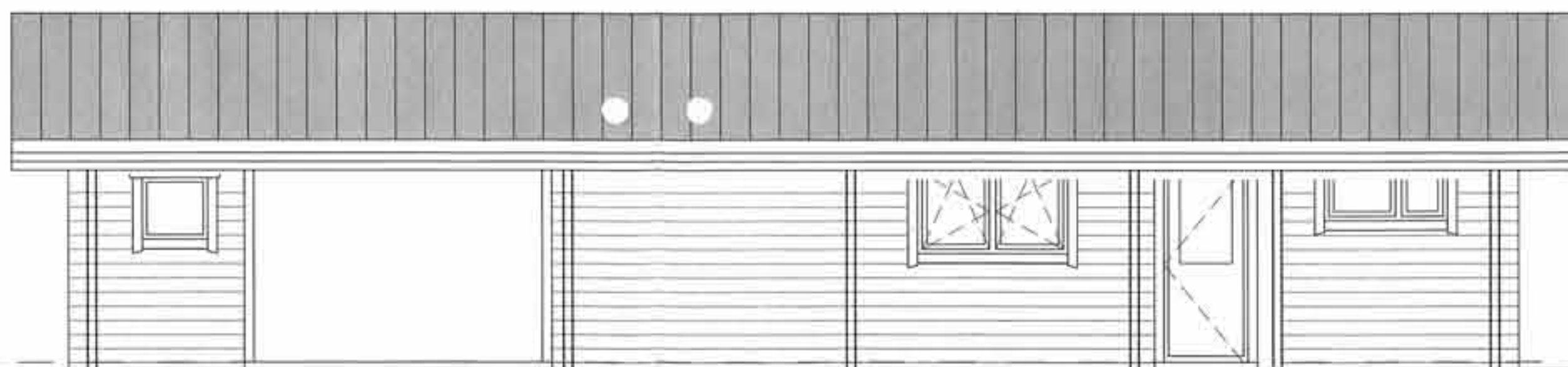
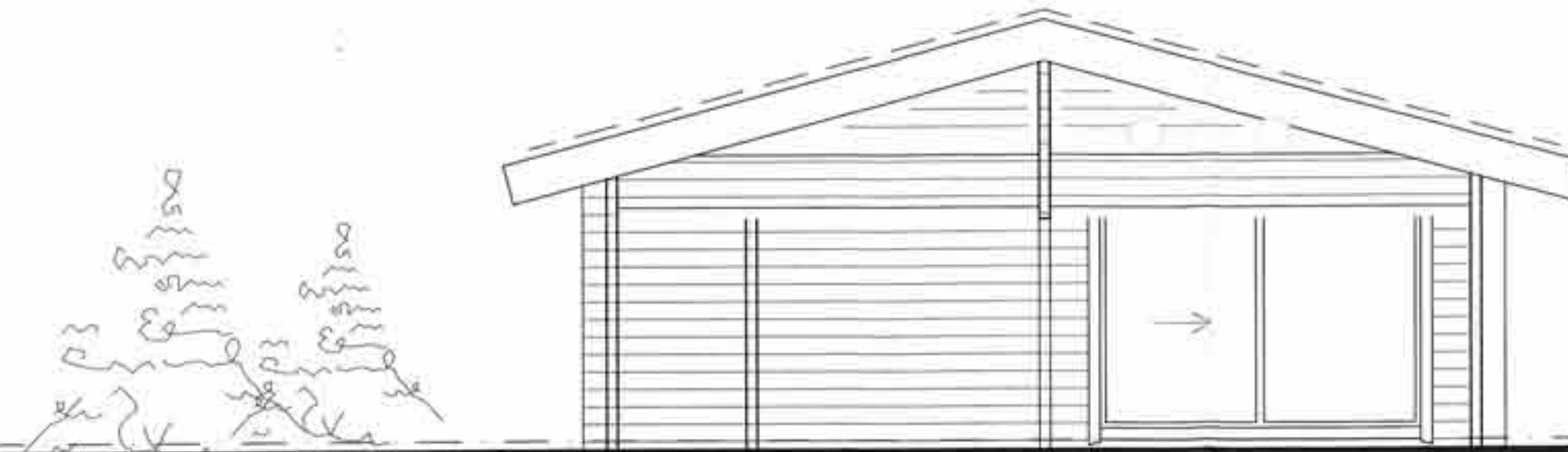




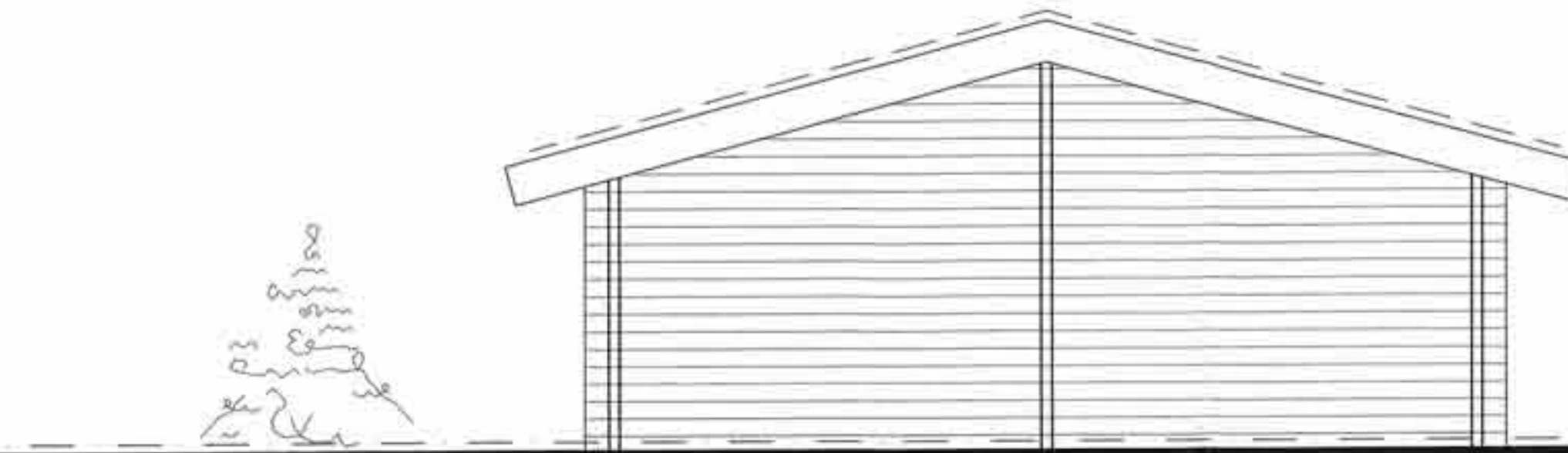
VOORGEVEL



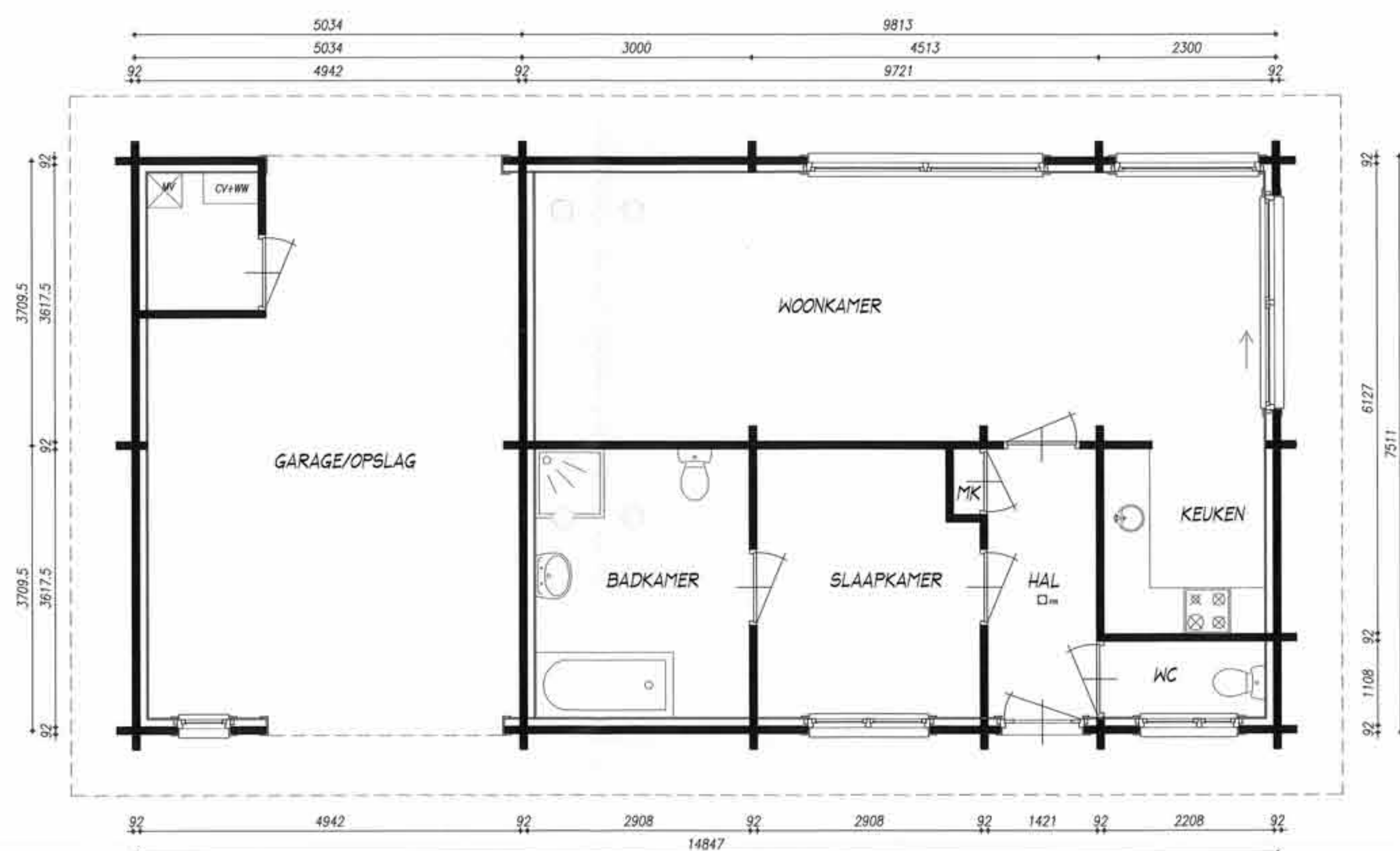
RECHTER GEVEL



ACHTERGEVEL



LINKER GEVEL



PLATTEGROND

OPPERVLAKTE ZOMERWONING : 72,8 m²
OPPERVLAKTE GARAGE/OPSLAG : 37,3 m²

RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEbruiks- OPPERVLAK (m ²)	VERBLIJFS- OPPERVLAK (m ²)	nodig DAGLICHT m ² (7%)	AANWEZIG DAGLICHT (Ae) (m ²)	VENTILATIE CAPACITEIT (dm ³ /s)	TOEVOER	AFVOER
0.1	hal	4,98						
0.2	meterkast							
0.3	wc	2,08						
0.4	woonkamer	33,35	33,35					
0.5	keuken	5,08	5,08	2,69	8,15	55,0	via roosters	via ventilator
0.6	slaapkamer	9,77	9,77	0,68	0,72	10,0	via roosters	onder deur
0.7	badkamer	9,80				14,0	onder deur	via ventilator
		65,06	48,20					

Gebruiksoppervlakte = 65,08 m²
Benodigd verblijfsgebied: 55% x 65,08 m² = 35,79 m²
Aanwezig verblijfsgebied: 48,20 m² -> voldoet

Daglicht: Ae = AbxCbxCu
Ab = daglichtopening
C = belemmeringsfactor = 0,6
Cu = uitwaaiing
reductiefactor = 1

Eisen mbl ventilatie vakantiewoning:
1,0 dm³/s per m² verblijfsoppervlakte

MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR DONKERGROEN
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR DONKERGROEN
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- DAKBEDEKKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
CONTROLLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER

RENVOOI

s.e.a. volgens bouwbesluit 2003

riolering vlgs NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig pvc/ppc (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1:200

riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en vuilwater, vlgs voorschriften gemeente

vuilwater aansluiten op gemeenteriool middels ontsoppingsstukken hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc

meterkast vlgs voorschriften nutsbedrijven en NEN 2768 voorzien van prefab bodemplaat

ontluchting wc, badkamer en keuken middels ventilator

ontluchting beluchting en gasafvoer c.v.-ketel vlgs voorschriften

keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmondend middels dakdoorvoer

technische installaties vlgs opgive en leidingschema's cq tekeningen van desbetreffende installateurs

alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen vlgs. tekening en berekening leverancier

geluidswering vlgs NEN 1070 en NPR 5070

ventilatie vlgs NEN 1087 en NPR 1088

isolatie conform klasse NEN 1068 zoals voor het betreffende constructiedeel is aangegeven

gehele centrale verwarmingsinstallatie en de cv. ruimte dienen te voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3028

HR ketel toepassen vlgs leverancier, plaatsen in berging

gehele electra-installatie vlgs NEN 1010 en leverancier

btv doorstroom ventilatievlucht door waar nodig spleet onder deuren

alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen

alle glasopeningen voorzien van hr++ isolatieglas, (U-waarde = 1,1 W/m²K) met ongelijke glasdikten

binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnenhardhout

onder raamkozijnen aluminium watersloten aanbrengen

bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele kierdichtingen en meerpuntsluiting

de woning dient te voldoen aan het "politiekeurmerk veilig wonen"

PROJECT ZOMERWONING No. 52
"STILLE WILLE" KWIKSTAARTLAAN 52
5768 PK MEIJEL

ONDERWERP BESTEKTEKENING
PLATTEGRONDEN - GEVELS

OPDRACHTGEVER DHR. OOSTENBRINK
KWIKSTAARTLAAN 52
5768 PK MEIJEL

[Handwritten signature]

VARICAD B.V.
ARCHITECTENBURO

REG. No. 1.041201.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
TEL. 077 4669034 FAX: 077 4669038

SCHAAL 1:50
DATUM 08-02-2010
ORDEN NO. 09.11.05
GETEKEND S.M.



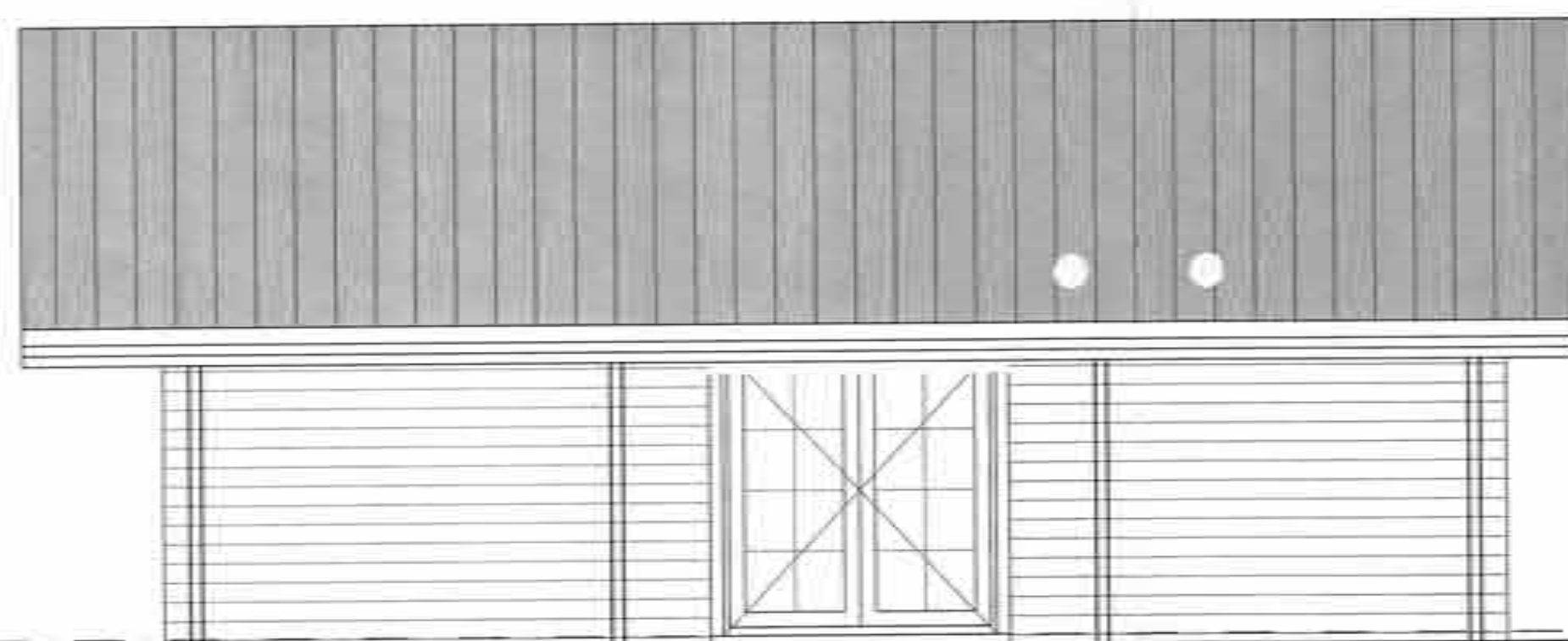
VOORGEVEL



RECHTER GEVEL



LINKER GEVEL



ACHTERGEVEL

RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEbruiks- OPPERVLAK (m ²)	VERBLUFS- OPPERVLAK (m ²)	BENODIGD DAGLICHT m ² (7%)	AANWEZIG DAGLICHT (Ae) (m ²)	VENTILATIE CAPACITEIT (dm ³ /s)	TOEVOER	AFVOER
0.1	hal	6,83						
0.2	wc	1,24						
0.3	woonkamer	30,41	30,41	2,82	4,82	7,0	onder deur	via ventilator
0.4	keuken	9,90	9,90			52,0	via roosters	via ventilator/ onder deur
0.5	badkamer	6,72				14,0	onder deur	via ventilator
0.6	slaapkamer 1	11,97	11,97	0,84	0,96	12,0	via roosters	onder deur
0.7	slaapkamer 2	8,98	8,98	0,63	0,77	9,0	via roosters	onder deur
0.8	berging	5,73						
0.9	meterkast					2,0	onder deur	boven deur
		81,78	61,26					

Gebruiksoppervlakte = 81,78 m²
 Benodigd verblijfsgebied: 55% x 81,78 m² = 44,98 m²
 Aanwezig verblijfsgebied: 61,26 m² -> voldoet

Daglicht: Ae = AbxCbxCu
 Ab = daglichtopening
 Cb = belemmeringsfactor = 0,6
 Cu = uitwendige
 reductiefactor = 1

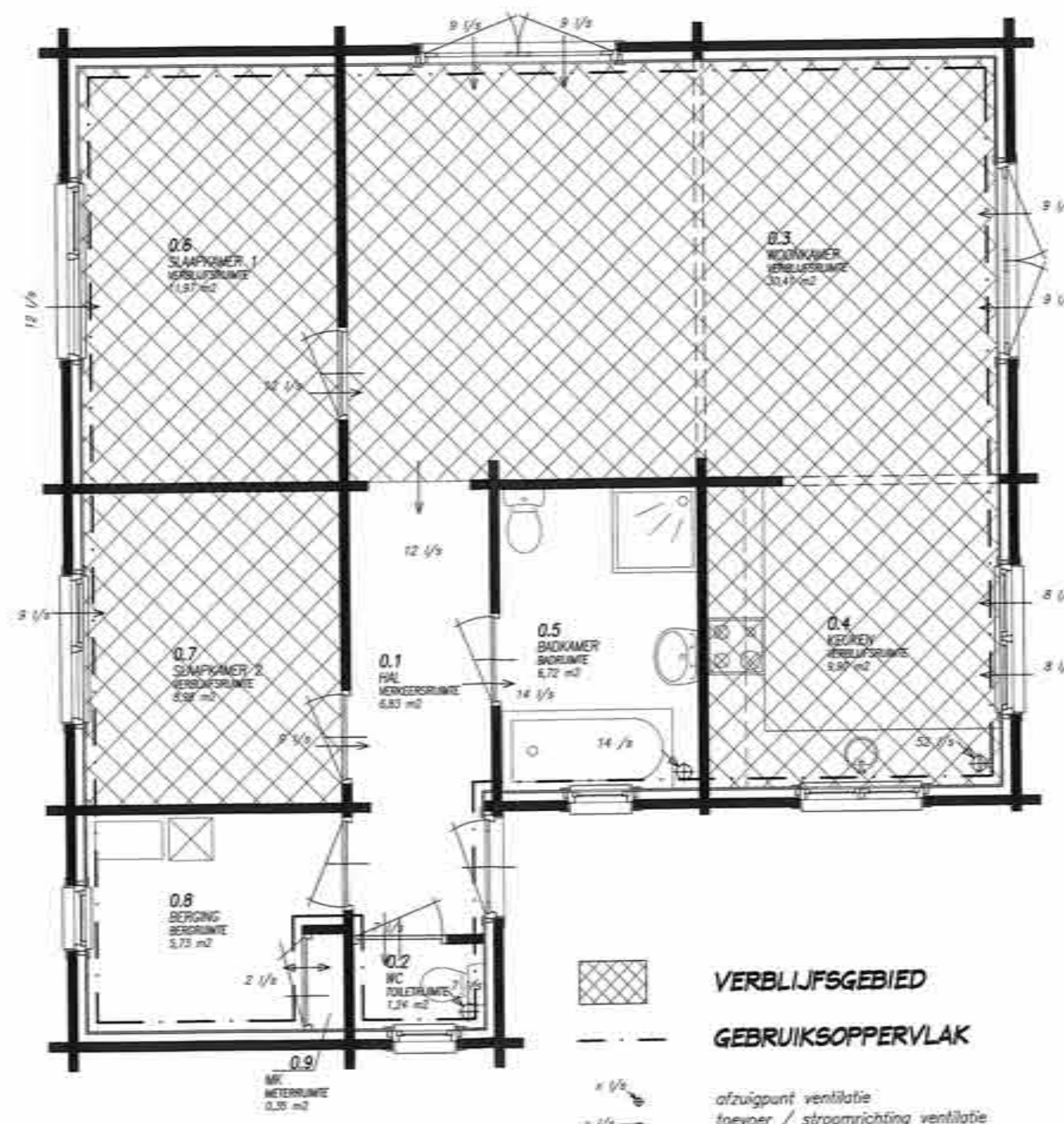
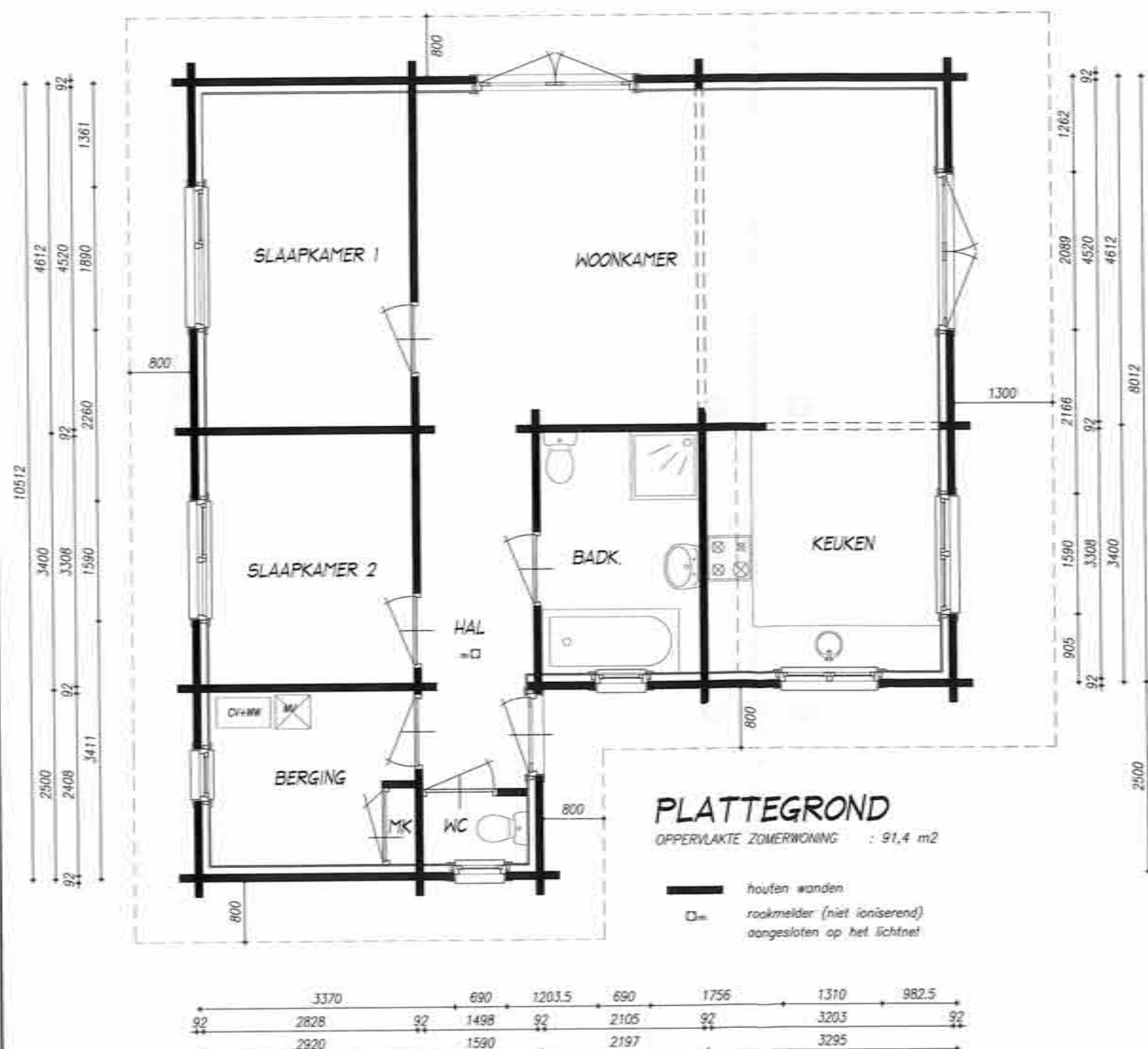
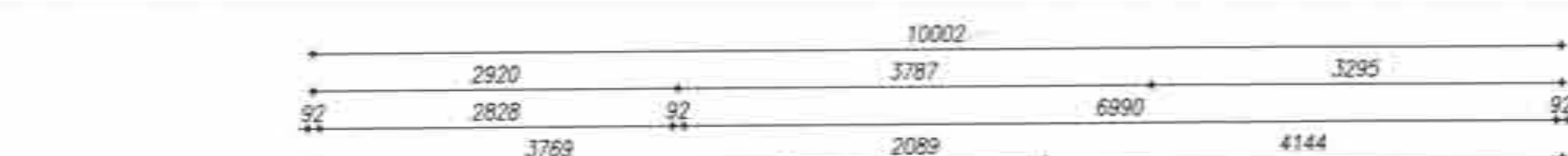
Eisen m.b.t. ventilatie vakantiewoning:
 1,0 dm³/s per m² verblijfsoppervlakte

MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- DAKBEDEKKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
CONTROLLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER



RENVOL

e.e.a. volgens bouwbesluit 2003

riolering vlgs NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig pvc/ppe (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1:200

riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en vuilwater, vlgs voorschriften gemeente

vuilwater aansluiten op gemeenteriaal middels antistoppingsstukken

hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc

meterkast vlgs voorschriften nutsbedrijven en NEN 2768 voorzien van prefab bodemplaat

antluchting wc, badkamer en keuken, middels ver. stor antluchting beluchting en gasafvoer c.v.-ketel vlgs voorschriften

keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmonding middels dakdoorvoer

technische installaties vlgs opgave en leidingschema's cq tekeningen van desbetreffende installateurs

alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen vlgs. tekening en berekening leverancier

geluidswering vlgs NEN 1070 en NPR 5070

ventilatie vlgs NEN 1087 en NPR 1088

isolatie conform klasse NEN 1068 zoals voor het betreffende constructiedeel is aangegeven

gehele centrale verwarmingsinstallatie en de cv. ruimte dienen te voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3028

HR ketel toepassen vlgs leverancier, loatsen in 'ging

gehele electra-installatie vlgs NEN 1010 en leverancier

btv doorstroom ventilatielucht door waar nodig spleet onder deuren

alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen

alle glasopeningen voorzien van hr++ isolatieglas, (U-waarde = 1,1 W/m²K) met ongelijke glasdikten

binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnenhardhout

onder raamkozijnen aluminium waterslagen aanbrengen

bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele kierdichtingen en meerpuntssluiting

de woning dient te voldoen aan het "politiekeurmerk veilig wonen"

PROJECT: ZOMERWONING No. 173
 'STILLE WILLE' SPARRELAAN 173
 5768 PK MEIJEL

ONDERWERP: BESTEKTEKENING
 PLATTEGRONDEN - GEVELS

OPDRACHTGEVER: FAM. VAN ROY-KLOMPEN
 SPARRELAAN 173
 5768 PK MEIJEL

VARICAD B.V.
ARCHITECTENBURO

REG. No. 1.041.001.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
 KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
 5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
 TEL. 077 4669034 FAX. 077 4669038

SOONAL 1:50 ORDER NO. 09.11.05
 DATUM 08-02-2010 GETEKEND S.M.

