



Rapportnummer 13/01552/V/E/KL

Projectcode E20642.04

Datum 11 april 2013

Opdrachtgever Kellerberg Bosgoed BV
De heer H. Kluijtmans
Helenaveenseweg 45
5985 NL Grashoek

Contactpersoon Ir. K.E.J.M. Leers
Aelmans Eco B.V. Milieukundig adviseur

Aelmans Eco B.V.

Kerkstraat 4, Ubachsberg
6367 JE Voerendaal
T (045) 575 32 55
F (045) 575 15 09

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
T (0475) 459 260
F (0475) 459 282

info@aelmans.com
www.aelmans.com

KvK 14048216
BTW 8022.45.262.B.01
Bankrekening 15.48.06.137
BIC RABONL2U
IBAN NL27 RABO 0154 8061
37

Medewerkers

Ing. J.V.M. Aelmans
Ing. H.E.J. Schrouff
Ing. H.J.J.G.M. Wolfs
Drs. L.M. Riga
Ing. R.I.H. Eeken
S.J.M. Pasmans
G.A.P. Hamers

Historisch bodemonderzoek te realiseren Natuurbegraafplaats Maasbree



Op onze dienstverlening zijn de
algemene voorwaarden van Aelmans
ECO van toepassing die u vindt op
www.aelmans.com

INHOUDSOPGAVE

1.	ALGEMEEN	1
1.1	Inleiding	1
1.2	Doel historisch onderzoek	1
1.3	Geraadpleegde bronnen	1
2.	LOKATIEGEGEVENS	2
2.1	Historische informatie m.b.t. het bodemgebruik van de onderzoekslocatie en de omgeving	2
2.2	Regionale bodemopbouw en geohydrologische gegevens	3
3.	HYPOTHESE EN CONCLUSIES	4
Figuur 1	Ligging onderzoekslocatie	
Figuur 2	Onderzoekslocatie Natuurbegraafplaats te Maasbree	
Bijlage 1	Foto's onderzoekslocatie	

1. ALGEMEEN

1.1 Inleiding

Aelmans Eco B.V. te Ubachsberg, gemeente Voerendaal, heeft de heer H. Kluijtmans, namens Kellerberg Bosgoed BV, opdracht gekregen voor het uitvoeren van een historisch bodemonderzoek (vooronderzoek) ter plaatse van een bos perceel gelegen langs de N275 tussen Maasbree en Venlo.

Kadastraal is de onderzoekslocatie bekend onder gemeente Peel en Maas, sectie G, kavelnrs. 4617, 4618, 4619, 4620, 4621, 4179, 4178, 4274, 1712, 2416, 2414, 2412, 2410, 2408, 67, 66, 65, 2100, 1480, 1479, 68, 69, 70, 71, 2407, 2409, 2411, 2413 en 2415.

Aanleiding tot het uitvoeren van onderhavig onderzoek vormt het voornemen van opdrachtgever om het bestaande perceel in gebruik te nemen als natuurbegraafplaats.

1.2 Doel historisch onderzoek

Het doel van het historisch bodemonderzoek is het verkrijgen van een indicatie of de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie is verontreinigd. Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van de richtlijnen die gehanteerd zijn in de Nederlandse Eenheidsnorm 5725 (NEN-5725); "Leidraad bij het uitvoeren van vooronderzoek bij verkennend, oriënterend en nader onderzoek".

1.3 Geraadpleegde bronnen

Ten behoeve van dit historisch onderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Kadastrale register gemeente Peel en Maas;
- Bouw- en milieuvergunningen dossiers gemeente Peel en Maas;
- Geohydrologische gegevens met betrekking tot de gemeente Peel en Maas;
- Register bodemonderzoeken gemeente Peel en Maas.

2. LOKATIEGEGEVENS

2.1 Historische informatie m.b.t. het bodemgebruik van de onderzoekslocatie en de omgeving

2.1.1 Algemene terreingegevens

De ligging van het perceel is weergegeven op een fragment van de topografische kaart (1:25.000) in figuur 1.

De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 10 hectare en betreft momenteel voornamelijk bos. (zie bijlage 1: foto-overzicht en figuur 2: onderzoekslocatie).

2.1.2 Omgeving van het terrein

De onderzoekslocatie is gelegen langs de N275, op de gemeentegrens tussen de gemeentes Peel en Maas en Venlo. Op het terrein bevindt zich geen bebouwing. In de omgeving van het perceel bevindt zich een crematorium en woon/(landbouw)bedrijfsbebouwing.

De noordzijde van onderhavige onderzoekslocatie wordt begrensd door een beek. Aan de oostzijde grenst onderhavige onderzoekslocatie aan de gemeentegrens met gemeente Venlo. De zuidzijde wordt begrensd door de weg N275 en aan de westzijde bevindt zich de weg "Rooth".

