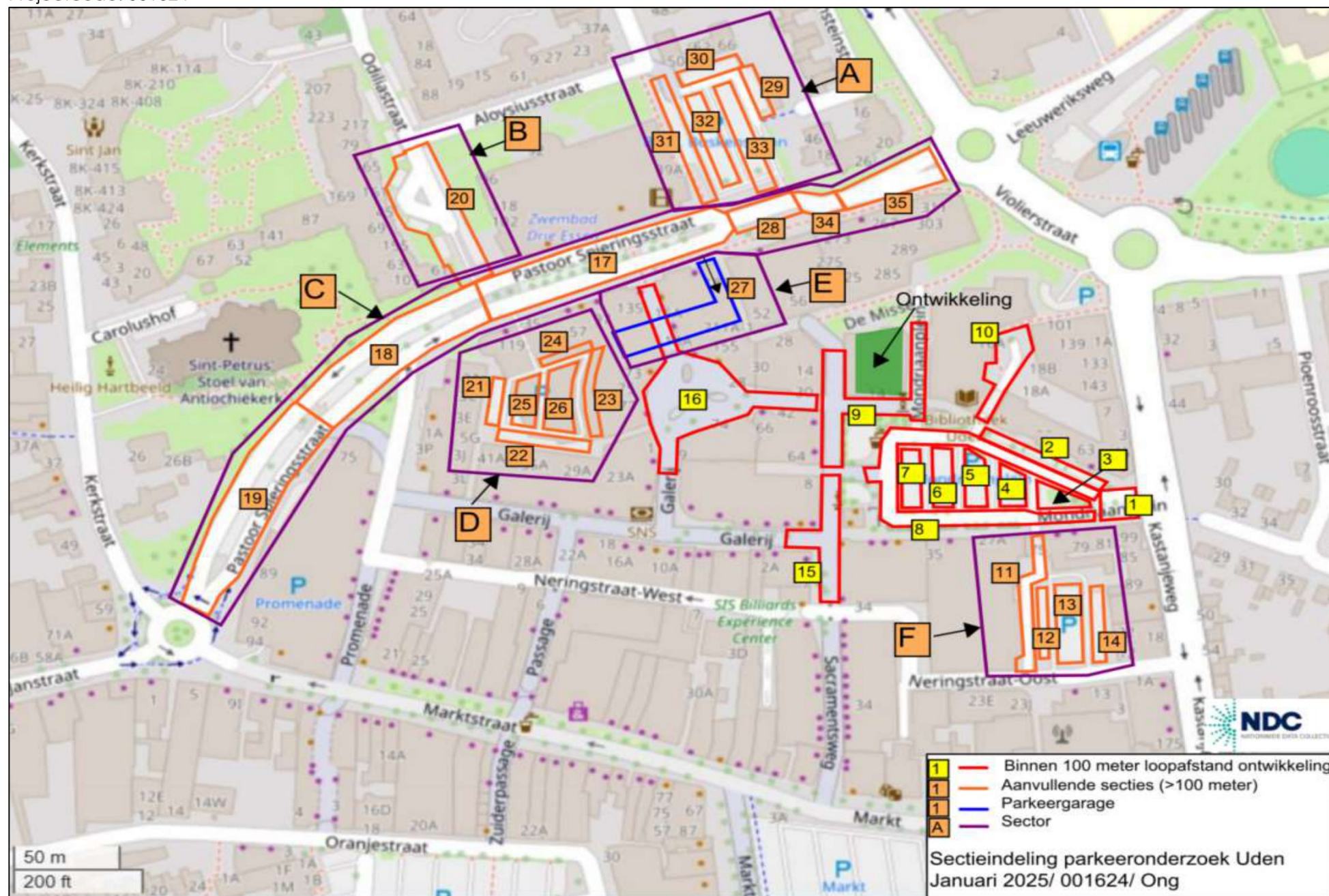
Bijlage 1: sectieindeling parkeeronderzoek Uden

Bijlage 2: volledige resultaten parkeeronderzoek Uden

Parkeeronderzoek Mondriaanplein Uden - sectiekaart

Januari 2025

Projectcode: 001624



Parkeeronderzoek Mondriaanplein Uden

Januari 2025

Projectcode: 001624

Zone 1: 100 meter loopafstand ontwikkeling

Zone 2: Aanvullend geteld (conform aanvraag)



Sectie	Omschrijving sectie	Zone	Sector	Parkeercapaciteit								Totaal	Opmerkingen
				Vak	Blauw	Elek.	Inv.	L&L	Beugel	Bus	IK		
1	Mondriaanplein	1										0	Parkeerzone
2	Mondriaanplein	1		13			2					15	Parkeerzone
3	Mondriaanplein	1		8								8	Parkeerzone
4	Mondriaanplein	1		9		2	2					13	Parkeerzone
5	Mondriaanplein	1		20								20	Parkeerzone
6	Mondriaanplein	1		23		2						25	Parkeerzone
7	Mondriaanplein	1		18			2				1	20	Parkeerzone
8	Mondriaanplein	1										0	Parkeerzone
9	Mondriaanplein	1										0	Verboden toegang m.u.v. fietsers en expeditieverkeer
10	Mondriaanplein	1					2		5			2	Parkeerzone
11	Neringstraat-Oost	2	F	1								1	Parkeerzone
12	Neringstraat-Oost	2	F	13			1					14	Parkeerzone
13	Neringstraat-Oost	2	F	29								29	Parkeerzone
14	Neringstraat-Oost	2	F	9								9	Parkeerzone
15	Galerij	1										0	Voetgangerszone
16	Galerij	1										0	Voetgangerszone
17	Pastoor Spieringsstraat	2	C	40								40	Parkeerzone. 1 vak met paal niet meegenomen als capaciteit!
18	Pastoor Spieringsstraat	2	C	41								41	Parkeerzone. Inclusief 6 langsvakken (oud laden en lossen?--> geen bord!)
19	Pastoor Spieringsstraat	2	C	44								44	Parkeerzone
20	Odiliastraat	2	B	21		3	10				4	34	Parkeerzone
21	Parkeerplaats Galerij	2	D	10								10	Parkeerzone
22	Parkeerplaats Galerij	2	D	15			2					17	Parkeerzone
23	Parkeerplaats Galerij	2	D	16								16	Parkeerzone
24	Parkeerplaats Galerij	2	D	10								10	Parkeerzone
25	Parkeerplaats Galerij	2	D	11								11	Parkeerzone
26	Parkeerplaats Galerij	2	D	20								20	Parkeerzone
27	Parkeergarage Brabantplein	2	E	138								138	Privedeel achter hek niet meegenomen!
28	Pastoor Spieringsstraat	2	C					1		1		1	Parkeerzone. 2 stroken!
29	Burg. Buskensstraat	2	A	10								10	Parkeerzone
30	Burg. Buskensstraat	2	A	9		2						11	Parkeerzone
31	Burg. Buskensstraat	2	A	9			3					12	Parkeerzone
32	Burg. Buskensstraat	2	A	35								35	Parkeerzone
33	Burg. Buskensstraat	2	A	36								36	Parkeerzone
34	Pastoor Spieringsstraat	2	C									0	Parkeerzone
35	Pastoor Spieringsstraat	2	C		5							5	
Totaal zone 1: 100 meter loopafstand ontwikkeling				91	0	4	8	0	5	0	1	103	
Zone 2: Aanvullend geteld (>100 meter loopafstand ontwikkeling)				517	5	5	16	1	0	1	4	544	
Totaal sector A (zone 2)				99	0	2	3	0	0	0	0	104	
Totaal sector B (zone 2)				21	0	3	10	0	0	0	0	34	
Totaal sector C (zone 2)				125	5	0	0	1	0	1	0	131	
Totaal sector D (zone 2)				82	0	0	2	0	0	0	0	84	
Totaal sector E (zone 2)				138	0	0	0	0	0	0	0	138	
Totaal sector F (zone 2)				52	0	0	1	0	0	0	0	53	

Resultaten parkeeronderzoek Mondriaanplein Uden

Parkeerdruk in aantallen op sectieniveau

Projectcode: 001624

= <85% van de capaciteit bezet
= 85 - 100% van de capaciteit bezet
= >100% van de capaciteit bezet



Sectie	Omschrijving sectie	Zone	Sector
1	Mondriaanplein	1	
2	Mondriaanplein	1	
3	Mondriaanplein	1	
4	Mondriaanplein	1	
5	Mondriaanplein	1	
6	Mondriaanplein	1	
7	Mondriaanplein	1	
8	Mondriaanplein	1	
9	Mondriaanplein	1	
10	Mondriaanplein	1	
11	Neringstraat-Oost	2 F	
12	Neringstraat-Oost	2 F	
13	Neringstraat-Oost	2 F	
14	Neringstraat-Oost	2 F	
15	Galerij	1	
16	Galerij	1	
17	Pastoor Spieringsstraat	2 C	
18	Pastoor Spieringsstraat	2 C	
19	Pastoor Spieringsstraat	2 C	
20	Odiliastraat	2 B	
21	Parkeerplaats Galerij	2 D	
22	Parkeerplaats Galerij	2 D	
23	Parkeerplaats Galerij	2 D	
24	Parkeerplaats Galerij	2 D	
25	Parkeerplaats Galerij	2 D	
26	Parkeerplaats Galerij	2 D	
27	Parkeergarage Brabantplein	2 E	
28	Pastoor Spieringsstraat	2 C	
29	Burg. Buskensstraat	2 A	
30	Burg. Buskensstraat	2 A	
31	Burg. Buskensstraat	2 A	
32	Burg. Buskensstraat	2 A	
33	Burg. Buskensstraat	2 A	
34	Pastoor Spieringsstraat	2 C	
35	Pastoor Spieringsstraat	2 C	

Parkeercapaciteit								
Vak	Blauw	Elek.	Inv.	L&L	Beugel	Bus	IK	Totaal
								0
13			2					15
8								8
9		2	2					13
20								20
23		2						25
18			2				1	20
								0
								0
			2		5			2
1								1
13			1					14
29								29
9								9
								0
								0
40								40
41								41
44				1				45
21		3	10				4	34
10								10
15			2					17
16								16
10								10
11								11
20								20
138								138
				1		1		1
10								10
9		2						11
9			3					12
35								35
36								36
								0
	5							5

Zone 1: 100 meter loopafstand ontwikkeling

Zone 2: Aanvullend geteld (>100 meter loopafstand ontwikkeling)

91	0	4	8	0	5	0	1	103
517	5	5	16	2	0	1	4	545

Totaal sector A (zone 2)
Totaal sector B (zone 2)
Totaal sector C (zone 2)
Totaal sector D (zone 2)
Totaal sector E (zone 2)
Totaal sector F (zone 2)

99	0	2	3	0	0	0	0	104
21	0	3	10	0	0	0	4	34
125	5	0	0	2	0	1	0	132
82	0	0	2	0	0	0	0	84
138	0	0	0	0	0	0	0	138
52	0	0	1	0	0	0	0	53

Parkeerdruk in aantallen				
Do 16 januari			Vrij 17 januari	Za 18 januari
10-12 uur	13-15 uur	>23 uur	18-20 uur	13-15 uur
0	0	0	0	0
8	8	4	4	15
4	4	2	3	8
5	5	0	5	11
19	16	2	8	20
23	21	6	18	25
19	20	15	16	20
3	2	1	5	4
0	0	0	0	0
0	1	0	0	1
0	0	1	1	1
6	8	3	5	14
24	22	22	27	31
8	8	7	6	10
1	0	0	0	0
0	0	0	0	0
33	29	4	40	40
24	31	19	35	36
19	28	12	44	44
24	29	13	21	27
4	6	10	10	12
14	14	15	15	17
13	14	15	10	16
5	5	4	6	10
5	7	10	10	12
15	17	17	18	21
22	18	* gesloten	20	92
1	1	0	1	2
1	2	0	4	10
2	3	2	3	11
4	7	0	6	12
13	10	0	23	35
13	16	1	27	36
0	0	0	0	0
4	5	1	4	4
82	77	30	59	104
254	280	156	336	493
33	38	3	63	104
24	29	13	21	27
81	94	36	124	126
56	63	71	69	88
22	18	0	20	92
38	38	33	39	56

Bijlage 4 Akoestisch onderzoek

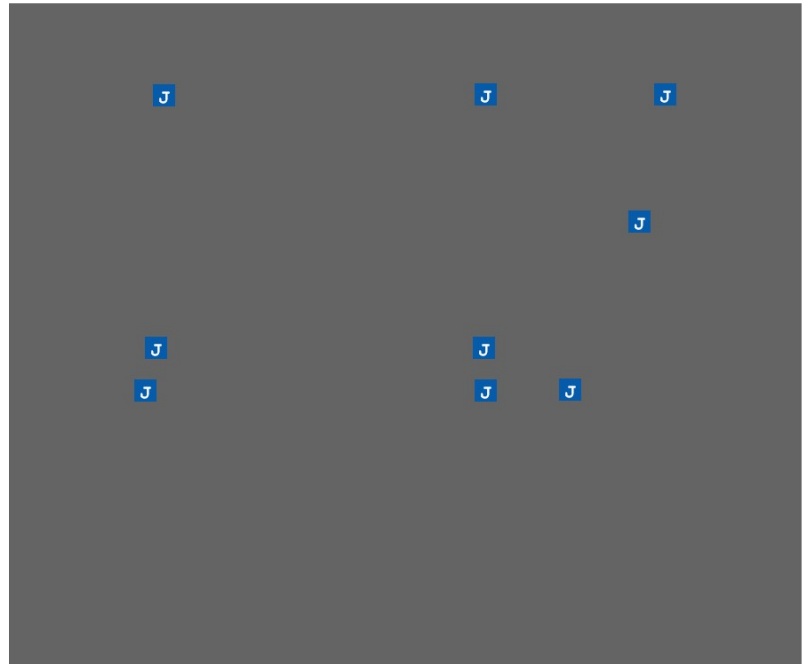
Transformatie voormalige Rabobank Uden

Akoestisch onderzoek optredende gevelbelastingen

Rapportnummer: Rm200659aaA0

Opdrachtgever:

Adviseur:



Datum : 30-11-2020

Referentie : Rm200659aaA0.davh_01

INHOUD

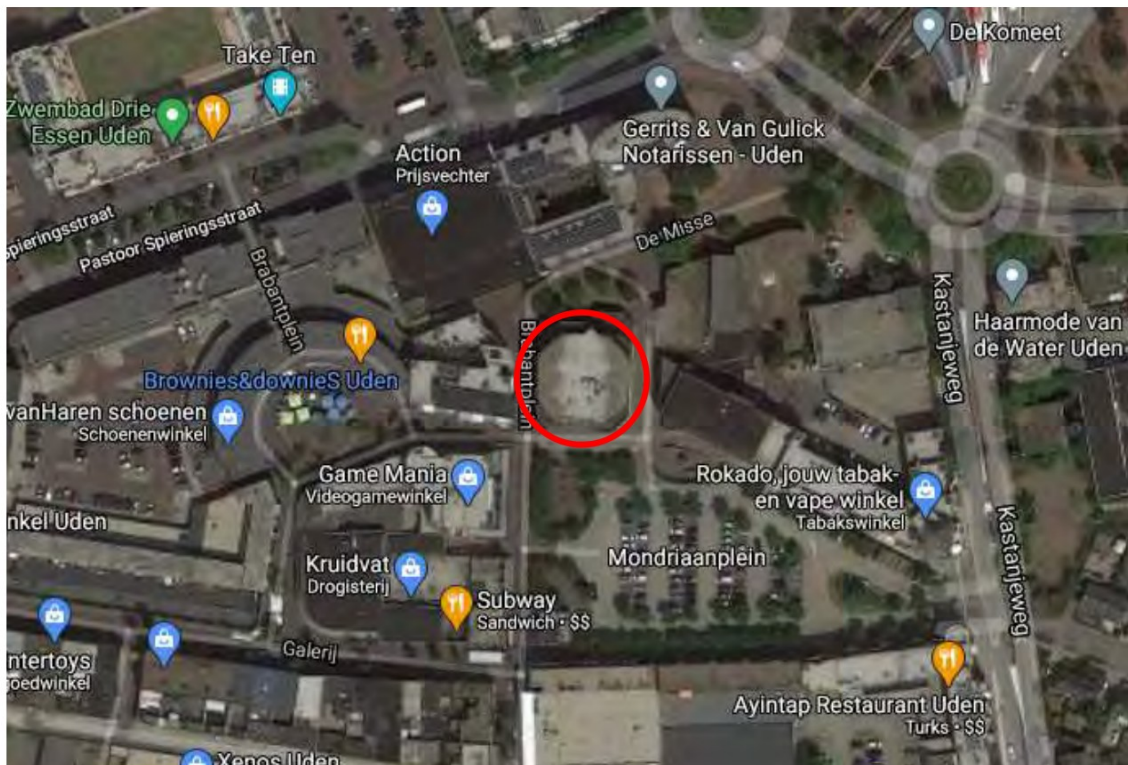
1	Inleiding	4
2	Uitgangspunten	5
2.1	Ruimtelijke gegevens	5
2.2	Verkeersgegevens	5
2.2.1	Wegverkeerslawaaï	5
2.3	Toegepaste rekenmethode	6
3	Normstelling Wet geluidhinder	7
3.1	Wegverkeerslawaaï	7
3.1.1	Algemeen	7
3.1.2	Omvang geluidzones langs wegen	7
3.1.3	Aftrek conform artikel 110g Wet geluidhinder	7
3.1.4	Aftrek stille banden	8
3.1.5	Stedelijk en buitenstedelijk gebied	8
3.1.6	Nieuwe situaties	9
3.1.7	Maximaal toelaatbare geluidbelasting	9
3.2	Bouwbesluit 2012	9
4	Berekeningsresultaten	10
4.1	Wegverkeerslawaaï	10
4.1.1	Kastanjeweg	10
4.1.2	Violierstraat/Land van Ravensteinstraat	11
4.2	Goede ruimtelijke ordening	12
4.2.1	Pastoor Spieringsstraat	12
4.2.2	Mondriaanplein	13
5	Evaluatie Rekenresultaten & Conclusie	15
5.1	Algemeen	15
5.2	Wet geluidhinder	15
5.2.1	Algemeen	15
5.2.2	Kastanjeweg	15
5.2.3	Violierstraat/Land van Ravensteinstraat	15
5.3	Niet gezoneerde wegen	16
5.3.1	Pastoor Spieringsstraat	16
5.3.2	Mondriaanplein	16

Bijlagen:

Bijlage I	Tekeningen en figuren akoestisch rekenmodel
Bijlage II	Berekeningsgegevens en –resultaten optredende gevelbelasting
Bijlage III	Verstreckte verkeersgegevens

1 INLEIDING

In opdracht van Rho adviseurs voor leefruimte is, in het kader van de transformatie van een voormalige Rabobank naar 38 woningen aan het Mondriaanplein 14 te Uden, door K+ Adviesgroep een akoestisch onderzoek verricht naar de te verwachten optredende geluidbelastingen vanwege wegverkeerslawaai ter plaatse van de nieuwe situatie in het kader van de Wet geluidhinder. In figuur 1.1 is de locatie globaal omcirkeld, in bijlage I is de situatietekening opgenomen.