173-1



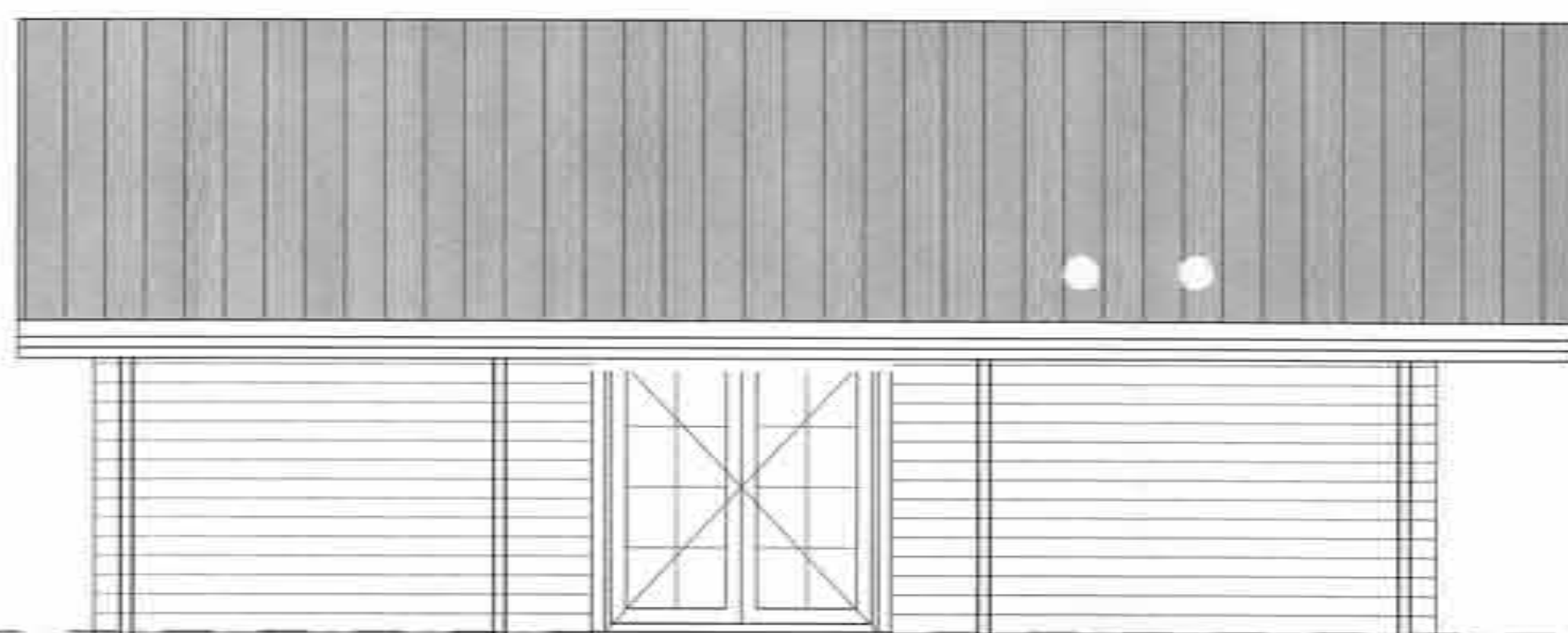
VOORGEVEL



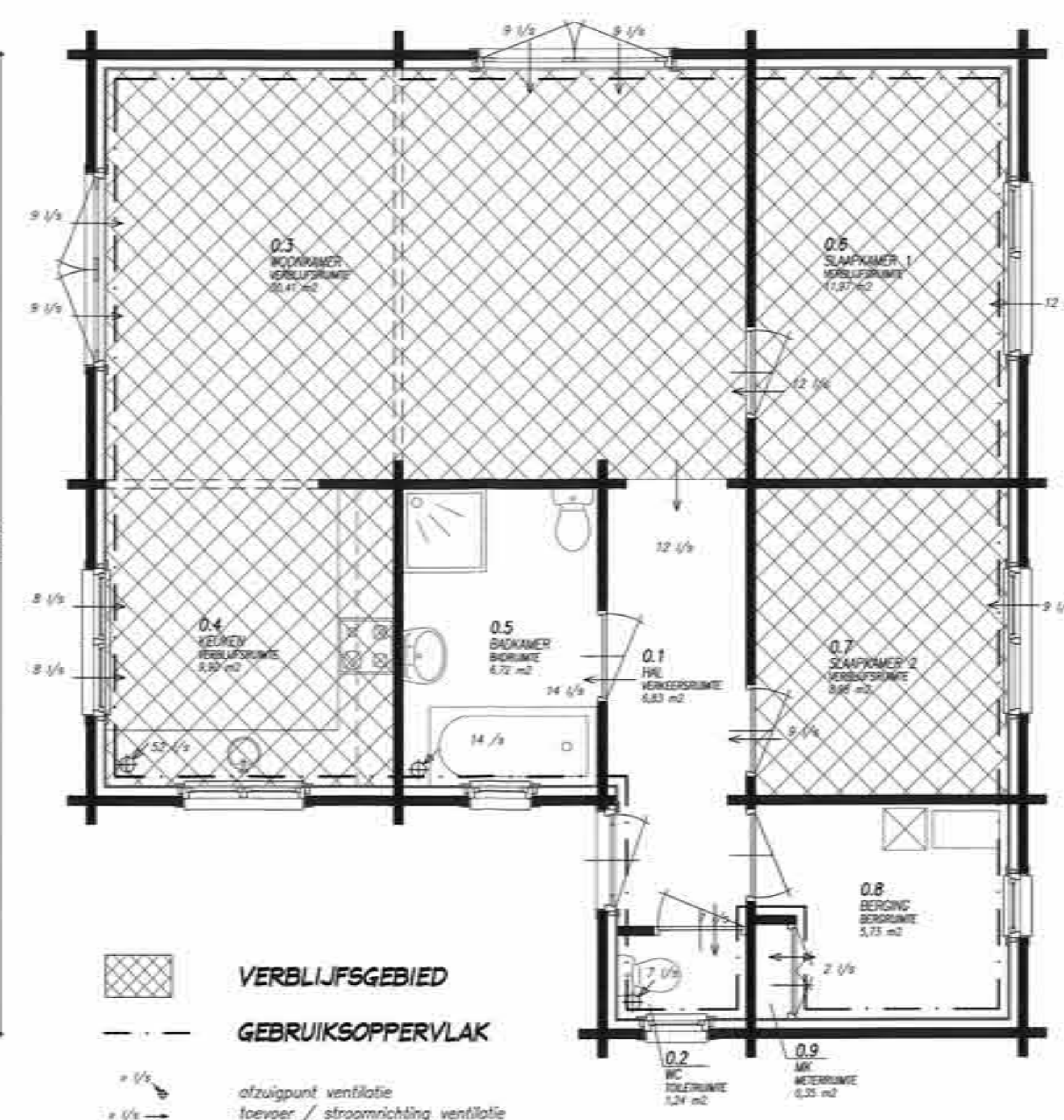
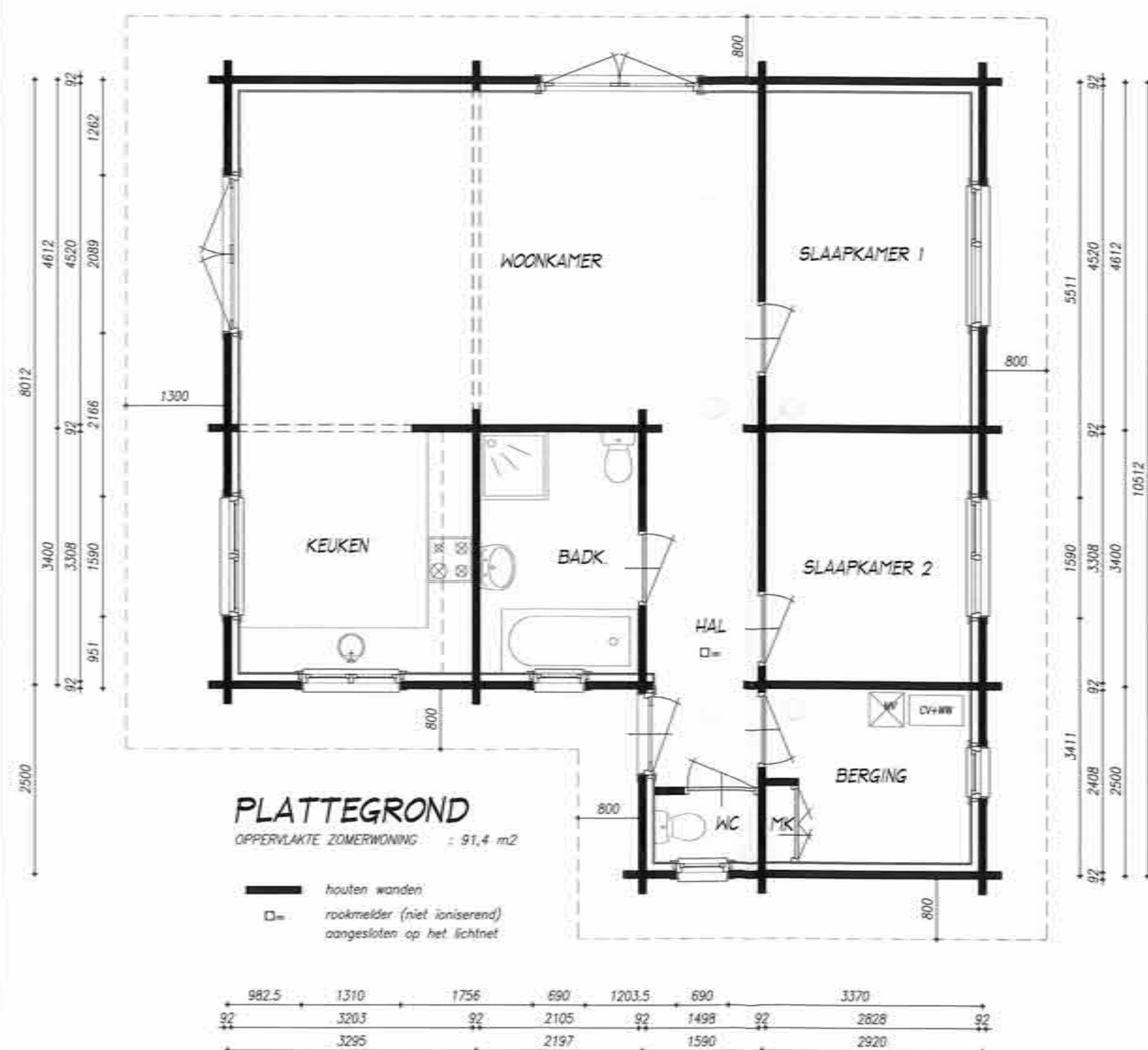
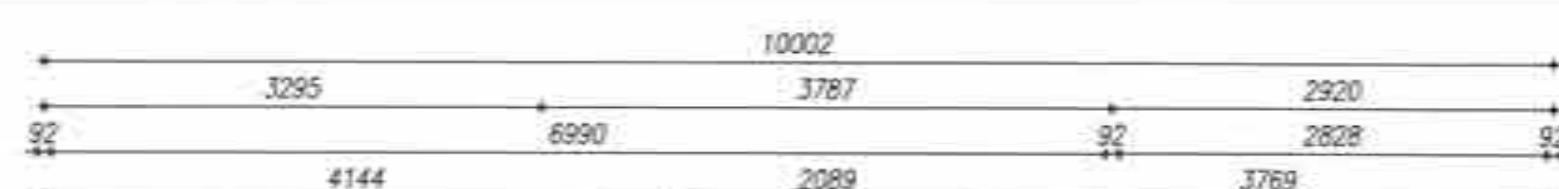
RECHTER GEVEL



LINKER GEVEL



ACHTERGEVEL



RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEBRUIKS- OPPERVLAK (m ²)	VERBLIJFS- OPPERVLAK (m ²)	BEHOEFG- DAGLICHT m ² (7%)	AANWEZIG DAGLICHT (Ae) (m ²)	VENTILATIE CAPACITEIT (dm ³ /s)	TOEVOER	AFVOER
0.1	hal	6,83				7,0	onder deur	via ventilator
0.2	wc	1,24				52,0	via roosters	via ventilator/ onder deur
0.3	woonkamer	30,41	30,41	2,82	4,82	14,0	onder deur	via ventilator
0.4	keuken	9,90	9,90			12,0	via roosters	onder deur
0.5	badkamer	6,72	6,72	0,84	0,96	9,0	via roosters	onder deur
0.6	slaapkamer 1	11,97	11,97	0,63	0,77			
0.7	slaapkamer 2	8,98	8,98					
0.8	berging	5,73				2,0	onder deur	boven deur
0.9	meterkast							
		81,78	61,26					

Gebruiksoppervlakte = 81,78 m²
Benodigd verblijfsgebied: 55% x 81,78 m² = 44,98 m²
Aanwezig verblijfsgebied: 61,26 m² -> voldoet

Daglicht: Ae = AbxCbxCu
Ab = daglichtopening
Cb = belemmeringsfactor = 0,6
Cu = uitwendige reductiefactor = 1

Eisen m.b.t. ventilatie vakantiewoning:
1,0 dm³/s per m² verblijfsoppervlakte

MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- DAKBEDEKKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
CONTROLLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER

RENVOL

e.e.a. volgens bouwbesluit 2003

riolering vlgs NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig pvc/ppe (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1:200

riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en vuilwater, vlgs voorschriften gemeente

vuilwater aansluiten op gemeenteriool middels onstoppingsstukken

hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc

meterkast vlgs voorschriften nutsbedrijven en NEN 2768 voorzien van prefab bodemplaat

ontluchting wc, badkamer en keuken, middels ventilator

ontluchting beluchting en gasafvoer c.v.-ketel vlgs voorschriften

keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmonding middels dakdoorvoer

technische installaties vlgs opgave en leidingschema's cq tekeningen van desbetreffende installateurs

alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen vlgs tekening en berekening leverancier

geluidswering vlgs NEN 1070 en NPR 5070

ventilatie vlgs NEN 1087 en NPR 1068

isolatie conform klasse NEN 1068 zoals voor het betreffende constructiedeel is aangegeven

gehele centrale verwarmingsinstallatie en de cv. ruimte dienen te voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3128

HR ketel toepassen vlgs leverancier, „lootlen in rging

gehele electra-installatie vlgs NEN 1010 en leverancier

btv doorstroom ventilatielucht daar waar nodig spleet onder deuren

alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen

alle glasopeningen voorzien van hr++ isolatieglas, (U-waarde = 1,1 W/m²K) met angelijke glasdikten

binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnenhardhout

onder raamkozijnen aluminium waterslagen aanbrengen

bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele kierdichtingen en meerpuntssluiting

de woning dient te voldoen aan het „poitbekeurmerk veilig wonen"

PROJECT ZOMERWONING No. 165
"STILLE WILLE" SPARRELAAN 165
5768 PK MEIJEL

ONDERWERP BESTEKTEKENING
PLATTEGRONDEN - GEVELS

OPDRACHTGEVER MEVR. BONGERS
SPARRELAAN 165
5768 PK MEIJEL

VARICAD B.V.
ARCHITECTENBURO

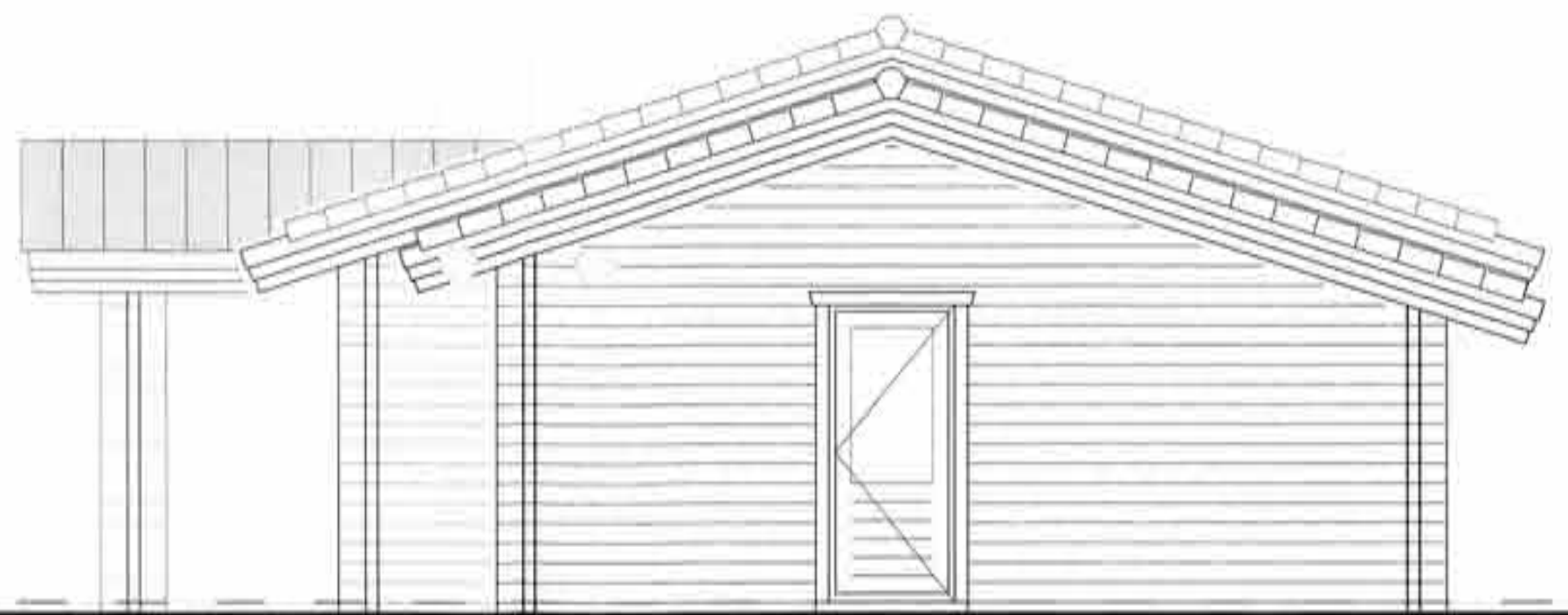
REG. No. 1.04/201.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
TEL. 077 4664034 FAX. 077 4664038

SCHAAL 1:50
DATUM 08-02-2010
ORDR. NO. 09.11.05
SETTING S.M.

BLAD 165-1



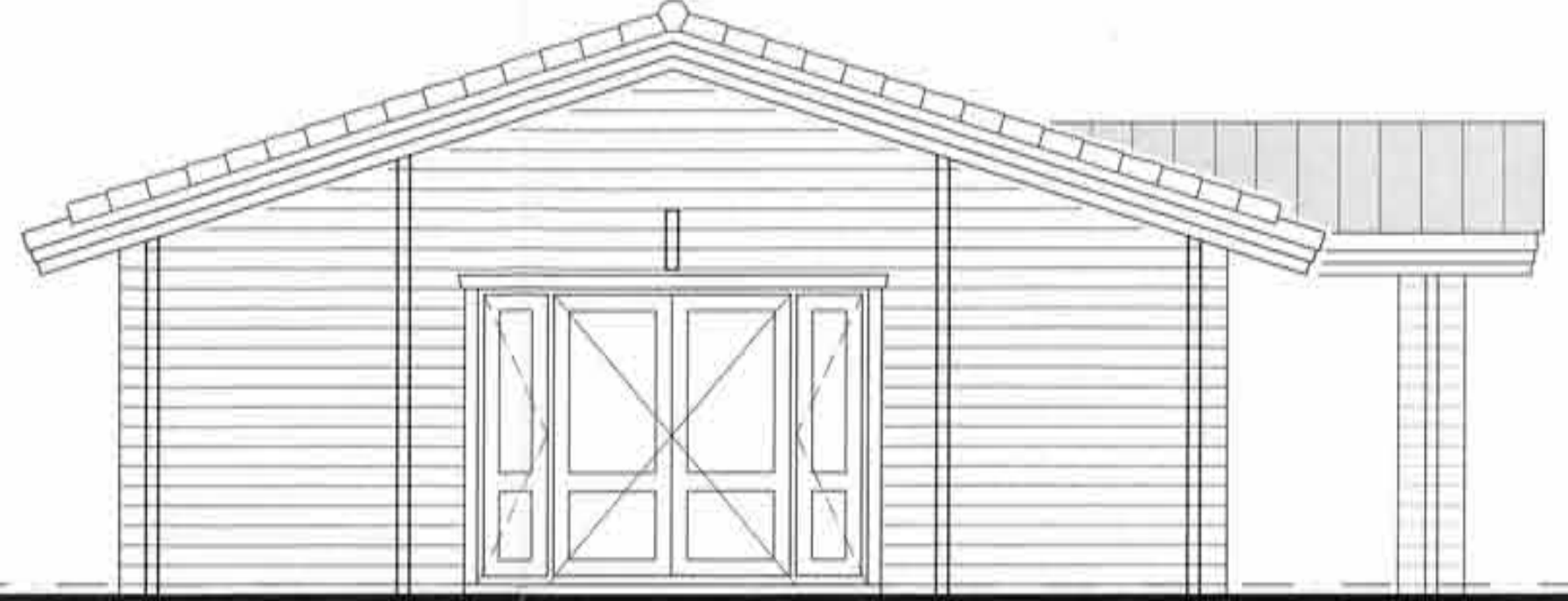
VOORGEVEL



RECHTER GEVEL



ACHTERGEVEL



LINKER GEVEL

MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUURL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR DONKER GROEN
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR CREME WIT
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR CREME WIT
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR DONKER GROEN
- DAKBEDEKKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET

RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEbruiks- OPPERVLAK (m ²)	VERBLUFS- OPPERVLAK (m ²)	BENODIGD DAGLICHT m ² (7%)	AANWEZIG DAGLICHT (A _e) (m ²)	VENTILATIE CAPACITEIT (dm ³ /s)	TOEVOER	AFVOER
0.1	hal	5,37						
0.2	meterkast	1,22						
0.3	wc	1,22						
0.4	woonkamer	30,8	30,8	2,73	4,83	52,0	onder deur	boven deur
0.5	keuken	8,18	8,18				via roosters	via ventilator
0.6	slaapkamer 1	13,00	11,25	0,79	0,80	12,0	via roosters	onder deur
0.7	slaapkamer 2	11,14	11,14	0,78	0,80	12,0	via roosters	onder deur
0.8	badkamer	9,54				14,0	onder deur	via ventilator
0.9	slaapkamer 3	6,48	6,48	0,45	1,05	7,0	via roosters	onder deur
0.10	berging	6,68						
		94,41	67,85					

Gebruiksoppervlakte = 94,41 m²
Benodigd verblijfsgebied: 55% x 94,41 m² = 51,93 m²
Aanwezig verblijfsgebied: 67,85 m² -> voldoet

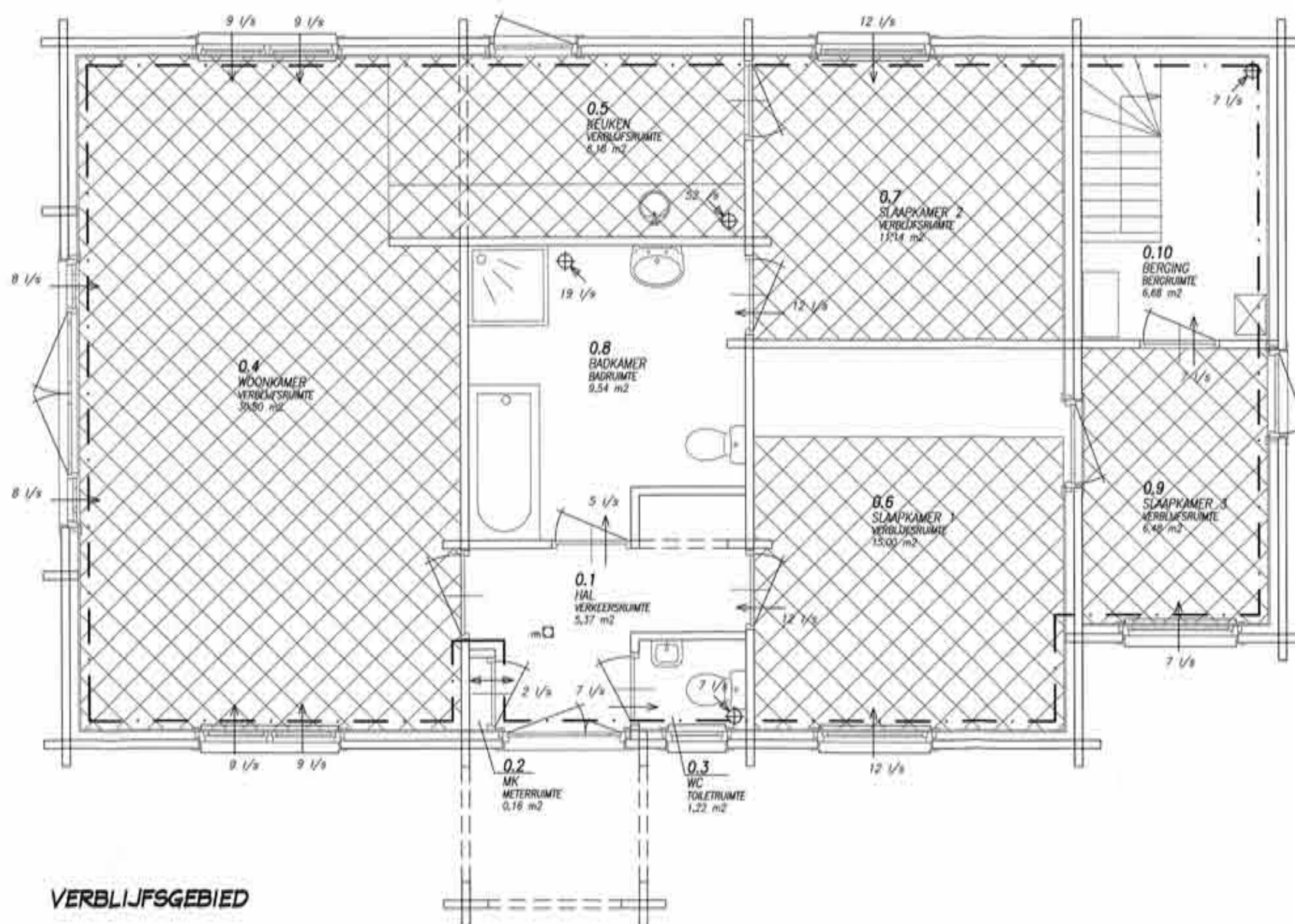
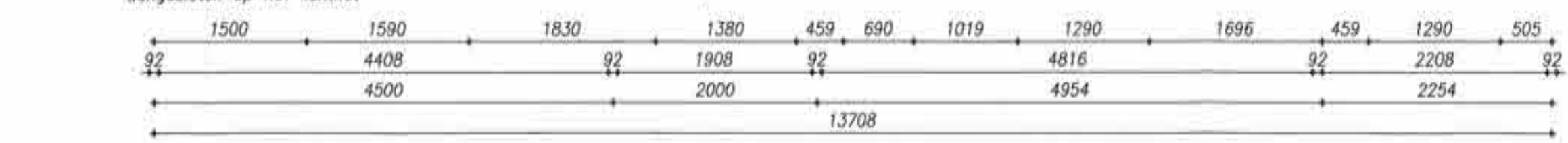
Daglicht: A_e = A_bx C_bx C_u
A_b = daglichtopening
C_b = belemmeringsfactor = 0,6
C_u = uitwendige reductiefactor = 1

Eisen mbt ventilatie vakantiewoning:
1,0 dm³/s per m² verblijfsoppervlakte

PLATTEGROND

OPPERVLAKTE ZOMERWONING : 105,6 m²

houten wanden
rookmelder (niet ioniserend)
aangesloten op het lichtnet



VERBLIJFSGEBIED
GEBRUIKSOPPERVLAK
afzuigpunt ventilatie
toevoer / stroomrichting ventilatie

RENVOOI

e.e.a. volgens bouwbesluit 2003

riolering vlg. NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig pvc/fpe (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1:200
riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en vuilwater, vlg. voorschriften gemeente
vuilwater aansluiten op gemeenteriool middels onstoppingsstukken
hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc
meterkast vlg. voorschriften nutsbedrijven er. EN 2768
voorzien van prefab bodemplaat

ontluchting wc, badkamer en keuken middels ventilator
ontluchting beluchting en gasafvoer c.v.-ketel vlg. voorschriften
keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmonding middels dakdoorvoer

technische installaties vlg. opgave en leidschema's cq tekeningen van desbetreffende installateurs

alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen vlg. tekening en berekening leverancier

geluidswering vlg. NEN 1070 en NPR 5070
ventilatie vlg. NEN 1087 en NPR 1088

isolatie conform klasse NEN 1068 zoals voor het betreffende constructiedeel is aangegeven

gehele centrale verwarmingsinstallatie en de c.v. ruimte dienen te voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3028
HR ketel toepassen vlg. leverancier, plaatsen in berging
gehele electra-installatie vlg. NEN 1010 en leverancier

btv doorstroom ventilatielucht daar waar nodig spleet onder deuren
alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen

alle glasopeningen voorzien van hr++ isolatieglas,
(U-waarde = 1,1 W/m²K) met ongelijke glasdikten
binnendeurenkozijnen en buitendeurenkozijnenhardhout
onder raamkozijnen aluminium waterslagen aanbrengen
deurmaat kosten: deuren 78x211,5 of 73x211,5
deurmaat: binnendeuren 88x211,5
deurmaat: buitendeuren 93x211,5
bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele kierdichtingen en meerpuntssluiting
de woning dient te voldoen aan het "politiekeurmerk veilig wonen"

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
CONTROLLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER

PROJECT

ZOMERWONING No. 164

"STILLE WILLE" SPARRELAAN 164

5768 PK MEIJEL

ONDERWERP

BESTEKTEKENING

PLATTEGRONDEN - GEVELS

OPDRACHTGEVER

FAM. TIJINK

SPARRELAAN 164

5768 PK MEIJEL

Handwritten signature

VARICAD B.V.
ARCHITECTENBUREAU

REG. No. 1 04201 002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
TEL. 077 4664034 FAX: 077 4664036

SCHAAL 1:50
DATUM 08-02-2010
ONDER NO. 09.11 05
GETEKEND S.M.

