

Besluit hogere waarden Wet geluidhinder

Zaaknummer: 1894/2011/23463
Documentnummer: 1894/2011/24765
Besluitnummer:-

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN PEEL EN MAAS;

Overwegende dat:

Op 23 november 2011 is door de heer R.A.J. Delissen (Hub 1, 5981 PT Panningen) – ontvangen op 30 november 2011 – een aanvraag ingediend om vaststelling van hogere waarden als bedoeld in artikel 83, eerste lid van de Wet geluidhinder, ten behoeve van de vaststelling van bestemmingsplan '6 woningen aan de Hub' inhoudende de realisatie van onder meer zes woningen aan de Hub, in de nabijheid van de hoek Hub/Hoekerstraat. De woningen worden gesitueerd op de percelen thans kadastraal bekend gemeente Helden, sectie G, nummer 2538 (ged)..

De aanvraag omvat:

- Aanvraagformulier voor hogere waarde ingevolge de Wet geluidhinder, 23 november 2011;
- Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaaï Hub / Hoekerstraat, Egchel, datum: 31 maart 2011, rapportnummer: 211-EHu10-wl-v2;
- tekening geluidsbelasting op woningen, planjaar 2020 (M&A Milieuadviesbureau, 3 november 2010, Geomilieu V1.62). De zes desbetreffende nieuwe woningen zijn genummerd: Woning8.
- resultatentabel geluidsniveaus t.g.v. Bakkersweg (M&A Milieuadviesbureau, november 2010, Geomilieu V1.62).

Verzocht wordt om hogere waarden vast te stellen overeenkomstig onderstaande tabel.

Naam geluidgevoelige bestemming	Aantal woningen	Adres en plaats	Hogere waarde dB	Naam geluidbron
woning	Maximaal 6	Egchel	53	Hub/Hoekerstraat

Voor de locatie van de betreffende woningen wordt verwezen naar de bij de aanvraag behorende tekening bestemmingsplan '6 woningen aan de Hub 1' d.d. juni 2011. De

woningen zijn gesitueerd achtergevellijn die gelegen is op 15 meter uit de as van de Hub/Hoekerstraat

Overwegingen

Wettelijk kader

Ingevolge het bepaalde in artikel 110a, eerste lid, van de wet geluidhinder zijn burgemeester en wethouders binnen de grenzen van de gemeente bevoegd tot het vaststellen van hogere waarden voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting.

Op grond van het bepaalde in artikel 110a, vijfde lid, van de Wet geluidhinder, vindt (onder meer) het eerste lid slechts toepassing indien toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege het industrieterrein, de weg of spoorweg, van de gevel van de betrokken woningen of andere geluidsgevoelige gebouwen onderscheidenlijk aan de grens van de betrokken geluidsgevoelige terreinen tot de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting onvoldoende doeltreffend zal zijn dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.

Ingevolge artikel 83, eerste lid Wet geluidhinder mag voor woningen in buitenstedelijk gebied, een hogere waarde dan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB worden vastgesteld, met dien verstande dat deze hogere waarde 53 dB niet te boven mag gaan.

Akoestisch onderzoek

Door M&A Milieuadviesbureau BV is een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar de geluidsbelasting ter plaatse van de te bouwen woningen (d.d. 31 maart 2011, rapportnummer: 211-EHu10-wl-v2). Uit dit onderzoek is gebleken dat de geluidsbelasting ten gevolge van de Hub/Hoekerstraat voor de geplande zes woningen boven de voorkeursgrenswaarde van 48 dB uitkomt.

De maximale ontheffingswaarde van 53 dB wordt niet overschreden en ligt op een afstand van 15 meter vanaf de as van de Hub/Hoekerstraat. Om die reden wordt in het (ontwerp)bestemmingsplan een regeling opgenomen dat de woningen moeten worden gebouwd achter de 'gevellijn'. Deze 'gevellijn' is geprojecteerd op een afstand van 15 meter uit de as van de Hub/Hoekerstraat.

Geluidreducerende maatregelen

In het akoestisch onderzoek is aandacht besteed aan de mogelijkheid voor het terugbrengen van de geluidbelasting door middel van bron- en/of overdrachtsmaatregelen.

Doeltreffendheid maatregelen

Bij dit criterium wordt bekeken of bron- en/of overdrachtsmaatregelen de geluidsbelasting van de weg kunnen terugbrengen tot het niveau van de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting. De aanleg van geluidsschermen ontmoet overwegende bezwaren van stedenbouwkundige en landschappelijke aard. Het toepassen van stiller wegdek ontmoet bezwaren van financiële aard.

Geconcludeerd kan worden dat de beschreven maatregelen stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke, en/of financiële aard en doelmatigheid.

Procedure

Het besluit tot het vaststellen van hogere waarden houdt verband met het vast te stellen bestemmingsplan "6 woningen aan de Hub". Ingevolge het bepaalde in artikel

110c, eerste lid Wet geluidhinder juncto afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht, dient een ontwerp van dit hogere waarden besluit tegelijkertijd met het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage te worden gelegd. Gedurende deze termijn zijn belanghebbenden in de gelegenheid om naar keuze schriftelijk of mondeling hierover hun zienswijzen kenbaar te maken. Dit besluit heeft met ingang van 15 december 2011 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Van de gelegenheid tot het indienen van zienswijzen is geen gebruik gemaakt. Mede gelet op het akoestische onderzoek zijn er geen belangen die zich tegen het verlenen van het besluit verzetten.

Conform de mandaatregeling, vastgesteld op 27 april 2010 en in werking getreden op 13 mei 2010, is de bevoegdheid tot het vaststellen van hogere grenswaarden gemandateerd aan de teammanager Omgevingsontwikkeling.

BESLUITEN:

op grond van bovenstaande overwegingen:

1. Overeenkomstig de aanvraag van de heer R.A.J. Delissen d.d. 23 november 2011 (ontvangen op 30 november 2011) de onderstaande hogere waarden vast te stellen voor de woningen als weergegeven op de bij de aanvraag behorende tekening geluidsbelasting op woningen, planjaar 2020 (M&A Milieuadviesbureau, 3 november 2010, Geomilieu V1.62). De zes desbetreffende nieuwe woningen zijn genummerd: Woning8.

Naam geluidgevoelige bestemming	Aantal woningen	Adres en plaats	Hogere waarde dB	Naam geluidbron
Woning	Maximaal 6	Egchel	53	Hub/Hoekerstraat

2. De aanvraag deel uit te laten maken van het besluit.
3. Dit besluit overeenkomstig artikel 110i, eerste lid Wet geluidhinder in te schrijven in de openbare registers zoals bedoeld in afdeling 2 van titel 1 van Boek 3 van het Burgerlijk Wetboek. Het betreft de toekomstige woningen op de percelen thans kadastraal bekend gemeente Helden, sectie G, nummer 2538 (ged.).

Besluitbijlagen

- tekening geluidsbelasting op woningen, planjaar 2020 (M&A Milieuadviesbureau, 3 november 2010, Geomilieu V1.62). De zes desbetreffende nieuwe woningen zijn genummerd: Woning8.

Panningen, 23 februari 2012

Namens Burgemeester en wethouders van de gemeente Peel en Maas,



F.W.T. Krause
Teammanager Omgevingsontwikkeling