

## LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN

De landschappelijke inpassing van het beoogd initiatief aan de Marxweg 7 te Meijel wordt afgestemd op de kwaliteiten en kenmerken van het ter plaatse aanwezige landschap. Hierbij is aangesloten bij het landschapsbeleidsplan, structuurvisie Buitengebied en het kwaliteitskader buitengebied Peel en Maas.

### Huidige situatie

Onderhavige locatie is gelegen ter plaatse van de overgang van de gebiedstypologieën Beekdal/Rivierdal en Bos- en Natuurgebieden. Ten oosten van het plangebied meandert de Roggelsebeek en is een deel van het bosgebied Waterbloem gelegen. Beide landschapstypologieën zijn dan ook waarneembaar ter plaatse van het bedrijf aan de Marxweg 7 te Meijel.

### Landschappelijke inpassing

Gezien de ligging in het beekdallandschap, maar tevens de ligging tegen het bosgebied van de Waterbloem, wordt ingespeeld op versterking van deze overgang in het landschap. Tot op heden vormt de Roggelsebeek een strikte grens tussen het bedrijf en het bosgebied Waterbloem. Het landschap ter plaatse kan opgewaardeerd worden door de beek en het bos samen te laten komen in een meer natuurlijk overgangsgebied. Hiertoe wordt het oostelijk gelegen bosgebied tot over de Roggelsebeek getrokken, waardoor er een natuurlijke symbiose ontstaat tussen het bos en de beek. Niet alleen het leefgebied van diverse flora en fauna wordt hierdoor versterkt, maar tevens wordt het bedrijf voorzien van een nog meer robuuste landschappelijke inpassing. Ook wordt de bestaande retentievijver vergroot en 'natuurlijk' gemaakt, zodat voorgaand nog meer wordt versterkt.

De westzijde van het bedrijf is reeds voorzien van een goede landschappelijke inpassing, dit door de tuin bij de bedrijfswoning. Hier zijn reeds boomgroepjes en hagen aangeplant welke zorgen voor een aantrekkelijke entree van het bedrijf. De noordzijde biedt weinig ruimte voor landschappelijke inpassing, daar de gebouwen direct aan de perceelsgrens zijn gelegen. Wel zullen sporadische bomen gerealiseerd worden aan de zuidzijde van het bedrijf, parallel aan de Marxweg en haaks op de Roggelsebeek.



Dorpsstraat 54  
Tel.: (013) 519 94 58  
Fax: (013) 519 97 27  
5113 TE ULICOTEN  
www.vandunadvies.nl  
info@vandunadvies.nl

LANDSCHAPPELIJK INPASSINGSPLAN

De landschappelijke inpassing van het beoogd initiatief aan de Marxweg 7 te Meijel is concreet gemaakt middels onderhavig beplantingsplan, waarbij de soorten, aantallen en afmetingen beschreven zijn.

Samenstelling beplanting

Bij het samenstellen van de houtwal is aangesloten bij de soorten van bomen en struiken in het reeds aanwezige bos ten oosten van het bedrijf. Dit om de inheemse beplanting te versterken en zo een eenheid in het landschap te creëren.

Aan de zuidzijde van het bedrijf worden een zestal solitaire Zomereiken aangeplant met een stamomtrek van 8 - 10 cm en een beginhoogte van circa 300 cm. Deze bomen van de eerste grootte halen een eindhoogte van tenminste 15 meter.

Aan de oostzijde van het bedrijf wordt een houtwal aangeplant met inheems bosplantsoen van Zomereiken en Zwarte Elzen als boomvormers, om de robuustheid van de houtwal te waarborgen, en struweelbeplanting van inheemse struiken, zoals Veldesdoorn, Gelderse Roos, Hazelaar, Krent en de Wilde Kardinaalsmuts. Het bosplantsoen heeft een aanplanthoogte van circa 1 meter en zal in een eindhoogte verkrijgen van circa 10 tot 15 meter.

Het geheel zorgt voor een robuuste en gebiedseigen landschappelijke inpassing, welke tevens zorg draagt aan de biodiversiteit van het bos en de Roggelsebeek ter plaatse.

