

Reactienota

Inspraak door de Dorpsraad Wognum

Tijdens de terinzagelegging van het voorontwerpbestemmingsplan is één inspraakreactie ingebracht door de Dorpsraad Wognum. De Dorpsraad vraagt de aandacht voor de ontsluiting van het nieuwe bedrijventerrein op de Wijzend te Nibbixwoud. Men staat niet negatief tegenover de voorgenomen ontwikkeling van het bedrijventerrein, maar spreekt wel zorgen uit over de toename van het aantal verkeersbewegingen. Men legt een aantal alternatieven voor:

- Het verkeer via de rotonde van de Wijzend direct te leiden naar de Rijksweg A7 en niet via de Nieuweweg door Wognum naar de Westfrisiaweg.
- Het realiseren van een directe ontsluiting via de Tender op de Rijksweg A7.

In het voortraject van de voorgenomen uitbreiding van het bedrijventerrein is het verkeersaspect belicht. De uitbreiding van het bedrijventerrein zal zorgen voor toename van de verkeersintensiteit. Dat is onontkomelijk. Problemen zijn er echter niet te verwachten, omdat de Wijzend en Overspoor voldoende ruimte bieden om de toename op te vangen. Gekozen is dan ook om de afwikkeling te laten plaatsvinden via Overspoor op de Wijzend. Dit biedt namelijk een directe verbinding met omliggende wegen en past bij de huidige vindbaarheid van het bedrijventerrein.

De ANWB-Bewegwijzering van en naar het bedrijventerrein en de A7 is reeds op meerdere plaatsen langs de route duidelijk aangegeven. Deze leidt het verkeer via de Wijzend, Nieuweweg naar de A.C. de Graafweg en de Rijksweg A7. Door deze route te volgen, worden Nibbixwoud en Wognum zoveel mogelijk ontlast. Andere maatregelen kunnen het ontbreken van een goede ontsluiting niet of nauwelijks compenseren.

Het realiseren van een directe ontsluiting via de Tender op de Rijksweg A7 is geen optie, omdat de Tender een apart bedrijventerrein is dat niet in eigendom is van de gemeente maar van een derde.

Artikel 3.1.1 Bro overlegreacties

Milieudienst Westfriesland

De Milieudienst Westfriesland (MDWF) heeft in een schriftelijke reactie aangegeven dat de geluidsbelasting door onder andere dichtslaande portieren en mogelijke "terrasgeluiden" nader moeten worden uitgewerkt in de toelichting van het bestemmingsplan met gebruikmaking van berekeningen. Daarnaast verzoekt de MDWF om een aantal kleine foutieve weergaven te herstellen.

De aandachtspunten zullen worden meegenomen en overlegd aan het stedenbouwkundig bureau voor verwerking in het ontwerpbestemmingsplan. Deze vormen dan ook geen belemmering voor de procedure.

Provincie Noord-Holland

De provincie Noord-Holland heeft in een schriftelijke reactie aangegeven dat het beeldkwaliteitsaspect onvoldoende is belicht. Ook is volgens de provincie het archeologisch aspect te summier weergegeven. Dit dient nader te worden uitgewerkt door een daartoe gekwalificeerd bureau.

Het beeldkwaliteitsaspect zal nader worden uitgewerkt door het stedenbouwkundig bureau. Ten grondslag hieraan zal liggen de ruimtelijke onderbouwing behorende bij de reeds verleende vrijstelling ex artikel 19 WRO. Hierin is wel voldoende aandacht besteed aan beeldkwaliteit.

Het archeologisch aspect is uitgezet bij de gemeentelijke archeoloog. Hij is verzocht om het aspect nader te bekijken. Tevens is de provincie verzocht om herziening van de ingediende reactie op dit

onderdeel. Reden hiertoe is dat reeds vrijstelling is verleend ex artikel 19 WRO waarvoor de provincie een verklaring van geen bezwaar heeft afgegeven. Er was volgens de provincie sprake van 'een goede ruimtelijke onderbouwing'. Er is toen geen opmerking geplaatst over het archeologisch aspect. Vervolgens hebben er, met gebruikmaking van de vrijstelling, de nodige werkzaamheden plaatsgevonden. Door deze werkzaamheden heeft er al veel grondroering plaatsgevonden waardoor de vindkans op waarden zeer gering is. Dit onderdeel zal nader worden aangevuld voor aanvang van de procedure voor het ontwerpbestemmingsplan.

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (HHNK) heeft in een schriftelijke reactie aangegeven dat er een waterbergingsstekort zal ontstaan door de voorgenomen uitbreiding (terreinverhardingen). Compensatie van het waterbergend vermogen is vereist. Tevens wijst het HHNK op een foutieve weergave van het Waterbeheersplan.

Compensatie van het waterbergend vermogen zal plaatsvinden door werkzaamheden binnen het gebied Overspoor en langs het fietspad te Nibbixwoud.

De foutieve weergave van het Waterbeheersplan zal door het stedenbouwkundig bureau worden hersteld.

VROM-Inspectie

De VROM-Inspectie heeft verzocht om een aantal aanpassingen waaronder het toepassen van de SER-ladder. Ook is volgens de VROM-Inspectie niet duidelijk wat de omvang van de voorgenomen uitbreiding is. Men verzoekt om de uitbreiding van het bedrijventerrein nader te onderbouwen door het toepassen van de SER-ladder.

Het stedenbouwkundig bureau zal verzocht worden om dit aspect nader te onderbouwen en op te nemen in de toelichting van het bestemmingsplan.