

Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling

Aan: College van B&W van de gemeente Montfoort

Van: MEES Ruimte & Milieu, namens Werktent N.V.

Betreft: Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling voor de locatie Willeskop 67/67A

Datum 22 december 2021

Projectnr.: 19079

Auteur: R. (Robin) Droogendijk LLB (controle: L.G.A. (Laura) van Laar MSc BBE)

1. INLEIDING

Werktent N.V. is voornemens zich op de locatie Willeskop 67/67A te vestigen. Ter plaatse wordt, om de gewenste bedrijfsactiviteiten mogelijk te maken, een nieuw bestemmingsplan in procedure gebracht. In het kader van de planologische procedure dient een beoordeling plaats te vinden van de mogelijke milieueffecten als gevolg van de wijziging. Daartoe is in het kader van het Besluit m.e.r. onderhavige aanvraagnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling opgesteld.

Het doel is op de locatie niet-agrarische opslagactiviteiten toe te staan ten behoeve van de opslag van werktenten. Voorafgaand aan het opslaan van de werktenten wordt het materiaal schoongemaakt. Daarnaast vindt in de toekomstige situatie op de locatie het laden en lossen van werktenten plaats. De bestaande agrarische bedrijfswoning wordt afgesplitst en omgezet naar een reguliere woning (burgerwoning). Op het terrein wordt een deel van de bestaande opstallen gesloopt en elders op het perceel herbouwd. Overige opstallen worden gerenoveerd en hergebruikt. De beoogde ontwikkeling past gelet op de gewenste functie niet binnen het ter plaatse vigerende bestemmingsplan "Buitengebied 2012", zoals vastgesteld door de gemeente Montfoort op 11 maart 2013. De projectlocatie heeft grotendeels de enkelbestemming 'Agrarisch - Rivierzone', zie figuur 1. In de noordwestelijke hoek geldt voor een klein deel van het plangebied de enkelbestemming 'Wonen'. In het meest zuidelijke deel is een klein deel van het plangebied bestemd voor 'Natuur - Oeverstroken en water'. Op de verbeelding is een bouwvlak aangegeven. Verder kennen de gronden de gebiedsaanduidingen 'archeologisch waardevol gebied 4', 'archeologisch waardevol gebied 5' en 'archeologisch waardevol gebied 6'. Ook geldt een gebiedsaanduiding 'Vrijwaringszone - straalpad' en voor dezelfde gronden het maatvoeringsvoorschrift 'hoogte: 31 m'.

Het plangebied is via de "1e herziening bestemmingsplan Buitengebied 2012" voorzien van de dubbelbestemmingen 'Waarde - Archeologie 3', 'Waarde - Archeologie 4' en 'Waarde - Archeologie 5'.

figuur 1. Uitsnede geldende bestemmingsplannen (bron: QGIS)



Om de beoogde ontwikkeling mogelijk te maken wordt een nieuw bestemmingsplan ter vaststelling aangeboden. Op dergelijke besluiten is het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) van toepassing. Deze aanmeldnotitie is de eerste stap in de procedure voor het uitvoeren van een vormvrije m.e.r.-beoordeling.

Aanleiding aanmeldnotitie

Op 7 juli 2017 is het gewijzigde Besluit m.e.r. in werking getreden. In het gewijzigde Besluit m.e.r. is de nieuwe procedure voor de vormvrije m.e.r.-beoordeling opgenomen. Door het college van de gemeente Montfoort dient een afzonderlijk besluit genomen te worden of een vormvrije m.e.r.-beoordeling volstaat. In voorliggende aanmeldnotitie wordt gemotiveerd dat geen sprake is van aanzienlijke milieugevolgen, waardoor een vormvrije m.e.r.-beoordeling volstaat.

2. RELATIE MET PROJECTPLAN

Het toestaan van niet-agrarische opslagactiviteiten op de projectlocatie kan worden aangemerkt als stedelijk ontwikkelingsproject, welke is vermeld in bijlage D van het Besluit m.e.r. onder D 11.2.

tabel 1. Relevant onderdeel D. Activiteiten, plannen en besluiten, ten aanzien waarvan de procedure als bedoeld in de artikelen 7.16 tot en met 7.20 van de wet van toepassing is

	Kolom 1	Kolom 2	Kolom 3	Kolom 4
	Activiteiten	Gevallen	Plannen	Besluiten
D 11.2	De aanleg, wijziging of uitbreiding van een stedelijk ontwikkelingsproject met inbegrip van de bouw van winkelcentra of parkeerterreinen.	In gevallen waarin de activiteit betrekking heeft op: 1°. een oppervlakte van 100 hectare of meer, 2°. een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat, of 3°. Een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m ² of meer.	De structuurvisie, bedoeld in de artikelen 2.1, 2.2 en 2.3 van de Wet ruimtelijke ordening, en het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.	De vaststelling van het plan, bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onderdelen a en b, van de Wet ruimtelijke ordening dan wel bij het ontbreken daarvan van het plan, bedoeld in artikel 3.1, eerste lid, van die wet.

