



Jos Scholman

Flora en Fauna onderzoek Heeswijk 159 Montfoort.



Jos Scholman Groen B.V.

Hoofdvestiging:
Morsebaan 1
3439 NA Nieuwegein

Postadres:
Postbus 1458
3430 BL Nieuwegein

Tel: 030 - 60 44 282
Fax: 030 - 60 39 263

Certificeringen:

VCA** 2008/5.1
NEN-EN-ISO 14001:2004
NEN-EN-ISO 9001:2008
SKIB BRL 7000, protocol 7001 en 7003
BRL 9335 protocol 1
Groenkeur BRL groenvoorzieningen 2012
CO₂ prestatieladder niveau 5
Erkend leerbedrijf voor: Fundeon, Innovam, Aequor en VTL

Inhoud

1. INLEIDING	4
2. LIGGING TERREIN	5
3. FLORA- EN FAUNAWET & WET NATUURBESCHERMING	6
4. ONDERZOEKSMETHODE	7
4.1. BUREAUSTUDIE	7
4.2. VELDONDERZOEK	7
4.3. ANALYSE EN CONCLUSIE	7
5. ONDERZOEKSRISULTATEN	8
5.1. FLORA	8
5.2. ONGEWERVELDEN	8
5.3. VOGELS	8
5.4. HUISMUS	9
5.5. VLEERMUIZEN	9
5.6. AMFIBIEËN	9
5.7. VISSSEN	9
6. SAMENGEVAT	10
Bijlage	
1 Flora en Fauna wet	11
Bijlage	
2 Nieuwe wet Natuurbescherming	12
	13

1. Inleiding

In november 2016 heeft H.J. Dorrestijn opdracht gekregen tot het uitvoeren van een natuuronderzoek op het terrein van fam. Van Baak, Heeswijk 159 / 161 te Montfoort. Dit in opdracht van dhr. Marcel van Baak bewoner en mede eigenaar van het terrein. Het onderzoek heeft als doel om vast te stellen welke wettelijk beschermde flora en fauna soorten gebruik maken van terrein en op welke wijze daar tijdens de ontwikkelingen rekening mee dient te worden gehouden. Het terrein betreft twee woonhuizen met de achterliggende bebouwing. De ontwikkelingen zijn een verbouwing aan het woonhuis nr.159 en het vernieuwen van de schuur direct achter dit woonhuis groot ca. 450m². Tevens zal de bestemming van het bebouwde deel, van het perceel, aangepast worden aan de "vervolgfunctie" die dit terrein reeds sinds 2002 heeft.

2. Ligging terrein

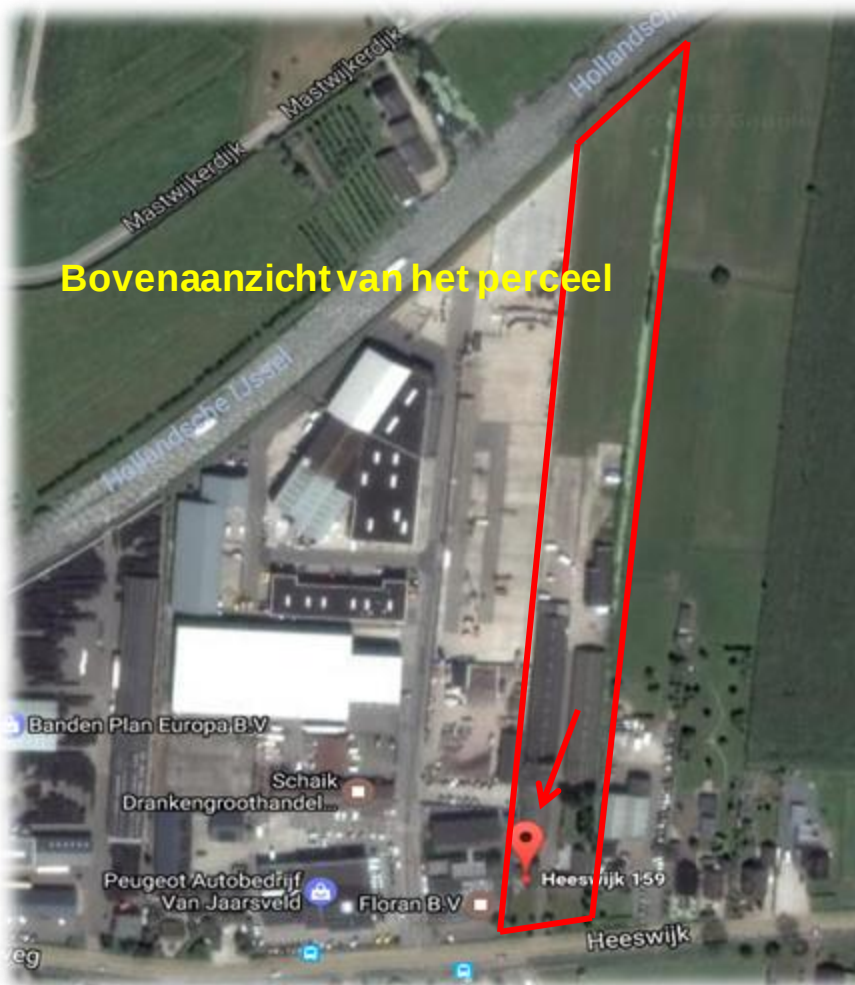
In dit hoofdstuk wordt de ligging van het terrein weergegeven en kort beschreven.

