

Formulierversie
2013.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	1246413
Aanvraagnaam	Aanvraag omgevingsvergunning Baarloseweg 3A
Uw referentiecode	-

Ingediend op	28-03-2014
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een 2e woonunit voor de locatie baarloseweg 3A te Helden en waarvan het principeverzoek hiervoor reeds positief is beoordeeld.
Opmerking	Principeverzoek met kenmerk 1894/2014/430059 d.d. 22 januari is reeds goedgekeurd en dhr. Paul Cuppen van de gemeente Peel en Maas is reeds bekend met deze aanvraag en zal deze ook verder in behandeling nemen.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	ntb
Bijlagen n.v.t. of al bekend	NTB

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Peel en Maas
Bezoekadres:	Wilhelminaplein 1 5981 CC Panningen
Postadres:	Postbus 7088 5980 AB Panningen
Telefoonnummer:	077-3066666
E-mailadres algemeen:	info@peelenmaas.nl
Website:	www.peelenmaas.nl
Contactpersoon:	D. van Cranenbroek

Panningen,
Behoort bij Besluit van d.d.

10 FEB 2015

Gemeente Peel en Maas
Vergunningen, Toezicht en Handhaving

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen

- Bouwen

Bijlagen

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	R.T.W.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Bongaerts

2 Verblijfsadres

Postcode	5981VB
Huisnummer	23
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	de Stuersstraat
Woonplaats	Panningen

3 Correspondentieadres

Adres	de Stuersstraat 23 5981VB Panningen
-------	--

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Peel en Maas
Kadastrale gemeente	☒ Helden
Kadastrale sectie	W
Kadastraal perceelnummer	774
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

2 Eigendomssituatie

Eigendomssituatie van het perceel	☐ U bent eigenaar van het perceel ☐ U bent erfpachter van het perceel ☐ U bent huurder van het perceel ☒ Anders
Uw belang bij deze aanvraag	Zodra de omgevingsvergunning is goedgekeurd door de gemeente zal ik dit perceel kopen en hiervan is het voorlopige koopcontract reeds getekend en Dhr. Paul Cuppen is bekend met deze aanvraag.

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Het pand is nu voorzien van een woonunit en is in het verleden door een architect als beroep aan huis gebruikt. Na het faillissement is dit opgekocht door de huidige eigenaar en die wil dit stuk graag verkopen.
----------------------------------	--

Bouwen

Overige veranderingen

1 Zorgwoning

Gaat het om de bouw van één of meerdere zorgwoning(en)?

- ☐ Zorgwoning(en)
☒ Geen zorgwoning(en)

2 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☒ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☐ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

werkzaamheden staan in de bijgevoegde bouwtekening en de ruimtelijke onderbouwing Baarloseweg 3A Helden

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

4 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

5 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

189

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

189

6 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

7 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☒ Ja
☐ Nee

Formuliertersie
2013.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
ROBaarloseweg 3A Helden_pdf	ROBaarloseweg 3A Helden.pdf	Anders	28-03-2014	In behandeling
bouwkundig baarloseweg 3A_pdf	bouwkundig baarloseweg 3A.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	28-03-2014	In behandeling