Figuur 1.1: Situatie (bron: Google maps)

Het akoestisch onderzoek is noodzakelijk omdat het plan is gelegen binnen de geluidzone van de Kastanjeweg, Violierstraat en Land van Ravensteinstraat. In onderhavig onderzoek zijn de Violierstraat en Land van Ravensteinstraat als één bron beschouwd. In het kader van een goede ruimtelijke ordening zijn de Pastoor Spieringsstraat en het Mondriaanplein tevens opgenomen in het akoestisch onderzoek.

De berekeningen zijn gebaseerd op:

- de “Wet geluidhinder”;
- het “Reken- en Meetvoorschrift Geluid 2012”;
- het “Besluit Geluidhinder”.

2 UITGANGSPUNTEN

2.1 Ruimtelijke gegevens

Bij het onderzoek is gebruik gemaakt van een door de opdrachtgever verstrekte tekeningen, kaartmateriaal van de Publieke Dienstverlening op de Kaart (PDOK), het Actueel Hoogtebestand Nederland (AHN2) en Google Streetview. In bijlage I zijn de gehanteerde tekeningen en grafische weergaven van het akoestisch rekenmodel opgenomen.

2.2 Verkeersgegevens

2.2.1 Wegverkeerslawaa

De verkeersgegevens voor de Kastanjeweg, Violierstraat, Land van Ravensteinstraat, Pastoor Spieringsstraat en Mondriaanplein zijn aangereikt door de gemeente Uden. De gegevens zijn afkomstig uit het regionale verkeersmodel voor het jaar 2030. Er is geen etmaalintensiteit en verdeling bekend van het Mondriaanplein, hiervoor zijn de gegevens van het Brabantplein gehanteerd (het Brabantplein is grenzend aan de locatie niet toegankelijk voor snelverkeer en derhalve niet relevant). De gegevens van het Brabantplein betreffen het totaal van de inrit en uitrit. Omdat de in en uitrit van het Mondriaanplein als verschillende weggedeeltes zijn ingevoerd, is de intensiteit gehalveerd. Gezien het feit dat dit plein enkel wordt gebruikt om te parkeren en eventueel bevoorraden, lijken deze aantallen ook meer passend bij de situatie. De wegen Violierstraat en Land van Ravensteinstraat worden vóór het maatgevende jaar 2031 heringericht. Conform opgave van de gemeente Uden zullen de etmaalintensiteiten, maximum snelheid en wegdektypes niet wijzigen. De Violierstraat en Land van Ravensteinstraat worden in onderhavig onderzoek als één bron beschouwd. Conform opgave van de gemeente Uden dient een ophogingspercentage van 2% te worden gehanteerd om tot het maatgevende jaar 2031 te komen. In tabel 2.1 is een overzicht opgenomen van de gehanteerde verkeersgegevens.

Tabel 2.1: Overzicht verkeersgegevens 2031.

Straat	Etmaal- intensiteit	Periode verdeling	Verdeling per voertuigcategorie			Snelheid km/h	Wegdek
			Qlv	Qmv	Qzv		
Kastanjeweg	10031.32	D	6,89%	91,22%	6,38%	50	1
		A	2,93%	90,13%	6,78%		
		N	0,70%	91,23%	5,53%		
Violierstraat	10575.55	D	6,89%	93,29%	4,47%	50	1
		A	2,92%	92,45%	4,65%		
		N	0,70%	93,19%	3,78%		
Land van Ravensteinstraat	9421.99	D	6,89%	91,80%	5,25%	50	83
		A	2,93%	90,76%	5,44%		
		N	0,70%	91,61%	4,43%		
 Spieringsstraat	7404.51	D	7,10%	97,53%	1,77%	30	81
		A	2,70%	97,73%	1,56%		
		N	0,50%	96,80%	1,99%		

Vervolg tabel 2.1: Overzicht verkeersgegevens 2031.

Straat	Etmaal-intensiteit	Periode verdeling	Verdeling per voertuigcategorie			Snelheid km/h	Wegdek
			Qlv	Qmv	Qzv		
Mondriaanplein	687.3	D	7,08%	87,85%	6,74%	30	80
		A	2,70%	87,66%	5,91%		
		N	0,53%	82,44%	7,18%		

Hierbij is:

Periode: gemiddeld uuraandeel betreffende periode in procenten van de etmaalintensiteit.

Qlv: gemiddeld uuraandeel lichte motorvoertuigen voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode in procenten.

Qmv: gemiddeld uuraandeel middelzware motorvoertuigen voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode in procenten.

Qzv: gemiddeld uuraandeel zware motorvoertuigen voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode in procenten.

Snelheid: ter plaatse toegestane maximum snelheid.

Wegdek: type 01: Glad asfalt.

type 80: Elementenverharding in keperverband (CROW316).

type 81: Elementenverharding niet in keperverband (CROW316).

type 83: Dunne deklagen A (CROW316).

Voor nadere informatie inzake de in- en uitvoerparameters wordt verwezen naar de in bijlage II opgenomen rekenbladen. De verkeersgegevens zijn opgenomen in bijlage III.

2.3 Toegepaste rekenmethode

De geluidbelastingen zijn bepaald met behulp van “Standaard Rekenmethode 2”, zoals deze is beschreven in het “Reken- en Meetvoorschrift geluid 2012”.

Bij de modellering van het akoestisch rekenmodel is gebruik gemaakt van het pakket WinHavik als ontwikkeld door dirActivity.

3 NORMSTELLING WET GELUIDHINDER

3.1 Wegverkeerslawaaï

3.1.1 Algemeen

In de Wet geluidhinder dient met betrekking tot de geluidbelasting van een weg in nieuwe situaties de geluidbelasting in L_{den} in dB te worden bepaald. Dit is een gemiddeld geluidniveau over de dag-, avond- en nachtperiode en wordt bepaald met de volgende formule:

$$L_{den} = 10 \lg \frac{1}{24} \left(12 * 10^{\frac{L_{day}}{10}} + 4 * 10^{\frac{L_{evening}+5}{10}} + 8 * 10^{\frac{L_{night}+10}{10}} \right)$$

3.1.2 Omvang geluidzones langs wegen

Krachtens de Wet geluidhinder worden aan weerszijden van een weg zones aangegeven (art. 74 Wgh). Binnen deze zones worden eisen gesteld aan de geluidbelasting. Buiten de zones worden geen eisen gesteld. Een weg is niet zoneplichtig indien er sprake is van:

- wegen die gelegen zijn binnen een als woonerf aangeduid gebied (art. 74 lid 2a. Wgh) of;
- wegen waarvoor een maximum snelheid van 30 km/h geldt (art. 74 lid 2b. Wgh).

De breedte van de geluidzones als functie van het aantal rijstroken van de weg en het soort gebied is weergegeven in tabel 3.1.

Tabel 3.1: Breedte geluidzones aan weerszijde van de weg in meters.

Gebied		Breedte (m) geluidzones (art. 74)
Stedelijk	1 of 2 rijstroken	200
	3 of meer rijstroken	350
Buitenstedelijk	1 of 2 rijstroken	250
	3 of 4 rijstroken	400
	5 of meer rijstroken	600

3.1.3 Aftrek conform artikel 110g Wet geluidhinder

Op grond van verdere ontwikkelingen in de techniek en het treffen van geluid reducerende maatregelen aan de motorvoertuigen, is te verwachten, dat het wegverkeer in de toekomst minder geluid zal produceren dan momenteel het geval is.

Binnen de Wet geluidhinder is middels artikel 110g de mogelijkheid geschapen om deze vermindering van de geluidsproductie in de geluidbelasting door te voeren. Deze aftrek mag alleen worden toegepast bij het toetsen van de geluidbelasting aan de normstelling en niet bij het bepalen van het binnenniveau (artikel 3.4 Reken- en Meetvoorschrift geluid 2012). De

hoogte van de aftrek is afhankelijk van de representatieve snelheid voor lichte motorvoertuigen. In tabel 3.2 is een overzicht opgenomen van de hoogte van de aftrek.

Tabel 3.2: Overzicht aftrek 110 g Wet geluidhinder (artikel 3.4 RMV2012).

Representatieve snelheid	Aftrek artikel 110g Wgh
< 70 km/h	5 dB
≥ 70 km/h	4 dB voor situaties dat de geluidbelasting zonder aftrek artikel 110g Wgh 57 dB bedraagt
≥ 70 km/h	3 dB voor situaties dat de geluidbelasting zonder aftrek artikel 110g Wgh 56 dB bedraagt
≥ 70 km/h	2 dB voor andere waarden van de geluidbelasting

3.1.4 Aftrek stille banden

In artikel 3.5 van het Reken- en meetvoorschrift geluid 2012 is een aftrek opgenomen voor stille banden. Deze aftrek geldt alleen bij wegen met rijsnelheden van 70 km/h en hoger. Standaard is de aftrek 2 dB. In de volgende situaties is de aftrek 1 dB:

- Zeer Open Asfalt Beton;
- 2-laags ZOAB, met uitzondering van 2-laags ZOAB-fijn;
- Uitgeborsteld beton;
- Geoptimaliseerd uitgeborsteld beton;
- Oppervlaktebewerking.

Een overzicht van de stille bandenaftrek is opgenomen in tabel 3.3.

Tabel 3.3: Overzicht stille banden aftrek.

Representatieve snelheid	Wegverharding	Correctie artikel 3.5 (stille banden aftrek)
< 70 km/h	Alle	0 dB
≥ 70 km/h	ZOAB, 2-laags ZOAB, uitgeborsteld beton, geoptimaliseerd uitgeborsteld beton, oppervlaktebewerking	1 dB
≥ 70 km/h	Alle andere verhardingen dan bovenstaand vermeld	2 dB

3.1.5 Stedelijk en buitenstedelijk gebied

Gebieden binnen de bebouwde kom, met uitzondering van de gebieden binnen de bebouwde kom gelegen binnen de zone langs een autoweg of autosnelweg als bedoeld in het Reglement verkeersregels en verkeerstekens, worden als stedelijk aangemerkt.

Als buitenstedelijke gebieden worden gebieden buiten de bebouwde kom, alsmede de bovengenoemde uitgezonderde gebieden binnen de bebouwde kom aangemerkt.

3.1.6 Nieuwe situaties

In al die gevallen waar in de aanleg van een geluidgevoelig object en/of een zoneplichtige weg door vaststelling of herziening van een bestemmingsplan wordt voorzien, is er sprake van 'nieuwe situaties'.

3.1.7 Maximaal toelaatbare geluidbelasting

Normen met betrekking tot de geluidbelasting in 'nieuwbouw situaties' zijn in artikel 82 t/m 87 van de Wet geluidhinder vermeld.

In eerste instantie wordt ervan uitgegaan dat een zogenaamde voorkeursgrenswaarde niet mag worden overschreden. Indien de voorkeursgrenswaarde wel maar de maximale ontheffingswaarde niet wordt overschreden, kan onder bepaalde voorwaarden bij Algemene Maatregel van Bestuur ontheffing worden verleend voor een hogere toelaatbare geluidbelasting. Wanneer de maximale ontheffingswaarde wordt overschreden is onder zeer strikte regels nieuwbouw mogelijk. Het plan dient dan te voorzien in zogenaamde dove-gevels.

In de Wet geluidhinder worden voor nog niet geprojecteerde woningen in binnenstedelijk gebied de volgende eisen gesteld:

- voorkeursgrenswaarde: 48 dB (art. 82 lid 1)
- maximale ontheffingswaarde binnenstedelijk gebied 63 dB (art. 83 lid 2)

Niet geprojecteerd betekent dat het vigerende bestemmingsplan geen woonbebouwing toestaat of dat de huidige locatie geen woonbebouwing heeft zodat het bestemmingsplan moet worden herzien. In het kader van de Wet geluidhinder is sprake van een nieuwe situatie.

3.2 Bouwbesluit 2012

In het Bouwbesluit 2012 zijn in afdeling 3.1 voorschriften opgenomen voor bescherming tegen geluid van buiten. Als bij industrie-, weg- en spoorweglawaaï de betreffende voorkeursgrenswaarde wordt overschreden stellen gemeenten op basis van de Wet geluidhinder een zogenoemd hogere-waardenbesluit vast, waarin plaatselijk hogere geluidbelastingen worden toegestaan («hoogst toelaatbare geluidbelasting») die in het bestemmingsplan worden opgenomen. In dergelijke zones mag alleen worden gebouwd wanneer de door de aanvrager van een omgevingsvergunning te realiseren karakteristieke geluidwering hoger is dan de in artikel 3.2 gegeven minimum waarde van 20 dB. Voor bestaande bouw dient te worden uitgegaan van het rechtens verkregen niveau.

Wanneer dergelijke zones niet zijn vastgesteld, zoals bij 30 km/h wegen dan dient overeenkomstig artikel 3.2 te worden voldaan aan de minimum eis van 20 dB.

4 BEREKENINGSRESULTATEN

Uitgaande van voornoemde uitgangspunten zijn de te verwachten toekomstige optredende gevelbelastingen bepaald. Als waarneemhoogte is uitgegaan van ongeveer het midden van de gevel, een en ander afhankelijk van het aantal bouwlagen en de gebouwhoogte. De ligging van de waarneempunten is opgenomen in de in bijlage I opgenomen figuren.

Navolgend is per weg aangegeven het waarneempunt, de waarneemhoogte, de berekende waarde, de gehanteerde aftrek artikel 110g, de toetsingswaarde, de voorkeursgrenswaarde en de maximale ontheffingswaarde. De bijbehorende rekenbladen zijn opgenomen in bijlage II.

De toetsingswaarden zijn tegen een gekleurde achtergrond weergegeven. De betekenis hiervan is als volgt:

Groen: de voorkeursgrenswaarde wordt niet overschreden in het kader van de Wet geluidhinder worden geen restricties opgelegd.

Geel: de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden, de maximale ontheffingswaarde wordt niet overschreden. Aan de hand van door de gemeente vastgestelde beleidsregels kan onder bepaalde voorwaarden ontheffing worden verleend voor een hogere toelaatbare geluidbelasting.

Oranje: de maximale ontheffingswaarde wordt overschreden. Voor de betreffende gevel kan geen hogere toelaatbare grenswaarde worden vastgesteld. Woningbouw is niet toegestaan of het plan moet ter plaatse voorzien in een “dove” gevel.

4.1 Wegverkeerslawaaai

4.1.1 Kastanjeweg

Tabel 4.1: Berekeningsresultaten Kastanjeweg (in dB).

Waarneempunt	Waarneemhoogte	Berekende waarde	Aftrek artikel 110g Wgh	Toetsingswaarde Wgh	Bestemming	Voorkeursgrenswaarde Wgh	Maximale grenswaarde Wgh
1	1.5	46	5	41	wonen	48	63
1	5.9	45	5	40	wonen	48	63
1	10.1	46	5	41	wonen	48	63
1	13.3	46	5	41	wonen	48	63
2	1.5	46	5	41	wonen	48	63
2	5.9	46	5	41	wonen	48	63
2	10.1	47	5	42	wonen	48	63
2	13.3	47	5	42	wonen	48	63
3	1.5	32	5	27	wonen	48	63
3	5.9	33	5	28	wonen	48	63
3	10.1	38	5	33	wonen	48	63
3	13.3	43	5	38	wonen	48	63

Vervolg tabel 4.1: Berekeningsresultaten Kastanjeweg (in dB).

Waar-neem-punt	Waar-neem-hoogte	Berekende waarde	Aftrek artikel 110g Wgh	Toetsings-waarde Wgh	Bestemming	Voorkeurs-grenswaarde Wgh	Maximale grenswaarde Wgh
4	1.5	44	5	39	wonen	48	63
4	5.9	44	5	39	wonen	48	63
4	10.1	47	5	42	wonen	48	63
4	13.3	48	5	43	wonen	48	63
5	1.5	42	5	37	wonen	48	63
5	5.9	42	5	37	wonen	48	63
5	10.1	43	5	38	wonen	48	63
5	13.3	42	5	37	wonen	48	63
6	1.5	40	5	35	wonen	48	63
6	5.9	40	5	35	wonen	48	63
6	10.1	42	5	37	wonen	48	63
6	13.3	41	5	36	wonen	48	63
7	1.5	26	5	21	wonen	48	63
7	5.9	26	5	21	wonen	48	63
7	10.1	27	5	22	wonen	48	63
7	13.3	28	5	23	wonen	48	63
8	1.5	29	5	24	wonen	48	63
8	5.9	29	5	24	wonen	48	63
8	10.1	30	5	25	wonen	48	63
8	13.3	32	5	27	wonen	48	63

4.1.2 Violierstraat/Land van Ravensteinstraat

Tabel 4.2: Berekeningsresultaten Violierstraat/Land van Ravensteinstraat (in dB).

Waar-neem-punt	Waar-neem-hoogte	Berekende waarde	Aftrek artikel 110g Wgh	Toetsings-waarde Wgh	Bestemming	Voorkeurs-grenswaarde Wgh	Maximale grenswaarde Wgh
1	1.5	29	5	24	wonen	48	63
1	5.9	30	5	25	wonen	48	63
1	10.1	31	5	26	wonen	48	63
1	13.3	33	5	28	wonen	48	63
2	1.5	29	5	24	wonen	48	63
2	5.9	30	5	25	wonen	48	63
2	10.1	31	5	26	wonen	48	63
2	13.3	32	5	27	wonen	48	63
3	1.5	33	5	28	wonen	48	63
3	5.9	37	5	32	wonen	48	63
3	10.1	42	5	37	wonen	48	63
3	13.3	47	5	42	wonen	48	63
4	1.5	34	5	29	wonen	48	63
4	5.9	38	5	33	wonen	48	63
4	10.1	45	5	40	wonen	48	63
4	13.3	50	5	45	wonen	48	63

Vervolg tabel 4.2: Berekeningsresultaten Violierstraat/Land van Ravensteinstraat (in dB).

Waarneempunt	Waarneemhoogte	Berekende waarde	Aftrek artikel 110g Wgh	Toetsingswaarde Wgh	Bestemming	Voorkeursgrenswaarde Wgh	Maximale grenswaarde Wgh
5	1.5	43	5	38	wonen	48	63
5	5.9	45	5	40	wonen	48	63
5	10.1	49	5	44	wonen	48	63
5	13.3	52	5	47	wonen	48	63
6	1.5	47	5	42	wonen	48	63
6	5.9	47	5	42	wonen	48	63
6	10.1	48	5	43	wonen	48	63
6	13.3	49	5	44	wonen	48	63
7	1.5	30	5	25	wonen	48	63
7	5.9	31	5	26	wonen	48	63
7	10.1	34	5	29	wonen	48	63
7	13.3	37	5	32	wonen	48	63
8	1.5	28	5	23	wonen	48	63
8	5.9	29	5	24	wonen	48	63
8	10.1	32	5	27	wonen	48	63
8	13.3	36	5	31	wonen	48	63

4.2 Goede ruimtelijke ordening

De Pastoor Spieringsstraat en het Mondriaanplein kennen een snelheidsregime van 30 km/h, zodat deze wegen niet hoeven te worden getoetst aan de Wet geluidhinder. In het kader van een goede ruimtelijke ordening zijn de wegen echter wel beschouwd. Om een afweging te kunnen maken is wel aansluiting gezocht bij de Wet geluidhinder en is dat toetsingskader ook gehanteerd voor deze wegen. De toetsingsgegevens zijn in tabel 4.3 en 4.4. cursief weergegeven.