Het object, Heeswijk 159/161, ligt direct ten oosten van de gemeente Montfoort, langs de provinciale weg, Heeswijk 159/161. De noordzijde van het terrein wordt begrenst door de Hollandse IJssel.



Beschrijving van het gebied.

Het perceel is gelegen aan een klein industrie terreintje en naast een autogaragebedrijf. Daaromheen wordt het gebied gekenmerkt door boerderijen met intensieve veeteelt waarbij de aangrenzende percelen bestaan uit grasland en akkerbouw (voornamelijk maïsteelt). Binnen het gebied bevinden zich landschapselementen als bomenrijen, singels en diverse houtwallen. Naast houtige landschapselementen als knotwilgen en houtsingels bevinden zich in het gebied onder andere gebouwen, sloten en de wandel paden langs de Hollandse IJssel.



3. Wet natuurbescherming

Tot 1 januari 2017 is de bescherming van de Nederlandse inheemse flora en fauna geregeld via de Flora- en faunawet. Per 1 januari is deze bescherming overgenomen door de Wet natuurbescherming.

Hoewel de strekking en inhoud van deze wetten in grote lijnen overeenkomt zijn er ook verschillen. Enkele relevante verschillen zijn hieronder in het kort beschreven.

Relevante verschillen ten opzichte van de Flora –en faunawet :

- Verstoring van algemene soorten vogels is in de Wet natuurbescherming niet meer strafbaar (wel geldt de zorgplicht, dus waar dit onnodig is dient dit nagelaten);
- Verstoring van minder zwaar beschermde diersoorten is in de Wet natuurbescherming niet meer strafbaar (wel geldt de zorgplicht, dus waar dit onnodig is dient dit nagelaten).
- De soorten die wettelijk worden beschermd zijn deels gewijzigd. Met name voor planten geldt dat veel via de Ff-wet beschermde planten via de Wet natuurbescherming niet meer zijn beschermd, maar omgekeerd worden in de nieuwe wetgeving planten beschermd die in de Ff-wet niet beschermd waren.
- Er zijn in plaats van drie categorieën van bescherming in de Ff-wet (m.u.v. vogels) in de nieuwe Wet natuurbescherming twee categorieën. De eerste categorie met zwaarst beschermde soorten omvat in de nieuwe Natuurwet alleen nog de habitatrichtlijnsoorten (Europees beleid). De overige soorten zijn naar de tweede categorie verplaatst. Omdat er in de nieuwe Natuurwet nog maar twee categorieën worden onderscheiden zijn hierin zowel soorten van tabel 3,2, als 1 van de Flora- en faunawet geplaatst. Vooral voor zoogdieren en reptielen/amfibieën geldt dat zowel meer kwetsbare en zeldzame soorten als zeer algemene soorten nu in de zelfde categorie voor komen. B.v. das, boommarter, konijn en veldmuis.
- De provincies worden bevoegd gezag. Deze zijn tijdens schrijven nog bezig met implementatie van de wet. Elke provincie is bevoegd voor soorten algehele vrijstellingen te verlenen of soorten toe te voegen. De verwachting is dat voor algemene soorten net als in de Ff-wet een vrijstelling wordt verleend bij het uitvoeren van bestendig beheer. Maar dat is dus nog niet geregeld !

Bij de inventarisatie en bij het opstellen van dit onderzoek is invulling gegeven aan beide wetten.

4. Onderzoeksmethode

Het onderzoek in het kader van de flora- en faunawet en Wet natuurbescherming bestond uit bureaustudie en een veldonderzoek. Hieronder wordt dit in het kort toegelicht.

4.1. Bureaustudie

Informatie over natuurwaarden in de buurt van het terrein kan worden vastgesteld of er bijzondere situaties zijn vastgelegd in de buurt van Heeswijk 159/161. Het agrarisch gebied rondom het terrein is een geschikt weidevogelgebied waar jaarlijks grutto's, watersnippen en andere bijzondere weidevogels zich vestigen om te overzomeren. De oevers en het water van de Hollandse IJssel herbergt een grote diversiteit aan waterplanten en watervogels. Bescherming en beheer van de vogels is vastgelegd in het Utrechts Natuurbeheersplan. Het plangebied ligt niet in een gebied dat is aangewezen als Natura 2000-gebied of als Beschermd natuurmonument.

