

Parkeeronderzoek Dorpstraat - Baarlosestraat Maasbree

Gemeente Peel en Maas



16 november 2023



COLOFON

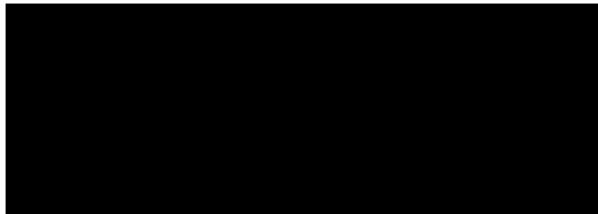
Titel Parkeeronderzoek Dorpstraat – Baarlosestraat Maasbree
Opdrachtgever Gemeente Peel en Maas
Status Definitief
Datum 16 november 2023

Auteur



Contact

SVA STIPHOUT VERKEERSADVIES
Kennedyplein 200
5611 ZT EINDHOVEN



INHOUDSOPGAVE

1.	INLEIDING.....	4
1.1	Aanleiding	4
1.2	Leeswijzer	4
2.	OPZET PARKEERONDERZOEK	5
2.1	Inleiding	5
2.2	Opzet parkeeronderzoek	5
2.2.1	Onderzoeksgebied en sectie-indeling.....	5
2.2.2	Onderzoeksperiode en -tijden	6
2.2.3	Werkwijze parkeeronderzoek.....	6
2.2.4	Weersomstandigheden en bijzonderheden parkeeronderzoek	6
3.	UITKOMSTEN PARKEERONDERZOEK	7
3.1	Inleiding	7
3.2	Parkeercapaciteit onderzoeksgebied	7
3.3	Bestaande parkeervraag- en druk en restcapaciteit	8

Bijlage 1: onderzoeksresultaten parkeeronderzoek

1. INLEIDING

1.1 Aanleiding

In het kader van het bestemmingsplan Laefplein in Maasbree heeft SVA Stiphout Verkeersadvies (in opdracht van BRO advsieurs) in de periode 16 – 25 maart 2023 een parkeeronderzoek in de omgeving van het plangebied uitgevoerd. Gemeente Peel en Maas heeft behoefte aan extra metingen van de parkeerdruk in de omgeving van de planlocatie en wil daarbij ook het gebruik van de parkeerplaatsen in Achter de Hoven betrekken. Hiervoor dient een nieuw parkeeronderzoek uitgevoerd te worden.

Gemeente Peel en Maas heeft aan SVA Stiphout Verkeersadvies uit Eindhoven gevraagd een nieuw parkeerdrukonderzoek in de omgeving van de planlocatie van het bestemmingsplan Laefplein uit te voeren en daarbij ook parkeerplaatsen in Achter de Hoven te betrekken.

1.2 Leeswijzer

In hoofdstuk 2 is de opzet van het parkeeronderzoek beschreven. De uitkomsten van het parkeeronderzoek staan in hoofdstuk 3. In de bijlage zijn de onderzoeksgegevens van het parkeeronderzoek en kaarten van de parkeerdruk opgenomen.

2. OPZET PARKEERONDERZOEK

2.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt de opzet van het parkeeronderzoek toegelicht. Hierbij wordt achtereenvolgens ingegaan op:

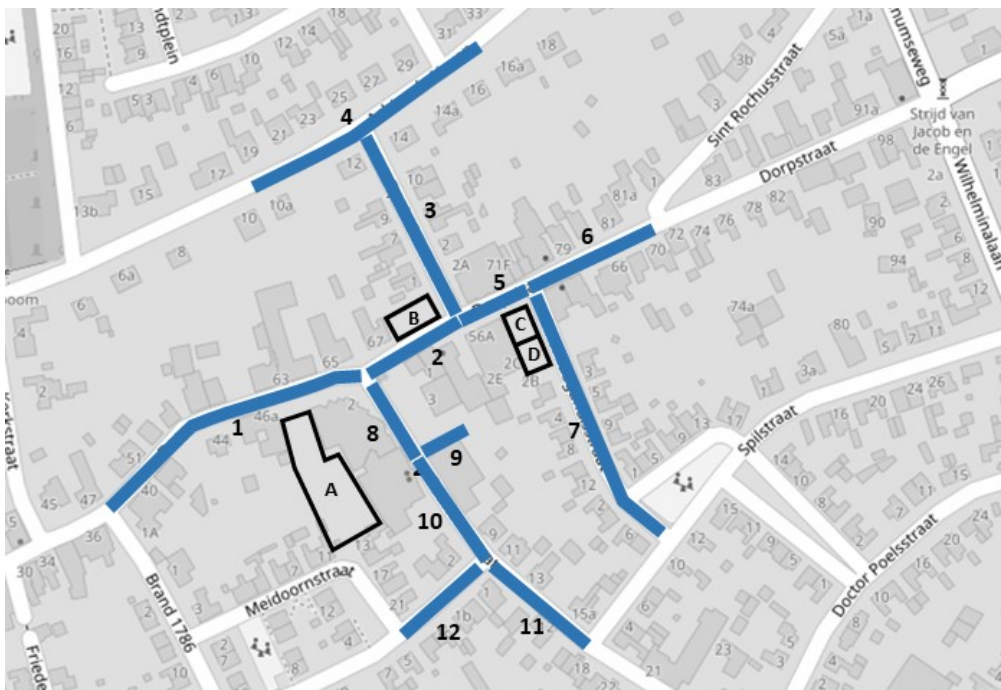
- Het onderzoeksgebied en de sectie-indeling;
- De onderzoeksperiode en -tijden;
- De werkwijze van het parkeeronderzoek;
- De weersomstandigheden tijdens het parkeeronderzoek.

