

Omgevingsvergunning

Burgemeester en wethouders hebben op 2 maart 2012 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor de aanbouw van een nieuwe fabriekshal aan de Groesweg 9 te Maasbree. Het betreft de inrichting RENA bv, een non-ferro metaalgieterij. De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z-HZ_WABO-2012-00665 (1894/2012/134109).

Project

Het project bestaat uit de volgende activiteiten:

- bouw (artikel 2.1 lid 1 onder a Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). Zie bijlage 1.
- planologisch strijdig gebruik (artikel 2.1 lid 1 onder c Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). Zie bijlage 2.
- oprichten/veranderen/in werking hebben van een inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). Zie bijlage 3. Het betreft een revisievergunning voor de reeds bestaande activiteiten en de aanbouw van een nieuwe fabriekshal.

Besluit

Wij besluiten de omgevingsvergunning te verlenen. Voor de motivering wordt verwezen naar de hiervoor vermelde bijlagen.

Procedure

De aanvraag is ontvankelijk omdat die voldoet aan de eisen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht (Bor) en de Regeling omgevingsrecht (Mor).

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in hoofdstuk 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Het besluit is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure, zoals vermeld in paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Zienswijzen

Op grond van de artikelen 3:15 en 3:16 Awb en 3.12 lid 4 was het vanaf 12 september 2012 gedurende 6 weken voor iedereen mogelijk om schriftelijk of mondeling een zienswijze op de ontwerpvergunning in te dienen. Wij hebben binnen de genoemde termijn een zienswijze ontvangen van:

- DAS, namens heer en mevrouw van Stiphout, Schorweg 3 Maasbree; het betrof een proforma-zienswijze, welke is ingetrokken door DAS;
- Marc Crooijmans (directeur RENA Beheer BV, Groesweg 9 Maasbree), welke is ingetrokken per brief van 11 december 2012.

In werking treden vergunning en onherroepelijkheid

Deze vergunning treedt in werking zodra de termijn voor het aantekenen van beroep is verstreken. De termijn voor het aantekenen van beroep verstrijkt zes weken na de ter inzage legging van deze vergunning.

Indien tijdens de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan bij de daartoe bevoegde rechter, treedt deze vergunning echter pas in werking zodra op het verzoek om voorlopige voorziening is beslist.

Deze vergunning is pas onherroepelijk:

- als de termijn voor het aantekenen van beroep is verstreken zonder dat een beroepsschrift is ingediend; dan wel
- als de (hoger) beroepsprocedure tegen deze vergunning geheel is afgerond.

Het eerder gebruik maken van deze vergunning is volledig voor risico van de vergunninghouder.

Bijgevoegde documenten

De in de inhoudsopgave vermelde documenten worden meegezonden met dit besluit en maken als gewaarmerkt stuk deel uit van deze vergunning.

Verplichtingen na verlening van deze vergunning

De volgende bescheiden dient de vergunninghouder nog aan te leveren.

- De stukken zoals vermeld in de bijlage bouw (bijlage 1);
- De stukken zoals vermeld in de bijlage oprichten/veranderen/in werking hebben van een inrichting (bijlage 4).

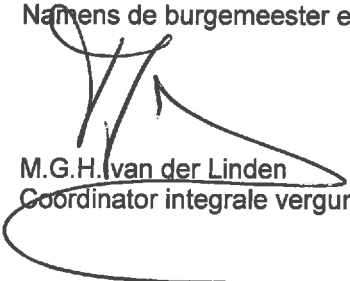
Voor het indienen van documenten kan gebruik gemaakt worden van www.omgevingsloket.nl.

Contact

De contactgegevens van het team Vergunningen, Toezicht en Handhaving voor het doen van kennisgevingen zijn: tel: 077- 306 66 66 of via e- mail: info@peelenmaas.nl.

Met vriendelijke groet,

Namens de burgemeester en wethouders van Peel en Maas,



M.G.H. van der Linden
Coördinator integrale vergunningen

14 JAN 2013

Wat kunt u doen als u het niet eens bent met ons besluit?

U kunt dan **binnen 6 weken** na de dag van ter inzage legging van dit besluit een beroepschrift indienen bij de rechtbank in Roermond, sector bestuursrecht, postbus 950, 6040 AZ Roermond.

Het beroepschrift moet tenminste de naam en het adres van de indiener, een dagtekening, een handtekening, een omschrijving van de bestreden beslissing en een motivering bevatten.

Als u een spoedeisend belang heeft bestaat de mogelijkheid om een voorlopige voorziening te verzoeken bij de voorzieningenrechter van de rechtbank in Roermond, sector bestuursrecht, postbus 950, 6040 AZ Roermond.