Het plangebied maakt geen onderdeel uit van de EHS. De geplande ruimtelijke ontwikkeling heeft derhalve geen invloed op de wezenlijke kenmerken van een EHS-gebied.

4.2. Veldonderzoek

Het veldonderzoek houdt in: visuele inspectie van het terrein inclusief de woonhuizen en panden. Met behulp van een verrekijker en een zaklamp worden daken, struiken, bomen eventueel aanwezige puinhopen of hopen met plantaardig materiaal onderzocht op aanwezigheid van vaste verblijfplaatsen van vogels, vleermuizen, amfibieën en kleine of grotere zoogdieren. Het onderzoek is uitgevoerd door een gecertificeerd faunacontroleur.

4.3. Analyse en conclusie

Door het combineren van de resultaten van de bureaustudie en het veldbezoek is vastgesteld of het terrein (mogelijk) leefgebied betreft van beschermde soorten. Ook is ingeschat of de voorgenomen werkzaamheden zouden kunnen leiden tot overtreding van de verbodsbepalingen uit de Wet natuurbescherming. Daarbij is zowel rekening gehouden met de gevolgen van een veranderende leefomgeving als met eventuele verstoringseffecten die worden veroorzaakt tijdens uitvoering van werkzaamheden.

5. Onderzoeksresultaten en maatregelen.

Hieronder volgen de resultaten van het veldonderzoek. Deze zijn gerangschikt per soortgroep. Maatregelen, welke worden uitgevoerd, ter bevordering van de soort wordt daarbij aangegeven.

5.1. Flora

In de tuin en rondom de huizen Heeswijk 159/161 staan momenteel een coniferen haag en er staan wat kleine heesters. Het achterste deel van het perceel bestaat uit grasland waar schapen worden geweid, met een klein slootje als scheiding. Op het perceel is geen bijzondere flora aangetroffen gevonden welke behoort tot een soort meteen beschermde status. In de toekomst wordt het noordelijk deel van het perceel, wat thans bestaat uit grasland, ecologisch beheerd, en zal als stimulans van het ecologisch beheer een bloemrijk grasland mengsel worden gezaaid, met soorten als grasklokje, pinksterbloemen, gewone brunel, wilde marjolein, margrietten, boerenwormkruid etc.

5.2. Ongewervelden

Er zijn geen beschermde ongewervelden aangetroffen in en rond de woonhuizen en de overige bebouwing op het perceel. Vandaar worden als gevolg van de voorgenomen ontwikkelingen en werkzaamheden geen negatieve effecten verwacht op beschermde soorten ongewervelden. Echter, door de realisatie van ecologisch beheer, ten noorden van het terrein zal voor ongewervelden als libellen bijen en vlinders, het achterste deel van het perceel een geschikte plaats worden om ze te voorzien van voedsel en voortplantingsruimte.

5.3. Vogels

Voor alle vogelsoorten geldt dat broedende vogels, hun eieren en de nestplaatsen die ze dan gebruiken zwaar beschermd zijn. Voor het broedseizoen wordt veelal de periode van 15 maart tot 15 juli aangehouden. Maar feitelijk zijn ook vogels die buiten deze indicatieve periode broeden beschermd. In gebruik zijnde nesten mogen absoluut niet worden beschadigd! Dat verbod is opgenomen in zowel de Flora- en faunawet als de huidige Wet natuurbescherming.

Opzettelijke verstoring/verontrusting van vogels was tevens verboden via de Flora- en faunawet. De Wet natuurbescherming maakt daarbij een uitzondering als de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de soort. Vrij vertaald betekent dit dat het verbod niet geldt voor algemene soorten. Van een beperkt aantal vogels is de broedplaats jaarrond beschermd dus ook als er op dat moment geen sprake is van een broedsel. Het betreft vogels die veelal terugkeren naar de oude nestlocatie en zelden een nieuw nest te bouwen. Voorbeeld van jaarrond beschermde nesten is die van de huismus. Alle broedvogels zijn beschermd via de Flora- en faunawet en sinds januari via de Wet natuurbescherming. Nesten mogen niet beschadigd of vernield worden. De broedtijd van de meeste vogels loopt globaal van 15 maart tot 15 juli, maar ook daarbuiten zijn nesten beschermd. Langs de daken van de te slopen schuur en het woonhuis zijn de holten onder dedakpannen afgedicht. Dit om te voorkomen dat er vogels en of vleermuizen zich vestigen onder het dak.