2.2 Opzet parkeeronderzoek

2.2.1 Onderzoeksgebied en sectie-indeling

Het onderzoeksgebied van het parkeeronderzoek bestaat uit hetzelfde onderzoeksgebied als het parkeeronderzoek uit maart 2023, met daaraan toegevoegd (een gedeelte van) Achter de Hoven. De sectie-indeling wijkt wel af ten opzichte van het eerdere parkeeronderzoek. In dit onderzoek is bij het vaststellen van de secties geen onderscheid gemaakt in centrum- en schilgebied zoals wel bij het parkeeronderzoek uit maart 2023 is gebeurd. Het onderzoeksgebied is opgedeeld in totaal 12 parkeersecties. Een parkeersectie bestaat uit een verzameling van parkeerplaatsen die fysiek een samenhangend geheel vormen. Verder zijn 4 privé-parkeerterreinen aan het onderzoeksgebied toegevoegd (letters a t/m d). De overige parkeerplaatsen op eigen terrein (bijvoorbeeld bij woningen) zijn bij dit parkeeronderzoek buiten beschouwing gelaten.

Op onderstaande afbeelding is onderzoeksgebied en sectie-indeling weergegeven.



Afbeelding 1: Sectie-indeling centrum- en schilgebied en parkeerterreinen eigen terrein

2.2.2 Onderzoeksperiode en -tijden

Het parkeeronderzoek is uitgevoerd in de periode 31 augustus - 9 september 2023. Tijdens het parkeeronderzoek zijn in totaal 8 parkeertellingen uitgevoerd:

- Donderdag 31 augustus 2023 om 20:00 en 24:00 uur;
- Zaterdag 2 september 2023 om 14:00 en 20:00 uur;
- Donderdag 7 september 2023 om 20:00 en 24:00 uur;
- Zaterdag 9 september 2023 om 14:00 en 20:00 uur.

2.2.3 Werkwijze parkeeronderzoek

Voorafgaand aan het parkeeronderzoek is eerst de parkeercapaciteit in het onderzoeksgebied geïnventariseerd. Hierbij zijn per parkeersectie/eigen terrein de volgende parkeerplaatsen geïnventariseerd:

- Openbare parkeerplaatsen (parkeervakken en langs de band);
- Openbare oplaadplaatsen elektrische auto's;
- Parkeerplaatsen eigen terrein.

De parkeercapaciteit van de langsparkeerplaatsen is vastgesteld op basis van 6,0 meter lengte per parkeervak (tussenvak) en 5,0 meter lengte per parkeervak bij parkeerplaatsen aan het begin/eind van een parkeerrij en/of bij uitritten.

Tijdens het parkeeronderzoek heeft een waarnemer op iedere onderzoeksdag/-tijdstip per parkeersectie/op eigen terrein het aantal geparkeerde voertuigen genoteerd. Hierbij zijn ook de eventueel foutgeparkeerde voertuigen meegerekend zodat een volledig beeld van de huidige parkeervraag per parkeersectie/op eigen terrein is verkregen.

2.2.4 Weersomstandigheden en bijzonderheden parkeeronderzoek

Bijzonderheden

Tijdens het parkeeronderzoek was het parkeerterrein bij De Pool (grotendeels) afgezet als terras. Hierdoor bleven waren maar ca. 4 parkeerplaatsen over (normaal zijn hier 15 parkeerplaatsen beschikbaar).

Weersomstandigheden

Gedurende het parkeeronderzoek was sprake van onderstaande weersomstandigheden.

