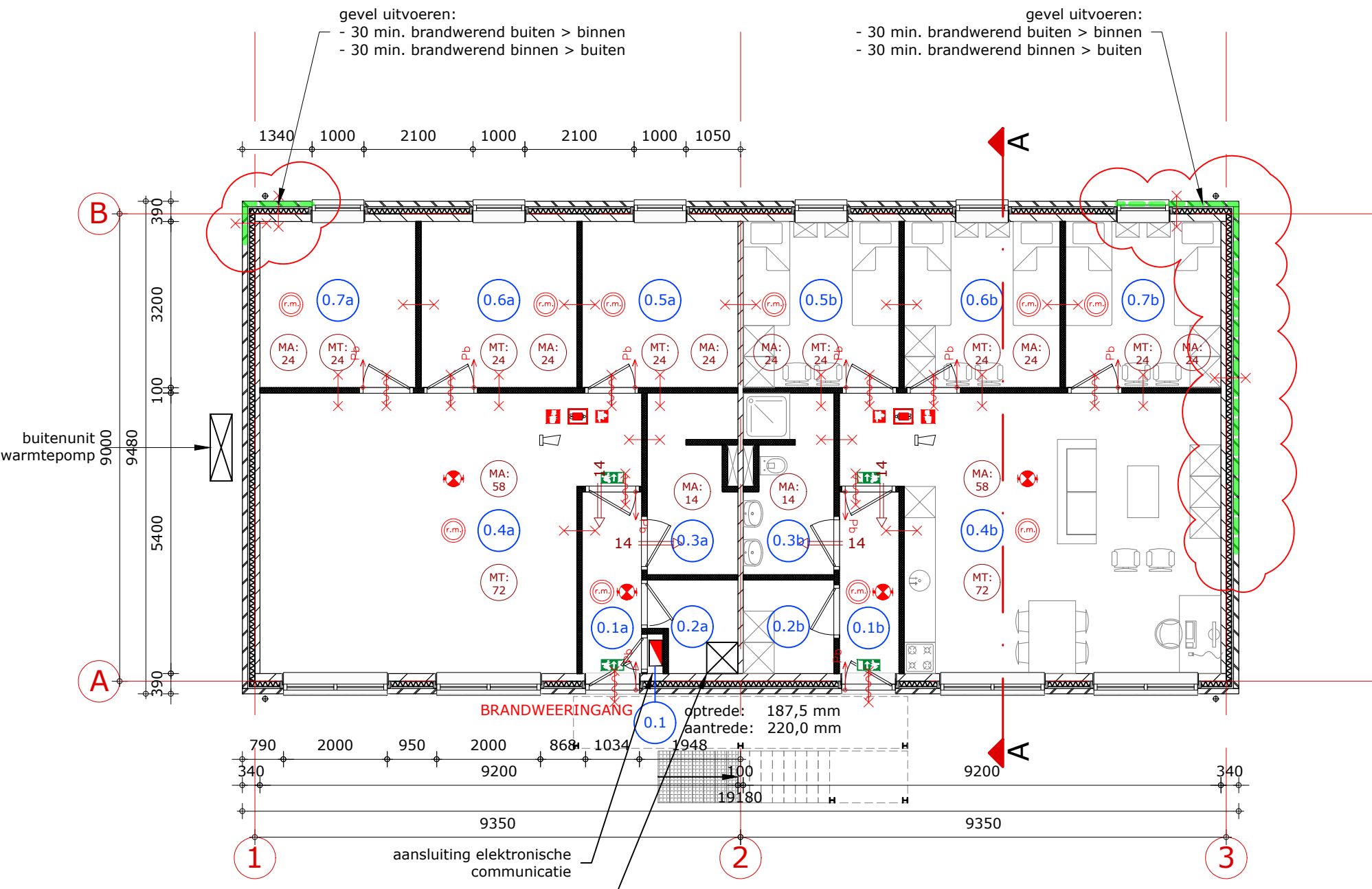
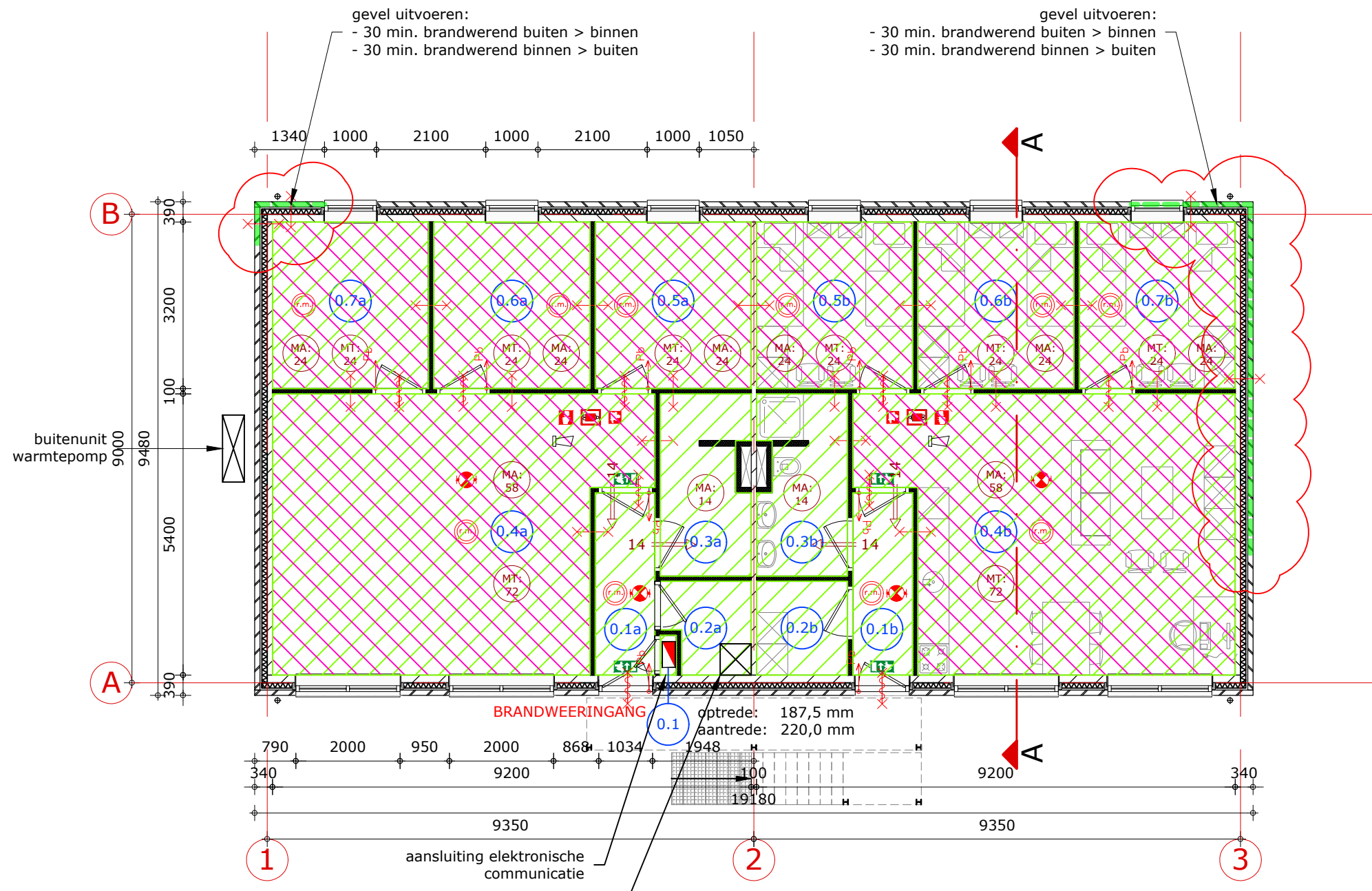
