
Van: Westmaas G.A. [mailto:G.A.Westmaas@gasunie.nl]

Verzonden: woensdag 11 april 2012 8:32

Aan: Walter Smak

CC: Koers H.D.

Onderwerp: RE: voorontwerpbestemmingsplan Exploratieboring Lambertschaag

Geachte heer Smak,

Zoals ook aangegeven op de verbeelding ligt buiten het plangebied een aardgastransportleiding van ons bedrijf.

Gelet op de afstand tot het plangebied levert de leiding geen belemmering op bij de door u voorgenomen planontwikkeling.

Wel wijzen wij u op het doen van een Clic-melding om t.z.t. de leiding in het veld uit te laten zetten.

Onder dankzegging voor de toezending verblijven wij,

Met vriendelijke groet,

G.A. Westmaas

Medewerker Juridische Zaken

E: g.a.westmaas@gasunie.nl

T: +31 (0)182 62 33 08

M: +31611005612

F: +31 (0)182 62 33 99

I: www.gasunie.nl

N.V. Nederlandse Gasunie

Grondzaken

Postbus 19

9700 MA Groningen

Concourslaan 17



 Denk alstublieft aan het milieu voordat u deze e-mail print.

Van: Walter Smak [mailto:walter.smak@medemblik.nl]

Verzonden: donderdag 5 april 2012 09:02

Aan: 'ro-info@noord-holland.nl'; 'postbus@mdwf.nl'; 'r.wagenaar@hhnk.nl'; 'k.buin@hhnk.nl'; 'risicobeheersing@veiligheidsregio-nhn.nl'; 'energie-ruimtelijkeplannen@mineleni.nl'; 'dnh-ruimtelijkeplannen@rws.nl'; 'c.soonius@hoorn.nl'; 'gemeente@opmeer.nl'; 'mnh@mnh.nl'; 'info@landschapnoordholland.nl'; 'contact@hollandskroon.nl'; 'info@pwn.nl'; 'info@nuon.nl'; 'ijg-wso@rws.nl'; Alg. Postbus RO_West

CC: 'jwater@veiligheidsregio-nhn.nl'; 'araaff@veiligheidsregio-nhn.nl'; 'turenj@noord-holland.nl'; 'Steffens, Raoel'

Onderwerp: voorontwerpbestemmingsplan Exploratieboring Lambertschaag

Geachte heer/mevrouw,

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het bestemmingsplan **Exploratieboring Lambertschaag** in voorbereiding is genomen. Het voorontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van **10 april 2012 gedurende zes weken** voor een ieder ter inzage. Gelijktijdig starten wij het vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro.

Het voorontwerpbestemmingsplan omvat een juridisch-planologische regeling voor een proefboring naar aardgas op een locatie gelegen aan de Parallelweg evenwijdig aan de Rijksweg A7 ten zuidoosten van Lambertschaag. De proefboring wordt bij recht toegestaan. Mocht er winbaar gas worden gevonden, dan bevat het bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid om er een winnings/productielocatie van te maken.

De pdf-bestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal raadpleegbaar op onze website www.medemblik.nl.

Een reactie in het kader van het artikel 3.1.1 Bro overleg kunt u tot 29 mei 2012 indienen per mail: walter.smak@medemblik.nl of schriftelijk: aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Medemblik, Postbus 45, 1687 ZG Wognum. Bij het indienen van de reactie graag onder vermelding van nummer **Z-11-15525**.

Indien binnen de gestelde termijn geen reactie van u is ontvangen, neem ik aan dat u kunt instemmen met het voorontwerpbestemmingsplan.

Heeft u nog vragen naar aanleiding van dit bericht? Neemt u dan gerust contact met mij op, telefoonnummer (0229) 85 62 38.

Met vriendelijke groet,
Walter Smak

Juridisch medewerker Ruimtelijke Ordening
Telefoonnummer: (0229) 85 6238
Aanwezig: **maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag**

E-mail: walter.smak@medemblik.nl
Website: www.medemblik.nl
Correspondentie: Postbus 45, 1687 ZG Wognum
Bezoek: Dick Ketlaan 21, 1687 CD Wognum

Wilt u niet wachten bij de gemeente?
Maak dan een afspraak met KCC Ruimte via (0229) 85 63 90.
De mogelijkheid bestaat om óók op maandag- of woensdagavond een afspraak te maken.

Hoe kan Medemblik u nog beter van dienst zijn?
Laat het ons weten via deze link <http://bit.ly/uynvPb>

This communication is intended only for use by the addressee. It may contain confidential or privileged information. If you receive this communication unintentionally, please let us know by reply immediately. N.V. Nederlandse Gasunie does not guarantee that the information sent with this E-mail is correct and does not accept any liability for damages related thereto.

INGEKOMEN

20 APR. 2012

Veiligheidsregio

Noord-Holland Noord


GEMEENTE MEDEMBLIK

Stuknummer: 01-12-23914

Zaaknummer: 2-11-15525

Afdeling: RO

Gemeente Medemblik
College van Burgemeester en Wethouders
Postbus 45
1687 ZG WOGNUM

Datum	19 april 2012	Telefoon	072 - 567 81 52
Onze referentie	U2012/202/JWA	E-mail	jwater@veiligheidsregio-nhn.nl
Uw referentie	e-mail	Bijlagen	1
Uw e-mail van	5 april 2012	Onderwerp	Advies externe veiligheid op voorontwerp bestemmingsplan exploratieboring Lambertschaag

Geacht College,

Op 5 april 2012 heeft de Afdeling Risicobeheersing van Veiligheidsregio Noord-Holland Noord (verder VR NHN) het voorontwerp bestemmingsplan Exploratieboring Lambertschaag ter advies en beoordeling ontvangen. Het bestemmingsplan maakt het mogelijk om een proefboring uit te voeren naar aardgas op een locatie gelegen aan de Parallelweg evenwijdig aan de rijksweg A7 ten zuidoosten van Lambertschaag. Mocht uit de exploratieboring blijken dat er aardgas in een winbare hoeveelheid aanwezig is, dan zal de locatie worden ontwikkeld tot een productielocatie.

De regionale brandweer (een onderdeel van VR NHN) heeft, conform het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi), artikel 13, lid 3, een wettelijke adviesrol bij ruimtelijke plannen waar externe veiligheid een rol speelt. Zij toetst of is voldaan aan de verantwoording van het groepsrisico en brengt advies uit ten aanzien van de voorbereiding op grootschalige rampen/ incidenten en de bestrijding daarvan.

Wettelijk kader

De installatie voor de proefboring betreft een mijnbouwwerk dat valt onder de mijnbouwwetgeving. Voor proefboringen kan volstaan worden met het indienen van een melding op grond van het Besluit algemene regels milieu mijnbouw. Bij deze melding moet een risicoberekening worden bijgevoegd waaruit blijkt waar de plaatsgebonden risicocontour ($PR=10^{-8}$) is gelegen. Voor winningsinstallaties is een vergunning vereist op grond van de Mijnbouwwet, die wordt afgegeven door het Ministerie van Economische Zaken, Landbouw en Innovatie. In de nabije toekomst zullen mijnbouwinstallaties waarschijnlijk geschaard worden onder de werkingssfeer van het Bevi. Vooruitlopend hierop is de proefboring door ons getoetst als Bevi-inrichting.

Samen hulpvaardig

Pagina 2
Onderwerp Advies externe veiligheid op voorontwerp bestemmingsplan exploratieboring Lambertschaag
Datum 19 april 2012

Beoordeling risicoanalyse

Aan het voorontwerp bestemmingsplan is een kwantitatieve risicoanalyse (QRA) toegevoegd, uitgevoerd door adviesbureau DHV in opdracht van Vermilion Oil & Gas Netherlands B.V. (DHV, 'Kwantitatieve Risico Analyse Boorfase Lambertschaag-1, MD-GR20110622, 16 november 2011). QRA-berekeningen voor mijnbouwinstallaties dienen opgesteld te worden aan de hand van de 'Interim handleiding Risicoberekeningen Externe Veiligheid', versie 1.0 van 24 juni 2010. Geconstateerd is dat de QRA op basis van deze interim handleiding is opgesteld.

Door DHV is voor de proefboring voor de scenario's voor een blow out (lek en catastrofaal falen) uitgegaan van een interne diameter van het boorgat (casing) van 161,7 mm en een verwachte reservoirdruk van 210 bar.

