

Verslag omgevingsdialoog

Datum: Woensdag 5 juni 2024

Tijd: 20.00 uur

Locatie: Ontginningsweg 12 te Odiliapeel

Aanwezigen

Binnen een straal van 501 meter rondom Ontginningsweg 12 hebben alle omwonenden en eigenaren van omliggende locaties een uitnodiging (zie bijlage) ontvangen voor een informatieavond. Deze avond werd georganiseerd om onze toekomstplannen te bespreken en om de omgevingsvergunning hiervoor aan te passen. We praten hier over een twaalfstal gezinnen en eigenaren van locaties rondom Ontginningsweg 12.

Afmeldingen

Niet iedereen kon aanwezig zijn. De heer [REDACTED] (Ontginningsweg 5) en de heer [REDACTED] (Oudedijk 147) hebben telefonisch laten weten niet aanwezig te kunnen zijn, maar zij gaven aan akkoord te gaan met de plannen.

Opening

De aanvrager, [REDACTED], vertegenwoordigd door [REDACTED], heette de aanwezige genodigden van harte welkom op deze informatieavond.

Toelichting plannen

[REDACTED] gaf een terugblik naar 2015, het jaar waarin het melkveebedrijf op deze locatie een nieuwe en geldige NB-vergunning ontving. In 2017 werd er een nieuwe vergunning verleend voor de silohandel als nevenactiviteit. Er was destijds ook al een omgevingsdialoog voor de omwonenden geweest.

Vergunning silohandel

De vergunning voor de silohandel houdt in dat gebruikte silo's worden opgekocht, gereinigd, gerepareerd en aangepast aan de eisen van de klant, zodat ze opnieuw op bedrijven geplaatst kunnen worden. Dit betreft voersilo's, opslagtanks en spuiwatersilo's. De reparaties vinden plaats in de loods op deze locatie. De loods wordt ook gebruikt voor het stallen van tractoren en machines voor de aanwezige akkerbouwtak en het plaatsen van twee vrachtwagens voor de silohandel. Geïnteresseerde aanwezigen kregen een rondleiding door de loods.

Toekomstige plannen

We willen de voormalige ligboxenstal ombouwen tot loods/opslag voor silo's die nu buiten op het erf liggen. Dit project zullen we echter pas starten zodra we zeker weten dat de gevraagde vergunning wordt verleend. Tevens zal dan het asbest dak worden vervangen.

Vragen en antwoorden

- **Vraag:** Is het verzoek al voor de nieuwe omgevingswet ingediend?
Antwoord: Ja, het verzoek is voor 1 januari 2024 ingediend.
- **Vraag:** Moeten jullie ook aan een beplantingsplan voldoen?
Antwoord: Ja, dit is al gedaan.

Reacties omwonenden

De omwonenden gaven aan zich te kunnen vinden in ons plan en geen problemen te hebben met de voorgestelde aanpassingen. Er was algemene consensus dat dit plan bijdraagt aan een toekomst voor het familiebedrijf zonder negatieve gevolgen voor de omgeving.

Bevestiging en afsluiting

We hebben de aanwezigen gevraagd om hun bevestiging met handtekening en eventuele opmerkingen te zetten. Deze zijn als bijlage toegevoegd. Daarna hebben we de dialoog afgesloten en iedereen bedankt voor hun aanwezigheid.

Odiliapeel 25-05-2024

Geachte Buren en Omwonende
Van Ontginningsweg 12 Odiliapeel

Bij deze willen wij U graag uitnodigen voor een omgevingsdialoog in verband met de aanpassing voor de bestemming/ omgevingsvergunning van ons Agrarisch- Rundvee bedrijf naar Agrarisch –Technisch hulpbedrijf (Silohandel) op onze locatie Ontginningsweg 12 te Odiliapeel

Datum: Woensdagavond 5 juni 2024
Tijd: 20:00 uur
Locatie: Ontginningsweg 12, Odiliapeel

Tijdens deze bijeenkomst zullen [REDACTED] de voorgestelde aanpassingen toelichten t.a.v. de activiteiten van de Silohandel en is er gelegenheid om vragen te stellen en opmerkingen te delen. We vinden het belangrijk om de betrokkenheid van de omwonenden mee te nemen in onze plannen.

