

IVN Meijel

Beusmans & Jansen
t.a.v. Jacqueline Beusmans
Steeg 12
5975CE Sevenum

Meijel, 14 mei 2019

Betreft: Onderzoek Flora en Fauna locatie Dorpsstraat 26 in Meijel

Beste mevr. Beusmans,

Hierbij de resultaten van het gevraagde Flora en Fauna onderzoek bij het pand Dorpsstraat 26 in Meijel.

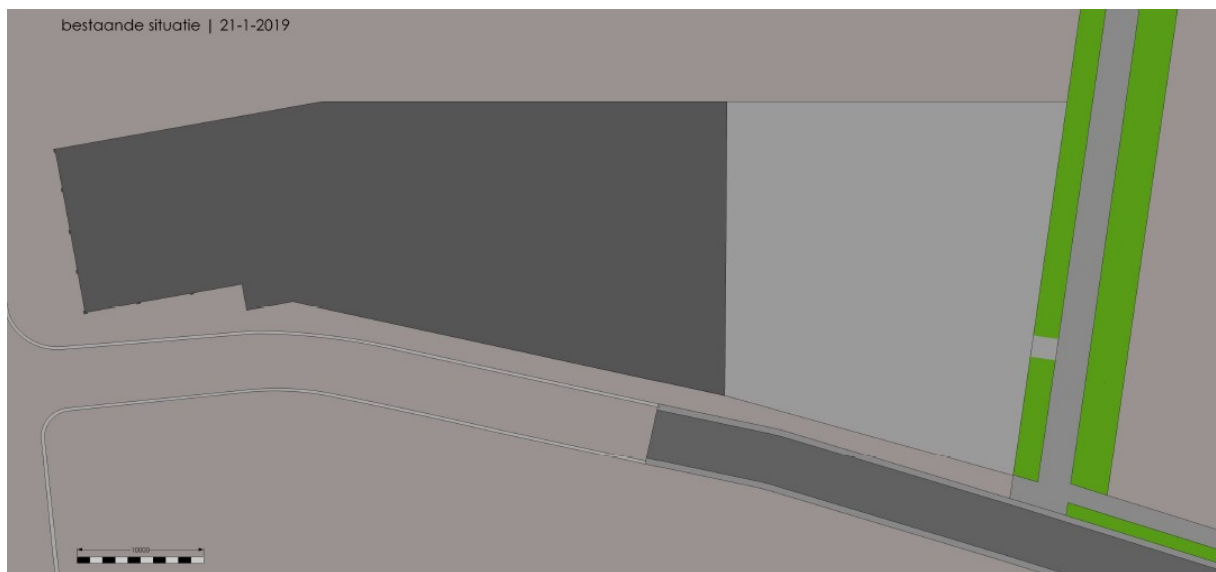
Er zijn bij het onderzoek in het kader van het uitgevoerde flora- en faunaonderzoek geen beschermde soorten of broedende vogels aangetroffen. De mogelijkheid van de aanwezigheid van vleermuizen als bijna onmogelijk gezien door de afwezigheid van toegangen in het te slopen gedeelte van het gebouw.

Met vriendelijke groet,

IVN Meijel
Jan Slaats en Ger Hendriks

Quickscan Flora en Faunawet bij pand Dorpsstraat 26 Meijel.

In het kader van het opstellen van een nieuw bestemmingsplan voor de locatie Dorpsstraat 26 is op dinsdag 30 april een Flora en Fauna onderzoek uitgevoerd. Hierbij is gekeken of er beschermde flora en/of fauna op deze locatie aanwezig zijn.



Figuur 1: Oude situatie (weg aan onderzijde is de Kurversweg)



Figuur 2: Nieuwe situatie (weg aan onderzijde is de Kurversweg)



Planten en bomen

Planten

Rondom het pand zijn geen beschermde planten aangetroffen. Het gehele terrein is bestraat. In het plaveisel zijn alleen enkele algemene planten aangetroffen.

Bomen

De bomen die er in de buurt staan, staan op grond van de gemeente Peel en Maas. Het geplande gebouw blijft 11 meter van deze bomen verwijderd. Er zal daardoor weinig invloed van de bebouwing op de bomen zijn.

Zoogdieren

Vanwege de bestrating is geen aanwezigheid van beschermde op de grond levende zoogdieren geconstateerd. Omdat vleermuizen kunnen vliegen, zijn deze apart beschouwd.

Vleermuizen

Het bestaande en te slopen gebouw zou mogelijk een verblijfplaats van vleermuizen kunnen zijn. De gevel is daarom afgezocht naar plaatsen waar vleermuizen toegang zouden kunnen hebben tot het gebouw of de spouwen in het gebouw. Het gebouw blijkt geen zulke toegangen te hebben. Hieruit is geconcludeerd dat er geen vleermuizen aanwezig kunnen zijn en ook gedurende de komende zomer er geen verblijf kunnen hebben.

Broedvogels

Het bestaande en te slopen gebouw zou mogelijk een verblijfplaats van broedende vogels kunnen zijn. De gevel is daarom afgezocht naar plaatsen waar vogels toegang zouden kunnen hebben tot het gebouw of de spouwen in het gebouw. Het gebouw blijkt geen zulke toegangen te hebben.

Het dak is een plat dak. Het is onwaarschijnlijk dat op het plat dak broedvogels aanwezig zijn. De gierzwaluw heeft er in ieder geval geen broedplaats.

Vissen

Niet van toepassing.

Amfibieën en reptielen

Niet van toepassing.

Conclusie

Er zijn bij het onderzoek in het kader van het uitgevoerde flora- en faunaonderzoek geen beschermde soorten of broedende vogels aangetroffen. De mogelijkheid van de aanwezigheid van vleermuizen als onmogelijk gezien door de afwezigheid van toegangen in het te slopen gedeelte van het gebouw.