Beheer beplanting

De houtwal zal onderhouden middels het zogenoemde hakhoutbeheer. Bij hakhoutbeheer wordt de begroeiing in een cyclus van 8 tot 20 jaar aan de grond (20 cm) afgezet. De boomvormers dienen éénmaal, na 10 jaar, uitgedund worden zodat de gewenste boomafstand van 8 tot 10 meter bereikt wordt. Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart, bestrijding van ongewenste houtsoorten kan in de periode tussen 15 juli en 15 maart plaats vinden.

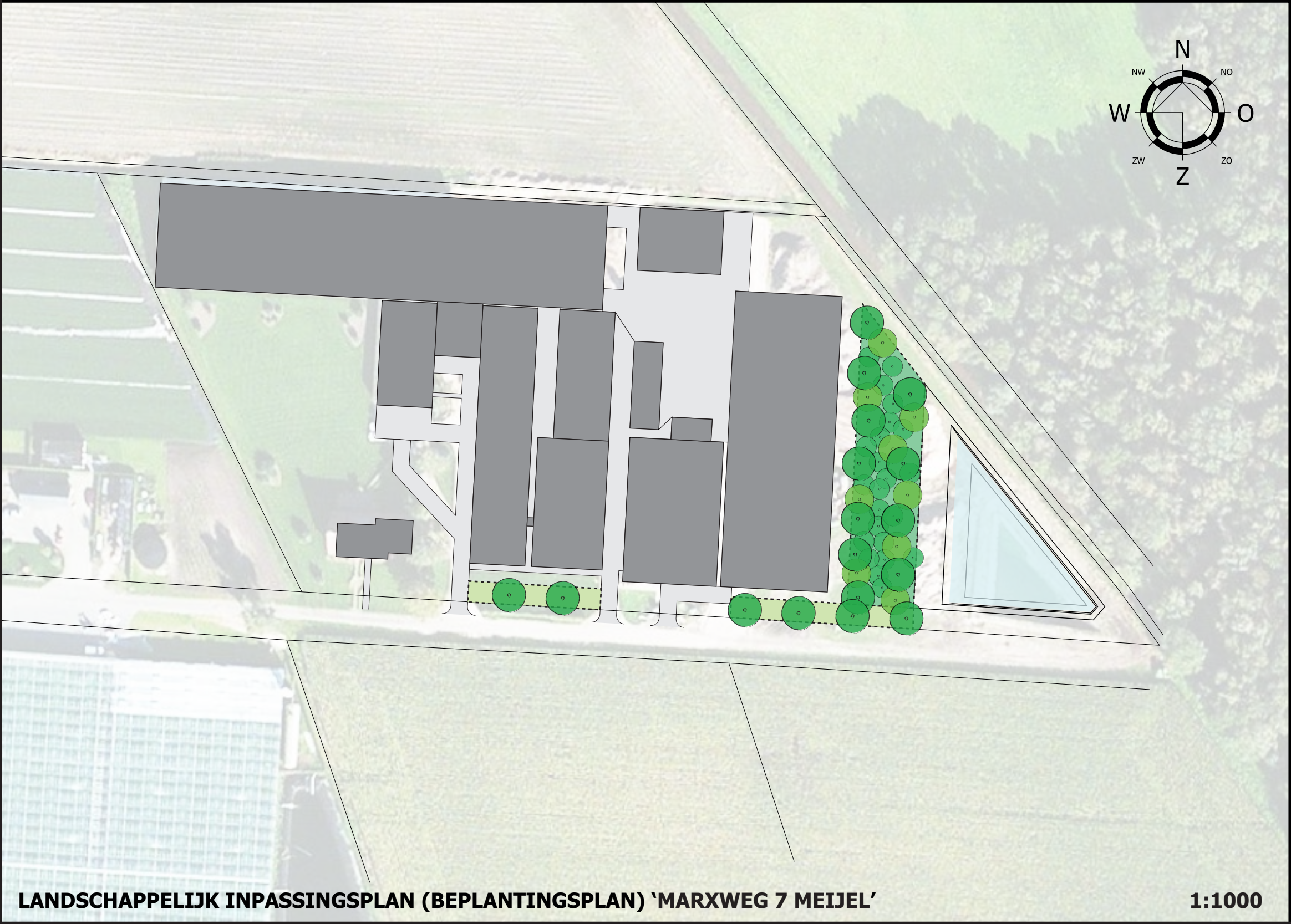
De solitaire bomen aan de voorzijde van het bedrijf zullen als volgt worden onderhouden. Om de takvrije stam te verkrijgen moeten er de eerste 10 tot 15 jaar regelmatig takken weggesnoeid worden. De bomen vergen verder weinig onderhoud. Onderhoud kan worden beperkt tot het verwijderen van dode takken om uitwaaien te voorkomen en het verwijderen van overhangende takken. Snoeiwerkzaamheden worden in beginsel alleen verricht in de periode tussen 1 november en 15 maart, bestrijding van ongewenste houtsoorten kan in de periode tussen 15 juli en 15 maart plaats vinden.