4.2.1 Pastoor Spieringsstraat

Tabel 4.3: Berekeningsresultaten Pastoor Spieringsstraat (in dB).

Waarneempunt	Waarneemhoogte	Berekende waarde	Aftrek artikel 110g Wgh	Toetsingswaarde Wgh	Bestemming	Voorkeursgrenswaarde Wgh	Maximale grenswaarde Wgh
1	1.5	30	5	25	wonen	48	63
1	5.9	30	5	25	wonen	48	63
1	10.1	31	5	26	wonen	48	63
1	13.3	33	5	28	wonen	48	63
2	1.5	29	5	24	wonen	48	63
2	5.9	30	5	25	wonen	48	63
2	10.1	31	5	26	wonen	48	63
2	13.3	32	5	27	wonen	48	63
3	1.5	31	5	26	wonen	48	63
3	5.9	32	5	27	wonen	48	63
3	10.1	33	5	28	wonen	48	63
3	13.3	33	5	28	wonen	48	63

Vervolg tabel 4.3: Berekeningsresultaten Pastoor Spieringsstraat (in dB).

Waar-neem-punt	Waar-neem-hoogte	Berekende waarde	Aftrek artikel 110g Wgh	Toetsings-waarde Wgh	Bestemming	Voorkeurs-grenswaarde Wgh	Maximale grenswaarde Wgh
4	1.5	32	5	27	wonen	48	63
4	5.9	33	5	28	wonen	48	63
4	10.1	32	5	27	wonen	48	63
4	13.3	31	5	26	wonen	48	63
5	1.5	38	5	33	wonen	48	63
5	5.9	40	5	35	wonen	48	63
5	10.1	42	5	37	wonen	48	63
5	13.3	44	5	39	wonen	48	63
6	1.5	38	5	33	wonen	48	63
6	5.9	40	5	35	wonen	48	63
6	10.1	42	5	37	wonen	48	63
6	13.3	45	5	40	wonen	48	63
7	1.5	37	5	32	wonen	48	63
7	5.9	38	5	33	wonen	48	63
7	10.1	41	5	36	wonen	48	63
7	13.3	44	5	39	wonen	48	63
8	1.5	34	5	29	wonen	48	63
8	5.9	36	5	31	wonen	48	63
8	10.1	39	5	34	wonen	48	63
8	13.3	41	5	36	wonen	48	63

4.2.2 Mondriaanplein

Tabel 4.4: Berekeningsresultaten Mondriaanplein (in dB).

Waar-neem-punt	Waar-neem-hoogte	Berekende waarde	Aftrek artikel 110g Wgh	Toetsings-waarde Wgh	Bestemming	Voorkeurs-grenswaarde Wgh	Maximale grenswaarde Wgh
1	1.5	51	5	46	wonen	48	63
1	5.9	53	5	48	wonen	48	63
1	10.1	53	5	48	wonen	48	63
1	13.3	53	5	48	wonen	48	63
2	1.5	52	5	47	wonen	48	63
2	5.9	52	5	47	wonen	48	63
2	10.1	53	5	48	wonen	48	63
2	13.3	53	5	48	wonen	48	63
3	1.5	46	5	41	wonen	48	63
3	5.9	47	5	42	wonen	48	63
3	10.1	48	5	43	wonen	48	63
3	13.3	48	5	43	wonen	48	63
4	1.5	44	5	39	wonen	48	63
4	5.9	46	5	41	wonen	48	63
4	10.1	46	5	41	wonen	48	63
4	13.3	46	5	41	wonen	48	63

Vervolg tabel 4.4: Berekeningsresultaten Mondriaanplein (in dB).

Waarneempunt	Waarneemhoogte	Berekende waarde	Aftrek artikel 110g Wgh	Toetsingswaarde Wgh	Bestemming	Voorkeursgrenswaarde Wgh	Maximale grenswaarde Wgh
5	1.5	21	5	16	wonen	48	63
5	5.9	22	5	17	wonen	48	63
5	10.1	14	5	9	wonen	48	63
5	13.3	15	5	10	wonen	48	63
6	1.5	21	5	16	wonen	48	63
6	5.9	22	5	17	wonen	48	63
6	10.1	11	5	6	wonen	48	63
6	13.3	12	5	7	wonen	48	63
7	1.5	38	5	33	wonen	48	63
7	5.9	39	5	34	wonen	48	63
7	10.1	40	5	35	wonen	48	63
7	13.3	40	5	35	wonen	48	63
8	1.5	41	5	36	wonen	48	63
8	5.9	42	5	37	wonen	48	63
8	10.1	43	5	38	wonen	48	63
8	13.3	43	5	38	wonen	48	63

5 EVALUATIE REKENRESULTATEN & CONCLUSIE

5.1 Algemeen

In opdracht van Rho adviseurs voor leefruimte is, in het kader van de transformatie van een voormalige Rabobank naar 38 woningen aan het Mondriaanplein 14 te Uden, door K+ Adviesgroep een akoestisch onderzoek verricht naar de te verwachten optredende geluidbelastingen vanwege wegverkeerslawaai ter plaatse van de nieuwe situatie in het kader van de Wet geluidhinder.

Het akoestisch onderzoek is noodzakelijk omdat het plan is gelegen binnen de geluidzone van de Kastanjeweg, Violierstraat en Land van Ravensteinstraat. In onderhavig onderzoek zijn de Violierstraat en Land van Ravensteinstraat als één bron beschouwd. In het kader van een goede ruimtelijke ordening zijn de Pastoor Spieringsstraat en het Mondriaanplein tevens opgenomen in het akoestisch onderzoek.

5.2 Wet geluidhinder

5.2.1 Algemeen

De Wet geluidhinder geeft uitsluitend grenswaarden ten aanzien van de geluidbelasting op de gevels van woningen en andere geluidgevoelige bestemmingen.

De definitie van een gevel luidt: *“de bouwkundige constructie die een ruimte in een woning of gebouw scheidt van de buitenlucht, daaronder begrepen het dak, met uitzondering van een constructie zonder te openen delen en met een in NEN 5077 bedoelde karakteristieke geluidwering die tenminste gelijk is aan het verschil tussen de geluidbelasting van die constructie en 33dB (bij verkeerslawaai)”*.

5.2.2 Kastanjeweg

- De geluidbelasting ten gevolge van deze weg is maximaal 43 dB, incl. aftrek artikel 110g. De waarde ligt onder de voorkeursgrenswaarde, waardoor geen hogere waarde ten aanzien van deze weg hoeft te worden aangevraagd. De Wet geluidhinder legt ten gevolge van deze weg geen restricties op aan het plan.

5.2.3 Violierstraat/Land van Ravensteinstraat

- De geluidbelasting ten gevolge van deze weg is maximaal 47 dB, incl. aftrek artikel 110g. De waarde ligt onder de voorkeursgrenswaarde, waardoor geen hogere waarde ten aanzien van deze weg hoeft te worden aangevraagd. De Wet geluidhinder legt ten gevolge van deze weg geen restricties op aan het plan.

5.3 Niet gezoneerde wegen

5.3.1 Pastoor Spieringsstraat

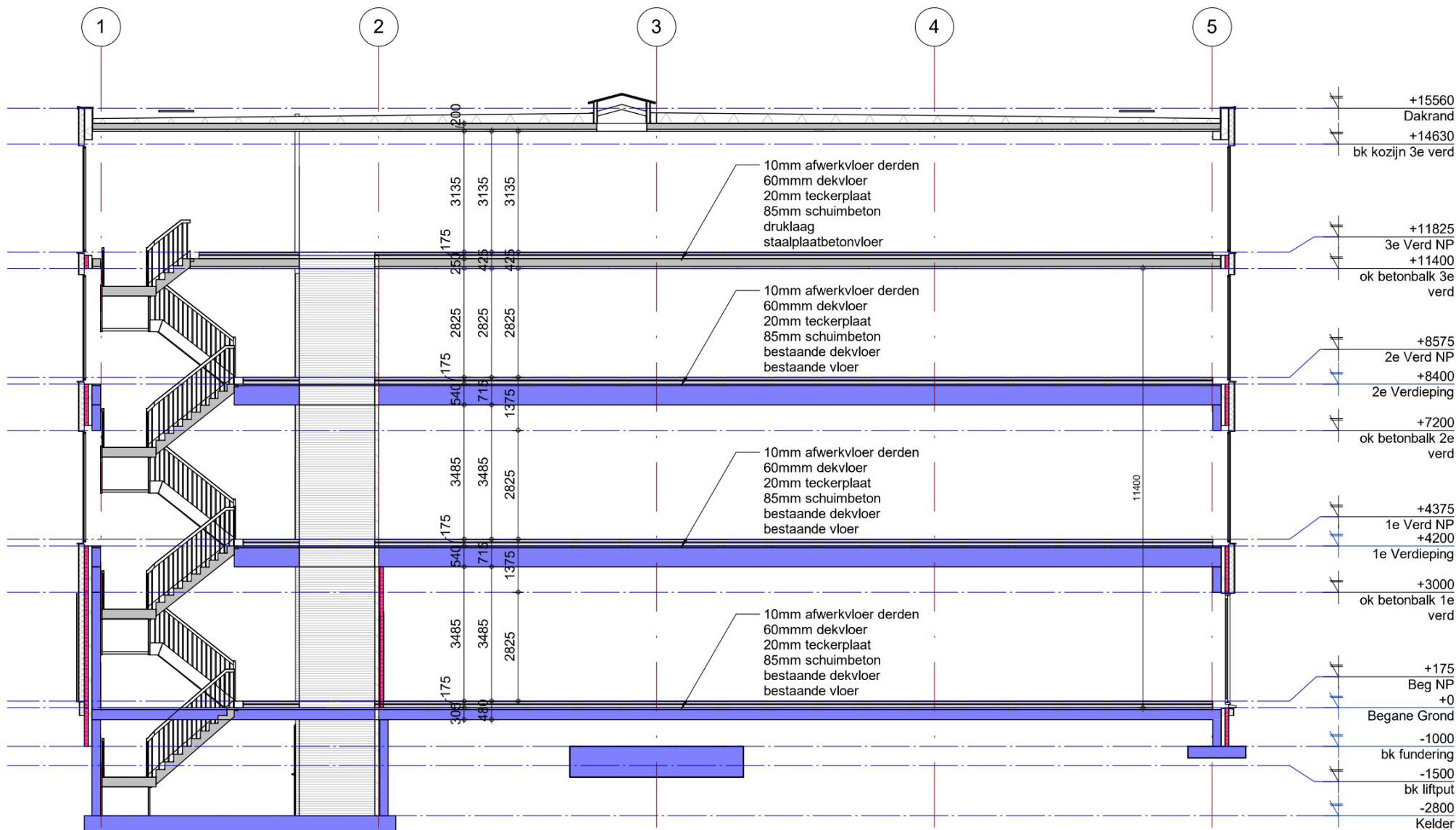
- Er is sprake van een 30 km/h zone, zodat niet hoeft te worden getoetst aan de Wet geluidhinder. In het kader van een goede ruimtelijke ordening is de weg wel meegenomen en zijn de optredende gevelbelastingen beschouwd volgens de systematiek van de Wet geluidhinder.
- De voorkeursgrenswaarde wordt niet overschreden, zou getoetst worden aan de Wet geluidhinder. De geluidbelasting is ten hoogste 40 dB (incl. art. 110g), waarmee deze waarde onder de voorkeursgrenswaarde ligt.
- Er is sprake van een goed woon- en leefklimaat.

5.3.2 Mondriaanplein

- Er is sprake van een 30 km/h zone, zodat niet hoeft te worden getoetst aan de Wet geluidhinder. In het kader van een goede ruimtelijke ordening is de weg wel meegenomen en zijn de optredende gevelbelastingen beschouwd volgens de systematiek van de Wet geluidhinder.
- De voorkeursgrenswaarde wordt niet overschreden, zou getoetst worden aan de Wet geluidhinder. De geluidbelasting is ten hoogste 48 dB (incl. art. 110g), waarmee deze waarde onder de voorkeursgrenswaarde ligt.
- Er is sprake van een goed woon- en leefklimaat.

BIJLAGE I

Tekeningen en figuren akoestisch rekenmodel



Hoogte maten



a: Mgr. Van den Tillaartstraat 1
p: 5461 KX Veghel
t: 0413-366711

e: info@la-architecten.nl
w: www.la-architecten.nl

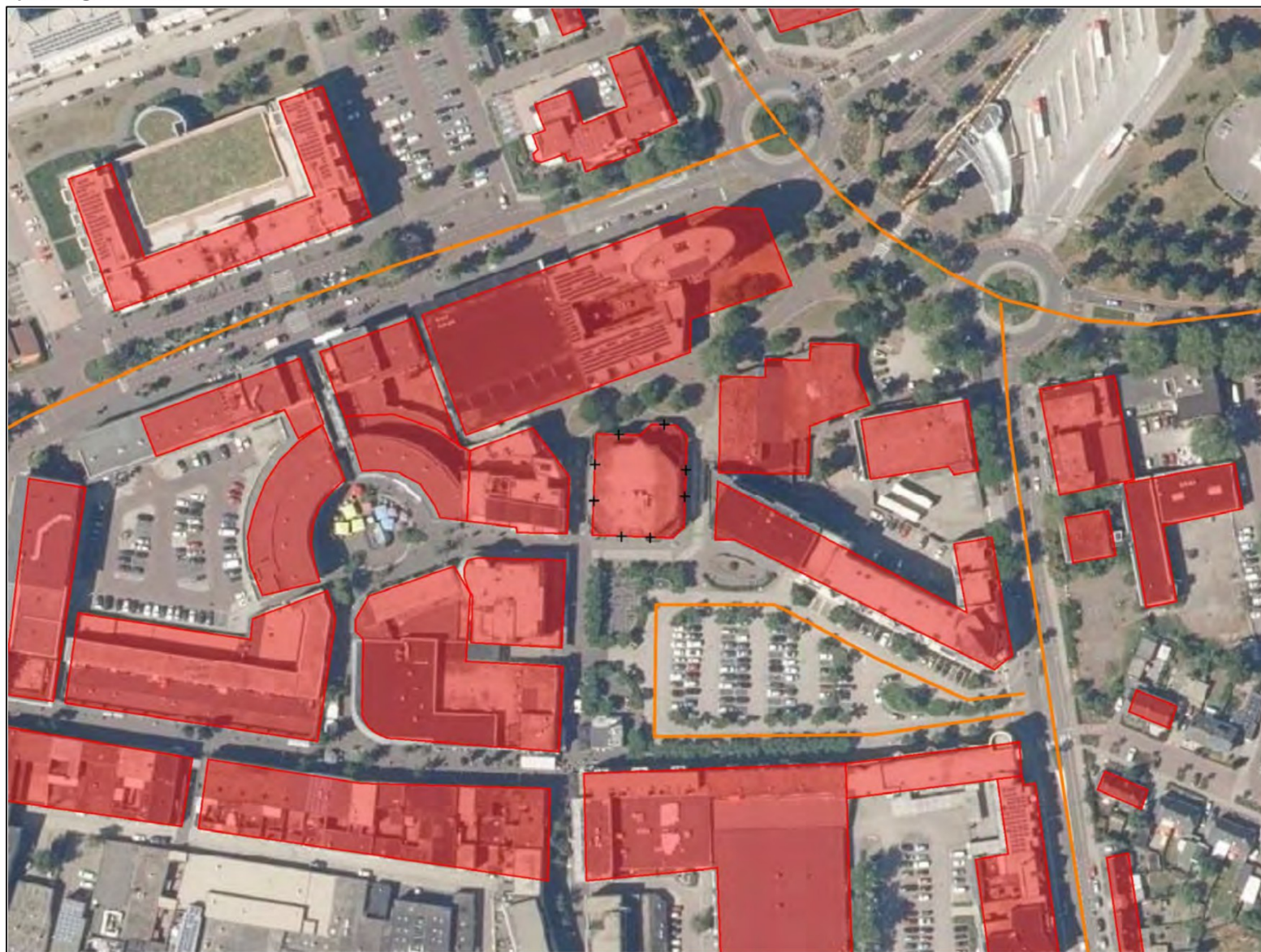
onderdeel:
projectleider:
modelleur:
schaal:
afmeting:

Hoogte maten
GvdT
EvdT
1:100
A3

datum: 28-10-2020
gewijzigd:
werknummer: 16100Sd
bouwdeel: bladnummer: B100

K+ Adviesgroep b.v.

project Mondriaanplein Uden
opdrachtgever BRO



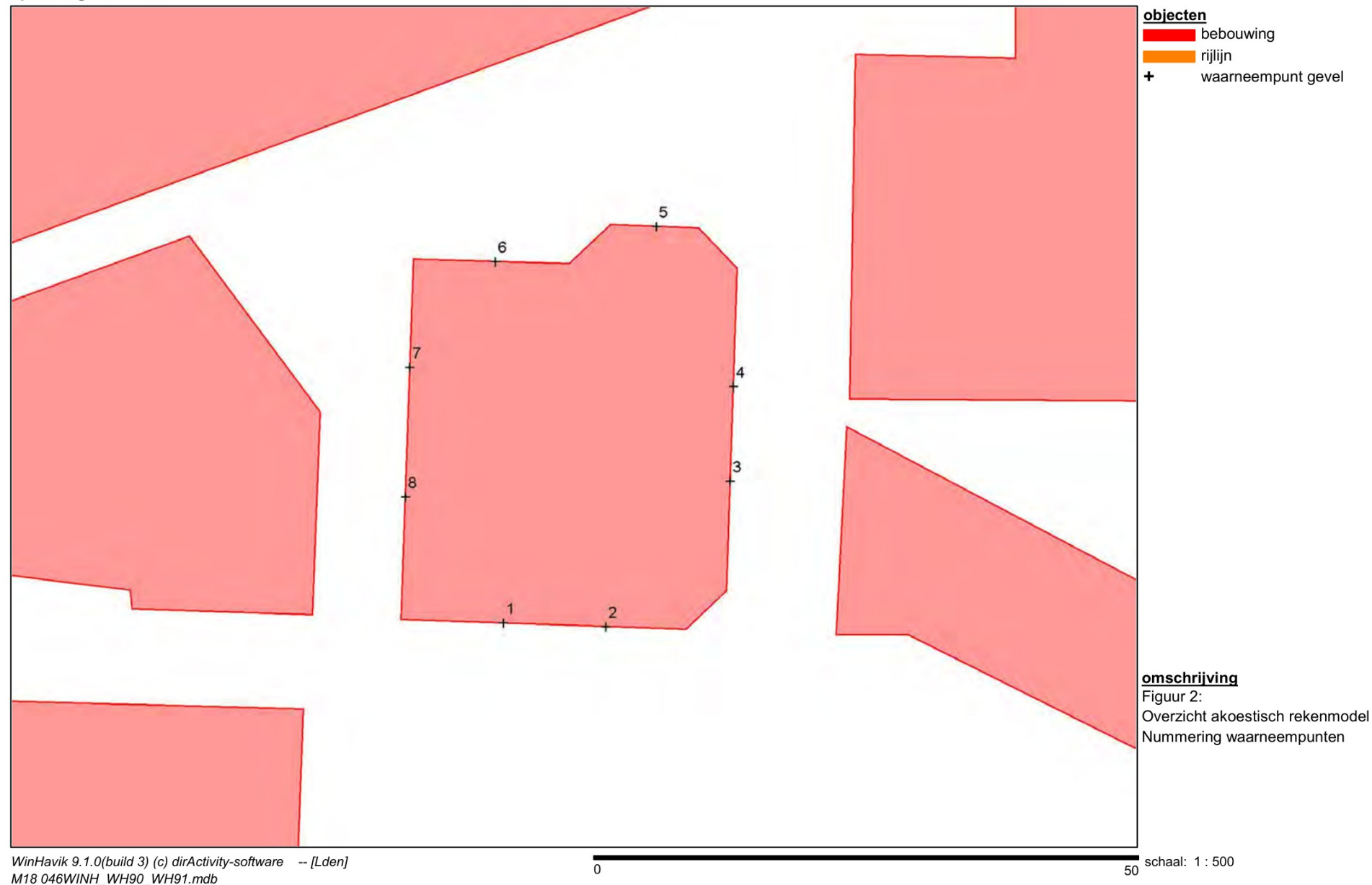
objecten
■ bebouwing
— rijlijn
+ waarneempunt gevel



omschrijving
Figuur 1:
Totaal overzicht akoestisch rekenmodel

K+ Adviesgroep b.v.