Plaatsgebonden risico

De plaatsgebonden risicocontour ($PR=10^{-6}$) ligt op minder dan 45 meter buiten het terrein van de proefboring-locatie. Op 45 meter ligt namelijk het berekende invloedsgebied. De $PR=10^{-6}$ -contour ligt binnen deze contour. Binnen de $PR=10^{-6}$ -contour ligt alleen weiland en water. Er bevinden zich geen (geprojecteerde) (beperkt) kwetsbare objecten binnen de contour. De norm voor het plaatsgebonden risico vormt geen belemmering voor het bestemmingsplan.

Groepsrisico

De realisatie van de proefboringsinstallatie zal leiden tot het ontstaan van een invloedsgebied. De 1% letaliteitscirkel heeft een straal van circa 70 meter en ligt deels binnen het proefboringsterrein. De 1% letaliteitsgrens ligt op ongeveer 45 meter afstand buiten het proefboringsterrein. Binnen het invloedsgebied zijn geen (geprojecteerde) (beperkt) kwetsbare objecten aanwezig (alleen watergangen en agrarische gronden). Binnen het invloedsgebied zullen hierdoor geen personen aanwezig zijn op een structurele basis (met uitzondering van eventueel aanwezig personeel op de locatie zelf). Er is daarom geen sprake van een groepsrisico. Een verantwoording van het groepsrisico is hierdoor niet vereist.

De dichtstbijzijnde bebouwing is op ongeveer 750 meter afstand gelegen. Op deze afstand vallen in het geval er een calamiteit optreedt geen gewonden meer te verwachten en is er geen kans op het optreden van secundaire branden. De inzet van de brandweer zal zich beperken tot de locatie zelf. Een uitgebreid advies van VR NHN ten aanzien van de mogelijkheden om de omvang van een ramp te beperken en de mogelijkheden tot zelfredzaamheid is hierdoor niet vereist.

Wijziging proefboring naar permanente winning

In het voorontwerp bestemmingsplan is in paragraaf 8.2 aangegeven dat de mogelijkheid is opgenomen om met een binnenplanse wijziging de proefinstallatie te wijzigen in een permanente winningsinstallatie. Wij adviseren u om bij de planregels op te nemen dat door middel van een nieuwe QRA voor de winningsactiviteiten de omvang van de $PR=10^{-6}$ -contour en het invloedsgebied moet worden vastgelegd en dat binnen de $PR=10^{-6}$ -contour en het invloedsgebied geen (beperkt) (kwetsbare) objecten aanwezig mogen zijn.

Pagina 3
Onderwerp Advies externe veiligheid op voorontwerp bestemmingsplan exploratieboring Lambertschaag
Datum 19 april 2012

Bluswatervoorzieningen en bereikbaarheid

Bluswatervoorziening

Het toetsingskader voor de beschikbaarheid van bluswater is de NVBR-Handleiding 'Bluswatervoorziening en bereikbaarheid' van september 2003. Met betrekking tot de bluswatervoorziening dient er bij permanente gebouwen/installaties binnen een afstand van 40 meter van de toegang van de inrichting een primaire bluswatervoorziening aanwezig te zijn met een capaciteit van tenminste 60 m³/uur.

Indien door de toepassing van kleinere waterleidingdiameters of de afwezigheid van waterleidingen de plaatsing van ondergrondse brandkranen niet mogelijk is, dient voorzien te worden in een gelijkwaardig alternatief. Geadviseerd wordt om op het moment dat er sprake is van een permanente installatie hierover in een vroegtijdig stadium overleg te voeren met de lokale brandweer en de drinkwaterleidingbeheerder (PWN). Voor de tijdelijke proefboring adviseer ik u om met de lokale brandweer af te stemmen op welke wijze voorzien kan worden in bluswater.

Bereikbaarheid

Het toetsingskader voor de bereikbaarheid van het gebied voor de hulpdiensten is eveneens de NVBR-Handleiding 'Bluswatervoorziening en bereikbaarheid' van september 2003. Van belang zijn met name de eisen dat gebouwen binnen de inrichting op 40 meter afstand van de toegang door een blusvoertuig bereikt moet kunnen worden en doodlopende wegen in beginsel onwenselijk zijn. De locatie is gelegen aan een doodlopende weg (langer dan 40 meter). Bij een doodlopende weg zonder verdere zijvertakkingen kan toch sprake zijn van een voldoende bereikbaarheid indien voldaan wordt aan minimale wegbreedte. Hierbij kan gekozen worden voor een doodlopende weg met een minimale breedte van 4,5 meter indien aan het einde een keerlus gerealiseerd wordt. Zonder keerlus is dit minimaal 5 meter wegbreedte. De vereiste wegbreedte is de breedte van de weg exclusief langsparkeren. De weg voldoet niet aan deze eis. Ik adviseer u om op het moment dat er sprake is van een permanente installatie de toegangsweg te verbreden en/of te voorzien van een keerlus. Voor de tijdelijke proefboring adviseer ik u om afspraken met de inrichtinghouder te maken dat parkeren niet plaatsvindt langs de toegangsweg en dat deze tenminste 4,5 meter breed is.

Opkomsttijden brandweer

In geval van een brand in de omgeving van de gasvoerende installatieonderdelen is het van belang om binnen een korte tijd tot blussing over te gaan. Een dergelijke inzet is voldoende voor het optreden van een kleinschalige brand waarbij er (nog) geen sprake is van een aardgaslek. Bij het optreden van een aardgasleidingbreuk/lek, al dan niet met fakkelbrand, kan door de brandweer geen directe actie aan de bron worden ondernomen qua blussing. Bij het optreden van een fakkelbrand kan de brandweer zich slechts richten op het redden van personen.

In de tabel op de volgende pagina is de opkomsttijd van de brandweer naar de locatie weergegeven. Met het inwerking treden van de Wet veiligheidsregio's en het daarbij behorende Besluit veiligheidsregio's worden wettelijke normen gesteld aan de opkomsttijden van de brandweer. De veiligheidsregio mag alleen gemotiveerd afwijken van de normtijden.

Indien in een gebied niet aan de normtijden voldaan kan worden, moeten maatregelen genomen worden op het gebied van preventie, ruimtelijke ordening of brandweezorg.

Pagina 4
Onderwerp Advies externe veiligheid op voorontwerp bestemmingsplan exploratieboring Lambertschaag
Datum 19 april 2012

		Berekende opkomsttijd	Besluit veiligheidsregio's	
			Overige gebruiksfuncties	
Binnen werktijd (overdag)	1 ^{ste} tankautospuut	12,5 minuten	10 minuten	Voldoet niet
Buiten werktijd (avond/nacht)	1 ^{ste} tankautospuut	8,7 minuten	10 minuten	Voldoet

Geconcludeerd wordt dat de normtijden voor de opkomst van de brandweer in de dagsituatie een belemmering vormen voor de realisatie van het plan.

Windturbines

Op krap 300 meter afstand van de boorkelder is een 3-bladige windturbine aanwezig, parallel gesitueerd langs de rijksweg A7. De realisatie van het plangebied ten opzichte van deze windturbine is getoetst aan de Handreiking Risicozonering Windturbines (SenterNovem, versie 2, januari 2005). Windturbines kunnen op meerdere manieren een (veiligheids)risico vormen op hun omgeving, bijvoorbeeld door afbrekende delen of ijsafwerping.

De handreiking stelt in algemene zin dat voor de meest voorkomende 3-bladige turbines tussen de 500 kW en 3000 kW de maximale werpafstanden van een afbrekend rotorblad 300 tot 450 meter zijn. Geconcludeerd wordt dat het plangebied binnen deze zone ligt. In de risicoanalyse van DHV is aan dit aspect geen aandacht besteed. Het bestemmingsplan beschrijft alleen de impact van de boorlocatie op de windturbine en niet andersom. Geadviseerd wordt om de QRA en het bestemmingsplan op dit aspect aan te vullen.

Vervoer gevaarlijke stoffen over de weg

In zowel de risicoanalyse als het bestemmingsplan is niet gekeken naar de invloed van het transport van GF3-stoffen over de rijksweg A7 op het plangebied. Uit recent onderzoek van VR NHN en Prevent Adviesgroep blijkt dat rijksweg A7 niet over een plaatsgebonden risicocontour beschikt (bij hantering van de maximale gebruiksruimte voor GF3-transporten op deze basisnetweg) ter hoogte van het plangebied. Om die reden hoeft hiervoor geen uitgebreide analyse opgesteld te worden. Voor de volledigheid kan bovenstaande passage toegevoegd worden aan het bestemmingsplan.