Een stedelijk ontwikkelingsproject is m.e.r.-beoordelingsplichtig wanneer de activiteit betrekking heeft op een oppervlakte van 100 hectare of meer, een aaneengesloten gebied en 2000 of meer woningen omvat, of een bedrijfsvloeroppervlakte van 200.000 m² of meer. Omdat de oppervlakte van de bedrijfsgebouwen (ca. 1.275 m²) ruim beneden de drempelwaarde valt, geldt geen directe MER-plicht.

Voor elk besluit of plan dat betrekking heeft op activiteit(en) die voorkomen op de D-lijst die beneden de drempelwaarden vallen, dient wel de vormvrije m.e.r.-beoordeling uitgevoerd te worden. Aan de hand daarvan kan worden vastgesteld of de milieugevolgen zodanig van aard zijn, dat alsnog een m.e.r.-beoordelingsplicht geldt.

De vorm van een vorm-vrije m.e.r. is niet bepaald, maar de inhoud waar een m.e.r.-beoordeling aan dient te voldoen is wel bepaald (Bijlage III van de Europese richtlijn 2011/92/EU). In de vormvrije m.e.r. dient de volgende inhoud zijn vermeld:

1. Kenmerken van de projecten.
2. Plaats van de projecten.
3. Kenmerken van het potentiële effect.

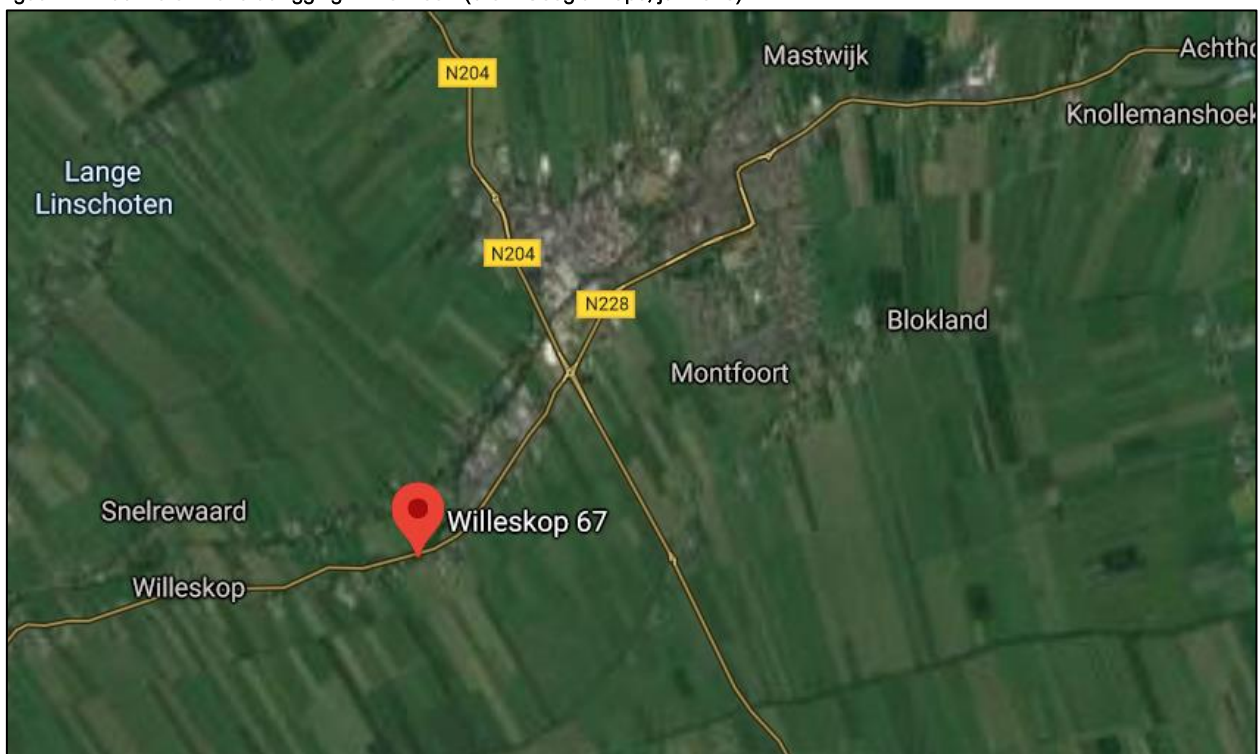
Onderstaand worden deze onderdelen nader toegelicht.

