



Bureau Waardenburg bv

Adviseurs voor ecologie & milieu

Postbus 365 4100 AJ Culemborg

Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49

E-mail info@buwa.nl www.buwa.nl

NOTITIE

Cultuurland Advies

Dhr. T. Melenhorst

Postbus 20

8180 AA Heerde

DATUM: 20 september 2011
ONS KENMERK: 11-386/11.13133/JanBu
UW KENMERK: telefonische gunning 16 juni 2011
AUTEUR: J.D. Buizer
PROJECTLEIDER: Ir. E.J.F. de Boer
STATUS: versie 1.0
CONTROLE: Ir. E.J.F. de Boer

Nader onderzoek vleermuizen schoolgebouw Anne Franklaan, Montfoort

Gemeente Montfoort is voornemens om op een perceel op de hoek van de Joop Westerweelstraat en de Anne Franklaan te Montfoort te reconstrueren. Bureau Waardenburg heeft in 2011 een nader onderzoek uitgevoerd naar de betekenis van het plangebied voor vleermuizen.

Het plangebied heeft slechts zeer beperkte betekenis voor vleermuizen. De aanwezigheid van vaste rust- of verblijfplaatsen van vleermuizen in de gebouwen kan worden uitgesloten. Een ontheffing van de Flora- en faunawet wordt daarom niet noodzakelijk geacht. De werkzaamheden kunnen zonder beperkingen worden uitgevoerd. Deze conclusie wordt hieronder toegelicht.

Toelichting

Inleiding

Ten behoeve van de wijziging van het bestemmingsplan die nodig is om de reconstructie mogelijk te maken, moet de betekenis van het plangebied voor beschermde soorten op grond van de Flora- en faunawet worden onderzocht. Bureau Bleijerveld heeft hiertoe in de eerste helft van 2011 een Flora- en faunaonderzoek uitgevoerd (Bureau Bleijerveld, 2011). Eén van de conclusies van dit onderzoek was dat het gebouw mogelijk geschikt is als vaste rust- of verblijfplaats van vleermuizen en dat het daarom noodzakelijk is om aanvullend veldonderzoek uit te voeren naar de betekenis van het plangebied voor vleermuizen.

Bureau Waardenburg heeft dit nader onderzoek uitgevoerd in 2011. In totaal heeft Bureau Waardenburg 4 veldbezoeken uitgevoerd, in de periode juni - september.

Plangebied en werkzaamheden



Figuur 1. Het plangebied

Het plangebied bestaat uit een terrein met een schoolgebouw, waarin een basisschool en een kinderopvang zijn gevestigd. Het gebouw heeft ongeïsoleerde bakstenen spouwmuuren en een plat dak. Langs de dakrand lopen enkele tientallen centimeters brede daklijsten van plaatmateriaal. Het niet bebouwde gedeelte bestaat uit tegelverharding, gazon, struweelbeplanting en er staan enkele bomen.

Het terrein ligt in een woonwijk. Rond het terrein liggen rijwoningen met schuine kap. De Anne Franklaan is een brede laan met bomen tussen de gescheiden rijbanen. Langs de zuidkant van het plangebied loopt een gracht.

De werkzaamheden betreffen het herontwikkelen van het plangebied. Daartoe wordt de bestaande begroeiing verwijderd en worden de gebouwen afgebroken.

Methodiek

Het onderzoek is uitgevoerd volgens het Vleermuisprotocol (Vleermuisvakberaad NGB *et al.* 2011). Het plangebied is op in de periode juni tot en met september 2011 viermaal bezocht. De gegevens van de telling zijn in tabel 1 opgenomen. Tijdens het terreinbezoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aan- of afwezigheid van vleermuizen. Aanwezige bebouwing en bomen zijn extern en voor zover toegankelijk intern beoordeeld op aanwezigheid van (sporen van) vleermuizen. Tijdens de veldbezoeken is gebruik gemaakt van een batdetector Pettersson 240x, een Edirol H09 opnameapparaat en een zaklamp.

Datum	Starttijd	Weersomstandigheden
21 juni 2011	22:00 uur	Droog, zwaar bewolkt, 16 °C, wind 3 Bf
2 juli 2011	3:30 uur	Droog, half bewolkt, 10 °C, wind 2 Bf
20-08-2011	22:00 uur	Droog, half bewolkt, 13 à 14 °C, wind 2 Bf
16-09-2011	21:30 uur	Droog, half bewolkt, 11 °C, wind 3 Bf

Resultaten

Veldbezoek 21 juni

Tijdens dit veldbezoek zijn alleen gewone dwergvleermuizen waargenomen. De eerste vleermuizen kwamen rond 22.20 vanuit noordelijke richting naar en over het schoolterrein vliegen. Ze foerageerden enige tijd op het schoolterrein, boven de Joop Westerweelstraat en boven de gracht aan de zuidzijde van het plangebied. De meeste vleermuizen waren rond 23:00 uur vertrokken. Een enkele bleef foerageren boven de Joop Westerweelstraat, tussen het plangebied en de woonhuizen ten noorden van het plangebied.

