

buiten~
ruimte

PARKEERONDERZOEK
SINT JANSTRAAT 9A E.O. UDEN
STUDIO412



Colofon

Opdrachtgever: Studio412

Projectnummer: 2021STU02
Status: definitief

Opgesteld door:
Gecontroleerd door:



Bestandsnaam: 2021STU02-RD01

Veghel, 23 juni 2021

INHOUDSOPGAVE

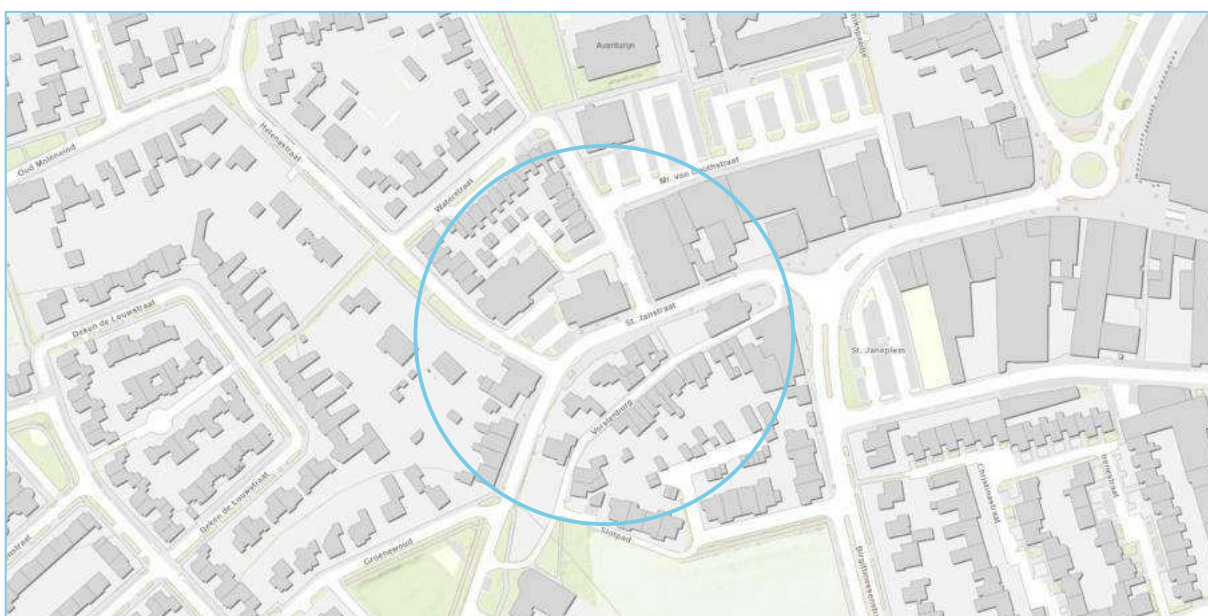
1	INLEIDING	1
1.1	Aanleiding	1
1.2	Leeswijzer	1
2	HET ONDERZOEK	2
2.1	Onderzoeksvraag	2
2.2	Onderzoeksmethodiek	2
2.3	Onderzoeksgegevens	3
2.4	Uitgangspunten	3
2.5	Definities	3
2.6	Bijzonderheden	3
3	ONDERZOEKSRESULTATEN	4
3.1	Resultaten parkeerdrukmeting	4
3.2	Constateringen	4
3.3	Theoretische bezettingsgraad na functiewijziging	5
BIJLAGE I	OVERZICHTSKAARTEN	

1 INLEIDING

1.1 Aanleiding

Ter ondersteuning van de bouw van een appartementencomplex op de Sint Janstraat 9A in Uden heeft Studio412 aan Buiten-Ruimte gevraagd om een onafhankelijk parkeeronderzoek uit te voeren. Het appartementencomplex bestaat uit 4 appartementen. Uit het parkeeronderzoek moet blijken of het tekort aan parkeerplaatsen op eigen terrein gecompenseerd kan worden in de openbare ruimte..

In deze rapportage leest u de resultaten van het onderzoek.



Figuur 1: Het onderzoeksgebied.

1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 staan de uitgangspunten en onderzoeksgegevens. In hoofdstuk 3 staan de resultaten van het onderzoek en de conclusie.

2 HET ONDERZOEK

2.1 Onderzoeksvraag

In deze rapportage wordt antwoord gegeven op onderstaande onderzoeksvraag.

- *Is er voldoende rest parkeercapaciteit op een loopafstand van 100 meter vanaf het appartementencomplex om het te kort aan parkeerplaatsen op eigen terrein te compenseren in de openbare ruimte?*

2.2 Onderzoeksmethodiek

Voor het bepalen van de rest parkeercapaciteit rondom de locatie Sint Janstraat 9A in Uden zijn parkeerdrukmetingen uitgevoerd. Voorafgaand aan deze parkeerdrukmetingen is de parkeercapaciteit in de openbare ruimte geïnterpreteerd. Vervolgens zijn op vier momenten de geparkeerde auto's geteld. Hiermee is inzicht verkregen in het aantal geparkeerde auto's ten opzichte van het beschikbare aantal parkeerplaatsen in de openbare ruimte.