project Mondriaanplein Uden
opdrachtgever BRO



K+ Adviesgroep b.v.

project Mondriaanplein Uden
opdrachtgever BRO



K+ Adviesgroep b.v.

project Mondriaanplein Uden
opdrachtgever BRO



BIJLAGE II

Berekeningsgegevens en –resultaten optredende geluidbelasting

Projectgegevens

projectnaam: Mondriaanplein Uden
opdrachtgever: BRO
adviseur: WS
databaseversie: 910
situatie: eerste situatie
uitsnede: basismodel

omschrijvingverkeerslawaa

rekenhart: 16.5.2 (build5)
<enhardt16;rmg2012

aut. berekening gemiddeld maaiveld: ☒
alleen absorptiegebieden(geen hz-lijnen): ☒
standaard bodemabsorptie: 0 %
rekenresultaat binnengelezen (datum): 30-11-2020
rekenresultaat binnengelezen (tijd): 11:05
maximum aantal reflecties: 1 graden
minimum zichthoek reflecties: 2 graden
maximum sectorhoek: 5 graden
vaste sectorhoek: 2
methode aftrek110g: per wnp per weg RMG2012/2014

Bebouwing

nr	z,gem	m,gem	lengte	adres	reflectie	kenmerk
1	15.5	0.0	94		80	
2	15.0	0.0	274		80	
3	8.0	0.0	141		80	
4	8.0	0.0	267		80	
5	15.0	0.0	95		80	
6	15.0	0.0	123		80	
7	15.0	0.0	135		80	
8	12.0	0.0	101		80	
9	12.0	0.0	117		80	
10	14.0	0.0	102		80	
11	8.0	0.0	174		80	
12	11.0	0.0	277		80	
13	12.0	0.0	126		80	
14	9.0	0.0	162		80	
15	5.0	0.0	122		80	
16	5.0	0.0	246		80	
17	7.0	0.0	180		80	
18	7.0	0.0	28		80	
19	7.0	0.0	29		80	
20	8.0	0.0	43		80	
21	8.0	0.0	118		80	
22	13.0	0.0	84		80	
23	13.0	0.0	96		80	
24	11.0	0.0	151		80	
25	10.0	0.0	172		80	
26	7.0	0.0	253		80	
27	16.0	0.0	288		80	
28	12.0	0.0	106		80	
29	10.0	0.0	223		80	
30	9.0	0.0	150		80	
31	9.0	0.0	257		80	

Waarneempunten met rekenresultaten

(*) IL: inc. maatregel, VL:inc aftrek, RL: inc prognosetoeslag															(^) VL: ex. optrektoeslag				
nr	z1	m1 adres	huisnr type	afw.toets	refl kenmerk	rhart groep	sh	wnh	dag	avond	nacht	Lden	af Lden(*)	Letm	af Letm(*)	dag(^)	avond(^)	nacht(^)	
1	0.0	0.0	gevel			VL totaal (0)	1	1.5	52.28	48.35	42.39	52.51	53	52.39		52	52.28	48.35	42.39
				VL totaal (0)	1	5.9	53.00	49.04	43.11	53.23	53	53.11		53	53.00	49.04	43.11		
				VL totaal (0)	1	10.1	53.42	49.47	43.52	53.65	54	53.52		54	53.42	49.47	43.52		
				VL totaal (0)	1	13.3	53.57	49.63	43.67	53.80	54	53.67		54	53.57	49.63	43.67		
				VL Kastanjeweg (1)	1	1.5	45.25	41.71	35.41	45.58	5	41	45.41	5	40	45.25	41.71	35.41	
				VL Kastanjeweg (1)	1	5.9	44.50	40.96	34.66	44.83	5	40	44.66	5	40	44.50	40.96	34.66	
				VL Kastanjeweg (1)	1	10.1	45.41	41.87	35.57	45.74	5	41	45.57	5	41	45.41	41.87	35.57	
				VL Kastanjeweg (1)	1	13.3	46.14	42.59	36.30	46.47	5	41	46.30	5	41	46.14	42.59	36.30	
				VL Violierstraat/Land v	1	1.5	28.49	24.99	18.69	28.84	5	24	28.69	5	24	28.49	24.99	18.69	
				VL Violierstraat/Land v	1	5.9	29.40	25.91	19.60	29.75	5	25	29.60	5	25	29.40	25.91	19.60	
				VL Violierstraat/Land v	1	10.1	30.84	27.33	21.04	31.19	5	26	31.04	5	26	30.84	27.33	21.04	
				VL Violierstraat/Land v	1	13.3	32.37	28.82	22.55	32.70	5	28	32.55	5	28	32.37	28.82	22.55	
				VL Pastoor Spieringsst	1	1.5	29.88	25.65	18.93	29.73	5	25	29.88	5	25	29.88	25.65	18.93	
				VL Pastoor Spieringsst	1	5.9	30.09	25.86	19.15	29.95	5	25	30.09	5	25	30.09	25.86	19.15	
				VL Pastoor Spieringsst	1	10.1	31.41	27.18	20.47	31.27	5	26	31.41	5	26	31.41	27.18	20.47	
				VL Pastoor Spieringsst	1	13.3	32.66	28.44	21.69	32.51	5	28	32.66	5	28	32.66	28.44	21.69	
				VL Mondriaanplein (4)	1	1.5	51.27	47.24	41.37	51.48	5	46	51.37	5	46	51.27	47.24	41.37	
				VL Mondriaanplein (4)	1	5.9	52.29	48.26	42.39	52.50	5	47	52.39	5	47	52.29	48.26	42.39	
				VL Mondriaanplein (4)	1	10.1	52.61	48.57	42.71	52.82	5	48	52.71	5	48	52.61	48.57	42.71	
				VL Mondriaanplein (4)	1	13.3	52.61	48.58	42.71	52.82	5	48	52.71	5	48	52.61	48.58	42.71	
2	0.0	0.0	gevel			VL totaal (0)	1	1.5	52.61	48.69	42.72	52.85	53	52.72		53	52.61	48.69	42.72
				VL totaal (0)	1	5.9	53.11	49.16	43.21	53.34	53	53.21		53	53.11	49.16	43.21		
				VL totaal (0)	1	10.1	53.46	49.53	43.57	53.69	54	53.57		54	53.46	49.53	43.57		
				VL totaal (0)	1	13.3	53.61	49.69	43.72	53.85	54	53.72		54	53.61	49.69	43.72		
				VL Kastanjeweg (1)	1	1.5	46.06	42.52	36.22	46.39	5	41	46.22	5	41	46.06	42.52	36.22	
				VL Kastanjeweg (1)	1	5.9	45.40	41.86	35.56	45.73	5	41	45.56	5	41	45.40	41.86	35.56	
				VL Kastanjeweg (1)	1	10.1	46.35	42.80	36.51	46.68	5	42	46.51	5	42	46.35	42.80	36.51	
				VL Kastanjeweg (1)	1	13.3	47.08	43.54	37.24	47.41	5	42	47.24	5	42	47.08	43.54	37.24	
				VL Violierstraat/Land v	1	1.5	28.72	25.23	18.92	29.07	5	24	28.92	5	24	28.72	25.23	18.92	
				VL Violierstraat/Land v	1	5.9	29.65	26.16	19.86	30.01	5	25	29.86	5	25	29.65	26.16	19.86	
				VL Violierstraat/Land v	1	10.1	30.49	26.98	20.69	30.84	5	26	30.69	5	26	30.49	26.98	20.69	
				VL Violierstraat/Land v	1	13.3	31.76	28.25	21.96	32.11	5	27	31.96	5	27	31.76	28.25	21.96	
				VL Pastoor Spieringsst	1	1.5	29.48	25.26	18.54	29.34	5	24	29.48	5	24	29.48	25.26	18.54	
				VL Pastoor Spieringsst	1	5.9	29.74	25.51	18.80	29.60	5	25	29.74	5	25	29.74	25.51	18.80	
				VL Pastoor Spieringsst	1	10.1	30.87	26.65	19.93	30.73	5	26	30.87	5	26	30.87	26.65	19.93	
				VL Pastoor Spieringsst	1	13.3	32.16	27.94	21.19	32.01	5	27	32.16	5	27	32.16	27.94	21.19	
				VL Mondriaanplein (4)	1	1.5	51.48	47.44	41.57	51.68	5	47	51.57	5	47	51.48	47.44	41.57	
				VL Mondriaanplein (4)	1	5.9	52.25	48.22	42.35	52.46	5	47	52.35	5	47	52.25	48.22	42.35	
				VL Mondriaanplein (4)	1	10.1	52.47	48.44	42.57	52.68	5	48	52.57	5	48	52.47	48.44	42.57	
				VL Mondriaanplein (4)	1	13.3	52.44	48.41	42.54	52.65	5	48	52.54	5	48	52.44	48.41	42.54	
3	0.0	0.0	gevel			VL totaal (0)	1	1.5	46.44	42.45	36.52	46.65	47	46.52		47	46.44	42.45	36.52
				VL totaal (0)	1	5.9	47.68	43.70	37.76	47.89	48	47.76		48	47.68	43.70	37.76		
				VL totaal (0)	1	10.1	49.02	45.13	39.12	49.26	49	49.12		49	49.02	45.13	39.12		
				VL totaal (0)	1	13.3	50.85	47.08	40.98	51.12	51	50.98		51	50.85	47.08	40.98		
				VL Kastanjeweg (1)	1	1.5	31.66	28.15	21.82	32.00	5	27	31.82	5	27	31.66	28.15	21.82	
				VL Kastanjeweg (1)	1	5.9	33.13	29.63	23.30	33.47	5	28	33.30	5	28	33.13	29.63	23.30	
				VL Kastanjeweg (1)	1	10.1	38.16	34.64	28.32	38.49	5	33	38.32	5	33	38.16	34.64	28.32	
				VL Kastanjeweg (1)	1	13.3	42.61	39.07	32.77	42.94	5	38	42.77	5	38	42.61	39.07	32.77	
				VL Violierstraat/Land v	1	1.5	33.03	29.56	23.24	33.39	5	28	33.24	5	28	33.03	29.56	23.24	

(*) IL: inc. maatregel, VL: inc aftrek, RL: inc prognosetoeslag																		(^) VL: ex. optrektoeslag								
nr	z1	m1	adres	huisnr	type	afw.toets	refl	kenmerk	rhart	groep	sh	wnh	dag	avond	nacht	Lden	af Lden(*)		af Letm(*)	dag(^)	avond(^)	nacht(^)				
4	0.0	0.0			gevel						VL	Violierstraat/Land v	1	5.9	36.29	32.79	26.49	36.64	5	32	36.49	5	31	36.29	32.79	26.49
											VL	Violierstraat/Land v	1	10.1	42.15	38.61	32.34	42.49	5	37	42.34	5	37	42.15	38.61	32.34
											VL	Violierstraat/Land v	1	13.3	46.61	43.04	36.79	46.94	5	42	46.79	5	42	46.61	43.04	36.79
											VL	 Spieringsst	1	1.5	31.16	26.94	20.20	31.01	5	26	31.16	5	26	31.16	26.94	20.20
											VL	 Spieringsst	1	5.9	32.07	27.85	21.13	31.93	5	27	32.07	5	27	32.07	27.85	21.13
											VL	 Spieringsst	1	10.1	32.70	28.48	21.77	32.56	5	28	32.70	5	28	32.70	28.48	21.77
											VL	 Spieringsst	1	13.3	32.76	28.53	21.83	32.62	5	28	32.76	5	28	32.76	28.53	21.83
											VL	Mondriaanplein (4)	1	1.5	45.94	41.91	36.04	46.15	5	41	46.04	5	41	45.94	41.91	36.04
											VL	Mondriaanplein (4)	1	5.9	47.05	43.01	37.15	47.26	5	42	47.15	5	42	47.05	43.01	37.15
											VL	Mondriaanplein (4)	1	10.1	47.40	43.36	37.50	47.61	5	43	47.50	5	43	47.40	43.36	37.50
											VL	Mondriaanplein (4)	1	13.3	47.47	43.43	37.57	47.68	5	43	47.57	5	43	47.47	43.43	37.57
											VL	totaal (0)	1	1.5	47.30	43.50	37.40	47.56		48	47.40		47	47.30	43.50	37.40
											VL	totaal (0)	1	5.9	48.34	44.52	38.44	48.59		49	48.44		48	48.34	44.52	38.44
											VL	totaal (0)	1	10.1	50.71	46.99	40.84	50.99		51	50.84		51	50.71	46.99	40.84
											VL	totaal (0)	1	13.3	52.61	48.94	42.76	52.91		53	52.76		53	52.61	48.94	42.76
											VL	Kastanjeweg (1)	1	1.5	43.67	40.13	33.83	44.00	5	39	43.83		39	43.67	40.13	33.83
											VL	Kastanjeweg (1)	1	5.9	43.86	40.31	34.01	44.19	5	39	44.01	5	39	43.86	40.31	34.01
											VL	Kastanjeweg (1)	1	10.1	46.43	42.89	36.59	46.76	5	42	46.59	5	42	46.43	42.89	36.59
											VL	Kastanjeweg (1)	1	13.3	47.49	43.94	37.65	47.82	5	43	47.65	5	43	47.49	43.94	37.65
											VL	Violierstraat/Land v	1	1.5	33.15	29.67	23.36	33.51	5	29	33.36	5	28	33.15	29.67	23.36
											VL	Violierstraat/Land v	1	5.9	37.26	33.75	27.46	37.61	5	33	37.46	5	32	37.26	33.75	27.46
											VL	Violierstraat/Land v	1	10.1	45.12	41.56	35.30	45.45	5	40	45.30	5	40	45.12	41.56	35.30
											VL	Violierstraat/Land v	1	13.3	49.28	45.71	39.46	49.61	5	45	49.46	5	44	49.28	45.71	39.46
											VL	 Spieringsst	1	1.5	32.03	27.80	21.08	31.88	5	27	32.03	5	27	32.03	27.80	21.08
											VL	 Spieringsst	1	5.9	33.12	28.90	22.18	32.98	5	28	33.12	5	28	33.12	28.90	22.18
											VL	 Spieringsst	1	10.1	31.94	27.71	21.00	31.80	5	27	31.94	5	27	31.94	27.71	21.00
											VL	 Spieringsst	1	13.3	31.08	26.86	20.15	30.94	5	26	31.08	5	26	31.08	26.86	20.15
											VL	Mondriaanplein (4)	1	1.5	44.27	40.24	34.37	44.48	5	39	44.37	5	39	44.27	40.24	34.37
											VL	Mondriaanplein (4)	1	5.9	45.62	41.59	35.72	45.83	5	41	45.72	5	41	45.62	41.59	35.72
											VL	Mondriaanplein (4)	1	10.1	45.97	41.94	36.08	46.18	5	41	46.08	5	41	45.97	41.94	36.08
											VL	Mondriaanplein (4)	1	13.3	46.05	42.02	36.16	46.26	5	41	46.16	5	41	46.05	42.02	36.16
5	0.0	0.0		gevel							VL	totaal (0)	1	1.5	45.86	42.20	35.87	46.12		46	45.87		46	45.86	42.20	35.87
											VL	totaal (0)	1	5.9	46.90	43.23	36.88	47.15		47	46.90		47	46.90	43.23	36.88
											VL	totaal (0)	1	10.1	50.43	46.78	40.46	50.70		51	50.46		50	50.43	46.78	40.46
											VL	totaal (0)	1	13.3	52.50	48.84	42.51	52.76		53	52.51		53	52.50	48.84	42.51
											VL	Kastanjeweg (1)	1	1.5	41.26	37.72	31.42	41.59	5	37	41.42	5	36	41.26	37.72	31.42
											VL	Kastanjeweg (1)	1	5.9	41.18	37.64	31.34	41.51	5	37	41.34	5	36	41.18	37.64	31.34
											VL	Kastanjeweg (1)	1	10.1	42.61	39.07	32.77	42.94	5	38	42.77	5	38	42.61	39.07	32.77
											VL	Kastanjeweg (1)	1	13.3	41.44	37.89	31.59	41.77	5	37	41.59	5	37	41.44	37.89	31.59
											VL	Violierstraat/Land v	1	1.5	42.78	39.21	32.96	43.11	5	38	42.96	5	38	42.78	39.21	32.96
											VL	Violierstraat/Land v	1	5.9	44.22	40.66	34.40	44.55	5	40	44.40	5	39	44.22	40.66	34.40
											VL	Violierstraat/Land v	1	10.1	48.85	45.28	39.02	49.18	5	44	49.02	5	44	48.85	45.28	39.02
											VL	Violierstraat/Land v	1	13.3	51.37	47.80	41.55	51.70	5	47	51.55	5	47	51.37	47.80	41.55
											VL	 Spieringsst	1	1.5	37.82	33.60	26.88	37.68	5	33	37.82	5	33	37.82	33.60	26.88
											VL	 Spieringsst	1	5.9	39.67	35.45	28.73	39.53	5	35	39.67	5	35	39.67	35.45	28.73
											VL	 Spieringsst	1	10.1	41.85	37.63	30.89	41.70	5	37	41.85	5	37	41.85	37.63	30.89
											VL	 Spieringsst	1	13.3	44.28	40.06	33.25	44.11	5	39	44.28	5	39	44.28	40.06	33.25
VL	Mondriaanplein (4)	1	1.5	21.18	17.13	11.38	21.42	5	16	21.38	5	16	21.18	17.13	11.38											
VL	Mondriaanplein (4)	1	5.9	21.73	17.68	11.94	21.97	5	17	21.94	5	17	21.73	17.68	11.94											
VL	Mondriaanplein (4)	1	10.1	14.07	10.02	4.29	14.32	5	9	14.29	5	9	14.07	10.02	4.29											
VL	Mondriaanplein (4)	1	13.3	14.63	10.58	4.85	14.88	5	10	14.85	5	10	14.63	10.58	4.85											
6	0.0	0.0		gevel							VL	totaal (0)	1	1.5	47.65	44.02	37.72	47.93		48	47.72		48	47.65	44.02	37.72