164-1



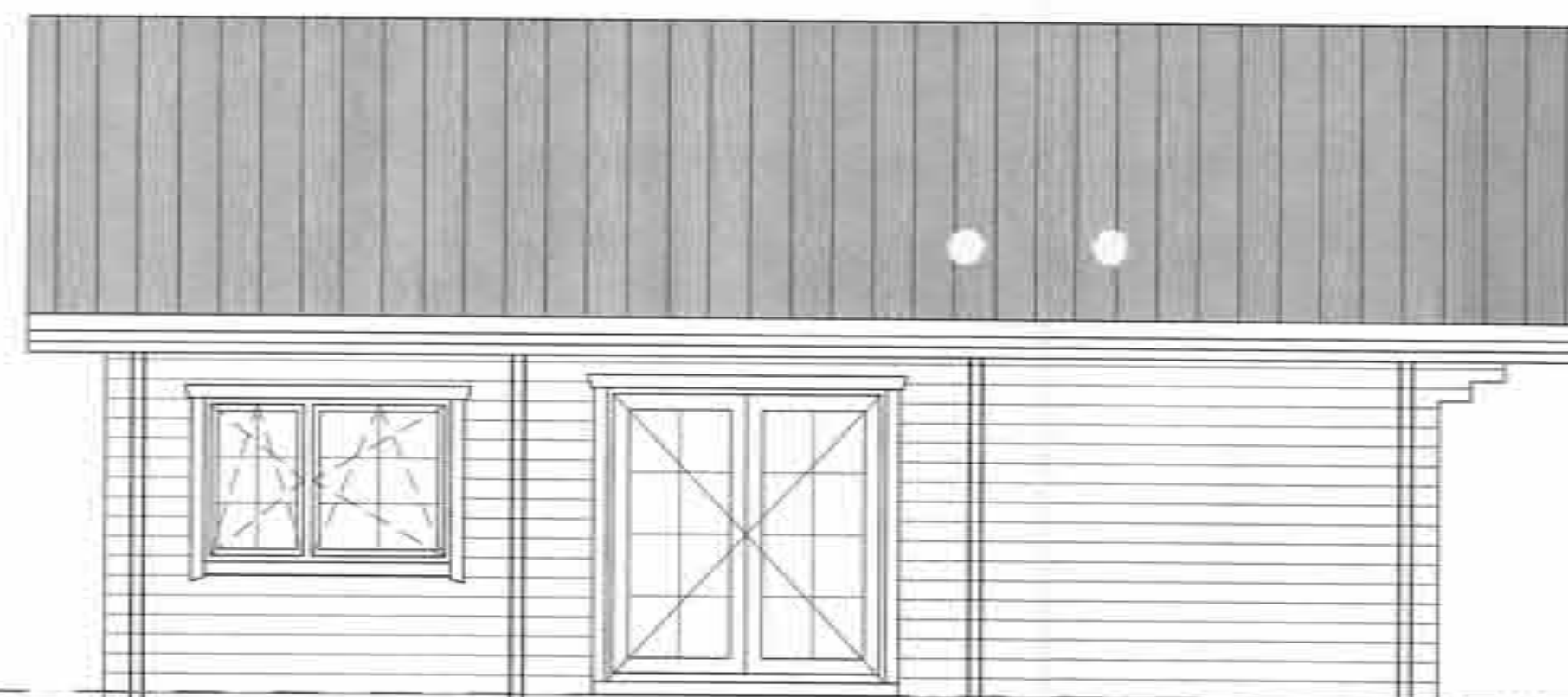
VOORGEVEL



RECHTER GEVEL



LINKER GEVEL



ACHTERGEVEL

RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEBRUIKS- OPPERVLAK (m ²)	VERBLIJFS- OPPERVLAK (m ²)	BEODIGD DAGLICHT m ² (7%)	AANWEZIG DAGLICHT (A _e) (m ²)	VENTILATIE CAPACITEIT (dm ³ /s)	TOEVOER	AFVOER
0.1	hal	6,41						
0.2	wc	1,24				7,0	onder deur	via ventilator
0.3	woonkamer	29,24	29,24	2,67	5,15	52,0	via roosters	via ventilator/ onder deur
0.4	keuken	8,96	8,96			14,0	onder deur	via ventilator
0.5	badkamer	5,27		0,84	0,96	12,0	via roosters	onder deur
0.6	slaapkamer 1	11,93	11,93	0,57	0,77	9,0	via roosters	onder deur
0.7	slaapkamer 2	8,14	8,14			2,0	onder deur	boven deur
0.8	berging	5,81						
0.9	meterkast							
		77,00	58,27					

Gebruiksoppervlakte = 76,90 m²
 Benodigd verblijfsgebied: 55% x 77,00 m² = 42,35 m²
 Aanwezig verblijfsgebied: 58,27 m² -> voldoet

Daglicht: A_e = A_bx C_gx C_u
 A_b = daglichtopening
 C_g = belemmeringsfactor = 0,6
 C_u = uitwendige
 reductiefactor = 1

Eisen mbt ventilatie vakantiewoning:
 1,0 dm³/s per m² verblijfsoppervlakte

MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUUREL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR DONKER BLAUW
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR CREME WIT
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR CREME WIT
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR DONKER BLAUW
- DAKBEDEKKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
CONTROLLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER

RENVOL

e.e.a. volgens bouwbesluit 2003

riolering vlgs NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig
pvc/ppc (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1:200
riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en
vuilwater, vlgs voorschriften gemeente
vuilwater aansluiten op gemeenteriool middels ontsappingsstukken
hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc

meterkast vlgs voorschriften nutsbedrijven en NEN 2768
voorzien van prefab bodemplaat

ontluchting wc, badkamer en keuken middels ventilator
ontluchting beluchting en gasafvoer c.v.-ketel vlgs voorschriften
keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmonding middels dakdoorvoer

technische installaties vlgs opgave en leidingschema's cq tekeningen
van desbetreffende installateurs

alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen
vlgs. tekening en berekening leverancier

geluidswering vlgs NEN 1070 en NPR 5070
ventilatie vlgs NEN 1087 en NPR 1088

isolatie conform klasse NEN 1068 zoals voor het betreffende
constructiegedeelte is aangegeven

gehele centrale verwarmingsinstallatie en de cv. ruimte dienen te
voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3028
HR ketel toepassen vlgs leverancier, zitsen in rging
gehele electra-installatie vlgs NEN 1010 en leverancier

ltv doorstroom ventilatielicht door waar nodig spleet onder deuren
alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen

alle glasopeningen voorzien van hrt+ isolatieglas,
(U-waarde = 1,1 W/m²K) met ongelijke glasdikten
binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnenhardhout
onder raamkozijnen aluminium watersloten aanbrengen
bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele
kierdichtingen en meerpuntsluiting
de woning dient te voldoen aan het "politiekeurmerk veilig wonen"

PROJECT : ZOMERWONING No. 162
 "STILLE WILLE" SPARRELAAN 162
 5768 PK MEIJEL

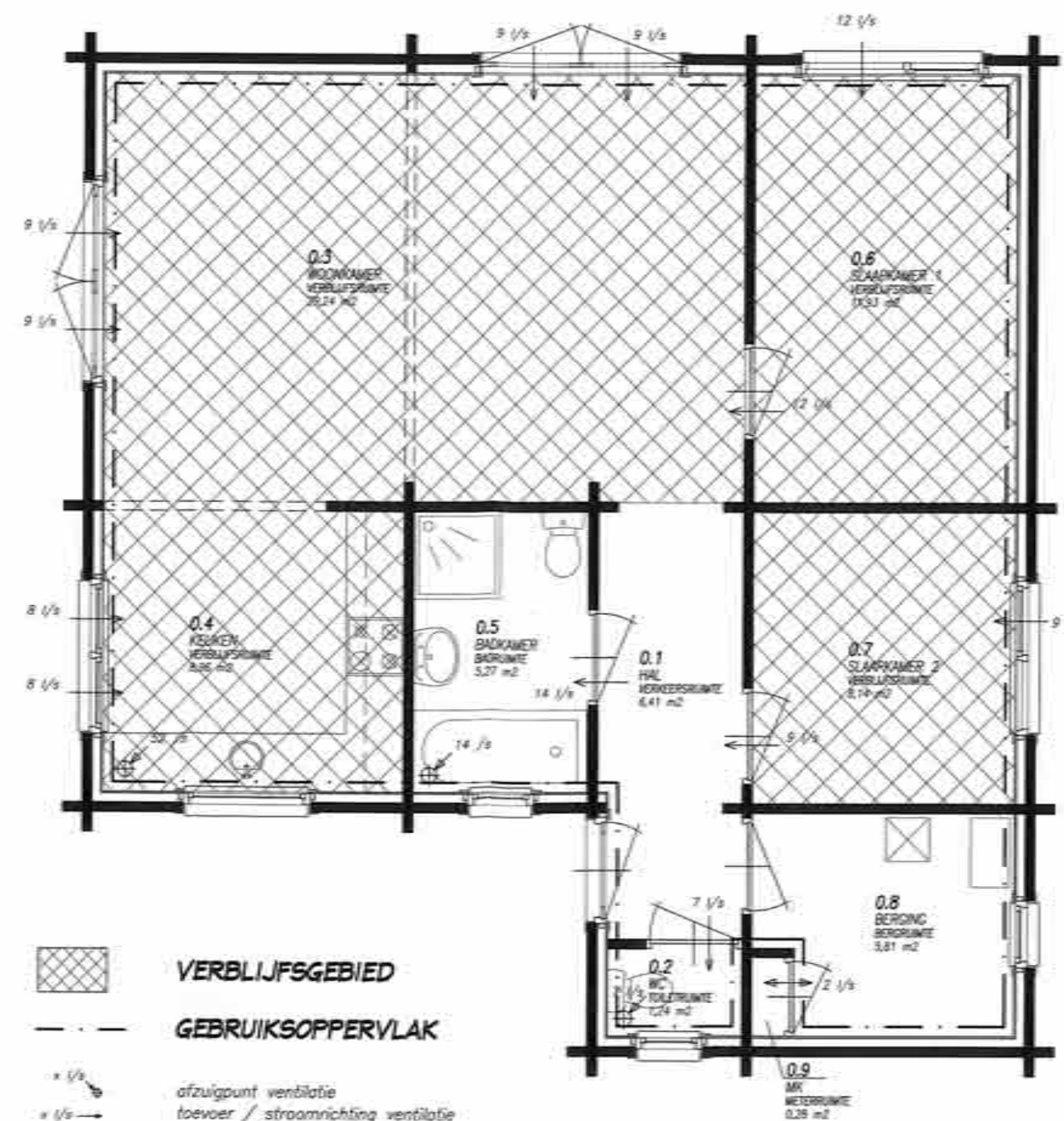
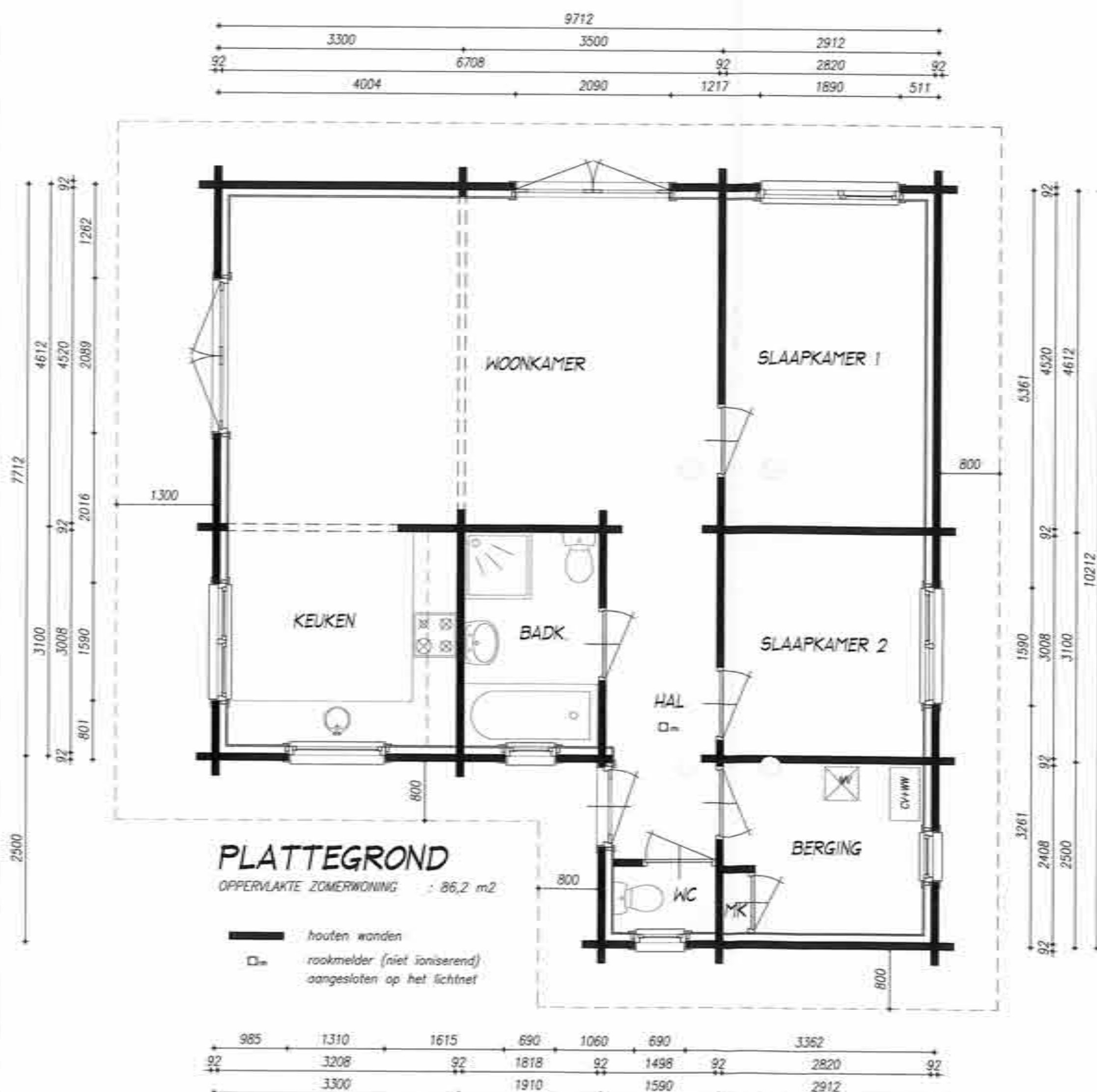
ONDERWERP : BESTEKTEKENING
 PLATTEGRONDEN - GEVELS

OPDRACHTGEVER : FAM. GUITJENS
 SPARRELAAN 162
 5768 PK MEIJEL

VARICAD B.V.
 ARCHITECTENBUREAU

REG. No. 1.042.01.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
 KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
 5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
 TEL. 077 4669034 FAX. 077 4669035

SCALA 1:50
 DATUM 08-02-2010
 ORDER NO. 09.11.05
 GETEKEND S.M.
 162-1





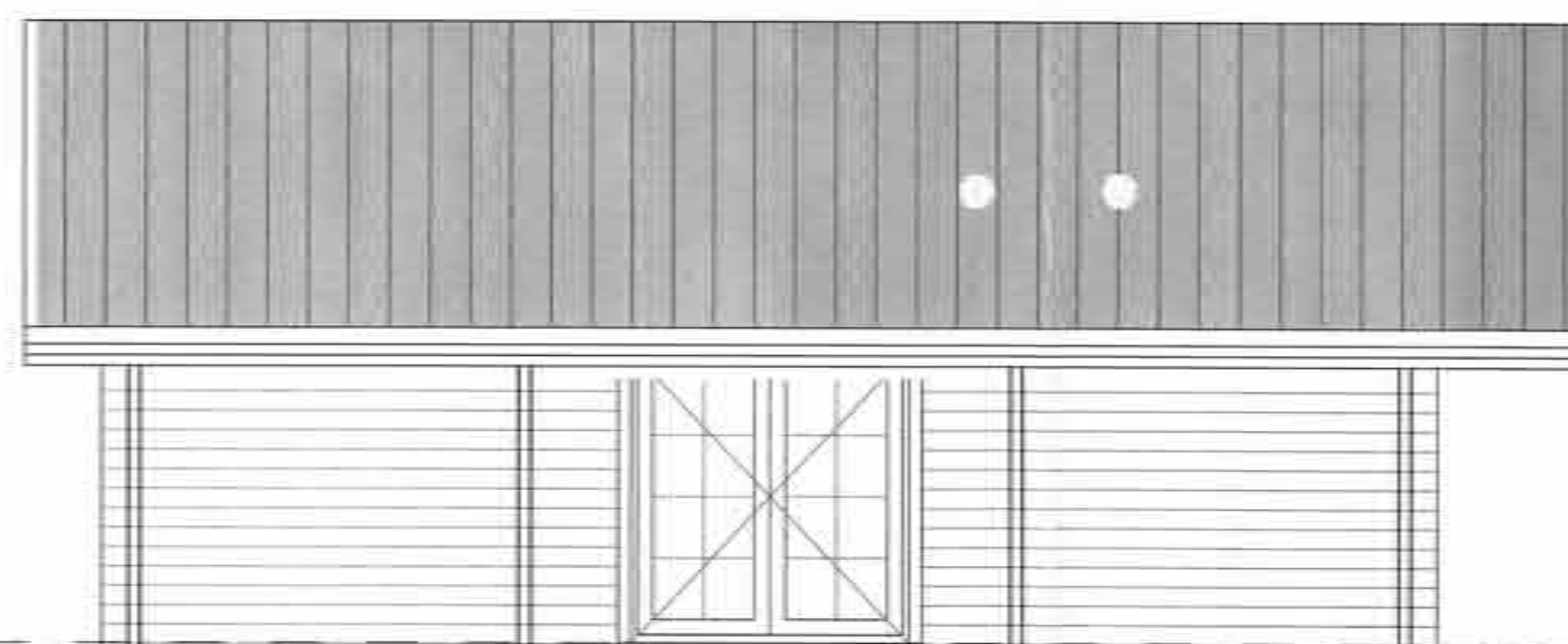
VOORGEVEL



RECHTER GEVEL



LINKER GEVEL



ACHTERGEVEL

RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEBRUIKS- OPPERVLAK (m ²)	VERBLIJFS- OPPERVLAK (m ²)	BENODIGD DAGLICHT m ² (%)	AANWEZIG DAGLICHT (A _d) (m ²)	VENTILATIE CAPACITEIT (dm ³ /s)	TOEVOER	AFVOER
0.1	hal	6,85						
0.2	woonkamer	28,71	28,71	2,61	5,15	52,0	via roosters	via ventilator/ onder deur
0.3	keuken	8,64	8,64					
0.4	badkamer	6,50				14,0	onder deur	via ventilator/ onder deur
0.5	slaapkamer 1	12,06	12,06	0,84	0,95	12,0	via roosters	onder deur
0.6	slaapkamer 2	9,01	9,01	0,63	0,77	9,0	via roosters	onder deur
0.7	berging	5,93						
0.8	meterkast					2,0	onder deur	boven deur
0.9	wc	1,24				7,0	onder deur	via ventilator
		78,94	58,41					

Gebruiksoppervlakte = 78,94 m²
Benodigd verblijfsgebied: 55% x 78,94 m² = 43,42 m²
Aanwezig verblijfsgebied: 58,41 m² -> voldoet

Daglicht: A_d = A_bC_bC_u
A_b = daglichtopening
C_b = belemmeringsfactor = 0,6
C_u = uitwendige
reductiefactor = 1

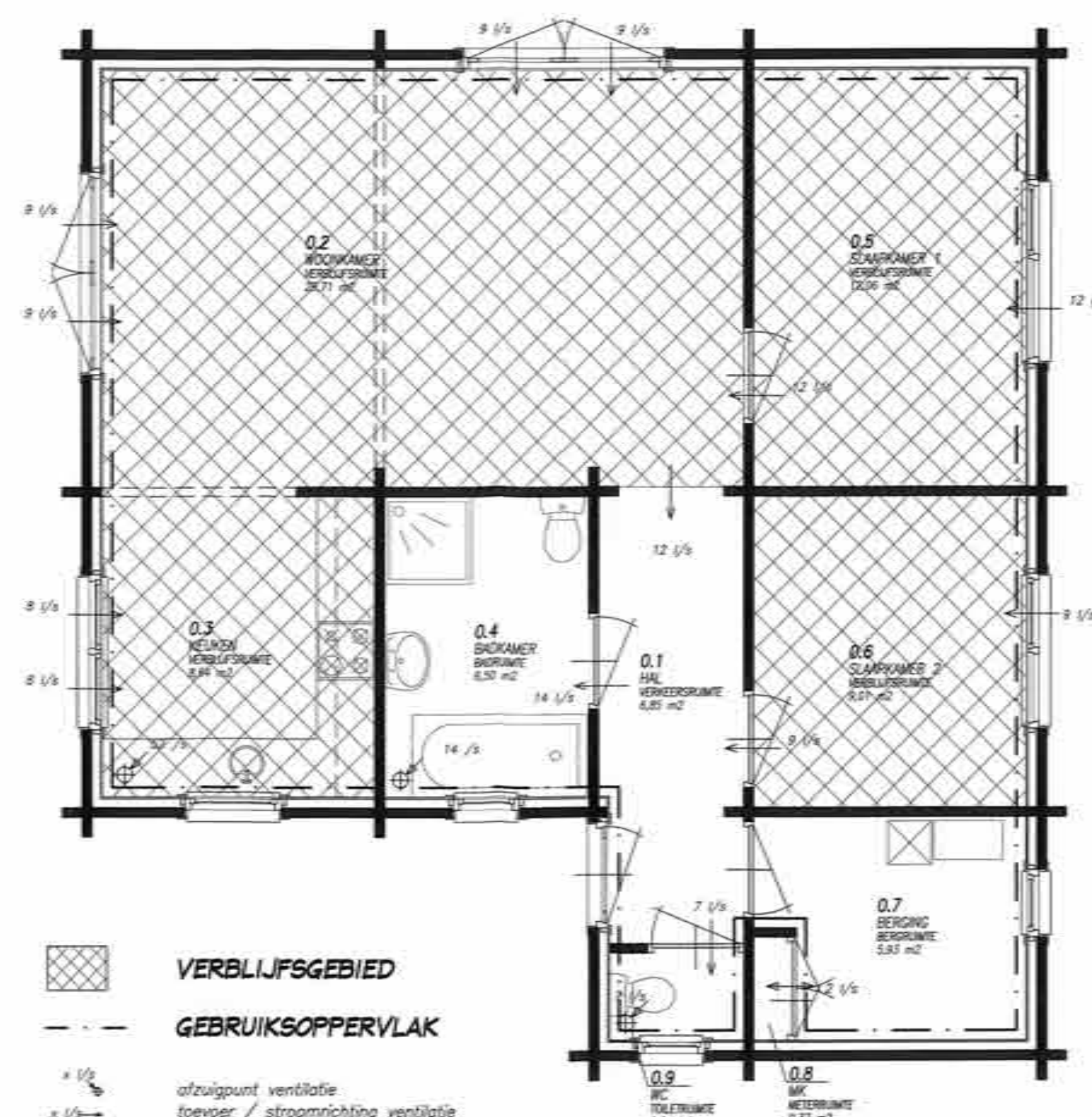
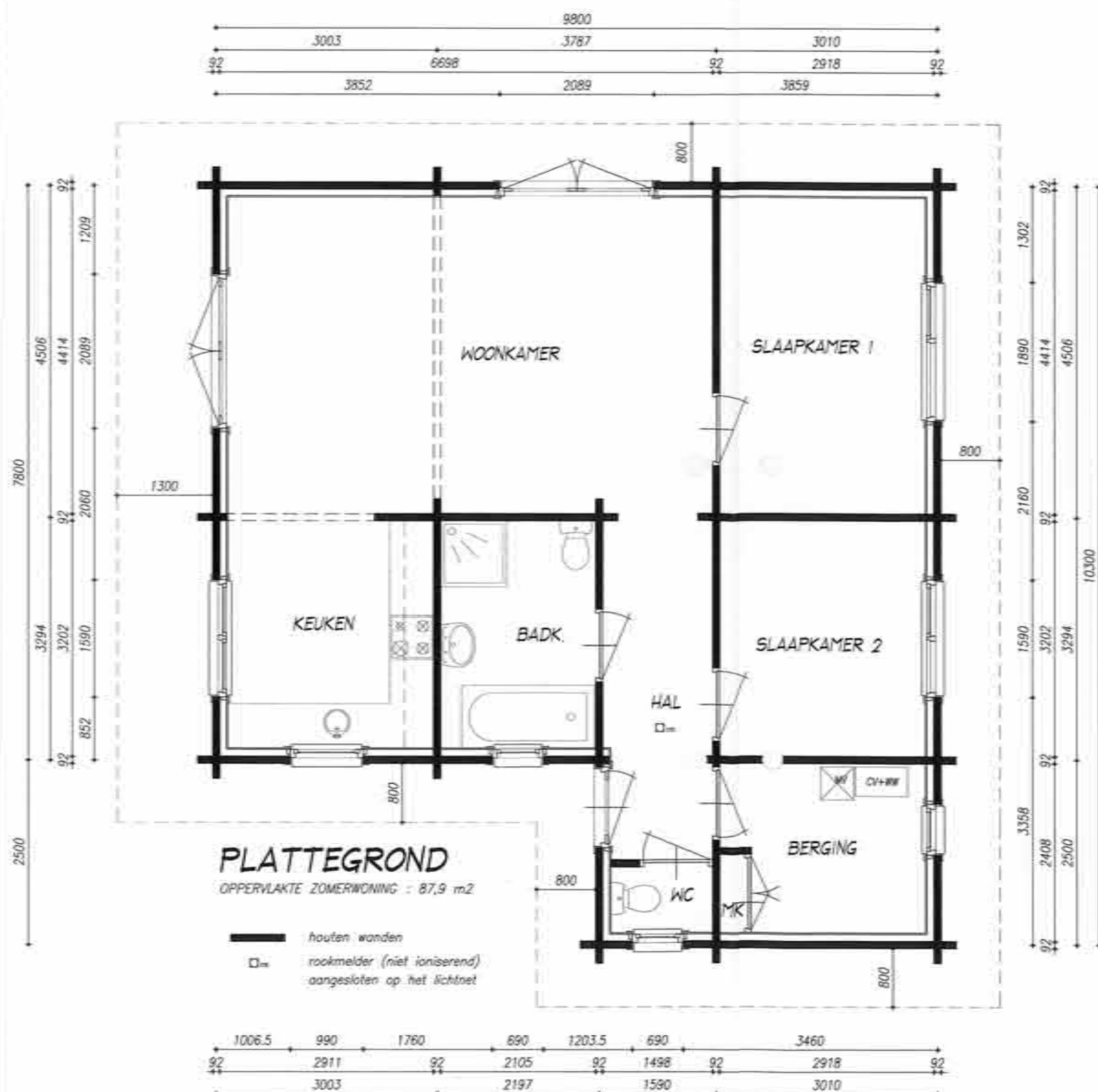
Eisen met ventilatie vakantiewoning:
1,0 dm³/s per m² verblijfsoppervlakte

MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- DAKBEDEKKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
CONTROLLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER



RENVOL

e.e.a. volgens bouwbesluit 2003
riolering vlgs NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig
pvc/ppe (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1-200
riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en
vuilwater, vlgs voorschriften gemeente
vuilwater aansluiten op gemeenteriaal middels ontstoppingsstukken
hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc
meterkast vlgs voorschriften nutsbedrijven en NEN 2768
voorzien van prefab bodemplaat
ontluchting wc, badkamer en keuken. Idels ve...ator
ontluchting beluchting en gasafvoer c.v.-ketel vlgs voorschriften
keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmonding middels dakdoorvoer
technische installaties vlgs opgave en leidingschema's cq tekeningen
van desbetreffende installateurs
alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen
vlgs. tekening en berekening leverancier
geluidswering vlgs NEN 1070 en NPR 5070
ventilatie vlgs NEN 1087 en NPR 1088
isolatie conform klasse NEN 1068 zoals voor het betreffende
constructiedeel is aangegeven
gehele centrale verwarmingsinstallatie en de cv. ruimte dienen te
voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3028
HR ketel toepassen vlgs leverancier, , , stsen in...rging
gehele electra-installatie vlgs NEN 1010 en leverancier
tbv doorstroom ventilatielucht door waar nodig spleet onder deuren
alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen
alle glasopeningen voorzien van h++ isolatieglas,
(U-waarde = 1,1 W/m²K) met angelijke glasdikten
binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnenhardhout
onder raamkozijnen aluminium waterslagen aanbrengen
bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele
kierdichtingen en meerpuntsluiting
de woning dient te voldoen aan het "politiekeurmerk veilig wonen"

PROJECT ZOMERWONING No. 160
"STILLE WILLE" BONTE SPECHT LAAN 160
5768 PK MEIJEL

ONDERWERP BESTEKTEKENING
PLATTEGRONDEN - GEVELS

OPDRACHTGEVER DHR. VAN DE MORTEL
BONTE SPECHT LAAN 160
5768 PK MEIJEL

VARICAD B.V.
ARCHITECTENBURO

REG. No. 1.041201.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
TEL: 077 4669034 FAX: 077 4669036

SOCHAAL 1:50
DATUM 08-02-2010
ORDER NO. 09.11 05
GETEKEND S.M.