5.4. Huismus

Van broedgevallen van de huismus zijn door omwonenden de laatste jaren geen waarnemingen gedaan. Op het moment van het veldbezoek zijn een aantal mussen waargenomen in de heg. De heg heeft een waardevolle functie voor de mussen om te schuilen voor eventueel roofvogels of katten. Ook is de haag geschikt als broedplaats voor overige vogels als de merel, en mogelijk groenlingen. Tijdens de opnamen van het terrein waren de gebouwen vanwege het ontbreken van de holten ongeschikt als broedlocatie. Om in de toekomst geschikte broedplaatsen te genereren zullen zogenaamde Vogelpannen worden toegepast.



De buitenzijde van de gevels is gecontroleerd op aanwezigheid van uitwerpselen bijvoorbeeld, deze zijn indicatief voor het aanwezig zijn van (oude) nesten. Ook vleermuizen laten tijdens het verlaten van holten en spleten* in muren uitwerpselen achter.* Deze zijn niet aangetroffen.

5.5. Vleermuizen

Controles van de woning en schuren leverden geen aanwijzingen voor verblijfplaatsen van vleermuizen. De te slopen/renoveren gebouwen zijn ook hooguit zeer matig geschikt doordat holten zijn afgedicht. Overige gebouwen zijn te "tochtig" om te kunnen fungeren als vaste verblijfplaats.

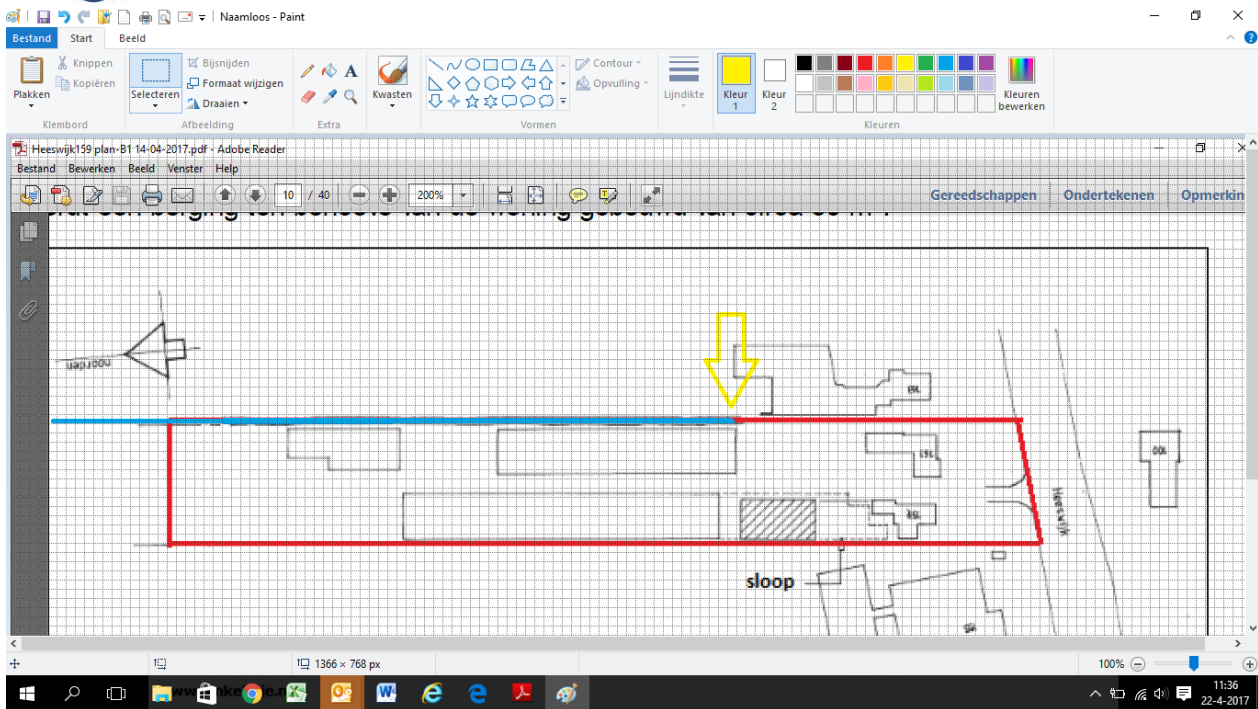
De ontwikkelingen en werkzaamheden hebben hierdoor vooralsnog geen verwachte negatieve effecten op de vleermuizen in (de omgeving van) het terrein.