(*) IL: inc. maatregel, VL:inc aftrek, RL: inc prognosetoeslag														(^\) VL: ex. optrektoeslag						
nr	z1	m1 adres	huisnr type	afw.toets	refl kenmerk	rhart groep	sh	wnh	dag	avond	nacht	Lden	af Lden(*)		af Letm(*)	dag(^)	avond(^)	nacht(^)		
7	0.0	0.0	gevel			VL totaal (0)	1	5.9	47.84	44.17	37.85	48.10	48	47.85	48	47.84	44.17	37.85		
						VL totaal (0)	1	10.1	49.85	46.17	39.84	50.10	50	49.85	50	49.85	46.17	39.84		
						VL totaal (0)	1	13.3	51.00	47.29	40.92	51.22	51	51.00	51	51.00	47.29	40.92		
						VL Kastanjeweg (1)	1	1.5	39.86	36.32	30.02	40.19	5	35	40.02	5	35	39.86	36.32	30.02
						VL Kastanjeweg (1)	1	5.9	39.53	35.99	29.69	39.86	5	35	39.69	5	35	39.53	35.99	29.69
						VL Kastanjeweg (1)	1	10.1	41.67	38.12	31.82	42.00	5	37	41.82	5	37	41.67	38.12	31.82
						VL Kastanjeweg (1)	1	13.3	41.16	37.61	31.32	41.49	5	36	41.32	5	36	41.16	37.61	31.32
						VL Violierstraat/Land v	1	1.5	46.26	42.68	36.43	46.59	5	42	46.43	5	41	46.26	42.68	36.43
						VL Violierstraat/Land v	1	5.9	46.20	42.63	36.38	46.53	5	42	46.38	5	41	46.20	42.63	36.38
						VL Violierstraat/Land v	1	10.1	48.05	44.49	38.23	48.38	5	43	48.23	5	43	48.05	44.49	38.23
						VL Violierstraat/Land v	1	13.3	49.14	45.59	39.33	49.48	5	44	49.33	5	44	49.14	45.59	39.33
						VL  Spieringsst	1	1.5	37.96	33.73	27.01	37.81	5	33	37.96	5	33	37.96	33.73	27.01
						VL  Spieringsst	1	5.9	39.98	35.76	29.04	39.84	5	35	39.98	5	35	39.98	35.76	29.04
						VL  Spieringsst	1	10.1	42.56	38.34	31.60	42.41	5	37	42.56	5	38	42.56	38.34	31.60
						VL  Spieringsst	1	13.3	44.86	40.65	33.85	44.70	5	40	44.86	5	40	44.86	40.65	33.85
						VL Mondriaanplein (4)	1	1.5	20.67	16.62	10.87	20.91	5	16	20.87	5	16	20.67	16.62	10.87
						VL Mondriaanplein (4)	1	5.9	21.63	17.58	11.84	21.87	5	17	21.84	5	17	21.63	17.58	11.84
						VL Mondriaanplein (4)	1	10.1	11.11	7.06	1.34	11.36	5	6	11.34	5	6	11.11	7.06	1.34
						VL Mondriaanplein (4)	1	13.3	11.91	7.85	2.13	12.15	5	7	12.13	5	7	11.91	7.85	2.13
						VL totaal (0)	1	1.5	40.58	36.53	30.28	40.66	41	40.58	41	40.58	36.53	30.28		
						VL totaal (0)	1	5.9	42.08	38.02	31.75	42.15	42	42.08	42	42.08	38.02	31.75		
						VL totaal (0)	1	10.1	44.04	39.98	33.61	44.08	44	44.04	44	44.04	39.98	33.61		
						VL totaal (0)	1	13.3	46.02	41.95	35.46	46.02	46	46.02	46	46.02	41.95	35.46		
						VL Kastanjeweg (1)	1	1.5	25.58	22.08	15.75	25.92	5	21	25.75	5	21	25.58	22.08	15.75
						VL Kastanjeweg (1)	1	5.9	26.02	22.54	16.19	26.37	5	21	26.19	5	21	26.02	22.54	16.19
						VL Kastanjeweg (1)	1	10.1	26.81	23.33	16.98	27.16	5	22	26.98	5	22	26.81	23.33	16.98
						VL Kastanjeweg (1)	1	13.3	27.90	24.42	18.08	28.25	5	23	28.08	5	23	27.90	24.42	18.08
						VL Violierstraat/Land v	1	1.5	29.41	25.99	19.65	29.79	5	25	29.65	5	25	29.41	25.99	19.65
						VL Violierstraat/Land v	1	5.9	30.92	27.50	21.16	31.30	5	26	31.16	5	26	30.92	27.50	21.16
						VL Violierstraat/Land v	1	10.1	33.54	30.11	23.78	33.92	5	29	33.78	5	29	33.54	30.11	23.78
						VL Violierstraat/Land v	1	13.3	36.65	33.21	26.89	37.03	5	32	36.89	5	32	36.65	33.21	26.89
						VL  Spieringsst	1	1.5	36.80	32.57	25.83	36.65	5	32	36.80	5	32	36.80	32.57	25.83
						VL  Spieringsst	1	5.9	38.62	34.40	27.67	38.48	5	33	38.62	5	34	38.62	34.40	27.67
						VL  Spieringsst	1	10.1	41.48	37.25	30.52	41.33	5	36	41.48	5	36	41.48	37.25	30.52
						VL  Spieringsst	1	13.3	44.12	39.91	33.11	43.96	5	39	44.12	5	39	44.12	39.91	33.11
						VL Mondriaanplein (4)	1	1.5	37.33	33.29	27.43	37.54	5	33	37.43	5	32	37.33	33.29	27.43
						VL Mondriaanplein (4)	1	5.9	38.58	34.55	28.69	38.79	5	34	38.69	5	34	38.58	34.55	28.69
						VL Mondriaanplein (4)	1	10.1	39.34	35.31	29.45	39.55	5	35	39.45	5	34	39.34	35.31	29.45
						VL Mondriaanplein (4)	1	13.3	39.49	35.46	29.60	39.70	5	35	39.60	5	35	39.49	35.46	29.60
VL totaal (0)	1	1.5	41.90	37.88	31.82	42.05	42	41.90	42	41.90	37.88	31.82								
VL totaal (0)	1	5.9	43.32	39.29	33.25	43.48	43	43.32	43	43.32	39.29	33.25								
VL totaal (0)	1	10.1	44.37	40.33	34.21	44.49	44	44.37	44	44.37	40.33	34.21								
VL totaal (0)	1	13.3	45.61	41.60	35.37	45.72	46	45.61	46	45.61	41.60	35.37								
VL Kastanjeweg (1)	1	1.5	28.34	24.84	18.50	28.68	5	24	28.50	5	23	28.34	24.84	18.50						
VL Kastanjeweg (1)	1	5.9	28.31	24.83	18.48	28.66	5	24	28.48	5	23	28.31	24.83	18.48						
VL Kastanjeweg (1)	1	10.1	29.29	25.81	19.46	29.64	5	25	29.46	5	24	29.29	25.81	19.46						
VL Kastanjeweg (1)	1	13.3	31.76	28.27	21.93	32.10	5	27	31.93	5	27	31.76	28.27	21.93						
VL Violierstraat/Land v	1	1.5	27.63	24.14	17.84	27.99	5	23	27.84	5	23	27.63	24.14	17.84						
VL Violierstraat/Land v	1	5.9	28.30	24.84	18.52	28.67	5	24	28.52	5	24	28.30	24.84	18.52						
VL Violierstraat/Land v	1	10.1	31.21	27.75	21.43	31.58	5	27	31.43	5	26	31.21	27.75	21.43						
VL Violierstraat/Land v	1	13.3	35.85	32.37	26.06	36.21	5	31	36.06	5	31	35.85	32.37	26.06						
VL  Spieringsst	1	1.5	34.62	30.40	23.63	34.46	5	29	34.62	5	30	34.62	30.40	23.63						

(*) IL: inc. maatregel, VL:inc aftrek, RL: inc prognosetoeslag																		(^) VL: ex. optrektoeslag		
nr	z1	m1 adres	huisnr	type	afw.toets	refl	kenmerk	rhart	groep	sh	wnh	dag	avond	nacht	Lden	af Lden(*)	af Letm(*)	dag(^)	avond(^)	nacht(^)
VL									Spieringsst	1	5.9	35.90	31.67	24.93	35.75	5	31	35.90	31.67	24.93
VL									Spieringsst	1	10.1	38.84	34.62	27.89	38.70	5	34	38.84	34.62	27.89
VL									Spieringsst	1	13.3	41.24	37.02	30.27	41.09	5	36	41.24	37.02	30.27
VL									Mondriaanplein (4)	1	1.5	40.54	36.51	30.64	40.75	5	36	40.64	36.51	30.64
VL									Mondriaanplein (4)	1	5.9	42.10	38.07	32.20	42.31	5	37	42.20	38.07	32.20
VL									Mondriaanplein (4)	1	10.1	42.44	38.40	32.54	42.65	5	38	42.54	38.40	32.54
VL									Mondriaanplein (4)	1	13.3	42.49	38.46	32.60	42.70	5	38	42.60	38.46	32.60

Rijlijnen

nr	z.gem	lengte	wegdek	hellingcor. groep	omschrijving	kenmerk	art	110g	etm.intens.	% periode	Intensiteiten				snelheden				
											%	licht	middel	zwaar	motor	licht	middel	zwaar	motor
1	0.0	315	01 glad asfalt/DAB	Kastanjeweg (1)	Kastanjeweg	W1	vlicht		10232.0	☒	dag	6.89	91.22	6.38	2.40	50	50	50	
											avond	2.93	90.13	6.78	3.09	50	50	50	
											nacht	.70	91.23	5.53	3.23	50	50	50	
2	0.0	257	01 glad asfalt/DAB	Violierstraat/Land van R	Violierstraat	W2	vlicht		10787.1	☒	dag	6.89	93.29	4.47	2.25	50	50	50	
											avond	2.92	92.45	4.65	2.91	50	50	50	
											nacht	.70	93.19	3.78	3.03	50	50	50	
3	0.0	180	83 dunne deklagen A CROW316	Violierstraat/Land van R	Land van Ravenste	W3	vlicht		9610.4	☒	dag	6.89	91.80	5.25	2.95	50	50	50	
											avond	2.93	90.76	5.44	3.80	50	50	50	
											nacht	.70	91.61	4.43	3.96	50	50	50	
4	0.0	388	81 niet keperverband elementen CROW316	 Spieringsstraat	Pastoor Spieringsst	W4	vlicht		7552.6	☒	dag	7.10	97.53	1.77	.60	30	30	30	
											avond	2.70	97.73	1.56	.71	30	30	30	
											nacht	.50	96.80	1.99	1.21	30	30	30	
5	0.0	292	80 keperverband elementenverh CROW316	Mondriaanplein (4)	Mondriaanplein	W5	vlicht		701.1	☒	dag	7.08	87.85	6.74	5.42	30	30	30	
											avond	2.70	87.66	5.91	6.44	30	30	30	
											nacht	.53	82.44	7.18	10.38	30	30	30	

BIJLAGE III

Verstrekte verkeersgegevens

[redacted] J

Van: [redacted] J [redacted] J
Verzonden: maandag 30 november 2020 09:05
Aan: [redacted] J
Onderwerp: RE: Verkeersgegevens Violierstraat te Uden

Beste [redacted] J

De Violierstraat wordt heringericht in 2021/2022 waarbij het uitgangspunt is om 2 losse rijbanen met een middenberm te maken. De fietsvoorzieningen worden vrijliggend. Er is nog geen ontwerp van de Violierstraat beschikbaar.

De snelheid blijft 50 km/uur en het wegdek blijft bestaan uit traditionele asfaltverharding. Het is nog niet bekend of gewerkt gaat worden met extra geluid reducerende maatregelen.

Ik vertrouw erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

[redacted] J

[redacted] J | Projectleider Ruimte | Gemeente Uden | Markt 145 | Postbus 83, [redacted] J UDEN

Van: [redacted] J <[redacted] J@k-plus.nl>
Verzonden: vrijdag 27 november 2020 12:10
Aan: [redacted] J [redacted] J [redacted] J
Onderwerp: Verkeersgegevens Violierstraat te Uden

Geachte heer [redacted] J

Voor het uitvoeren van een akoestisch onderzoek aan het Mondriaanplein te Uden hebben wij in 2018 verkeersgegevens ontvangen voor het prognosejaar 2030. Deze gegevens heb ik met uw collega [redacted] J besproken. Van hem heb ik begrepen dat u de projectleider bent voor het herinrichten van de Violierstraat. Zou u kunnen aangeven wat er precies gaat veranderen aan deze weg en wat de gevolgen zijn voor onder andere de etmaalintensiteit, de maximum snelheid en het wegdektype? Dan kan ik dit wellicht opnemen in het onderzoek.

Met vriendelijke groet,

ing. [redacted] J
Technisch medewerker Bouwfysica



T: 0475 - 470 470

www.k-plus.nl
www.kplusinspectiedienst.nl

[REDACTED] J

Van: [REDACTED] J [REDACTED] J
Verzonden: maandag 30 november 2020 09:00
Aan: [REDACTED] J
Onderwerp: RE: Verkeersgegevens Land van Ravenstein te Uden

Dag [REDACTED] J,

De reconstructie heeft bijna geen gevolgen voor de extra toename van de etmaalintensiteit. Aangaande de reconstructie ga ik alleen de fietssuggestiestroken "apart" maken van het autoverkeer en zal het tracé in bochten worden aangepast zodat de bus over het gehele tracé iets sneller er door kan. Verder pas ik dezelfde asfaltlaag toe. Een geluidsreducerende laag omdat we vanuit Den Haag in 2010 een geluidssanering hebben voorgeschreven. Overigens blijft het snelheidsregime van 50km/u ook nog hetzelfde. Sterker nog ik heb enkele bewoners al aangegeven dat we geen toename van verkeer verwachten, behalve dan de autonome toename vanwege economische groei etc.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED] J

Projectleider | Gemeente Uden | Markt 145 | [REDACTED] J, [REDACTED] J UDEN

Van: [REDACTED] J <[REDACTED] J@k-plus.nl>
Verzonden: vrijdag 27 november 2020 12:11
Aan: [REDACTED] J [REDACTED] J [REDACTED]
Onderwerp: Verkeersgegevens Land van Ravenstein te Uden

Geachte heer [REDACTED] J,

Voor het uitvoeren van een akoestisch onderzoek aan het Mondriaanplein te Uden hebben wij in 2018 verkeersgegevens ontvangen voor het prognosejaar 2030. Deze gegevens heb ik met uw collega [REDACTED] J besproken. Van hem heb ik begrepen dat u de projectleider bent voor het herinrichten van de weg Land van Ravenstein. Zou u kunnen aangeven wat er precies gaat veranderen aan deze weg en wat de gevolgen zijn voor onder andere de etmaalintensiteit, de maximum snelheid en het wegdektype? Dan kan ik dit wellicht opnemen in het onderzoek.

Met vriendelijke groet,

ing. [REDACTED] J
Technisch medewerker Bouwfysica



T: 0475 - 470 470

www.k-plus.nl
www.kplusinspectiedienst.nl

Bijlage 5 Aeries memo

PROJECT 20201546.01 Transformatie Mondriaanplein Uden
OPDRACHTGEVER Keizersberg Vastgoed BV

Figuur 1 Locatie beoogde ontwikkeling (rood omcirkeld) ten opzichte van Natura 2000-gebieden (AERIUS calculator)

Met het rekenmodel Aeries (versie 2023) zijn berekeningen uitgevoerd om de mogelijke gevolgen van de ontwikkeling voor de stikstofdepositie binnen Natura 2000 in beeld te brengen, daarbij zijn de realisatie- en gebruiksfase (na oplevering van de beoogde ontwikkeling) beschouwd. In deze memo wordt achtereenvolgens ingegaan op de gehanteerde uitgangspunten, de resultaten en de conclusie. De invoer- en uitvoergegevens vanuit Aeries zijn opgenomen in een aparte bijlage.

2. TOETSINGSKADER

Wet natuurbescherming

De Wet natuurbescherming:

- verankert de Europese gebiedsbescherming van Natura 2000, bestaande uit Speciale Beschermingszones (SBZ's) op grond van de Europese Vogel- en Habitatrichtlijn, in de Nederlandse wetgeving;
- vormt de wettelijke basis voor de aanwijzingsbesluiten met instandhoudingsdoelstellingen;
- legt de rol van bevoegd gezag voor verlening van vergunningen meestal bij de provincies.

Voor Natura 2000-gebieden gelden onder meer de volgende verplichtingen:

- De overheid dient ervoor te zorgen dat de kwaliteit van de natuurlijke habitats en de habitats van soorten in de speciale beschermingszones niet verslechtert. Tevens mag er geen verstoring optreden voor de soorten waarvoor de zones zijn aangewezen.
- Voor elk plan of project dat niet direct verband houdt met of nodig is voor het beheer van het gebied, maar afzonderlijk of in combinatie met andere plannen of projecten significante gevolgen kan hebben voor zo'n gebied, wordt een passende beoordeling gemaakt van de gevolgen voor het gebied. Bevoegde nationale instanties geven slechts toestemming voor het plan of project nadat zij de zekerheid hebben verkregen dat de natuurlijke kenmerken van het gebied niet worden aangetast.
- Als een plan of project om dwingende reden van groot openbaar belang toch moet worden gerealiseerd, terwijl significant negatieve effecten niet kunnen worden uitgesloten, moeten alle nodige compenserende maatregelen worden genomen om te waarborgen dat de algehele samenhang van het Europees ecologisch netwerk (Natura 2000) bewaard blijft.

Bij de beoordeling van de gevolgen van plannen, projecten en handelingen voor de instandhoudingsdoelstellingen spelen onder andere de ecologische effecten van verzuring en vermisting door een eventuele toename van stikstofdepositie een rol. Uit jurisprudentie volgt dat in een overbelaste situatie al bij een kleine toename van stikstofdepositie sprake kan zijn van significante negatieve effecten. In dat geval is een passende beoordeling noodzakelijk.

