

## **Bijlage 1 Principebesluit**



De heer W. op 't Veld  
Heihorst 11  
5768 XK MEIJEL

Uw kenmerk:  
Uw brief van: 12 juni 2008  
Ons kenmerk: 20080930 br bp  
Bijlage(n):  
Inlichtingen bij: Mark vd Boogaard  
Sector: Grondgebied

Onderwerp: principeverzoek

Meijel, 30 september 2008  
VERZONDEN 06 OKT. 2008

Geachte heer Op 't Veld,

Op 12 juni 2008 heeft u een nieuw principeverzoek ingediend voor het vergroten van een containerveld en het oprichten van een foliekas op het perceel Heihorst 11 te Meijel. Naar aanleiding van uw verzoek heeft het college besloten om hieraan medewerking te verlenen. In deze brief wordt u geïnformeerd over het collegestandpunt.

#### **Toetsing van het verzoek aan het gemeentelijk beleid**

##### *Oprichten foliekas*

Het perceel Heihorst 11 is gelegen in het bestemmingsplan "Reparatieherziening Buitengebied 1999" en heeft de bestemming "Agrarische doeleinden bouwperceel A(b). Inmiddels is er een ontwerpstructuurplan wat als basis dient voor het opstellen van het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied. Het nieuwe principeverzoek is daaraan getoetst. De aanleg van permanente hoge teeltondersteunende voorzieningen (hoger dan 1,50 meter), in de vorm van kassen, is op basis van het huidige structuurplan toegestaan. De maximale oppervlakte hiervan mag 5000 m<sup>2</sup> bedragen en moeten gelegen zijn in een bouwvlak. Bovendien moet de openheid zoveel mogelijk behouden blijven en mag er, door de bouw van een foliekas, geen glastuinbouwbedrijf ontstaan.

U heeft aangegeven een foliekas te willen oprichten van circa 4500 m<sup>2</sup>. Volgens het structuurplan is dit dus mogelijk omdat dit onder de signaleringsgrens van 5000 m<sup>2</sup> blijft. Deze signaleringsgrens is een maximale oppervlaktemaat om het als ondersteunend glas en niet als glastuinbouwbedrijf aan te kunnen merken. Een andere voorwaarde is dat de openheid van het landschap door dit plan gewaarborgd moet blijven. Gezien de ligging van de foliekas blijft de openheid voldoende bestaan. Om de foliekas op te richten is wel een wijziging van het bestemmingsplan noodzakelijk

##### *Uitbreiding containerveld*

In het besluit van 20 maart 2007 is al aangegeven dat er medewerking wordt verleend om een uitbreiding van het containerveld mogelijk te maken. Hiervoor dient op basis van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) het bestemmingsplan te worden gewijzigd.

Postbus 4  
5768 ZG Meijel  
Raadhuisplein 1  
5768 AR Meijel  
Tel. 077-466 81 81  
Fax 077-466 81 80  
www.meijel.nl  
E-mail: info@meijel.nl  
BTW-nr: NL00156768001  
Rekening: 13 34 03 949  
Postbus 1031331  
BNG 28.50.05 480

**Vervolgprocedure**

Om de vergroting van het containerveld en de bouw van een foliekas mogelijk te maken dient er een planologische procedure gestart te worden om het bestemmingsplan te wijzigen. Om deze procedure op te starten is het nodig dat er nog een aantal onderzoeken worden aangeleverd:

- Schriftelijk verzoek tot wijziging van het bestemmingsplan;
- Inpassingsplan in het kader van Bouwkavel op Maat plus (BOM+);
- Watertoets;
- Verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740;
- Situatieschets;
- Een bedrijfsontwikkelingsplan (zie bijlage).

**Procedure**

Als alle onderzoeken door ons zijn ontvangen en akkoord zijn bevonden dan zal het voornemen tot het wijzigen van het bestemmingsplan op grond van artikel 3.6 Wro worden gepubliceerd en ter inzage worden gelegd voor een periode van 6 weken. Na deze termijn wordt er een besluit genomen omtrent de aanvraag en kan het bestemmingsplan worden gewijzigd. De kosten voor het volgen van deze procedure bedragen € 2.531,30.

**Principeverzoek**

Volledigheidshalve attenderen wij u erop dat wij uw verzoek beschouwen als een principeverzoek. Een principeverzoek is een verzoek om nadere informatie over de planologische haalbaarheid van een plan, ter voorkoming van het moeten maken van aanzienlijke kosten. Een principeverzoek is daarbij uitsluitend gericht op de (on)mogelijkheden in relatie tot het bestemmingsplan. Het standpunt van ons college is niet voor bezwaar en beroep vatbaar. De leges voor dit verzoek bedragen € 624,10. Indien hierop een procedure volgt, worden de leges verrekend met de leges die u verschuldigd bent voor die betreffende procedure. De nota wordt separaat verzonden.

**Nadere informatie**

Voor vragen of opmerkingen over deze brief kunt u contact opnemen met Mark van den Boogaard of Ingrid Hanssen, beide medewerkers van de sector Grondgebied op nummer 077 - 466 81 81.

Met vriendelijke groet,

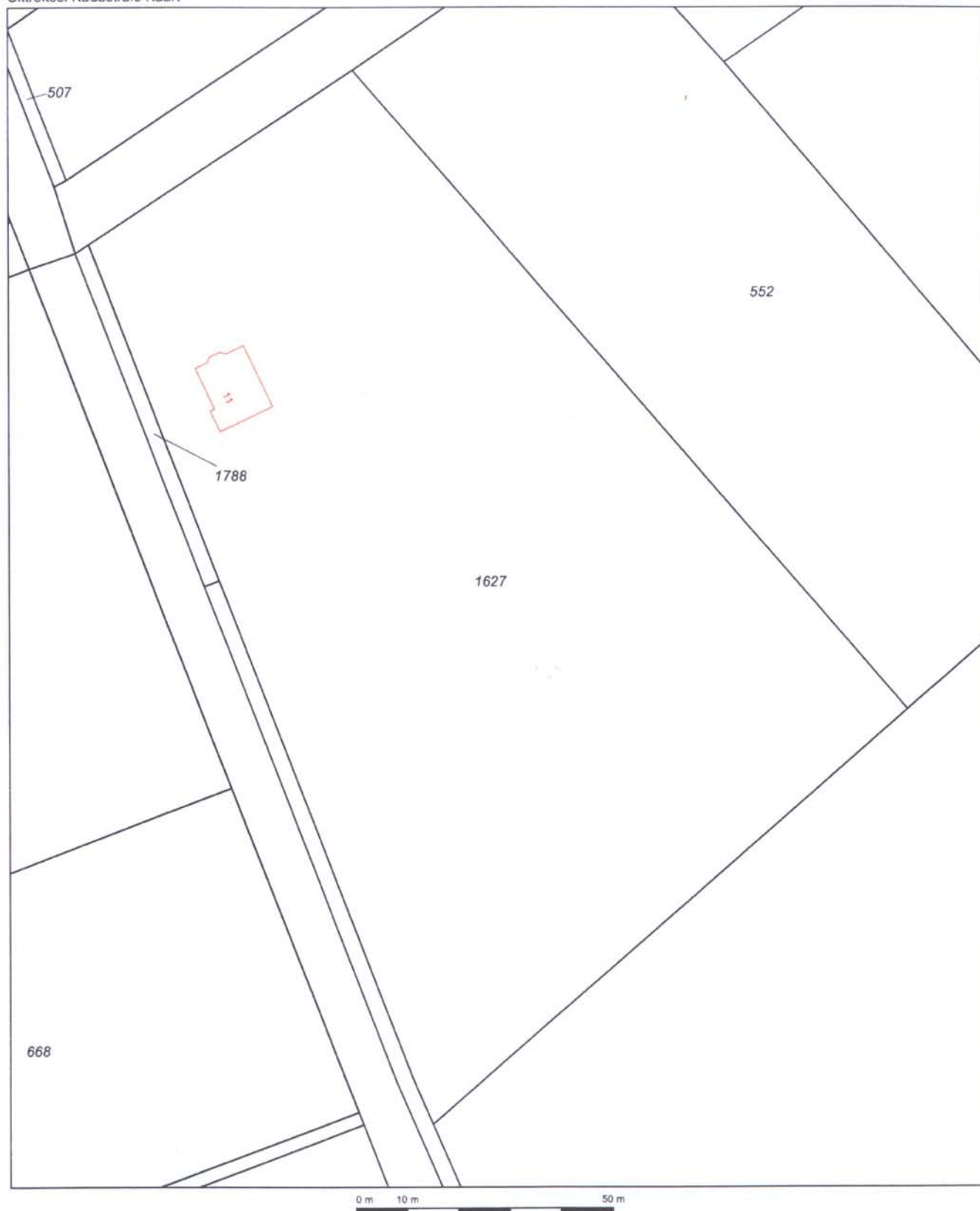
Overeenkomstig het door burgemeester en wethouders  
van Meijel genomen besluit,  
het hoofd van de sector Grondgebied,



P.H.G.M. Peeters

## Bijlage 2: Kadastrale situatie

# Uittreksel Kadastrale Kaart



12345  
25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Kadastrale grens

Bebouwing

Overige topografie

Schaal 1:1000

Kadastrale gemeente

Sectie

Perceel

MEIJEL

F

1627



Voor een eensluitend uittreksel, ROERMOND, 14 november 2008  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele  
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



Deze kaart is noordgericht

12345 Perceelnummer  
 25 Huisnummer

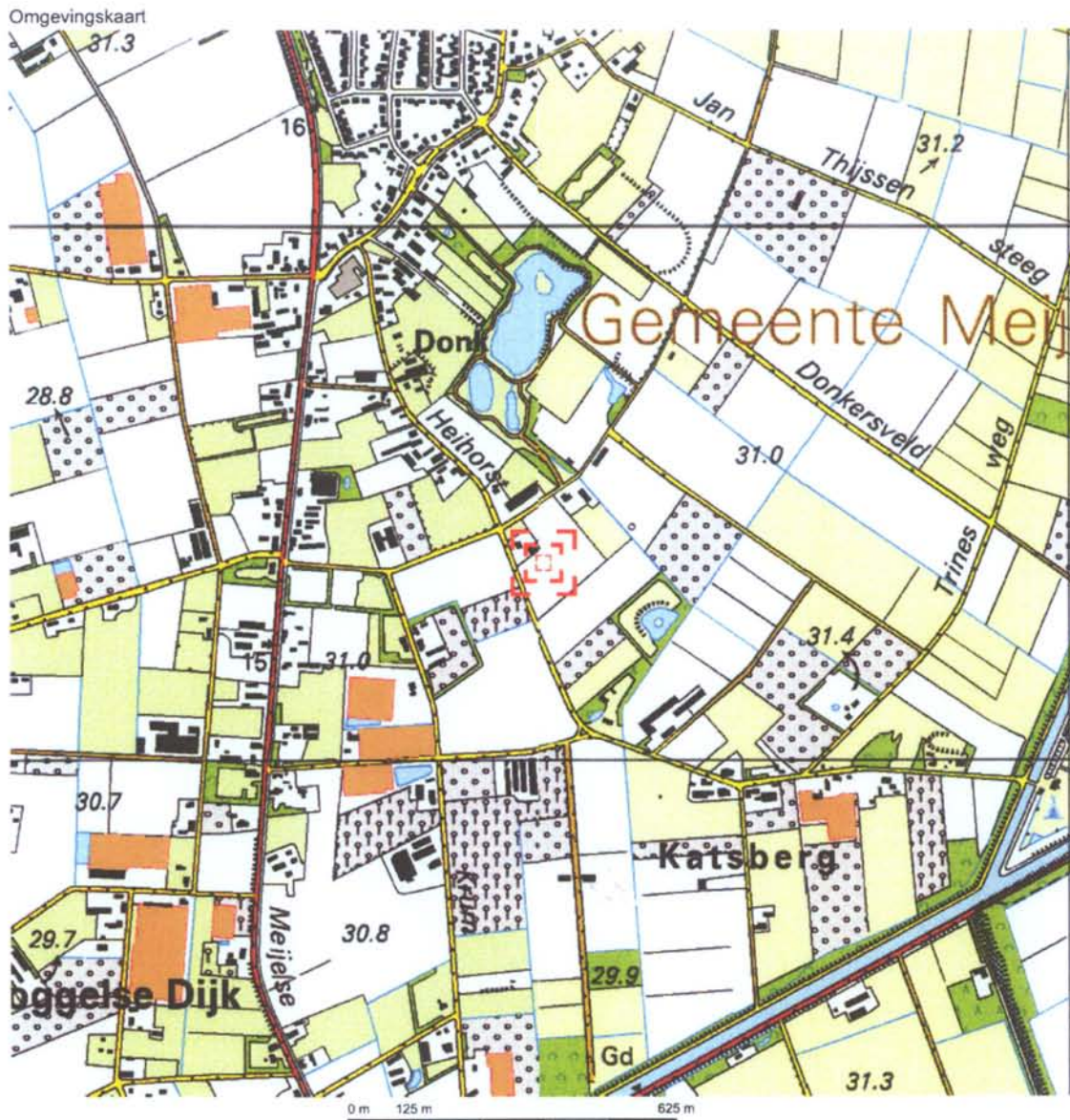
— Kadastrale grens  
 — Voorlopige grens  
 — Bebouwing  
 — Overige topografie