Voor het indienen van een beroepschrift en voor een verzoek om een voorlopige voorziening brengt de rechtbank griffierecht in rekening. Meer informatie kunt u inwinnen bij de rechtbank, tel. (0475) 35 22 22.

U kunt ook digitaal beroep instellen/om een voorlopige voorziening verzoeken bij genoemde rechtbank via <http://loket.recht-spraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Inhoudsopgave

De volgende onderdelen horen bij en maken deel uit van de omgevingsvergunning, verleend op 14 januari 2013 voor het project aanbouw van een nieuwe fabriekshal aan de Groesweg 9 te Maasbree.

Consideransen en voorschriften:

- Bijlage 1: bouw
- Bijlage 2: planologisch strijdig gebruik
- Bijlage 3: oprichten/veranderen/in werking hebben van een inrichting
- Bijlage 4: voorschriften oprichten/veranderen/in werking hebben van een inrichting

Bijgevoegde stukken:

- Gewaarmerkte aanvraag van 2 maart 2012 met de bijbehorende bijlagen:
 - o 345873 papierenformulier
 - o Aanvulling milieuaanvraag (revisie ipv beperkte milieutoets)
 - o 345873_Overzicht_
 - o 345873 BA001_11307_120103
 - o 345873 BA002_11307_120103
 - o 345873 BA003_11307_111222
 - o 345873 BA004_11307_120301.materialenstaat.bouwaanvraag
 - o 345873 B100_111114
 - o 345873_Tekening (plattegrond nieuw_BA100)
 - o 345873 BA102.11307.120215
 - o 345873 BA103.11307.120215
 - o 345873_Tekening (gevels en doorsnede BB nieuw BA200)
 - o 345873 Tekening (doorsneden_BA201)
 - o 345873_Rapport_ (BA700-rapportage beheersbaarheid van brand)
 - o 345873 BA800_11307_120301
 - o 345873_Tekening (brandcompartimentering_BA900)
 - o 345873_Rapport (rekennota)
 - o 345873_Berekening (rekennota A)
 - o aanvulling constructie 120083_120618_rekennota_B
 - o aanvulling constructie We-08 Renastd 120615
 - o Tekening HWA en noodoverlopen
 - o 345873_Tekening (funderingsplan)
 - o 345873_Tekening (gevels_snedes)
 - o 345873_Tekening (verdiepingsplan_dakplan)
 - o 345873 Ruimtelijke onderbouwing 1
 - 345873 Rapport geuremissie en meting
 - 345873 Bijlage_2a_-_Bodemrapport_mei_2009
 - 345873 Bijlage_2b_-_Bodemrapport_december_2010
 - 345873 Bijlage_2c_-_Bodemrapport_juni_2011
 - 345873 Bijlage_2d_-_Bodemrapport_februari_2009
 - 345873 Bijlage_3a_-_Archeologisch_rapport_mei_2009

- 345873 Bijlage_3b-_Archeologisch_rapport_juni_2011
- 345873 Bijlage_3c_-_Maasbree-Groesweg_beoordeling_BUBO_01082011
- 345873 Bijlage_3d_-_proefsleuvenonderzoek
- 345873 Bijlage_4a_-_Groenplan_aangepast
- 345873 Bijlage_4b_-_Advies_Kwaliteitscommissie
- 345873 Bijlage_4c_-_Overeenkomst LKM
- 345873 Bijlage_5_-_Infiltratieonderzoek
- 345873_Rapport_ (Bijlage_6_Akoestisch_rapportV5)
- 345873_Milieuonderbouwingv2
 - 345873 Bijlage_2.1_MO_Grondstoffen
 - 345873 Bijlage_2.4_MO_Milieubelastende_stoffen
 - 345873 Bijlage_2.6_MO_Waterverbruik
 - 345873 Bijlage_3.1_MO_EnergieRapport
 - 345873 Bijlage_3.2_MO_Machinelijstmetelectrischvermogen
 - 345873 Bijlage_4.1_MO_VDGLuftreinhaltegrap
 - 345873 Bijlage_4.2_MO_FilterspecDisa
 - 345873 Bijlage_4.3_MO_FiltergietmachineUVCE
 - 345873 bijlage_4.4_MO_Emissieinschatting
 - _Bijlage_51_MO_AkoestischonderzoekV5
 - 345873 Rapport geuremissie en meting
 - 345873 Bijlage_6.1_MO_bodemrapportbestaand
 - 345873 Bijlage_6.2_MO_bodemrapport_1
 - 345873 Bijlage_6.3_MO_bodemrapport_2
 - 345873 Bijlage_6.4_MO_bodemrisicoinventarisatie
 - 345873 Bijlage_6.5_MO_opmerkingingenrapportNRB
 - 345873 Bijlage_7.1_MO_afvalstoffenlijst
 - 345873_1345706489923_Bijlage_91_MO_Indeling_nieuwbouwv4
 - 345873 Bijlage_92_MO_renvooiV2
- Advies van Waterschap Peel en Maasvallei, datum 9 juli 2012 en 17 augustus 2012
 - 345873_advies waterschap
 - waterschap memo_indirect_RENA
- Emissie- en immissieonderzoek Provincie Limburg, L12058CIG, augustus 2012;
 - Provincie Limburg_Luchtonderzoek Aluminiumgieterij Rena Maasbree
- Brochure: Een omgevingsvergunning ontvangen
- Brochure: Rechtsmiddelen (bezwaar en beroep) tegen beslissing overheid
- Brochure: Aandachtspunten uitvoering activiteit (ver)bouwen
- Blauwe kaart, waarop de start van de bouw wordt aangegeven, uiterlijk twee dagen voor aanvang van de werkzaamheden;
- Rode kaart, waarop het einde van de bouw wordt aangegeven.