3. UITGANGSPUNTEN

REALISATIEFASE

Op dit moment zijn niet alle uitgangspunten voor de realisatiefase al bekend. Zo is nog niet vastgesteld welke bouwmachines voor hoe lang ingezet zullen worden. Om deze reden is een analyse op hoofdlijnen uitgevoerd om de uitvoerbaarheid van het plan aan te tonen. Bij de verdere uitwerking van de plannen zullen meer gedetailleerde berekeningen noodzakelijk zijn om te onderbouwen dat op dit punt geen sprake is van strijdigheid met de Wet natuurbescherming (bijvoorbeeld ten tijde van de aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het aspect bouwen). De ontwikkeling zal in 2024 uitgevoerd worden. In de onderstaande tabel zijn de afzonderlijke emissiebronnen uitgewerkt die gebaseerd zijn op vergelijkbare projecten. De uitkomsten op jaarbasis (laatste kolom) zijn ingevoerd in AERIUS Calculator. De verkeersbewegingen zijn ingevoerd als lijnbron. De inzet van het overige materieel is ingevoerd als vlakbron aangezien dit materieel op het hele terrein

werkzaam zal zijn. Met het bouwbedrijf zal de afspraak gemaakt worden dat machines uitgezet worden indien deze niet in bedrijf. Zodoende is er geen sprake van stationair draaien van machines.

Tabel 1 Materieel inzet realisatie woningen

Materieel	Stage Klasse	Vermogen	Totaal uren	Literverbruik/uur	Totaal liter verbruik	AdBlue verbruik in liter
Mobiele hijskraan	Stage IV, 75-560 kW, 2014-2018	100	250	10	2.500	175
Aanvoer materialen						
Woon-werkverkeer					800 lichte bewegingen	
Vrachtwagens					400 zware bewegingen	

Verkeersafwikkeling

Het verkeer wikkelt af via het Mondriaanplein naar de Kastanjeweg. Een indicatie van de verkeersintensiteiten voor deze weg is te vinden op de NSL-monitoringstool 2020 (www.nsl-monitoring.nl/viewer/). Op de Kastanjeweg gaat het extra verkeer op in het heersende verkeersbeeld. Dit is het geval op het moment dat het aan- en afrijdende verkeer, conform de Instructieregels voor Aeries juli 2020, zich heeft verdund tot enkele procenten van het reeds aanwezige verkeer.

GEBRUIKSFASE

Het programma omvat 38 woningen. De beoogde ontwikkeling krijgt geen gasaansluiting, zodoende is in de beoogde situatie geen sprake van directe emissies vanuit het plan. De (potentiële) gevolgen voor de stikstofdepositie binnen Natura 2000 worden in de gebruiksfase bepaald door de emissies die samenhangen met de verkeersgeneratie. Met kencijfers van CROW publicatie 381 kan voor verschillende functies de verkeersgeneratie bepaald worden. De kencijfers zijn gerelateerd aan de ligging van de planontwikkeling en de mate van stedelijkheid van het gebied. De betreffende ontwikkeling is gelegen in het gebied 'centrum'. Voor de mate van stedelijkheid kan het gebied op basis van de adressendichtheid gekarakteriseerd worden als 'matig stedelijk'. Voor de functie "huurwoning etage midden/goedkoop" geldt de norm van 1,8 en voor "huurwoningen etage duur" geldt de norm van 2,3. Met 15 dure huurwoningen en 23 betaalbare of middeldure huurwoningen komt dit op een verkeersgeneratie van 76 mvt/etmaal, zie tabel 2.

Tabel 2 Verkeersgeneratie beoogde ontwikkeling

Functiegroep	Functietype	Aantal	Kengetal	Verkeersgeneratie
Wonen	Huur, etage, midden/goedkoop	23	1,8	41,4
Wonen	Huur, etage, duur	15	2,3	34,5
Totaal				76 mvt/e

Verkeersafwikkeling

Het verkeer wikkelt af via het Mondriaanplein naar de Kastanjeweg. Een indicatie van de verkeersintensiteiten voor deze weg is te vinden op de NSL-monitoringstool 2020 (www.nsl-monitoring.nl/viewer/). Volgens de tool bedroegen de dagelijkse verkeersintensiteiten voor 2020 voor de Kastanjeweg 8.858 voor licht verkeer. Op de Kastanjeweg gaat het extra verkeer op in het heersende verkeersbeeld. Dit is het geval op het moment dat het aan- en afrijdende verkeer, conform de Instructieregels voor Aeries juli 2020, zich heeft verdund tot enkele procenten van het reeds aanwezige verkeer. Het onderhavige project voegt in de gebruiksfase maximaal 0,9% licht verkeer toe aan de Kastanjeweg.

Voor de gebruiksfase is 2024 als rekenjaar aangehouden. Dat rekenjaar genereert voor het verkeer de hoogste emissies (worstcase). Wanneer een rekenjaar verder in de toekomst ligt, worden de emissies lager door een toename van elektrisch rijden en schonere technieken.

4. RESULTATEN EN CONCLUSIE

Uit de berekeningen met AERIUS Calculator (2023) voor de realisatie- en gebruiksfase blijkt dat er geen toename is van stikstofdepositie hoger dan 0,00 mol/ha/jr. Op basis van de berekening zijn significant negatieve effecten op Natura 2000-gebieden in de realisatie- en gebruiksfase uitgesloten. De beoogde herontwikkeling is derhalve uitvoerbaar in het kader van de Wet natuurbescherming.

Bijlage 6 Stikstofberekening realisatiefase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Rho Adviseurs
Mondriaanplein 14,
5401 HX Uden

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Octagon
Realisatiefase Octagon

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

RnqqAHC1tqrW
13 oktober 2023, 11:57
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2024	0,6 kg/j	84,1 kg/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		

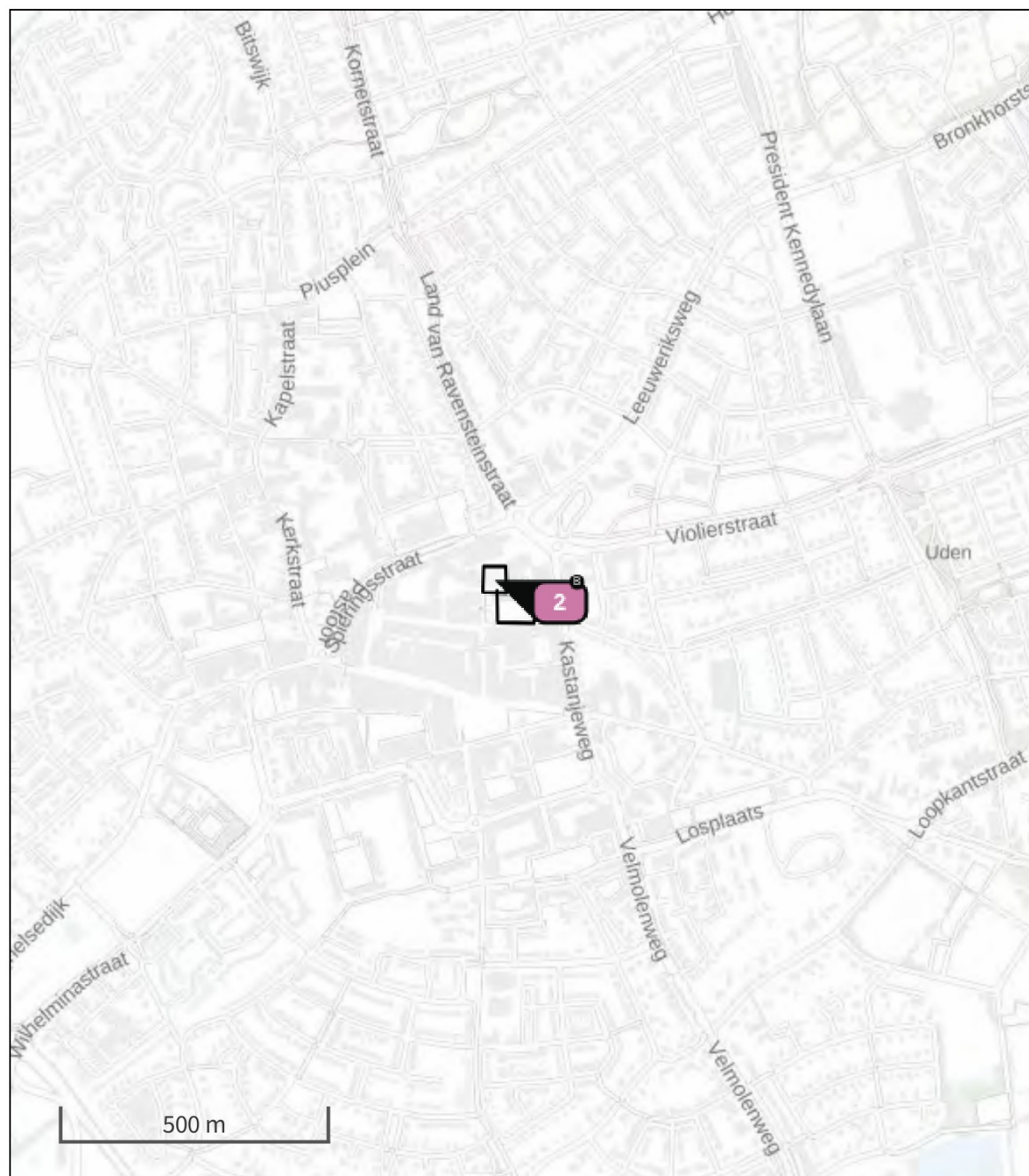


Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen

	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2 Mobiele werktuigen Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning Materieel realisatie	0,6 kg/j	83,8 kg/j
 Verkeersnetwerk	7,3 g/j	0,4 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



- | | |
|---|--|
|  Habitatrictlijn |  Grootste toename (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn |  Grootste afname (projectberekening) |
|  Vogelrichtlijn, Habitatrictlijn |  Hoogste totaal (achtergrond + projectberekening) |
|  Niet bepaald | |

De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteed)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Situatie 1, Rekenjaar 2024

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Ontsluiting Kastanjeweg	Links	Rechts	NO _x	0,4 kg/j
Locatie	X:170879,42 Y:407768,73	Type scherm	-	-	NO ₂ 97,1 g/j
Lengte	191,74 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 7,3 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	800,0 /jaar	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	400,0 /jaar	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /jaar	0,0 %

2 Mobiele werktuigen | Bouw, Industrie en Delfstoffenwinning

Naam	Materieel realisatie	NO _x	83,8 kg/j
Locatie	X:170838,05 Y:407850,46	NH ₃	0,6 kg/j
Oppervlakte	0,21 ha		

Naam	Stageklasse	Brandstof- verbruik	Draaiuren	AdBlue verbruik	Stof	Emissie
Mobiele hijskraan	Stage-IV, 2014-2018, 75-560 kW, diesel, SCR: ja	2500 l/j	250 u/j	0 l/j	NO _x	83,8 kg/j
					NH ₃	0,6 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023_20231004_fd8d865135

Database versie 2023_fd8d865135_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

Bijlage 7 Stikstofberekening gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- [Overzicht](#)
- [Samenvatting situaties](#)
- [Resultaten](#)
- [Detailgegevens per emissiebron](#)

*Deze PDF is een digitaal bestand dat weer in te lezen is in AERIUS. Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon
Inrichtingslocatie

Rho Adviseurs
Mondriaanplein 14,
5401 HX Uden

Activiteit

Omschrijving
Toelichting

Octagon
Gebruiksphase Octagon

Berekening

AERIUS kenmerk
Datum berekening
Rekenconfiguratie

S2EoXSr73Xd7
13 oktober 2023, 10:58
Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar	Emissie NH ₃	Emissie NO _x
2024	47,2 g/j	1,3 kg/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd
Gekarteerd oppervlak met toename (ha)
Gekarteerd oppervlak met afname (ha)
Grootste toename
Grootste afname

Hoogste bijdrage	Hexagon	Gebied
-		
-		
-		
-		
-		



Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2024

Emissiebronnen

Emissie NH₃

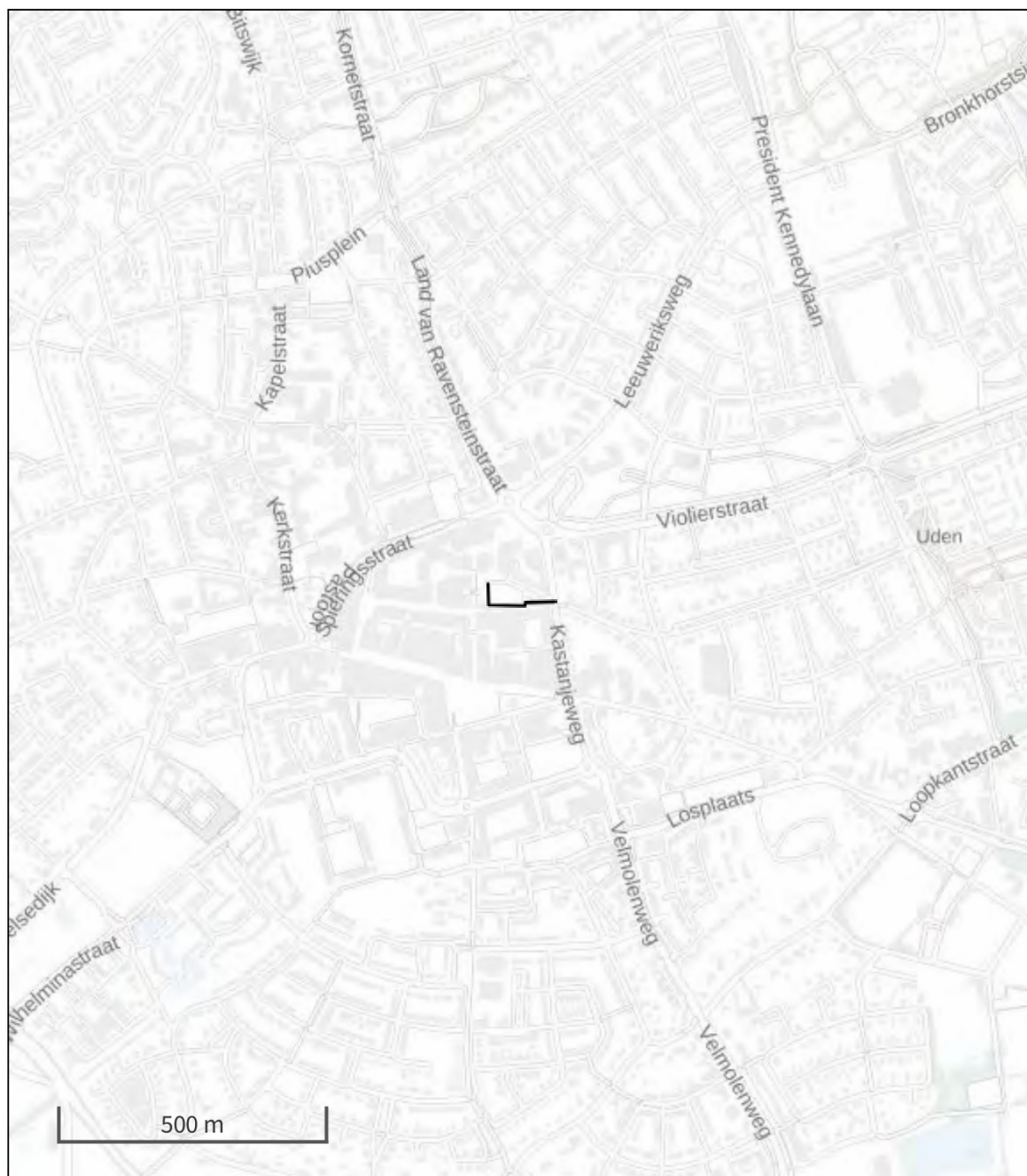
Emissie NO_x

 Verkeersnetwerk

47,2 g/j

1,3 kg/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De letters bij de bronlabels op de kaart geven bij welke type situaties de bronnen horen: beoogde situatie (B), referentiesituatie (R) en/of salderingssituatie (S).

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1"
(Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol N/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol N/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol N/ha/jr)
Totaal	-	-	-	-	-	-

Situatie 1, Rekenjaar 2024

1 Wegverkeer | Weg

Naam	Ontsluiting Kastanjeweg	Links	Rechts	NO _x	1,3 kg/j
Locatie	X:170889,34 Y:407768,49	Type scherm	-	-	NO ₂ 0,2 kg/j
Lengte	171,90 m	Hoogte	-	-	NH ₃ 47,2 g/j
Wegtype	Binnen bebouwde kom (doorstromend)	Afstand tot de weg	-	-	
Rijrichting	Beide richtingen				
Tunnelfactor	1				
Type hoogteligging	Normaal				
Weghoogte t.o.v. maaiveld	0 m				

Verkeer	Max. snelheid	Aantal voertuigbewegingen	In file
Licht verkeer	Voorgeschreven factoren	76,0 /etmaal	0,0 %
Middelwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Zwaar vrachtverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %
Busverkeer	Voorgeschreven factoren	0,0 /etmaal	0,0 %

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van

AERIUS versie 2023_20231004_fd8d865135

Database versie 2023_fd8d865135_calculator_nl_stable

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/>

Bijlage 8 Quicksan flora en fauna, Mondriaanplein 14, Uden

17-4-2024

QuickScan flora en fauna

Mondriaanplein 14, Uden.

BNL advies
Landschapsarchitectuur en ecologisch advies

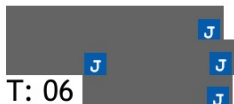
Verkennd onderzoek naar de aanwezigheid van vaste rust- en verblijfplaatsen van beschermde flora en fauna op en rondom de locatie:

Mondriaanplein 14, Uden.

Colofon:

Opgesteld door:

BNL advies



T: 06

E: info@bnladvies.nl

W: www.bnladvies.nl

Projectlocatie:

Mondriaanplein 14

Uden

Status:

definitief

Versie:

24076.QFF

Datum:

17-4-2024

Auteur:

Ing. [redacted] (Rik)

Veldwerk:

[redacted] (Rik)

BNL advies
Landschapsarchitectuur en ecologisch advies

© copyright BNL advies 2024

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. BNL advies kan door opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

Inhoud

Colofon:	1
1. Inleiding	4
2. Toelichting onderzoekskader	5
2.1 Omgevingswet	5
2.1.1 Gebiedsbescherming	5
2.1.2 Soortenbescherming	5
2.1.3 Bescherming van houtopstanden	5
3. Omschrijving plangebied	7
3.1 Algemeen	7
3.2 Voorgenomen ontwikkeling	8
3.2.1 Te ontwikkelen kavel	8
3.2.2 Beplantingen in directe omgeving	9
3.3 Vooronderzoek	9
4. Onderzoeksresultaten beschermde soorten	10
4.1 Algemeen	10
4.2 Soorten vogelrichtlijn	10
4.2.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten	10
4.2.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)	11
4.2.3 Algemene broedvogels	11
4.2.4 Werken binnen het broedseizoen	11
4.3 Soorten Habitatrichtlijn	11
4.3.1 Vleermuizen	11
4.3.2 Overige Habitatrichtlijn soorten	12
4.4 Nationaal beschermde soorten	12
4.4.1 Amfibieën en reptielen	13
4.4.2 Libellen	13
4.4.3 Dagvlinders	13
4.4.4 Vaatplanten	13
4.4.5 Effectbeoordeling en toetsing	13

5.	Conclusies en aanbevelingen	14
5.1	Soorten Vogelrichtlijn	14
5.1.1	Vogels met jaarrond beschermde nesten	14
5.1.2	Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)	14
5.1.3	Algemene broedvogels	14
5.2	Soorten Habitatrichtlijn.....	15
5.2.1	Vleermuizen	15
5.2.2	Overige habitatrichtlijnsoorten	15
5.3	Nationaal beschermde soorten.....	15
5.4	Aanbevelingen/ natuur-inclusief bouwen.....	15
6.	Conclusie	16
	Bijlage 1. BeSi-rapportage Mondriaanplein 14, Uden.....	17

1. Inleiding

Aanleiding

Op verzoek van de initiatiefnemer, is op maandag 25 maart 2024, een quickscan flora en fauna uitgevoerd in het kader van de Omgevingswet. De ecologische quickscan bestaat uit een veldonderzoek op locatie en bijbehorende verslaglegging.