Met vriendelijke groet,



Jaap Water
 coördinator externe veiligheid

Gezien: Johan Keeman

Datum: 19 april 2012

Paraaf



Van: Wagenaar, Ruud [<mailto:R.Wagenaar@hhnk.nl>]

Verzonden: maandag 7 mei 2012 7:38

Aan: Walter Smak

Onderwerp: RE: voorontwerpbestemmingsplan Exploratieboring Lambertschaag

Dag Walter,

Hierbij wil ik aangeven geen verdere op- en aanmerkingen meer te hebben op het voorontwerpbestemmingsplan 'Exploratieboring Lambertschaag'. Daarbij wel rekening houdend met de uitgangspunten in onze brief van 18 november 2011, reg. nr. 11.40964 en mijn e-mail van 22 november 2011. Beiden heb ik ter informatie bijgevoegd.

Ik ga er vanuit je hiermee voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groet,

Ruud Wagenaar

Regioadviseur West-Friesland
Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Afdeling Planvorming

Bezoekadres: Bevelandseweg 1, 1703 AZ, Heerhugowaard
Postadres: Postbus 250, 1700 AG, Heerhugowaard

Tel: 072-5827231
Mobiel: 0610932095
Fax: 072-5827010
E-mail: r.wagenaar@hhnk.nl

Van: Walter Smak [<mailto:walter.smak@medemblik.nl>]

Verzonden: donderdag 5 april 2012 9:02

Aan: 'ro-info@noord-holland.nl'; 'postbus@mdwf.nl'; Wagenaar, Ruud; 'k.buin@hhnk.nl'; 'risicobeheersing@veiligheidsregio-nhn.nl'; 'energie-ruimtelijkeplannen@mineleni.nl'; 'dnh-ruimtelijkeplannen@rws.nl'; 'c.soonius@hoorn.nl'; Gemeente Opmeer; 'mnh@mnh.nl'; 'info@landschapnoordholland.nl'; 'contact@hollandskroon.nl'; 'info@pwn.nl'; 'info@nuon.nl'; 'ijg-wso@rws.nl'; 'RO_west@gasunie.nl'

CC: 'jwater@veiligheidsregio-nhn.nl'; 'araaff@veiligheidsregio-nhn.nl'; 'turenj@noord-holland.nl'; 'Steffens, Raoel'

Onderwerp: voorontwerpbestemmingsplan Exploratieboring Lambertschaag

Geachte heer/mevrouw,

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het bestemmingsplan **Exploratieboring Lambertschaag** in voorbereiding is genomen. Het voorontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van **10 april 2012 gedurende zes weken** voor een ieder ter inzage. Gelijktijdig starten wij het vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro.

Het voorontwerpbestemmingsplan omvat een juridisch-planologische regeling voor een proefboring naar aardgas op een locatie gelegen aan de Parallelweg evenwijdig aan de Rijksweg A7 ten zuidoosten van Lambertschaag. De proefboring wordt bij recht toegestaan. Mocht er winbaar gas worden gevonden, dan bevat het bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid om er een winnings/productielocatie van te maken.

De pdf-bestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal raadpleegbaar op onze website www.medemblik.nl.

Een reactie in het kader van het artikel 3.1.1 Bro overleg kunt u tot 29 mei 2012 indienen per mail: walter.smak@medemblik.nl of schriftelijk: aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Medemblik, Postbus 45, 1687 ZG Wognum. Bij het indienen van de reactie graag onder vermelding van nummer **Z-11-15525**.

Indien binnen de gestelde termijn geen reactie van u is ontvangen, neem ik aan dat u kunt instemmen met het voorontwerpbestemmingsplan.

Heeft u nog vragen naar aanleiding van dit bericht? Neemt u dan gerust contact met mij op, telefoonnummer (0229) 85 62 38.

Met vriendelijke groet,
Walter Smak

Juridisch medewerker Ruimtelijke Ordening
Telefoonnummer: (0229) 85 6238
Aanwezig: **maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag**)

E-mail: walter.smak@medemblik.nl
Website: www.medemblik.nl
Correspondentie: Postbus 45, 1687 ZG Wognum
Bezoek: Dick Ketlaan 21, 1687 CD Wognum

Wilt u niet wachten bij de gemeente?
Maak dan een afspraak met KCC Ruimte via (0229) 85 63 90.
De mogelijkheid bestaat om óók op maandag- of woensdagavond een afspraak te maken.

Hoe kan Medemblik u nog beter van dienst zijn?
Laat het ons weten via deze link <http://bit.ly/uynvPb>

Veilig wonen onder zeeniveau is minder logisch dan je denkt

Proclaimer:

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Mocht deze mail toch niet voor u bestemd zijn, wilt u dan de afzender hiervan op de hoogte stellen?

Verzoeken om officiële beslissingen kunnen alleen per mail worden ingediend wanneer de mogelijkheid daartoe op de website van het hoogheemraadschap (www.hhnk.nl) is opengesteld. U gebruikt het daarvoor bestemde webformulier of mailadres. U kunt alleen rechten ontleen aan de informatie in deze e-mail en de eventueel meegezonden bestanden als dat blijkt uit het bericht en het bericht en/of de bijlage is verzonden door of namens de daartoe bevoegde persoon.

Ingenieursbureau Oranjewoud B.V.
De heer T. Jorritsma
Postbus 24
8440 AA HEERENVEEN

Datum
18 november 2011

Uw kenmerk

Contactpersoon
C.J.M. Wagenaar

Onderwerp
Watertoets plan 'Boorlocatie
Lambertschaag'

Registratienummer
11.40964

Doorkiesnummer
072-582 7231

Geachte heer Jorritsma,

In uw e-mail aan ons van 14 oktober 2011 geeft u aan dat door Ingenieursbureau Oranjewoud in opdracht Vermilion Oil & Gas Netherlands B.V. een ontwerp gemaakt wordt van de boorlocatie Lambertschaag aan de parallelweg nabij Twisk. Het betreft een mijnbouwlocatie voor een proefboring naar de aanwezigheid van aardgas. Hiervoor zal een planologische procedure moeten worden gevoerd die valt onder de reikwijdte van de watertoets. Uw verzoek om advies inzake dit plan beschouwen wij dan ook als een verzoek in het kader van de watertoets. De inhoud van dit plan geeft ons aanleiding om te reageren.

Gebiedsbeschrijving

Het projectgebied bevindt zich binnen het peilgebied 67500-03 van de polder Vier Noorder Koggen, met een streefpeil van NAP -1,50 meter. Het gebied watert af middels een stelsel van poldersloten (hoofdwaterlopen) naar het gemaal Vier Noorder Koggen. Daar wordt het water via dit gemaal op het IJsselmeer uitgeslagen.

Waterkwantiteit

Compensatie

Uit de ingediende gegevens blijkt dat de realisatie van het plan een substantiële toename van verharding en bebouwing tot gevolg heeft. Uitgaande van de door u aangeleverde gegevens vindt binnen het plangebied een verhardingstoename plaats van 8.122 m², bestaande uit:

- 6.192 m² asfaltverharding, betonfundatie, goten en putten;
- 730 m² stelconplatenverharding;
- 1.200 m² puinverharding (wordt voor 50% meegeteld);

Door deze toename aan verharding zal de neerslag versneld worden afgevoerd van het terrein. Zonder compenserende maatregelen zal de waterhuishoudkundige situatie hierdoor verslechteren.

Hoogheemraadschap
Hollands Noorderkwartier
Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard
Bevelandseweg 1, 1703 AZ Heerhugowaard

T 072-582 8282
F 072-582 7010
info@hhnk.nl
www.hhnk.nl

Waterschapsbank
63.67.53.778
ING 1258851
KvK 37161516

Datum
18 november 2011

Als initiatiefnemer van het ruimtelijk plan bent u verantwoordelijk voor de regeling, de financiering en de realisatie van compenserende maatregelen. Om de effecten van de verhardingstoename te compenseren dient u het wateroppervlak in het peilgebied 6750O-03 uit te breiden met 601 m² waterberging, 8% van de verhardingstoename. Hierbij is uitgegaan van een peilstijging van 0,41 meter die statistisch eens in de 25 jaar kan voorkomen, een bemalingcapaciteit van 14,7 mm/dag, een drooglegging van 0,9 meter en grondsoort klei. Daarnaast dienen slootdempingen, ook bij het aanbrengen van dammen, volledig te worden gecompenseerd.