Wij hopen u op Woensdag 5 Juni te mogen verwelkomen,
Mocht U niet in de gelegenheid zijn, maar heeft U vragen of opmerkingen,
dan horen wij dat graag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

[REDACTED]

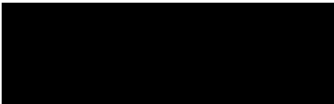
Omgevingsdialoog Fam [REDACTED]

Woensdagavond 5 juni 2024 20.00 Uur Ontginningsweg 12 Odiliapeel

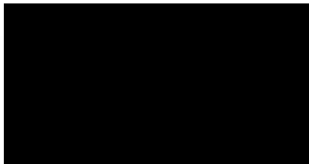
Ik/wij waren hier als omwonende op deze informatieavond aanwezig. Wij zijn op de hoogte gebracht van de activiteiten en de nieuwe bestemming/aanpassing voor Ontginningsweg 12. Dit om het Agrarisch-Rundveebedrijf om te zetten naar een Agrarisch-Technisch hulpbedrijf. Op deze manier kan deze locatie worden voortgezet zodat er een toekomst is voor de nieuwe generatie van het familiebedrijf.

Graag willen wij U vragen of U als omwonende van onze locatie, hiermee wil bevestigen dat u deel heeft genomen aan deze omgevingsdialoog, door U naam, adres en handtekening te vermelden.

Ook eventuele opmerkingen mag U hier uiteraard plaatsen.



Ondedijk 90
5409 SC Odiliapeel



Bedankt voor uw tijd en aanwezigheid op deze avond !
Met vriendelijke groet [REDACTED]

Omgevingsdialoog Fam [REDACTED]

Woensdagavond 5 juni 2024 20.00 Uur Ontginningsweg 12 Odiliapeel

Ik/wij waren hier als omwonende op deze informatieavond aanwezig. Wij zijn op de hoogte gebracht van de activiteiten en de nieuwe bestemming/aanpassing voor Ontginningsweg 12. Dit om het Agrarisch-Rundveebedrijf om te zetten naar een Agrarisch-Technisch hulpbedrijf. Op deze manier kan deze locatie worden voortgezet zodat er een toekomst is voor de nieuwe generatie van het familiebedrijf.

Graag willen wij U vragen of U als omwonende van onze locatie, hiermee wil bevestigen dat u deel heeft genomen aan deze omgevingsdialoog, door U naam, adres en handtekening te vermelden.

Ook eventuele opmerkingen mag U hier uiteraard plaatsen.

Bedankt voor uw tijd en aanwezigheid op deze avond !

Met vriendelijke groet [REDACTED]

[REDACTED]

Ontginningsweg 10

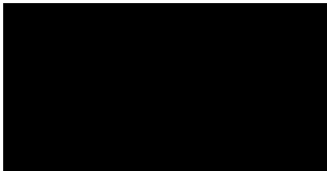
Omgevingsdialoog Fam [REDACTED]

Woensdagavond 5 juni 2024 20.00 Uur Ontginningsweg 12 Odiliapeel

Ik/wij waren hier als omwonende op deze informatieavond aanwezig. Wij zijn op de hoogte gebracht van de activiteiten en de nieuwe bestemming/aanpassing voor Ontginningsweg 12. Dit om het Agrarisch-Rundveebedrijf om te zetten naar een Agrarisch-Technisch hulpbedrijf. Op deze manier kan deze locatie worden voortgezet zodat er een toekomst is voor de nieuwe generatie van het familiebedrijf.

Graag willen wij U vragen of U als omwonende van onze locatie, hiermee wil bevestigen dat u deel heeft genomen aan deze omgevingsdialoog, door U naam, adres en handtekening te vermelden.

Ook eventuele opmerkingen mag U hier uiteraard plaatsen.



Ontginningsweg 7

Bedankt voor uw tijd en aanwezigheid op deze avond !

Met vriendelijke groet [REDACTED]

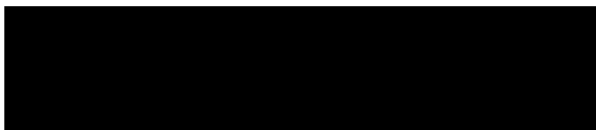
Omgevingsdialoog Fam [REDACTED]

Woensdagavond 5 juni 2024 20.00 Uur Ontginningsweg 12 Odiliapeel

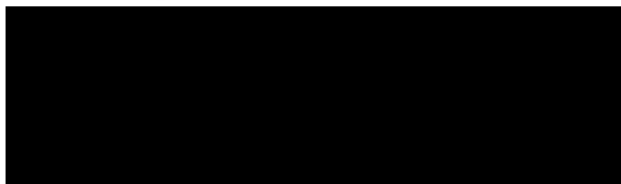
Ik/wij waren hier als omwonende op deze informatieavond aanwezig. Wij zijn op de hoogte gebracht van de activiteiten en de nieuwe bestemming/aanpassing voor Ontginningsweg 12. Dit om het Agrarisch-Rundveebedrijf om te zetten naar een Agrarisch-Technisch hulpbedrijf. Op deze manier kan deze locatie worden voortgezet zodat er een toekomst is voor de nieuwe generatie van het familiebedrijf.

