

15 april 2020

collegebesluit hogere waarden Wet geluidhinder

Zaaknummer:

1894/2019/2129924

Documentnummer: 1894/2020/2197642

Besluitnummer: Z-HZ_WABO-2019-
04387B3591

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN PEEL EN MAAS;

Overwegingen

Op 17 november 2019 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor de bouw van een woning aan de Ninnesweg 56 in Panningen. De Wet geluidhinder is van toepassing.

De geluidsemisatie van een weg is afhankelijk van het aantal rijstroken en de omgeving. De geluidszone heeft daarom geen standaardbreedte, deze verschilt per situatie (art. 74 Wet geluidhinder). De bebouwing van dit plan ligt binnen de geluidszone van de de Ninnesweg, waardoor de Wet geluidhinder van toepassing is. Door HMB groep is daarom een akoestisch onderzoek verricht op 14-11-2019 met kenmerk 19316701N.

Wettelijk kader

De voorkeursgrenswaarde voor de geluidbelasting door verkeer op geluidgevoelige objecten is 48 dB (art. 82 lid 1 Wgh). Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de voorkeursgrenswaarde bij dit plan wordt overschreden op de Ninnesweg 56. Burgemeester en wethouders kunnen hogere waarden vaststellen (art. 110a lid 1 Wgh) en zijn hierbij gebonden aan de volgende maxima:

<u>Geluidgevoelig object</u>	<u>Maximum in dB</u>
1. Woning in stedelijk gebied	63
2. Woning in buitenstedelijk gebied	53
3. Agrarische woning in buitenstedelijk gebied	58
4. Vervangende nieuwbouw in stedelijk gebied	68
5. Vervangende nieuwbouw buiten bebouwde kom	58

De hogere waarde kan pas worden vastgesteld als maatregelen om de geluidbelasting te verlagen op de planlocatie niet toereikend zijn of als er zwaarwegende gronden zijn waarom deze maatregelen niet wenselijk zijn. Het gaat hierbij om de volgende maatregelen:

1. Maatregelen aan de bron;
2. Overdrachtsmaatregelen;
3. Maatregelen bij de ontvanger.

Akoestisch onderzoek

De geluidbelasting komt door de Ninnesweg bij de geplande woning aan de Ninnesweg 56 boven de voorkeursgrenswaarde. De maximale ontheffingswaarde is 63 dB, deze wordt niet overschreden.

Maatregelen om de geluidbelasting te verlagen

1. Maatregelen aan de bron

Bekeken is of maatregelen aan de weg zelf de geluidbelasting kunnen terugbrengen.

Conclusie:

Door bijvoorbeeld het verlagen van de rijnsnelheid, het omleiden van de verkeersstroom en/of het aanbrengen van een akoestisch gunstigere wegverharding kan de geluiduitstraling vanwege de weg worden beperkt. Echter gezien de kleinschaligheid van het bouwplan lijken dergelijke ingrijpende en kostbare maatregelen geen haalbare optie.

2. Overdrachtsmaatregelen

Bekeken is of maatregelen tussen de weg en het plan de geluidbelasting kunnen terugbrengen.

Conclusie:

De geluidbelasting op de nieuw te bouwen woning kan worden verlaagd door bijvoorbeeld het vergroten van de afstand van de woning tot de wegas en/of het plaatsen van geluidschermen of –wallen. Om te kunnen voldoen aan de voorkeursgrenswaarde dient de kortste afstand tot de weg-as ten minste 40 m te bedragen. Hoewel het perceel hiertoe voldoende ruimte biedt, sluit dit niet aan bij de wensen en verwachtingen van de opdrachtgever. Bovendien schuift de woning dan dichter naar het bedrijventerrein toe, hetgeen vanuit zowel de initiatiefnemer als de bedrijven onwenselijk is. Los van de vraag of eventuele geluidschermen vanuit stedenbouwkundig of verkeerstechnisch opzicht wenselijk zijn, dienen deze geplaatst te worden tussen de woning en de maatgevende weg, in dit geval de Ninnesweg. Om effectief te zijn voor de slaapkamers op de eerste verdieping dient een eventueel scherm al snel een hoogte van 3 à 4 m te hebben. Het plaatsen van dergelijke forse schermen of wallen wordt gezien de situatie niet realistisch geacht.

3. Maatregelen bij de ontvanger

Bekeken is of maatregelen aan het geluidgevoelige object de geluidbelasting kunnen terugbrengen.