De omgeving van de onderzoekslocatie kan worden omschreven als bos en agrarisch buitengebied.

2.1.3 Voormalig en huidig gebruik

Het terrein is, zover bekend uit de historische gegevens, altijd in gebruik geweest als bos. Er is een geasfalteerde weg aangebracht waarvandaan enkele onverharde boswegen aftakken.

Bij een bezoek aan het onderzoeksgebied is geconstateerd dat deze weg voornamelijk wordt gebruikt door fietsers en wandelaars.

2.1.4 Bodemonderzoek

Voor zover bekend bij de opdrachtgever en de gemeente Peel en Maas zijn ter plaatse van de onderzoekslocatie geen eerdere bodemonderzoeken uitgevoerd.

Ter plaatse van de belendende percelen zijn, voor zover bekend, geen bodemonderzoeken uitgevoerd.

2.1.5 Veldinspectie

Op 10 april 2013 is door een medewerker van Aelmans Eco B.V., ten behoeve van de uitvoering van het historisch bodemonderzoek, een terreininspectie uitgevoerd.

Het te onderzoeken terrein betreft grotendeels bos. Er bevindt zich ook een klein weiland binnen de grenzen van onderhavig onderzoeksgebied. Door de aanwezige begroeiing en bodembedekking werd het uitvoeren van een deugdelijke maaiveldinspectie bemoeilijkt. Zover zichtbaar zijn aan het aardoppervlak van het terrein zijn geen bodemvreemde materialen aangetroffen.

2.1.6 Asbest

Voor zover bekend hebben op de onderzoekslocatie in het verleden geen bedrijven gestaan die mogelijk asbesthoudend materiaal hebben verwerkt of geproduceerd. Daarnaast is niets bekend over mogelijke stortingen of ophogingen met asbesthoudend materiaal en/of asbestbuizen in de bodem.

2.2 Regionale bodemopbouw en geohydrologische gegevens

Bodemsamenstelling en hydrologische gegevens

De gegevens van de bodemsamenstelling en de hydrologische gegevens zijn verkregen uit de TNO-grondwaterkaarten, Roerdalslenk, kaartbladen 57 oost, 58 west en 58 oost, november 1974.

De onderzoekslocatie is gelegen tussen twee geohydrologische breukvlakken in de Roerdalslenk op een hoogte van circa 30 m +NAP.

Geomorfologisch gezien bestaat de circa 16 m dikke matig goed doorlatende afdekkende laag voornamelijk uit fijn zand (Nuenen Groep). Onder deze deklaag bevindt zich een circa 15 meter dik eerste watervoerende pakket bestaande uit zand en grind met een enkele bruinkoollaag (Formaties van Veghel en Sterksel). Onder dit eerste watervoerende pakket bevindt zich een afsluitende laag met een dikte van circa 30 meter. Deze afsluitende laag bestaat voornamelijk uit bruinkool (Bovenste Brunssum Klei).

Hieronder bevindt zich het uit zand bestaande tweede watervoerende pakket tot een diepte van circa 190 m-mv (circa 60 meter dik, Zanden van Pey). Tussen het tweede en het derde watervoerend pakket bevindt zich wederom een afsluitende laag, de onderste Brunssum Klei, die hier voornamelijk bestaat uit zandige klei en 40 meter dik is. Onder deze Brunssum Klei bevindt zich het derde watervoerend pakket (zand, Zanden van Waubach).

Omtrent de geohydrologische situatie is het volgende bekend.

De stromingsrichting van het freatische grondwater en het eerste watervoerende pakket zijn beiden zuidoostelijk. De gemiddelde stijghoogte van het freatisch grondwater bevindt zich op circa 25 m +NAP.

3. HYPOTHESE EN CONCLUSIES

Op basis van het verrichte onderzoek kan het volgende worden gesteld.

Uit de voorhanden zijnde historische informatie zijn geen aanwijzingen aangetroffen die duiden op de aanwezigheid van mogelijke bodemverontreinigingen en/of bodembedreigende activiteiten. Daarnaast zijn tijdens de terreininspectie geen aanwijzingen geweest, welke zouden kunnen wijzen op enige vorm van bodemverontreiniging.

Ten aanzien van de locatie luidt, op basis van vorenstaande, de hypothese: onverdacht.

Van belang is voorts dat de verantwoordelijkheid van Aelmans Eco B.V. voor het historisch bodemonderzoek beperkt is tot de resultaten ten grondslag liggende en de op het moment van onderzoek ter beschikking staande gegevens.