Veldbezoek 2 juli

Ook tijdens dit veldbezoek zijn alleen gewone dwergvleermuizen waargenomen. Boven het plangebied zijn geen vleermuizen waargenomen. Wel foerageerde een gewone dwergvleermuis boven de Joop Westerweelstraat. Ook in andere straten rond het plangebied foerageerden af en toe gewone dwergvleermuizen. Bij een van de woningen ten noorden van het plangebied langs de Anne Franklaan, vertoonden enkele gewone dwergvleermuizen zwermgedrag. Kort voor zonsopkomst waren de zwermende vleermuizen vertrokken. Er zijn geen invliegers waargenomen.

Veldbezoek 20 augustus

Dit veldbezoek was met name gericht op het vaststellen van paarverblijven van de gewone en de ruige dwergvleermuis en van winterverblijfplaatsen van deze soorten. Tijdens deze avond zijn enkele foeragerende gewone dwergvleermuizen op en rond het plangebied waargenomen. Even buiten het plangebied vloog een gewone dwergvleermuis die herhaaldelijk sociale geluiden voortbracht.

Tijdens het veldbezoek gaf een buurtbewoner aan dat hij enkele weken daarvoor (hij wist niet meer exact wanneer) minimaal 20 vleermuizen uit de woning langs de Anne Franklaan had zien komen, waar eerder het zwermgedrag was vastgesteld.

Veldbezoek 16 september 2011

Ook dit veldbezoek was met name gericht op het vaststellen van paarverblijven van de gewone en ruige dwergvleermuis. Rond het plangebied zijn alleen gewone dwergvleermuizen vastgesteld. Elders in Montfoort zijn ook laatvlieger en ruige dwergvleermuis waargenomen. Tijdens het veldbezoek zijn diverse gewone dwergvleermuizen waargenomen die heen en weer vlogen en daarbij herhaaldelijk sociale roepen op ± 20 kHz uitstootten. Dit duidt op de aanwezigheid van paarterritoria en een bijbehorend paarverblijf. Hoewel er vrij dicht bij het plangebied twee paarterritoria zijn gevonden, kan uitgesloten worden dat de bijbehorende paarverblijven zich in de gebouwen op het plangebied bevinden. De dwergvleermuizen bleven steeds op enkele tientallen meters afstand vanaf dit gebouw. Waarschijnlijk bevinden de paarverblijven zich in woningen rond het plangebied.



Figuur 2. Locatie kraamkolonie (rode stip) en paarterritoria (rode streeplijnen) rond plangebied

Effecten

Uit de resultaten van de veldbezoeken blijkt dat het plangebied incidenteel wordt gebruikt als foerageergebied van de gewone dwergvleermuis. Gezien de grootte van het plangebied, de afwezigheid van water en de geringe oppervlakte groen, vormt het plangebied een marginaal onderdeel van het totale foerageergebied van de gewone dwergvleermuizen in de omgeving. Als gevolg van de herontwikkeling zal het foerageergebied mogelijk tijdelijk ongeschikt worden en op langere termijn in kwaliteit achteruit gaan (bijvoorbeeld door vergroting van het bebouwd oppervlak). Vanwege het marginale karakter van het foerageergebied en de ruime voorradigheid van alternatieven in de directe omgeving, heeft dit geen negatieve effecten op de gunstige staat van instandhouding van de populatie gewone dwergvleermuizen in Montfoort.

Er is een kraamkolonieplaats aanwezig in een woning in de omgeving van het plangebied. Ook zijn er twee paarverblijven aanwezig in woningen rond het plangebied. Er zijn echter geen aanwijzingen dat de vleermuizen vaste rust- of verblijfplaatsen hebben in de gebouwen binnen het plangebied zelf.

Conclusie

Als gevolg van het herontwikkelen van het plangebied op de hoek Joop Westerweelstraat, Anne Franklaan, worden geen verbodsbepalingen van de Flora- en faunawet overtreden voor zover het vleermuizen betreft. Er zijn ten aanzien van vleermuizen dan ook geen beperkingen aan het afbreken van de gebouwen.

Literatuur

Bureau Bleijerveld, 2011. Flora- en faunaonderzoek Anne Franklaan Montfoort. Bureau Bleijerveld/Ruimte voor Advies, Aldeboarn/Heerde.

Vleermuisvakberaad Netwerk Groene Bureaus, Zoogdiervereniging en Gegevensautoriteit Natuur 2011. Vleermuisprotocol 2011, 30 maart 2011.

Voor vragen over deze notitie kunt u contact opnemen met Jan Dirk Buizer of Edward de Boer.

Akkoord voor uitgave: Teamleider Bureau Waardenburg bv
Ir. E.J.F de Boer

Paraaf:



Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / Cultuurland Advies

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden vervaardigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001:2008.



Bureau Waardenburg bv
Adviseurs voor ecologie & milieu

Postbus 365 4100 AJ Culemborg
Telefoon 0345 51 27 10, Fax 0345 51 98 49
info@buwa.nl www.buwa.nl