5.6. Amfibieën

Voor de verbouwing van het woonhuis en schuur worden geen wateren gedempt. Een sloot, loopt vanaf begin bebouwing loods tot aan de Hollandse IJssel. Zie de blauwe lijn op de tekening onder 5.7. Er zijn geen verblijfplaatsen aangetroffen op het terrein in de vorm van hopen blad o.i.d. Negatieve effecten op amfibieën worden dan ook niet verwacht. Het terrein aan de noordzijde, waar de grenssloot is gelegen, zal na de realisatie van de fruitgaard en bloemrijke grasland in de toekomst uitstekend fungeren als foerageergebied voor amfibieën.

5.7. Vissen

Voor de realisatie van het renovatieproject worden geen wateren gedempt. Negatieve effecten voor eventuele vissen worden dan ook niet verwacht. Een slootje, zonder open verbinding met de Hollandse IJssel (inlaat via een duiker), loopt vanaf begin bebouwing loods tot aan de Hollandse IJssel. Zie de blauwe lijn op de tekening onder 5.7. Vissen kunnen er niet komen en zijn niet aangetroffen.



6. Samengevat

In de toekomstige situatie zal na realisatie van de verbouwing en herinrichting van het graslandperceel het terrein Heeswijk 159 / 161 meer kansen bieden voor diverse soorten. In het kader van de wet natuurbescherming zijn dan ook tijdens en na de realisatie van de verbouwingsactiviteiten geen negatieve effecten te verwachten voor de waargenomen soorten. **Tijdens bouw en sloopwerkzaamheden dient men zich te allen tijde te houden aan de zorgplicht.**



BIJLAGE 1: FLORA- EN FAUNAWET EN WET NATUURBESCHERMING

B1.1 Flora- en faunawet

Deze wet verloopt (zeer waarschijnlijk) op 1 januari 2017. De wettelijke bescherming van planten en dieren wordt vanaf dan geregeld in de Wet natuurbescherming.

De Flora- en faunawet beschermt de Nederlandse inheemse flora en fauna. Naast een algehele zorgplicht die de wet kent voor alle in het wild voorkomende soorten is een beperkt aantal plantensoorten en diersoorten extra beschermd. Voor deze soorten zijn de onderstaande, in dit kader relevante, verbodsbepalingen ingesteld:

- *Artikel 8*

Het is verboden planten, behorende tot een beschermde inheemse plantensoort, te plukken, te verzamelen, af te snijden, uit te steken, te vernielen, te beschadigen, te ontwortelen of op enigerlei andere wijze van hun groeiplaats te verwijderen.

- *Artikel 9*

Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te doden, te verwonden, te vangen, te bemachtigen of met het oog daarop op te sporen.

- *Artikel 10*

Het is verboden dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, opzettelijk te verontrusten.

- *Artikel 11*

Het is verboden nesten, hollen of andere voortplantings- of vaste rust- of verblijfplaatsen van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te beschadigen, te vernielen, uit te halen, weg te nemen of te verstoren.

- *Artikel 12*

Het is verboden eieren van dieren, behorende tot een beschermde inheemse diersoort, te zoeken, te rapen, uit het nest te nemen, te beschadigen of te vernielen.

De extra beschermde soorten zijn binnen de Flora- en faunawet opgedeeld in vier zwaartecategorieën te weten:

- algemene soorten (tabel 1);
- overige soorten (tabel 2);
- soorten van bijlage IV HR/bijlage 1 AMvB (tabel 3);
- Vogels.

In het geval van activiteiten die zijn te karakteriseren als ruimtelijke ontwikkeling of bestendig beheer en onderhoud, geldt een vrijstelling voor algemene soorten (tabel 1).

B1.2 2 Wet natuurbescherming

Deze wet treedt (conform huidige planning) per 1 januari 2017 in werking en regelt vanaf dan de bescherming van de Nederlandse inheemse flora en fauna. In grote lijnen komt de wet overeen met zijn voorganger (Flora- en faunawet), maar er zijn ook een aantal verschillen.

Deze wet kent net als de flora- en faunawet een zorgplicht. De zorg houdt in elk geval in dat een ieder die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat door zijn handelen of nalaten nadelige gevolgen kunnen worden veroorzaakt voor in het wild levende dieren en planten

- 1. dergelijke handelingen achterwege laat, dan wel,**
- 2. indien dat achterwege laten redelijkerwijs niet kan worden gevergd, de noodzakelijke maatregelen treft om die gevolgen te voorkomen, of**
- 3. voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk beperkt of ongedaan maakt.**

Onderstaand zijn de relevante extra verbodsbepalingen weergegeven:

Artikel 3.1

1. Het is verboden opzettelijk van nature in Nederland in het wild levende vogels van soorten als bedoeld in artikel 1 van de Vogelrichtlijn te doden of te vangen.
2. Het is verboden opzettelijk nesten, rustplaatsen en eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te vernielen of te beschadigen, of nesten van vogels weg te nemen.
3. Het is verboden eieren van vogels als bedoeld in het eerste lid te rapen en deze onder zich te hebben.
4. Het is verboden vogels als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te storen.
5. Het verbod, bedoeld in het vierde lid, is niet van toepassing indien de storing niet van wezenlijke invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort.

