



VOORONDERZOEK

Kaumeshoek 24

Beringe

kenmerk HMB B.V.: 22279401H

LEVEN EN WERKEN MET LAND EN WATER



ASBEST
INVENTARISATIE



BODEMONDERZOEK/
BODEMSANERING



BODEMENERGIE
SYSTEMEN



MECHANISCHE
GRONDBORINGEN

VOORONDERZOEK

Kaumeshoek 24

Beringe

kenmerk HMB B.V.: 22279401H



opdrachtgever: Wijnen Amaryllis Innovation te Sevenum

datum rapport: 18 augustus 2022

kenmerk: 22279401H

status: Definitief

uitgevoerd door: HMB B.V.

projectleider:

rapporteur:

autorisatie:



INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	4
2	ONDERZOEKSLOCATIE	5
2.1	Algemeen	5
2.2	Huidig gebruik (gebiedsinspectie)	5
2.3	Historisch gebruik (archiefonderzoek)	6
2.4	Toekomstig gebruik	8
3	VOORONDERZOEKSGEBIED	9
3.1	Algemeen	9
3.2	Bodem informatie	9
3.3	Achtergrondgehalten	9
4	BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE	10
5	CONCLUSIES	11
6	VERVOLGONDERZOEK	Fout! Bladwijzer niet gedefinieerd.

BIJLAGEN

- 1 | Foto's, historische kaarten en luchtfoto
- 2 | Verklarende woordenlijst
- 3 | Geraadpleegde bronnen
- 4 | Relevante documenten vooronderzoek
- 5 | Uittreksel kadastrale kaart en situatietekening

1 INLEIDING

In opdracht van Wijnen Amaryllis Innovation te Sevenum is door HMB B.V. in augustus 2022 een vooronderzoek uitgevoerd. De onderzoekslocatie bevindt zich aan de Kaumeshoek 24 – de feitelijke onderzoekslocatie bevindt zich ten zuiden van het kassencomplex - te Beringe.

Aanleiding

Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is de aanvraag van een omgevingsvergunning ten behoeve van de voorgenomen uitbreiding van het bestaande kassencomplex.

Doelstelling

Het doel van het vooronderzoek is vast te stellen of er aanleiding is om bodemverontreiniging te verwachten binnen de beschouwde locatie.

Indeling rapport

In de rapportage worden de uitvoering en resultaten van het onderzoek besproken. In de hoofdstukken 2 en 3 wordt de verzamelde informatie van de onderzoekslocatie en het vooronderzoeksgebied (de omgeving) weergegeven. Hoofdstuk 4 bevat een beschrijving van de bodemopbouw en de geohydrologie. Tenslotte worden de conclusies in hoofdstuk 5 weergegeven.

Verantwoording

De te hanteren werkwijze voor uitvoering van het historisch onderzoek is gebaseerd op de **NEN 5725**¹, aanleiding A². Het eventueel gegeven 'op maat gesneden plan' voor bodemonderzoek is gebaseerd op de **NEN 5740**³.

Onder bijlage 2 is, gebaseerd op de NEN 5740, een 'Verklarende woordenlijst' opgenomen.

Dit onderzoek is uitgevoerd met de grootst mogelijke nauwkeurigheid en conform de daarvoor opgestelde normen en richtlijnen. Opgemerkt wordt dat HMB B.V. geen financieel of zakelijk belang heeft bij de kwaliteit van de beschouwde locatie.

¹ NEN 5725, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van milieuhygiënisch vooronderzoek, Delft 2017

² De (verplicht) te onderzoeken aspecten worden in de NEN 5725 afhankelijk gesteld van de aanleiding van het onderzoek. Aanleiding A is als volgt geformuleerd: opstellen hypothese over de bodemkwaliteit ten behoeve van uit te voeren bodemonderzoek

³ NEN 5740+A1, Bodem. Strategie voor het uitvoeren van verkennend bodemonderzoek, Delft 2016

2 ONDERZOEKSLOCATIE

2.1 Algemeen

De in dit hoofdstuk genoemde informatie over de onderzoekslocatie (het geografische gebied waarover een besluit moet worden genomen) is gebaseerd op de resultaten van het raadplegen van diverse bronnen. Een overzicht van de geraadpleegde bronnen is opgenomen in bijlage 3.

De onderzoekslocatie wordt gevormd door de geplande nieuwbouwlocatie ten zuiden van het kassencomplex aan de Kaumeshoek 24 te Beringe. Enkele (topografische) gegevens van de onderzoekslocatie zijn weergegeven in tabel 1.

Tabel 1 Topografische en algemene gegevens locatie

Algemeen	
Adres onderzoekslocatie	Kaumeshoek 24 Beringe
Gemeente	Peel en Maas
Kadastrale aanduiding	Gemeente Helden, sectie N, percelen 317, 433, 453, 676, 678 en 680
Artikel 55	Ten aanzien van deze percelen zijn geen aantekeningen in het kader van het artikel 55 Wet bodembescherming opgenomen. Dit houdt in dat bij het Kadaster geen bodeminformatie geregistreerd is
Oppervlakte onderzoekslocatie	Circa 9750 m ²
X-coördinaat	193.837
Y-coördinaat	372.804

Voor de regionale en lokale ligging wordt verwezen naar bijlage 5.

2.2 Huidig gebruik (gebiedsinspectie)

Inrichting gebied

Op 17 augustus 2022 is Kaumeshoek 24 geïnspecteerd met daarbij speciale aandacht voor de onderzoekslocatie/de geplande uitbreidingslocatie. In bijlage 1 zijn de hierbij genomen foto's opgenomen.

Ter plaatse van de onderzoekslocatie is momenteel een braakliggend terrein aanwezig. De locatie was momenteel begroeid met gras en onkruid. Het maaiveld is geheel onverhard (er ligt bijvoorbeeld geen asfalt, beton of puin) en de bodem zelf bevat, voor zover bekend, geen puin. Tijdens de visuele inspectie van de locatie zijn geen bodembedreigende activiteiten aangetroffen.