Ubachsberg, gemeente Voerendaal, 11 april 2013

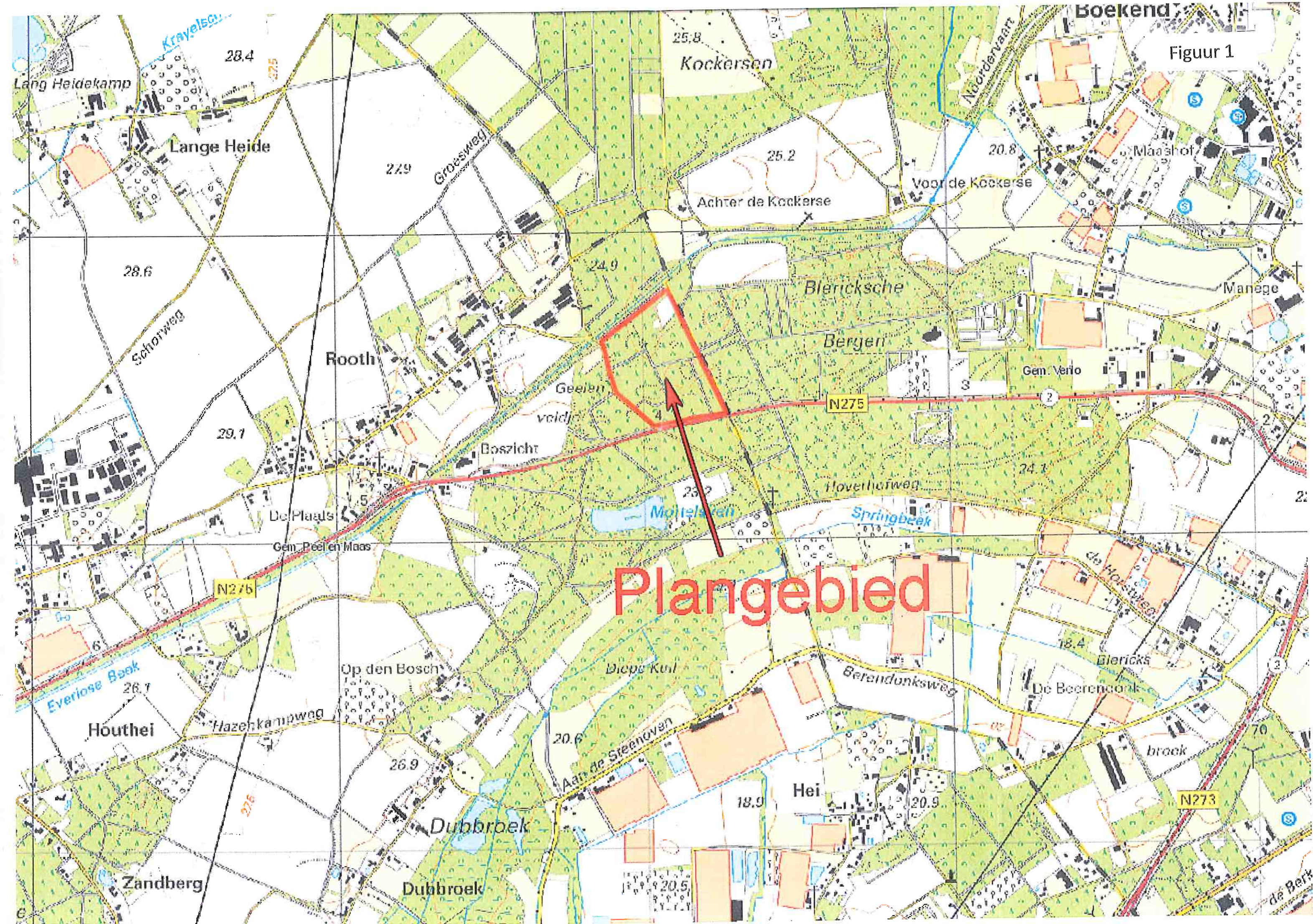
Aelmans ECO B.V.