Schaal 1:1000

Kadastrale gemeente  
 Sectie  
 Perceel

MEIJEL  
 F  
 552





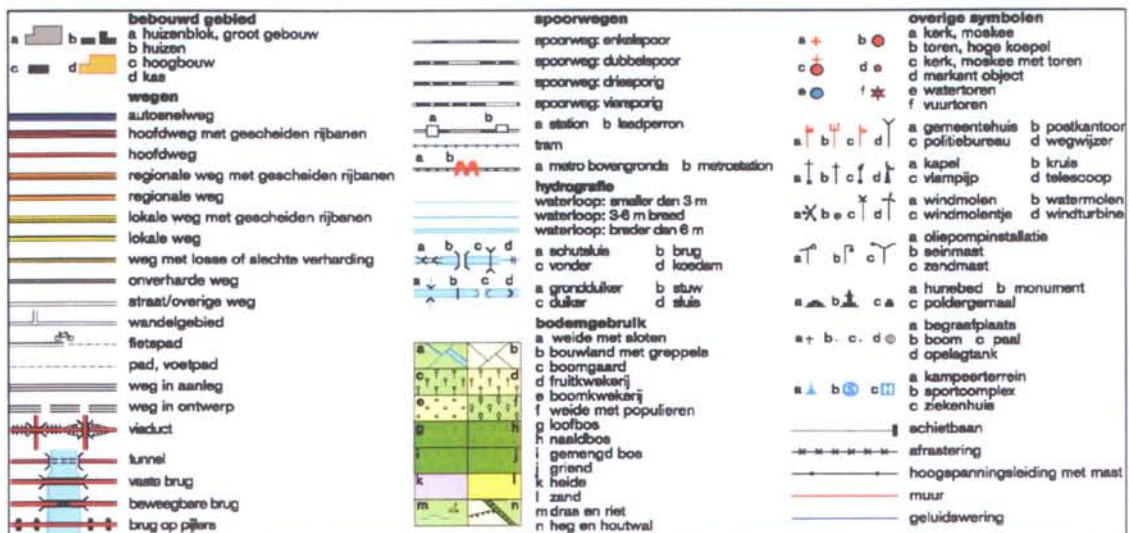
Deze kaart is noordgericht.

Schaal 1: 12500

Hier bevindt zich Kadastraal object MEIJEL F 1627

Heijhorst, MEIJEL

© De auteursrechten en databankenrechten zijn voorbehouden aan de Topografische Dienst Kadaster.



### **Bijlage 3: Resultaten natuurloket**

## Globaal rapport verspreiding beschermde en bedreigde soorten

Samenstelling: 19 oktober 2009



**Let op:** Aan deze gegevens kunnen geen rechten worden ontleend. Lees ook de afwijzing van [aansprakelijkheid](#) op onze website.

In onderstaande tabel staat het aantal beschermde en bedreigde soorten per kilometerhok.

Databanken worden regelmatig geactualiseerd. Het kan dus zijn dat er meer gegevens beschikbaar zijn dan in dit overzicht vermeld staat. Wanneer u gegevens bij Het Natuurloket koopt, dan krijgt u uiteraard de meest recente informatie.

Als in een kilometerhok geen beschermde soorten zijn aangetroffen, terwijl het hok niet goed is onderzocht, dan is het veelal nodig om aanvullend veldonderzoek uit te voeren. Als een kilometerhok goed is onderzocht, hoeft u voor de desbetreffende soortgroep geen aanvullend onderzoek te doen: de gegevens die u bij Het Natuurloket koopt, volstaan dan.

### Rapportage voor kilometerhok X:189 / Y:371

| Soortgroep            | FF1* | FF23* | FF vogels | Hrl* | RL* | Volledigheid* | Detail* | Actualiteit* |
|-----------------------|------|-------|-----------|------|-----|---------------|---------|--------------|
| Vaatplanten           | 1    |       |           |      | 1   | slecht        | -       | 1991-2007    |
| Mossen                |      |       |           |      |     | niet          |         | 1997-2007    |
| Korstmossen           |      |       |           |      |     | niet          |         | 1992-2007    |
| Paddestoelen          |      |       |           |      |     | niet          |         | 1992-2007    |
| Zoogdieren            | 5    | 1     |           | 2    |     | slecht        | 51-100% | 1997-2007    |
| Broedvogels           |      |       |           |      |     | niet          |         | 1996-2007    |
| Watervogels           |      |       |           |      |     | redelijk      | 0%      | 96/97-06/07  |
| Reptielen             |      |       |           |      |     | niet          |         | 1992-2007    |
| Amfibieën             |      | 1     |           | 1    | 1   | slecht        | 51-100% | 1992-2007    |
| Vissen                |      |       |           |      |     | niet          |         | 1992-2007    |
| Dagvlinders           |      |       |           |      |     | redelijk      |         | 1998-2008    |
| Nachtvlinders         |      |       |           |      |     | niet          |         | 1980-2008    |
| Libellen              |      |       |           |      | 2   | goed          | 26-50%  | 1993-2007    |
| Sprinkhanen           |      |       |           |      | 0   | redelijk      |         | 1993-2007    |
| Overige ongewervelden |      |       |           |      |     | niet          |         | 1993-2007    |

Landelijke vegetatiedatabank: [gegevens inzien van dit hok](#)

### Rapportage voor kilometerhok X:190 / Y:371

| Soortgroep   | FF1* | FF23* | FF vogels | Hrl* | RL* | Volledigheid* | Detail* | Actualiteit* |
|--------------|------|-------|-----------|------|-----|---------------|---------|--------------|
| Vaatplanten  | 2    |       |           |      |     | matig         | -       | 1991-2007    |
| Mossen       |      |       |           |      |     | niet          |         | 1997-2007    |
| Korstmossen  |      |       |           |      |     | niet          |         | 1992-2007    |
| Paddestoelen |      |       |           |      |     | niet          |         | 1992-2007    |
| Zoogdieren   | 4    |       |           |      |     | slecht        | 26-50%  | 1997-2007    |
| Broedvogels  |      |       | 1         |      |     | goed          | 0%      | 1996-2007    |

#### \* Legenda

**FF1** = Flora- en faunawet lijst 1 (vrijstelling)  
**FF23** = Flora- en faunawet lijst 2 + 3 (streng beschermd)  
**Hrl** = Habitatrichtlijn (alleen bijlage 2 en 4)  
**RL** = Rode Lijst  
**(#)** = tevens [meetnetgegevens](#) verzameld.

**Volledigheid onderzoek:**  
 Hiermee wordt aangegeven of op basis van de gebrachte bezoeken een volledig overzicht is te verwachten van de soorten van de betreffende soortgroep. Een [toelichting](#) op deze categorieën kunt u vinden onderaan deze rapportage.

|                       |        |                   |
|-----------------------|--------|-------------------|
| Watervogels           | niet   | 96/97-06/07       |
| Reptielen             | niet   | 1992-2007         |
| Amfibieën             | niet   | 1992-2007         |
| Vissen                | niet   | 1992-2007         |
| Dagvlinders           | goed   | 1998-2008         |
| Nachtvlinders         | niet   | 1980-2008         |
| Libellen              | 3 goed | 51-100% 1993-2007 |
| Sprinkhanen           | 0 goed | 1993-2007         |
| Overige ongewervelden | niet   | 1993-2007         |

Landelijke vegetatiedatabank: [gegevens inzien van dit hok](#)

**Detail:** Met dit percentage wordt aangegeven welk aandeel van alle van dit kilometerhok beschikbare gegevens van Rode-Lijstsoorten en wettelijk beschermde soorten op gedetailleerder niveau beschikbaar is.

**Actualiteit:** per groep is aangegeven uit welke periode de gegevens zijn opgenomen.

 niet van toepassing

Landelijke vegetatiedatabank: [gezamenlijke kilometerhokken](#)



## Wat te doen als u meer informatie wilt na het zien van het globaal rapport?

Als u na het zien van het globaal rapport wilt weten welke soorten er zijn aangetroffen, dan kunt u die informatie aanvragen via [Het Natuurloket](#).

Het Natuurloket richt zich bij de gegevensleveringen voornamelijk op professionele gebruikers. Particulieren raden we aan zich rechtstreeks te wenden tot de desbetreffende PGO. Voor adressen zie [www.voff.nl](http://www.voff.nl).

## Procedure aanvraag volledig rapport

U hebt nu een globaal rapport gekregen over aantallen wettelijk beschermde soorten, en bedreigde soorten van de Rode Lijst. U kunt via Het Natuurloket een volledig rapport met meer gedetailleerde gegevens krijgen. In dit rapport staat aangegeven om welke dieren of planten het precies gaat en wordt een eerste indicatie gegeven van de te verwachten effecten van de ingreep. Die gegevens heeft u nodig voor de ontheffingsaanvraag.

## On-line prijs berekenen van een volledig rapport

Als u wilt weten hoeveel het kost om een volledig rapport op te laten stellen, dan kunt u zelf de [prijs berekenen](#). Voor deze service moet u zich eerst eenmalig [aanmelden](#). U ontvangt dan direct per e-mail uw gebruikersnaam en wachtwoord, die u nodig heeft om in te loggen.

Na inloggen kunt u een offerte opstellen. De door u opgestelde offertes wordt in uw persoonlijk archief bewaard. Wanneer u aansluitend op het raadplegen van een globale rapportage een offerte opvraagt, dan worden de correcte kilometerhokgegevens automatisch ingevuld!

### Opdracht geven voor een volledig rapport

Als u opdracht wilt geven voor een volledig rapport, dan kunt u dat alleen on-line doen. Klikk u op de link [opdracht geven](#). Geef vervolgens aan welke gegevens u wilt ontvangen en klik op 'opdracht geven'. In de laatste stap bevestigt u de elektronische opdracht door een schriftelijke opdrachtverlening naar Het Natuurloket te sturen. Na maximaal 20 werkdagen ontvangt u de gegevens. De door u verleende opdrachten worden in uw persoonlijk archief bewaard.

Op de levering van een volledig rapport zijn onze [Algemene Voorwaarden](#) van toepassing. Deze zijn bij de Kamer van Koophandel in Arnhem gedeponeerd. Opdrachtverlening (via onze website) kan alleen als u zich akkoord verklaart met deze voorwaarden.

Ook kunt u binnen 2,5 week gegevens ontvangen. Voor deze extra service geldt wel een prijsopslag van 40%. Voor meer informatie kunt u bellen met Het Natuurloket: 0317 - 467 345 of e-mail naar [Het Natuurloket](#).

---

### Toelichting op volledigheid en actualiteit van het onderzoek

De gegevens die Het Natuurloket levert zijn afkomstig van de Particuliere Gegevensbeherende Organisaties (PGO's), die zijn verenigd in de [Stichting VeldOnderzoek Flora & Fauna \(VOFF\)](#). Kijk voor meer informatie op de website van de VOFF of stuur een mailtje naar [voff@voff.nl](mailto:voff@voff.nl).

De databank van Het Natuurloket niet compleet is; naar schatting bevat de databank 90% van alle beschikbare waarnemingen. Vooral op lokaal/regionaal niveau, bijvoorbeeld in Limburg, kunnen gegevens ontbreken. Er wordt voortdurend gewerkt om de databank van Het Natuurloket verder uit te breiden.

#### Vaatplanten (FLORON)

Per regio is het gemiddelde aantal aangetroffen plantensoorten per kilometerhok gegeven. Dit aantal is afhankelijk van o.a. bodemtype, waterhuishouding, schaal van het landschap en bodemgebruik. Daarom is de indeling van Nederland in 38 ecodistricten gebruikt als regio-indeling. Voor de mate van volledigheid zijn vier klassen onderscheiden:

- Niet onderzocht: er zijn geen waarnemingen gedaan.
- Slecht onderzocht: het aantal soorten per kilometerhok is kleiner dan 26, of als het aantal soorten kleiner is dan het gemiddelde van het ecodistrict min twee maal de standaarddeviatie.
- Goed geïnventariseerd: het aantal soorten is groter dan het gemiddelde van het ecodistrict minus de standaarddeviatie.
- Matig onderzocht: alle andere gevallen.

Het gemiddeld aantal aangetroffen soorten per kilometerhok loopt van 127 (grote, recente polders) tot 306 (kalkrijke duinen).

#### Mossen (BLWG)

Gegevens van mossen zijn veelal afkomstig van natuurgebieden en stedelijk gebied. De meeste bedreigde soorten mossen komen vooral voor op vochtige plaatsen en in bossen. Mossen kunnen in alle seizoenen worden gevonden.

Matig onderzocht: 1-10 soorten

Redelijk onderzocht: 11-30 soorten

Goed onderzocht: meer dan 30 soorten

#### Korstmossen (BLWG)

Gegevens van korstmossen zijn voornamelijk afkomstig van bos, heide en stuifzand, laanbomen en muren van oude gebouwen. Korstmossen kunnen in alle seizoenen worden gevonden. De meeste bedreigde soorten zijn slechte verspreiders en langzame groeiers en sterk gebonden aan het type substraat waarop ze groeien. Compensatie van verloren gegaan substraat of het ontzien van groeiplaatsen is in veel gevallen wenselijk.