Informatie opdrachtgever/eigenaar en gemeente

Bij de opdrachtgever/eigenaar van de locatie zijn geen relevante gegevens bekend met betrekking tot (voormalige) bodembedreigende activiteiten als (ondergrondse) brandstoftanks, calamiteiten, ophogingen of dempingen welke aanleiding kunnen geven om bodemverontreiniging ter plaatse van de onderzoekslocatie te verwachten. Expliciete bronnen van PFAS (inclusief GenX) zijn niet bekend.

Asbest

Om vast te stellen of de bodem van de locatie op voorhand verdacht is op aanwezigheid van asbest, zijn de volgende acties uitgevoerd:

- globale inspectie van de locatie (maaiveld en (aangrenzende) gebouwen);
- bestuderen luchtfoto's;
- verzamelen informatie over ophogingen, dempingen en/of stort afval of puin.

Op het maaiveld zijn geen asbestverdachte materialen en/of puin waargenomen.

Er zijn verder geen aanwijzingen (bijvoorbeeld voormalige bebouwing) verkregen voor de aanwezigheid van asbest in de bodem van de locatie.

2.3 Historisch gebruik (archiefonderzoek)

Historisch gebruik

Uit oude topografische kaarten blijkt dat de onderzoekslocatie al vanaf 1900 in gebruik is voor agrarische doeleinden. Ter plaatse van het westelijke deel van het terrein heeft in de periode van 1990 tot 2005 een dennenkwekerij gelegen. Gelet op het feit dat de dennen particulier werden gekweekt en pas na 15 jaar zijn gerooid (Streetview) wordt niet verwacht dat op de locatie bestrijdingsmiddelen zijn gebruikt.

Voor zover bekend heeft ter plaatse van de onderzoekslocatie nooit bebouwing gestaan.

Verleende vergunningen

Bij de gemeente Peel en Maas zijn voor het kassencomplex (Kaumeshoek 24) de in tabel 2 weergegeven verleende vergunningen in het kader van de Bouwverordening, de Hinderwet en/of Wet Milieubeheer bekend. Van de uitbreidingslocatie zijn geen eerdere vergunningen bekend.

Tabel 2 Verleende vergunningen

Datum	Omschrijving vergunning
27 december 1972	Bouwvergunning: bouwen van een woning
19 januari 1976	Bouwvergunning: uitbreiden van een tuinderskas
8 april 1976	Bouwvergunning: bouwen van een werkruimte
26 juni 1987	Bouwvergunning: bouwen van een tuinderskas
12 juni 1991	Hinderwetvergunning: oprichten en inwerking hebben van een glastuinbouwbedrijf
26 februari 1993	Hinderwetvergunning: uitbreiden of wijzigingen van het glastuinbouwbedrijf
30 juli 1993	Bouwvergunning: uitbreiden van een tuinderskas
13 april 2001	Sloopvergunning: slopen van een westelijk deel van de kas
4 mei 2001	Bouwvergunning: deels vernieuwen van de tuinbouwkas
12 juni 2002	Bouwvergunning: plaatsen van een koelunit met geluidsscherm

Bodembedreigende activiteiten

Uit de vergunningen blijkt dat er ter plaatse van de Kaumeshoek 24 een aantal bodembedreigende activiteiten hebben plaatsgevonden.

Ter plaatse van de werkruimte/loods was een noodbrandstoftank met een inhoud van 1.000 liter aanwezig. Tevens vindt in de betreffende ruimte opslag van bestrijdingsmiddelen, meststoffen en olieproducten plaats. De werkruimte/loods bevindt zich op circa 50 meter ten noordwesten van de huidige onderzoekslocatie.

Uit de vergunning uit 1993 blijkt dat in het zuidelijke deel van het kassencomplex een 'nieuw' ketelhuis is gebouwd. In het ketelhuis was een 4.000 liter dieseltank aanwezig. Het betreffende ketelhuis is in 2001 gesloopt. Van de sanering van de tank is geen tanksaneringscertificaat bekend. Op basis van de resultaten van een uitgevoerd bodemonderzoek (zie tabel 3) mag worden geconcludeerd dat de activiteiten ter plekke van het ketelhuis niet tot een bodemverontreiniging hebben geleid.

Naast bovenstaande activiteiten is ter plaatse van het buitenterrein (westelijk van het kassencomplex) met een milieucontrole in 2017 een dieseltank met een inhoud van 3.000 liter aangetroffen. De betreffende tank is in 2018 gesaneerd. Van de sanering is een tanksaneringscertificaat aanwezig waaruit blijkt dat geen bodemverontreiniging is aangetroffen.

Gelet op de afstand tussen de onderzoekslocatie en de werkruimte/loods, de resultaten van voorgaande bodemonderzoeken en het aanwezige tanksaneringscertificaat wordt niet verwacht dat ter plaatse van de onderhavige locatie een bodemverontreiniging aanwezig is als gevolg van de voornoemde bedrijfsactiviteiten. Het tanksaneringscertificaat is opgenomen onder bijlage 4.

Bodeminformatie

Van de Kaumeshoek 24 zijn enkele bodemonderzoeken bekend. Hierbij wordt opgemerkt dat ter plaatse van onderhavige onderzoekslocatie geen eerder bodemonderzoek bekend is. In tabel 3 zijn gegevens uit de rapporten beknopt weergegeven. Relevante onderdelen van de rapportage zijn opgenomen in bijlage 4.

