

Memo

Onderwerp : reactie op conceptbestemmingsplan Natuurbegraafplaats Maasbree, d.d. 4-4-2013
Aan : gemeente Peel en Maas, t.a.v. W. Vermeulen
Van : DCGV, Yoei Schenau
Datum : 23 april 2013

Naar aanleiding van uw verzoek van 11 april 2013 ontvangt u hierbij onze reactie op het voornemen een bestemmingsplanwijziging in procedure te brengen voor de vestiging van een natuurbegraafplaats aan de Provinciale weg te Maasbree.

Het plangebied ligt in het Klavertje 4-gebied, waarvoor uw gemeenteraad op 26 juni 2012 de Structuurvisie Klavertje 4-gebied heeft vastgesteld. In de structuurvisie ligt het plangebied in de Oostelijke Staander (Kraijelheide), dat onderdeel uitmaakt van de Robuuste Groenstructuur van het Klavertje 4-gebied. Het gebied kenmerkt zich door het gedifferentieerde karakter van het landschap: mozaïeklandschap met een robuuste structuur van bossen, afgewisseld met open ruimten. Het versterken van de aanwezige hoge natuur- en landschapswaarden staat in de Oostelijke Staander centraal.

Gezien de aard, het karakter en de uitwerking van het initiatief, kan de natuurbegraafplaats een meerwaarde kan opleveren voor natuurontwikkeling en cultuurhistorisch besef. Het initiatief doet daarnaast geen afbreuk aan de wezenlijke waarde en kenmerken van het bestaande natuur-/bosgebied. In dit kader wordt verwezen naar het onderzoek: 'Invloed van natuurbegraafplaats Maasbree op de EHS (2009)'. Gezien het voorgaande hebben wij geen bezwaren tegen het initiatief.

DCGV hecht eraan de doelstelling van het gebied – behoud en versterking van natuur- en landschapswaarden – planologisch goed te borgen. In dit kader hebben wij de volgende opmerkingen en voorstellen:

1. Het Limburgskwaliteitsmenu (LKM) is uitgewerkt in de Structuurvisie Klavertje 4-gebied. De structuurvisie is daarmee leidend voor de toepassing van het LKM. Toepassing van het LKM is aan de orde bij ontwikkelingen die – in beginsel – niet passen in het geldende bestemmingsplan (zie [paragraaf 7.1.3.](#) van de structuurvisie). Aangezien de begraafplaats mogelijk wordt gemaakt door middel van een bestemmingsplanherziening is toepassing van het LKM aan de orde. Uit het conceptbestemmingsplan blijkt niet op welke wijze een tegenprestatie wordt geleverd voor verbetering van natuur en landschap in het kader van het LKM. Wij verzoeken u aan te geven welke kwaliteitsmaatregelen worden genomen voor leveren van een tegenprestatie in het kader van het LKM. Overigens merken wij op dat de ontwerpprincipes uit het Landschapsplan K4 leidend zijn voor nieuwe ontwikkelingen en te nemen kwaliteitsmaatregelen in het kader van het LKM. Voor de wijze waarop het LKM is uitgewerkt verwijzen wij voor de volledigheid naar [paragraaf 7.1](#) in de Structuurvisie Klavertje 4-gebied.
2. Binnen de bestemming Maatschappelijk-Begraafplaats (art. 3) wordt de natuurbegraafplaats mogelijk gemaakt. Behoud en versterking van natuur- en landschapswaarden maakt echter geen onderdeel uit van de bestemmingsomschrijving. Hierdoor is het belang van de aanwezige natuur- en landschapswaarden niet geborgd. Wij stellen de volgende (voorwaardelijke) toevoegingen aan lid 3.1 voor:

Memo

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor 'Maatschappelijk - Begraafplaats' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. een natuurbegraafplaats, waarbij kistbegroaving uitsluitend is toegestaan ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - kistbegroaving'.
- b. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - kistbegroaving' mogen maximaal 29 graven (waarvan 15 graven voor de begraaving van een kist en 14 graven voor de begraaving van twee kisten) worden uitgegeven, aangevuld met maximaal 80 urnengraven per ha;
- c. op de gronden met de bestemming 'Maatschappelijk - Begraafplaats' mogen, met uitzondering van de gronden met de aanduiding 'specifieke vorm van maatschappelijk - kistbegroaving', 150 urnengraven per ha worden gerealiseerd.

Eén en ander met behoud en versterking van het aanwezige bos en de aanwezige landschappelijke, natuurlijke en cultuurhistorische waarden;

met daaraan ondergeschikt:

- d. groenvoorzieningen;
- e. erven en terreinen;
- f. paden, wegen, ontsluitingsvoorzieningen;
- g. boven- en/of ondergrondse waterhuishoudkundige voorzieningen;
- h. overige bijbehorende voorzieningen.

3. In art. 5.2.1 onder a. is het volgende bepaald: "het bouwen van gebouwen en/of bouwwerken, waarbij de bebouwing minder diep reikt dan 40 centimeter en zonder heiwerkzaamheden kan worden geplaatst **en** de bestaande bebouwing wordt vergroot met een oppervlakte van minder dan 2500 m²". Op basis van de toelichting vermoeden wij dat '**en**', '**of**' moet zijn.