Graag willen wij U vragen of U als omwonende van onze locatie, hiermee wil bevestigen dat u deel heeft genomen aan deze omgevingsdialoog, door U naam, adres en handtekening te vermelden.

Ook eventuele opmerkingen mag U hier uiteraard plaatsen.



Oudedijk 86.
5400 SC Odiliapeel.



Bedankt voor uw tijd en aanwezigheid op deze avond !
Met vriendelijke groet [REDACTED]

Omgevingsdialoog Fam [REDACTED]

Woensdagavond 5 juni 2024 20.00 Uur Ontginningsweg 12 Odiliapeel

Ik/wij waren hier als omwonende op deze informatieavond aanwezig. Wij zijn op de hoogte gebracht van de activiteiten en de nieuwe bestemming/aanpassing voor Ontginningsweg 12. Dit om het Agrarisch-Rundveebedrijf om te zetten naar een Agrarisch-Technisch hulpbedrijf. Op deze manier kan deze locatie worden voortgezet zodat er een toekomst is voor de nieuwe generatie van het familiebedrijf.

Graag willen wij U vragen of U als omwonende van onze locatie, hiermee wil bevestigen dat u deel heeft genomen aan deze omgevingsdialoog, door U naam, adres en handtekening te vermelden.

Ook eventuele opmerkingen mag U hier uiteraard plaatsen.

Bedankt voor uw tijd en aanwezigheid op deze avond !

Met vriendelijke groet [REDACTED]

[REDACTED] ontginningsweg 12 Odiliapeel

Omgevingsdialoog Fam [REDACTED]

Woensdagavond 5 juni 2024 20.00 Uur Ontginningsweg 12 Odiliapeel

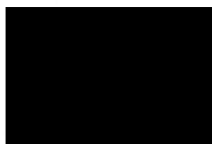
Ik/wij waren hier als omwonende op deze informatieavond aanwezig. Wij zijn op de hoogte gebracht van de activiteiten en de nieuwe bestemming/aanpassing voor Ontginningsweg 12. Dit om het Agrarisch-Rundveebedrijf om te zetten naar een Agrarisch-Technisch hulpbedrijf. Op deze manier kan deze locatie worden voortgezet zodat er een toekomst is voor de nieuwe generatie van het familiebedrijf.

Graag willen wij U vragen of U als omwonende van onze locatie, hiermee wil bevestigen dat u deel heeft genomen aan deze omgevingsdialoog, door U naam, adres en handtekening te vermelden.

Ook eventuele opmerkingen mag U hier uiteraard plaatsen.



Oude dijk 145 Odiliapeel.



Bedankt voor uw tijd en aanwezigheid op deze avond !
Met vriendelijke groet [REDACTED]

Omgevingsdialoog Fam [REDACTED]

Woensdagavond 5 juni 2024 20.00 Uur Ontginningsweg 12 Odiliapeel

Ik/wij waren hier als omwonende op deze informatieavond aanwezig. Wij zijn op de hoogte gebracht van de activiteiten en de nieuwe bestemming/aanpassing voor Ontginningsweg 12. Dit om het Agrarisch-Rundveebedrijf om te zetten naar een Agrarisch-Technisch hulpbedrijf. Op deze manier kan deze locatie worden voortgezet zodat er een toekomst is voor de nieuwe generatie van het familiebedrijf.

Graag willen wij U vragen of U als omwonende van onze locatie, hiermee wil bevestigen dat u deel heeft genomen aan deze omgevingsdialoog, door U naam, adres en handtekening te vermelden.

Ook eventuele opmerkingen mag U hier uiteraard plaatsen.

Bedankt voor uw tijd en aanwezigheid op deze avond !
Met vriendelijke groet [REDACTED]

5-6-2024

ontginningsweg 1