Het bloem- en kruidenrijk grasland als ondergrond van de solitaire bomen zal circa 1 á 2 maal per jaar gemaait worden.

Kwaliteitskader buitengebied Peel en Maas

De locatie aan de Marxweg 7 te Meijel is conform het kwaliteitskader gelegen ter plaatse van het gebiedstype “beekdal”. In het kader van de kwaliteitsverbetering geldt bij uitbreidingen van maximaal 15% van de omvang van het bouwvlak ten behoeve van dierenwelzijn (tot de referentiemaat) de norm B+ (basiskwaliteit plus). De norm basiskwaliteit plus wil zeggen dat er tenminste 10% van de omvang van het bouwvlak aan landschappelijk inpassing gerealiseerd dient te worden.

Er is in de beoogde situatie sprake van een bouwvlak van 1,1 hectare, wat resulteert in een landschappelijke inpassing van tenminste 1.100 m². Zoals te zien is op bijgevoegd landschappelijk inpassingsplan is er sprake van 1.360 m² aan landschappelijke inpassing. Derhalve wordt voldaan aan het kwaliteitskader buitengebied Peel en Maas.



Samenstelling houtwal

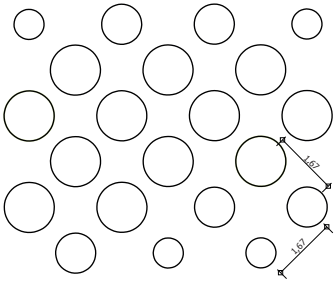


| Solitaire bomen (plantafstanden 12 m h.o.h.)                        |         |
|---------------------------------------------------------------------|---------|
| Plantmateriaal                                                      | stuks   |
| Zomer eik 200-250 (Quercus robur) op bloem- en kruidenrijk grasland | 6 stuks |
|                                                                     | 370 m²  |



| Houtwal (plantafstanden 1,67 m kruisverband)         |     |         |        |
|------------------------------------------------------|-----|---------|--------|
| plantmateriaal                                       | m2  | st / m2 | aantal |
|                                                      | 990 | 0,36    | 350    |
| 20% Zomereik 80-100 (Quercus robur)                  |     |         | 70     |
| 10% Zwarte Els 100-125 (Alnus glutinosa)             |     |         | 35     |
| 10% Veldesdoorn 80-100 (Acer campestre)              |     |         | 35     |
| 10% Gelderse Roos 60-100 (Viburnum opulus)           |     |         | 35     |
| 20% Hazelaar 60-100 (Corylus avellana)               |     |         | 70     |
| 10% Krent 80-100 (Amelanchier lamarckii)             |     |         | 35     |
| 20% Wilde Kardinaalsmuts 80-100 (Euonymus europaeus) |     |         | 70     |

Plantafstanden houtwal



Dorpsstraat 54  
Tel.: (013) 519 94 58  
Fax: (013) 519 97 27

5113 TE ULICOTEN  
www.vandunadvies.nl  
info@vandunadvies.nl