Bijlage 1

Het (ver)bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1 lid 1 onder a Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij het volgende overwogen:

op grond van artikel 2.10 Wet algemene bepalingen omgevingsrecht dient uw aanvraag te voldoen aan:

- a. het Bouwbesluit 2003
- b. Bouwverordening Peel en Maas
- c. het van toepassing zijnde bestemmingsplan
- d. de redelijke eisen van welstand.

Over deze toetsingscriteria overwegen wij als volgt:

- a. **Bouwbesluit 2003**
Over de toepassing van het Bouwbesluit 2003 heeft ons College een bouwbeleidsplan opgesteld. Met toepassing van dit beleid is geconcludeerd dat uw aanvraag voldoet aan het Bouwbesluit 2003.
- b. **Bouwverordening Peel en Maas**
Over de toepassing van de Bouwverordening Peel en Maas heeft ons College een bouwbeleidsplan opgesteld. Met toepassing van dit beleid is geconcludeerd dat uw aanvraag voldoet aan de Bouwverordening Peel en Maas.
- c. **Bestemmingsplan**
De aanvraag is in strijd met diverse bestemmingsplannen (zie de ingediende ruimtelijke onderbouwing). Het toepassen van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3°, van de Wabo is noodzakelijk om deze aanvraag mogelijk te maken ('projectafwijkingbesluit'). Zie bijlage 2.
- d. **Welstand**
Het bouwplan is gelegen in een gebied waarvoor geen welstandseisen gelden. Het plan is dan ook niet door de dorpsbouwmeester getoetst aan de redelijke eisen van welstand.

2. Voorschriften

Met de bouw van het desbetreffende onderdeel mag niet worden begonnen voordat de nog in te dienen documenten, zoals hierna vermeld, zijn overgelegd en goedgekeurd namens ons college.

De aanvraag, voor zover gericht op deze activiteit, maakt deel uit van deze vergunning.

KENNISGEVINGEN		
Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
<i>Het uitzetten van het nieuwe bouwwerk door de gemeente laten controleren</i>	<i>mondeling of schriftelijk met blauwe kaart</i>	<i>uiterlijk 2 dagen voor de start van het werk</i>
<i>Aanvang van het werk (inclusief ontgravingwerkzaamheden)</i>	<i>mondeling of schriftelijk met blauwe kaart</i>	<i>uiterlijk 2 dagen voor de start van het werk</i>
<i>Aanvang van de grondverbetering</i>	<i>mondeling of schriftelijk</i>	<i>uiterlijk 2 dagen voor de start van het werk</i>
<i>Het gereedkomen van elk onderdeel van de betonwapening voorafgaande aan het betonstorten</i>	<i>mondeling of schriftelijk</i>	<i>uiterlijk 2 dagen voor de start van het werk</i>
<i>de aansluiting van de riolering</i>	<i>mondeling of schriftelijk</i>	<i>uiterlijk 2 dagen voor aanvang</i>
<i>Het plaatsen van de dakconstructie of het stellen van de staalconstructie</i>	<i>mondeling of schriftelijk</i>	<i>uiterlijk 2 dagen voor aanvang</i>
<i>De ruwbouw gereed is</i>	<i>mondeling of schriftelijk</i>	<i>uiterlijk 2 dagen voor aanvang</i>
<i>Het in gebruik nemen van het bouwwerk of als het bouwwerk klaar is</i>	<i>mondeling of schriftelijk met rode kaart</i>	<i>uiterlijk 2 dagen voor aanvang</i>
NOG IN TE DIENEN DOCUMENTEN		
Werkzaamheid	Hoe	Wanneer
<i>Werktekeningen en -berekeningen van de hout-, staal- of betonconstructies</i>	<i>digitaal of schriftelijk</i>	<i>uiterlijk 3 weken voor aanvang</i>
<i>De statische berekening van de begane grondvloer</i>	<i>digitaal of schriftelijk</i>	<i>uiterlijk 3 weken voor aanvang</i>
<i>De statische berekening en de tekening van de verdiepingsvloer</i>	<i>digitaal of schriftelijk</i>	<i>uiterlijk 3 weken voor aanvang</i>
<i>De statische berekening van de stalen dakplaten (incl. schijfwerking).</i>	<i>digitaal of schriftelijk</i>	<i>uiterlijk 3 weken voor aanvang</i>
<i>Werktekeningen en -berekeningen van de toe te passen installaties</i>	<i>digitaal of schriftelijk</i>	<i>uiterlijk 3 weken voor aanvang</i>