Conclusie: Het maximale geluidsniveau binnen mag maximaal 33 dB zijn (art. 111b Wet geluidhinder).

De maximaal benodigde geluidwering van de gevel ($G_{A,k}$), volgens het Bouwbesluit 2012 de hoogste cumulatieve waarde minus 33 dB met een minimum van 20 dB, bedraagt in het onderhavige geval 31 dB. In het akoestisch onderzoek zijn maatregelen opgenomen die waarborgen dat het maximale binnenniveau van 33 dB gehaald kan worden. Dit onderzoek maakt onderdeel uit van de aanvraag omgevingsvergunning. Aan de omgevingsvergunning is een voorschrift verbonden waarin is vastgelegd dat de noodzakelijke maatregelen uit het akoestisch onderzoek van bij het realiseren van de woning moeten worden toegepast.

Het toepassen van bronmaatregelen en overdrachtsmaatregelen om de geluidbelasting te verlagen is niet mogelijk, omdat er overwegend bezwaren van stedenbouwkundige, landschappelijke, verkeerskundige en financiële aard zijn. Maatregelen bij de ontvanger worden geëist op basis van het Bouwbesluit en zijn aanvullend als voorschrift aan de omgevingsvergunning verbonden.

Procedure

Het besluit tot het vaststellen van hogere waarden houdt verband met het verlenen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning aan de Ninnesweg 56 in Panningen. Het ontwerpbesluit heeft op basis van de Wet geluidhinder en de Algemene wet bestuursrecht, tegelijk met de ontwerp omgevingsvergunning, 6 weken ter inzage gelegen vanaf 19 februari 2020. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

De bevoegdheid tot het vaststellen van hogere grenswaarden is gemandateerd aan de teammanager Omgevingsontwikkeling in de mandaatregeling van de gemeente Peel en Maas.

BESLUITEN:

1. De in onderstaande tabel genoemde hogere waarden vast te stellen.

Beoordelingspunt akoestisch onderzoek	Hogere waarde dB (L_{den})* Waarneemhoogte 1,5 meter	Hogere waarde dB (L_{den})* Waarneemhoogte 4,5 meter
01: voorgevel hoogbouw	59	59
02: zuidgevel hoogbouw	55	54
04: noordgevel hoogbouw	-	51
05: voorgevel aanbouw	55	-
06: zuidgevel aanbouw	51	-
10: noordgevel laagbouw	52	-
11: voorgevel laagbouw	58	-

*De geluidwaarde L_{den} is de geluidsbelasting incl. aftrek art. 110 Wgh.

2. De voor geluidgevoelige ruimten binnen de woning aan de Ninnesweg 56 in Panningen een binnenniveau van 33 dB te hanteren.
 - a. Dit te realiseren door de maatregelen uit te voeren zoals in het maatregelenonderzoek opgenomen.
3. Dit besluit in te schrijven in de openbare registers als bedoeld in afdeling 2 titel 1 Boek 3 Burgerlijk wetboek (art. 110i lid 1 Wet geluidhinder). Het betreft de woning aan de Ninnesweg 56 in Panningen op de percelen kadastraal bekend als HDN01, Sectie B, nr. 5094.

Besluitbijlagen

- Akoestisch onderzoek 14-11-2019 met kenmerk 19316701N;
- Tekeningen bij omgevingsvergunning;

Panningen, 15 april 2020

Namens Burgemeester en wethouders van de gemeente Peel en Maas,

Drs. R.J. Pingen
Teammanager Omgevingsontwikkeling

** Dit besluit is in een geautomatiseerd systeem opgemaakt en digitaal geaccordeerd door de bevoegde functionaris, hierdoor staat er geen persoonlijke handtekening onder dit besluit.*

Ondergetekende, Drs. Robert Johannes Pingen, Wilhelminaplein 1 5981 CC Panningen, Teammanager Omgevingsontwikkeling van de gemeente Peel en Maas, verklaart dat dit stuk eensluidend is met het ter inschrijving aangeboden afschrift. Tevens wordt verklaard dat dit besluit onherroepelijk is.

Drs. Robert Johannes Pingen
Teammanager omgevingsontwikkeling

** Dit besluit is in een geautomatiseerd systeem opgemaakt en digitaal geaccordeerd door de bevoegde functionaris, hierdoor staat er geen persoonlijke handtekening onder dit besluit.*