Matig onderzocht: 1-10 soorten

Redelijk onderzocht: 11-20 soorten  
Goed onderzocht: meer dan 20 soorten

#### **Paddestoelen (NMV)**

Paddestoelen komen in elk biotoop voor, maar de soortenrijkdom kan sterk verschillen. In sommige biotopen kunnen ze tot de soortenrijkste groepen organismen behoren. In Nederland zijn bijna 5000 soorten bekend. Veel soorten reageren vaak snel op veranderingen in milieuomstandigheden en vormen daarom belangrijke indicatoren (zie: P.J. Keizer, Paddestoelvriendelijk natuurbeheer, KNNV Uitgeverij, Utrecht 2003).

Verspreidingsonderzoek wordt bemoeilijkt door de specifieke levenswijze van paddestoelen. Het groeiende organisme (een schimmel) is voor het blote oog onzichtbaar en vormt meestal kortlevende waarneembare vruchtlichamen (de paddestoelen), op moeilijk voorspelbare momenten en plaatsen. De meeste soorten worden gevonden in de herfst, maar er zijn bijvoorbeeld ook specifieke voorjaarspaddestoelen. Gegevens worden over het algemeen verzameld door vrijwilligers, deels bij gerichte inventarisaties en deels als losse waarnemingen, zodat de inventarisatiedichtheid erg variabel is. Het ontbreken van meldingen van bepaalde soorten kan dan ook nooit een garantie zijn dat deze soorten niet aanwezig zijn, ook niet in hokken die als "goed onderzocht" worden aangemerkt.

Om de volledigheid van een inventarisatie te definiëren zouden voor elk km-hok naast de aantallen waarnemingen en soorten ook specifieke biotoopkenmerken moeten worden meegewogen. Voor paddestoelen is een dergelijke weging nog niet op landelijke schaal mogelijk. Vooralsnog wordt uitgegaan van het globale (niet statistisch onderbouwde) ervaringsfeit dat een "serieus" onderzoek in een hok in een goede tijd minstens een bepaald aantal verschillende soorten moet opleveren, met een eveneens globale correctie voor het feit dat dit aantal in een "goed" hok met minder waarnemingen wordt bereikt dan in een "slecht" hok. De hier gehanteerde definitie luidt:

Goed onderzocht: 250 of meer soorten, of 1000 of meer waarnemingen.

Slecht onderzocht: minder dan 50 soorten, of minder dan 100 waarnemingen.

Redelijk onderzocht: alle overige combinaties van aantallen soorten en waarnemingen.

Niet onderzocht: geen enkele waarneming beschikbaar (ontbreken van soorten wordt niet geregistreerd; een hok met enkele losse meldingen zou ook als "niet onderzocht" moeten worden betiteld, maar omdat dit moeilijk is af te bakenen wordt dan toch consequent de term "slecht onderzocht" gebruikt).

Standaard worden gegevens geleverd uit het databestand vanaf 1993 (ca. 65% van de bij de NMV beschikbare gegevens op km-hok niveau). Op locaties die weinig uiterlijke veranderingen hebben ondergaan kunnen ook oudere waarnemingen nog waardevolle bijdragen leveren aan de beoordeling van de (potentiële) waarde van het terrein.

#### **Zoogdieren (VZZ)**

Van zoogdieren bestaat geen landsdekkende informatie over het voorkomen van soorten op kilometerhokniveau. De soortenlijst van dit kilometerhok geeft dus niet de werkelijke situatie weer. Voor een betrouwbaar beeld dient ter plaatse een inventarisatie uitgevoerd te worden.

#### **Broedvogels (SOVON)**

In de jaren 1998-2000 is er in het kader van het Atlasproject van de Nederlandse Broedvogels in geheel Nederland gewerkt aan het vergaren van broedvogeldata op het niveau van kilometerhokken. In besloten tot halfopen landschappen wordt 70-80% van de werkelijk in een kilometerhok aanwezige soorten vastgesteld. In open landschappen wordt uitgegaan van minimaal 80-100%. Een kilometerhok waar atlaswerk heeft plaatsgevonden wordt als redelijk onderzocht gekwalificeerd.

Het Landelijk Soortenonderzoek Broedvogels (LSB) is in zijn huidige opzet in 1996 van start gegaan. Het richt zich op het jaarlijks verzamelen van de aantallen broedgevallen van in kolonies broedende soorten en de aantallen broedgevallen van zeldzame soorten. Van een selectie van zeldzame broedvogelsoorten wordt hierbij ook de verspreiding jaarlijks in kaart gebracht. Van de kolonievogelsoorten mag uitgegaan worden van een vrijwel landdekkende inventarisatie. Een kilometerhok is goed onderzocht als er na 1993 drie of meer keren een kolonie- en/of zeldzame soort is gemeld.

Het Broedvogel Monitoring Project (BMP) is in 1984 van start gegaan en heeft tot doel de aantalveranderingen van min of meer algemene vogelsoorten te volgen. In vaste proefvlakken van 15 tot 500 hectare groot verspreid over Nederland wordt jaarlijks een vaste selectie aan soorten

onderzocht. De selectie van soorten kan bestaan uit alle soorten of uit een set van bijzondere soorten, bijvoorbeeld alleen weidevogels (BMP-W). Als een proefvlak meerdere kilometerhokken snijdt zijn de aanwezige soorten in het proefvlak naar elk betrokken kilometerhok gekopieerd.

Een kilometerhok is goed onderzocht als er na 1995 twee keer een proefvlak is onderzocht. Als er een BMP-W proefvlak is onderzocht is het kilometerhok redelijk onderzocht.

### **Wintervogels (SOVON)**

#### **Watervogels**

Vanaf seizoen 1992/93 is de coördinatie van de watervogeltellingen ondergebracht bij SOVON. Het gaat daarbij om de maandelijkse ganzen- en zwanentellingen, maandelijkse tellingen van de Zoete Rijkswateren, de midwintertelling in januari en tellingen in de Waddenzee. Bij een evaluatie van deze verscheidenheid aan watervogelprojecten, bleek de genoemde opzet niet geheel te voldoen. Door de projectgewijze aanpak bleef de informatie over het voorkomen van watervogels versnipperd. Met ingang van het winterhalfjaar 2000/01 is het netwerk aan telgebieden uitgebreid, wordt het merendeel van de belangrijke watervogelgebieden in het winterhalfjaar maandelijks geteld en worden alle projectresultaten in een gezamenlijk rapport opgenomen.

Onderzoekskwaliteit: Een kilometerhok is goed onderzocht als er >25 maanden geteld is in de laatste 5 jaar. Als er >10 en <25 maanden is geteld in de laatste 5 jaar is het hok redelijk onderzocht. >5 en <10 maanden geteld is matig onderzocht.

Punt Transect Tellingen (PTT): het Punt Transect Tellingen project (PTT) is het oudste monitoringproject van SOVON en werd in 1978 in het leven geroepen omdat van veel, vooral algemeen voorkomende, wintervogels vrijwel niets bekend was over de aantalsontwikkelingen binnen Nederland. De doelstellingen van het door SOVON en het Centraal Bureau voor de Statistiek (CBS) opgezette project waren (a) het volgen van de aantalsontwikkelingen van zoveel mogelijk soorten winter- en trekvogels door de jaren heen, zo mogelijk in relatie tot de achterliggende oorzaken en (b) het volgen van de veranderingen in de verspreiding van winter- en trekvogels. De uitvoering van het project is op alle punten gestandaardiseerd en houdt in dat waarnemers puntsgewijs op een vaste route gedurende een vaste tijd alle vogels tellen.

Onderzoekskwaliteit: Als er minimaal 2 punten meerjarig zijn onderzocht is het kilometerhok matig onderzocht. In alle andere gevallen is het kilometerhok slecht onderzocht.

### **Reptielen en Amfibieën (RAVON)**

De onderzoeksintensiteit voor reptielen en amfibieën is hoofdzakelijk gebaseerd op het aantal waarnemingen van de betreffende soortgroep (amfibieën of reptielen) per kilometerhok. Daarnaast is in de beoordeling meegewogen of de waarnemingen voldoende goed verspreid zijn over de seizoenen en over de aangetroffen soorten. De methodiek is toegelicht in een artikel in het RAVON tijdschrift (R. Creemers & J. van Delft, 2001, *Dataverzameling en inventarisatie-activiteit in Nederland. RAVON 12, blz. 46-53.*)

### **Vissen (RAVON)**

De inventarisatieactiviteit voor vissen is hoofdzakelijk gebaseerd op het aantal aangetroffen soorten en het aantal bezoeken per kilometerhok. De methodiek dient nog nader verfijnd te worden. In de goed onderzochte hokken wordt een goed beeld verwacht van de kwalitatieve samenstelling van de visfauna in de genoemde onderzoeksjaren. Aanvullingen op deze soortenlijst kunnen voornamelijk nog verwacht worden bij toepassing van andere vismethodieken en/of veranderende milieu-omstandigheden of uitbreiding van verspreidingsgebieden van individuele soorten.

Van de redelijk onderzochte hokken wordt geen volledig beeld verwacht van de kwalitatieve samenstelling van de visfauna. Aanvullingen kunnen verwacht worden door meer veldwerk, toepassing van andere vismethodieken en/of veranderende milieu-omstandigheden of uitbreiding van verspreidingsgebieden van individuele soorten.

Slecht of niet onderzocht zijn alle kilometerhokken die niet in een van beide bovengenoemde categorieën vallen. In deze kilometerhokken is aanvullend onderzoek noodzakelijk.

De waarnemingen in het databestand van RAVON hebben hoofdzakelijk betrekking op vangsten met een steeknet. Elk vangstmiddel is echter selectief: het steeknet levert vooral veel jonge vis op en kleinere vissoorten. Juist veel van deze kleinere soorten vallen onder de Flora- en faunawet of de Habitatrichtlijn. Het schepnet is met name geschikt voor kwalitatieve bemonstering van kleinere watertypen als beken, sloten, wetingen en poelen. Voor meer kwantitatieve bemonsteringen worden doorgaans andere methodieken toegepast.

**Dagvlinders (De Vlinderstichting)**

Dagvlinders vliegen niet gedurende het gehele jaar. Sommige soorten vliegen in een generatie, die vaak niet meer dan vier tot zes weken als vlinder aanwezig is. De waarnemingen zijn gebaseerd op de waarnemingen van vlinders en slechts incidenteel op die van eitjes, rupsen of poppen. De momenten in een jaar dat in een kilometerhok naar vlinders is gekeken bepaalt dus de kans dat de aanwezige soorten allemaal gezien zijn. Voor de bepaling van de volledigheid van het onderzoek is dan ook gekeken naar de hoeveelheid waarnemingen in een kilometerhok en het aantal maanden dat er waarnemingen zijn gedaan.

Matig onderzocht: minder dan 10 waarnemingen uit maximaal een maand

Redelijk onderzocht: minder dan 10 waarnemingen uit 2 of 3 maanden, minder dan 26 waarnemingen uit 1 maand

Goed onderzocht: waarnemingen uit meer dan 3 maanden, meer dan 10 waarnemingen uit 2 of 3 maanden of meer dan 25 waarnemingen uit minimaal 1 maand

**Nachtvlinders (De Vlinderstichting en de Werkgroep Vlinderfaunistiek van EIS-Nederland)**

De macronachtvlinders worden in Nederland op landelijk niveau onderzocht door De Vlinderstichting en de Werkgroep Vlinderfaunistiek van EIS-Nederland. De databanken die zij beheren worden gevuld door incidentele waarnemingen en gebiedsinventarisaties door actieve leden. De gegevens die thans via Het Natuurloket worden gepresenteerd zijn op dit moment alleen nog gebaseerd op de waarnemingen van De Vlinderstichting. Binnen afzienbare tijd zullen de waarnemingen van de Werkgroep Vlinderfaunistiek worden betrokken bij deze dataset. Dit kan betekenen dat hokken, welke thans nog niet zijn onderzocht, wellicht wel onderzocht zijn door de Werkgroep Vlinderfaunistiek, en tevens dat beschermde soorten een bredere verspreiding kennen dan via de website weergegeven. De classificatie van de toelichting op de volledigheid van het onderzoek is gelijk getrokken met die van de dagvlinders. Een toelichting hierop is bij de teksten over dagvlinders te vinden.

**Libellen (EIS Nederland)**

Libellen vliegen niet gedurende het gehele jaar. De meeste soorten vliegen in een generatie, die vaak niet meer dan zes tot acht weken als libel aanwezig is. De waarnemingen zijn gebaseerd op de waarnemingen van libellen en slechts incidenteel op die van larven of larvenhuidjes. De momenten in een jaar dat in een kilometerhok naar libellen is gekeken bepaalt dus de kans dat de aanwezige soorten allemaal gezien zijn. Voor de bepaling van de volledigheid van het onderzoek is dan ook gekeken naar de hoeveelheid waarnemingen in een kilometerhok en het aantal maanden dat er waarnemingen zijn gedaan.

Matig onderzocht: minder dan 10 waarnemingen uit maximaal een maand.

