

# **Nieuwbouw Ebbe en Vloed te Oude Tonge**

Archeologisch onderzoek

Definitief

Opdrachtgever:  
Woongoed Flakkee  
Postbus 98  
3240 AB Middelharnis

Grontmij Nederland bv  
Roosendaal, 7 april 2009

# Verantwoording

**Titel** : Nieuwbouw Ebbe en Vloed te Oude Tonge  
**Subtitel** : Archeologisch onderzoek  
**Projectnummer** : 273042  
**Referentienummer** : 273042.rsd.431.R003  
**Revisie** : 0  
**Datum** : 7 april 2009

**Auteur(s)** : drs. J. van der Roest  
**E-mail adres** : [juan.vanderroest@grontmij.nl](mailto:juan.vanderroest@grontmij.nl)

**Gecontroleerd door** : W.F.C.M. Slokkers

**Paraaf gecontroleerd** :

**Goedgekeurd door** : R.P.W. Maas MSc.

**Paraaf goedgekeurd** :

**Contact** : Bovendonk 29  
4707 ZH Roosendaal  
Postbus 1747  
4700 BS Roosendaal  
T +31 165 57 58 59  
F +31 165 56 13 68  
[zuid@grontmij.nl](mailto:zuid@grontmij.nl)  
[www.grontmij.nl](http://www.grontmij.nl)

# Inhoudsopgave

|   |                               |   |
|---|-------------------------------|---|
| 1 | Inleiding .....               | 4 |
| 2 | Archeologisch onderzoek ..... | 5 |
| 3 | Conclusie.....                | 6 |

# 1 Inleiding

Woongoed Flakkee is voornemens om aan de Melkweg te Oude Tonge nieuwbouw te realiseren. De nieuwbouw bestaat uit 42 verpleeghuisplaatsen, 58 zelfstandige woningen voor senioren met zorg, 20 woningen voor gehandicapten, 10 plaatsen dagverzorging, een fysiotherapie, consultatiebureau, restaurant, winkel en kapper, een stilte centrum en de activiteitenruimten van de Stichting Welzijn Oostflakkee

Grontmij Nederland bv is gevraagd om in het kader van de ruimtelijke onderbouwing van de nieuwbouw een archeologisch onderzoek uit te voeren. Dit onderzoek bestaat uit een quickscan van de nieuwbouwlocatie.

Een en ander is in onderhavige rapportage uitgewerkt.

## 2 Archeologisch onderzoek

Ten behoeve van de nieuwbouw is een archeologische quick-scan uitgevoerd voor het plangebied aan de Melkweg te Oude Tonge (voormalig sportterrein van honk- en softbalvereniging 'the Islanders'). Het gebied en wijde omgeving hebben volgens de cultuurhistorische hoofdstructuur van de provincie Zuid-Holland (CHS) een kleine kans op archeologische sporen. Op de Archeologische Monumentenkaart (AMK) staan geen AMK-terreinen in de directe omgeving van Oude Tonge aangegeven. Verdere raadpleging via het archeologisch informatiesysteem Archis 2 leverde ook geen verder informatie op.

De gemeenteraad van Oostflakkee heeft op 9 oktober 2008 besloten over te gaan tot vaststelling van de 'Erfgoedverordening 2008 gemeente Oostflakkee'. Daaraan gekoppeld beschikt de gemeente over een eigen archeologische verwachtings- en beleidskaart (2008).

Op grond van artkl 15 Monumentenwet 1988 is de door de gemeenteraad vastgestelde Erfgoedverordening doorgezonden naar de Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap. Op grond van ditzelfde artikel gaat de bevoegdheid van de minister tot het beslissen over aanvragen om vergunning twee maanden na ontvangst door het ministerie op het college van B&W over. De overdracht van bedoelde bevoegdheid treedt in beginsel in werking op 5 januari 2009 voor alle aanvragen die op of na die datum worden ingediend.

De gemeentelijke archeologische verwachtings- en beleidskaart is waarschijnlijk vanaf week 12 of 13 van 2009 ook beschikbaar via internet. De senior KNA-archeoloog van Grontmij Midwest heeft op 13 maart 2009 contact gehad met de gemeente. Raadpleging van de analoge kaart leerde dat het plangebied gelegen is in een zone waar door de gemeente geen verdere eisen aan worden gesteld ten aanzien van de conditie archeologie. Het is daarom niet noodzakelijk nader archeologisch onderzoek, meestal beginnend met een bureauonderzoek, uit te voeren.

We wijzen er op dat het altijd mogelijk is dat zich alsnog archeologische waarden in het plangebied bevinden. Indien er tijdens de werkzaamheden toch archeologische waarden worden aangetroffen, dient, conform de Monumentenwet van 1988, het bevoegd gezag hiervan direct op de hoogte te worden gesteld.

### **3 Conclusie**

In onderhavig rapport is een archeologisch onderzoek weergegeven naar de nieuwbouw(locatie) Ebbe en Vloed te Oude Tonge. Een en ander in het kader van een goede ruimtelijke onderbouwing.

Hierbij zijn geen belemmeringen gevonden de nieuwbouw uit te voeren. Wanneer tijdens de werkzaamheden toch archeologische vondsten worden gedaan, dient het bevoegd gezag hiervan op de hoogte te worden gesteld.