

Maasbree, 28 januari 2016

Geacht college van Burgemeester en Wethouders,

t.a.v. Team omgevingsontwikkeling.

In 2013 werd het bestemmingsplan Kern Maasbree opnieuw vastgesteld. Nu blijkt echter dat een gedeelte van Heierveldlaan 3, kadastraal bekend sectie K nummer 827, groot 550 m2, per abuis is wegbestemd als parkeerplaats, terwijl het gehele perceel voorheen de bestemming bouwvlak had.

Wij richten ons in deze tot U om de fout in het huidige bestemmingsplan te herstellen. Graag zouden wij van U een verklaring ontvangen om onze "oude" rechten veilig te stellen.

In de planbeschrijving van onderhavig plan staat onder 4.1:

"Dit houdt in, dat enkel de bestaande situatie wordt vastgelegd.."

Even verder staat:

"...flexibel: zoveel mogelijk vrijheid voor de inwoners/bedrijven, met zo min mogelijk procedures (vermijden van afwijkingen e.d.)."

Vaststelling zou beleidsarm zijn, zodat bestaande rechten zouden blijven bestaan.

De tekst laat in deze iets anders zien dan de kaart en is dus in tegenspraak met elkaar. In een recent overleg is door uw medewerker van omgevingsontwikkeling mede geconstateerd dat hier sprake is van een foutieve intekening.

Reden waarom wij U verzoeken een en ander te beoordelen en te corrigeren naar de oude bestemming, omdat wij door boven beschreven wijziging als eigenaar ernstig benadeeld zijn.

In afwachting van Uw antwoord verblijven wij,

met vriendelijke groet,

J.C.L. Hermans-Moonen en

L.C.G. Hermans

[Redacted signature block]