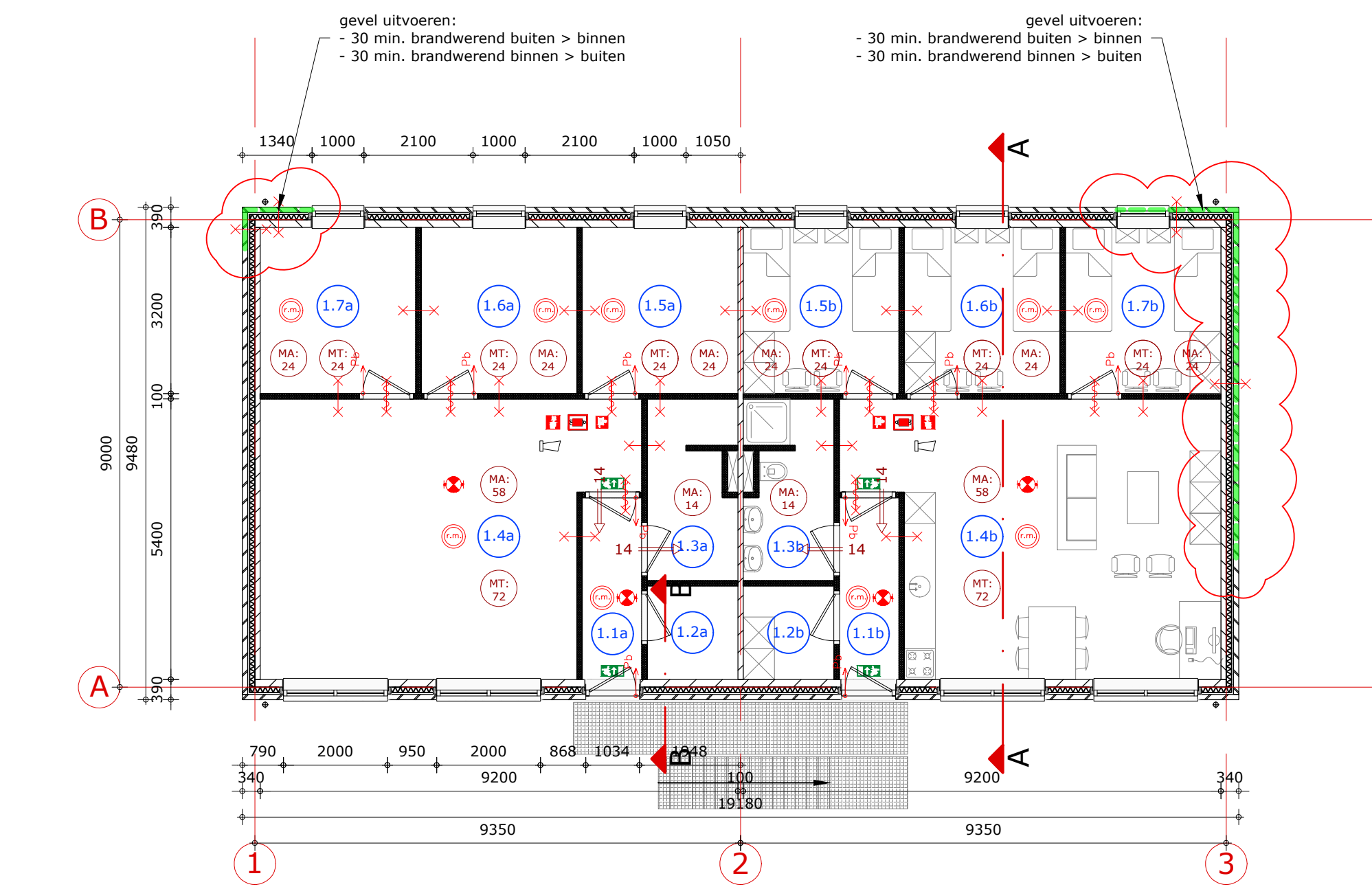




