

Advies brandveiligheid Omgevingsvergunning

Gegevens Aanvraag		Archiefnr. Brw.:	3417HW5
(OLO)nr aanvraag:	509265	Categorie:	[F4]
Naam bouwwerk/inr:	verbouw appartementen	Datum aanvraag:	18 juli 2012
Adres:	Bergstraat 5	Datum advies:	17 augustus 2012
Pc Plaats:	3417 HW Montfoort	Vooroverleg	☐ d.d.
Naam contactpers:	C.J. de Kamper	Adviseur:	J. Lassche
E-mail contactpers:	kees@dekamper.nl	E-mail:	j.lassche@vru.nl
Tel. contactpers:	0348 – 47 24 57	Telefoonnr.	088-8783843
Bevoegd gezag	Montfoort	Kwaliteitstoets:	[F4]
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht		Bouwbesluit 2012	
Procedure:		☐ Nieuwbouw ☒ Verbouw (art 1.12) ☐ Monument (art 1.13) ☐ Tijdelijke bouw (art 1.14) ☐ Verplaatsing (art 1.15)	
☐ Gefaseerde aanvraag (art 2.5) ☐ Onlosmakelijke activiteiten (art 2.7) ☐ Regulier procedure (art 3.9) ☒ Uitgebreide procedure (art 3.10)			
Wabocoördinator-BG	De heer T. den Braven	Gebruiks-functie(s) (meerdere mogelijk):	
Activiteit Bouwen	☒ Vergunningsplichtig ☐ Vergunningvrij	[F4]	
Behandelend Ambt.:	De heer A. Stam	[F4]	
Activiteit Gebruik	☐ Algemeen gebruik ☐ Meldingsplichtig ☐ Vergunningplichtig	[F4]	
Activiteit Milieu	☐ Verg./melding vrij; type A ☐ Meldingsplichtig; type B ☐ Vergunningplichtig; type C ☐ IPPC (=Gpbv)	Installaties: ☐ tekeningen en/of PvE moeten nog worden beoordeeld ☐ Doormelding meldkamer OMS ☐ Certificering noodzakelijk	
Behandelend Ambt.:		☐ [F4]	
Activiteit Ruimtelijke Ordening		☐ [F4]	
Behandelend ambt.:		☐ [F4]	
Repressieve Ondersteuning		☐ [F4]	
Med Preparatie:		☐ [F4]	
Aandachtspunten Arbo (explosieveiligheid, ventilatie e.d.):		☐ [F4]	
		☐ [F4]	
		☐ [F4]	
		☐ [F4]	
		☐ [F4]	
Bijlagen:			
☐ Verzoek gelijkwaardigheid; ☐ Integraal Plan Brandveiligheid (o.b.v. IBB); ☒ Tekeningen: werknummer 11049-01 en 11049 21 t/m 23			
☐ Rapporten:			
Bijzonderheden:			
Samenvatting advies brandveiligheid			
☒ Vergunning verlenen ☐ Vergunning verlenen onder de volgende voorwaarden:			
☐ Vergunning weigeren			

Motivatie:

1. Advies bouwen - verbouw - (brand)veiligheid

Bouwbesluit 2012; Hoofdstuk 2, Technische bouwvoorschriften uit het oogpunt van veiligheid				
Omschrijving voorschrift		NvT	V	O
Afd. 2.12	Vluchtroutes			
	Art. 2.102 Vluchtroute (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Art. 2.103 Beschermde vluchtroute (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Art. 2.104 Extra beschermde vluchtroute (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Art. 2.105 Veiligheidsvluchtroute (rechtens verkregen niveau)	☒	☐	☐
	Art. 2.106 Tweede vluchtroute (rechtens verkregen niveau)	☒	☐	☐
	Art. 2.107 Inrichting vluchtroute (rechtens verkregen niveau)	☒	☐	☐
	Art. 2.108 Capaciteit van een vluchtroute (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Opmerking:			
Ministeriele regeling Par. 2.1	Art 2.1 Opvang- en doorstroomcapaciteit	☒	☐	☐
	☐ Berekening bijgevoegd			
	Opmerking:			
Afd. 2.2	Sterkte bij brand			
	Art. 2.10 Tijdsduur bezwijken (rechtens verkregen niveau)	☐	☐	☒
	Art. 2.11 Bepalingsmethode (bepalingen conform NEN 8700)	☐	☐	☒
	Opmerking: Wordt door de constructeur nog overlegd			
Afd. 2.3	Afscheiding van vloer, trap en hellingbaan			
	Art. 2.17 Aanwezigheid (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Art. 2.18 Hoogte (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Art. 2.19 Openingen (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Art. 2.20 Overklauterbaarheid (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Opmerking:			
Afd. 2.4	Overbruggen van hoogte verschillen			
	Art. 2.27 Voorziening bij hoogteverschil (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Opmerking:			
Afd. 2.5	Trap			
	Art. 2.33 Afmetingen trap (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Art. 2.34 Trapbordes (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Art. 2.35 Leuning (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Art. 2.36 Regenwerend (rechtens verkregen niveau)	☒	☐	☐
	Opmerking:			
Afd. 2.6	Hellingbaan			
	Art. 2.43 Afmetingen hellingbaan (rechtens verkregen niveau)	☒	☐	☐
	Art. 2.44 Hellingbaanbordes (rechtens verkregen niveau)	☒	☐	☐
	Art. 2.45 Geleiderand (rechtens verkregen niveau)	☒	☐	☐
	Opmerking:			
Afd. 2.7	Beweegbare constructieonderdelen			
	Art. 2.51 Hinder (eerste lid niet van toepassing)	☐	☒	☐
	Opmerking:			
Afd. 2.8	Beperking van het ontstaan van een brandgevaarlijke situatie			
	Art. 2.57 Stookplaats	☒	☐	☐
	Art. 2.58 Schacht, koker of kanaal	☐	☒	☐
	Art. 2.59 Rookgasafvoer	☐	☒	☐
	Art. 2.60 Opstelplaats open verbrandingstoestel	☐	☒	☐
	Opmerking:			

Afd. 2.9	Beperking van ontwikkeling van brand en rook			
	Art. 2.67 Binnenoppervlak (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Art. 2.68 Buitenoppervlak (lid 3 n.v.t. overig het rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Art. 2.69 Beloopbaar vlak (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Art. 2.70 Vrijgesteld	☐	☒	☐
Afd. 2.10	Art. 2.71 Dakoppervlak (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Opmerking:			
	Beperking van uitbreiding van brand			
	Art. 2.82 Ligging (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Art. 2.83 Omvang (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
Afd. 2.11	Art. 2.84 Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (rechtens verkregen niveau én een WBDBO ≥ 30 min)	☐	☒	☐
	Opmerking:			
	Verdere beperking van uitbreiding van brand en beperking van verspreiding van rook			
	Art. 2.92 Ligging (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Art. 2.93 Omvang (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
Afd. 2.13	Art. 2.94 Weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag en rookdoorgang (rechtens verkregen niveau)	☐	☒	☐
	Opmerking:			
	Hulpverlening bij brand			
	Art. 2.120 Brandweerlift (rechtens verkregen niveau)	☒	☐	☐
	Art. 2.121 Loopafstand (rechtens verkregen niveau)	☒	☐	☐
Afd. 2.14	Opmerking:			
	Hoge en ondergrondse gebouwen			
	Art. 2.128 Inrichting	☒	☐	☐
	Opmerking:			
	Veiligheidszone en plasbrand aandachtsgebied			
Afd. 2.16	Art. 2.133 Veiligheidszone en plasbrandaandachtsgebied (rechtens verkregen niveau)	☒	☐	☐
	Opmerking:			
	Aanvullende opmerking:			