Bijlage 2

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan of een voorbereidingsbesluit (artikel 2.1 lid 1 onder c Wet algemene bepalingen omgevingsrecht)

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

- de percelen 'Groesweg 9 te Maasbree' zijn gelegen in de bestemmingsplannen "Buitengebied 1997", "Bedrijventerrein Maasbree 1981" en "Buitengebied 1979" van de voormalige gemeente Maasbree; Het betreft de percelen kadastraal bekend gemeente Maasbree, sectie G, no.'s 144, 145, 146, 363, 4761 (allen ged.) en 230, 4082 en 4631.
- de percelen zijn bestemd als *"agrarische gebied met landschappelijke en/of natuurlijke waarden"*, *"Bedrijfsdoeleinden"* en *"agrarische doeleinden, alsmede voor het behoud of herstel van de aldaar voorkomende dan wel daaraan eigen landschappelijke en/of cultuurhistorische waarden"*;
- de aanvraag is in strijd met deze bestemmingen omdat het gebruik van de gronden ten behoeve van het bedrijf in strijd is met de doeleindenomschrijving en de bouw in strijd is met de bouwvoorschriften;
- het toepassen van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3° van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht noodzakelijk is om deze aanvraag mogelijk te maken;
- de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening omdat de activiteit in overeenstemming is met het provinciaal en gemeentelijk beleid en uit de ruimtelijke onderbouwing en de bijbehorende onderzoeken blijkt dat er geen belemmeringen zijn en de ontwikkeling ruimtelijk aanvaardbaar is;
- De kwaliteitscommissie Limburg op 22 december 2011 positief heeft geadviseerd ten aanzien van de landschappelijke inpassing van het bedrijf ingevolge het Limburgs kwaliteitsmenu en het gemeentelijk kwaliteitskader;
- de aanvraag een goede ruimtelijke onderbouwing bevat die voldoet aan de eisen die artikel 5.20 van het Besluit omgevingsrecht en de artikelen 3.1.2, 3.1.6 en 3.3.1, eerste lid van het Besluit ruimtelijke ordening daaraan stellen;
- gezien bovenstaande overwegingen er geen bezwaren bestaan tegen de uitbreiding van het bedrijf op deze locatie.

2. Voorschriften

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- de landschappelijke inpassing van de bedrijfsgebouwen in de vorm van groenvoorzieningen dient conform het landschappelijk inpassingsplan "Handelsterrein De Schor gemeente Maasbree" (21-10-2011) te geschieden, een en ander conform bijlage '345873 Bijlage_4a_-_Groenplan_aangepast' bij de vergunning. De kwaliteitsverbetering conform het inpassingsplan is uiterlijk binnen 2 jaar na de start van de realisatie van het project waar de omgevingsvergunning op ziet, gerealiseerd.

De aanvraag, voor zover gericht op deze activiteit, maakt deel uit van deze vergunning.

Bijlage 3

Het oprichten, veranderen of het in werking hebben van een inrichting (artikel 2.1 lid 1 onder e Wet algemene bepalingen omgevingsrecht). Het betreft een revisievergunning voor de reeds bestaande activiteiten en de aanbouw van een nieuwe fabriekshal.

1. Overwegingen

Bij het nemen van het besluit hebben wij overwogen dat:

Overwegingen van het college van burgemeester en wethouders

Vergunde situatie

Momenteel is voor de milieu-inrichting een omgevingsvergunning van 14 november 2006 (besluitnummer V 2005-005) van kracht.