Om de parkeerdrukmetingen in het onderzoeksgebied te verdelen zijn er 7 secties opgesteld. In figuur 2 en tabel 3 staat de sectie indeling van het onderzoeksgebied weergegeven.



Figuur 2: Sectie indeling onderzoeksgebied.

Sectie	Straatnaam	Sectie	Straatnaam
1	Sint Janstraat	5	Helenastraat
2	Kerkakkerstraat	6	Veghelsedijk
3	Kerkakkerstraat	7	Vorstenburg
4	Kerkakkerstraat		

Figuur 3: Sectie indeling onderzoeksgebied.

2.3 Onderzoeksgegevens

Locatie: Sint Janstraat 9A e.o gemeente Uden

Datum: Dinsdag 25 mei
Tijdstip: 23:00 uur.
Weersgesteldheid: Droog, 15 graden.

Datum: Donderdag 27 mei
Tijdstip: 20:00 uur.
Weersgesteldheid: Droog, 13 graden.

Datum: Vrijdag 28 mei
Tijdstip: 20:00 uur.
Weersgesteldheid: Droog, 19 graden.

Datum: Vrijdag 18 juni
Tijdstip: 20:00 uur.
Weersgesteldheid: Droog, 20 graden.

2.4 Uitgangspunten

Bij de uitvoering van het onderzoek zijn onderstaande uitgangspunten gehanteerd.

- Voor het bepalen van het onderzoeksgebied is een maximale loopafstand van 100 meter gehanteerd vanaf de locatie Sint Janstraat 9A.
- Er is sprake van restcapaciteit indien de parkeerdruk in de directe omgeving, met toevoeging van de parkeerbehoefte van de ontwikkeling, onder de 85% blijft.

2.5 Definities

In deze rapportage zijn onderstaande definities gehanteerd.

Geparkeerd voertuig: Stilstaand voertuig dat niet deelneemt aan het verkeer.
Sectie: Een deel van de openbare ruimte waar voertuigen geparkeerd kunnen worden.
Parkeercapaciteit: Totaal aantal beschikbare parkeerplaatsen.
Bezettingsgraad: Aantal geparkeerde voertuigen gedeeld door de capaciteit.
Fout parkeerder: Geparkeerd voertuig op een plaats waar parkeren verboden is.

2.6 Bijzonderheden

Tijdens het onderzoek zijn er geen bijzonderheden waargenomen.

3 ONDERZOEKSRESULTATEN

3.1 Resultaten parkeerdrukmeting

In tabel 4 en 5 zijn de resultaten van de parkeerdrukmetingen per sectie en telmoment weergegeven. Hierin staat de bezettingsgraad uitgesplitst per telmoment en sectie.

Sectie	Straatnaam	Capaciteit	Dinsdag 25 mei 23:00 uur			Donderdag 27 mei 20:00 uur		
			Totaal	Fout	%	Totaal	Fout	%
1	Sint Janstraat	6	0		0%	2		33%
2	Kerkakkerstraat	5	2		40%	4		80%
3	Kerkakkerstraat	24	5		21%	17		71%
4	Kerkakkerstraat	11	7		64%	3		27%
5	Helenastraat	6	0		0%	4		67%
6	Veghelsedijk	9	4		44%	6		67%
7	Vorstenburg	10	8	1	80%	7	1	70%
	Totaal	71	26	1	37%	43	1	61%

Tabel 4: Bezettingsgraad dinsdag 25 mei 23:00 uur en donderdag 27 mei 20:00 uur, uitgesplitst per telmoment en sectie.

Sectie	Straatnaam	Capaciteit	Vrijdag 28 mei 20:00 uur			Vrijdag 18 juni 20:00 uur		
			Totaal	Fout	%	Totaal	Fout	%
1	Sint Janstraat	6	1		17%	2		33%
2	Kerkakkerstraat	5	3		60%	3		60%
3	Kerkakkerstraat	24	13		54%	14		58%
4	Kerkakkerstraat	11	9		82%	11		100%
5	Helenastraat	6	4		67%	2		33%
6	Veghelsedijk	9	6		67%	5		56%
7	Vorstenburg	10	6	2	60%	7	2	70%
	Totaal	71	42	2	59%	44	2	62%

Tabel 5: Bezettingsgraad vrijdag 28 mei 20:00 uur en vrijdag 18 juni 20:00 uur, uitgesplitst per telmoment en sectie.

De visualisaties van de bezettingsgraad per telmoment en sectie zijn opgenomen in bijlage I van deze rapportage.

3.2 Constateringen

Onderstaand een opsomming van de constatering tijdens het parkeeronderzoek.