Tabel 3 Voorgaande bodemonderzoeken

Kaumeshoek 24	
Type onderzoek	Verkennd grond- en grondwateronderzoek
Onderzoeksbureau	Het Milieuburo
Datum rapport	Januari 1995
Kenmerk rapport	94-606-02
Aanleiding	Het oprichten van een WKK-installatie en de aanwezigheid van een HBO-tank zonder lekbak
Zintuiglijke waarnemingen	Zintuiglijk is in de grond ter plekke van één boring een muffe geur waargenomen. Ter plaatse van de overige boringen zijn geen bijzonderheden of bijmengingen waargenomen/aangetroffen
Resultaten grond	In zowel de boven- als de ondergrond zijn geen verontreinigingen aangetoond
Resultaten grondwater	Het grondwater is licht verontreinigd met zink
Conclusies	Er zijn geen belemmeringen voor de voorgenomen bouwplannen

Tabel 3 Voorgaande bodemonderzoeken (vervolg)

Kaumeshoek 24	
Type onderzoek	Milieukundig bodemonderzoek
Onderzoeksbureau	Centraal bodemkundig bureau
Datum rapport	Februari 1998
Kenmerk rapport	2063801
Aanleiding	Op de locatie, het kassencomplex, worden een aantal verdachte locaties onderzocht ten behoeve van de actuele bodemkwaliteit. De activiteiten bestonden uit opslag van bestrijdingsmiddelen, aanmaak van bestrijdingsmiddelen en een olietank (ketelhuis ter plaatse van onderhavige locatie)
Zintuiglijke waarnemingen	Er zijn geen bijzonderheden of bijmengingen waargenomen/aangetroffen
Resultaten grond	Ter plaatse van de opslag en aanmaak van bestrijdingsmiddelen zijn lichte verontreinigingen met zink en cadmium aangetoond. Teven overschrijdt de parameter EOX de detectiegrens. Ter plaatse van de olietank c.q. het ketelhuis zijn geen verontreinigingen aangetoond
Resultaten grondwater	Het grondwater is licht tot sterk verontreinigd met zink en licht verontreinigd met cadmium en nikkel. Plaatselijk overschrijdt EOX de detectiegrens.
Conclusies	Gelet op de aangetroffen verontreiniging met zink in het grondwater en het overschrijden van de detectiegrens van EOX ter plaatse van de aanmaak en opslag van de bestrijdingsmiddelen wordt aanvullend onderzoek aanbevolen. Ter plaatse van de olietank c.q. het ketelhuis is geen vervolgonderzoek noodzakelijk.
Kaumeshoek 22A	
Type onderzoek	Milieukundig bodemonderzoek
Onderzoeksbureau	Centraal bodemkundig bureau
Datum rapport	Maart 1998
Kenmerk rapport	2063251
Aanleiding	Op de locatie, de werkruimte/loods, wordt een nieuwe bestrijdingsmiddelenopslag en sproeibak gerealiseerd. Ten behoeve van de ingebruikname dient de nulsituatie te worden vastgelegd
Zintuiglijke waarnemingen	Er zijn geen bijzonderheden of bijmengingen waargenomen/aangetroffen
Resultaten grond	Plaatselijk is een overschrijding van de detectiegrens voor EOX aangetoond. Verder zijn er geen bodemverontreinigingen aangetoond
Resultaten grondwater	Het grondwater is licht tot sterk verontreinigd met zink en licht verontreinigd met cadmium en nikkel. Plaatselijk overschrijdt EOX de detectiegrens
Conclusies	Gelet op de aangetroffen verontreiniging met zink in het grondwater en het overschrijden van de detectiegrens van EOX wordt aanvullend onderzoek aanbevolen

De resultaten van de genoemde bodemonderzoeken geven, gelet op de afstand van de activiteiten en het niet aantonen van verontreiniging bij de olietank, geen aanleiding relevante bodemverontreiniging ter plaatse van de onderzoekslocatie te verwachten.

2.4 Toekomstig gebruik

Ter plaatse van het braakliggende terrein vindt nieuwbouw c.q. uitbreiding plaats van het kassencomplex.

3 VOORONDERZOEKSGBIED

3.1 Algemeen

De in dit hoofdstuk genoemde informatie over het vooronderzoeksgebied (kortweg omgeving) is gebaseerd op de resultaten van het raadplegen van diverse bronnen. Een overzicht van de geraadpleegde bronnen is opgenomen in bijlage 3.

Definiëring omgeving

De omgeving wordt gedefinieerd als de onderzoekslocatie en de directe omgeving tot een afstand van maximaal 25 meter. In tabel 4 zijn de adressen (voor zover bekend) en/of een omschrijving van het gebruik ter plaatse weergegeven.

Tabel 4 Omliggende percelen

Windrichting	Adres	Gebruik
Noorden	Kaumeshoek 22a en 24	Kassencomplex
Westen	-	Weiland/akkerland
Oosten	Kaumeshoek 21a en 22	Woningen
Zuiden	-	Weiland/akkerland

Gebruik

De onderzoekslocatie is gelegen in een omgeving welke te karakteriseren is als agrarisch buitengebied. Voor zover bekend blijft dit gebruik ongewijzigd.

Verleende milieuvergunningen

Bij de gemeente Peel en Maas zijn, naast de genoemde vergunningen in hoofdstuk 2, geen verleende vergunningen in het kader van de Hinderwet en/of Wet Milieubeheer bekend.

Bodembedreigende activiteiten

Voor de genoemde adressen/percelen zijn, met uitzondering van de Kaumeshoek 22a en 24 (zie hoofdstuk 2), geen relevante gegevens bekend met betrekking tot (voormalige) bodembedreigende activiteiten als (ondergrondse) brandstoftanks, calamiteiten, ophogingen of dempingen welke aanleiding kunnen geven om bodemverontreiniging ter plaatse van de onderzoekslocatie te verwachten. Expliciete bronnen van PFAS (inclusief GenX) zijn niet bekend.

3.2 Bodeminformatie

Van de omgeving is, naast eerder genoemde onderzoeken, geen bodeminformatie (bijvoorbeeld een voorgaand bodemonderzoek of een bodemsanering) bekend.