Redelijk onderzocht: minder dan 10 waarnemingen uit 2 of 3 maanden, minder dan 26 waarnemingen uit 1 maand.

Goed onderzocht: waarnemingen uit meer dan 3 maanden, meer dan 10 waarnemingen uit 2 of 3 maanden of meer dan 25 waarnemingen uit minimaal 1 maand.

**Sprinkhanen (EIS Nederland)**

Bijna alle soorten sprinkhanen zijn in de nazomer aan te treffen. Het is daardoor mogelijk om tijdens twee bezoeken de sprinkhaanfauna van een gebied goed in kaart te brengen (onderzoeksintensiteit = goed). Als er slechts 1 bezoek aan een gebied is afgelegd kunnen er nog soorten zijn gemist (onderzoeksintensiteit = matig).

**Overige ongewervelden (EIS Nederland)**

Deze groep is een samenvatting van zes verschillende groepen met beleidsrelevante soorten (de Habitatrictlijn, de Flora- en faunawet en de Rode Lijst). De groepen die hierin verwerkt zijn: bijen, kevers, mieren, medicinale bloedzuiger, mollusken en rivierkreeften van de Habitatrictlijn. Omdat het groepen betreft met een ver uiteenlopende biologie en ecologie zijn de methoden en perioden van waarnemen en gegevens verzamelen niet eenduidig. Bovendien betreft het hier gepresenteerde bestand een opsomming van deze verschillende groepen. Daardoor kan een indicatie voor de bepaling van de volledigheid niet gegeven worden. Deze indicatie zal wel per groep uitgesplitst gegeven worden in de offerte van EIS.

[sluit venster](#)

## **Bijlage 4: Verkennend bodemonderzoek**

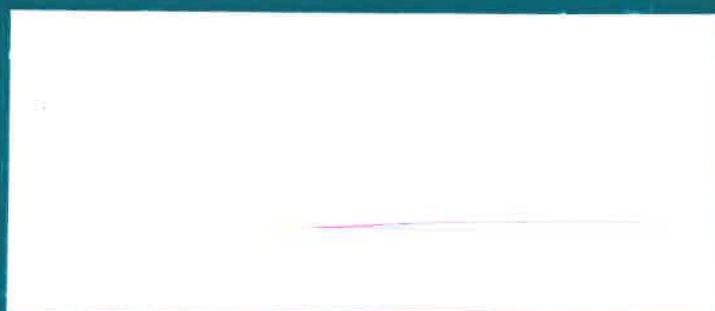
Panningen,  
Behoort bij Besluit van d.d.

~~25 AUG 2010~~

19 AUG 2010

Gemeente Peel en Maas

Vergunningen, Toezicht en Handhaving



**VERKENNEND  
BODEMONDERZOEK**

**W. op 't Veld  
Heihorst 11 te Meijel**

**van Vleuten**  
**Consult** bv



**Voor het scheppen van een beter milieu!**

**VERKENNEND BODEMONDERZOEK AAN DE  
HEIHORST 11 TE MEIJEL  
(DRIEWEG ADVIES BV)**

---

rapport nr. CV08687vbo



Van Vleuten Consult bv  
Staarten 23  
5281 PK Boxtel  
Postbus 79  
5298 ZH Liempde  
Tel: 0411-633314  
Fax: 0411-631740  
e-mail: bodem@vleuten-milieu.nl

Titel : Verkennend bodemonderzoek Heihorst 11 te Meijel  
Protocol : VKB-protocol 2001 en VKB-protocol 2002  
Opdrachtgever : Drieweg Advies BV (dhr. P. van den Oord)  
Rapportnummer : CV08687vbo  
Versie : 1.0  
Uitvoering : W. Kielman  
Auteur : O. Verhagen  
Datum : 23-12-2008

© Van Vleuten Consult bv Alle rechten zijn uitdrukkelijk voorbehouden aan Van Vleuten Consult bv.  
Niets uit deze uitgave mag worden vermenigvuldigd en/ of openbaar worden gemaakt door middel  
van druk, fotokopie, microfilm of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande toestemming  
van Van Vleuten Consult bv.



Van Vleuten Consult bv  
Staarten 23, 5281 PK Boxtel  
Postbus 79, 5298 ZH Liempde  
T : 0411-633314  
F : 0411-631740

E : info@vleuten-milieu.com  
I : www.vleuten-milieu.com  
ING 68.37.76.312  
K.v.K. 171.128.64  
BTW nr. NL 808049525B01



## **INHOUDSOPGAVE**

|          |                                          |           |
|----------|------------------------------------------|-----------|
| <b>1</b> | <b>INLEIDING</b>                         | <b>1</b>  |
| <b>2</b> | <b>GEGEVENS VAN DE ONDERZOEKSLOCATIE</b> | <b>2</b>  |
| 2.1      | ALGEMENE GEGEVENS ONDERZOEKSLOCATIE      | 2         |
| 2.2      | BODEMOPBOUW                              | 2         |
| 2.3      | VOORONDERZOEK                            | 2         |
| <b>3</b> | <b>UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN</b>         | <b>4</b>  |
| 3.1      | ALGEMEEN                                 | 4         |
| 3.2      | VELDWERKZAAMHEDEN                        | 4         |
| 3.3      | LABORATORIUMWERKZAAMHEDEN                | 5         |
| <b>4</b> | <b>RESULTATEN BODEMONDERZOEK</b>         | <b>6</b>  |
| 4.1      | ZINTUIGLIJKE WAARNEMINGEN EN BODEMOPBOUW | 6         |
| 4.2      | CHEMISCHE ANALYSES                       | 6         |
| <b>5</b> | <b>INTERPRETATIE RESULTATEN</b>          | <b>10</b> |
| <b>6</b> | <b>CONCLUSIES</b>                        | <b>11</b> |

### **Figuren**

Figuur 1: Ligging onderzoekslocatie

Figuur 2: Situatietekening met boorlocaties

### **Bijlagen**

Bijlage 1: Boorprofielbeschrijvingen

Bijlage 2: Toetsingswaarden voor grond en grondwater

Bijlage 3: Analysecertificaten

Bijlage 4: Procescertificaat

## 1 INLEIDING

In opdracht van Drieweg Advies BV (dhr. P. van den Oord) is door Van Vleuten Consult bv een verkennend bodemonderzoek conform NEN 5740 verricht ter plaatse van een perceel gelegen aan de Heihorst 11 te Meijel.

De locatie is kadastraal bekend als gemeente Meijel, sectie F, nummer 1788. De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 5.000 m<sup>2</sup>, waarvan ca. 780 m<sup>2</sup> bebouwd is (tunnelkas).

De aanleiding voor het onderzoek wordt gevormd door de geplande realisatie van een nieuwe kas.

Op basis van het vooronderzoek zijn geen deellocaties te onderscheiden.

De gehele locatie kan op basis van het vooronderzoek als niet-verdacht worden beschouwd. De hypothese luidt dan ook: **De gehele locatie is onverdacht.**

Ten behoeve van de gehele locatie wordt de 'Onderzoeksstrategie voor een onverdachte locatie (ONV)' gehanteerd.

Indien in geen van de onderzochte monsters één der onderzochte stoffen boven de achtergrond- of streefwaarde van de toetsingstabel uit de circulaire bodemsanering 2006 wordt aangetroffen, wordt de hypothese aangenomen.

Doel van het onderzoek is het vaststellen van de milieuhygiënische kwaliteit van de bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie. In deze rapportage worden de resultaten van het bodemonderzoek beschreven.

## **2 GEGEVENS VAN DE ONDERZOEKSLOCATIE**

### **2.1 Algemene gegevens onderzoekslocatie**

De locatie is kadastraal bekend als gemeente Meijel, sectie F, nummer 1788. De onderzoekslocatie heeft een oppervlakte van circa 5.000 m<sup>2</sup>, waarvan ca. 780 m<sup>2</sup> bebouwd is (tunnelkas).

### **2.2 Bodemopbouw**

De bodem ter plaatse van de onderzoekslocatie is, op basis van de gegevens van de grondwaterkaart Centrale Slenk (Oost-Brabant) van de Dienst grondwaterverkenning TNO, als volgt te beschrijven:

| diepte (m-mv) | omschrijving                                                                                                                                     |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 0 - 28        | Eerste watervoerende pakket, Formatie van Sterksel, uiterst grof tot middel grof min of meer grindhoudende zanden                                |
| 28 - 81       | Scheidende laag, Kiezeloöliet Formatie en Formatie van Kedichem , fijne tot grove grindhoudende zanden, afgewisseld door klei- en bruinkoollagen |
| 81 - 197      | Tweede watervoerende pakket, de Waubach zanden, fijne tot grove grindhoudende zanden.                                                            |

De grondwaterstromingsrichting in het eerste watervoerende akket is noordelijk. Op de onderzoekslocatie is geen oppervlaktewater aanwezig. De onderzoekslocatie is niet gesitueerd in een grondwaterbeschermingsgebied.

Het grondwater onder de onderzoekslocatie is, zover bekend, niet onderhevig aan invloeden van buitenaf.

### **2.3 Vooronderzoek**

Ten behoeve van onderhavig bodemonderzoek is tijdens het vooronderzoek informatie verzameld op "Basisniveau".

Het vooronderzoek is uitgevoerd conform de NVN 5725. Ten behoeve van het vooronderzoek zijn de volgende bronnen geraadpleegd:

- Gemeente archief (gemeente Meijel);
- Locatie bezoek.



### Grondonderzoek Heijhorst

| Rapportnummer                                                                                                                                             | Naam onderzoeksterrein | Onderzoeksbureau      | Datum rapport |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-----------------------|---------------|
| B-991119                                                                                                                                                  | Heijhorst              | DvL Milieu & Techniek | 17 mei 1999   |
| <b>Conclusie</b>                                                                                                                                          |                        |                       |               |
| Uit de analyseresultaten blijkt, na toetsing aan de berekende streef- en interventiewaarden, geen verontreinigingen met de gemeten stoffen aanwezig zijn. |                        |                       |               |

### Heijhorst ong. te Meijel

| Projectnummer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Naam onderzoeksterrein | Onderzoeksbureau          | Datum rapport     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------|-------------------|
| 695-R001                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Heijhorst ong.         | Kanters Adviesgroep Asten | 25 september 1995 |
| <b>Conclusie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                        |                           |                   |
| <p>Uit het onderzoek kunnen de volgende conclusies worden getrokken:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>De grond uit de bovenlaag (0-0,5 m-mv) is licht verhoogd met minerale olie;</li> <li>De grond uit de onderlaag (0,5-2,0 m-mv) is licht verhoogd met minerale olie;</li> <li>Het grondwater is licht verhoogd met cadmium, chroom, lood en nikkel en matig verhoogd met zink;</li> <li>De hypothese niet-verdachte locatie kan voor de bodem van 0-2,0 m-mv worden aangenomen op grond van de onderzoeksresultaten. De hypothese niet-verdachte locatie dient voor het grondwater te worden verworpen voor de component zink.</li> </ul> <p>Aanvullend zijn in de rapportage de volgende opmerkingen opgenomen:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>De aangetroffen lichte verhogingen in het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 en de bodem (0-2,0 m-mv) vormen geen aanleiding tot het instellen van een nader onderzoek. De aanwezigheid van bovengenoemde componenten vormen gezien de concentraties vanuit milieuhygiënische oogpunt geen bezwaar;</li> <li>Gelet op de matig verhoogde zinkconcentratie in het grondwater ter plaatse van peilbuis 1 dient volgens de Circulaire Interventiewaarden bodemsanering een nader onderzoek naar herkomst en verspreiding te worden ingesteld. Aangezien direct contact met het grondwater niet te verwachten is blijft het risico uit oogpunt van volksgezondheid en milieuhygiënische beperkt. Daarom verdient het aanbeveling om, voorafgaand aan een eventueel nader onderzoek, een herbemonstering van het grondwater en analyse op zink uit te laten voeren. Op basis van de aanvullende analyseresultaten kan worden gekeken of er eventuele vervolgstappen ondernomen dienen te worden. Het is echter wel raadzaam om géén freatisch grondwater te gebruiken voor consumptieve doeleinden en/of besproeien.</li> </ul> |                        |                           |                   |

### Nieuwbouw Donk 21 Meijel

| Rapportnummer                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Naam onderzoeksterrein | Opdrachtgever           | Datum tekening |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------|----------------|
| -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Donk 21 Meijel         | Dhr. H.P.j. op het Veld | -              |
| <b>Conclusie</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                        |                         |                |
| <p>Uit een tekening van de nieuwbouw van een loods kan worden afgeleid dat de volgende verdachte activiteiten gepland staan:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Kast t.b.v. bestrijdingsmiddelen;</li> <li>Pomp 20 kW/uur;</li> <li>Landbouwgasolietank, inhoud 1.000 liter;</li> <li>Petroleumtank, inhoud 200 liter;</li> <li>Petroleumkachel;</li> <li>compressormotor t.b.v. koelcel</li> </ul> |                        |                         |                |

De gehele locatie kan op basis van het vooronderzoek als niet-verdacht worden beschouwd. Mogelijk worden in het grondwater verhoogde gehalten aan metalen aangetroffen.