Inrichting

Zoals hierboven is aangegeven zal een bepaalde hoeveelheid oppervlaktewater worden gegraven. Over de invulling hiervan treden wij graag met u in overleg. De aan te leggen boorlocatie grenst aan de zuidkant aan een sloot. Deze sloot eindigt aan de westkant van de boorlocatie. Het water dat straks vanaf de boorlocatie in de sloot zal lopen, zal daarom via een omweg moeten worden afgevoerd naar de wegsloot van de Parallelweg. Om een betere afvoer naar de Parallelweg te realiseren, adviseren wij u een nieuwe sloot te graven tussen de bestaande sloot ten zuiden van de boorlocatie en de wegsloot langs de Parallelweg.

U geeft aan in de wegsloot van de Parallelweg een dam met duiker te willen aanbrengen, met een duikerlengte van 15 meter. Deze duiker zal minimale inwendige afmetingen moeten hebben van 1,50 meter breed en 1,00 meter hoog en worden gelegd met de binnenonderkant op NAP-2,25 meter.

Waterkwaliteit/Afvalwater

Het hoogheemraadschap is verantwoordelijk voor de kwaliteit van het oppervlaktewater. Lozingen op het oppervlaktewater vanuit hemelwaterstelsels kunnen door ongewenste lozingen in de hemelwaterriolering leiden tot verontreiniging van het oppervlaktewater. Het hoogheemraadschap adviseert, en ziet toe hoe het beste met lozingen kan worden omgegaan. Daarnaast kan met een goede inrichting van het watersysteem sturing worden gegeven aan de kwaliteit van het watersysteem.

De gemeente heeft de zorgplicht voor het hemelwater. Dit houdt in dat zij op een verantwoorde wijze met het hemelwater dient om te gaan. Indien er een vermoeden is dat het afstromende hemelwater verontreinigingen (kan) bevat(ten) (bijvoorbeeld als gevolg van het gebruik van uitlogende bouwmetalen of door verontreinigende activiteiten) of indien het hemelwater loost op kwetsbaar water (EHS, zwemwater, etc.) dan moet de gemeente in overleg met het hoogheemraadschap naar een doelmatige oplossing zoeken.

Wettelijk kader, vergunningen en meldingen.

Voor een lozing op het oppervlaktewater moet op grond van de Waterwet¹ een vergunning worden aangevraagd of moet een melding worden gedaan. Bij een lozing op het oppervlaktewater kan het hoogheemraadschap voorschriften of nadere eisen stellen om verontreiniging van het oppervlaktewater te voorkomen.

Voor meer informatie hieromtrent kunt u contact opnemen met medewerkers van de afdeling Vergunningen & Handhaving van het hoogheemraadschap. Zij kunnen u informeren welke stappen u in uw situatie moet ondernemen.

¹ Hemelwaterlozingen worden geregeld in verschillende wetten en besluiten. Te denken valt aan de Waterwet, het Activiteitenbesluit, het Besluit glastuinbouw, het Besluit open teelten en veehouderij en het (toekomstige) Besluit Lozen buiten inrichtingen.

Datum
18 november 2011

Wegen

De mijnbouwlocatie zal worden ontsloten op de Parallelweg. De Parallelweg is in het beheer en onderhoud van het hoogheemraadschap. Regelmatig zal er zwaar verkeer naar de mijnbouwlocatie komen. De maximale toelaatbare belasting voor de Parallelweg is echter niet bekend. Bij zware belasting is er kans op schade aan de weg. Voorafgaand aan de realisatie van het plan dient de Parallelweg door de initiatiefnemer te worden onderzocht en worden aangetoond wat de maximale belasting van de weg is. Mogelijk dient de Parallelweg door de initiatiefnemer te worden aangepast, zodat zwaar verkeer kan worden ontsloten. De Parallelweg is ook vrij smal en niet ingericht op de toenemende verkeerdrukke. In verband met de passeerbaarheid zouden daarom in overleg met het hoogheemraadschap door de initiatiefnemer 'passeerstroken' dienen te worden gerealiseerd. Gezien het gebrek aan ruimte langs de weg lijkt dat echter niet haalbaar. Hiervoor zullen in samenspraak met het hoogheemraadschap oplossingen moeten worden bedacht. Verder zal mogelijk op het terrein van de boorlocatie een keerlus dienen te worden aangebracht.

Vergunningen en ontheffingen

Voor werkzaamheden in, onder, langs, op, bij of aan open water, waterkeringen en wegen in het beheer van het hoogheemraadschap en het aanleggen van $\geq 800 \text{ m}^2$ verharding is een watervergunning of ontheffing van het hoogheemraadschap nodig. Houdt u rekening met de noodzakelijke proceduredtijd die hiermee is gemoeid. Informatie hierover en de benodigde aanvraagformulieren kunt u vinden op onze internetsite www.hhnk.nl. Ruim voordat u van plan bent met de werkzaamheden te beginnen adviseren wij u hiervoor contact opnemen met de afdeling Vergunningen & Handhaving van het hoogheemraadschap.

Tot slot

Mocht de inhoud van het plan wijzigen, dan verzoeken wij u vriendelijk ons een geactualiseerde versie toe te sturen.

Voor verdere vragen of opmerkingen kunt u via bovenstaand telefoonnummer contact opnemen met de heer C.J.M. Wagenaar van onze afdeling Planvorming. Wilt u zo vriendelijk zijn om toekomstige correspondentie inzake dit project te richten aan de genoemde contactpersoon?

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden,

A.A. Beems-Kuin
Teamleider Planadvies

Afschrift aan: Gemeente Medemblik, de heer P. Meester

Mol, Patrick

From: Wagenaar, Ruud [R.Wagenaar@hhnk.nl]
Sent: dinsdag 22 november 2011 12:10
To: Jorritsma Theo, T.
Cc: Jan de Lange; Raap Reinier, R.S.; Rijpkema, Jan
Subject: RE: Watertoets boorlocatie Lambertschaag
Attachments: 244113-LAG-001-AS-10 (a1).pdf

Geachte heer Jorritsma,

Hierbij wil ik bij u aangeven dat we akkoord zijn met het graven van de sloot rondom de boorlocatie, zoals op de bijgevoegde tekening is aangegeven. Hoewel onze voorkeur blijft het doortrekken van de doodlopende sloot tot aan de wegsloot langs de Parallelweg. We hebben hierbij echter wel de volgende opmerkingen:

- Het heeft onze voorkeur om, naast het graven van de sloten volgens de bijgevoegde tekening, ook een sloot te graven langs de westkant van de boorlocatie. Hiermee zal namelijk de doodlopendheid van de sloot worden opgeheven.
- Volgens de bijgevoegde tekening zal de te graven sloot een breedte tussen beide insteken krijgen van 3,80 meter. Uitgaande van een drooglegging van 0,9 meter en taluds van 1 : 2 zal de sloot een breedte op de waterlijn krijgen van 0,20 meter. Dat is niet acceptabel voor het hoogheemraadschap. De sloot zal een minimale breedte op de waterlijn moeten krijgen van 2,20 meter bij een waterdiepte van 0,50 meter. Uiteraard zal daarbij voldoende oppervlak moeten worden gegraven voor de afgesproken compensatie.
- In de sloot zal een dam met duiker worden aangebracht. Volgens de bijgevoegde tekening zal hier een duiker Ø 400 mm worden aangebracht. Volgens de beleidsuitgangspunten van het hoogheemraadschap moet hier echter een duiker in van minimaal Ø 500 mm.

Wilt u de bovenstaande punten aanpassen?

Met vriendelijke groet,

Ruud Wagenaar
Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Regioadviseur West-Friesland

Bezoekadres: Bevelandseweg 1, 1703 AZ, Heerhugowaard
Postadres: Postbus 250, 1700 AG, Heerhugowaard

Tel: 072-5827231
Mobiel: 0610932095
Fax: 072-5827010
E-mail: r.wagenaar@hhnk.nl

Van: Jorritsma Theo, T. [mailto:Theo.Jorritsma@Oranjewoud.nl]
Verzonden: maandag 21 november 2011 15:18
Aan: Wagenaar, Ruud
CC: 'Jan de Lange'; Raap Reinier, R.S.
Onderwerp: RE: Watertoets boorlocatie Lambertschaag

Geachte heer Wagenaar,

Hierbij ons aangepaste voorstel.