Artikel 3.5

1. Het is verboden in het wild levende dieren van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel a, bij de Habitatrichtlijn, bijlage II bij het Verdrag van Bern of bijlage I bij het Verdrag van Bonn, in hun natuurlijk verspreidingsgebied opzettelijk te doden of te vangen.
2. Het is verboden dieren als bedoeld in het eerste lid opzettelijk te verstoren.
3. Het is verboden eieren van dieren als bedoeld in het eerste lid in de natuur opzettelijk te vernielen of te rapen.
4. Het is verboden de voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in het eerste lid te beschadigen of te vernielen.
5. Het is verboden planten van soorten, genoemd in bijlage IV, onderdeel b, bij de Habitatrichtlijn of bijlage I bij het Verdrag van Bern, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te onwortelen of te vernielen.

Artikel 3.10

1. Onverminderd artikel 3.5, eerste, vierde en vijfde lid, is het verboden:
 - a. in het wild levende zoogdieren, amfibieën, reptielen, vissen, dagvlinders, libellen en kevers van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel A, bij deze wet, opzettelijk te doden of te vangen;
 - b. de vaste voortplantingsplaatsen of rustplaatsen van dieren als bedoeld in onderdeel a opzettelijk te beschadigen of te vernielen, of
 - c. vaatplanten van de soorten, genoemd in de bijlage, onderdeel B, bij deze wet, in hun natuurlijke verspreidingsgebied opzettelijk te plukken en te verzamelen, af te snijden, te ontwortelen of te vernielen.



Inventarisatieformulier Flora en Fauna.

Naam inventariseerder	H.J. Dorrestijn
Locatie inventarisatie	Heeswijk 159, woonhuis en bijbehorend weiland.
Opdrachtgever	Dhr. M. van Baak.
Naam werk	Renovatie daken bijgebouw Heeswijk nr. 159.
Werknummer	NVT
Handtekening inventariseerder	

	Datum	Paraf
Inventariastie	12-mei	
Instructie		
Uitvoering		
Weer	Zon	
Verbeterpunten	NVT	

Nr. Aangetroffen soort	Aantal	Betrekking op het werk ja/nee	Locatie waarneming	Plaats (markering op kaart)	Omschrijving maatregel(en)	Maatregel effectief
Spreeuw	4	Nee	Overvliegend	NVT	Algemene zorgplicht geldt. Dieren niet onnodig verstoren.	
Merel	2	Nee	Overvliegend	NVT	Algemene zorgplicht geldt. Dieren niet onnodig verstoren.	
Kauw	9	Nee	Schuur buurperceel	NVT	Algemene zorgplicht geldt. Dieren niet onnodig verstoren.	
kraai	3	Nee	Schuur buurperceel	NVT	Algemene zorgplicht geldt. Dieren niet onnodig verstoren.	
Ekster	1	Nee	Schuur buurperceel	NVT	Algemene zorgplicht geldt. Dieren niet onnodig verstoren.	
Huisemus	6	Nee	Schuur buurperceel	NVT	Algemene zorgplicht geldt. Dieren niet onnodig verstoren.	
Groenling	2	Nee	Haag buurperceel	NVT	Algemene zorgplicht geldt. Dieren niet onnodig verstoren.	
Koolmees	3	Nee	Overvliegend	NVT	Algemene zorgplicht geldt. Dieren niet onnodig verstoren.	
Wilde eend	2	Nee	Sloot weiland	NVT	Algemene zorgplicht geldt. Dieren niet onnodig verstoren.	
Nijlgans	2	Nee	Weiland	NVT	Algemene zorgplicht geldt. Dieren niet onnodig verstoren.	
Scholekster	2	Nee	Weiland	NVT	Algemene zorgplicht geldt. Dieren niet onnodig verstoren.	

Er zijn geen broedgevallen, vaste verblijfplaatsen van beschermde soorten aangetroffen tijdens de inventarisatie.

Er is geen beschermde flora aangetroffen.

[illegible]



Inventarisatieformulier Flora en Fauna.

