

Formulierversie
2019.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	4899911
Aanvraagnaam	Aanvraag omgevingsvergunning
Uw referentiecode	1894/2019/1894214259

Ingediend op	20-02-2020
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Huisvesting van 175 arbeidsmigranten op Camping Flierenhof.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Upload Constructietekening werkt niet; Landschappelijke inpassing; Business Case
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Geen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Peel en Maas
Bezoekadres:	Wilhelminaplein 1 5981 CC Panningen
Postadres:	Postbus 7088 5980 AB Panningen
Telefoonnummer:	077-3066666
E-mailadres:	info@peelenmaas.nl
Website:	www.peelenmaas.nl
Contactpersoon:	D. van Cranenbroek

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Reclame plaatsen

- Reclame

Sport- of speeltoestel plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2019.01

Aanvrager bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	76324028
Vestigingsnummer	000044140177
(Statutaire) naam	Flierenhof OG BV
Handelsnaam	Flierenhof OG BV

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	A.W.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Christiaens
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5993NG
Huisnummer	1
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	A
Straatnaam	Onderste Horst
Woonplaats	Maasbree

4 Correspondentieadres

Adres	Onderste Horst 1-A 5993NG Maasbree
-------	---------------------------------------

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

KvK-nummer	12052356
Vestigingsnummer	000020369395
(Statutaire) naam	Sun-Power Agro Uitzendbureau B.V.
Handelsnaam	Sun-Power

2 Contactpersoon

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw
Voorletters	A.W.M.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Christiaens
Functie	Directeur

3 Vestigingsadres bedrijf

Postcode	5865AS
Huisnummer	8
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	A
Straatnaam	Nehobolaan
Woonplaats	Tienray

4 Correspondentieadres

Adres	Nehobolaan 8-A 5865AS Tienray
-------	----------------------------------

6 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2019.01

Locatie

1 Adres

Postcode	5993NG
Huisnummer	1
Huisletter	A
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Onderste Horst
Plaatsnaam	Maasbree
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Tijdelijke huisvesting arbeidsmigranten.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

18

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

2874

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

60

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

9485

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 18

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2874

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja ☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☒ Ja ☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het bouwwerk op de locatie bestaan? 10

Hoeveel maanden? 0

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Camping voor toeristen.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☐ Wonen ☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken. Tijdelijke huisvesting van 175 arbeidsmigranten in 35 woonunits.

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor	1	24	24
Logies	175	2100	2100
Onderwijs			
Sport		27	27
Winkel			
Overige gebruiksfuncties		120	120

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Voor materiaal	en kleurgebruik
- Plint gebouw	zie tekening	zie tekening
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie tekening.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Reclame

Reclame plaatsen

1 Reclame plaatsen

- Wat wilt u precies gaan doen?
- ☐ Een nieuwe handelsreclame plaatsen
☒ Een bestaande handelsreclame wijzigen
☐ Een bestaande handelsreclame vervangen
☐ Anders
- Waar gaat u de reclame plaatsen?
- Is de reclame tijdelijk of permanent?
- Op welke datum wordt de tijdelijke reclame geplaatst?
- Op welke datum wordt het tijdelijke reclame-object weer verwijderd?
- Geef eventueel een toelichting op uw werkzaamheden
- Terrein
- ☐ Permanent
☒ Tijdelijk
- 01-04-2020
- 30-03-2030
-

2 Details reclame

- Hoeveel reclameobjecten betreft het?
- Wat is de afmeting van de reclame?
- Wat is de hoogte van de reclame gemeten vanaf het maaiveld tot aan de onderkant van de reclame?
- Geef een omschrijving van het uiterlijk, materiaalgebruik en verlichting.
- Wat is de tekst van de reclame?
- Wie maakt of voert reclame op of bij de onroerende zaak?
- 3
- 2 x 4 meter
- 4 meter
- Doek met verlichting
- Camping Flierenhof
- ☐ Eigenaar
☐ Beperkt zakelijk gerechtigde
☒ Gebruiker
☐ Anders

Bouwen

Sport- of speeltoestel plaatsen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Volleybalveld/Voetbalveld

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Het bouwwerk is aanwezig van

- ☒ Januari
☐ Februari
☐ Maart
☐ April
☐ Mei
☐ Juni
☐ Juli
☐ Augustus
☐ September
☐ Oktober
☐ November
☐ December

Het bouwwerk is aanwezig tot

- ☐ Januari
☐ Februari
☐ Maart
☐ April
☐ Mei
☐ Juni
☐ Juli
☐ Augustus
☐ September
☐ Oktober
☐ November
☒ December

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

- ☒ Ja
☐ Nee

Hoeveel hele jaren blijft het
bouwwerk op de locatie bestaan? 10

Hoeveel maanden? 0

4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
RUON_t_NL_IMRO-1894_OMG0115-C-C01_pdf	RUON t_NL.IMRO.1894-.OMG0115-CC01.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening eenvoudige bouwwerken	2020-02-20	In behandeling
_bijlage_1_Maatschappelijke_bijdrage_pdf	Separate bijlage 1 Maatschappelijke bijdrage.pdf	Anders	2020-02-20	In behandeling
Separate_bijlage_2_-Omgevingsdialoog_pdf	Separate bijlage 2 Omgevingsdialoog.pdf	Anders	2020-02-20	In behandeling
te_bijlage_3_Wateradvies_11_dec_2008_pdf	Separate bijlage 3 Wateradvies 11 dec 2008.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-02-20	In behandeling
Separate_bijlage_4_-Bodemonderzoek_pdf	Separate bijlage 4 Bodemonderzoek-.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-02-20	In behandeling
ate_bijlage_5a_Ecologische_quickscan_pdf	Separate bijlage 5a Ecologische quickscan.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-02-20	In behandeling
ge_5b_Berekeningen_-stikstofdepositie_pdf	Separate bijlage 5b Berekeningen stikstofdepositie.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2020-02-20	In behandeling
esting_175_arbeidsmigranten_versie_2_pdf	Bijlage B situatietekening huisvesting 175 arbeidsmigranten versie 2.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2020-02-20	In behandeling