3.3 Achtergrondgehalten

De regio Limburg Noord, waaronder de gemeente Peel en Maas, beschikt over een (regionale) bodemkwaliteitskaart. Ter plaatse van de onderzoekslocatie wordt de boven- en de ondergrond – volgens de ontgravingskaarten – ingedeeld in de bodemkwaliteitsklasse 'Landbouw/natuur'.

4 BODEMOPBOUW EN GEOHYDROLOGIE

De locatie ligt globaal op circa 34,8 m+NAP.

Voor het bepalen van de bodemopbouw en geohydrologische situatie zijn gegevens uit de Grondwaterkaart van Nederland geraadpleegd en/of het DINOloket geïnterpreteerd en verwerkt. In tabel 5 is de geohydrologische indeling van de bodem tot 100 m-mv schematisch weergegeven.

Tabel 5 Bodemopbouw en geohydrologische situatie

Formatie	Diepte (m-mv)	Samenstelling
Formatie van Boxtel	0 – 7	Zand, zeer fijn tot zeer grof, lokaal kleiig, grindig of humeus
Formatie van Beegden	7 – 21	Zand, matig grof tot uiterst grof, lokaal grindig
Formatie van Breda	21 – >100	Zand, zeer fijn tot matig grof, lokaal schelphoudend

Het freatisch grondwater bevindt zich op circa 3,0 m-mv.

Op basis van het isohypsenpatroon van de grondwaterkaart wordt aangenomen dat de stromingsrichting van het freatisch grondwater zuidelijk gericht is.

De onderzoekslocatie bevindt zich niet in een grondwaterbeschermings- of grondwaterwingebied.

5 CONCLUSIES

Op basis van de resultaten van het uitgevoerde vooronderzoek wordt geconcludeerd dat de onderzoekslocatie als onverdacht ten aanzien van bodemverontreiniging te beschouwen is.

Ter plaatse wordt geen bodemverontreiniging verwacht. Daarom wordt, conform het gemeentelijk beleid, de uitvoering van een bodemonderzoek in verband met de verlening van een omgevingsvergunning niet noodzakelijk geacht.

Binnen het vooronderzoeksgebied is verder geen sprake van deellocaties welke verdacht zijn ten aanzien van bodemverontreiniging. Ter plaatse wordt dan ook geen bodemverontreiniging verwacht welke zich uitstrekt tot binnen de onderzoekslocatie.

Bijlage | 1

Foto's, historische kaarten en luchtfoto



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4



Historische kaart 2020



Historische kaart 1990



Historische kaart 1970



Historische kaart 1950



Luchtfoto 2021

Bijlage | 2

Verklarende woordenlijst⁴

Vooronderzoek

Ook wel bekend als historisch onderzoek. Het betreft het verzamelen van informatie over de locatie middels archiefonderzoek, historisch bronnen en kaarten en een locatie-inspectie. Het vooronderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5717 (waterbodem) en de NEN 5725 (landbodem).

Verkennend bodemonderzoek

Op basis van de gekozen strategie (onverdachte of verdachte locatie) worden een aantal boringen en/of peilbuizen geplaatst. Een aantal grond- en grondwatermonsters wordt geanalyseerd op de relevante parameters. In de rapportage wordt verwoord of de milieuhygiënische kwaliteit voldoende is voor hetgeen is voorgenomen of dat nader bodemonderzoek noodzakelijk is. Het verkennend bodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5740.

Nader bodemonderzoek

Het in één of meerdere fasen vaststellen van de aard, oorzaak, mate, omvang en ligging van een verontreiniging. In de rapportage wordt de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd (bepaling ernst en spoedeisendheid). Uitvoering (behoudens voor asbest) conform de NTA 5755.

Verkennend asbest in grondonderzoek

Onderzoek naar asbest in de bodem met minder dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek. Uitvoering conform de NEN 5707.

Verkennend asbest in puinonderzoek

Onderzoek naar asbest in funderingslagen, stortlocaties en wegen met meer dan 50 gewichtsprocent bodemvreemd materiaal. In de rapportage wordt verwoord of het asbestgehalte aanleiding geeft tot nader onderzoek. Uitvoering conform de NEN 5897.

Nader asbest in grond- of puinonderzoek

Onderzoek naar de oorzaak, mate, omvang en ligging van een asbestverontreiniging. In de rapportage worden de verontreinigingssituatie omschreven. Over het algemeen wordt ook een risicobeoordeling uitgevoerd (bepaling ernst en spoedeisendheid). Uitvoering conform de NEN 5707 of NEN 5897.

Verkennend waterbodemonderzoek

Onderzoek voor het bepalen van de milieuhygiënische kwaliteit van de waterbodem en daaruit vrijkomende baggerspecie. In de rapportage wordt verwoord dat de milieuhygiënische kwaliteit voldoende is voor hetgeen is voorgenomen of dat nader waterbodemonderzoek noodzakelijk is. Het verkennend waterbodemonderzoek wordt uitgevoerd conform de NEN 5720.

Partijkeuring

Ook wel bekend als AP04. Een onderzoek gericht op het vervoeren en elders toepassen van grond of bouwstof. In de rapportage worden de hergebruiksmogelijkheden verwoord.

Asfaltonderzoek

Onderzoek naar de laagopbouw en teerhoudendheid van asfalt. Het asfaltonderzoek wordt uitgevoerd conform de CROW 210.

