

RAADSVERGADERING d.d. 19 juli 2012

Zaaknummer	Z-12-16056
Voorstelnummer	IVR-12-00667
Onderwerp	Bestemmingsplan Exploratieboring Midwoud
Agendapunt	07
Portefeuillehouder	Kasper Gutter
Sectormanager	Theo Vlaar

Besluit

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het bijbehorend voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik d.d. 28 februari 2012;

gelet op het bepaalde in artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan "Exploratieboring Midwoud" met ingang van 25 november 2011 zes weken anoloog ter inzage heeft gelegen en langs elektronische weg (NL.IMRO.0420.BPPukweg-on01) beschikbaar is gesteld;

dat er gedurende die periode meer dan 300 zienswijzen zijn ontvangen;

dat de zienswijzen van een reactie zijn voorzien in de 'Reactienota zienswijzen bestemmingsplan Exploratieboring Midwoud';

dat de zienswijzen geen aanleiding geven tot het niet of gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan;

dat gedeputeerde staten van de provincie Noord-Holland bij besluit van 1 november 2011, verzonden 4 november 2011 (PI-11-15637) besloten heeft voor het bestemmingsplan ontheffing te verlenen van de provinciale verordening;

dat de ontheffing aanleiding is het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;

dat er geen sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.12 eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening;

b e s l u i t:



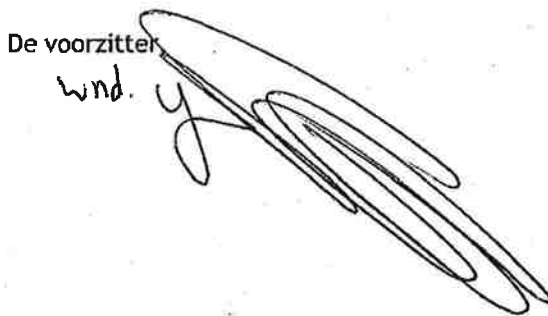
1. met inachtneming van de reactienota naar aanleiding van de zienswijzen en de wijziging genoemd onder 3 het ontwerpbestemmingsplan "Exploratieboring Midwoud" zoals dat ter inzage heeft gelegen en langs elektronische weg beschikbaar is gesteld (NL.IMRO.0420.BPPukweg-on01) langs elektronische weg vast te stellen;
2. de bij dit besluit behorende analoge verbeelding vast te stellen;
3. in de regels van het bestemmingsplan op te nemen dat de locatie binnen 5 jaar na de proefboring dan wel gaswinning teruggebracht wordt in de oude staat wanneer geen winbare hoeveelheden aardgas aangetroffen worden. Dit houdt in het ontmantelen van alle bovengrondse installaties en het verwijderen van de toegangsweg en de verhardingen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 19 juli 2012.

De griffier,
wnd.



De voorzitter,
wnd.



Voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik

Inleiding

Het ontwerpbestemmingsplan "Exploratieboring Midwoud" heeft zes weken ter inzage gelegen. Gedurende die periode zijn meer dan 300 zienswijzen ontvangen. Op grond van de Wet ruimtelijke ordening dient de raad vervolgens een besluit te nemen over de vaststelling van het bestemmingsplan. De raad is via informatienota IVR-11-00268 geïnformeerd over het plan en de start van de formele procedure.

Relatie Beleid

Zie bestemmingsplan. De ontwikkeling (gasboring) strekt mede tot uitvoering van rijks- en provinciaal beleid dat gericht is op het veilig stellen van leveringszekerheid van aardgas.

Argumenten

1.1. Het bestemmingsplan is ten behoeve met een goede ruimtelijke ordening.

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening dient een bestemmingsplan te voldoen aan een goede ruimtelijke ordening. Daarbij wordt getoetst aan het vigerende beleid, de omgevingsaspecten en de uitvoerbaarheid. Deze aspecten in relatie tot de onderhavige ontwikkeling (proefboring/gaswinning) worden in het bestemmingsplan toegelicht.

1.2. De ontvangen zienswijzen geven geen aanleiding tot het niet (of gewijzigd) vaststellen van het bestemmingsplan.

2.1. Op grond van Wet ruimtelijke ordening dient naast een digitaal plan ook een analoge verbeelding vastgesteld te worden.

3.1. Aan de ontheffing van de gedeputeerde staten is het voorschrift opgenomen dat in het bestemmingplan de verplichting wordt opgenomen dat de locatie na proefboring en gaswinning weer in de oorspronkelijke toestand wordt gebracht.

Kanttekeningen

Er is een flink aantal zienswijzen (meer dan 300) ontvangen. De kans is aanwezig dat beroep bij de Raad van State wordt ingesteld. Vooralsnog gaat het college er vanuit dat het beroep geen kans van slagen heeft (omdat het plan in overeenstemming met de wet is).

In voorlichting opnemen: Nee

Wie doet voorlichting: n.v.t.

Toelichting juridisch: ja

Het bestemmingsplan maakt bij recht een proefboring mogelijk. Mocht er winbaar gas worden gevonden, dan bevat het bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid voor het wijzigen van de bestemming van 'Proefboring' naar 'Gaswinning'. Op grond van de Wet ruimtelijke ordening is het college bevoegd tot het vaststellen van een dergelijk wijzigingsplan.

Toelichting financieel: Nee

Bijlagen ter inzage:

1. Ontwerpbestemmingsplan;
2. Reactienota;
3. Algemene zienswijzen. Betreft één (identieke) brief die meer dan 300 keer is ontvangen. Van deze brief is één exemplaar bijgevoegd, namelijk PI-12-17724;
4. Overige zienswijzen (PI-12-17846, PI-12-17725, PI-11-16362 en PI-12-17772);
5. Ontheffing gedeputeerde staten (PI-11-15637).

Commissie

Dit onderwerp is door de commissie Ruimte oriënterend besproken op 12 april 2012 meningvormend op 10 mei 2012.

De commissie adviseert dit onderwerp als Bespreekpunt te agenderen voor de raadsvergadering. De fracties van VVD en CDA adviseren de raad positief. De fracties van D66 en AB hebben nog geen standpunt ingenomen. De anderen fracties adviseren de raad negatief. De bespreekpunten voor de raadsvergadering zijn het nut en de noodzaak, de locatiekeuze en de risico's

In de raadsvergadering van 20 juni 2012 bleek bij stemming dat de stemmen staakten. Het raadsvoorstel is opnieuw geagendeerd in de raadsvergadering van 19 juli 2012.