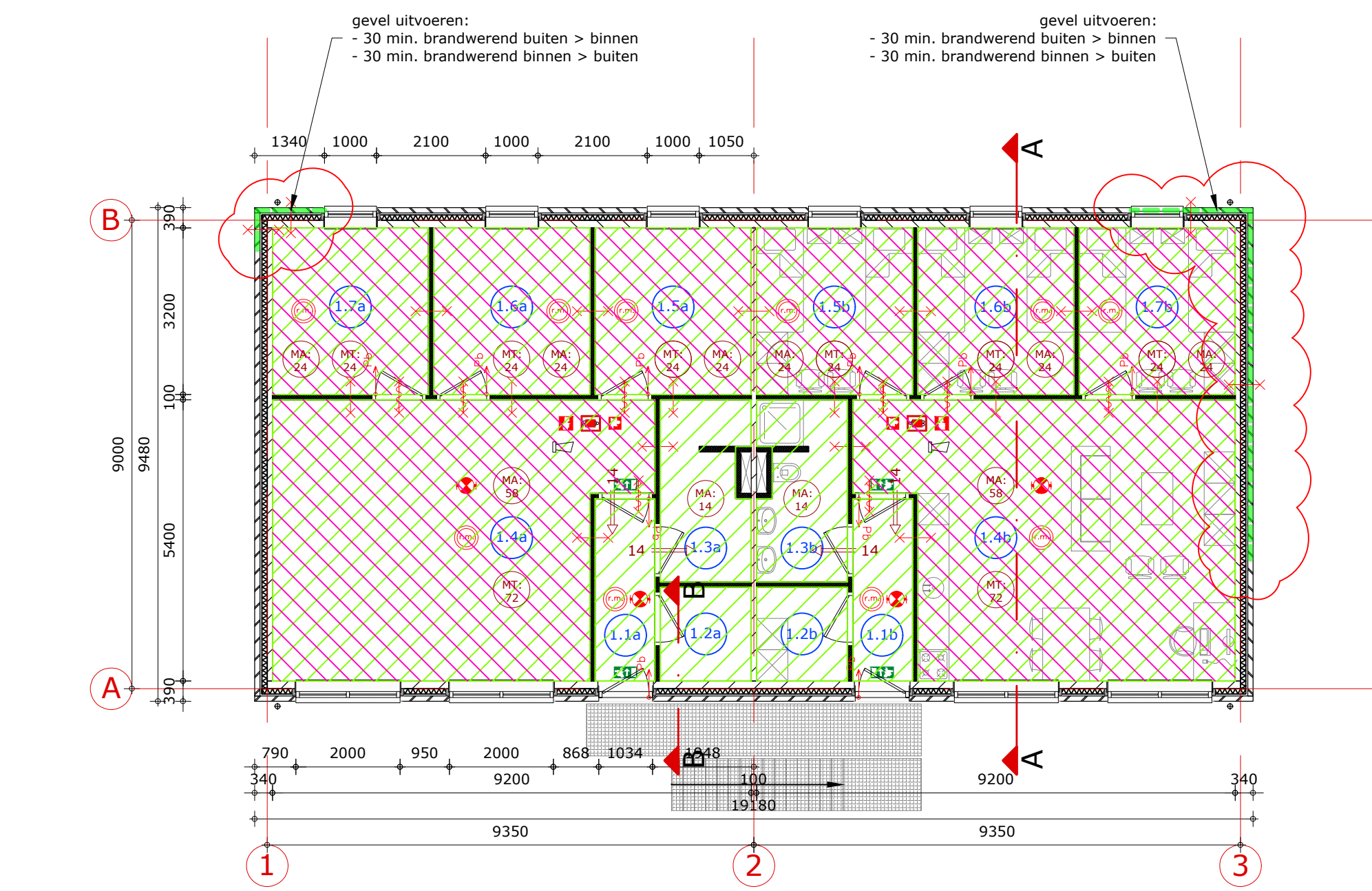
plattegrond niveau 0



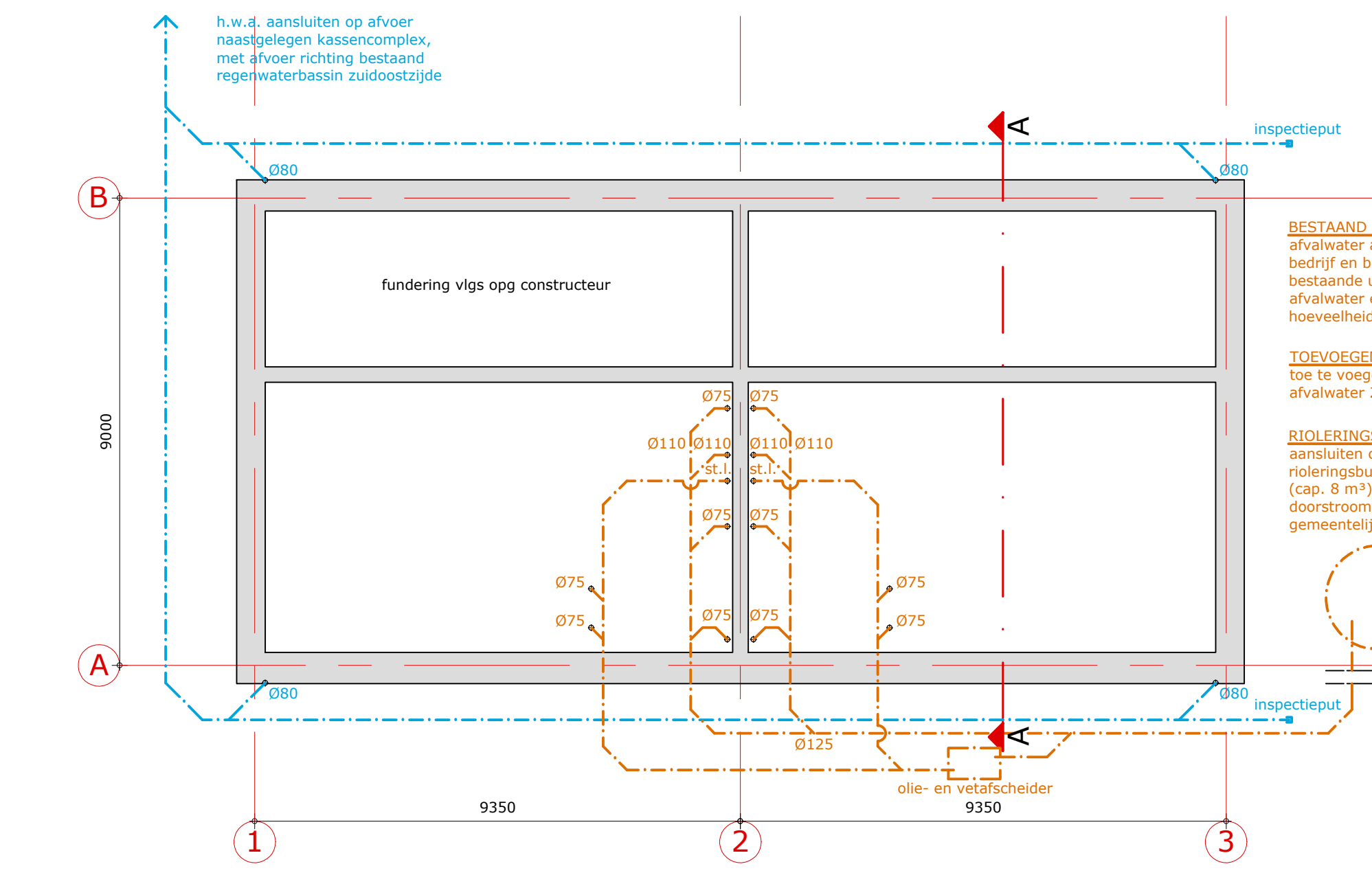
plattegrond niveau 0