BLAD 160-1



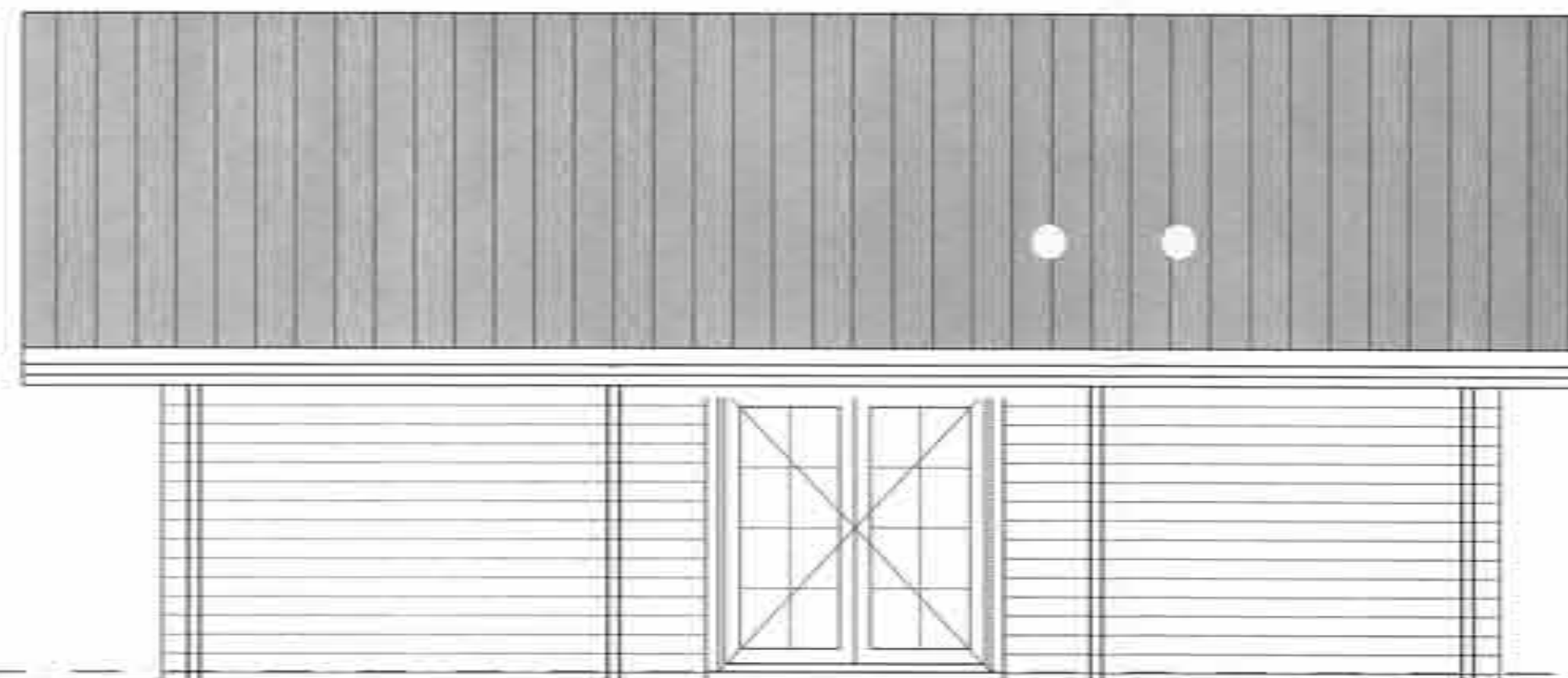
VOORGEVEL



RECHTER GEVEL



LINKER GEVEL



ACHTERGEVEL

RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEbruiks- OPPERVLAK (m ²)	VERBLIJFS- OPPERVLAK (m ²)	BENODIGD DAGLICHT m ² (7%)	AANWEZIG DAGLICHT (A _e) (m ²)	VENTILATIE CAPACITEIT (dm ³ /s)	TOEVOER	AFVOER
0.1	hal	6,83				7,0	onder deur	via ventilator
0.2	wc	1,24				54,0	via roosters	via ventilator/ onder deur
0.3	woonkamer	30,41	30,41	2,76	4,82	14,0	onder deur	via ventilator
0.4	keuken	9,07	9,07			12,0	via roosters	onder deur
0.5	badkamer	6,09		0,84	0,96	9,0	via roosters	onder deur
0.6	slaapkamer	11,97	11,97	0,57				
0.7	slaapkamer	8,17	8,17					
0.8	berging	6,43				2,0	onder deur	boven deur
0.9	meterkast							
		79,39	59,62					

Gebruiksoppervlakte = 79,39 m²
Benodigd verblijfsgebied: 55% x 79,39 m² = 43,66 m²
Aanwezig verblijfsgebied: 59,62 m² -> voldoet

Daglicht: A_e = A_bx C_bx C_u
A_b = daglichtopening
C_b = belemmeringsfactor = 0,6
C_u = uitwendige
reductiefactor = 1

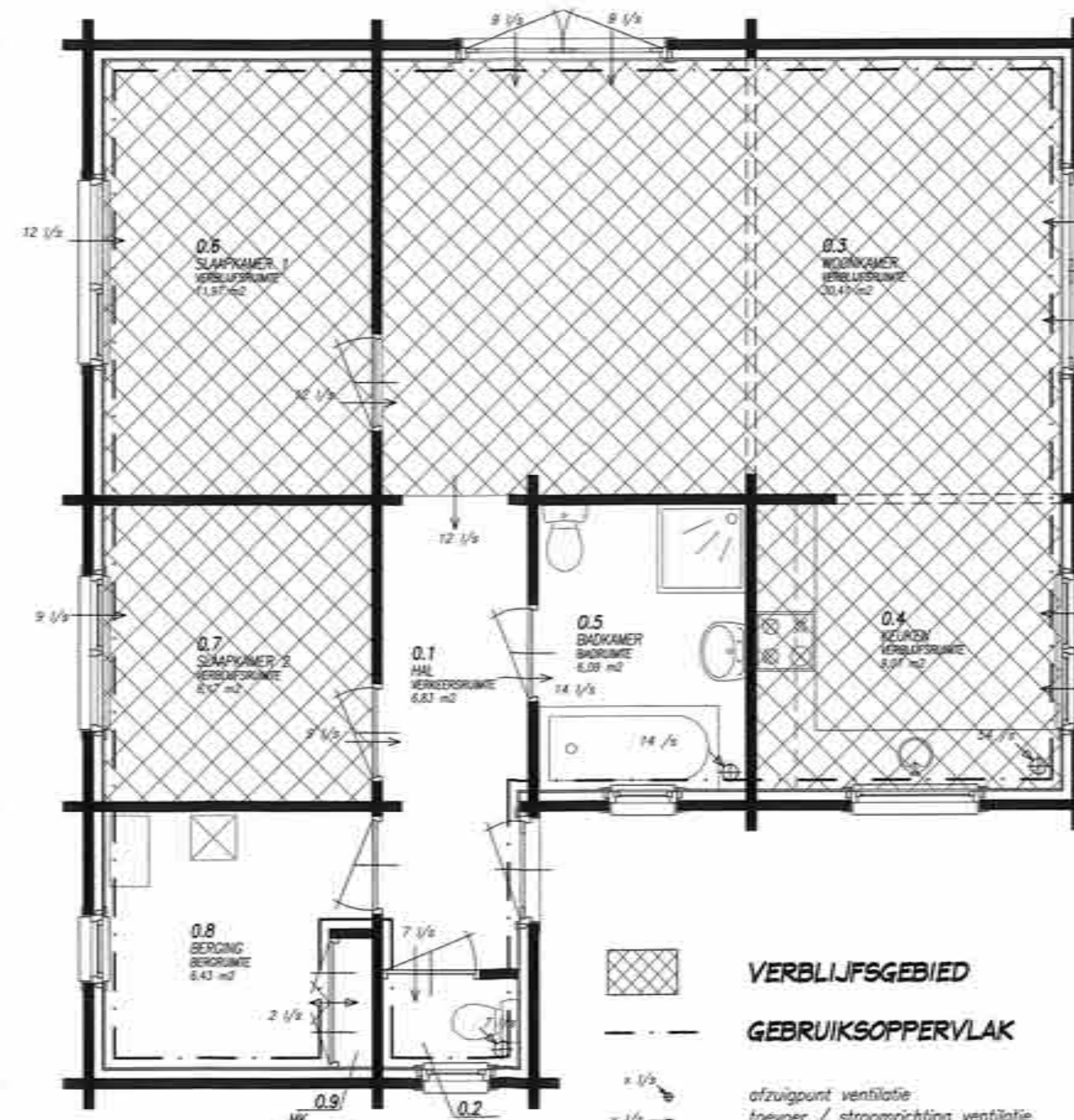
Eisen met ventilatie vakantiewoning:
1,0 dm³/s per m² verblijfsoppervlakte

MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUURL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR DONKER BLAUW
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUURL)
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUURL)
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR DONKER BLAUW
- DAKBEDEKKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
CONTROLLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER



RENVOL

e.e.a. volgens bouwbesluit 2003
riolering vlgs NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig
pvc/ppe (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1:200
riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en
vuilwater, vlgs voorschriften gemeente
hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc
meterkast vlgs voorschriften nutsbedrijven en NEN 2768
voorzien van prefab bodemplaat
ontluchting wc, badkamer en keuken middels ventilator
ontluchting beluchting en gasafvoer c.v.-ketel vlgs voorschriften
keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmonding middels dakdoorvoer
technische installaties vlgs opgave en leidingschema's cq tekeningen
van desbetreffende installateurs
alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen
vlgs. tekening en berekening leverancier
geluidswering vlgs NEN 1070 en NPR 5070
ventilatie vlgs NEN 1087 en NPR 1088
isolatie conform klasse NEN 1068 zoals voor het betreffende
constructiedeel is aangegeven
gehele centrale verwarmingsinstallatie en de cv. ruimte dienen te
voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3078
HR ketel toepassen vlgs leverancier, plaatsen in L-gang
gehele electra-installatie vlgs NEN 1010 en leverancier
bv doorstroom ventilatielucht door waar nodig spleet onder deuren
alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen
alle glasopeningen voorzien van hr++ isolatieglas,
(U-waarde = 1,1 W/m²K) met ongelijke glasdikten
binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnen hardhout
onder raamkozijnen aluminium watersloten aanbrengen
bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele
kierdichtingen en meerpuntssluiting
de woning dient te voldoen aan het "politiekeurmerk veilig wonen"

PROJECT ZOMERWONING No. 158
"STILLE WILLE" BONTE SPECHT-LAAN 158
5768 PK MEIJEL

ONDERWERP BESTEKTEKENING
PLATTEGRONDEN - GEVELS

OPDRACHTGEVER DHR. HAFMANS
BONTE SPECHT-LAAN 158
5768 PK MEIJEL

VARICAD B.V.
ARCHITECTENBURO

REG. No. 1.041201.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
TEL. 077 4664034 FAX. 077 4664036

SOHAAL 1:50
DATUM 08-02-2010
ORDER NO. 09.11.05
GETEKEND S.M.

158-1



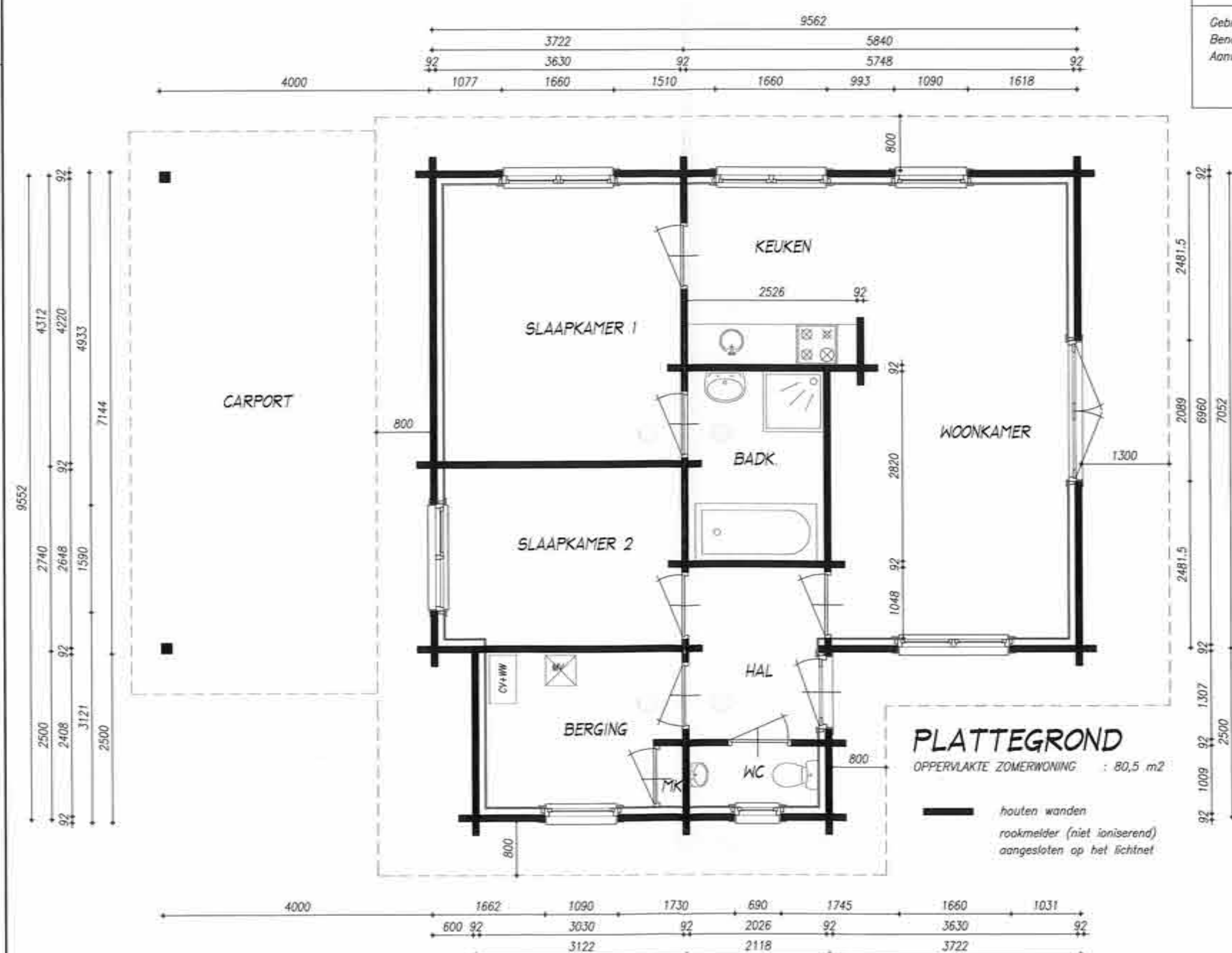
VOORGEVEL

RECHTER GEVEL



LINKER GEVEL

ACHTERGEVEL



RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEbruiks- OPPERVLAK (m ²)	VERBLIJFS- OPPERVLAK (m ²)	BEODIGD DAGLICHT m ² (7%)	AANWEZIG DAGLICHT (A _e) (m ²)	VENTILATIE CAPACITEIT (dm ³ /s)	TOEVOER	AFVOER
0.1	hal	5,00						
0.2	wc	1,72				7,0	onder deur	via ventilator
0.3	woonkamer	22,42	22,12		4,48	43,0	via roosters	via ventilator/ onder deur
0.4	keuken	6,77	6,77	2,02		14,0	onder deur	via ventilator
0.5	badkamer	5,69				15,0	via roosters	onder deur
0.6	slaapkamer 1	14,43	14,43	1,01	1,20	9,0	via roosters	onder deur
0.7	slaapkamer 2	9,23	8,99	0,63				
0.8	berging	6,26				2,0	onder deur	boven deur
0.9	meterkast							
		71,52	52,31					

Gebruiksoppervlakte = 71,52 m²
Benodigd verblijfsgebied: 55% x 71,52 m² = 39,34 m²
Aanwezig verblijfsgebied: 52,31 m² -> voldoet

Daglicht: A_e = AbxCbxCu
Ab = daglichtopening
Cb = belemmeringsfactor = 0,6
Cu = uitwendige
reductiefactor = 1

Eisen mbt ventilatie vakantiewoning:
1,0 dm³/s per m² verblijfsoppervlakte

MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- DAKBEDEKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET

RENVOOI

e.e.a. volgens bouwbesluit 2003

riolering vlg. NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig pvc/pe (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1:200

riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en vuilwater, vlg. voorschriften gemeente

vuilwater aansluiten op gemeenteriool middels ontsappingsstukken hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc

meterkast vlg. voorschriften nutsbedrijven en NEN 2768 voorzien van prefab bodemplaat

ontluchting wc, badkamer en keuken middels ventilator

ontluchting beluchting en gasafvoer c.v.-ketel vlg. voorschriften

keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmonding middels dakdoorvoer

technische installaties vlg. opgave en leidingschema's cq tekeningen van desbetreffende installateurs

alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen vlg. tekening en berekening leverancier

geluidswering vlg. NEN 1070 en NPR 5070

ventilatie vlg. NEN 1087 en NPR 1088

isolatie conform klasse NEN 1068 zoals voor het betreffende constructiedeel is aangegeven

gehele centrale verwarmingsinstallatie en de cv. ruimte dienen te voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3028

HR ketel toepassen vlg. leverancier, plaatsen in berging

gehele electra-installatie vlg. NEN 1010 en leverancier

btv doorstroom ventilatieleucht door waar nodig speel onder deuren

alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen

alle glasopeningen voorzien van hr++ isolatieglas, (U-waarde = 1,1 W/m²K) met ongelijke glasdikten

binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnenhardhout

onder raamkozijnen aluminium waterslagen aanbrengen

bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele kierdichtingen en meerpuntsluiting

de woning dient te voldoen aan het "politiekeurmerk veilig wonen"

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN, AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE CONTROLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES VLG. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER

PROJECT ZOMERWONING No. 157
"STILLE WILLE" BONTE SPECHTLAAN 157
5768 PK MEIJEL

ONDERWERP BESTEKTEKENING
PLATTEGRONDEN - GEVELS

OPDRACHTGEVER FAM. UGEN
BONTE SPECHTLAAN 157
5768 PK MEIJEL

VARICAD B.V.

ARCHITECTENBURO

REG. No. 1.041201.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
TEL: 077 4669034 FAX: 077 4669038

SCHAAL 1:50
DATUM 08-02-2010
ORDER NO. 09.11.05
GETEKEND S.M.

157-1



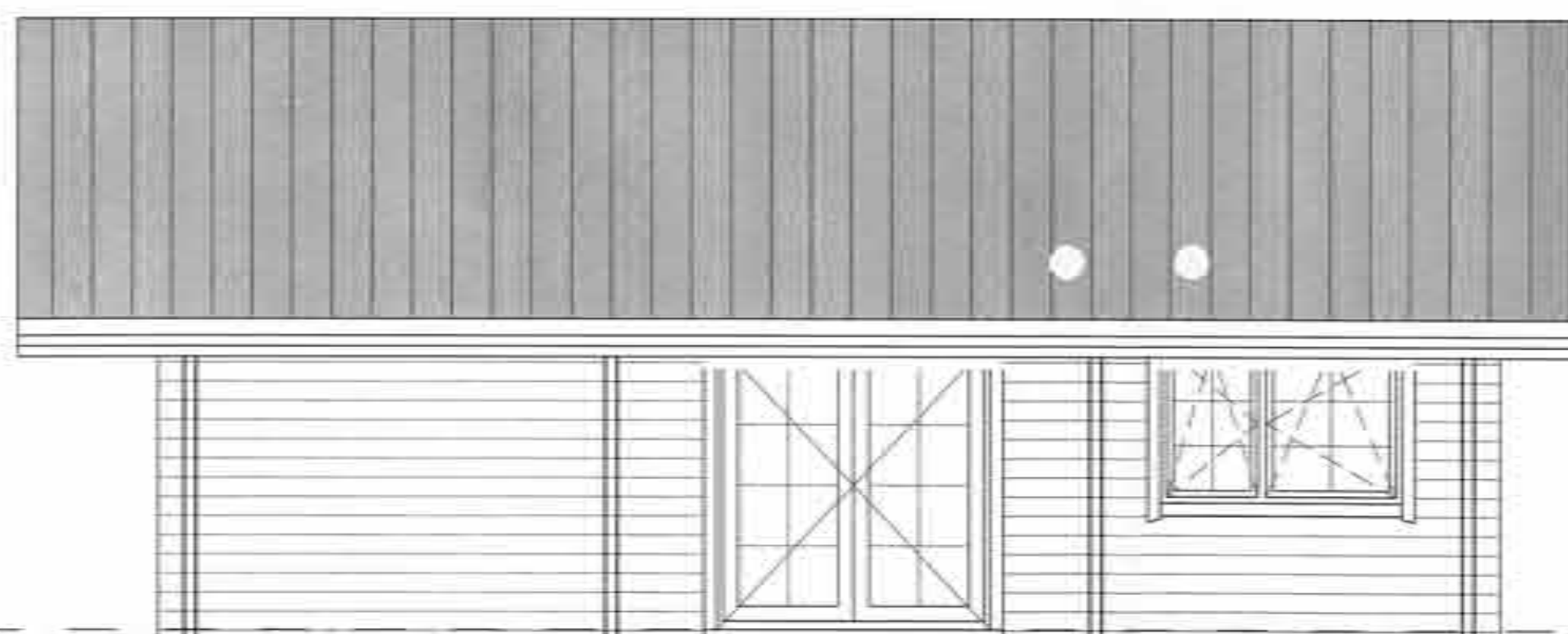
VORGEVEL



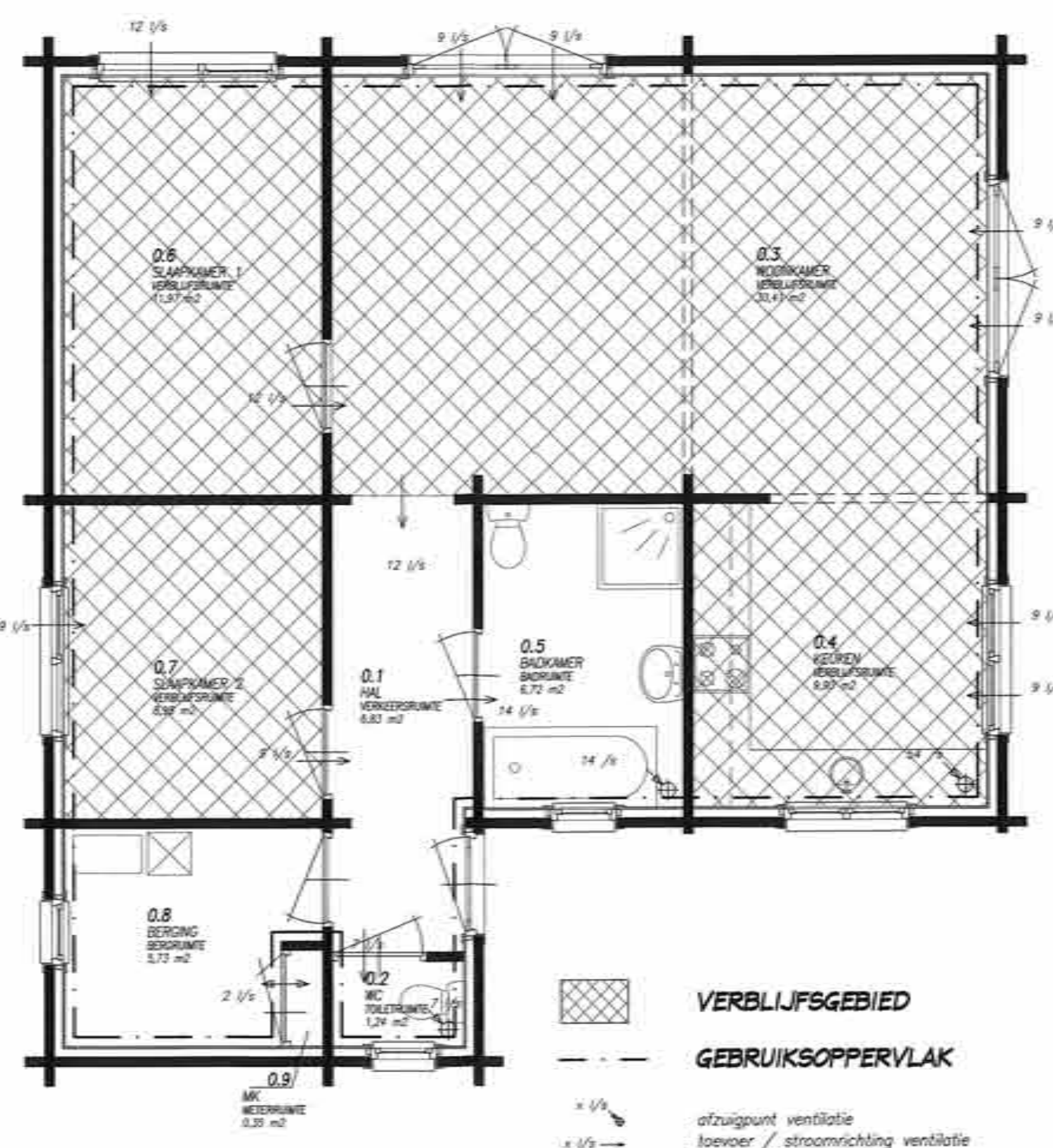
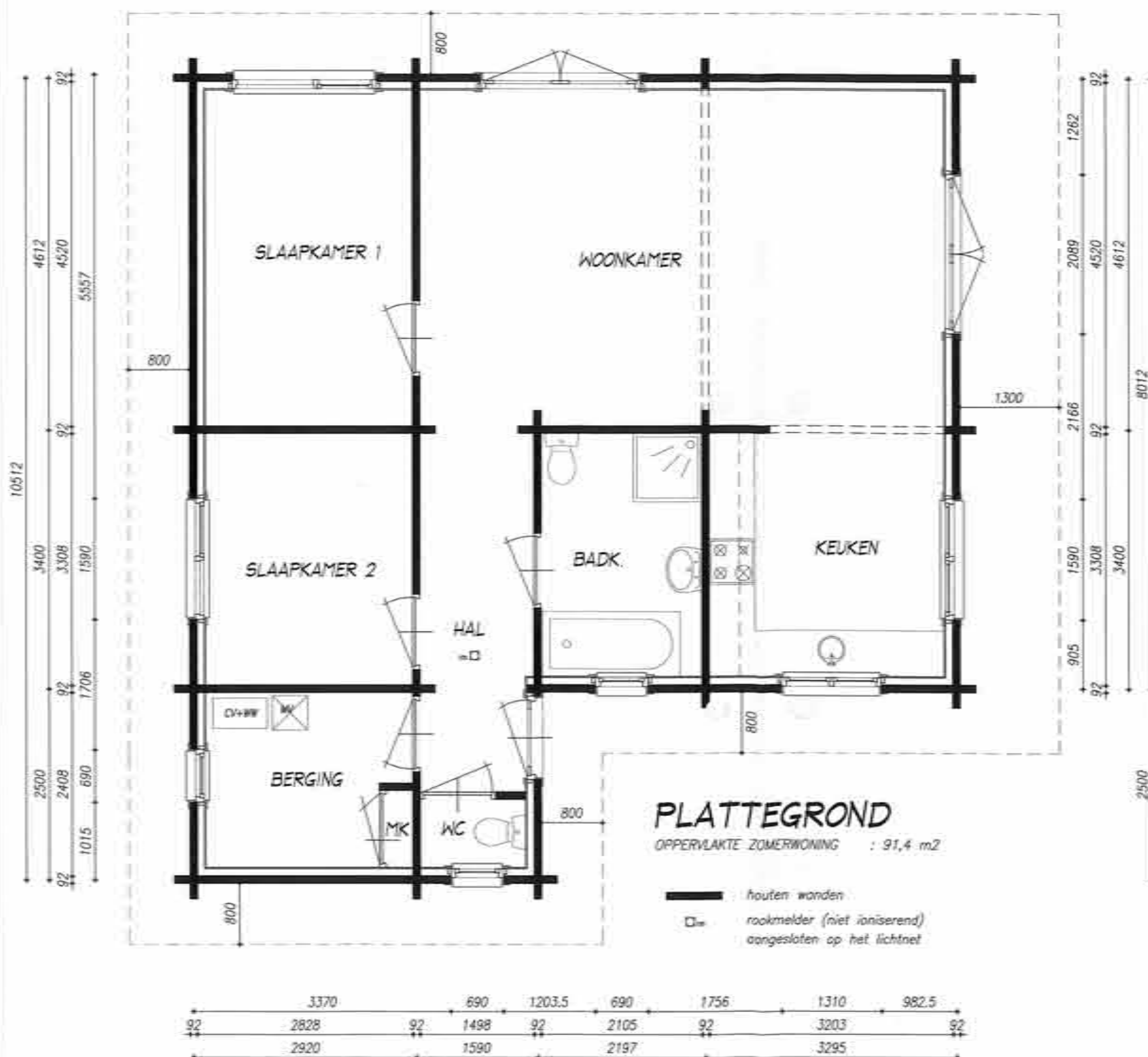
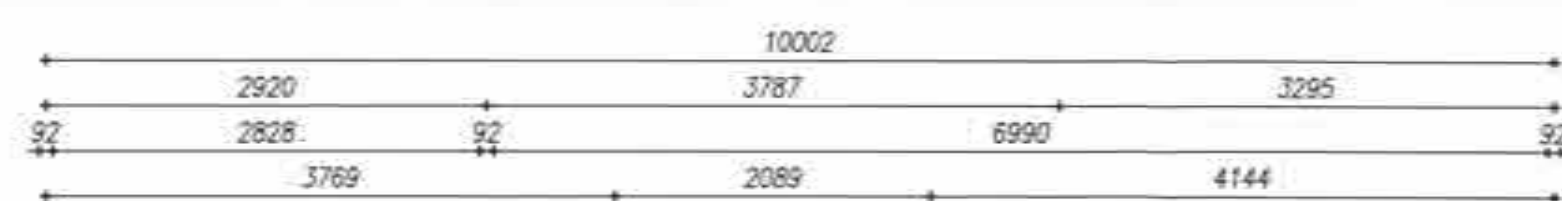
RECHTER GEVEL



LINKER GEVEL



ACHTERGEVEL



RENVOL

e.e.a. volgens bouwbesluit 2003
 riolering vlg. NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig
 pvc/ppc (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1:200
 riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en
 vuilwater, vlg. voorschriften gemeente
 vuilwater aansluiten op gemeentelijk middels ontstoppingsstukken
 hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc
 meterkast vlg. voorschriften nutsbedrijven en NEN 2768
 voorzien van prefab bodemplaat
 ontlichting wc, badkamer en keuken middels ventilator
 ontlichting beluchting en gasafvoer c.v.-ketel vlg. voorschriften
 keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmonding middels dakdoorvoer
 technische installaties vlg. opgave en leidingschema's cq tekeningen
 van desbetreffende installateurs
 alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen
 vlg. tekening en berekening leverancier
 geluidswering vlg. NEN 1070 en NPR 5070
 ventilatie vlg. NEN 1087 en NPR 1088
 isolatie conform klasse NEN 1068 zoals voor het betreffende
 constructiedeel is aangegeven
 gehele centrale verwarmingsinstallatie en de cv. ruimte dienen te
 voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en J-108
 HR ketel toepassen vlg. leverancier, plaatsen in verging
 gehele electra-installatie vlg. NEN 1010 en leverancier
 tbv doorstroom ventilatielucht door waar nodig spleet onder deuren
 alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen
 alle glasopeningen voorzien van hr++ isolatieglas,
 (U-waarde = 1,1 W/(m²K)) met angelijke glasdikten
 binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnenhardhout
 onder raamkozijnen aluminium waterslagen aanbrengen
 bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele
 kierdichtingen en meerpuntssluiting
 de woning dient te voldoen aan het "politeikmerk veilig wonen"

MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUURL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR DONKER GROEN
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUURL)
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUURL)
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR DONKER GROEN
- DAKBEDEKKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
 AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
 CONTROLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
 VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER

PROJECT ZOMERWONING No. 153
 "STILLE WILLE" SPARRELAAN 153
 5768 PK MEIJEL

ONDERWERP BESTEKTEKENING
 PLATTEGRONDEN - GEVELS

OPDRACHTGEVER FAM. MEULENDIJKS-KESSELS
 SPARRELAAN 153
 5768 PK MEIJEL

VARICAD B.V.
 ARCHITECTENBURO

REG. No. 1.04201.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
 KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
 5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
 TEL: 077 4669034 FAX: 077 4669036

SCHAAL 1:50 09.11.05
 DATUM 08-02-2010 GETEKEND S.M.

MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR DONKER BLAUW
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BOEIDELLEN: HOUTEN PLANKEN KLEUR DONKER BLAUW
- DAKBEDEKKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET



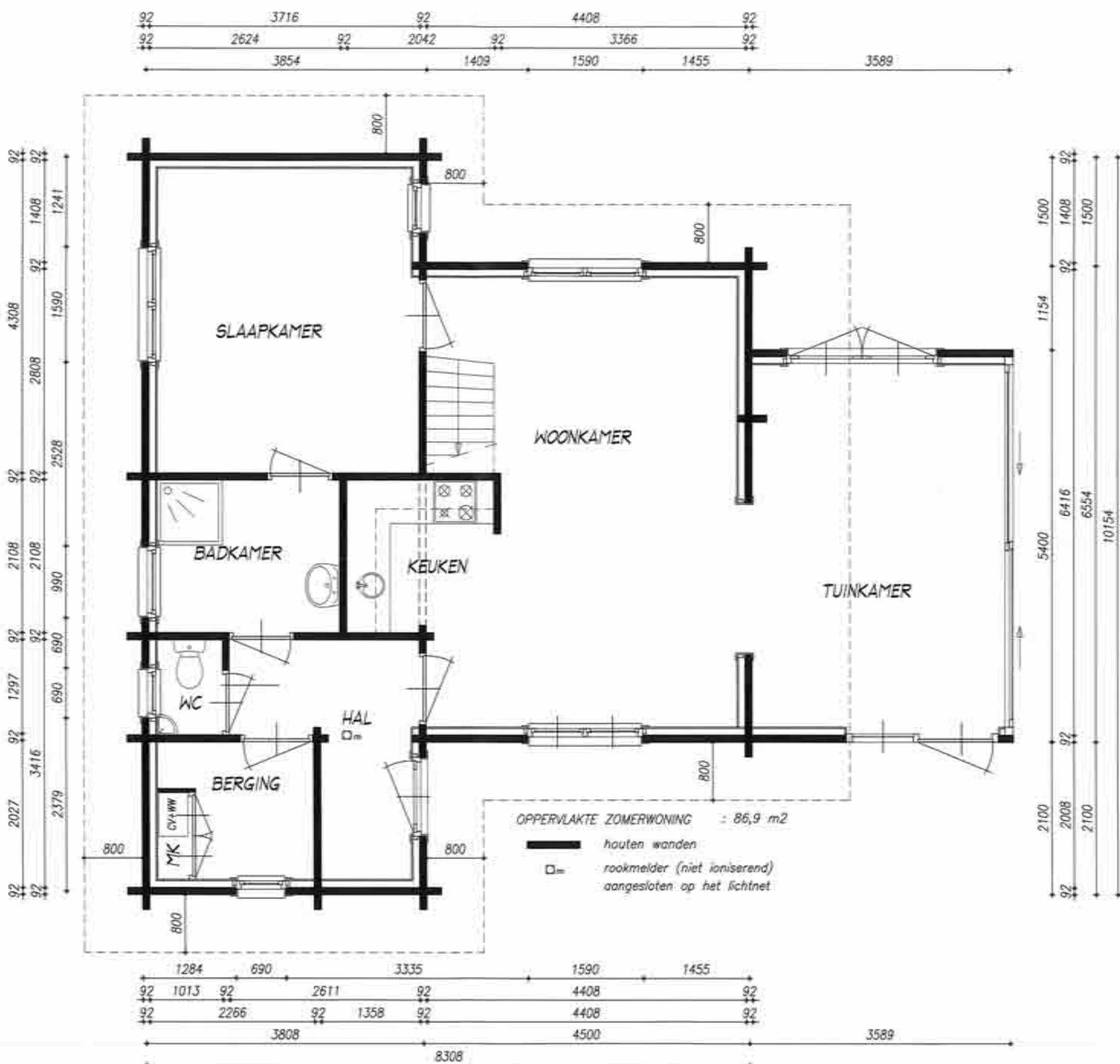
VOORGEVEL



RECHTER GEVEL



ACHTERGEVEL



BEGANEGROND



VERDIEPING



LINKER GEVEL

RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEbruiks- OPPERVLAK (m²)	VERBLUFS- OPPERVLAK (m²)	BEHOODIG DAGLICHT m² (7%)	AANWEZIG DAGLICHT (Ae) (m²)	VENTILATE CAPACITEIT (dm³/s)	TOEVOER	AFVOER
0.1	hal	5,88				7,0	onder deur	via ventilator
0.2	wc	1,18				44,0	via roosters	via ventilator
0.3	woonkamer	24,41		1,88	2,4	18,0	via roosters	onder deur
0.4	keuken	4,29		1,23	8,16	15,0	via roosters	onder deur
0.5	tunkamer	17,66		1,05	1,56	14,0	via roosters	via ventilator
0.6	slaapkamer 1	14,95						
0.7	badkamer	5,29						
0.8	berging	3,42						
0.9	meterkast	0,52				2,0	onder deur	boven deur
1.1	overloop	1,35						
1.2	slaapkamer 2	21,07		1,21	1,25	18,0	via roosters	via ventilator
1.3	slaapkamer 3	18,85		1,12	1,38	16,0	via roosters	via ventilator
1.4	kast	3,11						
1.5	kast	1,10 +						
		123,08	92,83					

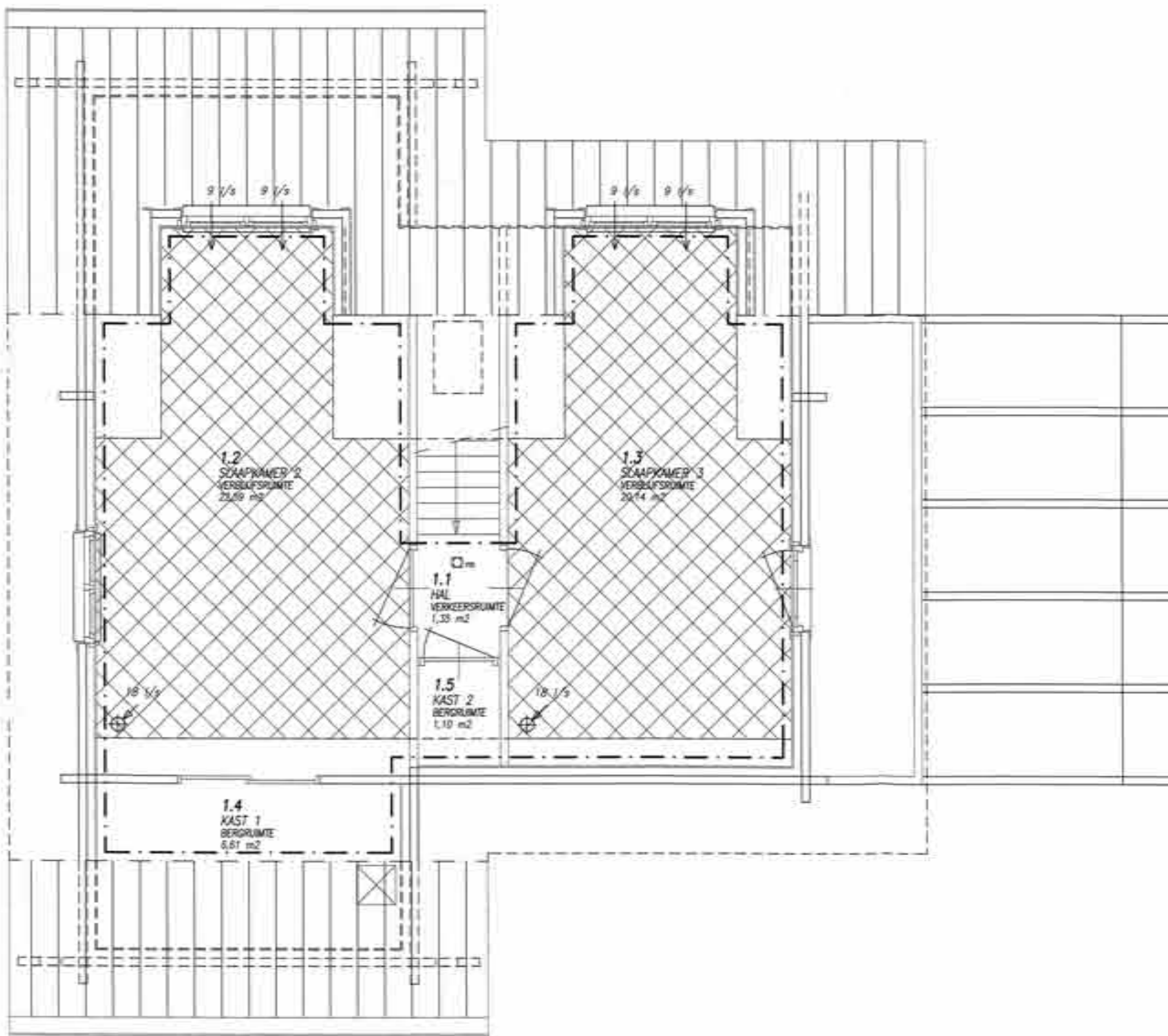
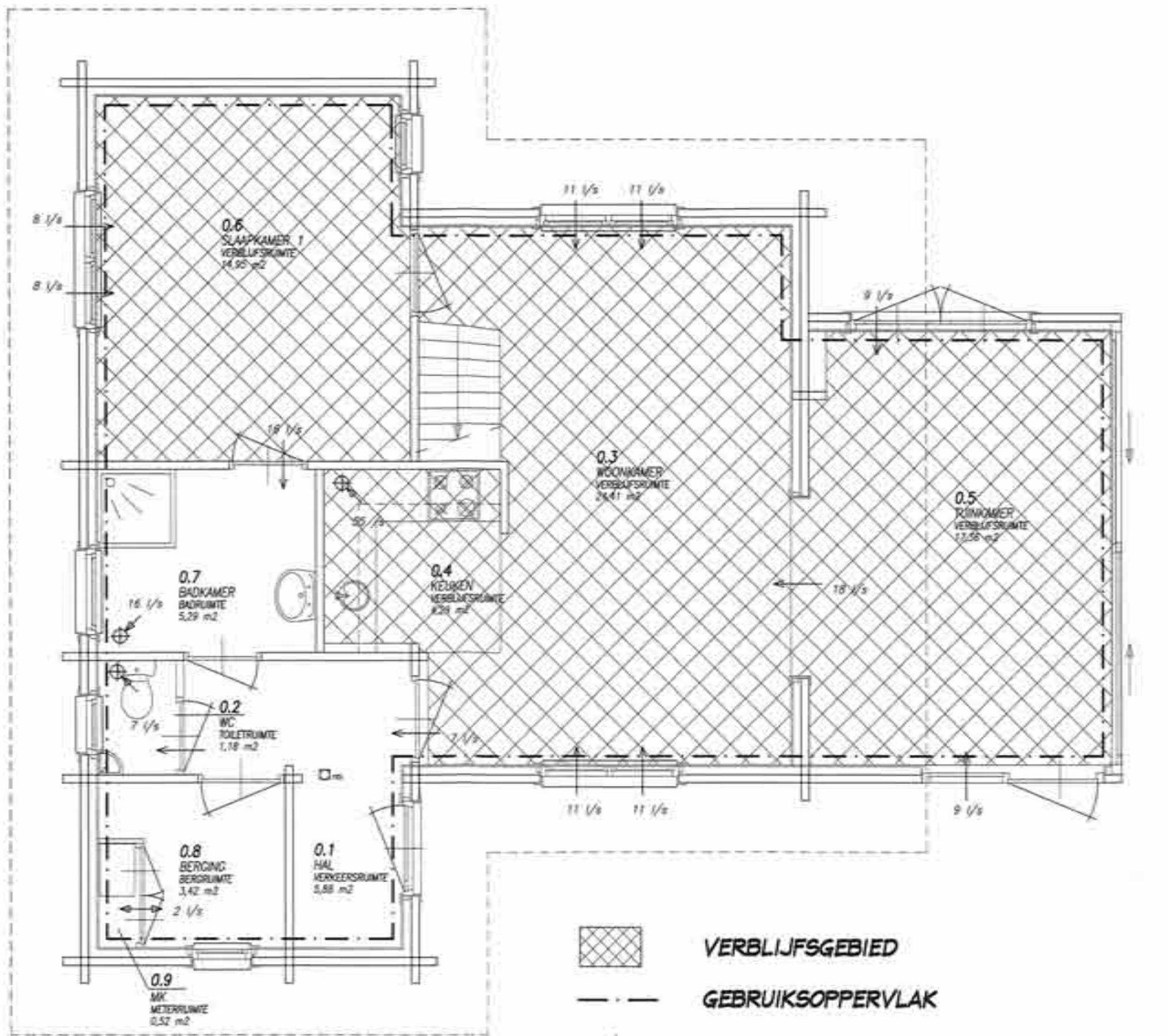
Gebruiksoppervlakte = 123,08 m²
Benodigd verblijfsgebied: 55% x 123,08 m² = 67,69 m²
Aanwezig verblijfsgebied: 92,83 m² -> voldoet

Daglicht: Ae = AbxCv/Cu
Ab = daglichtopening
Cb = belemmeringsfactor = 0,6
Cu = uitwendige

Eisen mbl ventilatie vakantiewoning:
1,0 dm³/s per m² verblijfsoppervlakte

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
CONTROLLEREN EN ZONDIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER



RENVOL

e.e.a. volgens bouwbesluit 2003
riolering vlgs NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dijkwand
pvc/ppe (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1:200
riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en
vuilwater, vlgs voorschriften gemeente
hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijs pvc
voorzien van prefab bodemplaat
ontluchting wc, badkamer en keuken middels n-lator
ontluchting beluchting en gasafvoer c.v.-ketel vlgs voorschriften
keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmonding middels dakdoorvoer
technische installaties vlgs opgive en leidingschema's cq tekeningen
van desbetreffende installateurs
alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen
vlgs. tekening en berekening leverancier
geluidswering vlgs NEN 1070 en NPR 5070
ventilatie vlgs NEN 1087 en NPR 1088
isolatie conform klasse NEX 1068 zoals voor het betreffende
constructiedeel is aangegeven
gehele centrale verwarmingsinstallatie en de cv. ruimte dienen te
voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3028
HR ketel toepassen vlgs leverancier, plaatser: 1 begin
gehele elektro-installatie vlgs NEN 1010 en leverancier
tdv doorstroom ventilatieleucht door waar nodig spleet onder deuren
alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen
alle glasopeningen voorzien van hr++ isolatieglas,
(U-waarde = 1,1 W/m²K) met ongelijke glasdikten
binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnenhardhout
onder raamkozijnen aluminium watersloten aanbrengen
bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele
kierdichtingen en meerpuntsluiting
de woning dient te voldoen aan het "politiekeurmerk veilig wonen"

PROJECT ZOMERWONING No. 152
"STILLE WILLE" SPARRELAAN 152
5768 PK MEIJEL
ONDERWERP BESTEKTEKENING
PLATTEGRONDEN - GEVELS
OPDRACHTGEVER DHR. VAN DEN BOOM
SPARRELAAN 152
5768 PK MEIJEL
06-53527592

[Handwritten signature]

VARICAD B.V.
ARCHITECTENBUREAU
REG. No. 104201002 S. MEULENDIJK-JACOBS
KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
TEL. 077 4669034 FAX. 077 4669036
SCHAL 150 ORDER NO. 09.11.05
DATUM 08-02-2010 GETUIGD S.M. BLAD



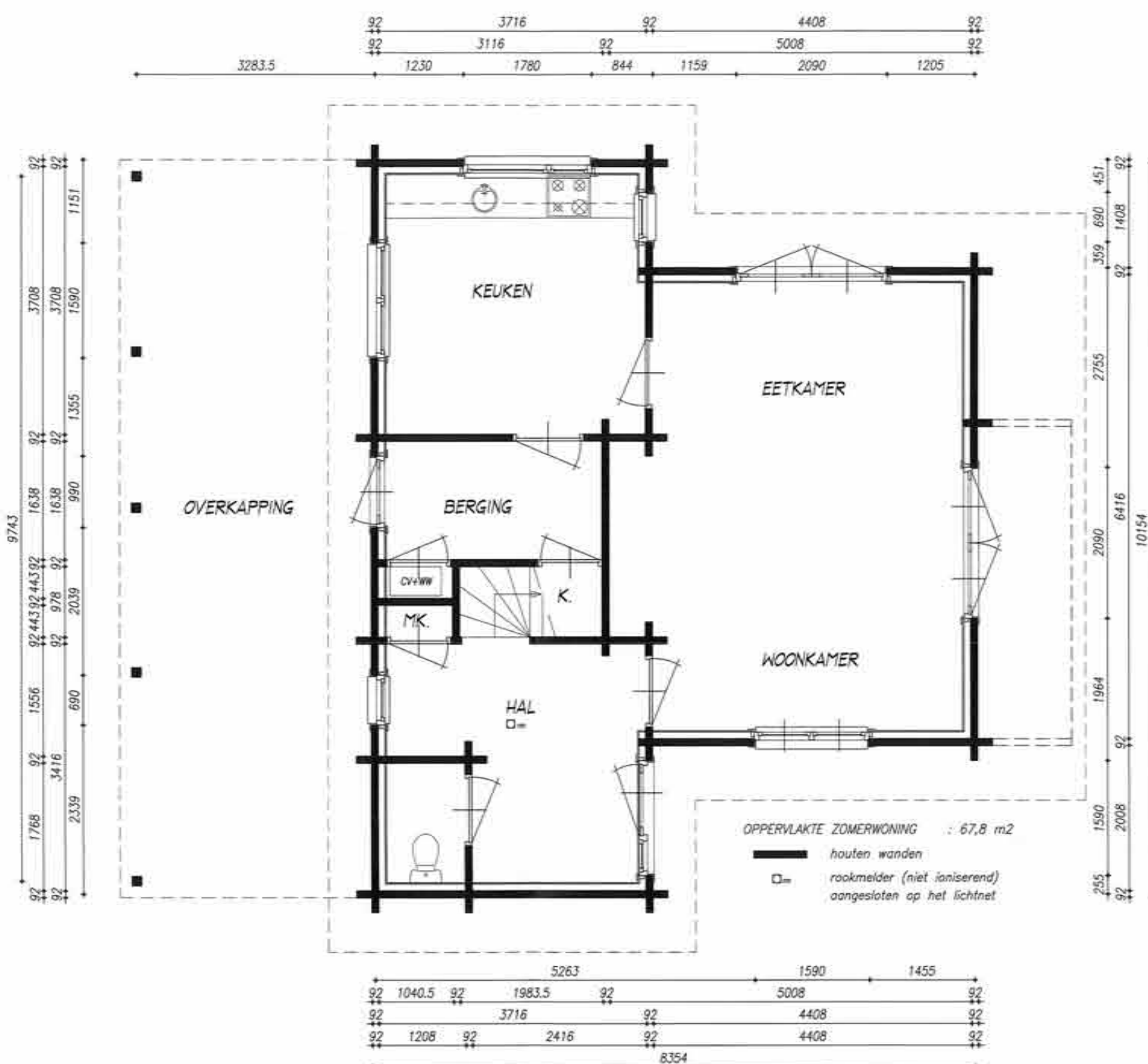
VORGEVEL



RECHTER GEVEL



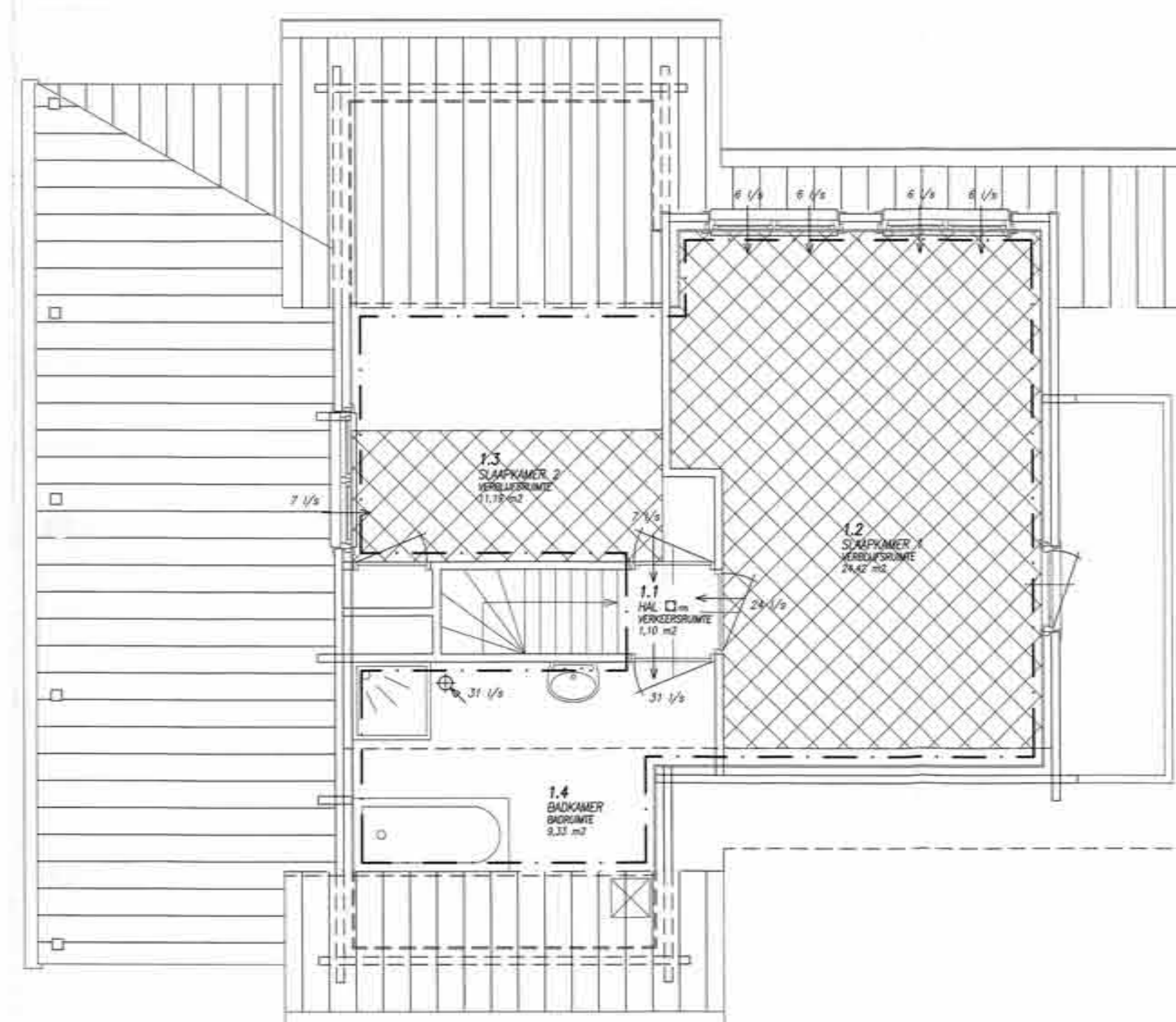
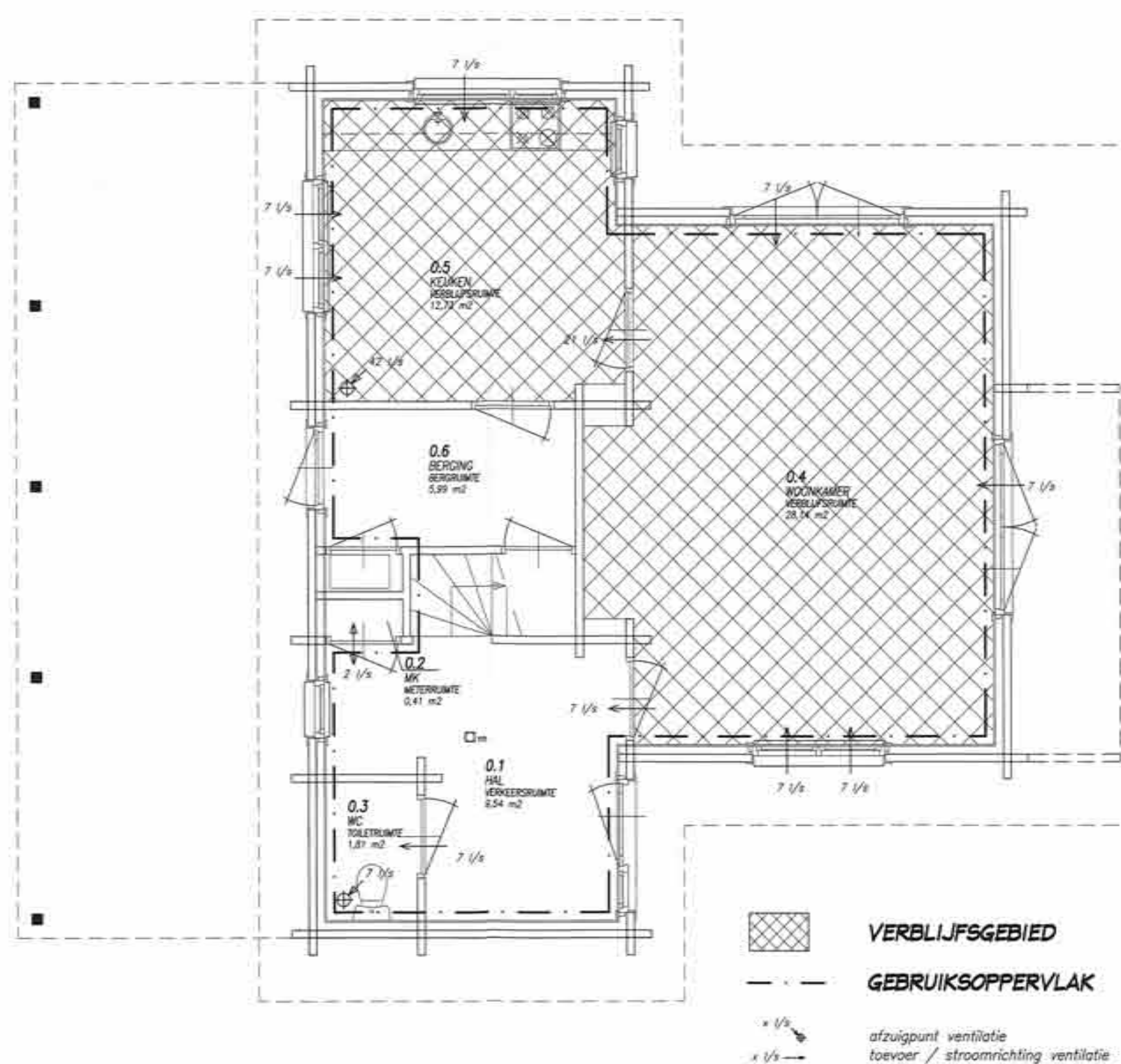
ACHTERGEVEL



BEGANEGROND



VERDIEPING



LINKER GEVEL

RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEBRUIKS- OPPERVLAK (m ²)	VERBLIJFS- OPPERVLAK (m ²)	BENODIGD DAGLICHT m ² (7%)	AANKWEGIG DAGLICHT (A _d) (m ²)	VENTILATIE CAPACITEIT (dm ³ /s)	TOEVOER	AFVOER
0.1	hal	9,54				2,0	onder deur	boven deur
0.2	meterkast							
0.3	wc	1,81						
0.4	woonkamer	28,14	27,97	1,96	4,24	28,0	via roosters	via ventilator/
0.5	keuken	12,73	12,66	0,89	1,25	21,0	via roosters	onder deur
0.6	berging	5,99						
1.1	overloop	1,10						
1.2	slaapkamer 1	24,42	23,69	1,66	1,98	24,0	via roosters	onder deur
1.3	slaapkamer 2	11,19	5,47	0,38	0,48	7,0	via roosters	onder deur
1.4	badkamer	9,33 +	+			14,0	onder deur	via ventilator
		104,25	69,79					

Gebruiksoveroppervlakte = 104,25 m²
Benodigd verblijfsgebied: 55% x 104,25 m² = 57,34 m²
Aankwiegig verblijfsgebied: 69,79 m² -> voldoet

Daglicht: A_d = A_b x C_b x C_u
A_b = daglichtopening
C_b = belichtingsfactor = 0,6
C_u = uitwendige
reductiefactor = 1

Eisen mbt ventilatie vakantiewoning:
1,0 dm³/s per m² verblijfsoppervlakte

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
CONTROLLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER

RENVOOI

s.e.o. volgens bouwbesluit 2003
riolering vlgs NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig
pvc/ppc (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1:200
riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en
vuilwater, vlgs voorschriften gemeente
vuilwater aansluiten op gemeentelijk middels ontstoppingsstukken
hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc
meterkast vlgs voorschriften nutsbedrijven en NEN 2768
voorzien van prefab bodemplaat
ontluchting wc, badkamer en keuken middels ventilator
ontluchting beluchting en gasafvoer c.v.-ketel vlgs voorschriften
keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmonding middels dakdoorvoer
technische installaties vlgs opbouw en leidingschema's c.q. tekeningen
van desbetreffende installateurs
alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen
vlgs. tekening en berekening leverancier
geluidswering vlgs NEN 1070 en NPR 5070
ventilatie vlgs NEN 1087 en NPR 1088
isolatie conform klasse NEN 1068 zoals voor het betreffende
constructiegedeelte is aangegeven
gehele centrale verwarmingsinstallatie en de cv. ruimte dienen te
voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3028
HfR ketel toepassen vlgs leverancier, plaatsen in berging
gehele electra-installatie vlgs NEN 1010 en leverancier
tbv doorstroom ventilatievlucht door waar nodig spleet onder deuren
alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen
alle glaspanningen voorzien van hr++ isolatieglas,
(U-waarde = 1,1 W/m²K) met ongelijke glasdikten
binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnen hardhout
onder raamkozijnen aluminium watersloten aanbrennen
bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele
kierschichten en meerpuntsluiting
de woning dient te voldoen aan het "politiekeurmerk veilig wonen"

PROJECT ZOMERWONING No. 150
"STILLE WILLE" BOSUILLAAN 150
5768 PK MEIJEL

ONDERWERP BESTEKTEKENING
PLATTEGRONDEN - GEVELS

OPDRACHTGEVER FAM. NOOIJEN
BOSUILLAAN 150
5768 PK MEIJEL

[Handwritten signature]

VARICAD B.V.
ARCHITECTENBURO

REG. No. 1.041.002.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
KERKSTRAAT 14 POSTBUS 192
5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
TEL. 077 4449034 FAX 077 4449038

SOHAAL 150
DATUM 08-02-2010
ORDER NO. 09.11.05
GETEKEND S.M.