2.1. Kenmerken van het project

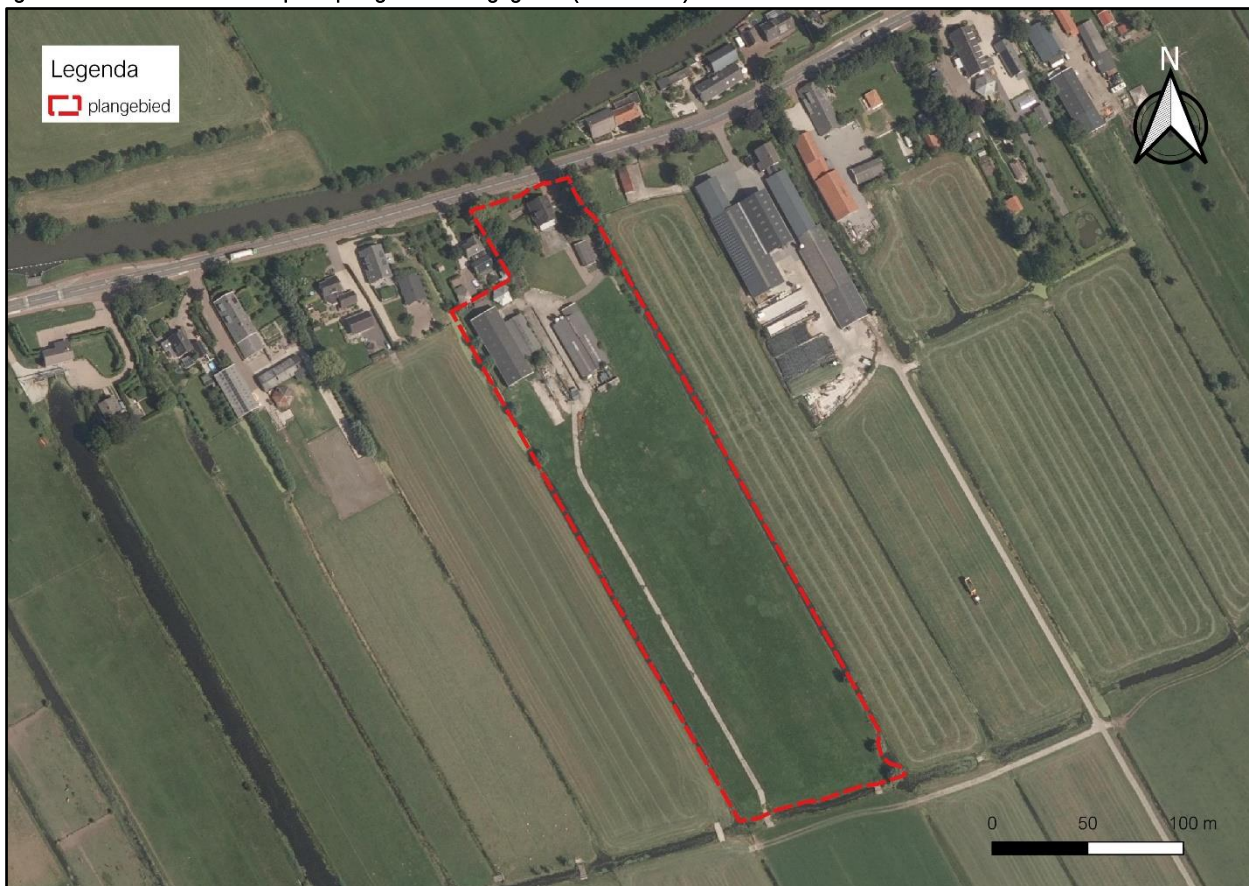
Voor een weloverwogen beoordeling is het van belang dat de kenmerken van het project vermeld zijn. Het plangebied is gelegen aan de Willeskop 67/67A in Montfoort. De gronden maken onderdeel uit van het buitengebied van de gemeente en zijn globaal ten zuidwesten gelegen ten opzichte van de kern Montfoort.