Bijlage | 3

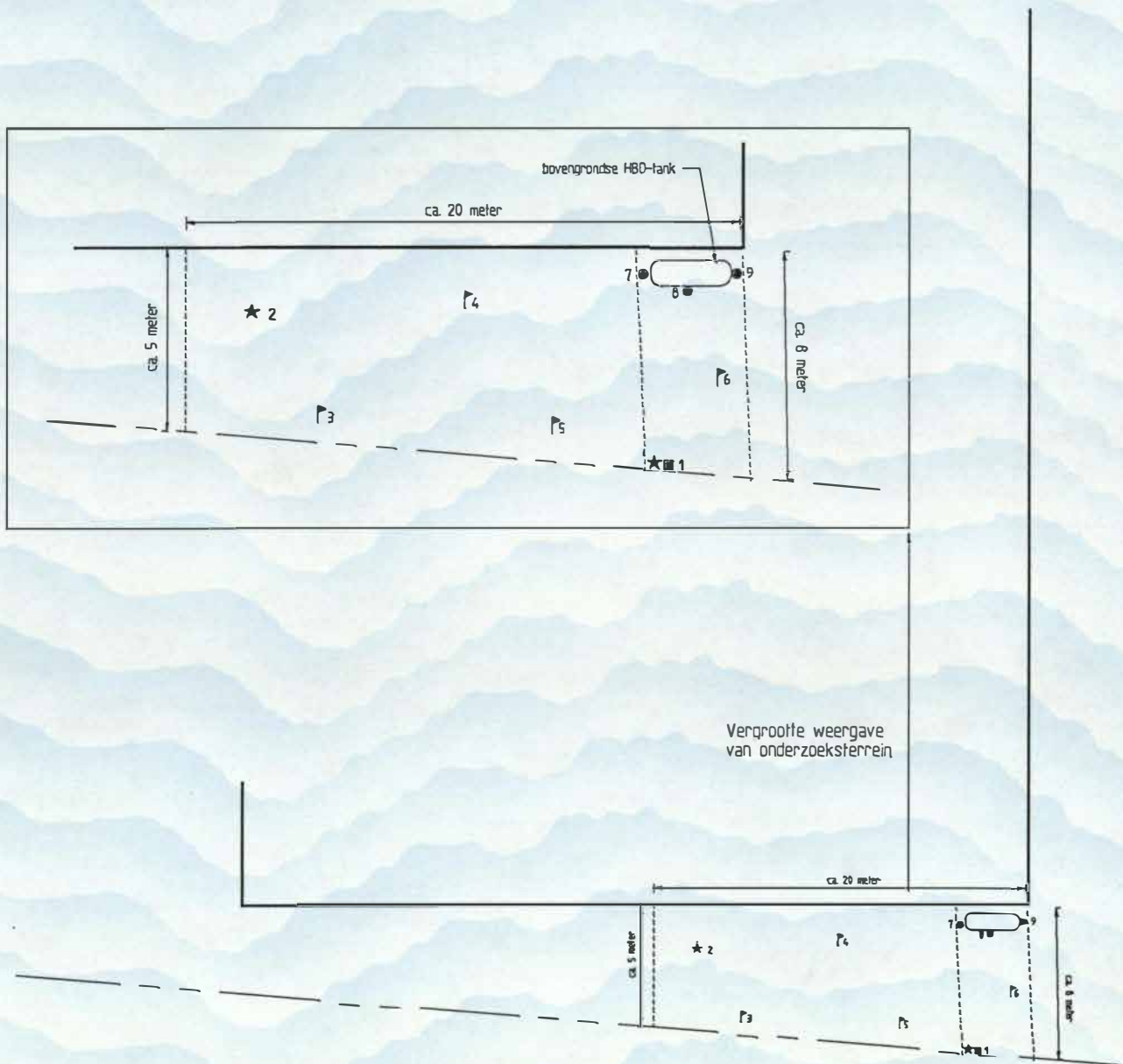
Geraadpleegde bronnen

Informatiebron	Geraadpleegd (ja, omschrijving bron/nee)	Motivat ie niet geraadpleegd	Datum raadpleging
Historische en huidig gebruik locatie en omgeving			
Archief bouwvergunningen	Ja	-	16-8-2022
Archief Hinderwet	Ja	-	16-8-2022
Archief ondergrondse tanks	Ja	-	16-8-2022
Archief Wet Milieubeheer	Ja	-	16-8-2022
Historische topografische kaart	Ja, Topotijdreis	-	17-8-2022
Informatie eigenaar/bewoner	Ja, interview eigenaar	-	17-8-2022
Informatie gemeente/omgevingsdienst	Ja, archief gemeente Peel en Maas	-	16-8-2022
Internet (bodemploket, Kadaster, provinciale site)	Ja, kadaster, provincie Limburg	-	17-8-2022
Luchtfoto	Ja, Cyclomedia	-	17-8-2022
Inspectie	Ja	-	17-8-2022
Toekomstig gebruik	Ja, mail opdrachtgever	-	1-8-2022
Overige, namelijk:	Nee	-	n.v.t.
Bodeminformatie, calamiteiten, verhardingen e.d. locatie en omgeving			
Inspectie	Ja	-	17-8-2022
Informatie eigenaar/bewoner	Ja, interview eigenaar	-	17-8-2022
Informatie gemeente/milieudienst	Ja, archief gemeente Peel en Maas	-	16-8-2022
Verhardingen/kabels en leidingen	Nee	Privéterrein	n.v.t.
Bodemopbouw en geohydrologie			
Grondwaterkaart Nederland	Ja, TNO, DGV	-	17-8-2022
DINOloket	Ja	-	17-8-2022

