

**RAADSVERGADERING d.d. 28 februari 2013**

|                           |                                                                                       |
|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Zaaknummer</b>         | Z-12-17164                                                                            |
| <b>Voorstelnummer</b>     | IVR-12-01259                                                                          |
| <b>Onderwerp</b>          | Bestemmingsplan "Wervershoof-Westrand (ijs- en skeelerbaan) van de gemeente Medemblik |
| <b>Agendapunt</b>         | 10                                                                                    |
| <b>Portefeuillehouder</b> | Kasper Gutter                                                                         |
| <b>Sectormanager/Staf</b> | Theo Vlaar                                                                            |

**Besluit**

De raad van de gemeente Medemblik,

gelezen het bijbehorend voorstel van het College van burgemeester en wethouders van Medemblik d.d. 21 december 2012;

gelet op artikel 3.1 en 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan "Wervershoof - Westrand" met ingang van 24 juni 2010 zes weken analoog ter inzage heeft gelegen en langs elektronische weg (NL.IMRO.0459.BPKSKEELERB-ON01) beschikbaar is gesteld;

dat er gedurende die periode geen zienswijzen zijn ontvangen;

dat er ambtshalve wijzigingen zijn die aanleiding geven het ontwerpbestemmingsplan gewijzigd vast te stellen;

dat tijdens de procedure is gebleken dat er geen behoefte is aan een volwaardige kantine bij de ijs- en skeelerbaan. Wel is er behoefte aan bergingsruimte. Deze berging komt in plaats van de kantine, iets meer richting het noorden;

dat daarvoor de volgende wijzigingen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan noodzakelijk zijn:

- de plangrens is in de noordoostelijke hoek 4 meter richting het noorden verschoven;
  - het bouwvlak is in noordelijke richting verschoven en aan de zuidwestzijde verkleind;
- het begrip "berging" is toegevoegd;
- aan lid 3.1, onder c, is "of berging" toegevoegd, zodat zowel een kantine als een berging zijn toegestaan;
  - aan sublid 3.2.1, onder a, is "of berging" toegevoegd, zodat zowel gebouwen ten behoeve van een kantine als van een berging zijn toegestaan;
  - sublid 3.2.1, onder d, is gewijzigd in die zin dat 150m2 aan gebouwen in plaats van 200 m2 is toegestaan;



- het bestemmingsplan is aangepast aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) die per 1 oktober 2010 in werking is getreden. Voor dit bestemmingsplan betekent dit dat enkele begrippen, benamingen en procedures gewijzigd zijn. Inhoudelijk blijft het bestemmingsplan ongewijzigd;

dat geen sprake is van een bouwplan als bedoeld in artikel 6.12 eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening;

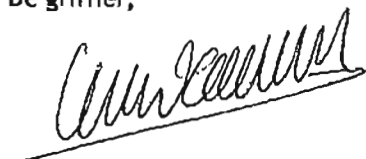
dat op grond van de Wet ruimtelijke ordening en haar uitvoeringsbesluiten naast het digitale plan ook een analoge verbeelding vastgesteld dient te worden;

**b e s l u i t:**

1. met inachtneming van de ambtshalve wijzigingen het ontwerpbestemmingsplan "Wervershoof - Westrand (ijs- en skeelerbaan)" zoals dat ter inzage heeft gelegen en langs elektronische weg (NL.IMRO.0459.BPKSKEELERB-ON01) beschikbaar is gesteld langs elektronische weg vast te stellen;
2. de bij dit besluit behorende analoge verbeelding (plankaart) vast te stellen

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Medemblik, gehouden op 28 februari 2013.

De griffier,



De voorzitter,