150-1



VOORGEVEL



RECHTER GEVEL



LINKER GEVEL



ACHTERGEVEL

RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEBRUIKS- OPPERVLAK (m ²)	VERBLIJS- OPPERVLAK (m ²)	BENODIGD DAGLICHT m ² (7%)	AANWEZIG DAGLICHT (A _e) (m ²)	VENTILATIE CAPACITEIT (dm ³ /s)	TOEVOER	AFVOER
0.1	hal	7,78						
0.2	woonkamer	29,24	29,24	2,67	5,15	52,0	via roosters	via ventilator/ onder deur
0.3	keuken	8,96	8,96			14,0	onder deur	via ventilator onder deur
0.4	badkamer	5,27	11,93	0,84	0,96	12,0	via roosters	onder deur
0.5	slaapkamer	11,93	8,14	0,57	0,77	9,0	via roosters	onder deur
0.6	slaapkamer	8,14						
0.7	berging	5,81				2,0	onder deur	boven deur
0.8	meterkast							
		77,12	58,27					

Gebruiksoppervlakte = 77,12 m²
Benodigd verblijfsgebied: 55% x 77,12 m² = 42,42 m²
Aanwezig verblijfsgebied: 58,27 m² -> voldoet

Daglicht: $A_e = A_b \cdot C_{br} \cdot C_u$
 A_b = daglichtopening
 C_b = belemmeringsfactor = 0,6
 C_u = uitwendige reductiefactor = 1

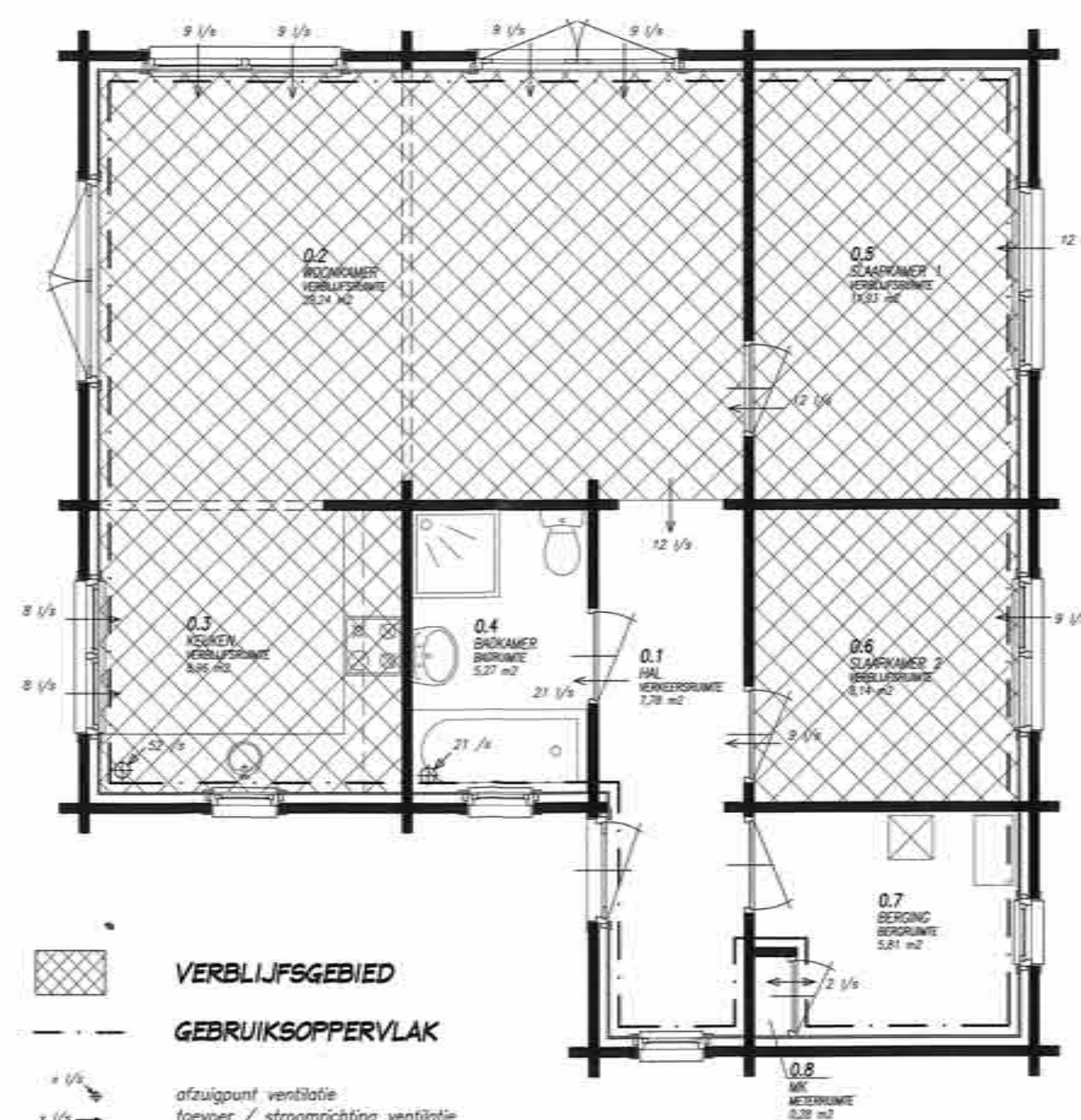
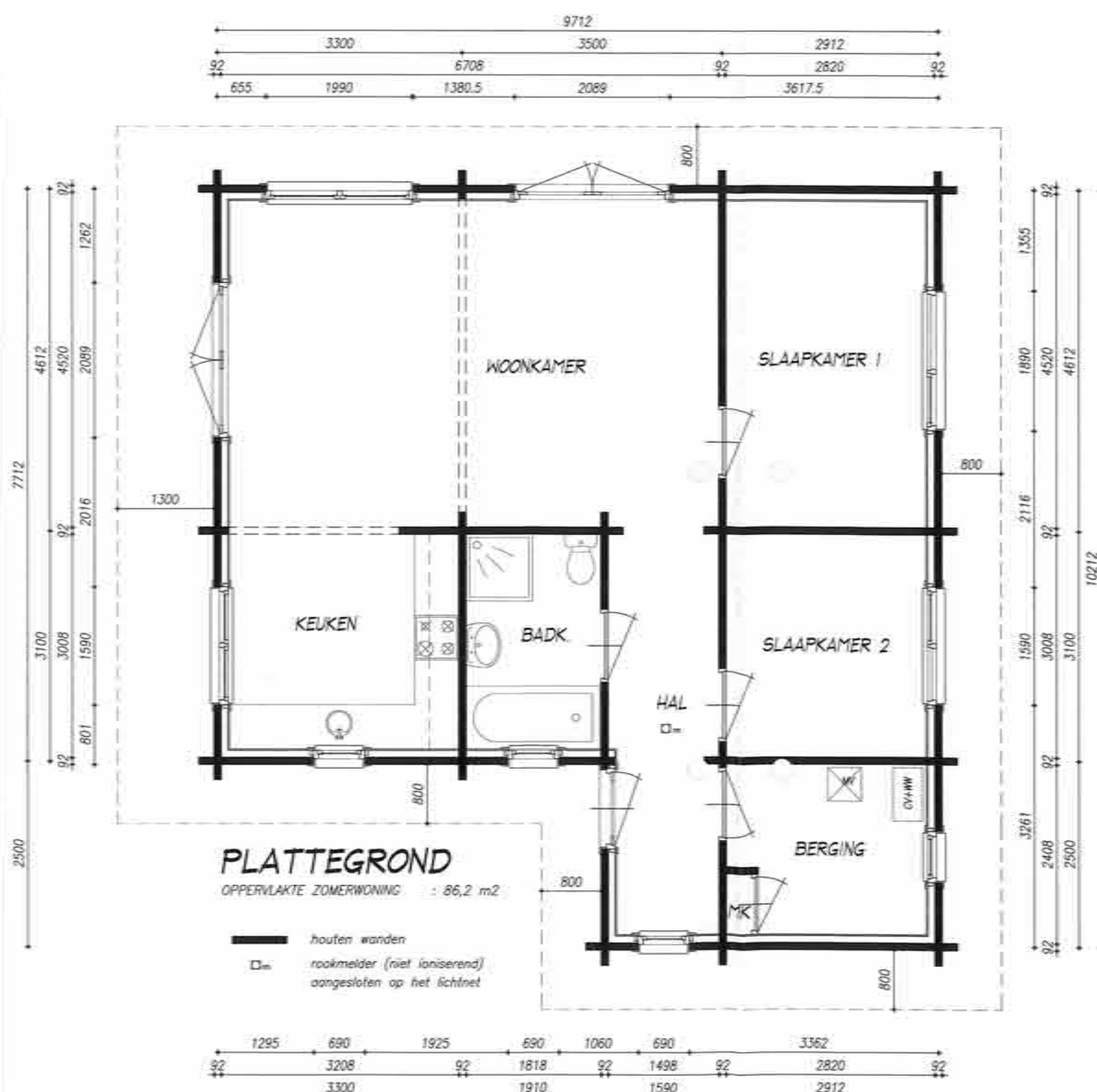
Eisen mbt ventilatie vakantiewoning:
1,0 dm³/s per m² verblijfsoppervlakte

MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- DAKBEDEKKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
CONTROLLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER



RENVOL

e.e.a. volgens bouwbesluit 2003
 riolering vlgs NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig
 pvc/ppe (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1:200
 riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en
 vuilwater, vlgs voorschriften gemeente.
 vuilwater aansluiten op gemeenteriool middels ontstoppingsstukken
 hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc
 meterkast vlgs voorschriften nutsbedrijven en NEN 2768
 voorzien van prefab bodemplaat
 ontluftung wc, badkamer en keuken, middels v. ator
 ontluftung beluftung en gasafvoer c.v.-ketel vlgs voorschriften
 keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmondend middels dakdoorvoer
 technische installaties vlgs opgave en leidingschema's cq tekeningen
 van desbetreffende installateurs
 alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen
 vlgs. tekening en berekening leverancier
 geluidswering vlgs NEN 1070 en NPR 5070
 ventilatie vlgs NEN 1087 en NPR 1088
 isolatie conform klasse NEN 1068 zoals voor het betreffende
 constructiedeel is aangegeven
 gehele centrale verwarmingsinstallatie en de cv. ruimte dienen te
 voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3028
 HR ketel toepassen vlgs leverancier, laten in rging
 gehele electra-installatie vlgs NEN 1010 en leverancier
 tbv doorstroom ventilatielucht door waar nodig spleet onder deuren
 alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen
 alle glasopeningen voorzien van hr++ isolatieglas,
 (U-waarde = 1,1 W/m²K) met angelijke glasdikten
 binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnenhardhout
 onder raamkozijnen aluminium waterslagen aanbrengen
 bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele
 kierdichtingen en meerpuntssluiting
 de woning dient te voldoen aan het "politeurmerk veilig wonen"

PROJECT : ZOMERWONING No. 149
 "STILLE WILLE" BOSUILLAN 149
 5768 PK MEIJEL

ONDERWERP : BESTEKTEKENING
 PLATTEGRONDEN - GEVELS

OPDRACHTGEVER : FAM. GIELEN-LAMERS
 BOSUILLAN 149
 5768 PK MEIJEL

VARICAD B.V.
ARCHITECTENBURO

REG. No. 1.041201.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
 KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
 5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
 TEL: 077 4669034 FAX: 077 4669038

SCHAAL 1:50
 DATUM 08-02-2010
 ORDER NO. 09.11.05
 GETEKEND S.M.

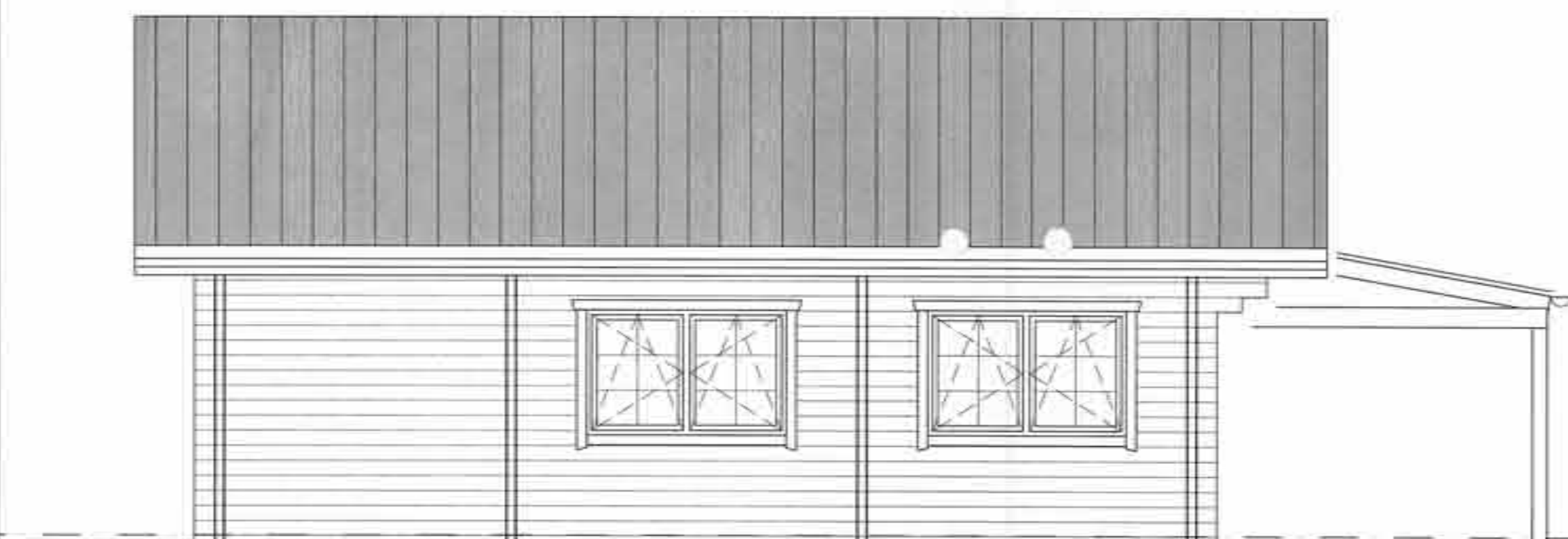
BLAD 149-1



VOORGEVEL



RECHTER GEVEL



ACHTERGEVEL



LINKER GEVEL

MATERIALEN EN KLEUREN

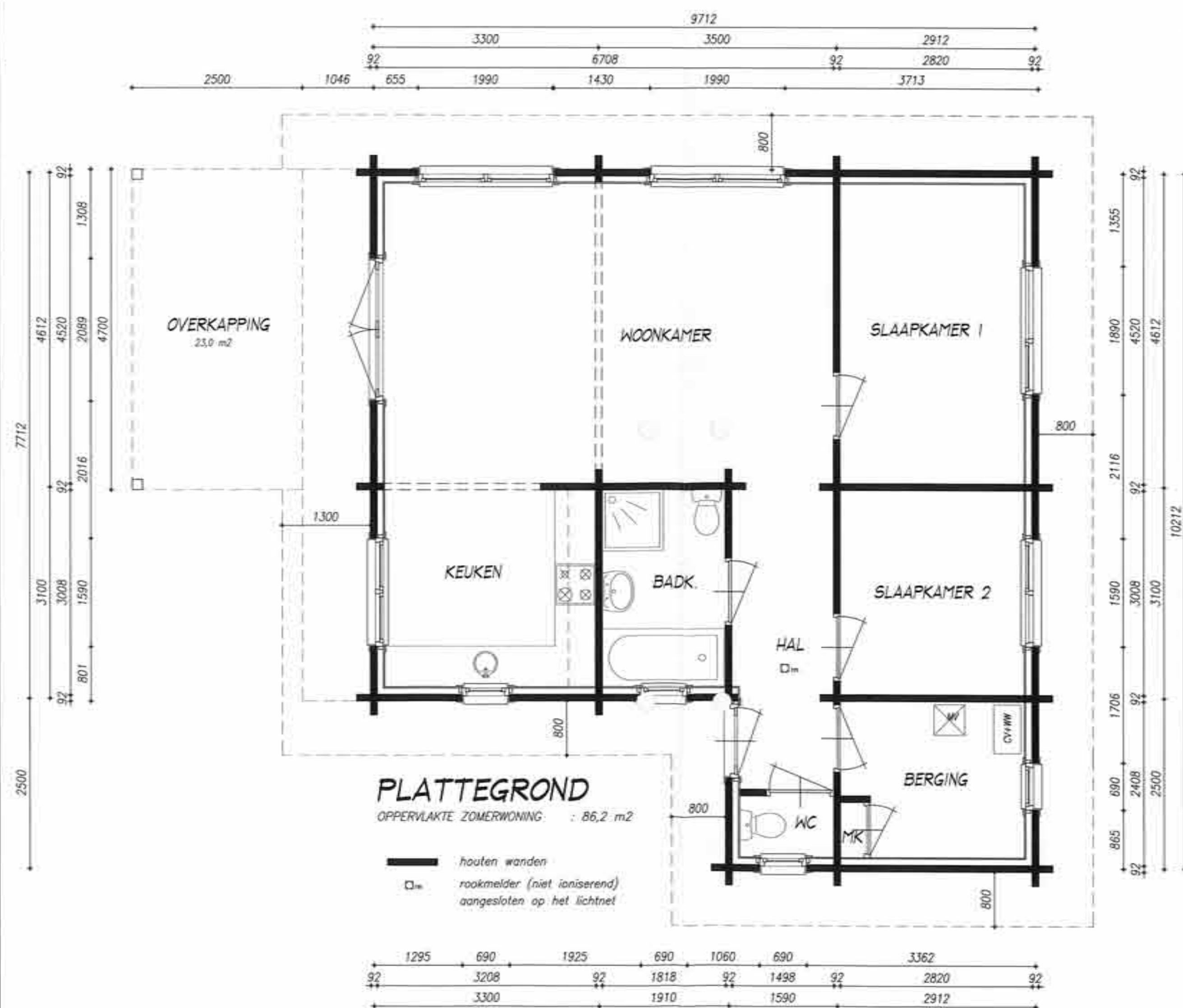
- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- DAKBEDEKKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET

RENVOL

e.e.a. volgens bouwbesluit 2003
 riolering vlg. NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig
 pvc/pe (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1:200
 riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en
 vuilwater, vlg. voorschriften gemeente
 vuilwater aansluiten op gemeentelijk middels ontpoppingsstukken
 hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc
 meterkast vlg. voorschriften nutsbedrijven en NEN 2768
 voorzien van prefab bodemplaat
 ontluftung wc, badkamer en keuken middels ventilator
 ontluftung beluftung en gasafvoer c.v.-ketel vlg. voorschriften
 keuken vr aansluitpunt afzuigkap, uitmonding middels dakdoorvoer
 technische installaties vlg. opgave en leidschema's cq tekeningen
 van desbetreffende installateurs
 alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen
 vlg. tekening en berekening leverancier
 geluidswering vlg. NEN 1070 en NPR 5070
 ventilatie vlg. NEN 1087 en NPR 1088
 isolatie conform klasse NEN 1068 zoals voor het betreffende
 constructiedeel is aangegeven
 gehele centrale verwarmingsinstallatie en de cv. ruimte dienen te
 voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3028
 HR ketel toepassen vlg. leverancier, plaatsen in berging
 gehele electra-installatie vlg. NEN 1010 en leverancier
 tbv doorstroom ventilatielucht door waar nodig spleet onder deuren
 alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen
 alle glasopeningen voorzien van hr++ isolatieglas,
 (U-waarde = 1,1 W/m²K) met angelijke glasdikten
 binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnenhardhout
 onder raamkozijnen aluminium waterslagen aanbrengen
 bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele
 kierdichtingen en meerpuntssluiting
 de woning dient te voldoen aan het "politiekeurmerk veilig wonen"

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
 AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
 CONTROLLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
 VLG. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER

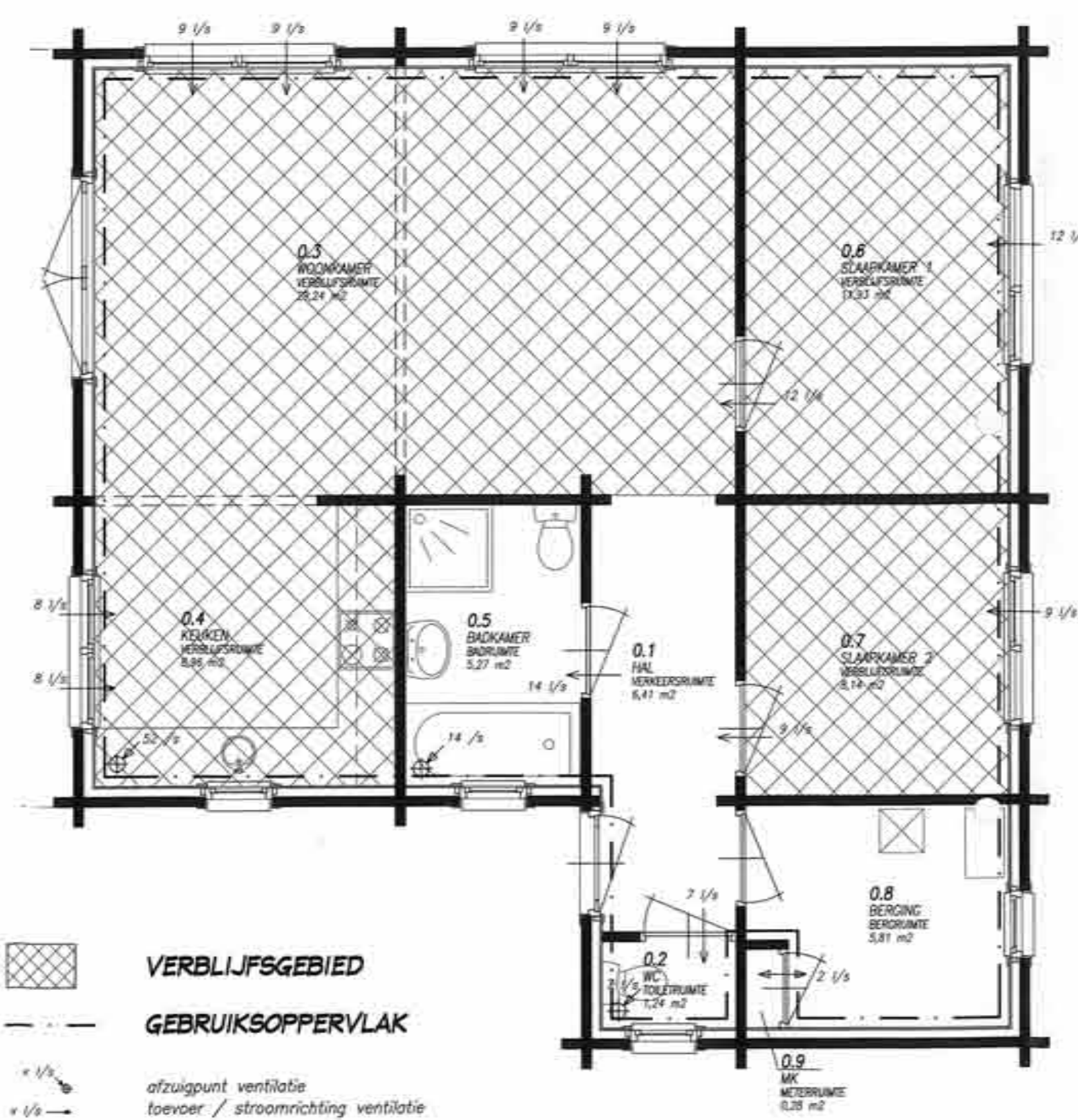


RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEbruiks- OPPERVLAK (m²)	VERBLUFS- OPPERVLAK (m²)	BENODIGD DAGLICHT m² (7%)	AANWEZIG DAGLICHT (Ae) (m²)	VENTILATIE CAPACITEIT (dm³/s)	TOEVOER	AFVOER
0.1	hal	6,41				7,0	onder deur	via ventilator
0.2	wc	1,24				52,0	via roosters	via ventilator/ onder deur
0.3	woonkamer	29,24	29,24	2,67	5,15	14,0	onder deur	via ventilator
0.4	keuken	8,96	8,96	0,84	0,96	12,0	via roosters	onder deur
0.5	badkamer	5,27	11,93	0,57	0,77	9,0	via roosters	onder deur
0.6	slaapkamer	11,93	8,14					
0.7	slaapkamer	8,14	5,81					
0.8	berging	5,81						
0.9	meterkast					2,0	onder deur	boven deur
		77,00	58,27					

Gebruiksoppervlakte = 77,00 m²
 Benodigd verblijfsgebied: 55% x 77,00 m² = 42,35 m²
 Aanwezig verblijfsgebied: 58,27 m² -> voldoet

Daglicht: Ae = AbxCbxCu
 Ab = daglichtopening
 Cb = belemmeringsfactor = 0,6
 Cu = uitwendige
 reductiefactor = 1

Eisen m.b.t. ventilatie vakantiewoning:
 1,0 dm³/s per m² verblijfsoppervlakte



PROJECT ZOMERWONING No. 148
 'STILLE WILLE' BOSVILLAAN 148
 5768 PK MEIJEL

ONDERWERP BESTEKTEKENING
 PLATTEGRONDEN - GEVELS

OPDRACHTGEVER FAM. STROUS
 BOSVILLAAN 148
 5768 PK MEIJEL

[Handwritten signature]

VARICAD B.V.
ARCHITECTENBURO

REG. No. 104201.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
 KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
 5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
 TEL: 077 4669034 FAX: 077 4669038

SCHAAL 1:50 ORDEER NO. 09.11.05
 DATUM 08-02-2010 GETEKEND S.M.