Naam inventariseerder	H.J. Dorrestijn
Locatie inventarisatie	Heeswijk 159, woonhuis en bijbehorend weiland.
Opdrachtgever	Dhr. M. van Baak.
Naam werk	Renovatie daken bijgebouw Heeswijk nr. 159.
Werknummer	NVT
Handtekening inventariseerder	

Inventariastie	Datum	Paraaf
Instructie	12-mei	
Uitvoering		
Weer	Zon	
Verbeterpunten	NVT	

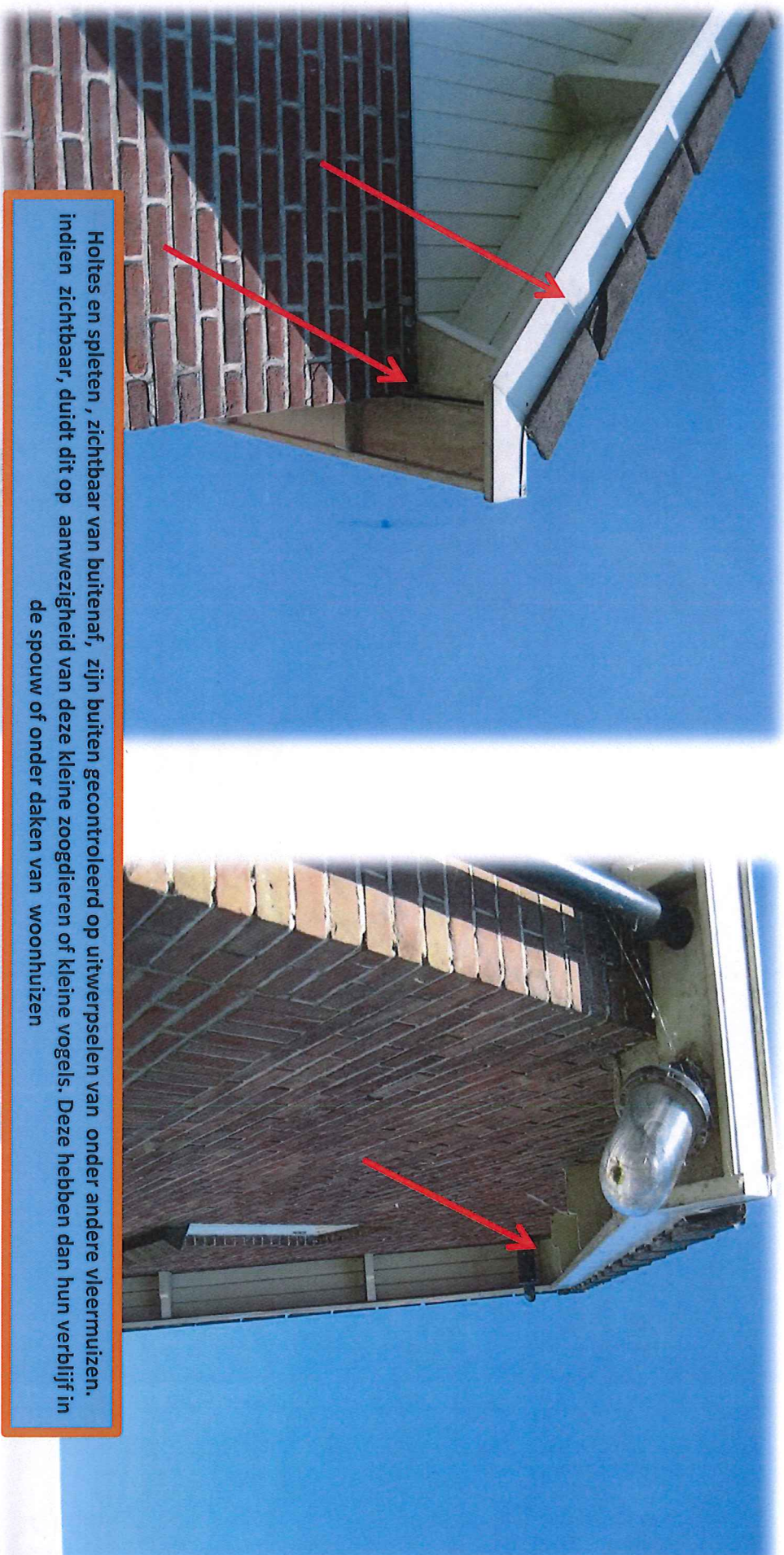
Locatie	Leg-enda	Marke-ring	Actie
 		NVT	Geinventariseerd gebied
		NVT	Te renoveren perceel
		NVT	
		NVT	



Inventarisatieformulier Flora en Fauna.