Het plangebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Willeskop (provinciale weg N228). Direct daarachter ligt het vaarwater Hollandsche IJssel. Verder richting het oosten is de provinciale weg N204 gelegen. De locatie maakt onderdeel uit van het bebouwingslint langs de Willeskop, waar wordt gewoond en gewerkt. Woon-, bedrijfs- en agrarische bestemmingen wisselen elkaar hier af. Ten zuiden van het plangebied ligt het agrarisch achterland. Het plangebied is grofweg 3 ha groot.

figuur 2. Luchtfoto inzake de ligging in Montfoort (bron: Google Maps, juli 2020)



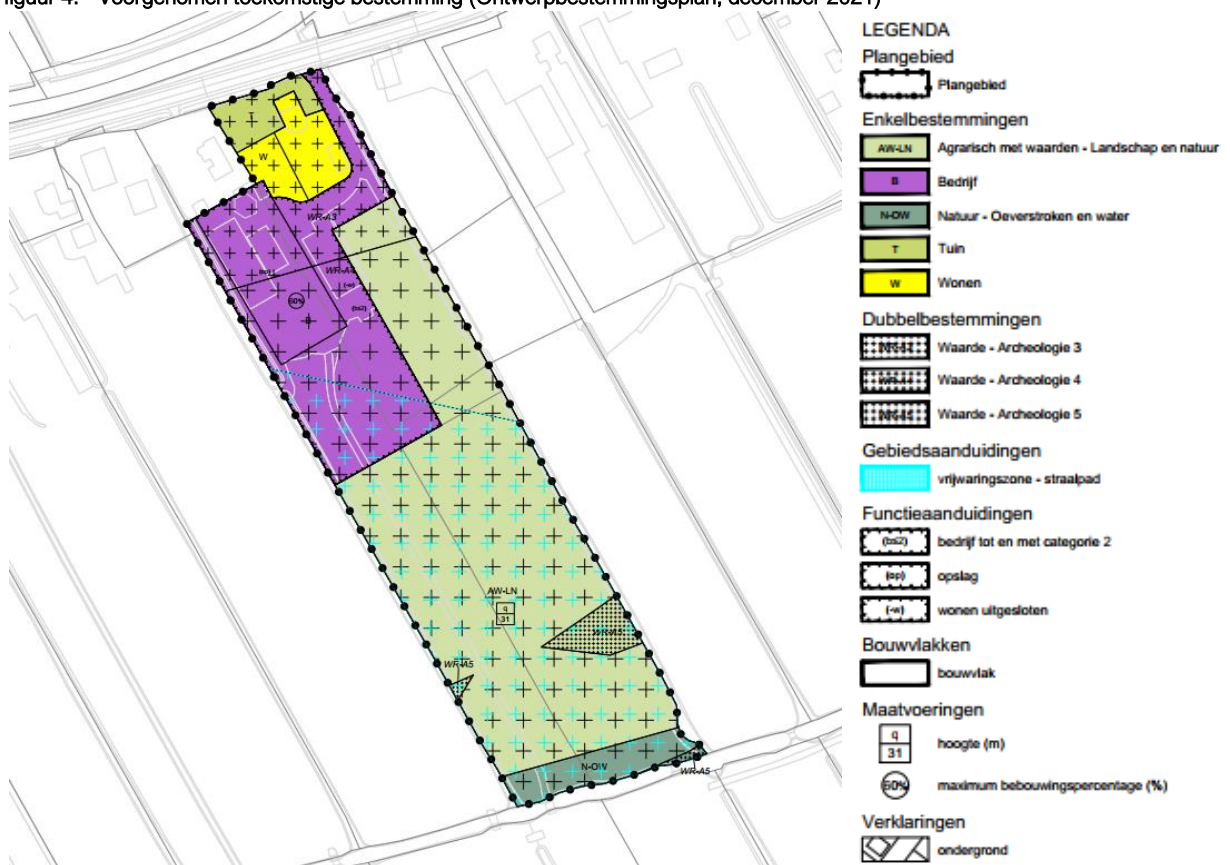
figuur 3. Luchtfoto met daarop het plangebied weergegeven (bron: QGIS)