Aangevraagde situatie

De aanvraag heeft betrekking op de aanbouw van een nieuwe fabriekshal.

Beste beschikbare technieken (BBT)

Het uitgangspunt van de Wabo met betrekking tot milieu-inrichtingen is de bescherming van het milieu. Bij het beoordelen van de gevolgen van de aanvraag voor het milieu staat het begrip beste beschikbare technieken (BBT) centraal. Wat het begrip BBT juridisch betekent, is vastgelegd in het Bor. Wij zijn op grond van artikel 2.14 Wabo gehouden te waarborgen dat de in aanmerking komende BBT worden toegepast.

Praktisch gezien komt het begrip BBT overeen met het begrip stand der techniek. Het komt terug in de diverse aspecten waarop de ingediende aanvraag is getoetst. Wij volstaan in het navolgende met een toelichting op de toets van het betreffende aspect. Die toelichting dient steeds gelezen te worden in samenhang met artikel 2.14 Wabo, artikel 5.4 Bor, artikel 9.2 Mor en bijlage 1 bij de Mor.

Luchtkwaliteit

Het aspect luchtkwaliteit wordt deels geregeld via het Activiteitenbesluit (Besluit algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Barim) en Regeling algemene regels voor inrichtingen milieubeheer (Rarim)). In de algemene zorgplicht van afdeling 2.1 Barim en de specifieke afdeling 2.3 Barim zijn voorschriften opgenomen over luchtmissies die kunnen vrijkomen bij de bewerking van metalen (o.a. slijpen, frezen, boren, lassen, stralen). Voor zover van toepassing moet de inrichting voldoen aan deze voorschriften. De voorschriften uit het Barim en de Rarim die van toepassing zijn, kunt u raadplegen, downloaden en printen via de website wetten.overheid.nl.

De emissies die veroorzaakt worden door de werkzaamheden in de gieterij (smelten en gieten) worden niet via het Activiteitenbesluit geregeld, maar hierop is de NeR (Nederlandse Emissierichtlijn) van toepassing en sluiten we ook aan bij de BREF Non-ferro metalen en de BREF Smederijen en gieterijen (BREF staat voor BAT Reference documents, waarbij BAT staat voor Best Available Techniques oftewel Best Beschikbare Techniek). In deze documenten worden eisen aan de luchtmissies gesteld, welke zijn vertaald in voorschriften behorende bij deze vergunning.

Naar aanleiding van stankklachten van de bewoners van Schorweg 3 (woning ten noordoosten van de inrichting) en hun vragen over de mogelijke schadelijke effecten voor de gezondheid van de uitstoot van stoffen is in opdracht van de gemeente Peel en Maas een emissie- en immissieonderzoek uitgevoerd door de milieumeetdienst van de Provincie Limburg (kenmerk L12058CIG, augustus 2012). Het onderzoek is uitgevoerd op 14 juni 2012 en is als bijlage bij deze vergunning gevoegd. Doel van het onderzoek was na te gaan welke stoffen geëmitteerd worden en in welke hoeveelheden. Aan de hand van de gemeten waardes kunnen de bestaande klachten al dan niet worden verklaard. De conclusie van het onderzoek is dat er geen stoffen naar voren gekomen zijn die aanleiding geven voor geur- en gezondheidsklachten. De bestaande geur- en gezondheidsklachten kunnen met de gemeten waardes niet verklaard worden. In de vergunning zijn

voorschriften opgenomen met betrekking tot de emissies van stoffen en er is een meetverplichting opgelegd.

Geur

Bij de aanvraag is een 'Rapportage betreffende geuremissiemetingen en berekeningen' ingediend (Pro Monitoring, r09723eb, versie 12 juni 2012). In het rapport wordt geconcludeerd dat in de nieuwbouwsituatie de contouren van 0,8 (aaneengesloten woonbebouwing) en 1,6 oue/m³ (woningen op het industrieterrein) als 98-percentiel alsmede de contouren van 4 en 8 oue/m³ als 99,9 percentiel niet bereikt worden. De maximale contour als 98 percentiel is 0,28 oue/m³. De maximale contour als 99,9 percentiel is 0,75 oue/m³. Er kan geconcludeerd worden dat er in de nieuwbouw-situatie geen sprake is van onacceptabele geurhinder bij zowel aaneengesloten woonbebouwing als bij woningen op het industrieterrein.