Bijlage | 4

Relevante documenten vooronderzoek

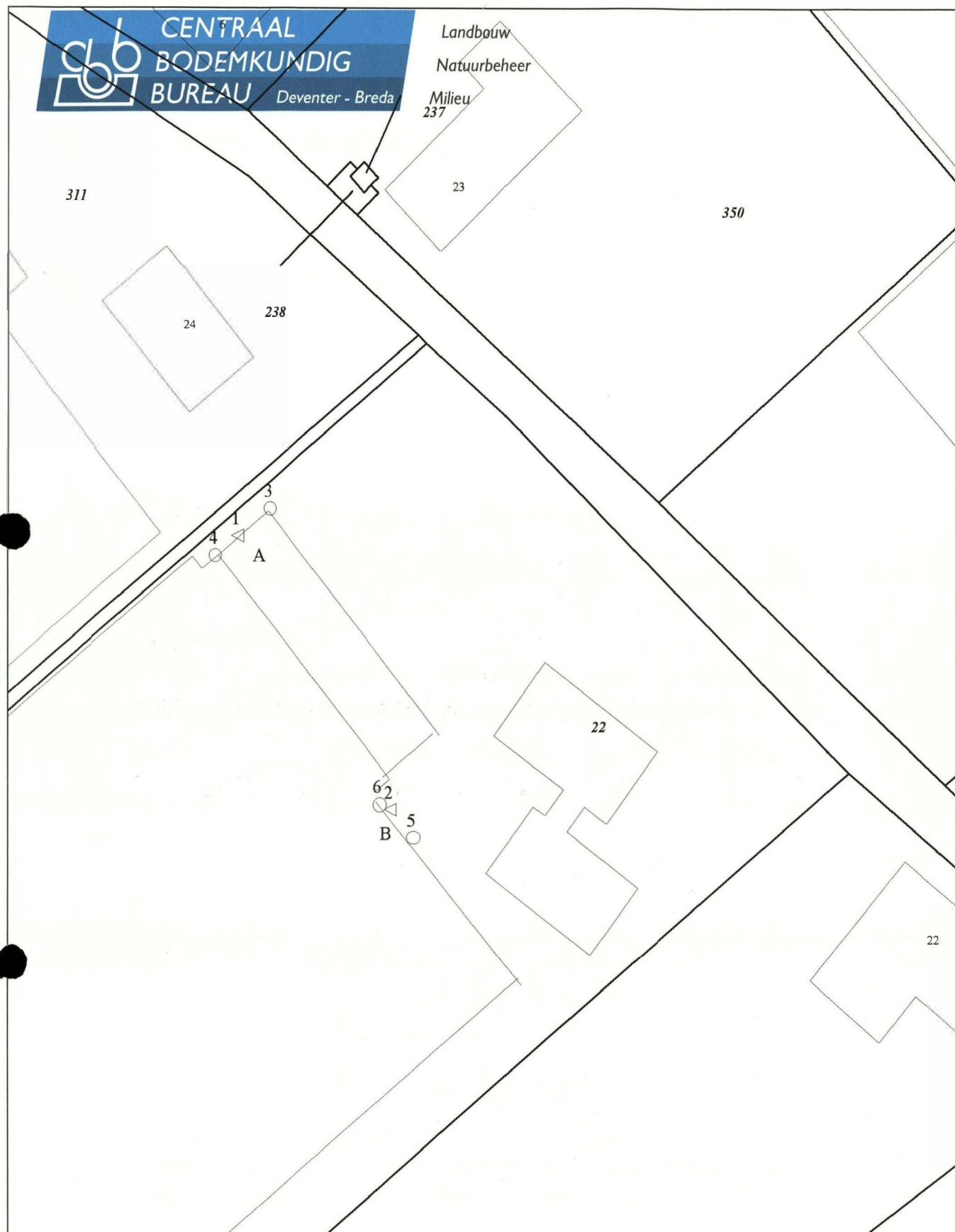
■ Peilbuis t.b.v. grondwateronderzoek ● Profileringsboring (0-0.5 m-mv) ★ Profileringsboring t.b.v. grondmonsters (0-2 m-mv) ▢ Profileringsboring t.b.v. grondmonster (0-0.5 m-mv)	Noord 	Grondwaterstroming 
Het Milieuburo		





**CENTRAAL
BODEMKUNDIG
BUREAU** Deventer - Breda

Landbouw
Natuurbeheer
Milieu
237



Legenda

- ◁ Lokatie peilbuis
- Lokatie bovengrondboring
- △ Noordpijl



A=opsl. bestr. midd.

B=sproeibank

verkennd onderzoek
Lokatie Kaumeshoek 22A
te Helden-Beringe

Tek. 206325-1 Maart 1998

Situatietekening Schaal 1:500*

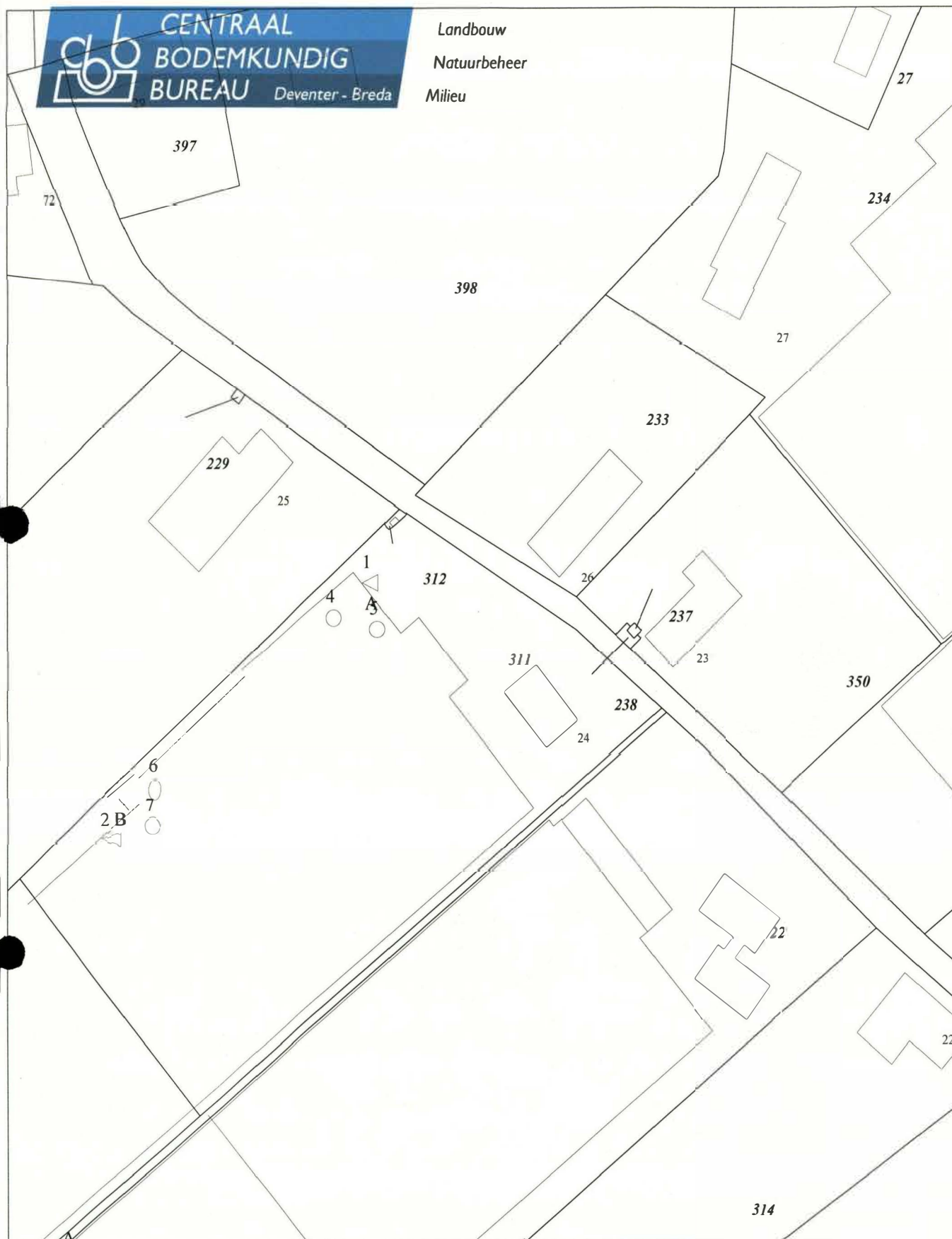
CBB Deventer - Breda BV par.

