



Document: *Archeologische Advies*
Plangebied: *BP Graaf Florisplein, Medemblik-Stad, gemeente Medemblik*
Adviesnummer: *13198*
Opsteller: *C.M. Soonius*
Datum: *26-06-2013*

Op verzoek van de Gemeente Medemblik is gekeken naar de archeologische paragraaf in het ontwerp Bestemmingsplan Graaf Florisplein. In 2010 is door Archeologie West-Friesland een advies vervaardigd voor onderhavig bouwplan (Bartels, 2010). Hierin werd gesteld dat het advies uit eerder bureauonderzoek kan komen te vervallen. Er is destijds een lichte bouwbegeleiding geadviseerd.

Sinds 2010 hebben de volgende zaken plaatsgevonden op het terrein van Graaf Florisplein 2 (mondelinge mededeling drs. M. Bartels op basis van waarnemingen gedaan op het terrein):

- Sloop van de zwaar gefundeerde oude bibliotheek
- Het terrein is door diverse detectoramateurs afgezocht op metalen voorwerpen
- Eind 2010 zijn alle betonnen funderingen diep getrokken en is de vervuilde bodem tot ca. 3 m –MV afgegraven.
- Daarna is het perceel gevlakt en braak blijven liggen.

Dit betekent dat er archeologisch gezien niets meer te beleven is voor het deel van het bestemmingsplan met bestemming Wonen. Bouwen kan zonder enige beperking. Voor de delen van onderhavig plangebied Verkeer- Verblijfsgebied en Groen kan de dubbelbestemming worden gehandhaafd.

Ons advies uit 2010 is daarmee ingetrokken, alsmede de adviezen die voortvloeien uit het bureauonderzoek uit 2007 (Alders, 2007). Om verwarring te voorkomen kan Bijlage 2, genoemd in paragraaf 4.2 vervallen.

Hieronder wordt een voorstel van de nieuwe paragraaf gedaan.

4. 2. Archeologie en cultuurhistorie

Aangezien de gemeente Medemblik nog geen gemeentelijk archeologiebeleid heeft vastgesteld gelden rijks- en provinciaal beleid. In de Monumentenwet 1988 en de herziening ervan in 2007 (Wet op de Archeologische Monumentenzorg) wordt de omgang met eventueel aanwezige archeologisch waarden beschreven. De herziene Monumentenwet verplicht gemeenten om 'rekening te houden met aanwezige of te verwachten archeologische waarden'.

Het bestemmingsplan staat hierbij centraal. Hierin worden bouw- en aanlegvoorschriften opgenomen. Indien belangrijke archeologische waarden als gevolg van ruimtelijke ontwikkelingen niet in de bodem behouden kunnen blijven, dient de informatie te worden veiliggesteld d.m.v. een opgraving.

**Archeologie West-Friesland, Nieuwe Steen 1, 1625 HV Hoorn,
Postbus 603, 1620 AR Hoorn**

**Archeologie West-Friesland is het archeologisch samenwerkingsverband van de gemeenten
Drechterland, Enkhuizen, Hoorn, Koggenland, Medemblik, Opmeer en Stede Broec**

De Monumentenwet gaat hierbij uit van een algemene vrijstelling voor ingrepen tot 100 m², maar biedt de gemeente ook de nodige beleidsruimte om haar eigen afweging te maken. Binnen het grondgebied van de gemeente Medemblik is een aantal terreinen met een monumentale archeologische status aanwezig. Binnen het plangebied van voorliggend bestemmingsplan komt geen archeologisch rijksmonument voor. Rijksmonumenten behoeven geen dubbelbestemming aangezien de Monumentenwet boven het bestemmingsplan staat.

Ter bescherming van de archeologische waarden kunnen burgemeesters en wethouders, als daar op basis van een archeologisch onderzoek aanleiding toe bestaat, voorwaarden verbinden aan de omgevingsvergunning voor het bouwen werkzaamheden waarbij de grond wordt geroerd.

Het plangebied ligt binnen het Bestemmingplan Woongebieden. Hierbij staat het oostelijke deel van het terrein (met bestemming wonen) nog aangegeven met dubbelbestemming Waarde- Archeologie 3. Op basis van waarnemingen gedaan door Archeologie West-Friesland in 2010 kan gesteld worden dat het terrein van de voormalige bibliotheek geen archeologische waarden meer bezit. De bibliotheek is eerst grondig gesloopt en daarna is er tot ca. 3 m –Mv gesaneert. De dubbelbestemming Waarde-Archeologie 3 kan voor dit plangebied vervallen. De dubbelbestemming Waarde-Archeologie 4 voor de groenzone kan blijft gehandhaafd.

Bronnen

Bartels, M., 2010. Advies omtrent omgang archeologie (document 13-07-2010)

Haakmeester, K & G.P. Alders, 2007. Bureauonderzoek naar de archeologische waarde van de plangebieden Veilingplein, Graaf Florisplein en Burgemeester Schoutsenstraat. SCENH-rapport 92. Stichting Steunpunt Cultureel Erfgoed Noord-Holland, Wormer.

**Archeologie West-Friesland, Nieuwe Steen 1, 1625 HV Hoorn,
Postbus 603, 1620 AR Hoorn**

Bereikbaar: Carla Soonius; 0299-/252589/06252-72867, c.soonius@hoorn.nl
Michiel Bartels: 0229-252587/06304-68593/ m.bartels@hoorn.nl
www.archeologiewestfriesland.nl