### 3 UITGEVOERDE WERKZAAMHEDEN

#### 3.1 Algemeen

De veldwerkzaamheden zijn uitgevoerd conform de BRL SIKB 2000 'Beoordelingsrichtlijn voor het SIKB procescertificaat veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek'. Van Vleuten Consult bv heeft geen enkele relatie, zoals bedoeld in paragraaf 3.1.7 van de BRL SIKB 2000, met de eigenaar van de onderzoekslocatie(s).

#### 3.2 Veldwerkzaamheden

De veldwerkzaamheden zijn op 08-12-2008 uitgevoerd door de heer W. Kielman van Van Vleuten Consult bv. De werkzaamheden bestonden uit het plaatsen van de boringen en de peilbuis, alsmede de bemonstering van de grond. De peilbuis is na één week rusttijd, op 15-12-2008 bemonsterd door de heer W. Kielman van Van Vleuten Consult bv.

Tijdens het veldwerk is geen asbest waargenomen, de locatie hoeft niet verder te worden onderzocht op de aanwezigheid van asbest.

Het aantal boringen en peilbuizen is verder uitgewerkt in de volgende tabel.

| Aantal boringen (excl. peilbuizen)         | Aantal peilbuizen                             |
|--------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 12 boringen (B04 t/m B15) tot ca. 50 cm-mv | 1 peilbuis (PB1) filterstelling 250-350 cm-mv |
| 3 boringen (B01 t/m B03) tot ca. 200 cm-mv |                                               |

#### Veldmetingen

Bij bemonstering van de peilbuis zijn de volgende veldwaarnemingen gedaan.

| Code | Plaatsingsdatum | Bemonsteringsdatum | Filterstelling (cm-mv) |
|------|-----------------|--------------------|------------------------|
| PB1  | 08-12-2008      | 15-12-2008         | 250-350                |

| Code | Grondwaterstand (cm-mv) | Zuurgraad pH | Geleidbaarheid EGV ( $\mu\text{S}/\text{cm}$ ) | Temperatuur ( $^{\circ}\text{C}$ ) |
|------|-------------------------|--------------|------------------------------------------------|------------------------------------|
| PB1  | 180                     | 5,25         | 370                                            | 9,3                                |

In het grondwater zijn geen afwijkingen waargenomen die kunnen duiden op een verontreiniging. De aangetroffen waarden zijn normaal voor het gebied waar de onderzoekslocatie zich bevindt.

Het bij de grondboringen vrijgekomen materiaal is zintuiglijk beoordeeld en beschreven. De boorprofielbeschrijvingen zijn opgenomen in bijlage 1.



### 3.3 Laboratoriumwerkzaamheden

#### Algemeen

De chemische analyses zijn uitgevoerd door Alcontrol Laboratories te Hoogvliet. Dit is een 'Raad voor Accreditatie testlaboratorium'. Voor de toegepaste analysemethodieken wordt verwezen naar de website van [www.rva.nl](http://www.rva.nl). De toegepaste analysemethodieken kunnen worden gevonden op: [http://www.rva.nl/uri/?uri=AMGATE\\_10218\\_1\\_TICH\\_R9246595755786](http://www.rva.nl/uri/?uri=AMGATE_10218_1_TICH_R9246595755786).

#### Chemische analyses bodemonderzoek

De onderstaande monster(s) zijn ter analyse aangeboden. De geanalyseerde (meng)monsters en hun samenstelling zijn als volgt:

| Monster | Samenstelling              | Traject<br>(cm-mv) | Analyse                                                       |
|---------|----------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------|
| MB1     | B01-02-03-04-05-06-13-14   | 0-50               | Standaard (STAP1) pakket +<br>lutum & organische stof gehalte |
| MB2     | PB01-B07-08-09-10-11-12-15 | 0-50               | Standaard (STAP2) pakket                                      |
| MO1     | PB01-B03                   | 50-200             | Standaard (STAP1) pakket +<br>lutum & organische stof gehalte |
| MO2     | B01-02                     | 50-200             | Standaard (STAP2) pakket                                      |
| PB01    | -                          | 250-350            | Standaard (STAPW) pakket<br>grondwater                        |

## **4 RESULTATEN BODEMONDERZOEK**

### **4.1 Zintuiglijke waarnemingen en bodemopbouw**

De boorprofielbeschrijvingen zijn weergegeven in bijlage 1. De bodem is tot de geboorde einddiepe globaal als volgt opgebouwd:

0,0 - 0,5 m-mv: Matig fijn zand, zwak humeus, donkerbruin;

0,5 - 3,5 m-mv: Uiterst/ zeer fijn zand, zwak grindig, licht witgrijs tot wit.

Zintuiglijk zijn de volgende afwijkingen waargenomen:

| Boring | Traject (cm-mv) | Zintuiglijke afwijking |
|--------|-----------------|------------------------|
| B03    | 0-50            | sporen puin            |

### **4.2 Chemische analyses**

#### **Algemeen**

De circulaire bodemsanering 2006, zoals gewijzigd per 1 oktober 2008, geldt voor droge bodem. Deze circulaire gaat in op de saneringsdoelstelling en de manier waarop de ernst van bodemvervuiling wordt vastgesteld en de termijn waarbinnen moet worden gesaneerd.

De gewijzigde circulaire sluit aan op het nieuwe beleid voor bodembeheer, dat is vastgelegd in het Besluit bodemkwaliteit (Bbk). Dit besluit is op 1 januari 2008 in werking getreden en verandert het bodembeleid ingrijpend. Door de wijziging in de circulaire bodemsanering 2006 sluiten de terugsaneerwaarden voor de bovengrond aan op de normwaarden uit het Besluit bodemkwaliteit. De bodemgebruikswaarden (BGW's) vervallen met de gewijzigde circulaire.

#### **Toetsing**

De resultaten zijn getoetst aan de toetsingswaarden zoals vermeld in de in de circulaire bodemsanering 2006 (Staatscourant 10 juli 2008, Nr. 131 (in werking per 01-10-08, rectificatie uit Staatscourant 15 juli 2008, nr 134) voor de achtergrondwaarde aan het Besluit Bodemkwaliteit, Staatscourant 20 december 2007, Nr. 247. De gewijzigde grenswaarden van een aantal OCB (per 30-07-2008) zijn ook doorgevoerd ([www.Senternovem.nl](http://www.Senternovem.nl)).

Bij de beoordeling van de analyseresultaten van de grond(meng)- en grondwatermonsters is de volgende terminologie aangehouden:

- géén verhoogd(e) gehalte/concentratie: kleiner of gelijk aan de landelijke achtergrondwaarde (grond) of de streefwaarde (grondwater);
- licht verhoogd(e) gehalte/concentratie: groter dan de landelijke achtergrondwaarde, maar kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde (grond) of groter dan de streefwaarde, maar kleiner dan de tussenwaarde (grondwater);
- matig verhoogd(e) gehalte/concentratie: groter dan het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde (grond) of tussenwaarde (grondwater), maar kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde;
- sterk verhoogd(e) gehalte/concentratie: groter dan de interventiewaarde.

De locatie wordt als verontreinigd beschouwd, indien in een (meng)monster stoffen aanwezig zijn in een concentratie hoger dan de achtergrondwaarde (bij grondwater streefwaarde). Overschrijding van de tussenwaarde houdt in dat er een vermoeden van ernstige bodemverontreiniging bestaat en dat een nader onderzoek moet worden uitgevoerd.

Als voor ten minste één stof de gemiddelde concentratie van minimaal 25 m<sup>3</sup> grond of 100 m<sup>3</sup> grondwater hoger is dan de interventiewaarde is het vermoeden van ernstige bodemverontreiniging bevestigd.

#### **Resultaten chemische analyses**

In de onderstaande tabel(len) worden de geanalyseerde concentraties aangegeven. De achtergrondwaarde, het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde en interventiewaarden van de grond zijn aangepast aan de in de monsters bepaalde organische stof- en lutumpercentages.

De resultaten van de chemische analyses van de genomen monsters zijn opgenomen in bijlage 3 en samengevat in de onderstaande tabellen.

**Tabel: Analyseresultaten grond (as3000) monsters (gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven)**

| Monstercode                                | MB1 <sup>1</sup> |    | MB2 <sup>2</sup> |    | MO1 <sup>3</sup> |    | MO2 <sup>4</sup> |    |
|--------------------------------------------|------------------|----|------------------|----|------------------|----|------------------|----|
| droge stof(gew.-%)                         | 84,8             | -- | 84,3             |    | 93,5             | -- | 90,2             | -- |
| organische stof<br>(gloeiverlies)(% vd DS) | 5,1              | -- | -                |    | <0,5             |    | -                | -- |
| lutum (bodem)(% vd DS)                     | 2,7              | -- | -                |    | 1,0              |    | -                | -- |
| barium                                     | <20              |    | <20              |    | <20              |    | <20              |    |
| cadmium                                    | 0,5              | *  | 0,5              | *  | <0,35            |    | <0,35            |    |
| kobalt                                     | <3               |    | <3               |    | <3               |    | <3               |    |
| koper                                      | 16               |    | 17               |    | <10              |    | <10              |    |
| kwik                                       | <0,10            |    | <0,10            |    | <0,10            |    | <0,10            |    |
| lood                                       | 22               |    | 23               |    | <13              |    | <13              |    |
| molybdeen                                  | <1,5             |    | <1,5             |    | <1,5             |    | <1,5             |    |
| nikkel                                     | <5               |    | <5               |    | <5               | -- | <5               |    |
| zink                                       | 38               |    | 34               |    | <20              | a  | <20              |    |
| pak-totaal (10 van VROM)                   | 0,20             | -- | 0,13             | -- | <0,1             | -- | <0,1             | -- |
| som PCB (7)(µg/kgds)                       | <14              |    | <14              |    | <14              |    | <14              | a  |
| totaal olie C10 - C40                      | <20              |    | <20              |    | <20              |    | <20              |    |

Monstercode en monstertraject:

|              |              |                                                                                              |
|--------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <sup>1</sup> | 11389036-001 | MB1 B04 (0-50) B05 (0-50) B06 (0-50) B01 (0-50) B13 (0-50) B02 (0-50) B03 (0-50) B14 (0-50)  |
| <sup>2</sup> | 11389036-002 | MB2 Pb01 (0-50) B08 (0-50) B07 (0-50) B09 (0-50) B12 (0-50) B15 (0-50) B10 (0-50) B11 (0-50) |
| <sup>3</sup> | 11389036-003 | MO1 Pb01 (50-100) Pb01 (100-150) Pb01 (150-200) B03 (50-100) B03 (100-150) B03 (150-200)     |
| <sup>4</sup> | 11389036-004 | MO2 B01 (50-100) B01 (100-150) B01 (150-200) B02 (50-100) B02 (100-150) B02 (150-200)        |

De resultaten zijn voor de interventiewaarde getoetst aan de toetsingswaarden zoals vermeld in de in de circulaire bodemsanering 2006 (Staatcourant 10 juli 2008, Nr. 131 (in werking per 01-10-08, rectificatie uit Staatscourant 15 juli 2008, nr 134) voor de achtergrondwaarde aan het Besluit Bodemkwaliteit, Staatcourant 20 december 2007, Nr. 247. De gewijzigde grenswaarden van een aantal OCB (per 30-07-2008) zijn ook doorgevoerd (www.Senternovem.nl).

De gehalten die de betreffende achtergrondwaarden en interventiewaarden overschrijden zijn als volgt geclassificeerd:

- \* het gehalte is groter dan de achtergrondwaarde en kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde
- \*\* het gehalte is groter dan het gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde
- \*\*\* het gehalte is groter dan de interventiewaarde
- geen toetsingswaarde voor opgesteld
- niet geanalyseerd
- # verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
- <sup>a</sup> gecorrigeerd gehalte is groter dan de achtergrondwaarde (of geen achtergrondwaarde voor opgesteld), maar wel kleiner dan de AS3000 rapportagegrens-eis, dus mag verondersteld worden kleiner dan de achtergrondwaarde te zijn.
- <sup>b</sup> gecorrigeerd gehalte is groter dan de achtergrondwaarde (of geen achtergrondwaarde voor opgesteld), en groter dan de AS3000 rapportagegrens-eis.

**Tabel: Analyseresultaten grondwater (as3000) monsters (gehalten in µg/l, tenzij anders aangegeven)**

| Monstercode                         | Pb01 <sup>1</sup> |
|-------------------------------------|-------------------|
| barium                              | 70                |
| cadmium                             | <0,8              |
| kobalt                              | 18                |
| koper                               | 58                |
| kwik                                | <0,05             |
| lood                                | <15               |
| molybdeen                           | <3,6              |
| nikkel                              | <15               |
| zink                                | 130               |
| benzeen                             | <0,2              |
| tolueen                             | <0,3              |
| ethylbenzeen                        | <0,3              |
| xylenen                             | <0,3              |
| styreen                             | <0,3              |
| naftaleen                           | <0,05             |
| 1,1-dichloorethaan                  | <0,6              |
| 1,2-dichloorethaan                  | <0,6              |
| 1,1-dichlooretheen                  | <0,1              |
| som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen | <0,2              |
| dichloormethaan                     | <0,2              |
| som dichloorpropanen                | <0,9              |
| tetrachlooretheen                   | <0,1              |
| tetrachloormethaan                  | <0,1              |
| 1,1,1-trichloorethaan               | <0,1              |
| 1,1,2-trichloorethaan               | <0,1              |
| trichlooretheen                     | <0,6              |
| chloroform                          | <0,6              |
| vinylchloride                       | <0,1              |
| bromoform                           | <0,2              |
| totaal olie C10 - C40               | <100              |

**Monstercode en monstertraject:**

<sup>1</sup> 11391740-001 Pb01 (250-350)

De resultaten zijn getoetst aan de toetsingswaarden zoals vermeld in de circulaire bodemsanering 2006 (Staatscourant 10 juli 2008, Nr. 131 (in werking per 01-10-08, rectificatie uit Staatscourant 15 juli 2008, nr 134)).

