

Formulierversie
2012.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	509265
Aanvraagnaam	Appartementen te Montfoort
Uw referentiecode	11049
Ingediend op	18-07-2012
Soort procedure	Uitgebreide procedure
Projectomschrijving	4 Appartementen aan de Bergstraat 5 te Montfoort
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Bijlagen die later komen	-Ruimtelijke Onderbouwing -Bodemonderzoeksrapport -Asbestinventarisatie rapport -Flora en Fauna; vleermuisonderzoek -Constructietekeningen en berekeningen
Bijlagen n.v.t. of al bekend	NVT
Bevoegd gezag	
Naam:	Gemeente Montfoort
Bezoekadres:	Kasteelplein 5 Montfoort
Postadres:	Kasteelplein 5 Montfoort
Telefoonnummer:	(0348) 476 400
E-mailadres algemeen:	info@montfoort.nl
Website:	www.montfoort.nl
Contactpersoon:	A. den Braven

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijbehorend bouwwerk bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2012.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Montfoort
Kadastrale gemeente	<input checked="" type="checkbox"/> Montfoort
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	1602
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee
Toelichting op locatie	Bergstraat 5, tevens verzoeken wij de gemeente voor het toekennen van huisnummers.

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- Bestemmingsplan
- Beheersverordening
- Exploitatieplan
- Regels op grond van de provinciale verordening
- Regels op grond van een AMvB
- Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

Functiewijziging van bijgebouw naar wonen

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Bedrijfsbestemming

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

Wonen

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Van bedrijfsbestemming naar wonen

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- Ja
- Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- Ja
- Nee

Bouwen

Bijbehorend bouwwerk bouwen

14 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- Het wordt geheel vervangen
 Het wordt gedeeltelijk vervangen
 Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Bouwen van 4 appartementen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- Ja
 Nee

15 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Bijgebouw

Naam van het bijgebouw of bouwwerk

Verbouwen bijgebouw

16 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

178

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

220

17 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

751

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

675

18 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- Ja
 Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 196

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 150

19 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? Ja Nee

Het bouwwerk is aanwezig van Januari Februari Maart April Mei Juni Juli Augustus September Oktober November December

Het bouwwerk is aanwezig tot Januari Februari Maart April Mei Juni Juli Augustus September Oktober November December

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? Ja Nee

20 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? Wonen Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Bijgebouw

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? Wonen Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 205

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 160

21 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Zie tekening	Zie tekening
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en -
bijbehorende materialen en kleuren
in.

22 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- Ja
 Nee

Formele bijlagen

Naam bijlage	Type	Datum ingediend	Status document
11049-21overzichtstekening30-03-2012_PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-07-2012	In behandeling
11049-22Details30-03-2012_pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-07-2012	In behandeling
11049-23Technischblad30-03-2012_PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-07-2012	In behandeling
11049-24Oppervlaken30-03-2012_PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-07-2012	In behandeling
11049BouwbesluittoetsingAppA02-01-2012_pdf	Anders	18-07-2012	In behandeling
11049BouwbesluittoetsingAppB02-01-2012_pdf	Anders	18-07-2012	In behandeling
11049BouwbesluittoetsingAppC02-01--2012_pdf	Anders	18-07-2012	In behandeling
11049BouwbesluittoetsingAppD02-01--2012_pdf	Anders	18-07-2012	In behandeling
11049fotoboekje_pdf	Anders	18-07-2012	In behandeling
p01best018-05--2011_PDF	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	18-07-2012	In behandeling