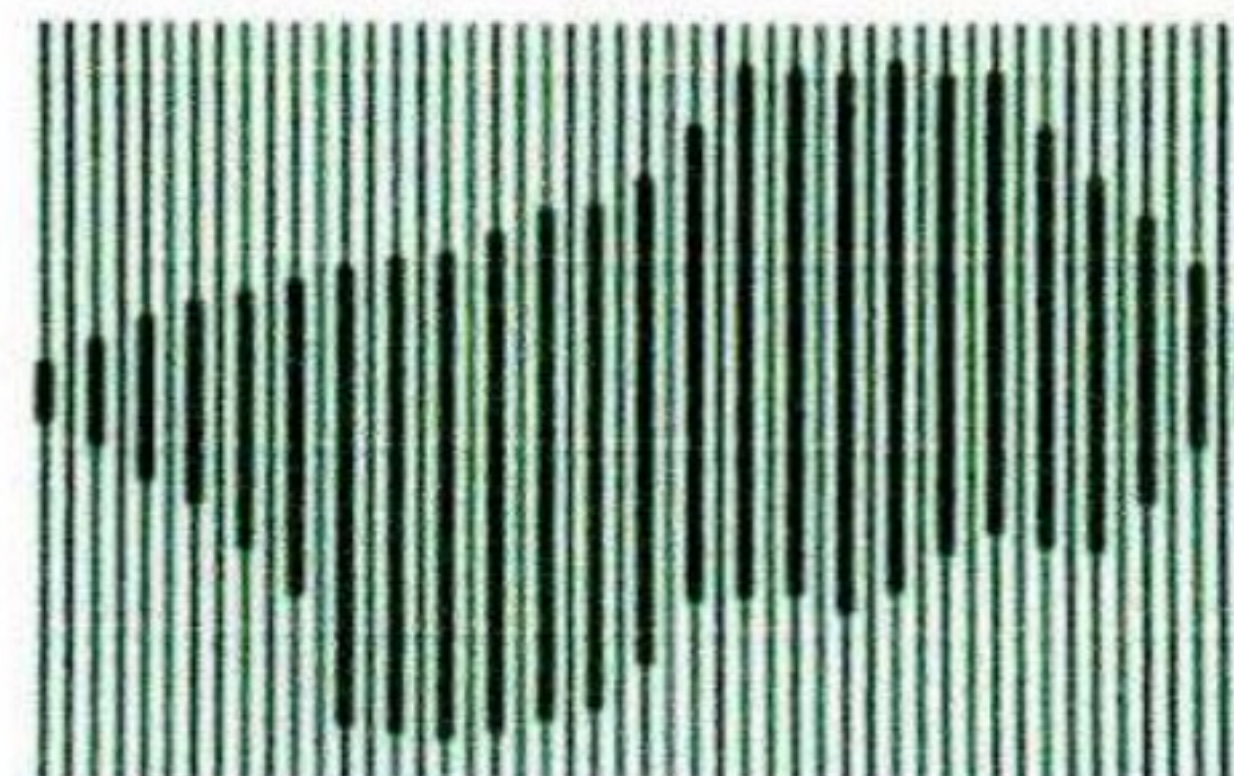


STICHTING



HUGO KOTESTEIN



Werkgroep Behoud Lopikerwaard

RvR Betonpomp Verhuur B.V.
Achthoven Oost 13
[redacted] Montfoort

Kopie: Gemeente Montfoort t.a.v. [redacted] [redacted] en [redacted] [redacted]

Montfoort, 9 februari 2023

Onderwerp: Uw brief van 24 januari 2023 inzake ruimtelijke onderbouwing en landschappelijke inpassingsschets Achthoven Oost 13

Beste [redacted]

Werkgroep Behoud Lopikerwaard (WBL) en Stichting Hugo Kotestein (SHK) staan voor het voldongen feit dat uw bedrijf in het landelijk gebied wordt ondergebracht en niet op een bedrijventerrein. Hierop hebben wij u onze brief van 19 januari jl. doen toekomen om tot een zo goed mogelijke inpassing van uw bedrijf in het landelijk gebied te komen. Wij hebben kennis genomen van uw reactie op deze brief van 24 januari jl.. Wij zijn van mening dat door u serieus naar onze voorstellen is gekeken.

Wij zijn blij dat de goothoogte van het te bouwen pand is verlaagd van 8 naar 6 meter, waardoor het meer op een schuur/stal lijkt, zoals in de nabijheid te vinden is. Ook de toezegging het pand een overstek te geven helpt daarbij. Daardoor lijkt het wat minder op een bedrijfshal. Voor de kleurstelling antracietgrijs hadden wij liever een groenkleur of zwart gezien maar is acceptabel. Het landschappelijk inrichtingsplan van MooiSticht voor verdere ingroening onderschrijven wij en zijn blij dat u die ook gaat volgen.

Echter, wat ons nog zorgen baart is dat u aangeeft dat natuurvriendelijk en duurzaam bouwen voor u inhoudt dat er vleermuis- en vogelkasten aan de bedrijfshal worden opgehangen. Het behelst meer dan dit, zoals ook aangegeven door MooiSticht, en wij

zouden graag zien dat dit ook in de materialisatie van het gebouw, energieverbruik en verhardingen tot uiting zal komen. Bijvoorbeeld door milieuvriendelijke, circulaire en demontabele materialen te gebruiken en hergebruik van sloopmateriaal zoals beton- of metselwerkgranulaat voor de fundering. En waterdoorlatende en circulaire verhardingen toe te passen.

Graag vernemen wij van u of dit toegepast gaat worden. Wij wensen u tenslotte in uw bedrijfsvoering alle succes.

Met vriendelijke groet,

Namens Werkgroep Behoud Lopikerwaard



Namens de werkgroep Montfoort-Linschoten van Stichting Hugo Kotestein



T.A. Verschoor