Doel

Doel van deze quickscan is het verkrijgen van informatie over de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en dan voornamelijk de aanwezigheid van tijdelijke of vaste rust- en verblijfplaatsen. Deze informatie is nodig ten behoeve van de voorgenomen renovatie op de locatie: Mondriaanplein 14, Uden.

Op de locatie is een voormalig bedrijfspand aanwezig dat ontwikkeld gaat worden tot een nieuw appartementencomplex. In de aangrenzende beplantingen en in de direct aangrenzende omgeving, kunnen beschermde soorten flora en fauna voorkomen welke negatieve effecten kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen.

Doormiddel van een oriënterend bronnen- en veldonderzoek zal worden onderzocht of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot een overtreding van verbodsbepalingen voor (potentieel) aanwezige soorten flora en fauna.

De quickscan richt zich op het verkrijgen van een geïnformeerd beeld van de mogelijke consequenties vanuit de natuurwetgeving en -beleid. Op basis daarvan worden uitspraken gedaan over de (mogelijke) effecten van de voorgenomen ontwikkeling en de eventueel noodzakelijke vervolgstappen.

2. Toelichting onderzoekskader

2.1 Omgevingswet

Sinds 1 januari 2024 is in de Omgevingswet de bescherming van dier- en plantensoorten en van habitattypen in Nederland geregeld. Voorheen was dit geregeld in de Wet natuurbescherming. Hierbij moet een splitsing gemaakt worden tussen flora- fauna-activiteiten (soortenbescherming) en Natura 2000-activiteiten (gebiedsbescherming). Daarnaast kent de Omgevingswet regels voor het vellen van houtopstanden.

2.1.1 Gebiedsbescherming

De Ow richt zich met de bescherming van natuurgebieden uitsluitend op Natura 2000-gebieden. Natura 2000 is een Europees netwerk van beschermde natuurgebieden. In Natura 2000-gebieden worden bepaalde diersoorten en hun natuurlijke leefomgeving beschermd om de biodiversiteit te behouden. Invloeden (ook van buitenaf) mogen deze instandhoudingsdoelstellingen niet in gevaar brengen.

Binnen de Ow is het Natuurnetwerk Nederland (NNN) vastgelegd. Het Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een netwerk van groene gebieden, voorheen bekend als de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). In Noord-Brabant het 'Natuurnetwerk Brabant' (NNB) genaamd. Het ruimtelijke beleid van het NNB kent het "nee, tenzij" principe en is gericht op 'behoud, herstel en ontwikkeling van de wezenlijke waarden en kenmerken' van het NNB. Naast het 'Natuurnetwerk Brabant', kan de provincie planologische bescherming aan gebieden toekennen door hen aan te wijzen als "bijzondere provinciale natuurgebieden" of "bijzondere provinciale landschappen".

2.1.2 Soortenbescherming

De Ow onderscheidt drie verschillende beschermingsregimes, met elk hun eigen verbodsbepalingen (zie tabel 1). De eerste twee categorieën zijn gebaseerd op de door de Europese Unie opgestelde Vogelrichtlijn (uit 1979) en de Habitatrichtlijn (uit 1992). Het derde beschermingsregime betreft soorten die niet op Europees niveau beschermd zijn, maar wel op landelijk niveau: de Nationaal beschermde soorten (in de wet aangeduid als "andere soorten"). Als bevoegd gezag heeft iedere afzonderlijke provincie (een aantal) algemene soorten uit deze derde categorie vrijgesteld van ontheffingsplicht. Wel geldt altijd voor alle soorten de algemene zorgplicht. Deze zorgplicht houdt in dat men bij werkzaamheden met mogelijk negatief effect op planten en dieren, maatregelen dient te nemen (binnen wat redelijkerwijs van men verwacht kan worden) om onnodige schade aan planten of dieren te voorkomen.

2.1.3 Bescherming van houtopstanden

In de Omgevingswet, artikel 4.35 (rijksregels houtopstanden) is de instandhouding van het bosareaal geregeld. Bij houtopstanden groter dan 10 are of 20 rijen bomen en gelegen buiten de bebouwde kom geldt een meldplicht, herplantplicht en mogelijke oplegging van een kapverbod.

Beschermingsregime soorten Artikel 11.34 Bal Vogelrichtlijn	Beschermingsregime soorten Artikel 11.46 Bal Habitatrichtlijn	Beschermingsregime soorten Artikel 11.34 Bal Andere soorten
Lid 1a: Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen	Lid 1a: Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.	Lid 1: Onverminderd artikel 5.1 Ow, tweede lid, aanhef en onder g, is het verboden: in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet: <u>a</u> : opzettelijk te doden of te vangen; <u>b</u> : de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, <u>c</u> : vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.
Lid 1b: Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.	Lid 1b: Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.	
Lid 1c: Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.	Lid 1c: Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.	Lid 2: De verboden, bedoeld in het eerste lid, onderdelen a, en b, zijn niet van toepassing op de bosmuis, de huisspitsmuis en de veldmuis voor zover deze dieren zich in of op gebouwen of daarbij behorende erven of roerende zaken bevinden.
Lid 1d: Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.	Lid 1d: Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.	
Lid 3: Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort	Lid 3: Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.	

Tabel 1. Soortenbescherming en verbodsbepalingen.

3. Omschrijving plangebied

3.1 Algemeen

Het plangebied is midden in het dorp Uden gelegen (zie afbeelding 1). Het plangebied bestaat uit een kavel met een oud bedrijfspand.



Afbeelding 1: Globale ligging van het plangebied, aangeduid met de rode cirkel. Bron: Kadviewer.map5.nl, 25-03-2024

Het plangebied / de onderzochte omliggende grondt, zijn in afbeelding 2 weergegeven. In de directe omgeving/ aangrenzende kavels is volwassen beplanting van diverse soorten bomen, heesters en kruidachtige begroeiing aanwezig. Tijdens het veldbezoek is een quickscan uitgevoerd op de projectlocatie en is gezocht naar de aanwezigheid van beschermde flora en fauna en de daarbij behorende vaste rust- en verblijfplaatsen.



Afbeelding 2: De kavel welke bezocht en onderzocht is op de aanwezigheid van beschermde soorten flora en fauna. De te verbouwen pand zijn aangegeven binnen het paars kader. Bron: Kadviewer, datum: 25-03-2024

3.2 Voorgenomen ontwikkeling

Op de locatie is een voormalig bedrijfspand aanwezig dat ontwikkeld gaat worden tot een nieuw appartementencomplex. In de aangrenzende beplantingen en in de direct aangrenzende omgeving, kunnen beschermde soorten flora en fauna voorkomen welke negatieve effecten kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen.

3.2.1 Te ontwikkelen kavel

Het te ontwikkelen kavel is afgebeeld in afbeelding 3 t/m 6. Op en rond de kavel en aangrenzende bebouwing kunnen diverse beschermde dier- en vogelsoorten voorkomen, zoals de steenmarter, uilen, huismussen en vleermuizen. Maar ook andere vogel- en diersoorten kunnen de bebouwing gebruiken om zich voort te planten of als schuilplaats.



Afbeelding 3 t/m 6: Bestaande te verbouwen bebouwing. Bron: BNL advies. Datum: 25-03-2024

Op de locatie is een voormalig bedrijfspand aanwezig dat ontwikkeld gaat worden tot een nieuw appartementencomplex. In de aangrenzende beplantingen en in de direct aangrenzende omgeving, kunnen beschermde soorten flora en fauna voorkomen welke negatieve effecten kunnen ondervinden van de geplande ontwikkelingen.

3.2.2 Beplantingen in directe omgeving

Aangrenzend aan het projectgebied zijn bomen, hagen, heesterbeplanting en diverse kruidachtige begroeiing aanwezig.

Tijdens de rondgang dienen eventueel aangrenzende beplantingen goed gecontroleerd te worden op bestaande nesten in bomen en beplantingen en holtes/ spleten in bomen, welke gebruikt kunnen worden door vogels en vleermuizen. Beoordeeld moet worden of de geplande werkzaamheden een negatief effect hebben op (beschermde) soorten flora en fauna op de kavel.

Dit zal afhankelijk zijn van de soorten die voor komen, en op welke wijze zij het gebied gebruiken (groeiplaats, voortplantingsplaats, verblijfplaats of foerageerplaats). Elke functie kent een ander beschermingsregime.

3.3 Vooronderzoek

Voorafgaand aan het bezoek op de projectlocatie is een bureauonderzoek gedaan om te zien welke soorten te verwachten zijn binnen en nabij het plangebied. Hiervoor is beroep gedaan op de Beschermde Soorten Indicator (BeSI) van BIJ12. Het rapport is toegevoegd als bijlage 1. Uit het vooronderzoek komt naar voren dat o.a. de volgende soorten mogelijk gebruik maken van het plangebied:

Soorten uitgesplitst naar beschermingsregels

Vogelrichtlijn

Gierzwaluw

- Apus apus
- Kansenskaart versienummer 1 28-11-2022

Huismus

- Passer domesticus
- Kansenskaart versienummer 1 29-11-2022

Kauw

- Corvus monedula
- Kansenskaart versienummer 1 29-11-2022

Habitatrichtlijn

Gebouwbewonende vleermuizen

- Gebouwbewonende vleermuizen
- Kansenskaart versienummer 1 24-03-2023

Overige wettelijk beschermde of rode lijst soorten

Steenmarter

- Martes foina
- Kansenskaart versienummer 1 30-11-2022

Bron: BeSI.

4. Onderzoeksresultaten beschermde soorten

4.1 Algemeen

De kavel en omliggende gronden zijn op maandag 25 maart 2024 visueel geïnspecteerd en gecontroleerd op de (mogelijke) aanwezigheid van beschermde soorten of de nesten/verblijfslocaties daarvan. Waar tijdens de quickscan vooral op gelet/ naar gezocht is zijn de volgende soorten:

- Nesten in bomen/ beplantingen van vogels in de directe omgeving van het projectgebied
- Holtes en spleten/ scheuren in bomen welke door vogels gebruikt worden
- Holtes en spleten/ scheuren in de bebouwingen welke door vogels en vleermuizen gebruikt worden
- Mogelijke verblijfplaatsen voor vogels en vleermuizen onder het dak of achter gevelbekleding
- Beschermde plantsoorten rondom de te verbouwen bebouwing en op de kavel
- Mogelijke verblijfplaatsen en holen van marterachtigen
- Overige beschermde soorten flora en fauna op de kavel

4.2 Soorten vogelrichtlijn

4.2.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten

Het plangebied is mogelijk geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogelsoorten met jaarrond beschermde nesten in gebouwen.

Huismus. Er zijn tijdens het veldbezoek, geen huismussen aangetroffen op de ontwikkelen kavel. Het te ontwikkelen pand is niet geschikt als vaste rust- of verblijfplaats voor huismussen. Ook op of rond de aangrenzende bebouwing zijn geen huismussen hoor- of zichtbaar aangetroffen. Nader onderzoek naar huismussen wordt niet nodig geacht.

Gierzwaluw. Voor gierzwaluwen is het projectgebied niet geschikt. Mogelijke nestlocaties van de gierzwaluw zijn in de te verbouwen bebouwing niet aangetroffen, nader onderzoek naar de gierzwaluw in de te verbouwen bebouwing wordt dan ook niet nodig geacht.

Uilen. Wegens het ontbreken van geschikte invliegopeningen in bebouwingen, wordt nader onderzoek naar uilen niet nodig geacht. Ook ontbreken er voor de steenuil geschikte broedholten in oude bomen in de directe omgeving.

De locatie is verder niet geschikt als voortplantings- en verblijfplaats, er zijn ook geen braakballen of prooiresten aangetroffen welke er op kunnen wijzen dat er uilen actief zijn binnen het gebied.

Overige soorten. In omgeving van het plangebied zijn tijdens het veldbezoek geen jaarrond beschermde nesten- of sporen van boom bewonende broedvogels waargenomen. Op basis hiervan kunnen soorten als buizerd, havik, sperwer en wespandief worden uitgesloten van aanwezigheid, nader onderzoek naar deze soorten wordt dan ook niet nodig geacht.

Ook voor soorten als de boomvalk en ransuil, zijn geen mogelijke nestlocaties aangetroffen. Deze soorten gebruiken vaak oude kraaien- en eksternesten om te nestelen, deze zijn in de directe omgeving van het plangebied niet aangetroffen.

4.2.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)

Nestkasten aan bebouwingen of bomen in de directe omgeving van het plangebied zijn geschikt als voortplantingsplaats voor vogels met niet jaarrond beschermde nesten (categorie 5 soorten). Het plangebied is daarmee geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met niet jaarrond beschermde nesten in gebouwen en nestkasten aan bebouwingen zoals de spreeuw, kool- en pimpelmees.

Wanneer buiten het broedseizoen (15 maart - 15 augustus) gewerkt wordt, kunnen geen negatieve effecten ontstaan. Voor deze soorten geldt tijdens de werkzaamheden te allen tijde de zorgplicht.

4.2.3 Algemene broedvogels

Het plangebied is potentieel geschikt als voortplantingsplaats voor algemene broedvogels. De aangrenzende beplantingen in zijn een geschikte nestplaats. Dit betreft soorten als zanglijster, houtduif en merel.

Gezien de geplande ontwikkelingen vormen deze in geen enkele vorm een bedreiging voor deze soorten, wanneer buiten het broedseizoen (15 maart - 15 augustus) gewerkt wordt. Hiervoor geldt tijdens de werkzaamheden de zorgplicht.

4.2.4 Werken binnen het broedseizoen

Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord van vogels met niet jaarrond beschermde nesten en nesten van algemene broedvogels. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt dient men voorafgaand aan de werkzaamheden een extra controle op de aanwezigheid van nesten uit te voeren. Wanneer nesten aanwezig zijn, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden tot de jonge vogels uitgevlogen zijn. Bij twijfel te allen tijde een ecooloog inschakelen.

4.3 Soorten Habitatrichtlijn

4.3.1 Vleermuizen

De te verbouwen bebouwing is gezien het bureauonderzoek potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats voor gebouwbewonende vleermuizen. Te denken valt dan aan de gewone dwergvleermuis, laatvlieger en gewone grootoorvleermuis. Uit het BeSI-rapport komt naar voren dat gebouw- en boombewonende vleermuizen potentieel aanwezig zijn in de directe omgeving van het plangebied.

De te verbouwen bebouwing. In de te verbouwen bebouwing zijn geen (mogelijke) vaste rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen. Er zijn geen openingen in gevels aanwezig, overstekken sluiten naadloos aan. Open stootvoegen en luchtroosters zijn afgesloten met bijenbekjes, vultschuim en purschuim. Een nader onderzoek naar vleermuizen wordt dan ook niet nodig geacht.



Afbeelding 7 t/m 10: Geen mogelijke verblijfplaatsen van vleermuizen aangetroffen. Bron: BNL advies. Datum: 25-03-2024

Beplantingen

In de aanwezige beplanting en bomen direct aangrenzend aan het plangebied zijn geen geschikte openingen/ hollen/ spleten en scheuren aangetroffen, wat de aanwezigheid van vleermuizen mogelijk zou maken. Nader Onderzoek naar vleermuizen in aanwezige en aangrenzende beplantingen wordt dan ook niet nodig geacht.

Wel is het belangrijk om eventuele (werk)verlichting tijdens werkzaamheden, van bebouwingen en bestaande groenstructuren af te wenden. Dit om een eventuele foerageer- / vliegroute van vleermuizen niet te hinderen.

4.3.2 Overige Habitatrichtlijn soorten

Het plangebied is ongeschikt voor overige habitatrichtlijnsoorten die volgens de Habitatrichtlijn beschermd zijn. Gezien de geplande werkzaamheden en de afwezigheid van water/ geschikt habitat is nader onderzoek op overige habitatrichtlijn soorten niet nodig.

4.4 Nationaal beschermde soorten

Het plangebied is mogelijk geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen en als functioneel leefgebied voor grondgebonden zoogdieren waarvoor in de provincie Noord-Brabant geen vrijstelling geldt zoals de wezel, hermelijn, bunzing en eekhoorn.

Steenmarter: Sporen van de steenmarter in de vorm van uitwerpselen en prooidieren zijn in de te verbouwen bebouwing niet aangetroffen. Nader onderzoek naar de steenmarter wordt dan ook niet nodig geacht.

Wezel, hermelijn en bunzing: Er zijn op- en rondom de kavel geen mogelijke vaste rust- en verblijfplaatsen kleine marters aangetroffen (geen geschikt habitat). Er zijn geen geschikte steen- en takkenhopen aanwezig, welke kunnen fungeren als vaste rust- voortplantings- en verblijfplaats. Ook is er geen water in de buurt aanwezig. Nader onderzoek naar de aanwezigheid van wezel, hermelijn en bunzing wordt dan ook niet nodig geacht.

Overige soorten: Het plangebied is potentieel geschikt als vaste rust- en verblijfplaats en als functioneel leefgebied voor algemene soorten als egel, konijn en (spits)muizen waarvoor in Noord-Brabant een provinciale vrijstelling geldt.

4.4.1 Amfibieën en reptielen

Het plangebied (de te ontwikkelen kavel) is niet geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor amfibieën. Aangezien de locatie geen water, voortplantings-, en daarbij mogelijke winterverblijven bevat, wordt nader onderzoek niet nodig geacht.

Het plangebied is niet geschikt voor reptielen waarvoor in de provincie Noord-Brabant geen vrijstelling geldt. Nader onderzoek naar reptielen wordt dan ook niet nodig geacht.

4.4.2 Libellen

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor Nationaal beschermde soorten libellen door de afwezigheid van een geschikt habitat. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

4.4.3 Dagvlinders

Het plangebied is ongeschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen voor Nationaal beschermde soorten dagvlinders. Het bronnen- en veldonderzoek hebben ook geen (mogelijke) aanwezigheid aangetoond. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

4.4.4 Vaatplanten

Potenties voor nationaal beschermde plantensoorten zijn binnen het plangebied afwezig. Binnen het plangebied zijn voedselarme of kalkrijke bodem en akkerreservaten afwezig. Ook zijn er tijdens het veldbezoek geen beschermde soorten of een geschikt habitat aangetroffen.

4.4.5 Effectbeoordeling en toetsing

Het plangebied is enkel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Noord-Brabant een vrijstelling geldt: de egel en verschillende soorten (spits)muizen. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijke effecten op soorten zoveel mogelijk dienen te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden, of daar direct aan voorafgaand.