De nieuwe te graven sloot heeft een wateroppervlak groter dan de 8% verhardingstoename inclusief de slootdempingen.

De duiker in de dam bij de parallelweg heeft de aangegeven maten en aanleghoogte.

U adviseert, voor een betere afvoer, een nieuwe sloot tussen de bestaande sloot ten zuiden van de boorlocatie en de wegsloot langs de Parallelweg.

Wij hebben, om wateroverlast naar het omliggende perceel te voorkomen, een sloot rondom de locatie nodig. Ons oorspronkelijke ontwerp is uitgebreid met een nieuwe sloot vanaf de sloot rondom de boorlocatie naar de sloot ten noorden van de boorlocatie.

De sloot ten noorden van de boorlocatie sluit aan op de wegsloot langs de Parallelweg.

Is dit voorstel acceptabel voor het Hoogheemraadschap ?

Dit voorstel zal separaat worden voorgelegd aan de landeigenaar.

Met vriendelijke groet,

Theo Jorritsma

Projectingenieur

Ingenieursbureau Oranjewoud B.V.

Tolhuisweg 57
Postbus 24
8440 AA HEERENVEEN

T: (0513) 63 41 77
F: (0513) 63 42 46
M: (06) 109 28 590
E: theo.jorritsma@oranjewoud.nl

www.oranjewoud.nl

Van: Wagenaar, Ruud [mailto:R.Wagenaar@hhnk.nl]

Verzonden: woensdag 16 november 2011 11:13

Aan: Jorritsma Theo, T.

Onderwerp: Watertoets boorlocatie Lambertschaag

Geachte heer Jorritsma,

Zoals telefonisch afgesproken eerder deze week hierbij mijn conceptbrief als reactie op het plan voor de bouw van een boorlocatie aan Mijnsherenweg te Lambertschaag. De brief zal naar verwachting deze week nog per post naar u worden verzonden.

Ik ga er vanuit u hiermee voor dit moment voldoende te hebben ingelicht.

Met vriendelijke groet,

Ruud Wagenaar

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Regioadviseur West-Friesland

Bezoekadres: Bevelandseweg 1, 1703 AZ, Heerhugowaard

Postadres: Postbus 250, 1700 AG, Heerhugowaard

Tel: 072-5827231

Mobiel: 0610932095

Fax: 072-5827010

E-mail: r.wagenaar@hhnk.nl

**Veilig wonen onder zeeniveau
is minder logisch dan je denkt**

Proclaimer:

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier streeft naar een optimale dienstverlening en zorgvuldige afhandeling van vragen. Mocht deze mail toch niet voor u bestemd zijn, wilt u dan de afzender hiervan op de hoogte stellen?

Verzoeken om officiële beslissingen kunnen alleen per mail worden ingediend wanneer de mogelijkheid daartoe op de website van het hoogheemraadschap (www.hhnk.nl) is opengesteld. U gebruikt het daarvoor bestemde webformulier of mailadres. U kunt alleen rechten ontleen aan de informatie in deze e-mail en de eventueel meegezonden bestanden als dat blijkt uit het bericht en het bericht en/of de bijlage is verzonden door of

namens de daartoe bevoegde persoon.

This e-mail is confidential and may contain information that is protected by professional privilege.

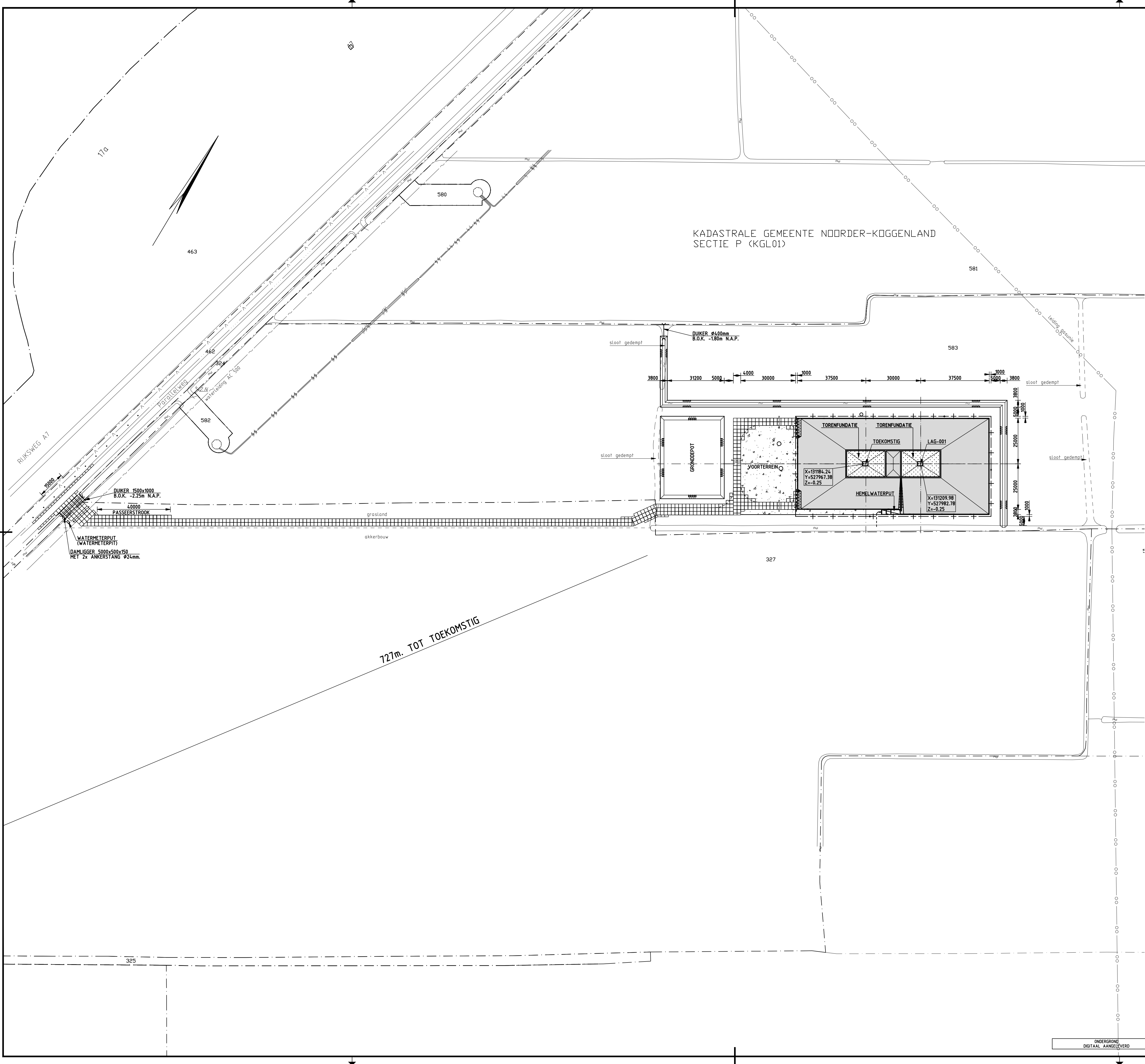
If you are not the intended recipient please notify us immediately.

In that case, we request that you delete the e-mail and that you do not use or transmit the contents to any third parties.

Trade register Leeuwarden 29021830 registered as Ingenieursbureau Oranjewoud B.V.

VAT number NL008025125B03 Offices in Heerenveen / Assen / Schoonebeek

/ Deventer / Almere / Capelle a/d IJssel / Goes / Oosterhout / Geleen



VERKLARING

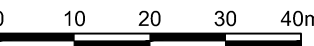
- ASFAALTVERHARDING (ASPHALT PAVING)
- BETONVERHARDING (CONCRETE PAVING)
- PUINVERHARDING (RUBBLE PAVING OF BROKEN BRICKS)
- INDUSTRIEPLATEN (CONCRETE SLABS)
- GOOT MET ROOSTER (GUTTER WITH GRATING)
- KADASTRALE PERCEEL (CADASTRAL PLOT)
- KADASTRALE GRENS (CADASTRAL BOUNDARY)
- BESTAANDE ASFAALTVERHARDING (EXISTING ASPHALTPAVING)
- WATER (WATER)
- KABELS EN LEIDINGEN
 - GASUNIE
 - LIANDER
 - PWN
 - DATA RWS
 - DATA ZIGGO

DE KABELS EN LEIDINGEN ZIJN GLOBAAL INGETEKEND AAN DE HAND VAN GEGEVENS WELKE ZIJN VERSTREKT DOOR DE DESBETREFFENDE NUTSBEDRIJVEN. DE JUISTE LIGGING VAN DE KABELS EN LEIDINGEN DIENT TE WORDEN VASTGESTELD DOOR MIDDEL VAN HET GRAVEN VAN PROEFSLEUVEN.