Naam inventariseerder	H.J. Dorrestijn
Locatie inventarisatie	Heeswijk 159, woonhuis en bijbehorend weiland.
Opdrachtgever	Dhr. M. van Baak.
Naam werk	Renovatie daken bijgebouw Heeswijk nr. 159.
Werknummer	NVT
Handtekening inventariseerder	

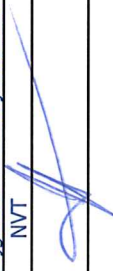
Datum	Paraaf
Inventaristatie	12-mei
Instructie	
Uitvoering	
Weer	Zon
Verbeterpunten	NVT



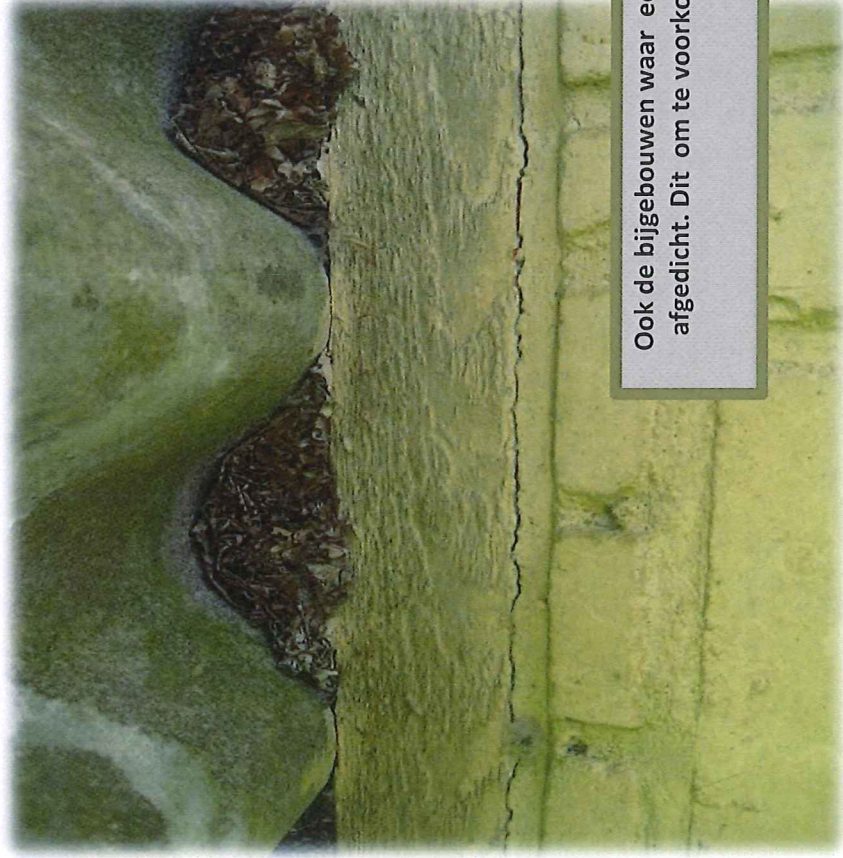
Holtes en spleten, zichtbaar van buitenaf, zijn buiten gecontroleerd op uitwerpselen van onder andere vleermuizen. indien zichtbaar, duidt dit op aanwezigheid van deze kleine zoogdieren of kleine vogels. Deze hebben dan hun verblijf in de spouw of onder daken van woonhuizen



Inventarisatieformulier Flora en Fauna.

Naam inventariseerder	H.J. Dorrestijn
Locatie inventarisatie	Heeswijk 159, woonhuis en bijbehorend weiland.
Opdrachtgever	Dhr. M. van Baak.
Naam werk	Renovatie daken bijgebouw Heeswijk nr. 159.
Werknummer	NVT
Handtekening inventariseerder	

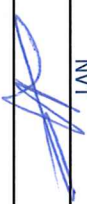
Inventaristatie	Datum	Paraaf
Instructie	12-mei	
Uitvoering		
Weer	Zon	
Verbeterpunten	NVT	



Ook de bijgebouwen waar een dakrenovatie is gepland, daar zijn alle holtes afgedicht. Dit om te voorkomen dat er vogels en ongedierte in de stallen terecht komen.



Inventarisatieformulier Flora en Fauna.

Naam inventariseerder	H.J. Dorrestijn
Locatie inventarisatie	Heeswijk 159, woonhuis en bijbehorend weiland.
Opdrachtgever	Dhr. M. van Baak.
Naam werk	Renovatie daken bijgebouw Heeswijk nr. 159.
Werknummer	NVT
Handtekening inventariseerder	

Inventaristie	Datum	Paraaf
Instructie	12-mei	
Uitvoering		
Weer	Zon	
Verbeterpunten	NVT	

Gedeelte weiland achterin. Gelegen tegen de Hollandse ijssel.
Nu wordt het beweide door een aantal vleeskoeien. Wellicht in de toekomst wordt het perceel deels beplant met fruitbomen en zal een gedeelte bestemming bloemenweide krijgen. De watergang kan verbreedt worden met een brede flauwe waterkant voor de kikkers, padden en overige flora en fauna in en langs het water.

