

INGEKOMEN

1 6 DEC 2011



Waterschap
Peel en Maasvallei

uw kenmerk:
uw brief van: 18 november 2011

Gemeente Peel en Maas
L. Delahaije
Postbus 7088
5980 AB PANNINGEN

ons kenmerk: 2011.18739
datum: 14 december 2011
verzonden:

15 DEC 2011

onderwerp: Aanvulling vooroverleg Landgoed De Berckt

Geachte mevrouw Delahaije,

Op 18 november 2011 heeft u het Watertoetsloket Peel en Maasvallei* in kennis gesteld van het vooroverleg op bestemmingsplan 'Multifunctioneel landgoed De Berckt' te Maasbree. Vanuit het waterschap hebben wij op 29 augustus 2011 reeds vooroverleg gevoerd.

Tot onze spijt merken wij op dat hierbij de beschermingszone van de waterkeringen niet aan bod is gekomen. Wij verzoeken u daarom, naast het genoemde wateradvies, een beschermingszone van de waterkeringen in het plan op te nemen.

Onze voorkeur gaat uit naar een dubbelbestemming 'Waterstaat – Waterkeringen'. In de bijbehorende regels en toelichting dient te worden verankerd dat het waterschap beperkingen kan stellen aan het gebruik van deze gronden, voor zover het beheer of functioneren van de waterkering wordt beïnvloedt. Ook verlangen wij vroegtijdig te worden geraadpleegd alvorens een omgevingsvergunning wordt verleend.

Gelet op het initiatief, zullen twee nieuwe gebouwen in de beschermingszone worden opgericht. Wij verwachten dat u voor beiden een ontheffing zult aanvragen.

Volledigheidshalve ontvangt u van ons een afbeelding en digitale bestanden van de bovengenoemde beschermingszone. Als u nog vragen heeft over deze brief of de aangeleverde bestanden, dan kunt u zich direct richten tot Menno Stevens, via 06-31759730 of via menno.stevens@wpm.nl.

Met vriendelijke groet,
Namens het watertoetsloket,

ir. A. (Alfred) Paarlberg,
hoofd van de afdeling Kennis en Advies

* Het watertoetsloket Peel en Maasvallei is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Peel en Maasvallei, de provincie Limburg en Rijkswaterstaat Directie Limburg. Dit (pré-)wateradvies is opgesteld door het waterschap Peel en Maasvallei. Het eventueel noodzakelijke (pré-)wateradvies van de provincie Limburg is hierin verwerkt. Het eventueel noodzakelijke (pré-)wateradvies van Rijkswaterstaat zal separaat worden verstrekt.

Zowel het waterschap als de provincie zijn binnen de kaders van hun eigen taak en bevoegdheid verantwoordelijk voor hun deel van het advies. De provincie Limburg heeft het afdelingshoofd van de afdeling Kennis en Advies en het Dagelijks Bestuur van het

waterschap Peel en Maasvallei bij besluit van 12 augustus 2004, kenmerk 2004/46842, gemachtigd tot ondertekening van het wateradvies, voor wat betreft het provinciale wateradvies in het kader van de watertoets.

i.a.a. mw. G. Sniekers (Rijkswaterstaat, Postbus 25, 6200 MA, Maastricht)
dhr. R. Krouwel (Gemeente Peel en Maas, Postbus 7088, 5980 AB, Panningen)