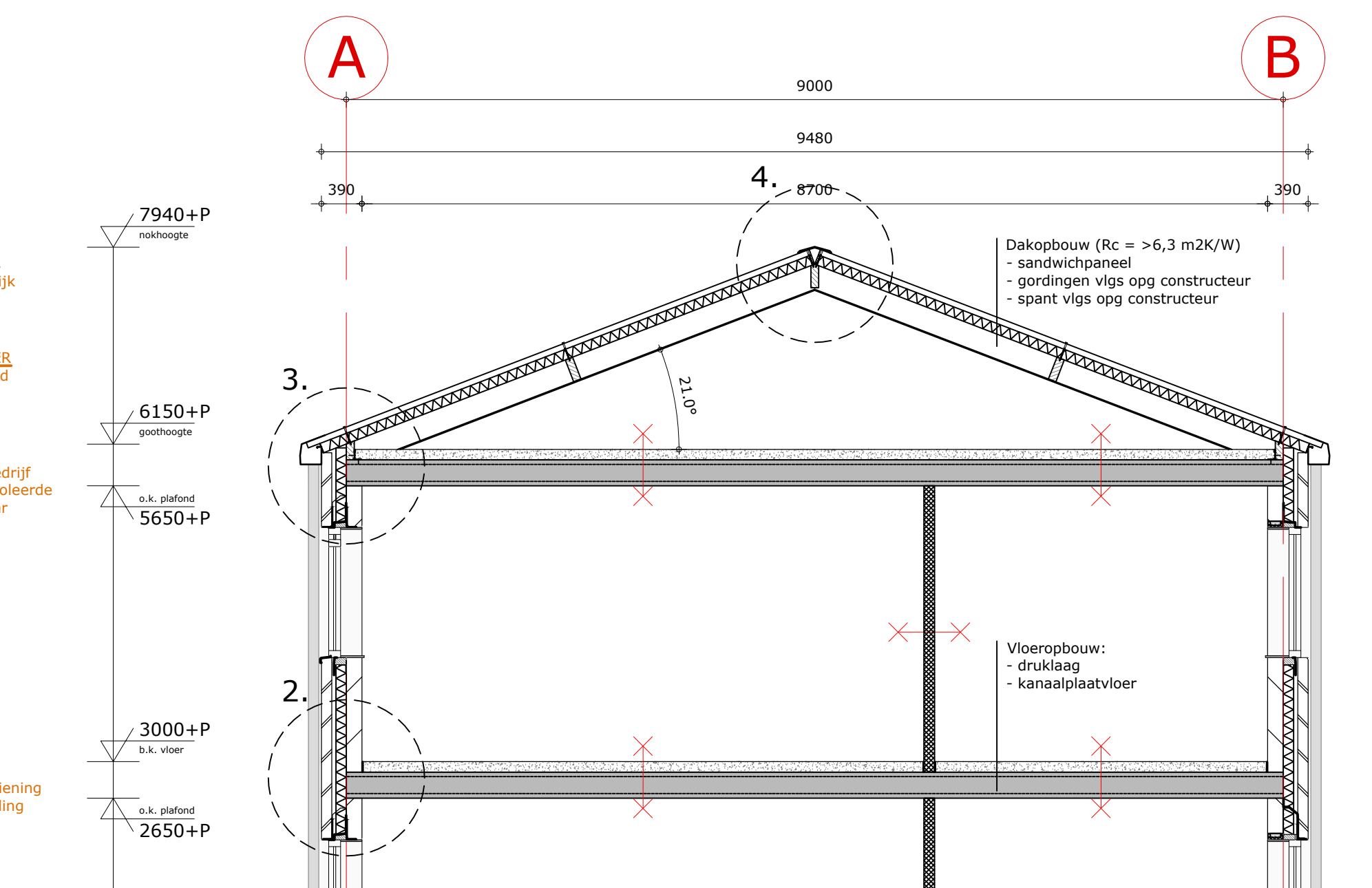
plattegrond niveau 1



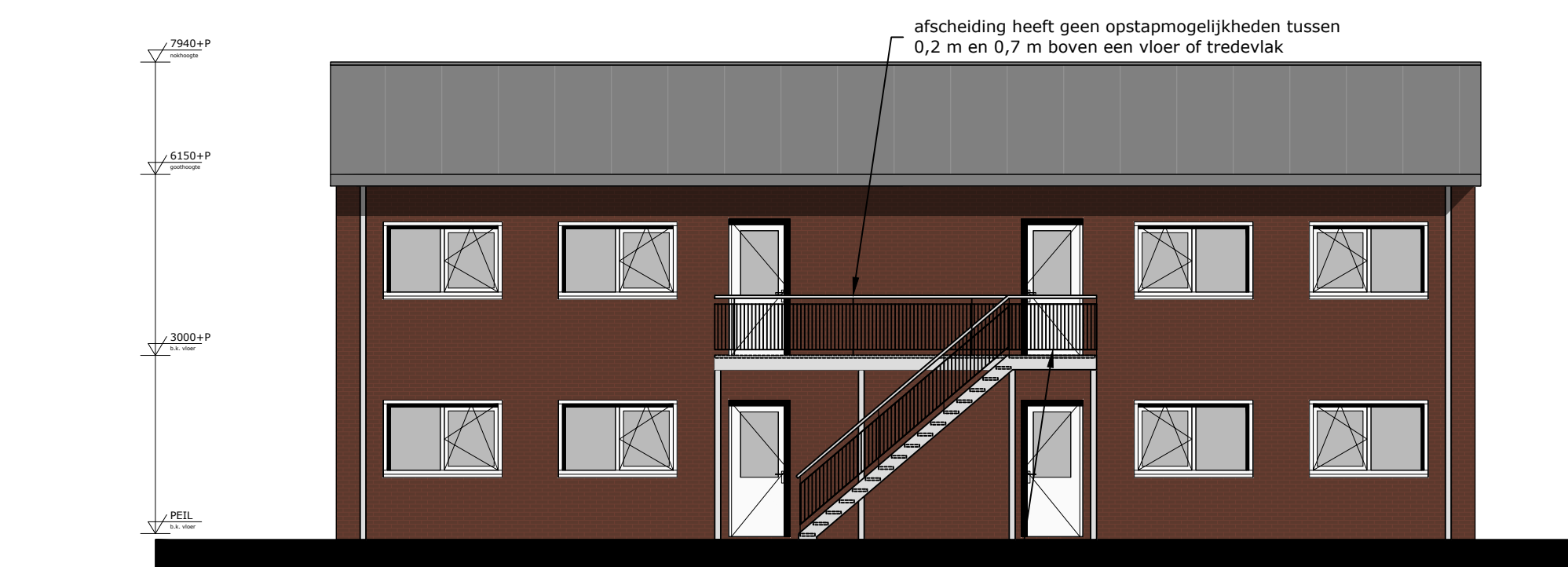