LOCATIE ONTWERPEN VOOR DRILLMASTER-1 (SITE DESIGNED FOR DRILLMASTER-1)

REFERENTIE TEKENINGEN

- 244113-LAG-001-TS-10 TOPOGRAFISCHE SITUATIE
- 244113-LAG-001-KS-10 KADASTRALE SITUATIE
- 244113-LAG-001-BS-10 BESTAANDE SITUATIE
- 244113-LAG-001-AS-11 ALGEMENE SITUATIE 1e FASE
- 244113-LAG-001-SL-10 SITUATIE BOORLOCATIE
- 244113-LAG-001-SL-11 SITUATIE BOORLOCATIE 1e FASE
- 244113-LAG-001-DD-01 TORENFUNDATIE (RIG FOUNDATION)
- 244113-LAG-001-DD-02 BOORKELDER (DRILLING CELLAR)
- 244113-LAG-001-DD-03 HEMELWATERPUT (RAINWATER PIT)
- 244113-LAG-001-DD-04 CIVIELE DETAILS (CIVIL DETAILS)
- 244113-LAG-001-EL-11 EQUIPMENT LAY-OUT 1e FASE
- 244113-LAG-001-ET-11 AARDING (EARTHING) 1e FASE



DO	18-11-2011	DEFINITIEF	J.F.
CO	28-09-2011	CONCEPT	R.E.
NR	DATUM	WIJZIGING	GET.

OPDRACHTGEVER

VERMILION OIL & GAS NETHERLANDS B.V.

PROJECTOMSCHRIJVING

BOORLOCATIE LAMBERTSCHAAG (DRILLINGSITE LAMBERTSCHAAG)

TEKENINGOMSCHRIJVING

ALGEMENE SITUATIE (GENERAL SITUATION)

STATUS

DEFINITIEF

TEKENAAR

R. ENT

PROJECTLEIDER

T. JORRITSMA

TEKENINGNUMMER

244113-LAG-001-AS-10

ORANJEWOUDE HEERENVEEN

postbus 24

8440 AA Heerenveen

HEERENVEEN

DEVENTER

ALMERE

CAPELLE A/D IJSSSEL

OOSTERHOUT

SCHAAL

1:1000

FORMAAT

A1

BLAD IN BLADEN

1 IN 1

WIJZ. NR

DO

ToHuisweg 57

tel. (0513) 634567

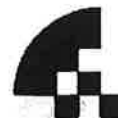
fax (0513) 633353

oranjewoud

Member of Antea Group

INGEKOMEN

10 MEI 2012

**MILIEU**

WESTFRIESLAND

Advies

GEMEENTE MEDEMBLIK
 Stuknummer: P-12-24816
 Zaaknummer: Z-12-15525
 Afdeling: RO

Aan:	Gemeente Medemblik RMT-RO-RO t.a.v. W. Smak nummer Z-11-15525	
Van:	de heer H. Neuvel	DIVnr: MD12.03015
Doorkiesnummer:	0229-284641	DIVnr. Opdrachtformulier: MD12.02244 en MD12.02363
E-mail:	h.neuvel@mdwf.nl	Opdrachtnr: MED-2012-0080
Onderwerp:	Beoordeling voorontwerpbestemmingsplan exploratieboring, LAMBERTSCHAAG	Powerformsnr: 1658ZZ0000001
Datum ingekomen:	30 maart en 5 april 2012	
Datum advies:	9 mei 2012	Paraaf afdelingshoofd: 

1. Inleiding

Door DHV is een voorontwerpbestemmingsplan opgesteld waardoor het voor Vermilion Gas & Oil mogelijk wordt gemaakt om ter plaatse van een kavel gelegen aan de Parallelweg evenwijdig aan de Rijksweg A7, ten zuidoosten van Lambertschaag een exploratieboring naar aardgas uit te voeren. Het voorontwerpbestemmingsplan ligt vanaf 10 april 2012 gedurende zes weken ter inzage.

Bij de totstandkoming van ons advies hebben wij de volgende stukken betrokken:

- voorontwerpbestemmingsplan Exploratieboring Lambertschaag d.d. januari 2012, registratienummer MD-GR20110653, dossier: BA5753-109-100;
- Besluit algemene regels milieu mijnbouw (sinds 1 juli 2008 van kracht).

Uit artikel 7, lid 1 van het Besluit algemene regels milieu mijnbouw blijkt dat Onze Minister het bevoegd gezag is. Artikel 7 luidt als volgt:

De uitvoerder die het voornemen heeft om de werkzaamheden uit te voeren op land met een mobiele installatie als bedoeld in artikel 6, eerste lid, meldt ten minste vier weken voor aanvang van die werkzaamheden schriftelijk of per elektronische post aan Onze Minister.

In artikel 7, lid 4 is aangegeven dat een afschrift van de melding door Onze Minister wordt toegezonden aan burgemeester en wethouders van de gemeente waarin de mobiele installatie zal zijn of is gelegen.

Geadresseerde
Onderwerp

Gemeente Medemblik
Beoordeling voorontwerpbestemmingsplan exploratieboring, LAMBERTSCHAAG

Gevraagd wordt om de milieuaspecten te beoordelen. Onderstaand volgt per onderdeel een advies. De paragraaf Ecologie (onder paragraaf 5.3) is niet beoordeeld.

2. Advies

Algemeen

Op de verbeelding zijn twee locaties voor een boortoren ingetekend. Daar wordt in het bestemmingsplan niet verder op ingegaan.

5.1 Milieuzonering en 5.5 Geluid

De normen in het Besluit algemene regels milieu mijnbouw zijn in dB(A). Abusievelijk is in paragraaf 5.1 dB weergegeven.

In paragraaf 5.5 wordt ingegaan op de geluidsproductie van het opbouwen en afbreken van de boorlocatie en het boren zelf. Alleen wordt niet ingegaan op de geluidsproductie van het affakkelen. Wenselijk is hier nader op in te gaan.

5.4 Bodem en water

Van de locatie is een bodemonderzoek beschikbaar (Oranjewoud, 244113-VO). Uit de rapportage blijkt dat de bodemkwaliteit geschikt is voor het voorgenomen gebruik. Het rapport geeft geen aanleiding tot opmerkingen.

De bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor de omgevingsvergunning bouwen.

Een beoordeling als nulonderzoek is niet noodzakelijk omdat de gemeente geen bevoegd gezag is in het kader van het besluit en ook geen eigenares is van de grond.

In de tekst staat dat een eindonderzoek zal worden gedaan voor de gemeente. Het eindonderzoek is onderdeel van de verplichtingen van het Besluit mijnbouw. Nul- en eindonderzoek moeten daarom voorgelegd worden aan het ministerie. Een eventuele herstelplicht zal door het ministerie worden opgelegd (inspecteur generaal der mijnen).

Uit privaatrechtelijk oogpunt is het raadzaam nul- en eindonderzoek ook te overleggen aan de eigenaar van de grond.

5.6 Licht

Opgenomen tekst is akkoord.

5.7 Lucht

Opgenomen tekst is akkoord.

5.8 Veiligheid en 6.3 Landschap

Op de verbeelding zijn twee locaties voor een boortoren ingetekend. In de paragraaf en in de risicoanalyse wordt niet ingegaan op domino-effecten wanneer twee boortorens in werking zijn.

In paragraaf 6.3 Landschap wordt aangegeven dat via een ondergrondse pijpleiding het te winnen gas naar de behandelingsinstallatie in Middenmeer wordt vervoerd. Dit transport heeft volgens opsteller geen invloed op het landschap. Hier wordt niet ingegaan op de ruimtelijke claim die de risicocontouren rondom zo'n pijpleiding hebben. Pas wanneer een risicoanalyse naar deze transportleiding is uitgevoerd kan dit met zekerheid worden gesteld.