De gehalten die de betreffende streefwaarden en interventiewaarden overschrijden zijn als volgt geclassificeerd:

- \* het gehalte is groter dan de streefwaarde en kleiner dan of gelijk aan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde
- \*\* het gehalte is groter dan het gemiddelde van de streef- en interventiewaarde en kleiner dan of gelijk aan de interventiewaarde
- \*\*\* het gehalte is groter dan de interventiewaarde
- geen toetsingswaarde voor opgesteld
- niet geanalyseerd
- # verhoogde rapportagegrens, voor meer informatie zie analysecertificaat
- <sup>a</sup> gecorrigeerd gehalte is groter dan de streefwaarde (of geen streefwaarde voor opgesteld), maar wel kleiner dan de AS3000 rapportagegrens-eis, dus mag verondersteld worden kleiner dan de streefwaarde te zijn.
- <sup>b</sup> gecorrigeerd gehalte is groter dan de streefwaarde (of geen streefwaarde voor opgesteld), en groter dan de AS3000 rapportagegrens-eis.

## 5 INTERPRETATIE RESULTATEN

Ter plaatse van de 'onderzoekslocatie' zijn ter plaatse van B3 sporen puin aangetroffen. De sporen puin, zijn dermatie licht dat dit monster niet als verdacht hoefde te worden beschouwd. Het monster met de sporen puin is opgenomen in het mengmonster van de bovengrond (MB1).

Uit de resultaten van de grondmonsters kan worden geconcludeerd dat:

- In het grond(meng)monster **MO1** (50-200 cm-mv) en **MO2** (50-200 cm-mv) het gecorrigeerd gehalte aan PCB groter is dan de achtergrondwaarde (of geen achtergrondwaarde voor opgesteld), maar wel kleiner dan de AS3000 rapportagegrens-eis, dus mag verondersteld worden kleiner dan de achtergrondwaarde te zijn;
- In de grond(meng)monsters **MB1** (0-50 cm-mv) en **MB2** (0-50 cm-mv) cadmium verhoogd ten opzichte van de achtergrondwaarde wordt aangetroffen.

Uit de resultaten van het grondwatermonster kan worden geconcludeerd dat in het grondwatermonster **PB1** (250-350 cm-mv) de gecorrigeerd gehalten aan cadmium, xylenen, naftaleen, 1,1-dichlooretheen, dichloormethaan, tetrachlooretheen, tetrachloormethaan, 1,1,1-trichloorethaan, 1,1,2-trichloorethaan, vinylchloride en totaal olie groter is dan de streefwaarde (of geen streefwaarde voor opgesteld), maar wel kleiner dan de AS3000 rapportagegrens-eis, dus mag verondersteld worden kleiner dan de streefwaarde te zijn. De gehalten aan barium en zink overschrijden de streefwaarde en de gehalte aan koper overschrijdt de tussenwaarde.

## 6 CONCLUSIES

Op zintuiglijke wijze zijn ter plaatse van de onderzoekslocatie geen verdachte bijmengingen aangetroffen.

Op basis van de analyseresultaten kan worden geconcludeerd dat:

- in de bovengrond cadmium verhoogd ten opzichte van de achtergrondwaarde wordt aangetroffen;
- in de ondergrond geen van de geanalyseerde parameters in verhoogde concentratie (eventueel gecorrigeerd) ten opzichte van de achtergrondwaarde aangetroffen;
- in het grondwater een overschrijding van de streefwaarde voor barium en zink en een overschrijding van de tussenwaarde voor koper wordt aangetroffen.

De hypothese "De gehele locatie is onverdacht" dient te worden verworpen. Op basis van de Wet bodembescherming is voor de lichte verontreiniging van cadmium in de grond en van barium en zink in het grondwater géén aanvullend en/of nader onderzoek noodzakelijk. De matige verontreiniging met koper in het grondwater maakt vermoedelijk onderdeel uit van een regionale verontreiniging met metalen in het grondwater.

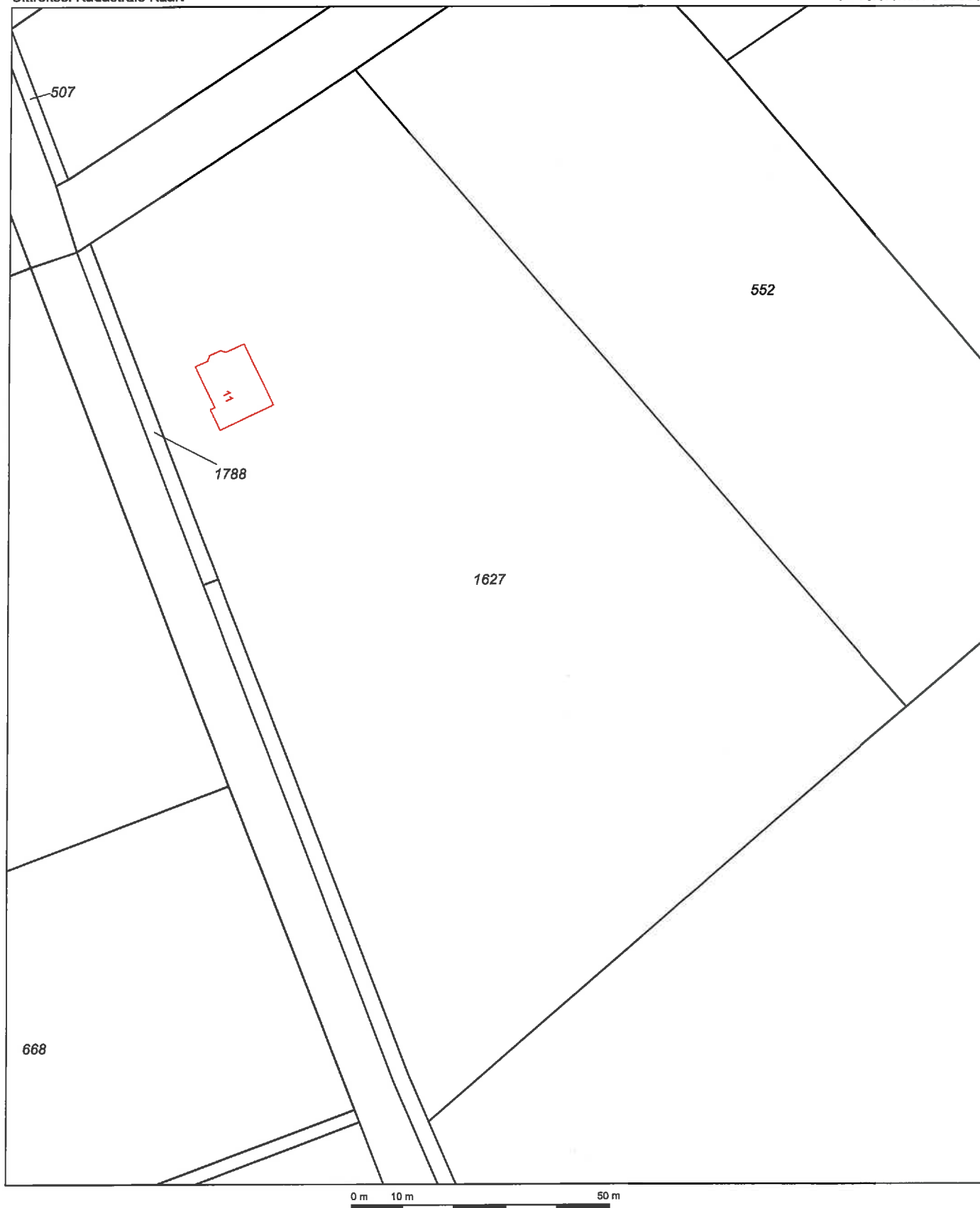
Ons inziens bestaat er géén belemmering voor het huidige gebruik van het terrein.

### *Algemeen*

Grond waarin de onderzochte componenten in verhoogde concentraties voorkomen, is strikt formeel niet geschikt voor onbepikt hergebruik en dient op milieuhygiënisch verantwoorde wijze verwerkt te worden. Tevens dient bij het vrijkomen van de grond rekening te worden gehouden met verhoogde stort- of verwerkingskosten.

Gezien het verkennende karakter van dit onderzoek is het, ondanks de zorgvuldigheid waarmee het is uitgevoerd, altijd mogelijk dat eventueel lokaal voorkomende verontreinigingen niet zijn ontdekt.

**Figuur 1**  
Ligging onderzoekslocatie



Deze kaart is noordgericht

Schaal 1:1000

12345 Perceelnummer  
25 Huisnummer  
— Kadastrale grens  
— Bebouwing  
— Overige topografie

Kadastrale gemeente  
Sectie  
Perceel

MEIJEL  
F  
1627



Voor een eensluitend uittreksel, ROERMOND, 8 december 2008  
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.  
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele  
eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.



**bebouwde gebieden**

a huizenblok, groot gebouw  
b huizen  
c hoogbouw  
d kas

**wegen**

autoweg  
hoofdweg met gescheiden rijbanen  
hoofdweg  
regionale weg met gescheiden rijbanen  
regionale weg  
lokale weg met gescheiden rijbanen  
lokale weg  
weg met laag of slechte verharding  
onverharde weg  
straat/overige weg  
wandelpad  
fietspad  
pad, voetpad  
weg in aanleg  
weg in ontwerp  
viaduct  
tunnel  
vast brug  
beweegbare brug  
brug op pijlers

**spoorwegen**

spoorweg: enkelspoor  
spoorweg: dubbelspoor  
spoorweg: dieselpoort  
spoorweg: vriespoort  
a station b locomootie  
tram  
a metro bovengronds b metrostation  
hydrografie  
waterloop: smaller dan 3 m  
waterloop: 3-6 m breed  
waterloop: breder dan 6 m  
a schuifdeur b brug  
c vorder d kooptoren  
a grondtunnel b stuw  
c duiker d duik

**beplantingsgebied**

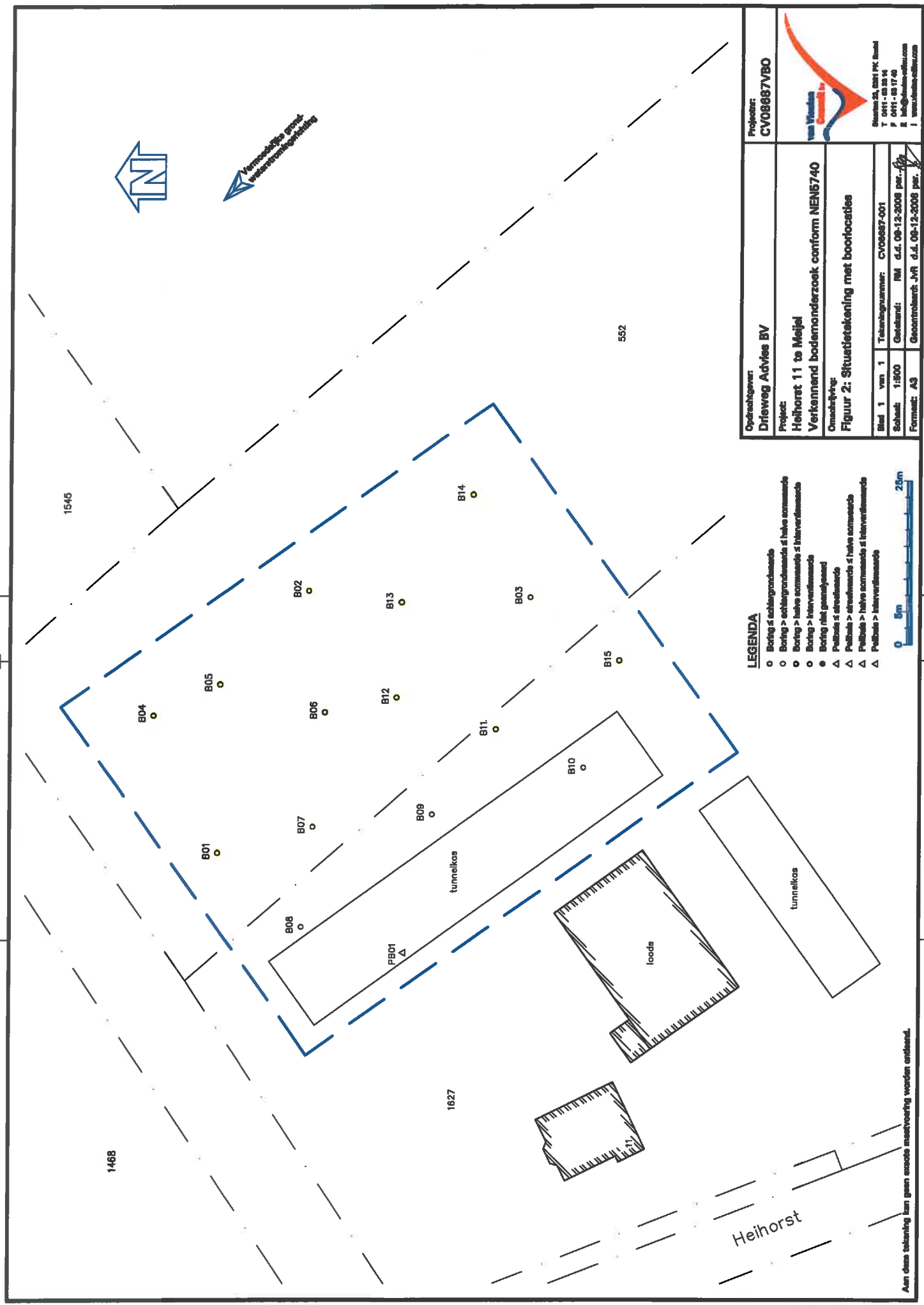
a weide met sloten  
b bouwland met greppels  
c boomgaard  
d fruitkwekerij  
e boomkwekerij  
f weide met populieren  
g loofbos  
h naaldbos  
i gemengd bos  
j griend  
k heide  
l zand  
m gras en riet  
n heide en houtwal