plattegrond niveau 1



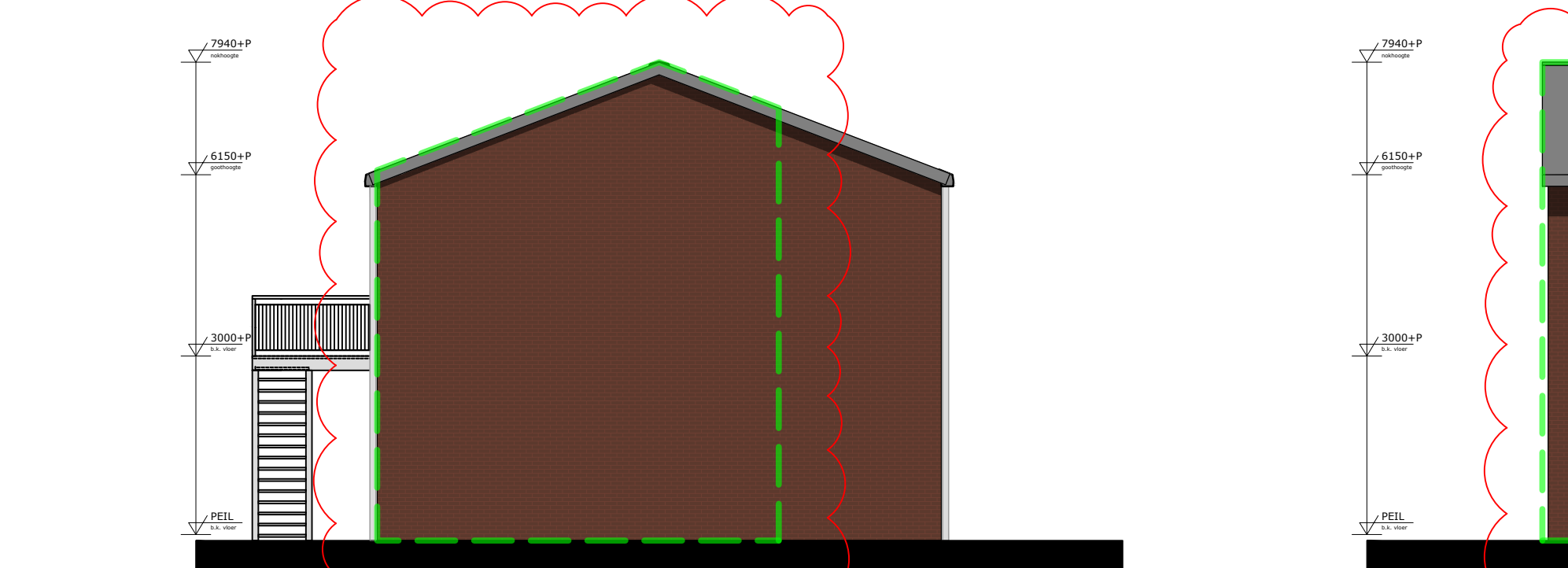
fundering/riolering



doorsnede A-A (schaal 1:50)