Geadresseerde
Onderwerp

Gemeente Medemblik
Beoordeling voorontwerpbestemmingsplan exploratieboring, LAMBERTSCHAAG

In de risicoanalyse is niet ingegaan op de risicoverhogende activiteiten in de omgeving (windturbines en regionale aardgastransportleiding).

Samengevat kan het volgende worden geconcludeerd/geadviseerd:

1. Algemeen: verduidelijken in het bestemmingsplan waarom op de verbeelding twee boorlocaties zijn ingetekend.
2. Milieuzonering en geluid: ingaan op geluidsproductie affakkelen.
3. Bodem en water: de bodemkwaliteit vormt geen belemmering voor het voorgenomen gebruik en/of een omgevingsvergunning. Resultaten van nul- en eindonderzoek moeten worden voorgelegd aan het ministerie.
4. Licht en Lucht: opgenomen tekst is akkoord.
5. Veiligheid: verduidelijken domino-effecten twee boortorens, ruimtelijke claim transportleiding en risicoverhogende bestemmingen in omgeving.

Walter Smak

Van: DNH-Ruimtelijkeplannen (DNH) [dnh-ruimtelijkeplannen@rws.nl]
Verzonden: woensdag 9 mei 2012 9:40
Aan: Walter Smak
CC: Busscher, Jolanda (DNH)
Onderwerp: RE: voorontwerpbestemmingsplan Exploratieboring Lambertschaag

Beste meneer Smak,

Hartelijk dank voor het toesturen van het voorontwerp bestemmingsplan Exploratieboring Lambertschaag.
Dit plan geeft mij geen aanleiding tot opmerkingen.

Met vriendelijke groeten,

Marjolijn Kaandorp
Adviseur

.....
Rijkswaterstaat Noord-Holland
Afdeling WVV
Toekanweg 7 | 2035 LC Haarlem

Postbus 3119 | 2001 DC Haarlem

.....
Telefoon: 06 50 41 94 24
E-mail: marjolijn.kaandorp@rws.nl

.....
Water. Wegen. Werken. Rijkswaterstaat.

Van: Walter Smak [<mailto:walter.smak@medemblik.nl>]
Verzonden: donderdag 5 april 2012 9:02
Aan: 'ro-info@noord-holland.nl'; 'postbus@mdwf.nl'; 'r.wagenaar@hhnk.nl'; 'k.buin@hhnk.nl'; 'risicobeheersing@veiligheidsregio-nhn.nl'; 'energie-ruimtelijkeplannen@mineleni.nl'; DNH-Ruimtelijkeplannen (DNH); 'c.soonius@hoorn.nl'; 'gemeente@opmeer.nl'; 'mnh@mnh.nl'; 'info@landschapnoordholland.nl'; 'contact@hollandskroon.nl'; 'info@pwn.nl'; 'info@nuon.nl'; IJG-mail-Wso; 'RO_west@gasunie.nl'
CC: 'jwater@veiligheidsregio-nhn.nl'; 'araaff@veiligheidsregio-nhn.nl'; 'turenj@noord-holland.nl'; 'Steffens, Rael'
Onderwerp: voorontwerpbestemmingsplan Exploratieboring Lambertschaag

Geachte heer/mevrouw,

Het college van burgemeester en wethouders maakt bekend dat het bestemmingsplan **Exploratieboring Lambertschaag** in voorbereiding is genomen. Het voorontwerpbestemmingsplan ligt met ingang van **10 april 2012 gedurende zes weken** voor een ieder ter inzage. Gelijktijdig starten wij het vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro.

Het voorontwerpbestemmingsplan omvat een juridisch-planologische regeling voor een proefboring naar aardgas op een locatie gelegen aan de Parallelweg evenwijdig aan de Rijksweg A7 ten zuidoosten van Lambertschaag. De proefboring wordt bij recht toegestaan. Mocht er winbaar gas worden gevonden, dan bevat het bestemmingsplan een wijzigingsbevoegdheid om er een winnings/productielocatie van te maken.

De pdf-bestanden van het bestemmingsplan zijn digitaal raadpleegbaar op onze website www.medemblik.nl.

Een reactie in het kader van het artikel 3.1.1 Bro overleg kunt u tot 29 mei 2012 indienen per mail: walter.smak@medemblik.nl of schriftelijk: aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Medemblik, Postbus 45, 1687 ZG Wognum. Bij het indienen van de reactie graag onder vermelding van nummer **Z-11-15525**.

Indien binnen de gestelde termijn geen reactie van u is ontvangen, neem ik aan dat u kunt instemmen met het voorontwerpbestemmingsplan.

Heeft u nog vragen naar aanleiding van dit bericht? Neemt u dan gerust contact met mij op, telefoonnummer (0229) 85 62 38.

Met vriendelijke groet,
Walter Smak

Juridisch medewerker Ruimtelijke Ordening
Telefoonnummer: (0229) 85 6238
Aanwezig: **maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag**)

E-mail: walter.smak@medemblik.nl
Website: www.medemblik.nl
Correspondentie: Postbus 45, 1687 ZG Wognum
Bezoek: Dick Ketlaan 21, 1687 CD Wognum

Wilt u niet wachten bij de gemeente?
Maak dan een afspraak met KCC Ruimte via (0229) 85 63 90.
De mogelijkheid bestaat om óók op maandag- of woensdagavond een afspraak te maken.

Hoe kan Medemblik u nog beter van dienst zijn?
Laat het ons weten via deze link <http://bit.ly/uynvPb>

INGEKOMEN

17 APR. 2012

T.a.v.: Receptie e/o Bestuurssecretariaat
Gemeente Medemblik

GEMEENTE MEDEMBLIK

Stuknummer:

Zaaknummer:

Afdeling:

2-11-15525

PI-12-23622

Ro

1.

Verzocht wordt deze inspraakreactie i.v.m. het gestelde in de 2^e en 3^e alinea op pag. 1, ter informatie te verstrekken aan de Griffier, met het verzoek na te gaan waarom bezorgen van 'De Medemblikker' op de Mijnsherenweg te Lambertschaag (oostzijde nabij Grasdrogerij Hartog) achterwege blijft.

2.

Omdat de oriënterende raadscommissievergadering Ruimte inmiddels op donderdag 12 april zal zijn gehouden, wordt verzocht kennis te nemen van het gestelde in de 1^e en 2^e alinea op pagina 2, met verzoek aan het gevraagde te voldoen.

INFORMATIE

Aan: Het college van Burgemeester en
Wethouders van de gemeente Medemblik
Postbus 45
1687 ZG WOGNUM

Onderwerp: Inspraakreactie voorontwerpbestemmingsplan
proefboring Lambertschaag
Uw ref nr : Z-11-15525

Lambertschaag / Medemblik, 15 april 2012

Geacht college,

Ondergetekenden geven hierbij met een eerste inspraakreactie te kennen, als eigenaar en bewoner, ernstige bezwaren te hebben tegen de voorgenomen proefboring(en) naar gas op de locatie gelegen aan de Parallelweg te Lambertschaag, evenwijdig aan de A-7.

Aan de Mijnsherenweg te Lambertschaag wordt, ondanks meldingen daaromtrent, de Medemblikker Courant nooit bezorgd. Op vrijdag 6 april 2012 en vrijdag 13 april 2012 werd de Medemblikker Courant, respectievelijk met uw bekendmaking van het in voorbereiding nemen van het bestemmingsplan (M.C. 5 april 2012) en uw aankondiging van een te houden commissievergadering met inspraakmogelijkheid (M.C van 12 april 2012), op het adres , gelukkig wél ontvangen.

Buiten het al jarenlang onbezorgd laten van 'de Medemblikker' aan de Mijnsherenweg te Lambertschaag, maken wij in dit verband ernstig bezwaar tegen de wijze waarop de gemeente Medemblik pas uiterst laat de te houden vergadering en de agenda van de commissievergadering Ruimte bekend stelt. Oriënterend staat als agendapunt 5 het Bestemmingsplan Exploiratieboring vermeld, overigens zonder vermelding of het de proefboring te Lambertschaag danwel nog die te Midwoud betreft. Het kan naar onze overtuiging niet zo zijn dat de datum en de agenda van de commissie Ruimte, gepland te houden in de avonden van 12 april 2012, ook pas bekend wordt gesteld op 12 april 2012. Het gevolg is immers dat door de bezorging van de Medemblikker Courant op donderdagmiddag of donderdagavond, de meeste mensen pas op vrijdag 13 april 2012 die krant in hun brievenbus aantreffen.