Onderzoeksdag	Tijdstip	Weersomstandigheden
Donderdag 31 augustus 2023	20:00 uur	Droog, 16 gr. Celsius
	0:00 uur	Droog, 12 gr. Celsius
Zaterdag 2 september 2023	14:00 uur	Droog, 25 gr. Celsius
	20:00 uur	Droog, 20 gr. Celsius
Donderdag 7 september 2023	20:00 uur	Droog, 23 gr. Celsius
	0:00 uur	Droog, 17 gr. Celsius
Zaterdag 9 september 2023	14:00 uur	Droog, 30 gr. Celsius
	20:00 uur	Droog, 26 gr. Celsius

Tabel 1: Weersomstandigheden parkeeronderzoek

3. UITKOMSTEN PARKEERONDERZOEK

3.1 Inleiding

In dit hoofdstuk wordt ingegaan op de resultaten van het parkeeronderzoek. Eerst wordt ingegaan op de parkeercapaciteit en daarna op de bestaande parkeerbehoefte en -druk en de aanwezige restcapaciteit.

3.2 Parkeercapaciteit onderzoeksgebied

In onderstaande tabel is een overzicht van de parkeercapaciteit in onderzoeksgebied en op eigen terrein weergegeven.

sectie	straatnaam	reguliere parkeercapaciteit			bijzondere parkeer capaciteit
		parkeer vakken	langs band	totaal	oplaad
1	Dorpstraat	0	6	6	
2	Dorpstraat	0	6	6	
3	Op de Raam	0	9	9	2
4	Achter de Hoven	0	8	8	
5	Dorpstraat	4	4	8	
6	Dorpstraat	5	6	11	
7	St. Aldengundisstraat	0	9	9	
8	Baarlosestraat	0	2	2	
9	Baarlosestraat	8	0	8	
10	Baarlosestraat	0	2	2	
11	Baarlosestraat	0	4	4	
12	Op de Kemp	0	4	4	
totaal onderzoeksgebied		17	60	77	2
A	Vermaekerij	44	0	44	
B	De Pool	6	0	6	
C	Libelnet	8	0	8	
D	Libelnet	10	0	10	
totaal eigen terrein		68	0	68	0

Tabel 2: Parkeercapaciteit onderzoeksgebied

In het onderzoeksgebied zijn 77 openbare parkeerplaatsen aanwezig en 2 parkeergelegenheden voor het opladen van elektrische auto's (sectie 3: Op de Raam). De oplaadplaatsen kunnen maar door een beperkte doelgroep gebruikt worden, deze parkeerplaatsen zijn daarom niet meegerekend als parkeercapaciteit en ook is het gebruik ervan buiten beschouwing gelaten. Bij het parkeeronderzoek uit maart 2023 werd gerekend met een openbare parkeercapaciteit van 69 parkeerplaatsen. Door het toevoegen van Achter de Hoven (+8 parkeerplaatsen) is de parkeercapaciteit bij dit parkeeronderzoek hoger.

Op eigen terrein zijn 68 parkeerplaatsen aanwezig. Doordat café De Pool het parkeerterrein deels had ingericht als terras waren daar 9 parkeerplaatsen minder beschikbaar ten opzichte van het parkeeronderzoek uit maart 2023. Toen waren 77 parkeerplaatsen op eigen terrein beschikbaar.

3.3 Bestaande parkeervraag- en druk en restcapaciteit

In onderstaande twee tabellen is de bestaande parkeervraag en -druk naar onderzoeksdag en -tijdstip in het onderzoeksgebied en op eigen terrein weergegeven. Tevens is de beschikbare restcapaciteit op basis van een maximale parkeerdruk van 85% aangegeven.

	do 31 aug 20 uur	do 31 aug 24 uur	za 2 sept 14 uur	za 2 sept 20 uur	do 7 sept 20 uur	do 7 sept 24 uur	za 9 sept 14 uur	za 9 sept 20 uur
Parkeercapaciteit	77	77	77	77	77	77	77	77
Bestaande parkeervraag	37	42	27	37	40	45	33	47
Parkeerdruk	48%	55%	35%	48%	52%	58%	43%	61%
Restcapaciteit o.b.v. 85%	28	23	38	28	25	20	32	18

Tabel 3: Bestaande parkeervraag en -druk/restcapaciteit onderzoeksgebied

	do 31 aug 20 uur	do 31 aug 24 uur	za 2 sept 14 uur	za 2 sept 20 uur	do 7 sept 20 uur	do 7 sept 24 uur	za 9 sept 14 uur	za 9 sept 20 uur
Parkeercapaciteit	68	68	68	68	68	68	68	68
Bestaande parkeervraag	26	22	21	38	34	20	22	31
Parkeerdruk	38%	32%	31%	56%	50%	29%	32%	46%
Restcapaciteit o.b.v. 85%	32	36	37	20	24	38	36	27

