

RAADSVERGADERING d.d. 17 november 2011

Zaaknummer	Z-11-10747
Voorstelnummer	IVR-11-00413
Onderwerp	Vaststelling bestemmingsplan 'Midwoud, Korteling 1 - voormalig gemeentehuis'
Agendapunt	08

Besluit

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het bijbehorend voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik d.d. 4 oktober 2011;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening en haar uitvoeringsbesluiten;

b e s l u i t:

Het bestemmingsplan 'Midwoud, Korteling 1 - voormalig gemeentehuis' zoals dat ter inzage heeft gelegen en tevens langs elektronische weg beschikbaar is gesteld (NL.IMRO.0420.BPKMIDKORT1-on01) ongewijzigd vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 17 november 2011.

De griffier,

De voorzitter,



Voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik

Inleiding

In verband met de verkoop is besloten om het voormalige gemeentehuis van een nieuwe bestemming te voorzien waarin ruimere ontwikkelingen mogelijk zijn dan in de huidige situatie. Op 21 juli 2011 is het voornemen tot de opstelling van een nieuw bestemmingsplan gepubliceerd en is de kennisgeving naar de diverse instanties toegestuurd. Het ontwerpplan heeft met ingang van 5 augustus 2011 gedurende 6 weken ter inzage gelegen.

Relatie Beleid

N.v.t.

Argumenten

Het bestemmingsplan kan ongewijzigd worden vastgesteld, omdat er geen zienswijzen zijn ingediend die aanleiding geven tot aanpassing van de plannen of beëindiging van de procedure.

Kanttekeningen

N.v.t.

In voorlichting opnemen: Nee

Wie doet voorlichting: n.v.t.

n.v.t.

Toelichting juridisch:

Nee

Toelichting financieel: Ja

Het pand is verkocht onder de voorwaarde dat de nieuwe functie planologisch wordt toegestaan. Wanneer er sprake is van planschade moet dit worden bekostigd met de opbrengsten van de verkoop van het pand. In de koopovereenkomst (art. 5.3) is opgenomen, dat de koper de procedurekosten voor zijn rekening neemt.

Ter inzage gelegd document: ja

PI-11-12967

Bestemmingsplan 'Midwoud, Korteling 1 - voormalig gemeentehuis'

Commissie

Behandeld in Commissie 2 d.d. 3 november 2011.

Voorgesteld is het voorstel zowel oriënterend als meningsvormend op 3 november 2011 te behandelen. Het voorstel is op de raadsagenda van 17 november 2011 geplaatst onder voorbehoud van een positieve advisering door de commissie op 3 november.