*Aan deze tekening kunnen geen afmetingen worden ontleend.



**CENTRAAL
BODEMKUNDIG
BUREAU** Deventer - Breda

Landbouw
Natuurbeheer
Milieu



Legenda

- ◁ Lokatie peilbuis
- Lokatie bovengrondboring
- △ Noordpijl
- A=opsl.bestr.midd.
- B=aanm.bestr.midd.
- C=olietank
- C=olietank

verkennd onderzoek
Lokatie Kaumeshoek 24
te Beringe

Tek. 206380-1 Februari 1998

Situatietekening Schaal 1:1000*

CBB Deventer - Breda BV par.

*Aan deze tekening kunnen geen afmetingen worden ontleend.

**Tanksaneringscertificaat**

BRL-K902

Registratienummer

170801068.02

Opdrachtgever

Mts. Wijnen-Keijzers
De Kuiper 49
5975 AZ SEVENUM

Tanksaneringsbedrijf

ADJ Milieutechniek
Vierlinghstraat 47 -49
4251 LC WERKENDAM
Contact: 0183-505964

Plaats van inrichting

Mts. Wijnen-Keijzers

Kaumeshoek 24a
5986 NB BERINGE

Datum melding

28-8-2017

Datum uitvoering

04-09-2017

Validatie**Uitvoerder****Tankgegevens:**

Tank (nr)	Product	Inhoud (m3)	Gereinigd	Afvullen	Afgevoerd	Opmerking
1	Diesel	3000 liter	ja	nvt	ja	

Nadere omschrijving en eigenschappen van de installatie

Tanksituatie	: Bovengronds	
Wettelijk bodemonderzoek uitgevoerd	: Nee, reden:	betreft bovengrondse tank in opvangbak
Bodemverontreiniging	: Nee:	visueel geen bijzonderheden waargenomen o.i.d.
Tank afgevoerd/overgedragen	: Ja, aan :	Van Pelt Recycling
Leidingwerk	: Gereinigd en verwijderd:	
Afvalstoffen	: Afgevoerd naar:	ADJ Milieutechniek

Verklaring van Kiwa Nederland B.V.

Op grond van onderzoek, alsmede regelmatig door Kiwa uitgevoerde audits, worden de door bovengenoemde tanksaneringsbedrijf uitgevoerde tanksaneringswerkzaamheden, die gespecificeerd zijn op dit certificaat, geacht te voldoen aan de Kiwa beoordelingsrichtlijn BRL-K902.

Verklaring van het tanksaneringsbedrijf

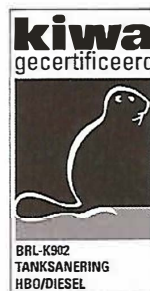
Het tanksaneringsbedrijf verklaart dat de tanksaneringswerkzaamheden zijn uitgevoerd in overeenstemming met de voorschriften zoals die zijn vastgelegd in beoordelingsrichtlijn BRL-K902.

Wenken voor de afnemer

Bij het ontvangst van het tanksaneringscertificaat controleren of dit volledig is ingevuld en voorzien van een registratienummer.

Indien de tanksanering of het certificaat niet in orde wordt bevonden, dient u contact op te nemen met:

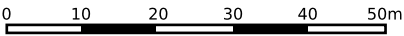
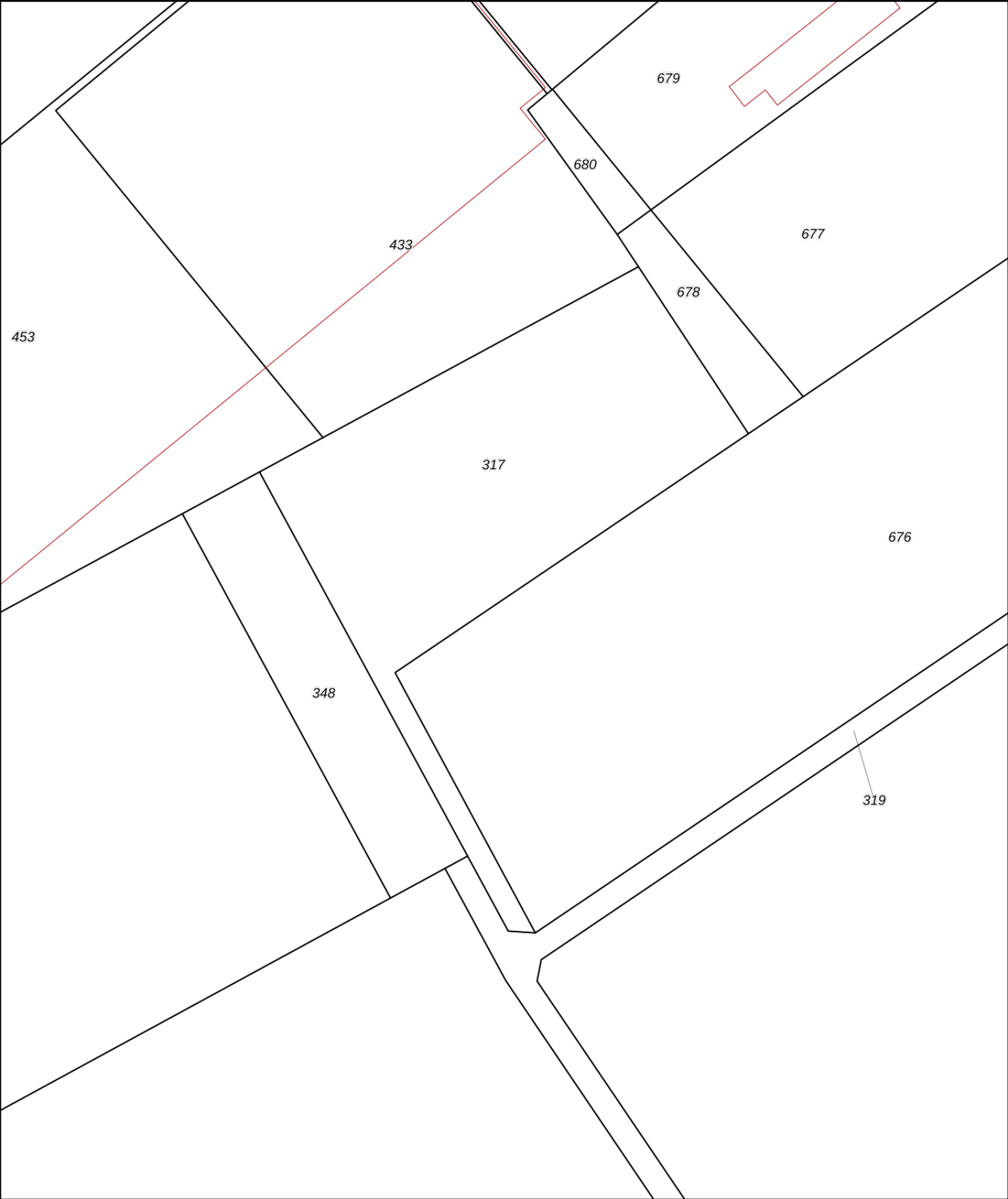
1. Het tanksaneringsbedrijf;
2. Kiwa Nederland B.V.

**Kiwa Nederland B.V.**

Sir Winston Churchill-laan 273
Postbus 70, 2280 AB Rijswijk
Telefoon 088 998 44 00
Internet www.kiwa.nl

Bijlage | 5

Uittreksel kadastrale kaart en situatietekening



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

Helden

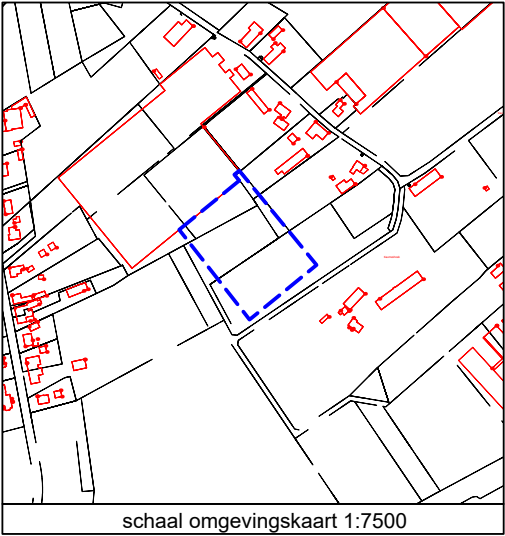
N

317

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.

De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



- LEGENDA
- 25 Huisnummer
 - Onderzoekslocatie
 - Bebouwing (buitenmuur)
 - - - Perceelsgrens (Kadaster)
 - Topografie
 - Begrenzing water
 - ▲ Fotonummer

Projectnaam: Kaumeshoek 24 te Beringe					
Type: Historisch onderzoek					
Omschrijving: Situatietekening					
Projectnr: 22279401H		Bestandsnaam: tek01 22279401H			
Formaat: A3	Getekend: GL	Datum: 17-08-2022	Tekeningnr: 1	Versie: Definitief	
Schaal: 1:1000	0m 10m 50m				

HMB B.V.

Bezoekadres: Voltaweg 8
5993 SE Maasbree
Telefoon: 077 - 465 28 08
E-mail: info@hmbgroep.nl
Internet: www.hmbgroep.nl





Deskundig advies en gecertificeerde uitvoering van:



ASBEST INVENTARISATIE

HMB B.V. voor de inventarisatie van gebouwen, opstellen asbestbeheersplan en advies op het gebied van asbest.



BODEMONDERZOEK/ BODEMSANERING

HMB B.V. heeft veel ervaring met verschillende types bodemonderzoek. Daarnaast kunnen wij ook de bodemsanering begeleiden.



BODEMENERGIE SYSTEMEN

HMB B.V. is een ervaren en innovatieve partner op het gebied van bodemenergiesystemen in Nederland en België.



MECHANISCHE BORINGEN

HMB B.V. levert een breed spectrum aan diensten. Van milieutechnische boringen tot het aanbrengen van collectoren.