Tabel 4: Bestaande parkeervraag en -druk/restcapaciteit eigen terrein

- In het onderzoeksgebied is op zaterdag 9 september om 20:00 uur de hoogste parkeerdruk waargenomen. De parkeerdruk bedroeg toen 61% en de restcapaciteit was 18 parkeerplaatsen;
- Op eigen terrein is op zaterdag 2 september om 20:00 uur de hoogste parkeerdruk waargenomen. De parkeerdruk bedroeg toen 56% en de restcapaciteit was 20 parkeerplaatsen.

Bijlage 1: onderzoeksresultaten

sectie	straatnaam	totaal	zaterdag 2 september 2023						zaterdag 9 september 2023					
			14:00 uur			20:00 uur			14:00 uur			20:00 uur		
			goed	fout	totaal	goed	fout	totaal	goed	fout	totaal	goed	fout	totaal
1	Dorpstraat	6	3	0	3	1	0	1	2	0	2	2	0	2
2	Dorpstraat	6	1	0	1	1	0	1	1	0	1	0	0	0
3	Op de Raam	9	4	0	4	7	0	7	4	0	4	5	0	5
4	Achter de Hoven	8	1	0	1	0	0	0	2	0	2	3	0	3
5	Dorpstraat	8	3	0	3	3	0	3	2	0	2	3	0	3
6	Dorpstraat	11	5	0	5	7	0	7	3	0	3	6	0	6
7	St. Aldengundisstraat	9	6	0	6	8	0	8	7	0	7	8	0	8
8	Baarlosestraat	2	0	0	0	1	0	1	1	0	1	2	0	2
9	Baarlosestraat	8	1	0	1	2	0	2	5	0	5	9	0	9
10	Baarlosestraat	2	0	0	0	2	0	2	0	0	0	2	0	2
11	Baarlosestraat	4	0	0	0	2	0	2	2	0	2	3	0	3
12	Op de Kemp	4	3	0	3	3	0	3	4	0	4	4	0	4
totaal onderzoeksgebied		77	27	0	27	37	0	37	33	0	33	47	0	47
A	Vermaekerij	44	11	0	11	24	0	24	14	0	14	19	0	19
B	De Pool	6	0	0	0	6	0	6	2	0	2	2	0	2
C	Libelnet	8	4	1	5	3	0	3	2	0	2	4	0	4
D	Libelnet	10	5	0	5	5	0	5	4	0	4	6	0	6
totaal eigen terrein		68	20	1	21	38	0	38	22	0	22	31	0	31

sectie	straatnaam	totaal	donderdag 31 augustus 2023						donderdag 7 september 2023					
			20:00 uur			24:00 uur			20:00 uur			24:00 uur		
			goed	fout	totaal	goed	fout	totaal	goed	fout	totaal	goed	fout	totaal
1	Dorpstraat	6	2	1	3	2	0	2	2	1	3	5	1	6
2	Dorpstraat	6	2	0	3	4	0	4	4	0	4	4	0	4
3	Op de Raam	9	5	0	5	8	0	8	7	0	7	9	0	9
4	Achter de Hoven	8	1	0	1	1	0	1	2	0	2	1	0	1
5	Dorpstraat	8	2	0	3	3	0	3	2	0	2	4	0	4
6	Dorpstraat	11	5	0	5	8	0	8	4	0	4	7	0	7
7	St. Aldengundisstraat	9	6	1	7	8	1	9	6	2	8	6	1	7
8	Baarlosestraat	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	Baarlosestraat	8	5	0	5	2	0	2	6	0	6	3	0	3
10	Baarlosestraat	2	1	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0
11	Baarlosestraat	4	1	0	1	3	0	3	2	0	2	2	0	2
12	Op de Kemp	4	3	0	3	2	0	2	2	0	2	2	0	2
totaal onderzoeksgebied		77	33	2	37	41	1	42	37	3	40	43	2	45
A	Vermaekerij	44	17	0	17	11	0	11	25	0	25	7	0	7
B	De Pool	6	2	0	2	2	0	2	2	0	2	3	0	3
C	Libelnet	8	3	0	3	5	0	5	3	0	3	6	0	6
D	Libelnet	10	3	1	4	4	0	4	4	0	4	4	0	4
totaal eigen terrein		68	25	1	26	22	0	22	34	0	34	20	0	20