5. Conclusies en aanbevelingen

5.1 Soorten Vogelrichtlijn

5.1.1 Vogels met jaarrond beschermde nesten

Het plangebied is niet geschikt bevonden/ er zijn geen nesten of mogelijke nestlocaties aangetroffen van vogels met jaarrond beschermde nesten. Nader onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

Jaarrond beschermde nesten in bomen zijn binnen- en nabij het plangebied niet aangetroffen.

5.1.2 Vogels met niet- jaarrond beschermde nesten (Categorie 5)

Het plangebied (de te ontwikkelen kavel) en bebouwingen en beplantingen direct grenzend aan het plangebied, is potentieel geschikt voor vaste rust- en verblijfplaatsen van vogels met niet jaarrond beschermde nesten in bebouwingen en nestkasten aan bebouwingen en bomen, waaronder de spreeuw, koolmees en pimpelmees. Vogels met niet jaarrond beschermde nesten (Categorie 5) zijn vogels die weliswaar vaak terugkeren naar de plaats waar zij het jaar daarvoor hebben gebroed of de directe omgeving daarvan en die wel over voldoende flexibiliteit beschikken om, als de broedplaats verloren is gegaan, zich elders te vestigen. Deze zijn buiten het broedseizoen niet beschermd.

Categorie 5-soorten zijn wel jaarrond beschermd als zwaarwegende feiten of ecologische omstandigheden dat rechtvaardigen. In dezen zijn er geen ecologische omstandigheden waardoor categorie 5 soorten in het plangebied jaarrond beschermd dienen te zijn. Het betreft een lokaal en regionaal algemene vogels. In de directe omgeving zijn voldoende geschikte structuren die als alternatief gebruikt kunnen worden.

Tijdelijke schadelijke effecten op Categorie 5 soorten vogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart - 15 augustus). Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt dient men voorafgaand aan de werkzaamheden een extra controle op de aanwezigheid van nesten uit te voeren. Wanneer nesten aanwezig zijn, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden tot de jonge vogels uitgevlogen zijn. Bij twijfel te allen tijde een ecooloog inschakelen.

5.1.3 Algemene broedvogels

Het plangebied is potentieel geschikt voor algemene broedvogels om te broeden. Zij kunnen nestelen in de bomen en heesters welke aanwezig zijn binnen en nabij het plangebied.

Schadelijke effecten op algemene broedvogels door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 15 maart - 15 augustus). Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt dient men voorafgaand aan de werkzaamheden een extra controle op de aanwezigheid van nesten uit te voeren. Wanneer nesten aanwezig zijn, dienen de werkzaamheden uitgesteld te worden tot de jonge vogels uitgevlogen zijn. Bij twijfel te allen tijde een ecooloog inschakelen.

5.2 Soorten Habitatrichtlijn

5.2.1 Vleermuizen

De voorgenomen ontwikkelingen kunnen niet leiden tot een negatief effect op vleermuizen. Hierdoor kunnen de verbodsbepalingen van de Omgevingswet niet worden overtreden. Aanvullend onderzoek wordt dan ook niet nodig geacht.

5.2.2 Overige habitatrichtlijnsoorten

Voor overige habitatrichtlijnsoorten is het plangebied (redelijkerwijs) ongeschikt door het ontbreken van geschikte habitat. Aanvullend onderzoek naar deze soorten wordt niet nodig geacht.

5.3 Nationaal beschermde soorten

In het plangebied zijn geen nationaal beschermde soorten aanwezig, waarvoor géén provinciale vrijstelling geldt, door het ontbreken van een geschikt habitat.

Het plangebied is potentieel geschikt voor Nationaal beschermde soorten waarvoor in de provincie Noord-Brabant een vrijstelling geldt als egel en (spits)muizen. Aanvullend onderzoek naar deze soorten is niet noodzakelijk. Wel geldt te allen tijde de zorgplicht. Dit houdt in dat indien mogelijk schadelijk effect op egel en (spits)muizen zoveel mogelijk dient te worden voorkomen. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

5.4 Aanbevelingen/ natuur-inclusief bouwen

Door niet alleen te kijken naar ‘wat er niet is’, is het juist belangrijk om te kijken naar mogelijkheden voor flora en fauna voor en na ontwikkeling van de nieuwe bebouwing. Er zijn altijd mogelijkheden om (nieuwe) soorten een kans te geven zich te vestigen of in stand te houden in het gebied door kleine aanpassingen.

Zo kun je denken aan het ophangen van nestkasten voor onder andere huismussen, maar ook voor mezen en andere soorten is van alles te verkrijgen.

Om vleermuizen een mogelijkheid te bieden zich te vestigen/ in stand te houden in het gebied kunnen vleermuiskasten opgehangen worden tegen, of ingebouwd worden in de gevel van de bebouwing of tegen de bomen in de aangrenzende omgeving.

Er zijn speciale vleermuiskasten te koop via internet: www.vivarapro.nl / www.waveka.nl welke onderdak kunnen bieden aan de diverse soorten vleermuizen.

De kasten welke mogelijk geplaatst kunnen worden:

- Vleermuiskast inbouw type: IB VL 06 (Vivarapro)
- Vleermuiskast opbouw type: 1FTH-zwart (Waveka)
- Huismus inbouw type: NK MU 07 (Vivarapro)
- Huismus opbouw type: NK MU 08 (Vivarapro)
- Gierzwaluw inbouw type: GZP2 (Unitura)
- Gierzwaluw opbouw type: GZTH1 (Unitura)

6. Conclusie

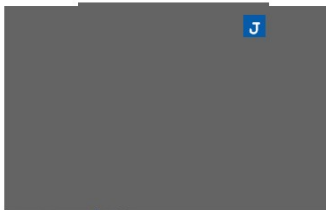
Op basis van bovenstaande informatie welke uit de quickscan flora en fauna naar voren is gekomen, is er geen aanleiding om direct een aanvullend flora- of faunaonderzoek uit te voeren. Er kan op dit moment zonder voorziene problemen begonnen worden de geplande werkzaamheden.

Belangrijk is om binnen de ontwikkeling van de nieuwe bebouwing, de adviezen uit hoofdstuk 5.4 mee te nemen.

Tijdens de werkzaamheden blijft te allen tijde de zorgplicht van kracht en bij een veranderende situatie dient te allen tijde een ecooloog ingeschakeld te worden.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben, verblijf ik.

Met vriendelijke groet,



17-04-2024

Bijlage 1. BeSi-rapportage Mondriaanplein 14, Uden

Aanvraagdatum : 26-03-2024

Rapportnummer : 59143

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Op 26-03-2024 heeft u de Beschermde SoortenIndicator (BeSI) geraadpleegd. Dit rapport geeft u inzicht in mogelijk nadelige effecten van uw werkzaamheid op beschermde plant- en diersoorten op de door u aangegeven locatie.

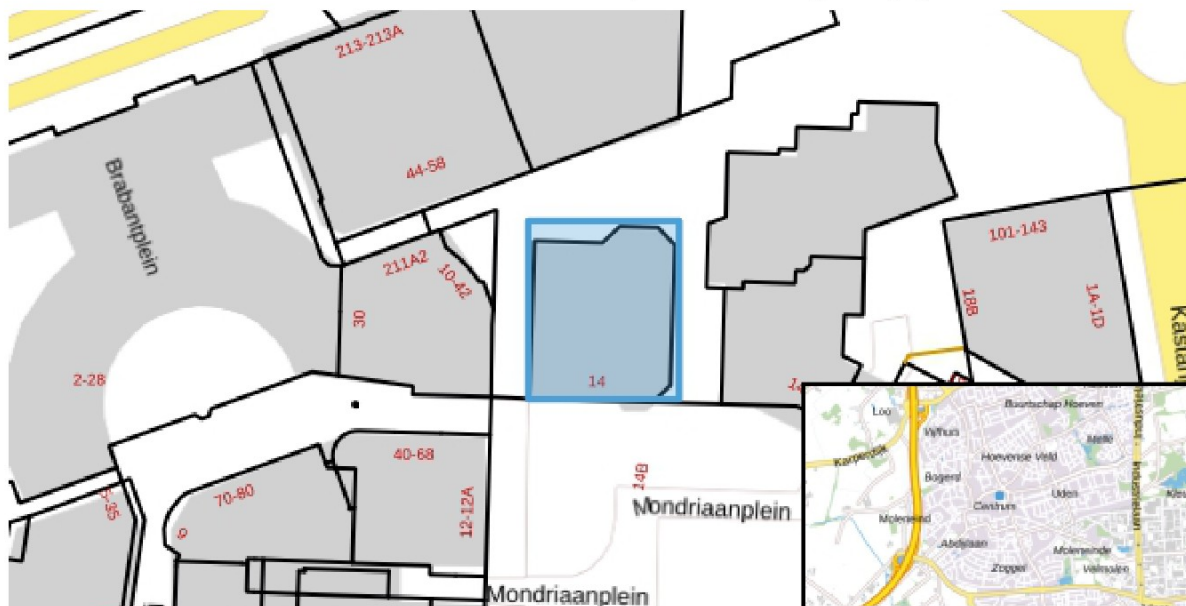
Werkzaamheid

De werkzaamheid die u heeft aangegeven uit te willen voeren is:

Bestaand gebouw verbouwen

Locatie

De locatie waar u deze werkzaamheid uit wilt voeren, heeft u als volgt aangegeven:



Locatie : 170,837.44 /407,852.27

Oppervlakte : 1207 m2

De beschermde plant- en diersoorten die mogelijk nadelige effecten ondervinden van de uit te voeren werkzaamheid op de door u aangegeven locatie worden hieronder beschreven, inclusief een advies over hoe u met de soort rekening kunt houden. Bij iedere soort wordt vermeld of het een 1) vogel, 2) een zoogdier, 3) een andere diersoort dan vogel of zoogdier of 4) een plant is. Het BeSI-rapport heeft een signalerende functie. Informatie over de mogelijke vergunningsplicht van uw werkzaamheid krijgt u door de [Vergunningcheck](#) te doen. Dit rapport kunt u daarbij gebruiken om de vragen over natuur te beantwoorden.

In de bijlage van het rapport worden de genoemde soorten uitgesplitst naar beschermingsregels.

Aanvraagdatum : 26-03-2024

Rapportnummer : 59143

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Antwoorden op vragen uit de Vergunningcheck

Welke beschermde dieren en/of planten kunnen aanwezig zijn op de locatie van uw werkzaamheid?

Vogels	Ja
Zoogdieren	Ja
Andere diersoorten dan vogels of zoogdieren	Nee
Planten	Nee

Zie de volgende pagina's voor meer informatie over de leefgebieden van deze wettelijk beschermde dieren en planten en een advies over hoe u met deze soorten rekening kunt houden.

Vogels

Kunnen er op de locatie van uw werkzaamheid vogels aanwezig zijn waarvan het nest het hele jaar beschermd is?	Ja
Kunnen er op de locatie van uw werkzaamheid vogels aanwezig zijn waarvan het nest alleen tijdens het broedseizoen beschermd is?	Ja

Lees altijd de adviezen van de mogelijk aanwezige vogelsoorten. Sommige provincies hebben voor bepaalde soorten uitzonderingen.

Zoogdieren

Kies alle zoogdieren die aanwezig kunnen zijn op de locatie van uw werkzaamheid.

Vleermuizen	Ja
Eekhoorns	Nee
Steenmarters	Ja
Andere marterachtige dan steenmarters	Nee
Andere zoogdieren	Nee

Aanvraagdatum : 26-03-2024

Rapportnummer : 59143

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Soorten en adviezen

Vogels

Gierwaluw

Beschrijving leefgebied:

De gierwaluw is een vogel en broedt vooral in gebouwen, waar de gierwaluw een nest maakt onder o.a. dakpannen, in spouwmuur en in spleten van muren. De gierwaluw vangt zijn voedsel, dit zijn vooral insecten, in de lucht.

Advies voor deze soort:

Vermijd werkzaamheden in het broedseizoen; de periode wanneer het nest wordt gebouwd of wanneer eieren en/of jongen aanwezig zijn. Deze loopt van 15 april tot 1 september. De gierwaluw broedt meestal in groepen die variëren van tientallen nesten in één gebouw tot verspreide nesten in een complete woonwijk. De gierwaluw is zeer honkvast en keert elk jaar terug naar dezelfde locatie. Daarom zijn de nesten jaarrond beschermd. Haal nesten van de gierwaluw nooit weg. Raadpleeg voor meer informatie het kennisdocument over deze soort op de website van BIJ12.

Huismus

Beschrijving leefgebied:

De huismus is een vogel en komt vooral voor in een bebouwde omgeving. De huismus leeft vooral in groenblijvende struiken (bij voorkeur met stekels), loofbomen en klimplanten. De huismus broedt in gebouwen, bijvoorbeeld onder dakpannen.

Advies voor deze soort:

Vermijd werkzaamheden in het broedseizoen; de periode wanneer het nest wordt gebouwd of wanneer eieren en/of jongen aanwezig zijn. Deze periode loopt voor de huismus van maart t/m augustus. De huismus is zeer honkvast en is het hele jaar rondom het nest aanwezig. Daarom zijn nesten jaarrond beschermd. Haal nesten van de huismus nooit weg. Houd daarnaast bij werkzaamheden rekening met het behoud van het leefgebied van de huismus. Bijvoorbeeld door struiken of klimplanten rondom de nesten te laten staan. Raadpleeg voor meer informatie het kennisdocument over deze soort op de website van BIJ12.

Kauw

Beschrijving leefgebied:

De kauw is een vogel en leeft vooral in een bebouwde omgeving. Daarnaast in de kauw te vinden op akkers en kleinschalige weiden en in kleinere bossen. Kauwen broeden vooral in gebouwen (schoorstenen), maar ook in holle bomen.

Advies voor deze soort:

Vermijd werkzaamheden in het broedseizoen; de periode wanneer het nest wordt gebouwd of wanneer eieren en/of jongen aanwezig zijn. Deze periode loopt voor de kauw van half maart tot begin juli.

Aanvraagdatum : 26-03-2024

Rapportnummer : 59143

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Zoogdieren

Gebouwbewonende vleermuizen

Beschrijving leefgebied:

Gebouwbewonende vleermuizen zijn zoogdieren en leven in alle typen landschappen. Deze vleermuizen verblijven in gebouwen, onder andere achter betimmering en daklijsten, in spouwmuren, of onder dakpannen.

Advies voor deze soort:

De spleten en andere openingen in gebouwen waar gebouwbewonende vleermuizen in leven zijn beschermd. Voorkom daarom het dichtmaken van invliegopeningen en holle ruimtes in muren en daken. Laat bomenrijen en bosjes staan en behoud water omdat ze dienen als vliegroute en jachtterrein. Voorkom het verlichten van gevels waarin de invliegopeningen zitten. Raadpleeg voor meer informatie over de gewone dwergvleermuis, ruige dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis de kennisdocumenten op de website van BIJ12. Kijk voor meer informatie over natuurvriendelijk isoleren op natuurvriendelijkisoleren.nl.

Steenmarter

Beschrijving leefgebied:

De steenmarter is een zoogdier en leeft in Nederland op verschillende soorten plekken, maar is vooral te vinden in de buurt van dorpen, boerderijen en zelfs in grote steden. De steenmarter is vooral 's nachts actief.

Advies voor deze soort:

Vermijd werkzaamheden in de kwetsbare periode. Voor de steenmarter is dit de periode dat de jongen wordt geboren tot ze zelfstandig zijn. Deze periode loopt van maart tot en met juli. In Friesland geldt het hele jaar een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. In Limburg geldt deze vrijstelling van 15 augustus t/m februari.

Aanvraagdatum : 26-03-2024

Rapportnummer : 59143

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Hoe BeSI is gerealiseerd wordt beschreven in de onderstaande twee documenten:

1. Kwaliteitsborging Beschermde SoortenIndicator
2. Toelichting kansenskaarten beschermde soorten

[Bekijk deze documenten.](#)

Disclaimer:

In de Omgevingswet is vastgelegd dat iedere Nederlander zorgdraagt voor levende dieren en planten en hun directe omgeving. Dit noemen we de zorgplicht voor natuur. De Beschermde SoortenIndicator (BeSI) helpt u om aan deze zorgplicht te voldoen.

In principe houdt BeSI rekening met alle Vogelrichtlijn-, Habitatrichtlijn- en andere wettelijk beschermde soorten. Ook wordt rekening gehouden met Rode-lijst soorten met een status 'Bedreigd' of 'Ernstig bedreigd'. De voorwaarde die hierbij altijd geldt, is dat het mogelijk moet zijn om te berekenen hoe groot de kans is dat een soort voorkomt (kansenskaart).

BeSI houdt alleen rekening met beschermde en bedreigde planten en dieren. Mogelijk gelden er ook andere natuurbeschermingsregels. Indien u daar meer informatie over wilt, kijk dan op

<https://iplo.nl/thema/natuur/>

Het BeSI-rapport heeft alleen een signalerende functie van de mogelijk nadelige effecten van uw werkzaamheid op beschermde en bedreigde planten en dieren op de door u aangegeven locatie. Het BeSI-rapport is dus geen bindend advies.

Het BeSI-rapport geeft geen informatie over een mogelijke vergunningsplicht van uw werkzaamheid. Het geeft ook geen enkel oordeel over de inhoud of status van een vergunningsplichtig voorgenomen werkzaamheid. Raadpleeg hiervoor de vergunningcheck uit het Omgevingsloket.

Het BeSI-rapport wordt gemaakt op basis van de huidige beschikbare informatie over beschermde en bedreigde planten en dieren. Als u later dan drie maanden na het maken van het BeSI-rapport start met uw werkzaamheid, dan wordt geadviseerd een nieuw actueel rapport te maken.

Bewaar het door u gemaakte BeSI-rapport goed. Het kan zijn dat ernaar wordt gevraagd, bijvoorbeeld door de gemeente waar u de werkzaamheid uitvoert.

Aanvraagdatum : 26-03-2024

Rapportnummer : 59143

Rapport Beschermde SoortenIndicator (BeSI)

Soorten uitgesplitst naar beschermingsregels

Vogelrichtlijn

Gierzwaluw

- Apus apus
- Kansenkaart versienummer 1 28-11-2022

Huismus

- Passer domesticus
- Kansenkaart versienummer 1 29-11-2022

Kauw

- Corvus monedula
- Kansenkaart versienummer 1 29-11-2022

Habitatrichtlijn

Gebouwbewonende vleermuizen

- Gebouwbewonende vleermuizen
- Kansenkaart versienummer 1 24-03-2023

Overige wettelijk beschermde of rode lijst soorten

Steenmarter

- Martes foina
- Kansenkaart versienummer 1 30-11-2022



Toelichting grondslagen

In dit document kunt u secties vinden die onleesbaar zijn gemaakt. Deze informatie is achterwege gelaten op basis van de Wet open overheid (Woo). De letter die hierbij is vermeld correspondeert met de bijbehorende grondslag in onderstaand overzicht.

J Art. 5.1 lid 2 sub e

Het belang van de openbaarmaking van deze informatie weegt niet op tegen het belang van de eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer van betrokkenen