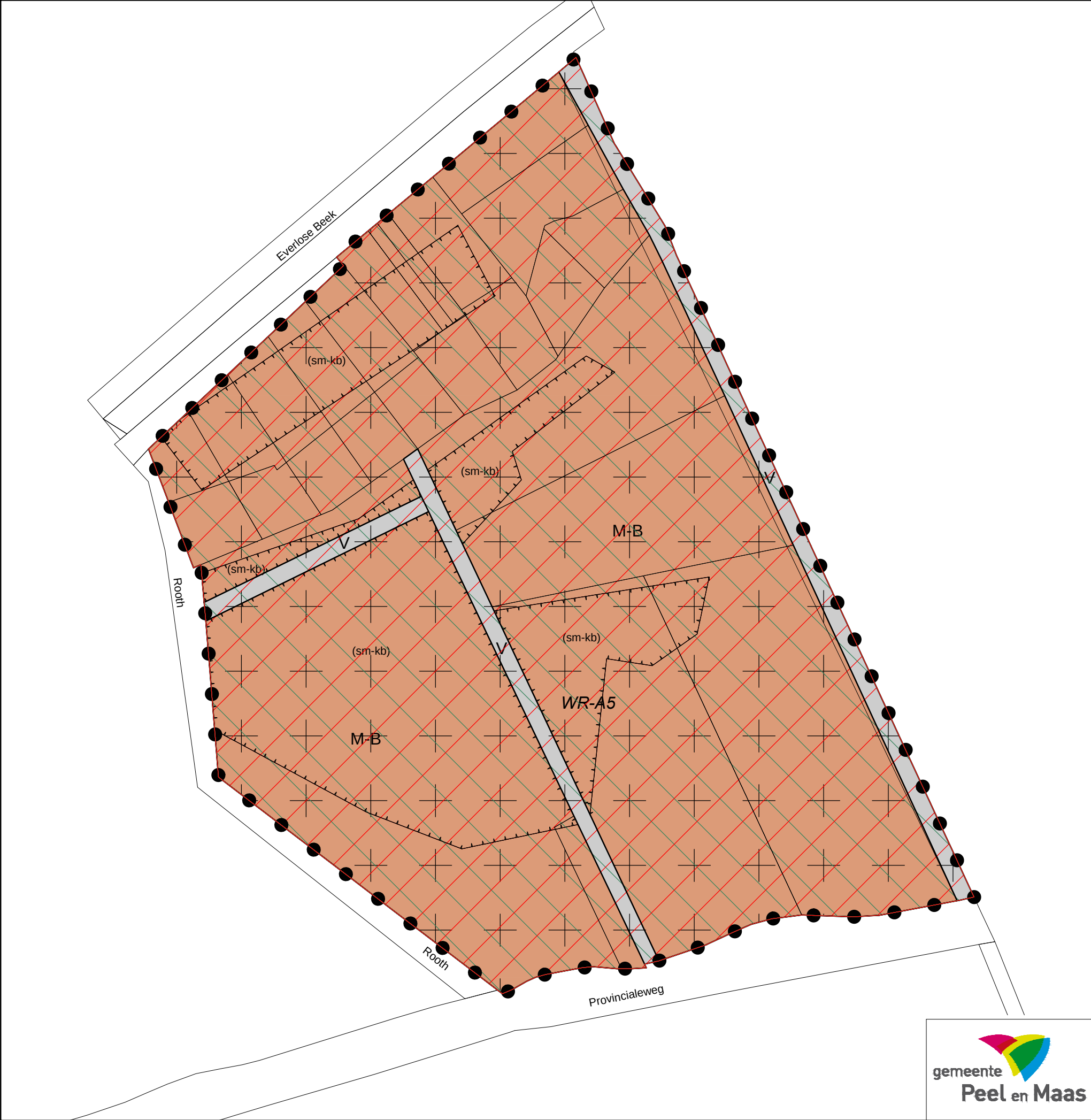


Ing. H.E.J. Schrouff

Rapport opgesteld door:
Ir. K.E.J.M. Leers
Projectleider

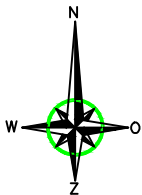
Figuur 1





LEGENDA:

- **Plangebied**
 -  plangebied
- **Bestemmingen**
 - o *bestemmingen*
 -  Maatschappelijk - Begraafplaats
 -  Verkeer
 - o *dubbelbestemmingen*
 -  Waarde - Archeologie 5
- **Aanduidingen**
 - o *gebiedsaanduidingen*
 -  reconstructiewetzone - extensiveringsgebied
 -  Wro-zone - wijzigingsgebied 6bn
 -  overige zone - ecologische hoofdstructuur
 - o *functieaanduidingen*
 -  specifieke vorm van maatschappelijk - kistbegraving
- **Verklaringen**
 -  kadastrale ondergrond



Verbeelding	datum besluit:	
	besluitnummer:	
Bestemmingsplan 'Natuurbegraafplaats Maasbree'	datum:	31-1-2013
	wijziging:	3-4-2013
	getekend:	RS
	schaal:	1:2000
Gemeente Peel en Maas	bladformaat:	A3
	idn besluitgebied: NL.IMRO.	



Kerkstraat 4
6367 JE Voerendaal
Tel: 045-5753255

Kerkstraat 2
6095 BE Baexem
Tel: 0475-459282

www.aelmans.com
info@aelmans.com

Bijlage 1 Foto's onderzoekslocatie