Op dat moment is op deze wijze aangekondigde commissievergadering al gehouden vóórdat belanghebbenden van de agenda hebben kunnen kennisnemen en/of zich al of niet voor de enig mogelijke inspraak tijdens de oriënterende fase, voor de commissie Ruimte hebben kunnen melden.

Bij deze daarom schriftelijk een eerste inspraakreactie onzerzijds met het verzoek die alsnog en bij voorkeur nog voorafgaand aan de raadsvergadering van 19 april a.s. aan de leden van de Raadscommissie Ruimte bekend te stellen;

Ondergetekende is bewoner van het pand
 . Ondergetekende is de
 eigenaar en drijft aan het adres

Hemelsbreed, met tot heden ononderbroken uitzicht, liggende de percelen
 ongeveer op 950 tot
 1000 meter afstand van de geplande boorlocatie. Zoals bekend vormt de Coppershorn
 samen met de Mijnsheerenweg de noordelijke toegangsroute tot de Parallelweg langs de
 A-7 naar bedoelde locatie.

Ondergetekenden maken zich ernstige zorgen om de voorgenomen proefboringen in verband met toekomstige bodemdalingen en zeer waarschijnlijke consequenties voor de waterhuishouding alsmede daaruit voortvloeiende schade en de aantasting van het milieu.

Bekend is immers dat bijvoorbeeld rondom Slochteren de bodem inmiddels 30 tot 40 cm is gezakt. Bekend is ook dat gaswinning zorgt voor kleinere en grote aardbevingen. Bekend is voorts dat proefboringen en de uiteindelijke exploratie de omgeving zullen belasten en al bij het proefboren zeer waarschijnlijk schadelijke gassen en zware metalen kunnen vrijkomen. Wij zijn bang voor de effecten op het milieu en onze gezondheid door de te verwachten vrijkomende oliehoudende (gas)verbindingen, zwavel- en kwikdampen.

De gevolgen voor het al laag gelegen voorgenomen exploitatiegebied zullen mogelijk aanzienlijk zijn en op de kortere, maar zeker op langere termijn, tal van consequenties hebben, niet in de laatste plaats voor genoemde waterhuishouding. Een ander waterpeil betekent mettertijd dat wegen, duikers, bruggen, waterkeringen en beschoeiingen zullen moeten worden aangepast, huizen onder peil komen te staan en verzakkingen kunnen optreden. Ook zal een open recreatieve vaarverbinding zoals nu naar Medemblik vanuit het toekomstig gaswingebied noodgedwongen wellicht moeten komen te vervallen en zal er door dit alles sprake zijn van aanzienlijke schade en waardevermindering van onroerend goed.

Wanneer i.v.m. de concessieverlening door het Rijk i.c. het ministerie van Economische Zaken, de proefboringen en exploitatie door de gemeente Medemblik niet wordt of kan worden tegengehouden, zal deze gemeentelijke medewerking en aanpassing van de bestemming ongetwijfeld gaan leiden tot een diversiteit van planschadeclaims.

Het is hier waar thans onduidelijkheid over bestaat en t.a.v. (plan)schade en overlast de positie voor belanghebbenden niet helder is. De gemeente lijkt bij schade en overlast claims door te verwijzen naar consessiehouder Vermilion Oil & Gas Netherlands B.V., maar Vermilion zal op zijn beurt wijzen op de consessieverlening door het Rijk en de waarschijnlijke instemming en aanpassing van de bestemming door de gemeente Medemblik.

Vanzelf maken wij ons naast bovenvermelde zorgen over bodemdaling, gevolgen voor de waterhuishouding en het milieu, schade etc., eveneens ernstig zorgen over de te verwachten zware transporten, de toename van zwaar verkeer en verkeersbewegingen op daarvoor niet toegeruste landwegen en alle daaruit voortvloeiende overlast.

Nu wethouder Gutter zich in het Dorpshuis te Abbekerk bij een voorlichtingsbijeenkomst al heeft laten ontvallen dat de gemeente Medemblik medewerking wenst te verlenen aan de proefboringen willen wij van deze gelegenheid gebruik maken om een aantal eerste vragen te stellen;

1. In hoeverre is de gemeente Medemblik bereid om belanghebbenden te ondersteunen in eventueel toekomstig schadeverhaal en hieromtrent op voorhand voorwaarden te stellen aan Vermilion?
2. Zou de gemeente namens belanghebbende inwoners bijvoorbeeld een rol kunnen spelen bij het faciliteren van een nulmeting wanneer medewerking aan toestemming tot het geven van proefboringen uiteindelijk blijkt niet te kunnen worden voorkomen?
3. Hoe verloopt dan vervolgens de procedure? Meer specifiek, hoe gaat een en ander in zijn werk bij (plan)schade op termijn en is daarbij van gemeentewege hulp en bijstand aan belanghebbende inwoners te verwachten?
4. Wat is op voorhand van Vermilion en/of de gemeente Medemblik aan harde toezeggingen rondom (plan)schade en waardevermindering te verwachten?
5. In relatie tot vorenstaande punten; Welke voorwaarden precies is de gemeente voornemens om in vergunningverlening aan Vermilion op te nemen?
6. Hoe gaat de gemeente zorgen dat de milieu- en omgevingsbelasting zo veel als mogelijk wordt voorkomen en binnen de perken blijft? Bijvoorbeeld: Wordt daarop gecontroleerd en hoe? Wordt er meetapparatuur geplaatst om de luchtkwaliteit te monitoren? Met veelal ZW- windrichtingen maken wij ons met name daarover ernstige zorgen omdat tenslotte niemand precies tevoren weet wat er wordt aangeboord. Maar ook; Welke maatregelen zijn voorzien rondom het affakkelen? En welke beperkende verkeersmaatregelen worden genomen en op welke wijze (vanuit NO richting, vanuit ZW richting of vanuit beide richtingen), bereiken zware transporten via de smalle Parallelweg de locatie van de proefboringen en latere exploitatie?
7. Welke maatregelen worden specifiek voorzien in geval van calamiteiten en bedreigingen van de volksgezondheid?

Hoogachtend,

INGEKOMEN

01 MEI 2012

Gemeente Medemblik
Postbus 45
1687 ZG Wognum

GEMEENTE MEDEMBLIK
Stuknummer: PI-12-24284
Zaaknummer: 2-12-20263
Afdeling: POETS

Betreft: Bezwaarschrift proefboringen Vermillion, Z-11-15525

Geachte heer, mevrouw,

Bij deze willen we bezwaar aantekenen tegen het verlenen van een vergunning voor de proefboringen en daarmee ook gasboringen die zouden worden verricht in Abbekerk-Lambertschaag.

Het bezwaar van de windmolens en de onbekendheid over risico's wanneer er gas geboord gaat worden onder enorme windturbines is u inmiddels bekend. Ons bezwaar is meer gericht op duurzaamheid en het doorgeven van de wereld aan ons nageslacht.

Als argument voor het toestaan van gasboringen wordt gebruikt het zoeken van bronnen, zodat het nageslacht ook nog fossiele brandstoffen kan gebruiken. Het is echter alom bekend dat dit een druppel op de gloeiende plaat zou zijn, aangezien wij meer consumeren aan fossiele brandstoffen dan de aarde aan kan maken. Zorgelijk hierbij vind ik ook dat er ontzettend veel fossiele brandstoffen zullen worden gebruikt voor alleen al de proefboringen. Wanneer er geen gas gevonden wordt, zal dit betekenen dat voor het nageslacht daardoor juist minder fossiele brandstoffen overblijven. Wanneer er wel gas gevonden gaat worden, zal dit in eerste instantie afgefakkeld gaan worden, zonder dat de hierbij vrijkomende energie duurzaam wordt benut. Wij zijn van mening dat de gemeente ervoor zal moeten pleiten om deze energie duurzaam te benutten.

De enige oplossing om ons nageslacht ook energie te laten gebruiken, is nu zoeken naar duurzame energiebronnen in plaats van gasboringen. Wij vragen u als groene gemeente om hiervoor te gaan staan.

Indien de gasboringen toch doorgang zullen gaan vinden, verzoeken we u duidelijke afspraken te maken met Vermillion oil and gaz, zodat eigenaars van panden die beschadigen door de gasboringen schadeloos zullen worden gesteld.

Vriendelijke groeten,