In de VNG-brochure "Bedrijven en milieuzonering – Handreiking voor maatwerk in de gemeentelijke ruimtelijke ordeningspraktijk" (editie 2009) is in bijlage 5 een voorbeeld voor toetsingskaders voor ontheffingen en planherzieningen gegeven. In B5.3 (projectbesluit of planherziening) is een stappenplan aangegeven als toetsingskader voor het aspect geur. Aan stap 1 wordt in aangevraagde situatie niet voldaan, omdat niet aan de richtafstand voor geur wordt voldaan (100 m). Aan stap 2 wordt wel voldaan omdat er middels voornoemd geuronderzoek is aangetoond dat er sprake is van:

- een maximale geurbelasting van 1 ge/m³ (= 0,5 oue/m³) op woningen in gebiedstype rustige woonwijk en
- een maximale geurbelasting van 2 ge/m³ (= 1 oue/m³) op woningen in gebiedstype gemengd gebied.

Hiermee is volgens de VNG-brochure gemotiveerd dat een buitenplanse inpassing mogelijk is wat betreft het aspect geur.

Onder de kop Luchtkwaliteit is het door de milieumeetdienst van de Provincie Limburg uitgevoerde emissie- en immissieonderzoek beschreven.

Geluid

De geluidbelasting als gevolg van de aangevraagde situatie is beoordeeld met behulp van de Handreiking industrielawaai en vergunningverlening (ministerie van VROM, 1998; hierna: Handreiking).

Langtijdgemiddelde beoordelingsniveau

Volgens de Handreiking dienen voor bestaande inrichtingen bij de herziening van vergunningen de richtwaarden van tabel 4 steeds opnieuw te worden getoetst. Tabel 4 van de Handreiking bevat de richtwaarden voor woonomgevingen:

aard van de woonomgeving	aanbevolen langtijdgemiddelde richtwaarden in dB(A)		
	dag (07-19 uur)	avond (19-23 uur)	nacht (23-07 uur)
landelijke omgeving	40	35	30
rustige woonwijk, weinig verkeer	45	40	35
woonwijk in de stad	50	45	40

Overschrijding van een richtwaarde is mogelijk tot het referentieniveau van het omgevingsgeluid. De inrichting is gelegen op een niet geluid-gezoneerd industrieterrein (De Schor) aan de rand van de kom van Maasbree. Rondom de locatie liggen andere bedrijven. De dichtstbijzijnde woonbebouwing van de kern van Maasbree, die in westelijke richting ligt, is gesitueerd op een afstand van ongeveer 100 m. Conform de Handreiking kan dit gebied op basis van de intensiteit van de activiteiten en de omgeving gelijk gesteld worden aan een woonwijk in de stad. Bij de beoordeling van de aanvraag is op basis van de typering aansluiting gezocht bij de richtwaarde zoals genoemd in de tabel, te weten 50 dB(A) etmaalwaarde (de etmaalwaarde is op grond van de Wet geluidhinder de hoogste van de waarden voor de dag-, avond en nachtperiode). Deze grenswaarde sluit goed aan bij het algemeen gangbare referentieniveau voor bedrijventerreinen en bij de geluidsnormen uit het Activiteitenbesluit.

Bij de aanvraag is het rapport van een akoestisch onderzoek gevoegd. Het rapport is opgesteld door Tritium Advies BV (projectnummer 1110/059/JS, dateert van 20 februari 2012 en maakt onderdeel uit van deze vergunning. Het onderzoek en de rapportage voldoen aan de eisen welke de Handleiding meten en rekenen industrielawaai (ministerie van VROM, 1999; hierna: Handleiding) stelt. Uit het rapport blijkt dat in de aangevraagde situatie, na het nemen van BBT-maatregelen (het dichtzetten van het luchtafvoerrooster in het dak van de bestaande bouw), kan worden voldaan aan voornoemde geluidsnorm van 50 dB(A) etmaalwaarde. De aangevraagde situatie is daarom vergunbaar. Opgemerkt dient te worden dat in het rapport Sevenumseweg 8b als toetspunt is meegenomen. Dit toetspunt is echter Sevenumseweg 8a.

In de geluidvoorschriften is het genoemde rapport als uitgangspunt genomen.

Maximaal geluidsniveau (L_{Amax})

De maximale geluidsniveaus van de inrichting moeten worden getoetst aan de handreiking, hoofdstuk 3. Hierin is aangegeven dat de maximale geluidsniveaus ter plaatse van woningen van derden bij voorkeur 10 dB(A) hoger zijn dan de langtijdgemiddelde beoordelingsniveaus (streefwaarde) maar in ieder geval niet hoger mogen zijn dan maximaal 70 dB(A) in de dagperiode, 65 dB(A) in de avondperiode en 60 dB(A) (grenswaarde) in de nachtperiode.

