

Grens nieuw bouwvlak
Oppervlakte : $\pm 5.600\text{m}^2$
Benodigde landschappelijke inpassing : 560m^2

**Te behouden
bedrijfsbebouwing**
Totaal opp.: $870\text{m} + 774\text{m}^2 = 1.644\text{m}^2$

Bloem- / kruidenrijke grasstrook*
Inzaaien met bloemrijk grasmengsel
breedte 3.5m | lengte totaal $\pm 160\text{m}$
Bloemstrook langs noordelijke, oostelijke en
ten dele westelijke perceelsgrens

Haag
Bestaand | Thuja plicata

Paardenweide

Erfverharding

Hekwerk met poort

Haag
Bestaand | Thuja plicata

Bomensingel *
Fagus sylvatica 5st.
Plantmaat: 16-18 | Plantafstand $\pm 7\text{m}$
Binnen bloemrijke grasstrook

Slechte bomen in de singel vervangen

Bomensingel *
Quercus robur 4st. | Plantafstand $\pm 7\text{m}$
Bestaande sterke bomen blijven behouden
Binnen bloemrijke grasstrook

Solitaire boom *
Bestaand | Tilia tomentosa

Toekomstige sloop

Woonhuis

Haag
Bestaand | Thuja plicata

Landschapshaag *
Fagus sylvatica | lengte: circa 28m
plantmaat: 80/120 | streefhoogte: circa 200cm

Solitaire boom Gemeentelijk eigendom
Bestaand | Tilia tomentosa

Hagen ①
Totaal opp.: $0.8\text{m} \times 28\text{m} = 22.4\text{m}^2$

Bloemrijke grasstrook ②
Totaal opp.: $= 560\text{m}^2$



Schaal 1:750 (A3-formaat)

Landschappelijke inpassing
Zanderg 1b, Helden

0 10 20 30 40 50m

* = Beplanting wordt vastgelegd t.a.v. de landschappelijke inpassing