Omvang van het project

Het planinitiatief omvat de vestiging van niet-agrarische activiteiten van Werktent N.V. en het herbestemmen van de bestaande bedrijfswoning tot reguliere woning. De bestaande woning blijft in de huidige vorm behouden en ondervindt enkel een planologische wijziging. Op het daarachter gelegen terrein wordt een deel van de voormalige agrarische bedrijfsbebouwing gerenoveerd en hergebruikt. Daarnaast wordt een deel van de bestaande bebouwing gesloopt en vindt uitbreiding van het te renoveren bedrijfsgebouw plaats. Het terrein wordt hierdoor functioneel en ruimtelijk beter ingericht. In de toekomstige situatie ontstaat bedrijfsbebouwing van circa 1.275 m², dat voor een groot deel in gebruik wordt genomen voor het opslaan van werktenten. Voorafgaand aan het opslaan van de werktenten wordt het materiaal schoongemaakt. Daarnaast vindt op de locatie het laden en lossen van werktenten plaats. Tevens wordt een kleedruimte en kantine ingericht. Gelet op de omvang van de bebouwing, zal buitenopslag tot het minimum beperkt worden en slechts incidenteel nodig zijn. Figuur 4 toont de voorgenomen toekomstige bestemming voor de projectlocatie.

figuur 4. Voorgenomen toekomstige bestemming (Ontwerpbestemmingsplan, december 2021)



Cumulatie met andere projecten

In de directe omgeving van de projectlocatie is sprake van bestaande woon- en (agrarische) bedrijfsbebouwing. Voor zover bekend zijn er geen concrete plannen in de omgeving die gezamenlijk met dit project mogelijk tot nadelige effecten kunnen leiden.

Gebruik van natuurlijke hulpbronnen

Voor de realisatie van het project worden reguliere natuurlijke hulpbronnen gebruikt als bouw materiaal, zoals beton, hout, staal en grond. Een andere locatie zal niet leiden tot minder gebruik van natuurlijke hulpbronnen. Bij de beoogde ontwikkeling is geen sprake van productieprocessen.

Productie van afvalstoffen

De locatie was voorheen in gebruik als melkveehouderij. Deze agrarische bedrijfsactiviteiten zijn ca. 10 jaar geleden beëindigd. De productie van afvalstoffen van de melkveehouderij wordt daarom niet in deze beoordeling betrokken. Voor de bedrijfsactiviteiten in de nieuwe situatie geldt dat geen sprake is van de productie van afvalstoffen. Ter plaatse van de woning, is uitsluitend sprake van huishoudelijk afval. Aangezien het een bestaande woning betreft, is ook in de huidige situatie al sprake van huishoudelijk afval. Van een wijziging ten opzichte van de huidige situatie is geen sprake.

Verontreiniging en hinder

Wat betreft milieuhinder wordt voldaan aan de (wettelijke) normen. Daar waar nodig is een milieutechnisch onderzoek uitgevoerd. De resultaten daarvan zijn verwerkt in de toelichting op het bestemmingsplan en worden verderop in deze aanmeldnotitie besproken.

Risico van ongevallen, vooral gelet op de gebruikte stoffen of technologieën

Er is bij de beoogde ontwikkeling geen sprake van realisatie van risicovolle inrichtingen. Het aspect externe veiligheid is beschouwd in de toelichting van het bestemmingsplan, groepsrisico en plaatsgebonden risico zijn in ogenschouw genomen. Het projectgebied is op dermate grote afstand van risicobronnen gesitueerd dat externe veiligheid niet van toepassing is op de ontwikkelingen die binnen dit gebied plaatsvinden.

2.2. Plaats van het project

Voor een weloverwogen beoordeling is het van belang dat, naast de locatiekenmerken, de plaats van het project nader beschouwd wordt.

Bestaande grondgebruik

Ter plaatse van het plangebied geldt grotendeels de bestemming 'Agrarisch – Rivierzone' met een bouwvlak. Op basis daarvan zijn agrarische bedrijfsactiviteiten toegestaan. In lijn met het vigerende bestemmingsplan was voorheen een melkveehouderij op de locatie gevestigd. Deze bedrijfsactiviteiten zijn ca. 10 jaar geleden beëindigd. Nadien hebben geen agrarische activiteiten meer plaatsgevonden op de locatie. Na bedrijfsbeëindiging zijn, zoals vaker voorkomt bij leeggekomen agrarische objecten, de bestaande opstallen in gebruik genomen voor de opslag van niet-agrarische goederen door derden.

Binnen het plangebied zijn een aantal bedrijfsgebouwen aanwezig. Daarnaast is sprake van een hooiberg en een aantal bijgebouwen. Tot slot is op de voorzijde van het perceel de bestaande bedrijfswoning gesitueerd. De woning en bijbehorende bijgebouwen blijven behouden. De hooiberg wordt hersteld en in het kader van de vestiging van Werktent N.V. wordt gedacht aan een opslagfunctie en/of kantoorruimte behorende bij het bedrijf. Een deel van de bestaande bedrijfsgebouwen wordt eveneens gerenoveerd en in gebruik genomen ten behoeve van Werktent N.V..