Met betrekking tot de maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) kan gesteld worden dat de inrichting in de avond- en nachtperiode kan voldoen aan de geluidseis van 70 dB(A) etmaalwaarde.

In de dagperiode vinden overschrijdingen plaats van deze norm, als gevolg van laad- en losactiviteiten, welke piekniveaus veroorzaken. Dit betreft niet de hoofdactiviteit van de inrichting en daar het om maximaal 10 vrachtwagens in de dagperiode gaat en adequate overdrachtsmaatregelen (BBT: afscherming) niet mogelijk zijn (afscherming nabij de laad- en losposities is logistiek niet mogelijk en adequate overdrachtsmaatregelen nabij de perceelsgrens zijn stedenbouwkundig onwenselijk), wordt voorgesteld om bij bestuurlijke afweging deze piekniveaus uit te zonderen van toetsing. In de vigerende vergunning van Rena Castings BV zijn piekniveaus als gevolg van laad- en losactiviteiten in de dagperiode ook reeds uitgezonderd van toetsing. Ten opzichte van de vergunde situatie neemt het aantal vracht- en bestelwagenbewegingen met 50% af waardoor de frequentie van de overschrijdingen afneemt en het woon- en leefklimaat ter plaatse van de woningen van derden verbetert.

In het Activiteitenbesluit dat van toepassing is op de gangbare metalectro-bedrijven zijn piekniveaus als gevolg van laad- en losactiviteiten in de dagperiode ook uitgezonderd van toetsing.

In de geluidvoorschriften is het genoemde rapport als uitgangspunt genomen.

Indirecte geluidhinder vanwege verkeer

Als gevolg van de aanvraag vinden er verkeersbewegingen plaats van en naar het betrokken bedrijf. Met betrekking tot indirecte hinder van het aan- en afvoerende verkeer naar en van de inrichting kan gesteld worden dat voldaan kan worden aan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde.

Samenvattend concluderen wij dat wij geen reden zien de aanvraag vanwege geluid te weigeren.

Bodem

Het aspect bodem wordt gereguleerd in de algemene zorgplicht van afdeling 2.1 Barim en de specifieke afdelingen 2.4 Barim en 2.1 Rarim.

Wij oordelen dat voornoemde voorschriften uit het Barim en de Rarim voldoende doelmatig zijn. Bij de aanvraag is een Bodemrisico inventarisatie in het kader van de NRB gevoegd (bijlage 6.4). Dit document is voor de nieuwe bedrijfssituatie na uitbreiding geactualiseerd middels de opmerkingen in bijlage 6.5 van de aanvraag.

Om voor de gehele inrichting te kunnen komen tot een verwaarloosbaar bodemrisico, zullen ter plaatse van 4 deellocaties binnen de inrichting een aantal acties genomen moeten worden. Het gaat hierbij om de gieterij, technische dienst, nabewerking en de opslagruimte. Deze te nemen acties zijn als aanvullende voorschriften aan deze vergunning verbonden.

De van toepassing zijnde voorschriften uit het Barim en de Rarim zijn te raadplegen, te printen en te downloaden via de website wetten.overheid.nl.

Afvalstoffen

Binnen de inrichting komen afvalstoffen vrij in de vorm van onder andere aluminium, zamak en messing afval, afgewerkte olie, boor- en snijolie, straalgrit, trommelslijpslib, huishoudelijk afval, KGA en papier. Het ontstaan van deze afvalstoffen is inherent aan de aangevraagde activiteiten en kan aldus niet worden voorkomen. Wij hebben voorschriften betreffende de opslag en afgifte van deze afvalstoffen aan de vergunning verbonden. Voor het overige is voldoende aandacht gegeven aan het voorkomen van vaste afvalstoffen.

Energie

Bij de beoordeling van de vergunningaanvraag is voor wat betreft het aspect energie rekening gehouden met:

- "Handreiking wegen naar preventie bij bedrijven PD09" van december 2005 en het "Werkboek wegen naar preventie bij bedrijven" van april 2006. Beide documenten zijn door Infomil in opdracht van het ministerie van VROM en mede namens het ministerie van economische zaken opgesteld;
- de circulaire "Energie in de milieuvergunning" (ministeries van VROM en EZ, 1999; hierna: circulaire).

Met de brancheorganisatie is een Meerjarenafspraak energie-efficiency afgesloten (MJA 2). De aanvrager is niet toegetreden tot de MJA 2.