148-1



VOORGEVEL

RECHTER GEVEL

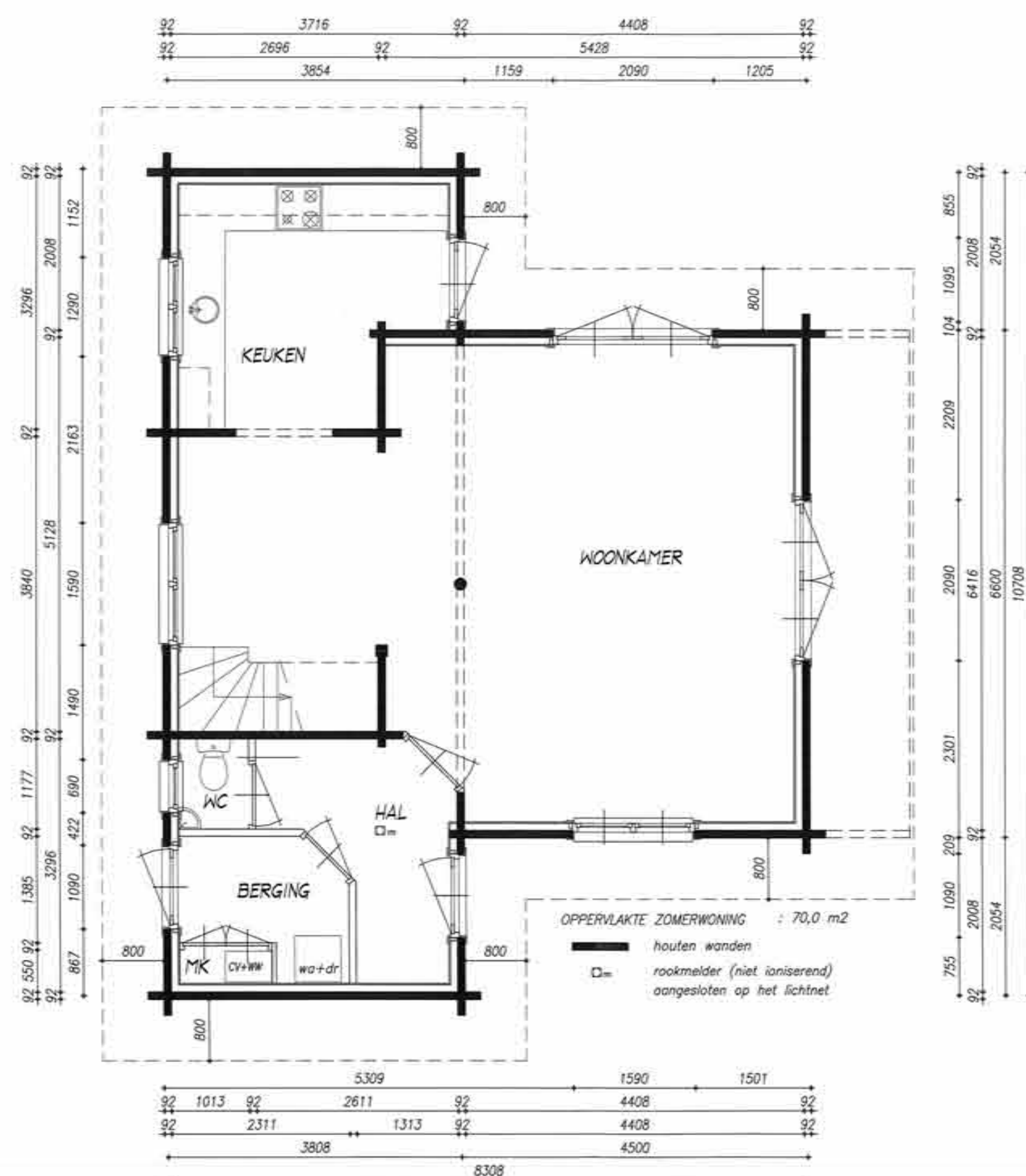
ACHTERGEVEL

MATERIALEN EN KLEUREN

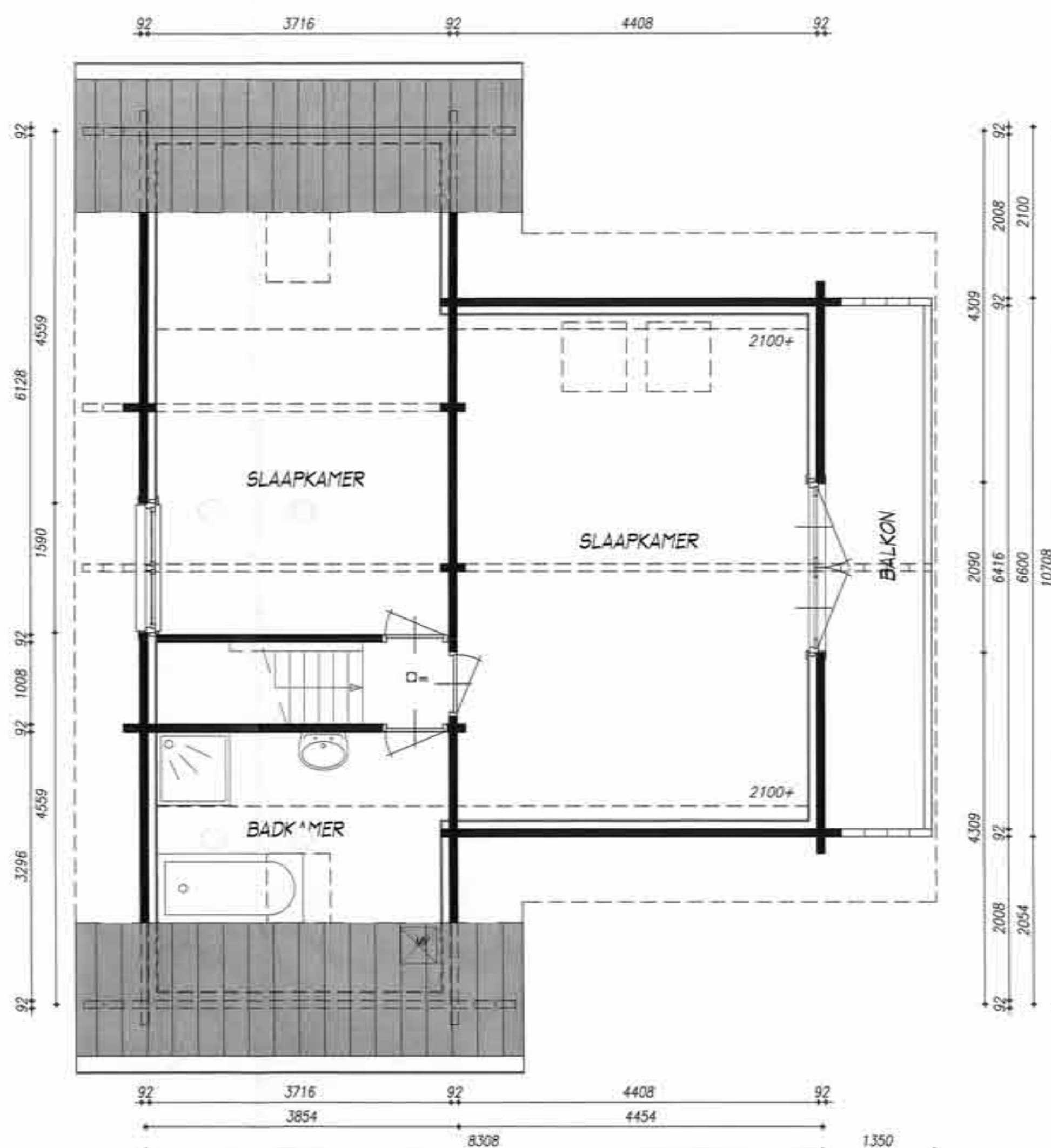
- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- DAKBEDEKKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET



LINKER GEVEL



BEGANEGROND



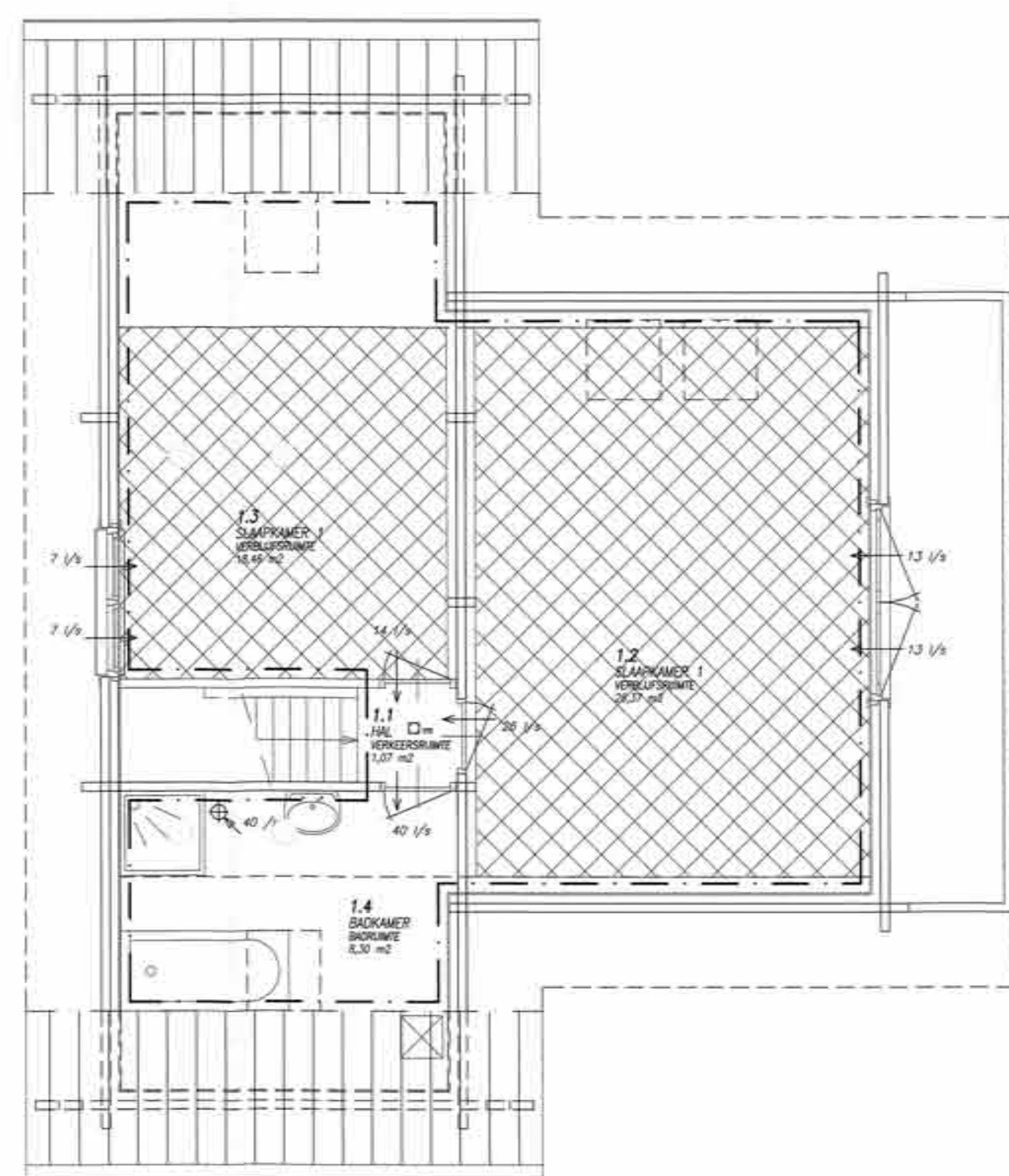
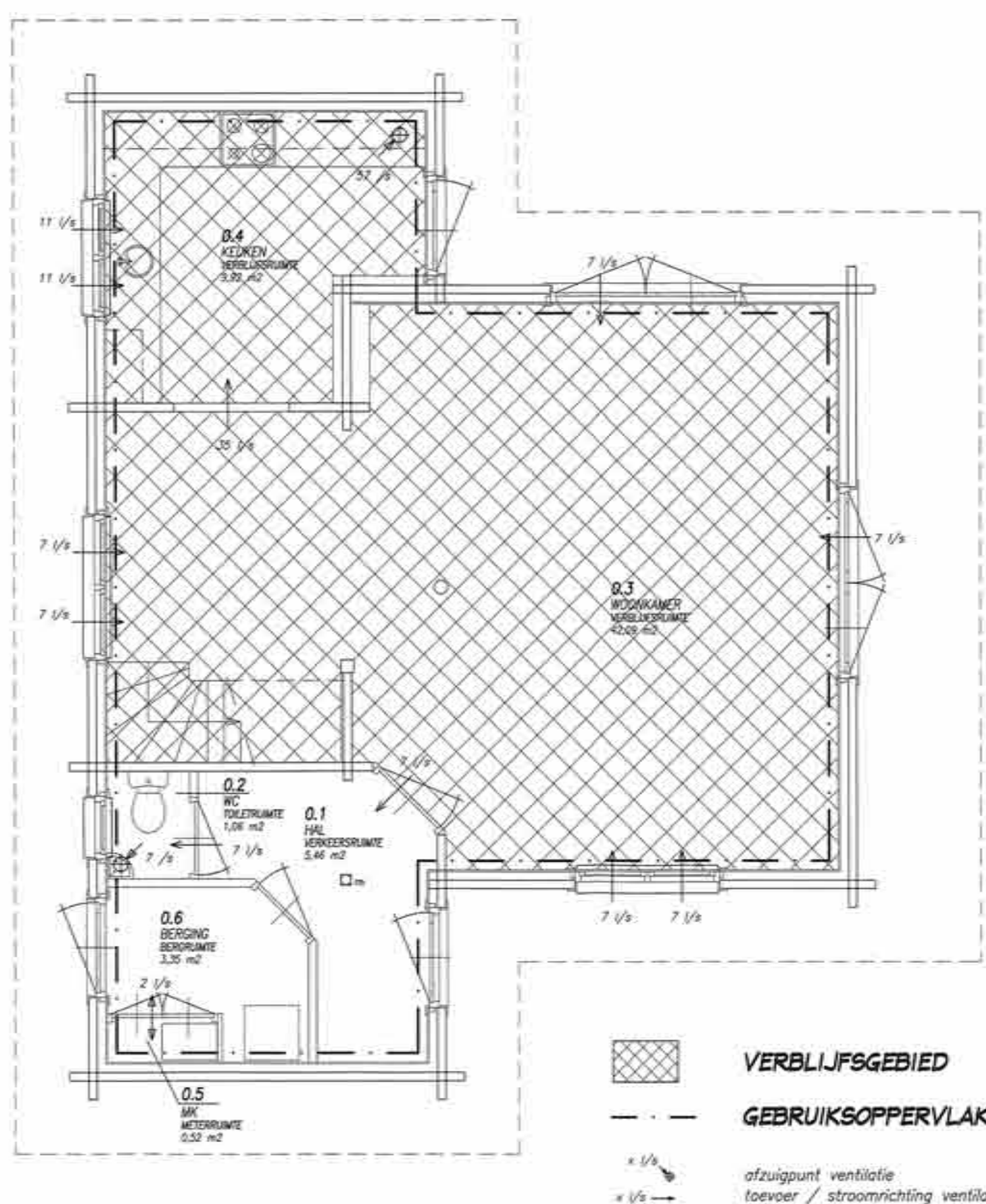
VERDIEPING

RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEbruiks- OPPERVLAK (m ²)	VERBLUFS- OPPERVLAK (m ²)	BENODIGD DAGLICHT m ² (7%)	AANWEZIG DAGLICHT (Ae) (m ²)	VENTILATIE CAPACITEIT (dm ³ /s)	TOEVOER	AFVOER
0.1	hal	verkeersruimte	5,46					
0.2	wc	toiletteruimte	1,06					
0.3	woonkamer	verbluifsruimte	42,09	41,86	2,93	4,92	onder deur	via ventilator
0.4	keuken	verbluifsruimte	9,92	9,70	0,68	0,96	via roosters	onder deur
0.5	meterkast	meterruimte	0,52				onder deur	boven deur
0.6	berging	bergruimte	3,35					
1.1	overloop	verkeersruimte	1,07					
1.2	sloapkamer 1	verbluifsruimte	26,37	24,05	1,68	2,96	via roosters	onder deur
1.3	sloapkamer 2	verbluifsruimte	18,46	13,10	0,92	1,48	via roosters	onder deur
1.4	badkamer	badruimte	8,30 +	+			onder deur	via ventilator
			116,60					

Gebruiksoppervlakte = 116,60 m²
Benodigd verbluifgebied: 55% x 116,60 m² = 64,13 m²
Aanwezig verbluifgebied: 88,71 m² -> voldoet

Daglicht: Ae = Ab + Cu
Ab = daglichtopening
Cu = belemmeringsfactor = 0,6
Cu = uitwendige

Eisen mbt ventilatie van de woning:
1,0 dm³/s per m² verbluifoppervlakte



RENVOOI

e.e.a. volgens bouwbesluit 2003
riolering vlg. NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig
pvc/pe (duurzaam bouwen) toepassen, afschat 1:200
riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en
vuilwater, vlg. voorschriften gemeente
vuilwater aansluiten op gemeentelijk middels ontstoppingsstukken
hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc
meterkast vlg. voorschriften nutsbedrijven en NEN 2767
voorzien van prefab bodemplaat
ontluchting wc, badkamer en keuken middels ventilator
ontluchting beluchting en gasafvoer c.v.-ketel vlg. voorschriften
keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmonding middels dakdoorvoer
technische installaties vlg. opgave en leidingschema's cq tekeningen
van desbetreffende installateurs
alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen
vlg. tekening en berekening leverancier
geluidswering vlg. NEN 1070 en NPR 5070
ventilatie vlg. NEN 1087 en NPR 1088
isolatie conform klasse NEN 1088 zoals voor het betreffende
constructiedeel is aangegeven
gehele centrale verwarmingsinstallatie en de cv. ruimte enen te
voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3028
HR ketel toepassen vlg. leverancier, plaatsen in berging
gehele electra-installatie vlg. NEN 1010 en leverancier
btv doorstroom ventilatielucht door waar nodig spleet onder deuren
alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen
alle glasopeningen voorzien van h++ isolatieglas
(U-waarde = 1,1 W/m²K) met angelijke glasdikten
binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnenhardhout
onder raamkozijnen aluminium watersloten aanbrengen
bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele
kierdichtingen en meerpuntsluiting
de woning dient te voldoen aan het "politiekeurmerk veilig wonen"

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
CONTROLLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER

PROJECT ZOMERWONING No. 146a
"STILLE WILDE" BONTE SPECHTLAN 146a
5768 PK MEIJEL
ONDERWERP BESTEKTEKENING
PLATTEGRONDEN - GEVELS
OPDRACHTGEVER MEVR. VAN DEN BOOM
BONTE SPECHTLAN 146a
5768 PK MEIJEL

Handwritten signature

VARICAD BV
ARCHITECTENBUREAU

REG. No 1.041.002.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
5768 BG MEIJEL 5768 BG MEIJEL
TEL: 077 466034 FAX: 077 466035
SCHAAL 1:50 ORDER NO 09.11.05
DATUM 08-02-2010 GETUIGD S.M.

MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR DONKER BLAUW
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR DONKER BLAUW
- DAKBEDEKKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET

VOORGEVEL

RECHTER GEVEL

ACHTERGEVEL

LINKER GEVEL

RENVOOI

e.e.a. volgens bouwbesluit 2003

riolering vlg. NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig pvc/ppe (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1:200
riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en vuilwater, vlg. voorschriften gemeente
vuilwater aansluiten op gemeenteriool middels ontpoppingsstukken
hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc

meterkast vlg. voorschriften nutsbedrijven en NEN 2768
voorzien van prefab bodemplaat

ontluchting wc, badkamer en keuken middels ventilator
ontluchting beluchting en gasafvoer c.v.-ketel vlg. voorschriften
keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmonding middels dakdoorvoer

technische installaties vlg. opgave en leidingschema's cq tekeningen
van desbetreffende installateurs

alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen
vlg. tekening en berekening leverancier

geluidswering vlg. NEN 1070 en NPR 5070
ventilatie vlg. NEN 1087 en NPR 1088

isolatie conform klasse NEN 1068 zoals voor het betreffende
constructiedeel is aangegeven

gehele centrale verwarmingsinstallatie en de cv. ruimte dienen te
voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3028
HR ketel toepassen vlg. leverancier, plaatsen in berging

gehele electro-installatie vlg. NEN 1010 en leverancier

btv doorstroom ventilatielucht door waar nodig spleet onder deuren
alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen

alle glasopeningen voorzien van hr++ isolatieglas,
(U-waarde = 1,1 W/m²K) met ongelijke glasdikten
binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnenhardhout
onder raamkozijnen aluminium watersloten aanbrengen
bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele
kierdichtingen en meerpuntssluiting
de woning dient te voldoen aan het "politiekeurmerk veilig wonen"

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
CONTROLLEREN EN ZONDIG AAN TE PASSEN

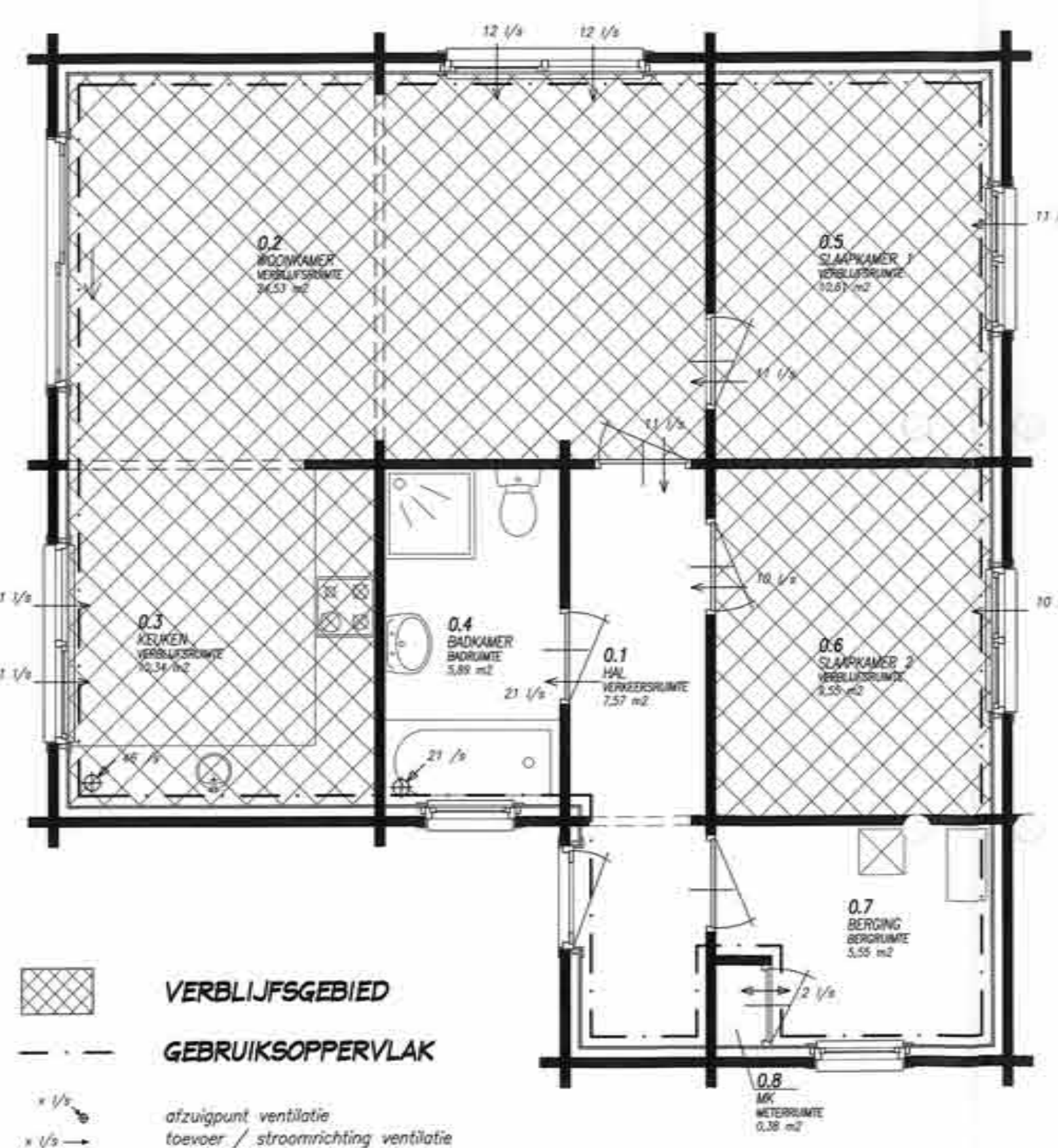
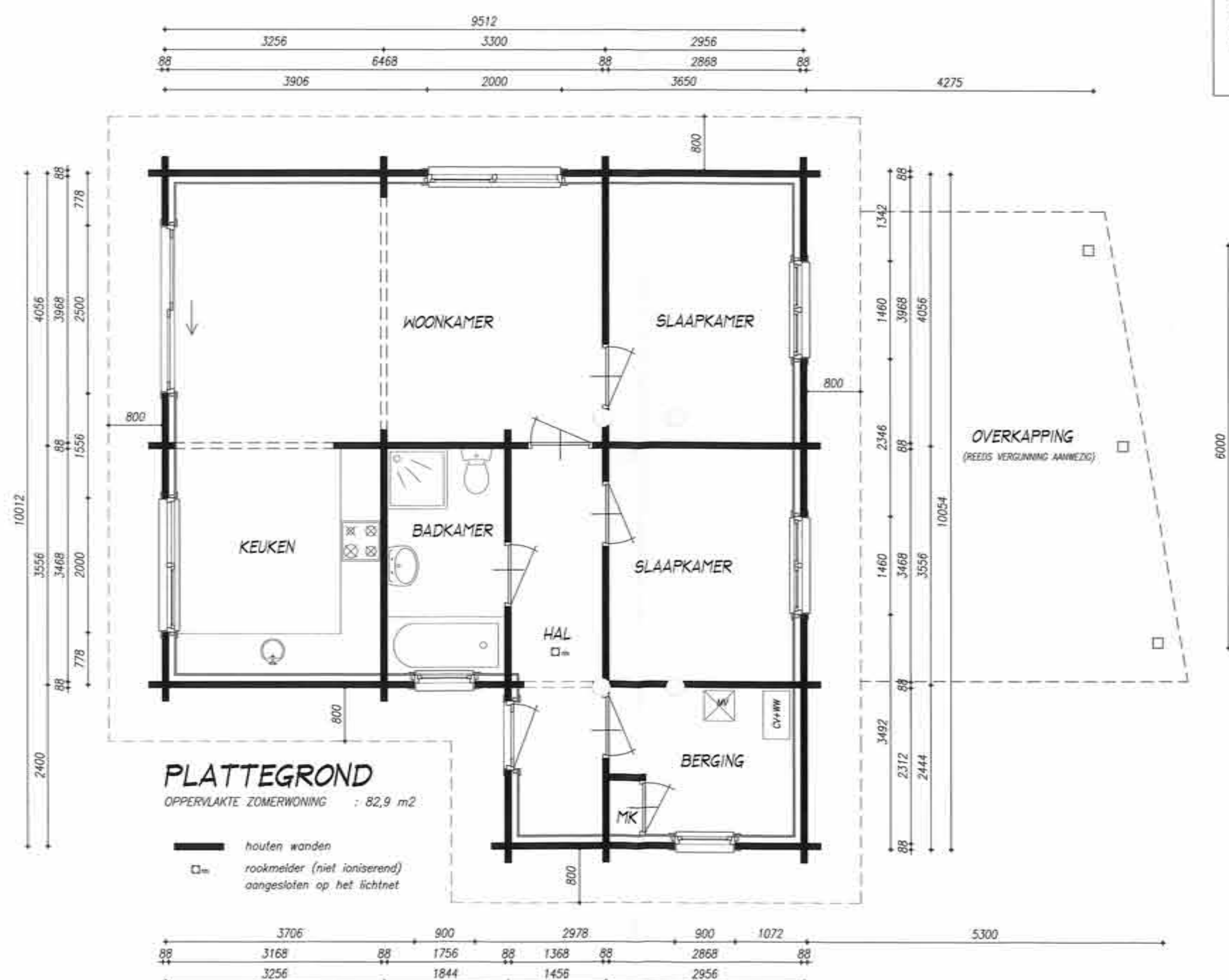
ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER

RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEBRUIKS- OPPERVLAK (m ²)	VERBLIJFS- OPPERVLAK (m ²)	BENODIGD DAGLICHT m ² (7%)	AANWEZIG DAGLICHT (Ae) (m ²)	VENTILATIE CAPACITEIT (dm ³ /s)	TOEVOER	AFVOER
0.1	hal	7,57						
0.2	woonkamer	24,53	24,53	2,44	3,36	46,0	via roosters	via ventilator/ onder deur
0.3	keuken	10,34	10,34			14,0	onder deur	via ventilator onder deur
0.4	badkamer	5,89		0,74	0,78	11,0	via roosters	onder deur
0.5	slaapkamer 1	10,61	10,61	0,67	0,78	10,0	via roosters	onder deur
0.6	slaapkamer 2	9,55	9,55			2,0	onder deur	boven deur
0.7	berging	5,55						
0.8	meterkast							
		74,04	55,03					