Opnamevermogen van het natuurlijke milieu

Van belang is om het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied te beschouwen. Dit hangt onder andere samen met de nabijheid tot natuurbeschermingsgebieden, de bodemgesteldheid en landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

Natuurbeschermingsgebieden

Het projectgebied is niet gelegen in een Natura-2000 gebied, NNN gebied, weidevogelleefgebied of ander kwetsbaar gebied. Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied betreft de Uiterwaarden Lek, op een afstand van ruim 7 kilometer ten zuidoosten van het plangebied. Op grotere afstand liggen de volgende gebieden:

- Zouweboezem (ca. 8,3 km ten zuidoosten);
- Oostelijke Vechtplassen (ca. 16,5 km ten noordoosten).

Gelet op de aard van de ontwikkeling en de ruime afstand tot de Natura 2000-gebieden, zijn negatieve effecten als gevolg van o.a. geluid-, licht- of trillinghinder niet te verwachten. Uit een berekening van de stikstofdepositie (Cauberg-Huygen, d.d. 24 juni 2020) als gevolg van de aanleg- en gebruiksfase, blijkt dat geen sprake is van rekenwaarden van meer dan 0,00 mol/ha/jr. Hierdoor is ook ten aanzien van stikstof geen sprake van significant negatieve effecten.

Het meest nabijgelegen NNN-gebied ligt ten overzijde van de Willeskop en de Hollandsche IJssel, op een afstand van ca. 50 meter ten opzichte van de noordelijke plangrens. Gelet op de aard en omvang van de planologische wijziging en het gegeven dat de ontwikkeling niet binnen het NNN plaatsvindt, worden negatieve effecten op het NNN niet verwacht.

Bodem

In het kader van de planontwikkeling heeft Kwinfra een verkennend bodemonderzoek (rapportnummer 20151-RAP-01 d.d. 29 juni 2021) uitgevoerd. In het verkennend en nader bodemonderzoek is onderscheid gemaakt tussen deelgebied I (bestaande woning met tuin, diverse opstallen/schuren en deels asfalt-/beton verharding) en II (huidig weiland). In het onderzoek is geconcludeerd dat in deelgebied I twee sterk verontreinigde spots aanwezig zijn, deze spots worden de westelijke en oostelijke spot genoemd. In totaal is ter plaatse van de westelijk gelegen spot circa 145 m³ grond boven de interventiewaarde verontreinigd met zink. Ter plaatse van de oostelijke spot is in totaal circa 200 m³ grond boven de interventiewaarde verontreinigd met zware metalen en PCB. Uit de uitgevoerde risicobeoordeling blijkt dat bij het toekomstige gebruik als bedrijfsterrein/industrie geen sprake is van een spoedeisende saneringsnoodzaak.

Ter plaatse van de (achter)tuin is aanvullend een nader onderzoek naar asbest in de grond uitgevoerd. Er is hierbij asbest in de grond aangetoond in gehalten boven de interventiewaarde. In totaal is naar verwachting circa 85 m³ grond over een oppervlakte van circa 165 m² verontreinigd met asbest. In verband met de gebruiksfunctie van tuin ter plaatse van RE3 dient de aanwezige asbesthoudende grond gesaneerd te worden middels ontgraving en afvoer naar erkende verwerker/ acceptant.

Verder is in het onderzoek geconcludeerd dat in deelgebied II (het weiland) enkel sprake is van lichte verontreinigen in de grond. Het grondwater is sterk verontreinigd met barium en licht verontreinigd met zink. Samenvattend is voor beide deellocaties geconcludeerd dat de vooraf gestelde hypothese “deels verdacht” gedeeltelijk bevestigd is. Kwinfra constateert dat de milieuhygiënische bodemkwaliteit geen belemmering vormt voor het bestemmingsplan en de daarmee samenhangende aanvraag van een omgevingsvergunning. De benodigde melding en/of vergunning zal aangevraagd worden.

Het realiseren van de beoogde situatie en het gebruik van de locatie door Werkkent N.V. zal niet zorgen voor activiteiten die leiden tot nieuwe verontreinigingen in de bodem. De planologische wijziging leidt derhalve niet tot significante negatieve effecten op de bodemgesteldheid.

Archeologie en cultuurhistorie

Archeologie

De locatie is gelegen binnen een gebied waar mogelijk archeologisch waarden aanwezig zijn. Aan de hand van het gemeentelijk archeologiebeleid is beoordeeld in hoeverre sprake is van mogelijke aantasting van deze waarden en of in dat verband een (verkennd) archeologisch onderzoek noodzakelijk is.