Bij de aanvraag is een energierapport "Verbeteren van de energieprestatie van RENA Castings BV" (22 juli 2011) gevoegd. In hoofdstuk 4 (Conclusies & aanbevelingen) zijn de besparingsmogelijkheden weergegeven. In de energievoorschriften is opgenomen dat er aan de hand van voornoemd rapport een energie-uitvoeringsplan opgesteld dient te worden, waarin ten minste voor alle rendabele maatregelen aangegeven is, wanneer die zullen worden getroffen. Als er rendabele maatregelen zijn die echter niet zullen worden uitgevoerd, dan wordt dat in het plan gemotiveerd. Rendabele maatregelen zijn energiebesparende maatregelen met een terugverdientijd van vijf jaar of minder of energiebesparende maatregelen die een positieve netto contante waarde hebben bij een interne rentevoet van 15%.

Opslag gevaarlijke stoffen

Binnen de inrichting worden diverse gevaarlijke stoffen opgeslagen. Voor de opslag van deze stoffen zijn in het Activiteitenbesluit voorschriften opgenomen. Deze voorschriften zijn overgenomen in het voorschriftenpakket behorende bij deze beschikking.

Ozonlaagafbrekende stoffen/gefluoreerde broeikasgassen

Binnen de inrichting zijn blijkens de aanvraag diverse airco-installaties met synthetische koudemiddelen aanwezig. Hierop zien het Uitvoeringsbesluit EG-verordening ozonlaagafbrekende stoffen, het Besluit gefluoreerde broeikasgassen milieubeheer en het Warenwetbesluit drukapparatuur toe. Deze besluiten zijn rechtstreeks van toepassing, zodat een afzonderlijke regeling in deze vergunning niet nodig is.

Afvalwater

Binnen de inrichting komen verschillende soorten afvalwaterstromen vrij: hemelwater, koelwater, proceswater en afvalwater van huishoudelijke aard. Het lozen van afvalwater van huishoudelijke aard (afdeling 2.2), het lozen van hemelwater (paragraaf 3.1.3) en het lozen van koelwater (paragraaf 3.1.5) wordt rechtstreeks geregeld via het Activiteitenbesluit.

Voor het lozen van proceswater op het gemeentelijk riool heeft overleg plaatsgevonden met Waterschap Peel en Maasvallei. Op basis van art. 2.26 WABO heeft Waterschap Peel en Maasvallei per brief van 9 juli 2012 en memo van 17 augustus 2012 advies gegeven met betrekking tot deze lozing. Hierin is aangegeven dat in het ruwe afvalwater met name het chemisch zuurstofverbruik, aluminium, extraheerbare oliën en vetten en onopgeloste bestanddelen verhoogd voorkomen. De pH is iets te laag. Aangezien het gaat om ongeveer 500 m3 afvalwater per jaar is het niet zinvol om te investeren in een dure zuiveringstechniek. Tijdens een overleg is geconcludeerd dat de gemeente het beste als eerste een voorschrift dient te maken waarin het bedrijf verplicht wordt om voor aanvang van het plaatsen van de gekozen zuiveringstechniek, dit te melden aan de gemeente. De specificaties

van de gekozen zuiveringstechniek zullen dan voor advies aan het waterschap worden overhandigd zodat aan de hand van de gegevens alsnog doelvoorschriften kunnen worden gekoppeld indien dit noodzakelijk wordt geacht. De standaard normen voor pH, temperatuur en onopgeloste bestanddelen gelden sowieso.

Door de aanvrager is aangegeven dat hij het proceswater wil gaan behandelen met een verdampingsinstallatie (vacuümverdamer) of met een installatie op fysisch-chemische basis. Beide installaties zullen gevolgd worden door een OBAS (olie/benzine-afscheider). Omdat de aanvrager nog niet weet welke installatie aangeschaft zal worden, is een doelvoorschrift opgenomen dat de aanvrager voordat de nieuwe fabriekshal in bedrijf wordt genomen, het bevoegd gezag informeert met welke installatie het proceswater behandeld gaat worden.

Natte koeltoren

Het aspect natte koeltoren wordt geregeld in afdeling 3.2, paragraaf 3.2.5 Barim en in afdeling 3.2, paragraaf 3.2.5 Rarim. Hierin zijn voorschriften opgenomen met betrekking tot natte koeltorens. Voor zover van toepassing moet de inrichting voldoen aan deze voorschriften. De voorschriften uit het Barim en de Rarim die van toepassing zijn, kunt u raadplegen, downloaden en printen via de website wetten.overheid.nl.

2. Voorschriften

Voor de aan deze vergunning verbonden voorschriften, gericht op deze activiteit, verwijzen we naar hoofdstuk 1 t/m 13 van bijlage 4.

De aanvraag, voor zover gericht op deze activiteit, maakt deel uit van deze vergunning.