Gebruiksoppervlakte = 74,04 m²
Benodigd verblijfsgebied: 55% x 74,04 m² = 40,72 m²
Aanwezig verblijfsgebied: 55,03 m² -> voldoet

Daglicht: Ae = AbxCbxCu
Ab = daglichtopening
Cb = belemmeringsfactor = 0,6
Cu = uitwendige
reductiefactor = 1

Eisen mbt ventilatie vakantiewoning:
1,0 dm³/s per m² verblijfsoppervlakte



PROJECT ZOMERWONING No. 145a
"STILLE WILLE" FAZANTENLAAN 145a
5768 PK MEIJEL

ONDERWERP BESTEKTEKENING
PLATTEGRONDEN - GEVELS

OPDRACHTGEVER FAM. BILLEKENS
FAZANTENLAAN 145a
5768 PK MEIJEL

VARICAD B.V.
ARCHITECTENBUREAU

REG. No. 1.041/201.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
5768 BG MEIJEL FAX: 077 4669036
TEL: 077 4669034

SCHAL 1:50 ORDER NO. 09.11.05
DATUM 08-02-2010 GETEKEND S.M. BLAD

145a-1



VOORGEVEL



RECHTER GEVEL



LINKER GEVEL



ACHTERGEVEL

RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEBRUIKS- OPPERVLAK (m ²)	VERBLIJFS- OPPERVLAK (m ²)	BENODIGD DAGLICHT m ² (7%)	AANWEZIG DAGLICHT (Ae) (m ²)	VENTILATIE CAPACITEIT (dm ³ /s)	TOEGVOER	Afvoer
0.1	hal	5,41				7,0	onder deur	via ventilator
0.2	wc	1,24				52,0	via roosters	via ventilator/ onder deur
0.3	woonkamer	29,24	29,24	2,67	5,15	14,0	onder deur	via ventilator
0.4	keuken	8,96	8,96			12,0	via roosters	onder deur
0.5	badkamer	5,27	5,27	0,84	0,96	9,0	via roosters	onder deur
0.6	slaapkamer 1	11,93	11,93	0,57	0,77	2,0	onder deur	boven deur
0.7	slaapkamer 2	8,14	8,14					
0.8	berging	5,81						
0.9	meterkast							
		77,00	58,27					

Gebruiksoppervlakte = 77,00 m²
Benodigd verblijfsgebied: 55% x 77,00 m² = 42,35 m²
Aanwezig verblijfsgebied: 58,27 m² -> voldoet

Daglicht: Ae = AbxCbxCu
Ab = daglichtopening
Cb = belemmeringsfactor = 0,6
Cu = uitwendige
reductiefactor = 1

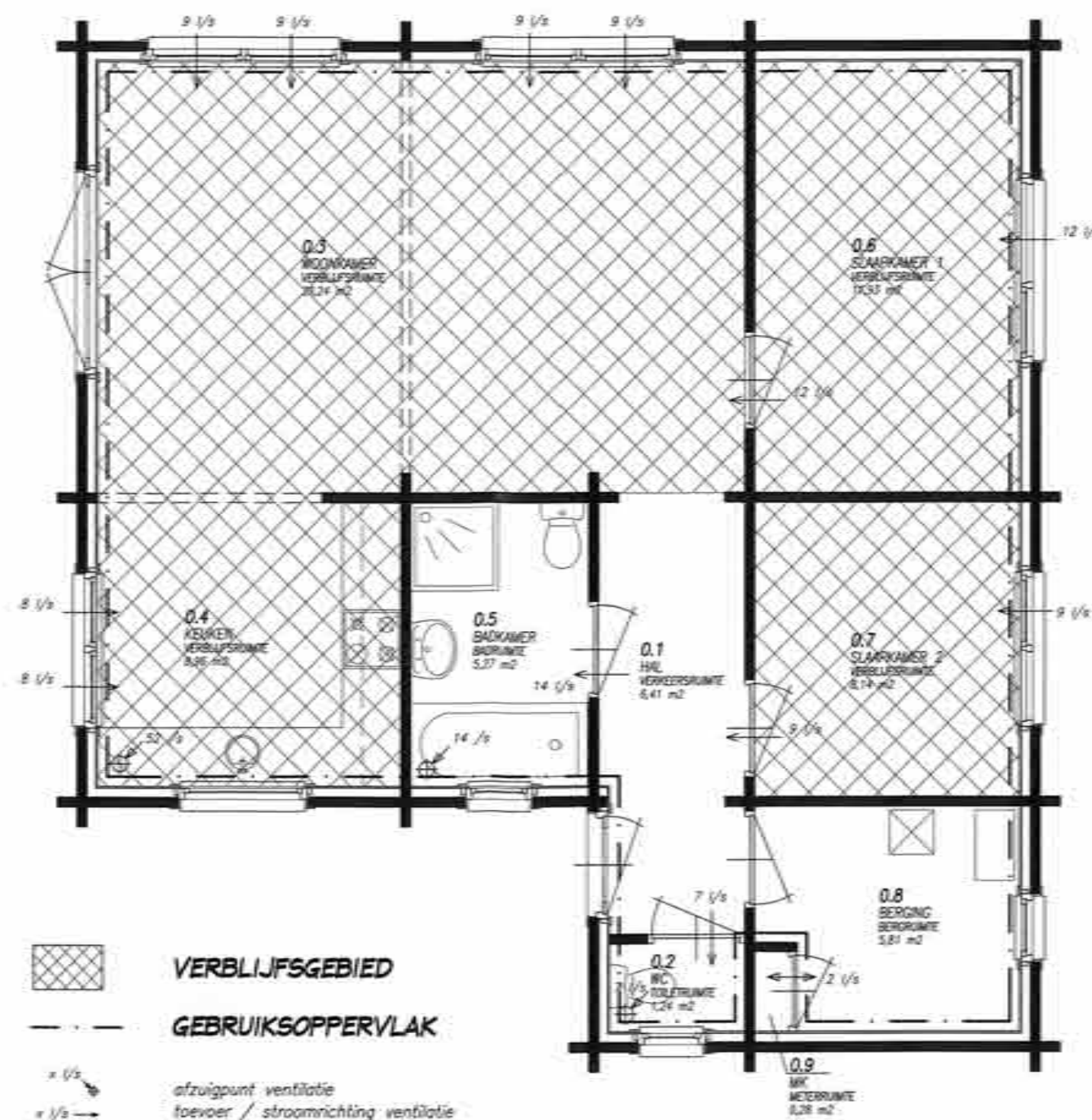
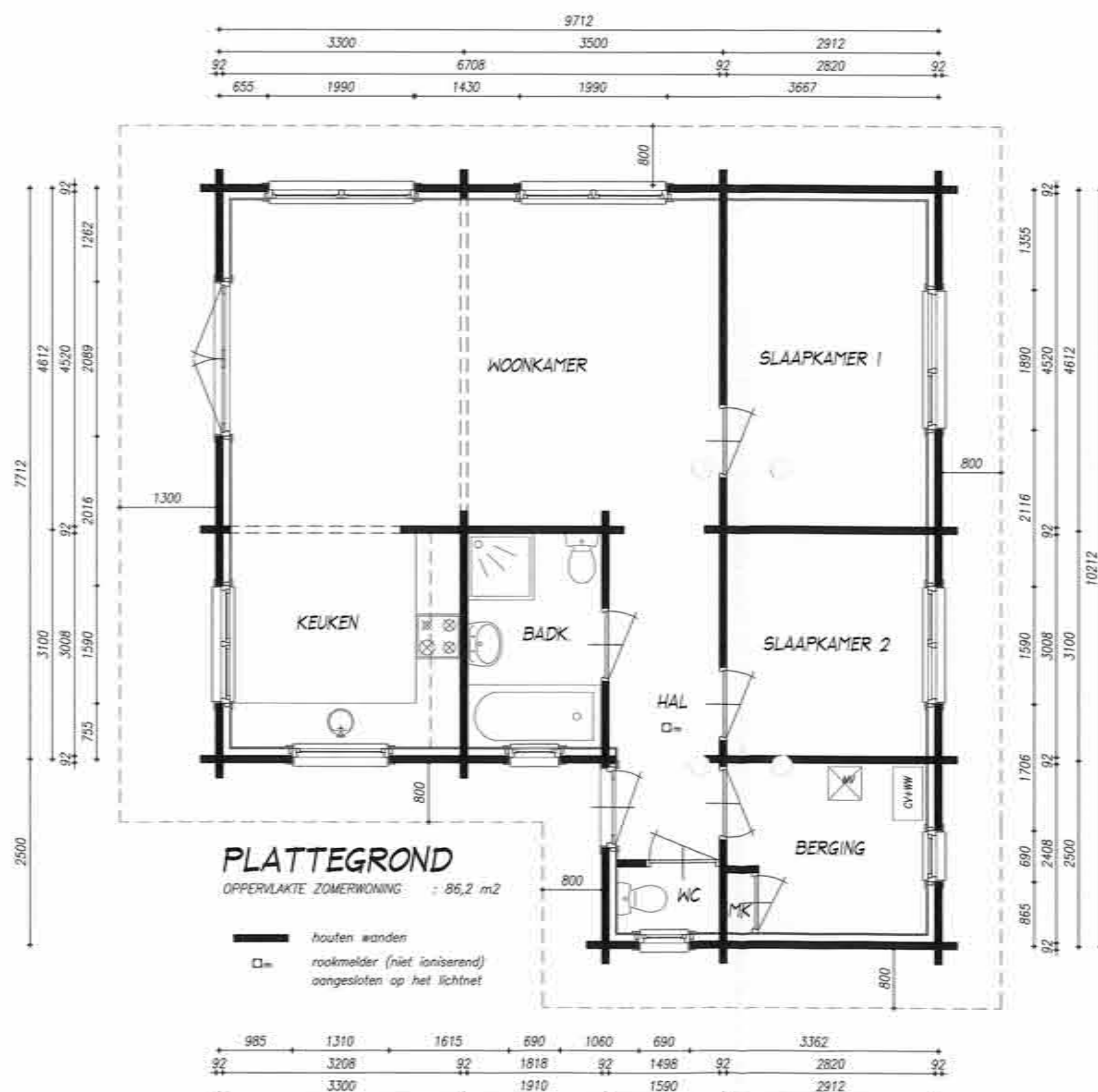
Eisen mbt ventilatie vakantiewoning:
1,0 dm³/s per m² verblijfsoppervlakte

MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUUREL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR DONKER BLAUW
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR CREME WIT
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR CREME WIT
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR DONKER BLAUW
- DAKBEDEKKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
CONTROLLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER



RENVOL

e.e.a. volgens bouwbesluit 2003
riolering vlgs NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig
pvc/ppc (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1:200
riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en
vuilwater, vlgs voorschriften gemeente
vuilwater aansluiten op gemeenteriool middels ontfoppingsstukken
hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc
meterkast vlgs voorschriften nutsbedrijven en NEN 2768
voorzien van prefab bodemplaat
ontluchting wc, badkamer en keuken, middels vert. stor
ontluchting beluchting en gasafvoer c.v.-ketel vlgs voorschriften
keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmonding middels dakdoorvoer
technische installaties vlgs opgave en leidingschema's cq tekeningen
van desbetreffende installateurs
alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen
vlgs. tekening en berekening leverancier
geluidswering vlgs NEN 1070 en NPR 5070
ventilatie vlgs NEN 1087 en NPR 1088
isolatie conform klasse NEN 1068 zoals voor het betreffende
constructiedeel is aangegeven
gehele centrale verwarmingsinstallatie en de cv. ruimte dienen te
voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3028
HR ketel toepassen vlgs leverancier, laten in r. ging
gehele electra-installatie vlgs NEN 1010 en leverancier
btv doorstroom ventilatielucht door waar nodig spleet onder deuren
alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SBK verklaringen
alle glasopeningen voorzien van hr++ isolatieglas,
(U-waarde = 1,1 W/m²K) met ongelijke glasdikten
binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnenhardhout
onder raamkozijnen aluminium waterslagen aandringen
bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele
kierdichtingen en meerpuntssluiting
de woning dient te voldoen aan het "politiekeurmerk veilig wonen"

PROJECT : ZOMERWONING No. 144
"STILLE WILLE" FAZANTENLAAN 144
5768 PK MEIJEL

ONDERWERP : BESTEKTEKENING
PLATTEGRONDEN - GEVELS

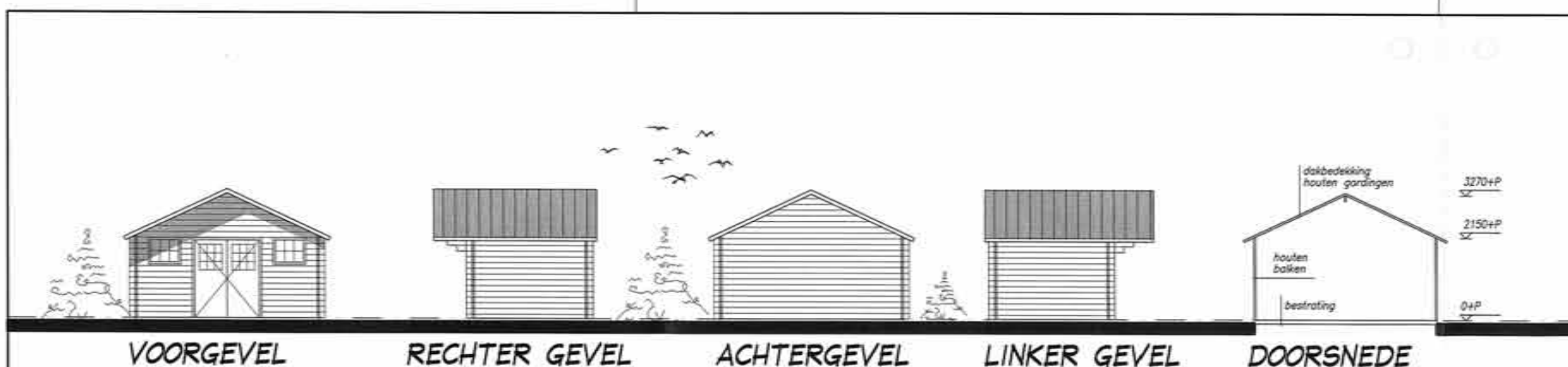
OPDRACHTGEVER : MEVR. DE JONG - DE ZOETE
FAZANTENLAAN 144
5768 PK MEIJEL
077-4661672

VARICAD B.V.
ARCHITECTENBURO

REG. No. 1.04201.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
TEL: 077 4669034 FAX: 077 4669038

SCHAAL : 1:50
DATUM : 08-02-2010
ORDER NO. : 09.11.05
GETEKEND : S.M.

144-1

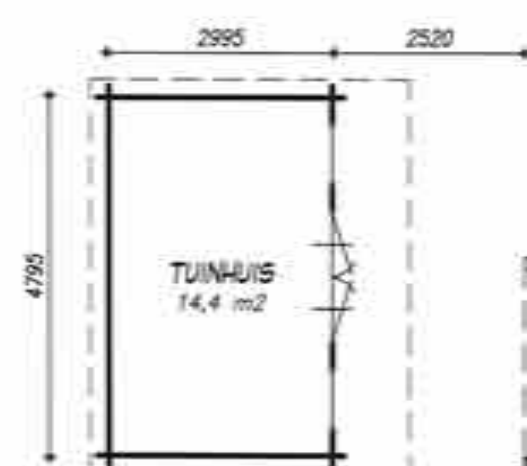


MATERIALEN EN KLEUREN

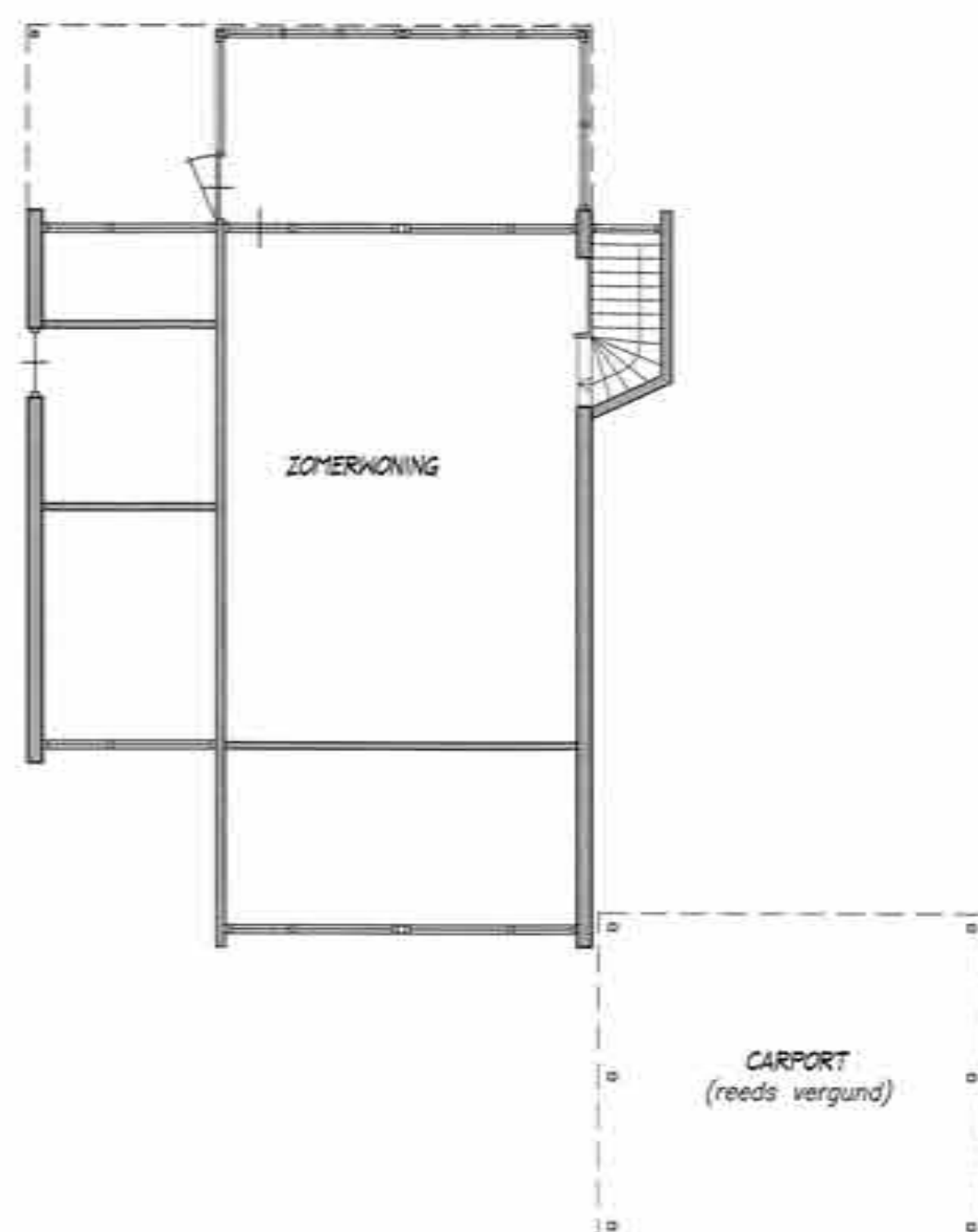
- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR CREME-WIT
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR CREME-WIT
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR CREME-WIT
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR CREME-WIT
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR CREME-WIT
- DAKBEDEKKING : GOLFPLATEN KLEUR GRIJS

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
CONTROLLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER



PLATTEGROND



SITUATIE

situatie: Gem. Meijel
sectie: D nr. 972
schaal: 1:1000



PROJECT

TUINHUIS No. 89

'STILLE WILLE' GOUDVINKLAAN 89

5768 PK MEIJEL

ONDERWERP

BESTEKTEKENING

PLATTEGRONDEN - GEVELS

DOORSNEDE - SITUATIE

OPDRACHTGEVER

FAM. MAESSEN-GOMMANS

JOHAN SPRUITSTRAAT 12

5985 PP GRASHOEK

06-53141195

VARICAD B.V.
ARCHITECTENBURO

REG. No. 1.041201.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
TEL: 077 4669034 FAX: 077 4669038

SCHAAL 1:100 ORDER NO. 09.11.05
DATUM 08-02-2010 GETEKEND S.M.

BLAD 89-1



VOORGEVEL



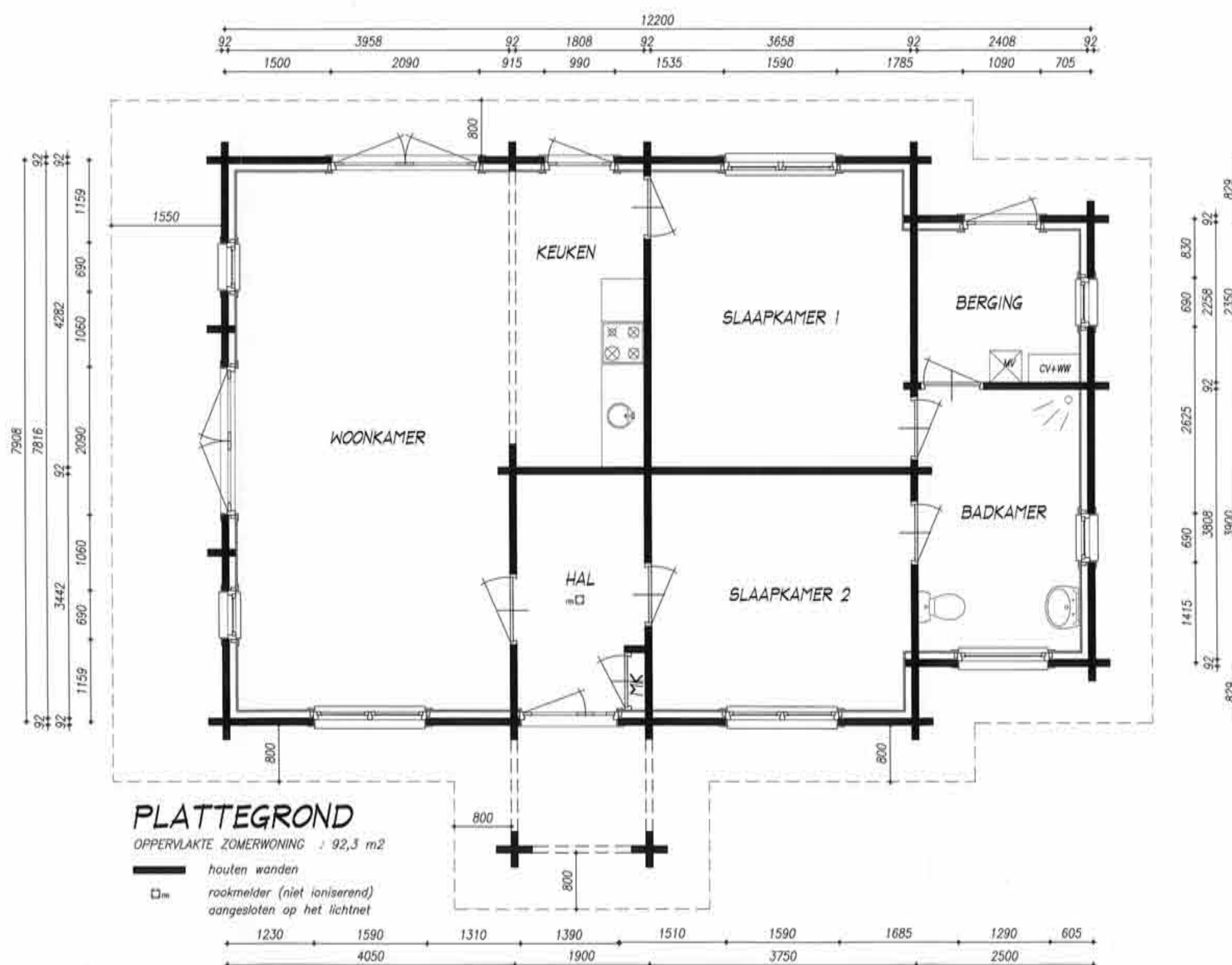
RECHTER GEVEL



ACHTERGEVEL



LINKER GEVEL



PLATTEGROND

OPPERVLAKTE ZOMERWONING : 92,3 m²

houten wanden
rookmelder (niet ioniserend)
aangesloten op het lichtnet

VERBLIJFSGEBIED
GEBRUIKSOPPERVLAK
afzuigpunt ventilatie
toevoer / stroomrichting ventilatie

MATERIALEN EN KLEUREN

- BUITENGEVELS : HOUTEN BALKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENKOZIJNEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENRAMEN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BUITENDEUREN : HARDHOUT KLEUR BRUIN (NATUREL)
- BOEIDELLEN : HOUTEN PLANKEN KLEUR BRUIN (NATUREL)
- DAKBEDEKKING : BETON PANNEN KLEUR ANTRACIET

RUIMTE NUMMERING	SOORT RUIMTE	GEBRUIKS- OPPERVLAK (m ²)	VERBLIJFS- OPPERVLAK (m ²)	BENODIGD DAGLICHT m ² (7%)	AANWEZIG DAGLICHT (Ae) (m ²)	VENTILATIE CAPACITEIT (dm ³ /s)	TOEVOER	AFVOER
0.1	hal	5,75						
0.2	meterkast	29,10	29,10	2,59	6,36	2,0	onder deur	boven deur
0.3	woonkamer	7,86	7,86	1,05	1,07	52,0	via roosters	via ventilator/ onder deur
0.4	keuken	15,13	15,02	0,84	1,07	15,0	via roosters	onder deur
0.5	slaapkamer 1	12,07	12,07			12,0	via roosters	onder deur
0.6	slaapkamer 2	8,44				14,0	onder deur	via ventilator
0.7	badkamer	4,90 +	+					
0.8	berging	83,27	64,07					
Gebruiksoppervlakte = 83,27 m ² Benodigd verblijfsgebied: 55% x 83,27 m ² = 45,80 m ² Aanwezig verblijfsgebied: 64,07 m ² -> voldoet				Daglicht: Ae = AbxCbxCu Ab = daglichtopening Cb = belemmeringsfactor = 0,6 Cu = uitwendige reductiefactor = 1		Eisen mbt ventilatie vakantiewoning: 1,0 dm ³ /s per m ² verblijfsoppervlakte		

ALLE GEGEVEN EN NIET GEGEVEN MATEN,
AFMETINGEN EN CONSTRUCTIES IN HET WERK TE
CONTROLLEREN EN ZONODIG AAN TE PASSEN

ALLE HOUT, STEEN EN STAAL CONSTRUCTIES
VLGS. TEKENING EN BEREKENING LEVERANCIER

RENVOL

e.e.o. volgens bouwbesluit 2003
riolering vlg. NEN 3215, NEN 7013 en NEN 7014, dikwandig
pvc/ppc (duurzaam bouwen) toepassen, afschot 1:200
riolering uitvoeren als gescheiden systeem voor hemelwater en
vuilwater, vlg. voorschriften gemeente
vuilwater aansluiten op gemeentelijk riool middels ontstoppingsstukken
hemelwaterafvoeren uitvoeren in grijze pvc
meterkast vlg. voorschriften nutsbedrijven en EN 2768
voorzien van prefab bodemplaat
ontluchting wc, badkamer en keuken middels ventilator
ontluchting beluchting en gasafvoer c.v.-ketel vlg. voorschriften
keuken vv aansluitpunt afzuigkap, uitmonding middels dakdoorvoer
technische installaties vlg. opgave en leidingsschema's cq tekeningen
van desbetreffende installateurs
alle beton, steen, hout en staalconstructies incl. verankeringen
vlg. tekening en berekening leverancier
geluidswering vlg. NEN 1070 en NPR 5070
ventilatie vlg. NEN 1087 en NPR 1088
isolatie conform klasse NEN 1068 zoals voor het betreffende
constructiedeel is aangegeven
gehele centrale verwarmingsinstallatie en de v.v. ruimte dienen te
voldoen aan de eisen gesteld in NEN 1078 en 3028
HR ketel toepassen vlg. leverancier, plaatsen in berging
gehele electra-installatie vlg. NEN 1010 en leverancier
tbv doorstroom ventilatielucht door waar nodig spleet onder deuren
alle bouwmaterialen moeten voldoen aan de erkende SRK verklaringen
alle glasopeningen voorzien van hr++ isolatieglas,
(U-waarde = 1,1 W/m²K) met angelijke glasdikten
binnendeurkozijnen en buitendeurkozijnenhardhout
onder raamkozijnen aluminium watersloten aanbrengen
deurmaat kasten: deuren 78x211,5 of 73x211,5
deurmaat: binnendeuren 88x211,5
deurmaat: buitendeuren 93x211,5
bewegende delen in kozijnen voorzien van dubbele
kierdichtingen en meerpuntsluiting
de woning dient te voldoen aan het "politiekeurmerk veilig wonen"

PROJECT
ZOMERWONING No. 185
'STILLE WILLE' BOSUILLAN 185
5768 PK MEIJEL

ONDERWERP
BESTEKTEKENING
PLATTEGRONDEN - GEVELS

OPDRACHTGEVER
FAM. VIJFVINKEL
BOSUILLAN 185
5768 PK MEIJEL

VARICAD B.V.
ARCHITECTENBURO

REG. No. 1.041.001.002 S. MEULENDIJKS-JACOBS
KERKSTRAAT 14 POSTBUS 92
5768 BG MEIJEL 5768 ZH MEIJEL
TEL: 077 4669034 FAX: 077 4669036

SCHAAL 1:50
DATUM 08-02-2010
ORDER NO. 09.11.05
GETEKEND S.M.
BLAD 185-1