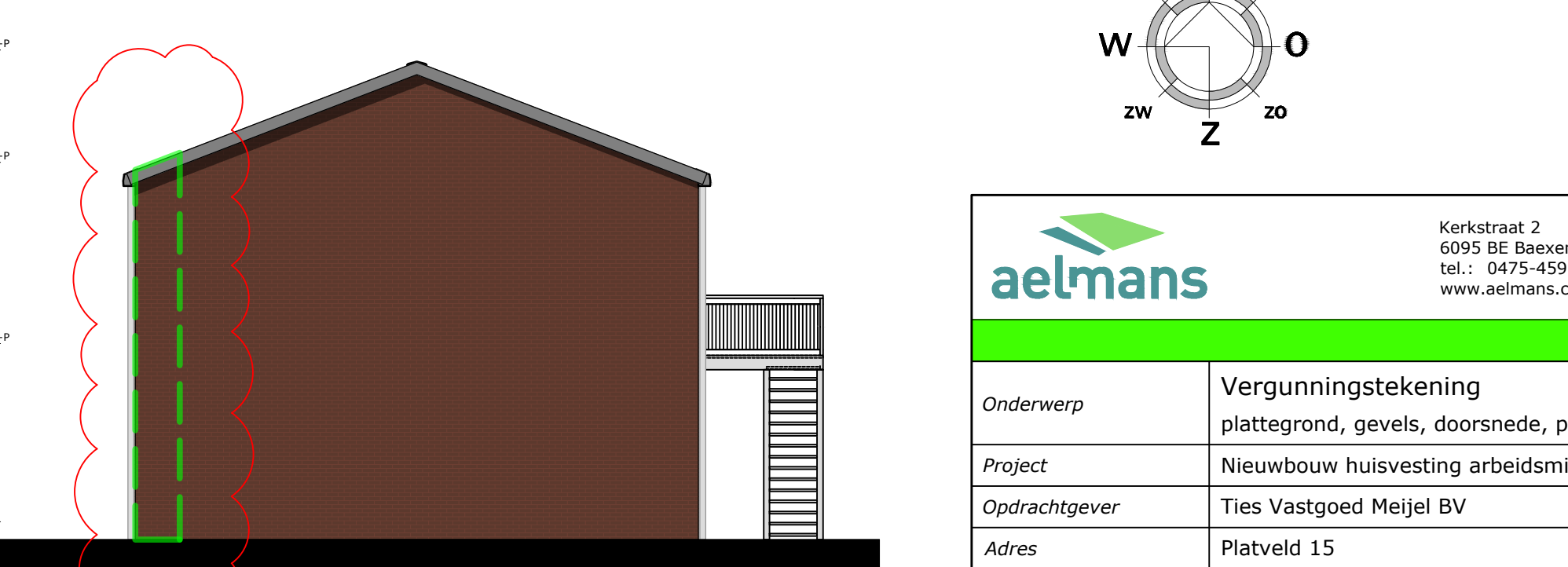
voorgevel



rechtergevel

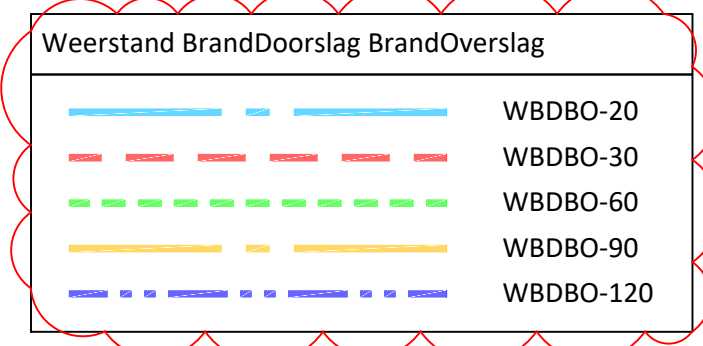


achtergevel



linkergevel

INDELING - DAGLICHT - VENTILATIE												
NR.	RUIMTE	VR (m²) netto	GO (m³) netto	GEBRUIKSFUNCTIE	BENAMING ROUWESLUIT	MAX. AANTAL PERSONEN	DAGLICHTTOETREDING		VENTILATERALANS			
							BENODIGD (m²)	AANWEZIG (m²)	EIS (dm³/s)	AANVOER	AFVOER	
NIVEAU 0												
0.0	meterkast			logiesfunctie	meterruimte			-	-	-	-	-
0.1a	hal			logiesfunctie	verkeersruimte			0,6	-	deurspleet	0,4a	14
0.2a	berging/T.R.			logiesfunctie	functie-/technische ruimte			-	-	-	-	-
0.3a	badkamer			logiesfunctie	badruimte			-	14	deurspleet	0,1a	14
0.4a	leefruimte	35,2	35,2	logiesfunctie	verblifruimte	6	-	2,6	72	MV	buiten	72
0.5a	slaapkamer	9,6	9,6	logiesfunctie	verblifruimte	2	-	0,6	24	MV	buiten	24
0.6a	slaapkamer	9,6	9,6	logiesfunctie	verblifruimte	2	-	0,6	24	MV	buiten	24
0.7a	slaapkamer	9,6	9,6	logiesfunctie	verblifruimte	2	-	0,6	24	MV	buiten	24
0.1b	hal			logiesfunctie	verkeersruimte			0,6	-	deurspleet	0,4b	14
0.2b	berging/T.R.			logiesfunctie	functie-/technische ruimte			-	-	-	-	-
0.3b	badkamer			logiesfunctie	badruimte			-	-	14	deurspleet	0,1b
0.4b	leefruimte	35,2	35,2	logiesfunctie	verblifruimte	6	-	2,6	72	MV	buiten	72
0.5b	slaapkamer	9,6	9,6	logiesfunctie	verblifruimte	2	-	0,6	24	MV	buiten	24
0.6b	slaapkamer	9,6	9,6	logiesfunctie	verblifruimte	2	-	0,6	24	MV	buiten	24
0.7b	slaapkamer	9,6	9,6	logiesfunctie	verblifruimte	2	-	0,6	24	MV	buiten	24
subtotaal		128,0	154,7									
NIVEAU 1												
1.1a	hal			logiesfunctie	verkeersruimte			0,6	-	deurspleet	1,4a	14
1.2a	berging/T.R.			logiesfunctie	functie-/technische ruimte			-	-	-	-	-
1.3a	badkamer			logiesfunctie	badruimte			-	-	14	deurspleet	1,1a
1.4a	leefruimte	35,2	35,2	logiesfunctie	verblifruimte	6	-	2,6	72	MV	buiten	72
1.5a	slaapkamer	9,6	9,6	logiesfunctie	verblifruimte	2	-	0,6	24	MV	buiten	24
1.6a	slaapkamer	9,6	9,6	logiesfunctie	verblifruimte	2	-	0,6	24	MV	buiten	24
1.7a	slaapkamer	9,6	9,6	logiesfunctie	verblifruimte	2	-	0,6	24	MV	buiten	24
1.1b	hal			logiesfunctie	verkeersruimte			0,6	-	deurspleet	1,4b	14
1.2b	berging/T.R.			logiesfunctie	functie-/technische ruimte			-	-	-	-	-
1.3b	badkamer			logiesfunctie	badruimte			-	-	14	deurspleet	1,1b