Ter plaatse van de bestaande woningen en omliggende gronden geldt categorie 3. Hierbinnen is archeologisch onderzoek noodzakelijk indien grondroerende werkzaamheden plaatsvinden over een oppervlakte van meer dan 200 m², die tevens dieper reiken dan 100 cm -mv. Ter plaatse wordt enkel voorzien in een planologische wijziging, waarbij de bestaande agrarische bedrijfswoning wordt afgesplitst en wordt bestemd als 'Wonen' en 'Tuin'. Verder wordt de bestaande bedrijfsbebouwing gerenoveerd en deels herbouwd. Van uitbreiding van bebouwd oppervlak is geen sprake. Archeologisch onderzoek is niet noodzakelijk.

De ontwikkeling zoals met onderhavig bestemmingsplan wordt mogelijk gemaakt heeft betrekking op een bouwplan ter plaatse van categorie 3 en 4. Ter plaatse van categorie 4 vindt realisatie van een bedrijfsgebouw plaats en geldt dat alleen bij grootschalige ruimtelijke ontwikkelingen en bodemingrepen een archeologisch vooronderzoek dient plaats te vinden. Er geldt namelijk een onderzoeksverplichting indien het plangebied groter is dan 2.500 m² én wanneer de bodemingreep dieper dan 100 cm beneden het maaiveld plaatsvindt. De nieuw op te richten bebouwing zoals in het beoogde plan, overschrijdt deze oppervlaktemaat niet. Een archeologisch onderzoek is derhalve niet benodigd.

In het bestemmingsplan voor de beoogde ontwikkeling zijn dubbelbestemmingen opgenomen ter bescherming van de mogelijke waarden. Indien zich in de toekomst een bouwvoornemen voordoet waarmee genoemde vrijstellingsgrenzen worden overschreden, is via de dubbelbestemmingen geborgd dat hiertoe eerst onderzoek dient te worden uitgevoerd. Negatieve effecten worden daarmee ook in de toekomst voorkomen.

Cultuurhistorie

Binnen het plangebied zijn geen gebouwde monumenten aanwezig. Ook ligt de planlocatie niet in een beschermd dorpsgezicht. Wel is de locatie onderdeel van een cultuurhistorisch waardevol gebied. Onderhavig plan heeft, door behoud van het agrarisch karakter van het bestaande erf, geen onevenredig nadelig effect op de bestaande verkavelingsstructuur en op het karakter van het bebouwingslint. De huidige bedrijfsbebouwing, welke het doorzicht aan een zijde van de woning naar het achterland belemmert, wordt gesloopt. Hierdoor wordt het cluster van bedrijfsbebouwing langer en smaller, in plaats van kort en diep. Dit is meer in overeenstemming met de kavelstructuur. Het beoogde plan voorziet in een verlenging van het bestaande te behouden en te renoveren bedrijfsgebouw. Het oppervlak aan bedrijfsbebouwing wordt niet uitgebreid. Daarnaast komt het doorzicht aan beide zijden van de woning vrij richting het achterland.

2.3. Kenmerken van het potentiële effect

De diverse milieuaspecten die een rol kunnen spelen, worden hieronder toegelicht. Mogelijke effecten worden in ogenschouw genomen voor wat betreft het bereik, grensoverschrijdend karakter, waarschijnlijkheid, duur, frequentie en onomkeerbaarheid.

Milieuaspecten

De potentiële effecten als gevolg van de ontwikkeling kunnen in dit geval gelegen zijn in mogelijke effecten als gevolg van verkeer en luchtkwaliteit. Een aantal milieuaspecten is al beoordeeld en nader toegelicht in relatie tot de plaats van het project (zie paragraaf 2.2). Op het overige wordt hieronder ingegaan.

- Verkeer

In de vigerende situatie is een melkveehouderij toegestaan. Verkeersbewegingen van en naar de Willeskop 67/67A bestaan uit onder andere aan- en afvoer van vee, melk en krachtvoer, maar ook uit bewegingen in verband met de afvoer van o.a. drijfmest en bijvoorbeeld in het kader van het inkuilen van gras en maïs. Door het mogelijk maken van de opslag van niet-agrarische producten in de vrijgekomen agrarische opstallen ontstaan nieuwe verkeersbewegingen van en naar het perceel; aan- en afvoer van werktenten. In totaal is sprake van 18 motorvoertuigbewegingen per etmaal, inclusief 11% vrachtverkeer. Gesteld kan worden dat de verkeersbewegingen ten behoeve van de opslag van werktenten vergelijkbaar zijn of lager zullen uitvallen in vergelijking met de verkeersbewegingen ten behoeve van de melkveehouderij. Aangezien de beoogde bedrijfsvoering geen bezoekersfunctie kent, is uitsluitend sprake van verkeersbewegingen van eigen voertuigen. Er is geen toename van de verkeersintensiteit.

