

ONTVANGEN 22 JULI 2010



Hoogheemraadschap
**Hollands
Noorderkwartier**

Vermilion Oil & Gas Nederlands B.V.
De heer/mevrouw C. van der Zaal
Postbus 71
8860 AB HARLINGEN

Datum
20 juli 2010

Uw kenmerk

Contactpersoon
K.S. Bruin-Baerts

Onderwerp
Watertoets oprichting
mijnbouwlocatie Midwoud

Registratienummer
10.24467

Doorkiesnummer
0299-39 14 15

Geachte mevrouw/heer Van der Zaal,

Voor de oprichting van een mijnbouwlocatie aan de Pukweg te Midwoud zal een planologische procedure moeten worden gevoerd die valt onder de reikwijdte van de watertoets. Uw verzoek om advies inzake dit plan beschouwen wij dan ook als een verzoek in het kader van de watertoets. De inhoud van dit plan geeft ons aanleiding om te reageren.

Gebiedsbeschrijving

Het projectgebied bevindt zich binnen het peilgebied 6750-32 van de polder Vier Noorder Koggen, met een streefpeil van NAP -3,45 meter. Het gebied watert af middels een stelsel van poldersloten (hoofdwaterlopen) naar het gemaal Vier Noorder Koggen. Daar wordt het water via dit gemaal op het IJsselmeer uitgeslagen.

Waterkwantiteit

Uit de ingediende gegevens blijkt dat de realisatie van het plan een substantiële toename van verharding en bebouwing tot gevolg heeft. Uitgaande van de door u aangeleverde gegevens vindt binnen het plangebied een verhardingstoename plaats van 8.613 m², bestaande uit:

- 5.867 m² asfaltverharding, betonfundatie, goten en putten;
- 1.259 m² stelconplatenverharding;
- 2.973 m² puinverharding (wordt voor 50% meegeteld);

Door deze toename aan verharding zal de neerslag versneld worden afgevoerd van het terrein. Zonder compenserende maatregelen zal de waterhuishoudkundige situatie hierdoor verslechteren.

Als initiatiefnemer van het ruimtelijk plan bent u verantwoordelijk voor de regeling, de financiering en de realisatie van compenserende maatregelen. Om de effecten van de verhardingstoename te compenseren dient u het wateroppervlak in het peilgebied 6750-32 uit te breiden met 689 m² waterberging, 8% van de verhardingstoename. Hierbij is uitgegaan van een peilstijging van 0,43

Hoogheemraadschap
Hollands Noorderkwartier
Postbus 130, 1135 ZK Edam
Schepensmakersdijk 16, 1135 AG Edam

T 0299-66 30 00
F 0299-66 33 33
info@hhnk.nl
www.hhnk.nl

Waterschapsbank
63.67.53.778
ING 1258851
KvK 37161516



Datum
20 juli 2010

meter die statistisch eens in de 25 jaar kan voorkomen, een bemalingcapaciteit van 14,7 mm/dag, een drooglegging van 1,00 meter en grondsoort klei.

Met u is gekeken naar de mogelijkheden om de benodigde hoeveelheid waterberging aan te leggen. De voorkeur ging ernaar uit om de bestaande nabij gelegen schouwsloot te verbreden. Dit bleek helaas niet mogelijk omdat de landeigenaar hier niet aan mee wil werken. De compensatie zal daarom worden gerealiseerd door het aanleggen van een sloot rond de mijnbouwlocatie. Volgens uw berekeningen wordt hierdoor 710 m² waterberging gerealiseerd, wat ruim voldoende is.

De sloot wordt aangesloten door middel van een duiker op de nabij gelegen schouwsloot. Wij willen u hierbij er echter wel op wijzen dat het hoogheemraadschap voor duikers een maximale lengte van 15 meter hanteert. De in de tekening aangegeven duiker lijkt niet te voldoen aan deze maximale lengte en wij verzoeken u dit aan te passen.

Waterkwaliteit / Afvalwater

Gezien de activiteit die wordt uitgeoefend op het terrein is voor het lozen van op het vrijkomende water op het oppervlaktewater een watervergunning nodig. In het kader van de watervergunning kunnen eisen worden gesteld aan de kwaliteit van het te lozen water en eventueel een zuiverende voorziening worden verlangd. Wij verzoeken u hiervoor tijdig in contact te treden met de afdeling Vergunningen & Handhaving van het hoogheemraadschap.

In een gesprek met het adviesbureau DHV is gevraagd of het mogelijk is om het vrijkomende afvalwater af te voeren naar de zuivering. Alvorens eventueel afvalwater kan worden aangeboden bij één van onze zuiveringen dient een overeenkomst te worden gesloten. Formulieren hiervoor kunnen worden gevonden op de website van het hoogheemraadschap.

Wegen

De mijnbouwlocatie zal worden ontsloten op de Pukweg. De Pukweg is in het beheer en onderhoud van het hoogheemraadschap. Regelmatig zal er zwaar verkeer naar de mijnbouwlocatie komen. De maximale toelaatbare belasting is voor de Pukweg echter niet bekend. De Pukweg heeft bijna tot geen fundering en bij zware belasting is er daarom kans op schade. Voorafgaand aan de realisatie van het plan dient de Pukweg door de initiatiefnemer te worden onderzocht en worden aangetoond wat de maximale belasting van de weg is. Mogelijk dient de Pukweg door de initiatiefnemer te worden aangepast, zodat zwaar verkeer kan worden ontsloten. De Pukweg is ook erg smal en niet ingericht op de toenemende verkeerdrukke. In verband met de passeerbaarheid dient daarom in overleg met het hoogheemraadschap door de initiatiefnemer "langshaventjes" te worden gerealiseerd.

Vergunningen en ontheffingen

Voor werkzaamheden in, onder, langs, op, bij of aan open water, waterkeringen en wegen in het beheer van het hoogheemraadschap en het aanleggen van ≥ 800 m² verharding is een watervergunning of ontheffing van het hoogheemraadschap nodig. Houdt u rekening met de noodzakelijke proceduretijd die hiermee is gemoeid. Informatie hierover en de benodigde aanvraagformulieren kunt u vinden op onze internetsite www.hhnk.nl. Ruim voordat u van plan bent met de werkzaamheden te beginnen adviseren wij u hiervoor contact opnemen met de afdeling Vergunningen & Handhaving van het hoogheemraadschap.

Voor verdere vragen of opmerkingen kunt u via bovenstaand telefoonnummer contact opnemen met de heer K.S. Bruin-Baerts van onze afdeling Planvorming. Wilt u zo vriendelijk zijn om toekomstige correspondentie inzake dit project te richten aan de genoemde contactpersoon?

Registratienummer
10.24467

Pagina
3 van 3



Datum
20 juli 2010

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,
Hoofd afdeling Planvorming, voor deze,

Hoofd cluster Planadvies, voor deze,

Mevrouw Ir. A.A. Beems-Kuin
Teamleider cluster Planadvies

Afschrift brief naar:

Gemeente Medemblik, Mevrouw M. Laan-Steltenpool, Postbus 7, 1670 AA Medemblik