

Kort verslag van het gesprek tussen dhr en mevr Muijsenberg (Heierveldlaan 1), dhr Spreuwenberg (Molenstraat 7) en dhr en mevr Hermans dd. 3-7-2019.

Dit gesprek vond plaats naar aanleiding van bouwplannen van fam Hermans op het naastliggende perceel aan Heierveldlaan 3 te Maasbree (op de huidige parkeerplaats van de kapsalon).

In het gesprek hebben wij – Wiet en Jo Hermans - aangegeven wat onze plannen zijn. Het betreft het bouwen van een levensloopbestendige woning op genoemd perceel, waarvan wij de voorlopige schetsen hebben getoond. De kapsalon blijft in functie; parkeren van klanten kan achterom of op parkeerplaatsen in de omgeving. Daarbij gaat het meestal om enkele auto's.

Beide burens geven aan, dat zij hierdoor hun rust en vrijheid (deels) kwijt raken. Daarbij geven beide burens ook aan te vrezen voor schade aan hun onroerend goed, vanwege het rijgedrag van klanten van de kapsalon. Ook zijn de burens bang dat hun rust en uitzicht belemmerd gaat worden.

Daarenboven geven beide burens aan, dat zij bij navraag aan de gemeente te horen krijgen, dat er geen bouwbestemming op het perceel zit en dat er ook geen plannen in die richting bekend zijn.

Uit het gesprek is duidelijk geworden, dat de burens zich grote zorgen maken omtrent de rust en met name het parkeren. Mogelijk dienen zij een claim in tot planschade.

Dhr en mevr Hermans hebben hun meegedeeld, dat de plannen in de beginfase zitten. Zodra meer bekend is omtrent de bouw, zullen de burens daarvan op de hoogte worden gehouden.

Wiet en Jo Hermans

dhr en mevr Muijsenberg

dhr Spreuwenberg