1.4b	leefruimte	35,2	35,2	logiesfunctie	verblifruimte	6	-	2,6	72	MV	buiten	72
1.5b	slaapkamer	9,6	9,6	logiesfunctie	verblifruimte	2	-	0,6	24	MV	buiten	24
1.6b	slaapkamer	9,6	9,6	logiesfunctie	verblifruimte	2	-	0,6	24	MV	buiten	24
1.7b	slaapkamer	9,6	9,6	logiesfunctie	verblifruimte	2	-	0,6	24	MV	buiten	24
subtotaal		128,0	154,8									
totaal		256,0	309,5	Verblifoppervlakte = 256,0 / 24 = 10,6 m² p.p. Gebruiksoppervlakte = 309,5 / 24 = 12,9 m² p.p.			24					



MATERIALEN		
Bouwdeel	Materiaal	Kleur
gevelbekleding	baksteen	rood/bruin, genueanceerd
dakbekleding	sandwichpaneel, 3 kroons	donkergrijs
dakgoot	aluminium	donkergrijs
kozijnen	kunststof	lichtgrijs
deuren	kunststof	lichtgrijs
trap/bordes	staal (verzinkt)	natuur

2.

3.

1.

4.

Renovoi in het kader van het bouwbesluit

Werken met en opslag van gevaarlijke stoffen is niet van toepassing.
Hoogbouw: bovenkant vloer bij 100 mm boven het maaiveld.
Toegelatenwerk: De vloeren van de sanitaire ruimten worden voorzien van vloertegels.
Toegelatenwerk: Alle vloeren in het logiesgebouw zijn van beton.
Openstroomende vloeren van meegestelde vloertegels.
In de uitwendige scheidingenconstructie zijn alle openingen tot 600 mm onder het maaiveld kleiner dan 1 cm.
Hang- en sluitwerk minimaal SKG-klasse 2.
Alle binnendeuren 550x200 mm (tenzij anders vermeld) en minimaal 15 mm vrij van de vloer/dorpel.
Een verticale uitwendige scheidingenconstructie van een verblifgedeelte, een toelustruimte of een badruimte, heeft een volgens NTA 8800 bepaalde warmteovergangscoefficiënt van ten minste 0,2 m² · K/W.
Een horizontale uitwendige scheidingenconstructie van een verblifgedeelte, een toelustruimte of een badruimte, heeft een volgens NTA 8800 bepaalde warmteovergangscoefficiënt van ten minste 0,3 m² · K/W.
Een uitwendige scheidingenconstructie die de scheiding vormt tussen een verblifgedeelte, een toelustruimte of een badruimte en het water, heeft een volgens NTA 8800 bepaalde warmteovergangscoefficiënt van ten minste 0,3 m² · K/W.
Ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen, hebben een volgens NTA 8800 bepaalde warmteovergangscoefficiënt van ten minste 1,65 W/m² · K. Bij niet-verblifruimten is de warmteovergangscoefficiënt ten hoogste 2,2 W/m² · K.
De warmtevoorziening vindt plaats vanuit de technische ruimte van het kascomplex.