- Luchtkwaliteit

In het kader van het bestemmingsplan heeft een beoordeling plaatsgevonden van het aspect luchtkwaliteit. Daarbij is middels de NIBM-tool in kaart gebracht in hoeverre de ontwikkeling in betekenende mate bijdraagt aan luchtverontreiniging. Daarnaast is de huidige luchtkwaliteit op de locatie in kaart gebracht middels de NSL Monitoringstool.

In onderhavig geval is sprake van de opslag van niet-agrarische goederen. De werktenten worden ter plaatse opgeslagen en van en naar de locatie getransporteerd waar de tenten worden opgezet en gebruikt. Mede in verband met het akoestisch onderzoek in het kader van het Activiteitenbesluit is het aantal vervoersbewegingen in kaart gebracht. Deze gegevens hebben als input gediend voor de NIBM-rekentool. Omdat de berekening ziet op de bijdrage als gevolg van extra verkeer, is de verkeersgeneratie afkomstig van de woning niet in de berekening betrokken. De woning is immers in de huidige situatie ook al aanwezig en leidt daarmee niet tot extra verkeersbewegingen ten opzichte van de huidige (planologische) situatie. De uitkomsten van de worst-case berekening zijn weergegeven in onderstaande figuur.

figuur 5. NIBM-rekentool (geraadpleegd op 24 juli 2020)

Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit		
Jaar van planrealisatie		2021
Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		18
Aandeel vrachtverkeer		11,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO ₂ in µg/m ³	0,03
	PM ₁₀ in µg/m ³	0,00
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig		

De NSL Monitoringstool (geraadpleegd d.d. 24 juli 2020) laat zien dat ter hoogte van het plangebied (rekenpunt ID: 167236) de grootschalige achtergrondconcentraties in 2020 van stikstofdioxide NO₂ 15,6 µg/m³, van fijnstof PM₁₀ 18,0 µg/m³ en van fijnstof PM_{2,5} 10,9 µg/m³ zijn. Deze achtergrondconcentraties lopen tot 2030 nog verder terug.

De grenswaarde voor toetsing van de jaargemiddelde concentratie voor stikstofdioxide NO₂ is 40 µg/m³, voor

fijnstof PM₁₀ is 40 µg/m³ en voor fijnstof PM_{2,5} is 25 µg/m³. De maximale bijdrage van het extra verkeer is niet van zodanige omvang dat de concentraties van zowel fijnstof als stikstofdioxide de grenswaarden zullen overschrijden. Dit betekent dat ook na planrealisatie voor omwonenden in het gebied een goed woon- en leefklimaat kan worden gewaarborgd.

figuur 6. Achtergrondconcentraties NO₂, PM₁₀ en PM 2,5 ter plaatse van het plangebied (bron: NSL Monitoring)

Jaar	GCN-achtergrondconcentratie		
	NO ₂ (µg/m ³)	PM ₁₀ (µg/m ³)	PM _{2,5} (µg/m ³)
2020	15,6	18,0	10,9
2030	8,4	14,7	8,2
Grenswaarden	40	40	25

Bereik van het effect

Er zijn geen effecten te verwachten die uit te drukken zijn in geografische zone en/of grootte van de getroffen bevolking.

Grensoverschrijdend karakter van het effect

Van een grensoverschrijdend karakter van enig effect is geen sprake, gelet op de aard en omvang van de planologische wijziging.

Waarschijnlijkheid effect

Verwezen wordt naar de toelichting op milieuaspecten in het kader van deze aanmeldnotitie en de milieuparagraaf van het bestemmingsplan.

Duur, frequentie en omkeerbaarheid van het effect

Verwezen wordt naar de toelichting op milieuaspecten in het kader van deze aanmeldnotitie en de milieuparagraaf van het bestemmingsplan.

Overige milieuaspecten

Van de overige milieuaspecten wordt op basis van de beoordeling die heeft plaatsgevonden in het kader van het bestemmingsplan, op voorhand verwacht dat deze niet leiden tot betekenisvolle milieueffecten.

3. VERZOEK

Middels voorliggende aanmeldnotitie wordt het bevoegd gezag verzocht het besluit te nemen dat, gezien de kenmerken van het potentiële effect, geen nadere m.e.r.-beoordeling nodig is.