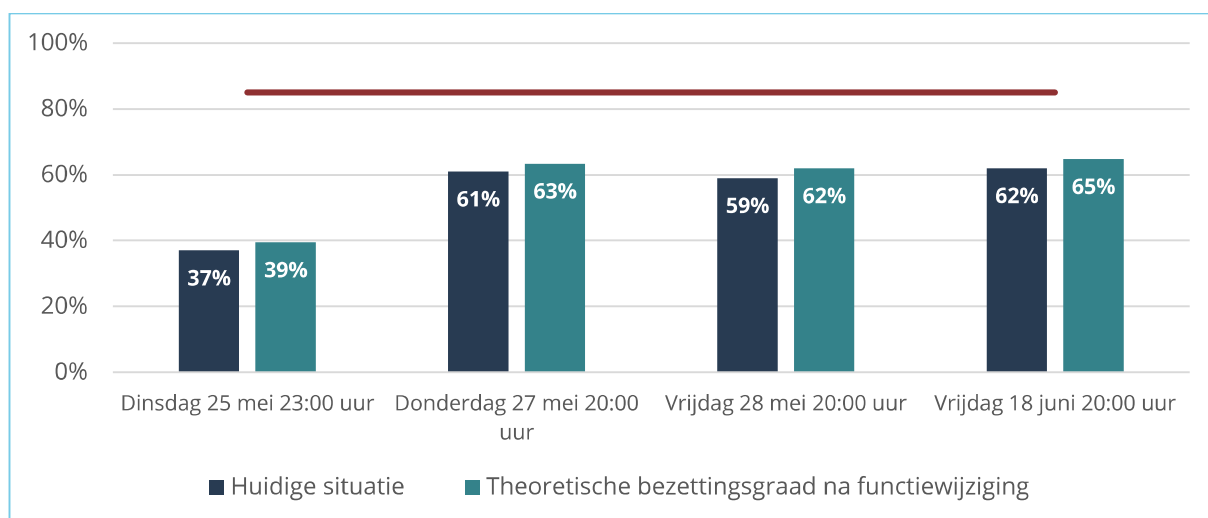
- De hoogst gemeten bezettingsgraad in het onderzoeksgebied is 62% en is waargenomen op vrijdag 18 juni 2021 om 20:00 uur.
- Tijdens de hoogst gemeten bezettingsgraad zijn 27 vrije parkeerplaatsen in de openbare ruimte waargenomen.
- De laagst gemeten bezettingsgraad in het onderzoeksgebied is 37% en is waargenomen op dinsdag 25 mei 2021 om 23:00 uur.
- Tijdens de laagst gemeten bezettingsgraad zijn 45 vrije parkeerplaatsen in de openbare ruimte waargenomen.
- In sectie 7 zijn foutparkeerders waargenomen.
- De hoogst waargenomen foutparkeerders zijn 2 foutparkeerders en zijn waargenomen op vrijdag 28 en vrijdag 18 juni om 20:00 uur.

3.3 Theoretische bezettingsgraad na functiewijziging

Met de bouw van het appartementencomplex aan de Sint Janstraat worden er 4 appartementen gerealiseerd. De 4 appartementen bestaan uit 2 appartementen tot circa 80 m² en 2 appartementen vanaf circa 80 m². In de Nota Parkeernormen Uden 2018 is een parkeernorm van 1,3 parkeerplaats per appartement (eenpersoonswoning tot circa 80 m²) en 1,5 parkeerplaats per appartement (eengezinswoning – middeldure sector/ dure sector (muv vrijstaand) vanaf circa 80 m²) opgenomen. Dit resulteert in een toekomstige theoretische parkeerbehoefte van 5,6 parkeerplaatsen.

Op eigen terrein van de nieuwe appartementen zijn 4 parkeerplaatsen aanwezig. Om te voldoen aan de theoretische parkeerbehoefte van de nieuwe appartementen zijn er 2 parkeerplaatsen tekort op eigen terrein. Hierdoor moet er 2 parkeerplaats gecompenseerd worden in de openbare ruimte. Het compenseren van de parkeerplaatsen in de openbare ruimte mag wanneer de bezettingsgraad onder de 85% blijft.

In figuur 6 is de huidige en toekomstige bezettingsgraad weergegeven. Hierbij is de bezetting verhoogd met de theoretische parkeerbehoefte van 2 voertuigen.



Figuur 6: Bezettingsgraad na toevoegen theoretische parkeerbehoefte van 2 voertuigen.

Conclusie: Na het compenseren van 2 parkeerplaatsen is de theoretische bezettingsgraad op vrijdag 18 juni 2021 om 20:00 uur het hoogst met 65%. Dit is onder de 85% die als bovengrens is opgenomen in het parkeerbeleid van de gemeente Uden. Hierdoor is er binnen een loopafstand van 100 meter van Sint Janstraat 9A in Uden voldoende restcapaciteit voor het compenseren van 2 parkeerplaatsen.

BIJLAGE I OVERZICHTSKAARTEN