Elektrische installatie aanleggen conform NEN 1010:2003.
Waterleiding aanleggen conform NEN 1006:2002.
Drinkwater installatie aanleggen conform NEN 1006:2002.
Toe- en afvoer van verbrandingsgasen aanleggen conform NEN 2757:2001.
Riolering aanleggen conform NEN 3215:2002 en NTR 3216:2003.
Afmetingen en indeling meterruimte conform NEN 2768.

Brandwerende voorzieningen

De deuren mogen uitsluitend zijn gesloten door een doelmattig sluitmechanisme, waarbij de deur, vanaf de zijde van welke men de deur bij het ontvullen van het gebouw nader, opengekluisd over de minimaal vereiste breedte kan worden geopend zonder dat hierbij gebruik moet worden gemaakt van een sleutel of ander los voorwerp.
De deuren van kamers worden voorzien van een knopindielstelsel zodat de deuren zonder sleutel zijn te openen.

Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenruimte voldoet aan de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
De zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenruimte voldoet aan de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
Een raam, een kozijn en een daaraan gelijk te stellen constructieonderdeel voldoet aan brandklasse D.
Voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer en trap die grenst aan de binnenruimte geldt rookklasse s1f en de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse, beide bepaald volgens NEN-EN 13501-1.
De bovenzijde van een dak is, bepaald volgens NEN 6063, niet brandgevaarlijk.

De hoofd/daagconstructie dient een brandwerendheid met betrekking tot bezwijken te bezitten van die voldoet aan artikel 2.10. Indien de permanente vuurbelasting van het bouwwerk niet groter is dan 500 MJ/m² dan mag deze waarde worden vermindert met 30 minuten. De draagconstructie moet zodanig zijn dat bij brand in één van de brandcompartimenten de draagconstructie en de brandmuren van een aangrenzende brandcompartiment blijft staan.

Een uiterste grenstoestand van een bouwconstructie waarvan het bezwijken leidt tot het onbruikbaar worden van een vluchtroute, wordt gedurende 30 minuten niet overschreden bij de volgens NEN 6702 bepaalde bijzondere belastingen.

Materiaal toegepast aan de binnenzijde van een schacht, een koker of een kanaal met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m² (Ø 140 mm) en grenzend aan meer dan een brandcompartiment, moet onbrandbaar zijn over een dikte van ten minste 0,015 meter gemeten loodrecht op de binnenzijde. De dikte met inbegrip van de schacht, de koker of het kanaal ligt in, en uitsluitend is bestemd voor, een of meer boven elkaar gelegen toelustruimten of badruimten. Ook bij doorvoeringen en openingen kleiner dan bovengenoemde diameter door brandwerende wanden dienen brandwerende voorzieningen te worden aangebracht (brandkleppen, manchetten, applicatietechniek, o.i.d.).

Een voorziening voor de afvoer van rook is, bepaald conform NEN 6062 brandveilig (artikel 2.59).

Het gebouw dient voorzien te worden van:
- vluchtroute aanduidingen dienen te voldoen aan NEN-EN ISO 7010;
- noodverlichting als bedoeld in artikel 6.3 geeft binnen 15 seconden na het uitvallen van de voorziening voor elektriciteit gedurende ten minste 60 minuten een op de vloer en het traveelvlak gemeten verlichtingssterkte van ten minste 1 lux;
- een ontruimingsplan;
- een ontruimingsplaninstallatie type B volgens NEN 2575, onderhoud installatie volgens NEN 2654-2;
- brandmeldinstallatie met volledige bewaking conform NEN 2535 uitgaande 1996 en NEN 2535-01, uitgaande 2002 behoor en onderhoud conform NEN 2654-1;
- inspectiecertificaat conform art. 6.20, zesde lid van het Bouwbesluit 2012;
- 24-uurs bewaking aanwezig. Functionaris wordt in geval van calamiteit gesalarmeerd door de ontruimingsinstallatie.

Ventilatiebalans

MT = mechanische toevoer
MA = mechanische afvoer
- waarmog deuren voorzien van rooster

Renovoi:

metseiwel baksteen (schoon metseiwel)
metseiwel kalkzandsteen
lichte scheidingswand
gewapend beton
dekplaat
erfverharding (waterdoorlatend)
mechanische afvoer
natuurlijke toevoer
gebruiksoppervlakte
verblifruimte

Schaal: 1:1000
Gemeente: Peel en Maas
Sectie: D
Nummer: 1726

Kerkstraat 2
6095 BE Barenem
tel.: 0475-495000
www.aelmans.com

Parklaan 21
5261 LR Vught
tel.: 073-3032700
www.aelmans.com

vab

Onderwerp	Vergunningstekening	Bladnr: B01
Project	Nieuwbouw huvesting arbeidsmigranten Platveld 13-15 te Meijel	
Opdrachtgever	Ties Vastgoed Meijel BV	
Adres	Platveld 15	Projectleider
Woonplaats	5768 PV Meijel	Projectnummer
Telefoon	+31(0)648774627	Schaal
Datum	22-12-2021	Bladformaat
Wijziging	15-02-2023 revC	Getekend