**overige symbolen**

a kerk, moskee  
b toren, hoge koepel  
c kerk, moskee met toren  
d markant object  
e watertoren  
f vuurtoren  
a gemeentehuis b postkantoor  
c politiebureau d wegwijzer  
a kapel b kruis  
c vlempijp d telecoop  
a windmolen b watermolen  
c windmolentje d windturbine  
a diaspompstation  
b beekmast  
c zandmast  
a hunebed b monument  
c poldergemaal  
a begraafplaats  
b boom paal  
d opslagtank  
a kampeertrein  
b sportcomplex  
c ziekenhuis  
a schietbaan  
b afwatering  
c hoogspanningsleiding met mast  
d muur  
e geluidswering



**Figuur 2**  
Situatietekeningen



|                                                                   |                                           |                               |
|-------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|
| Opdrachtgever:<br><b>Drieweg Advies BV</b>                        |                                           | Project:<br><b>CV08687VBO</b> |
| Project:<br><b>Heihorst 11 te Meijel</b>                          |                                           |                               |
| Verkennd bodemonderzoek conform NEN6740                           |                                           |                               |
| Omschrijving:<br><b>Figuur 2: Situatiekening met boorlocaties</b> |                                           |                               |
| Blad 1 van 1                                                      | Tekeningnummer: CV08687-001               |                               |
| Schaal: 1:500                                                     | Gepland: RM d.d. 09-12-2008 per 10        |                               |
| Formaat: A3                                                       | Gecontroleerd: JMR d.d. 09-12-2008 per 10 |                               |

**Van Vliet**

Stations 25, 2001 PK Breda  
T 0411 - 03 25 54  
F 0411 - 03 17 40  
E info@vanvliet.nl  
I www.vanvliet.nl

Aan deze tekening kan geen enkele aanspraak worden gemaakt.



**Bijlage 1**  
Boorprofielbeschrijvingen

## Legenda (conform NEN 5104)

### grind

|  |                       |
|--|-----------------------|
|  | Grind, siltig         |
|  | Grind, zwak zandig    |
|  | Grind, matig zandig   |
|  | Grind, sterk zandig   |
|  | Grind, uiterst zandig |

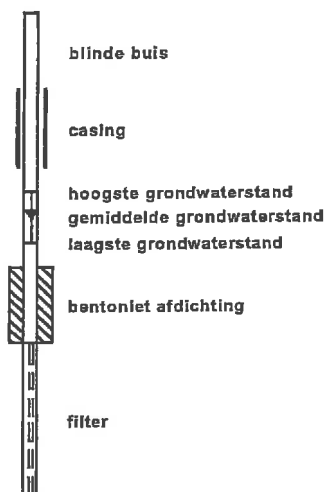
### zand

|  |                      |
|--|----------------------|
|  | Zand, kleiig         |
|  | Zand, zwak siltig    |
|  | Zand, matig siltig   |
|  | Zand, sterk siltig   |
|  | Zand, uiterst siltig |

### veen

|  |                    |
|--|--------------------|
|  | Veen, mineraalarm  |
|  | Veen, zwak kleiig  |
|  | Veen, sterk kleiig |
|  | Veen, zwak zandig  |
|  | Veen, sterk zandig |

### peilbuis



### klei

|  |                      |
|--|----------------------|
|  | Klei, zwak siltig    |
|  | Klei, matig siltig   |
|  | Klei, sterk siltig   |
|  | Klei, uiterst siltig |
|  | Klei, zwak zandig    |
|  | Klei, matig zandig   |
|  | Klei, sterk zandig   |

### leem

|  |                    |
|--|--------------------|
|  | Leem, zwak zandig  |
|  | Leem, sterk zandig |

### overige toevoegingen

|  |               |
|--|---------------|
|  | zwak humeus   |
|  | matig humeus  |
|  | sterk humeus  |
|  | zwak grindig  |
|  | matig grindig |
|  | sterk grindig |

### geur

|  |               |
|--|---------------|
|  | geen geur     |
|  | zwakke geur   |
|  | matige geur   |
|  | sterke geur   |
|  | uiterste geur |

### olie

|  |                             |
|--|-----------------------------|
|  | geen olie-water reactie     |
|  | zwakke olie-water reactie   |
|  | matige olie-water reactie   |
|  | sterke olie-water reactie   |
|  | uiterste olie-water reactie |

### p.i.d.-waarde

|  |        |
|--|--------|
|  | >0     |
|  | >1     |
|  | >10    |
|  | >100   |
|  | >1000  |
|  | >10000 |

### monsters

|  |                  |
|--|------------------|
|  | geroerd monster  |
|  | ongeroid monster |

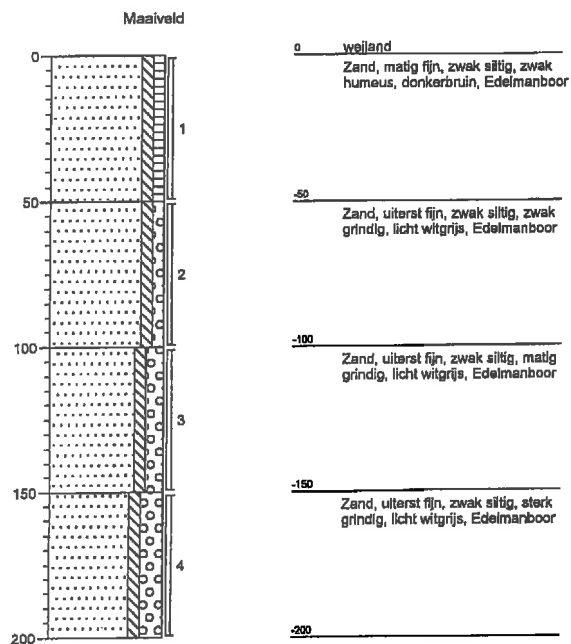
### overig

|  |                                   |
|--|-----------------------------------|
|  | bijzonder bestanddeel             |
|  | Gemiddeld hoogste grondwaterstand |
|  | grondwaterstand                   |
|  | Gemiddeld laagste grondwaterstand |

|  |       |
|--|-------|
|  | slib  |
|  | water |

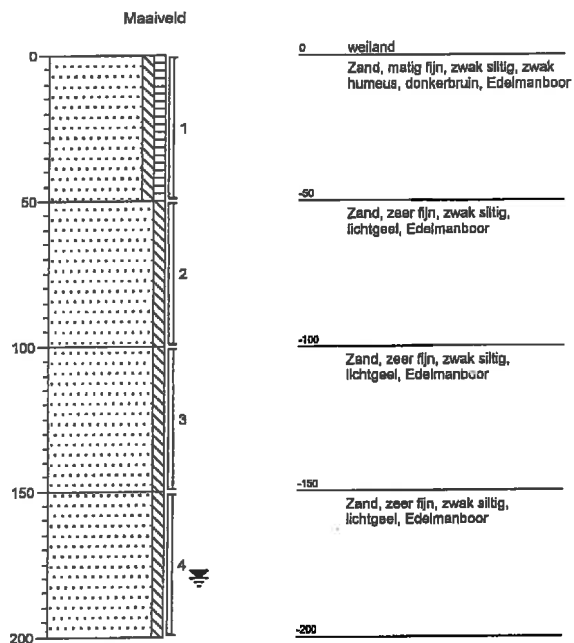
## Boring: B01

GWS:



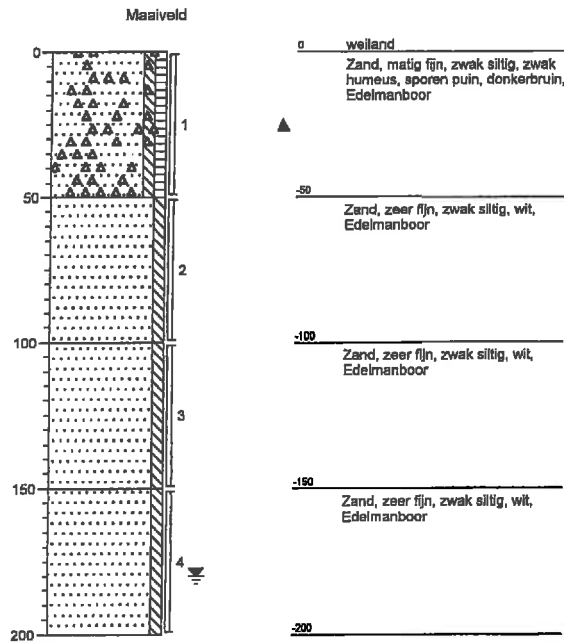
## Boring: B02

GWS: 180



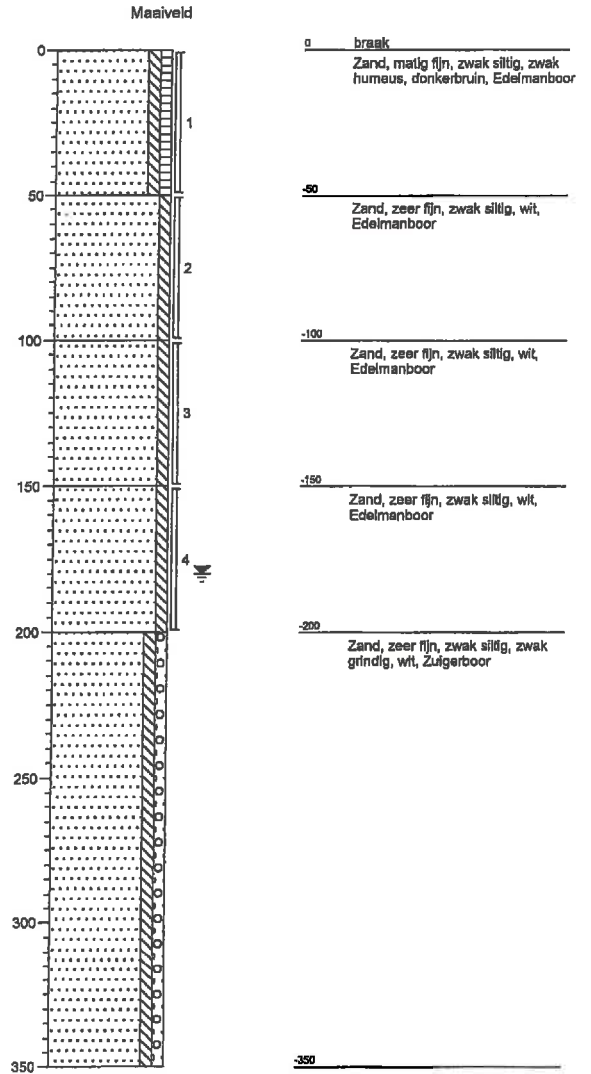
# Boring: B03

GWS: 180



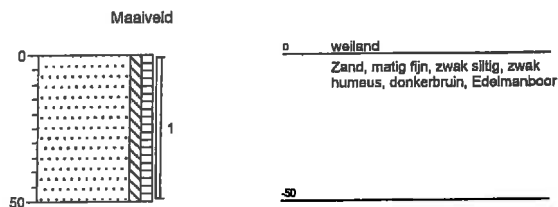
# Boring: Pb01

GWS: 180



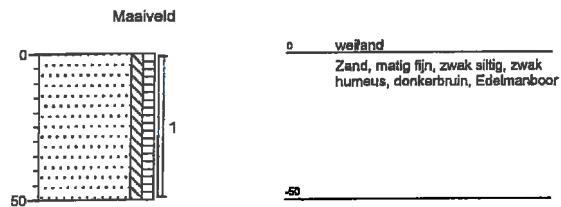
**Boring: B04**

GWS:



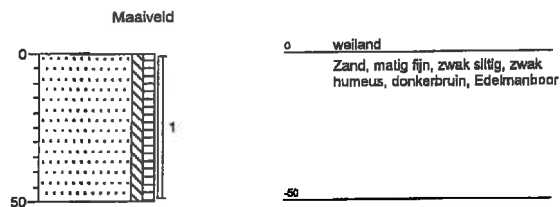
**Boring: B05**

GWS:



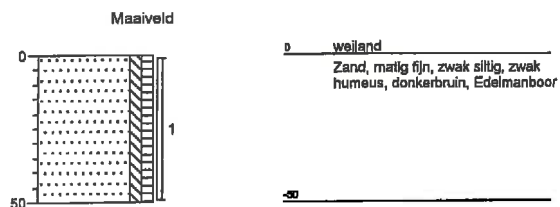
**Boring: B06**

GWS:



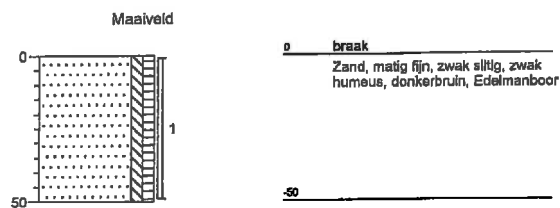
**Boring: B07**

GWS:



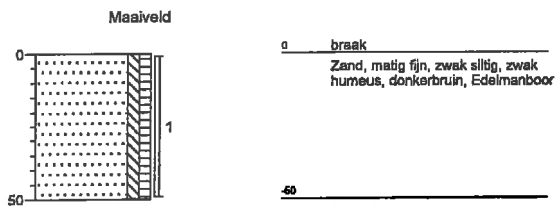
**Boring: B08**

GWS:



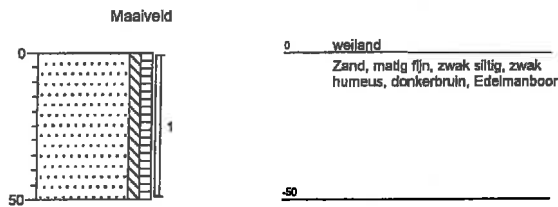
**Boring: B09**

GWS:



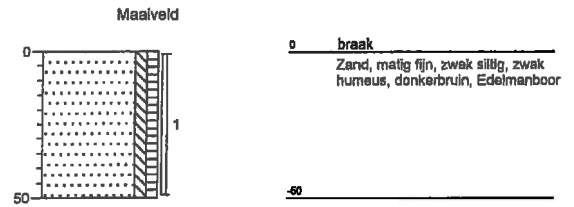
**Boring: B10**

GWS:



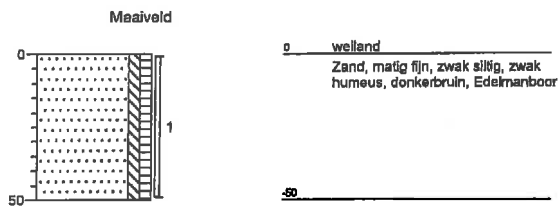
**Boring: B11**

GWS:



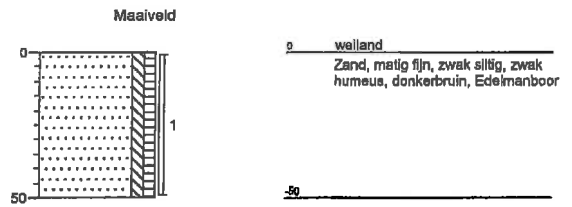
**Boring: B12**

GWS:



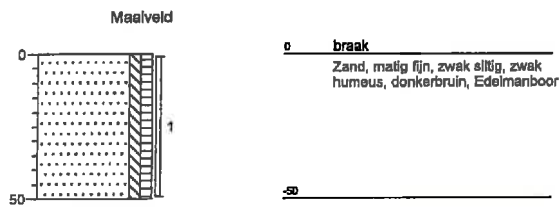
**Boring: B13**

GWS:



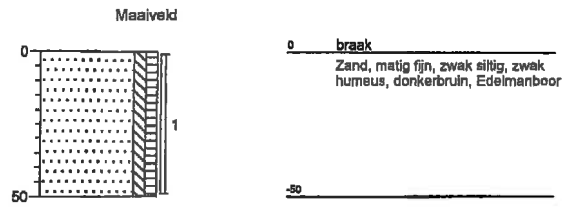
**Boring: B14**

GWS:



**Boring: B15**

GWS:





**Bijlage 2**  
Toetsingswaarden voor grond en grondwater



**Bijlage 2.a: Toetsingswaarden voor grond (as3000) (VROM-toetsingskader).**  
**Het betreft gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven**

| Toetsingswaarden <sup>1)</sup>                    | AW   | 1/2(AW + I) | I    | AS3000<br>eis |
|---------------------------------------------------|------|-------------|------|---------------|
| <b>METALEN</b>                                    |      |             |      |               |
| barium                                            | 53   | 156         | 258  | 53            |
| cadmium                                           | 0,40 | 4,6         | 8,7  | 0,40          |
| kobalt                                            | 4,6  | 31          | 58   | 4,6           |
| koper                                             | 22   | 63          | 104  | 22            |
| kwik                                              | 0,11 | 13          | 26   | 0,11          |
| lood                                              | 34   | 197         | 360  | 34            |
| molybdeen                                         | 1,5  | 96          | 190  | 1,5           |
| nikkel                                            | 13   | 24          | 36   | 13            |
| zink                                              | 66   | 202         | 338  | 66            |
| <b>POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN</b> |      |             |      |               |
| pak-totaal (10 van VROM)                          | 1,5  | 21          | 40   | 1,5           |
| <b>POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)</b>                  |      |             |      |               |
| som PCB (7)(µg/kgds)                              | 10   | 260         | 510  | 36            |
| <b>MINERALE OLIE</b>                              |      |             |      |               |
| totaal olie C10 - C40                             | 97   | 1323        | 2550 | 97            |

<sup>1)</sup> AW achtergrondwaarde  
1/2(AW + I) gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde  
I interventiewaarde  
AS3000 laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodemp- en grondwateronderzoek; grondprotocollen 3010 t/m 3090 versie 4,25 juni 2008.

De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.  
De genoemde toetsings waarden zijn van toepassing op het volgende bodem type:  
1 lutum 2.7%; humus 5.1%



**Bijlage 2.b: Toetsingswaarden voor grond (as3000) (VROM-toetsingskader).**  
**Het betreft gehalten in mg/kgds, tenzij anders aangegeven**

| Toetsingswaarden <sup>1)</sup>                    | AW   | 1/2(AW+I) | I    | AS3000<br>eis |
|---------------------------------------------------|------|-----------|------|---------------|
| <b>METALEN</b>                                    |      |           |      |               |
| barium                                            | 49   | 143       | 237  | 49            |
| cadmium                                           | 0,35 | 4,0       | 7,6  | 0,35          |
| kobalt                                            | 4,3  | 29        | 54   | 4,3           |
| koper                                             | 19   | 56        | 92   | 19            |
| kwik                                              | 0,10 | 13        | 25   | 0,10          |
| lood                                              | 32   | 184       | 337  | 32            |
| molybdeen                                         | 1,5  | 96        | 190  | 1,5           |
| nikkel                                            | 12   | 23        | 34   | 12            |
| zink                                              | 59   | 181       | 303  | 59            |
| <b>POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN</b> |      |           |      |               |
| pak-totaal (10 van VROM)                          | 1,5  | 21        | 40   | 1,5           |
| <b>POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)</b>                  |      |           |      |               |
| som PCB (7)(µg/kgds)                              | 4,0  | 102       | 200  | 14            |
| <b>MINERALE OLIE</b>                              |      |           |      |               |
| totaal olie C10 - C40                             | 38   | 519       | 1000 | 38            |

<sup>1)</sup> AW achtergrondwaarde  
1/2(AW+I) gemiddelde van de achtergrond- en interventiewaarde  
I interventiewaarde  
AS3000 laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodem- en grondwateronderzoek; grondprotocollen 3010 t/m 3090 versie 4,25 juni 2008.

De achtergrond- en interventiewaarden zijn afhankelijk van de bodemsamenstelling.  
De genoemde toetsings waarden zijn van toepassing op het volgende bodem type:  
2 lutum 1%; humus 0.5%

**Bijlage 2.c: Toetsingswaarden voor grondwater (as3000) (VROM-toetsingskader).**  
**Het betreft gehalten in µg/l, tenzij anders aangegeven**

| Toetsingswaarden <sup>1)</sup>         | S     | 1/2(S+I) | I    | AS3000 |
|----------------------------------------|-------|----------|------|--------|
| <b>METALEN</b>                         |       |          |      |        |
| barium                                 | 50    | 338      | 625  | 50     |
| cadmium                                | 0,40  | 3,2      | 6,0  | 0,80   |
| kobalt                                 | 20    | 60       | 100  | 20     |
| koper                                  | 15    | 45       | 75   | 15     |
| kwik                                   | 0,050 | 0,18     | 0,30 | 0,050  |
| lood                                   | 15    | 45       | 75   | 15     |
| molybdeen                              | 5,0   | 152      | 300  | 5,0    |
| nikkel                                 | 15    | 45       | 75   | 15     |
| zink                                   | 65    | 432      | 800  | 65     |
| <b>VLUCHTIGE AROMATEN</b>              |       |          |      |        |
| benzeen                                | 0,20  | 15       | 30   | 0,20   |
| tolueen                                | 7,0   | 504      | 1000 | 7,0    |
| ethylbenzeen                           | 4,0   | 77       | 150  | 4,0    |
| xylenen                                | 0,20  | 35       | 70   | 0,30   |
| styreen                                | 6,0   | 153      | 300  | 6,0    |
| naftaleen                              | 0,01  | 35       | 70   | 0,050  |
| <b>GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN</b> |       |          |      |        |
| 1,1-dichloorethaan                     | 7,0   | 454      | 900  | 7,0    |
| 1,2-dichloorethaan                     | 7,0   | 204      | 400  | 7,0    |
| 1,1-dichlooretheen                     | 0,01  | 5,0      | 10   | 0,10   |
| som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen    | 0,01  | 10       | 20   | 0,20   |
| dichloormethaan                        | 0,01  | 500      | 1000 | 0,20   |
| som dichloorpropanen                   | 0,80  | 40       | 80   | 0,75   |
| tetrachlooretheen                      | 0,01  | 20       | 40   | 0,10   |
| tetrachloormethaan                     | 0,01  | 5,0      | 10   | 0,10   |
| 1,1,1-trichloorethaan                  | 0,01  | 150      | 300  | 0,10   |
| 1,1,2-trichloorethaan                  | 0,01  | 65       | 130  | 0,10   |
| trichlooretheen                        | 24    | 262      | 500  | 24     |
| chloroform                             | 6,0   | 203      | 400  | 6,0    |
| vinylchloride                          | 0,01  | 2,5      | 5,0  | 0,20   |
| bromoform                              |       |          | 630  | 2,0    |
| <b>MINERALE OLIE</b>                   |       |          |      |        |
| totaal olie C10 - C40                  | 50    | 325      | 600  | 100    |

<sup>1)</sup> S      streefwaarde  
1/2(S+I)      gemiddelde van streef- en interventiewaarde  
I      interventiewaarde  
AS3000      laboratoriumanalyses voor grond-, waterbodemonderzoek en grondwateronderzoek; grondwaterprotocollen 3110 t/m 3190 versie 3,25 juni 2008.



**Bijlage 3**  
Analysecertificaten



## Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.

Dhr. R. Van der Aa

Postbus 79

5298 ZH LIEMPDE

Blad 1 van 6

Uw projectnaam : Heihorst 11 te Meijel  
Uw projectnummer : CV08687VBO  
ALcontrol rapportnummer : 11389036, versie nummer: 1

Hoogvliet, 12-12-2008

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project CV08687VBO. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol Laboratories, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Hoogvliet (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 6 pagina's. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Uitgebreide informatie over de door ons gehanteerde analysemethoden kunt u terugvinden in onze informatiegids.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

drs. J.H.F. van der Wart  
Managing Director Environmental



Van Vleuten Consult bv.  
Dhr. R. Van der Aa

## Analyserapport

Blad 2 van 6

Projectnaam Heihorst 11 te Meijel  
Projectnummer CV08687VBO  
Rapportnummer 11389036 - 1

Orderdatum 08-12-2008  
Startdatum 08-12-2008  
Rapportagedatum 12-12-2008

| Analyse                                           | Eenheid | Q | 001                | 002                | 003                | 004                |
|---------------------------------------------------|---------|---|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| droge stof                                        | gew.-%  | S | 84.8               | 84.3               | 90.2               | 93.5               |
| gewicht artefacten                                | g       | S | <1                 | <1                 | <1                 | <1                 |
| aard van de artefacten                            | g       | S | Geen               | Geen               | Geen               | Geen               |
| organische stof (gloeiverlies)                    | % vd DS | S | 5.1                |                    | <0.5               |                    |
| <b>KORRELROOTTEVERDELING</b>                      |         |   |                    |                    |                    |                    |
| lutum (bodem)                                     | % vd DS | S | 2.7                |                    | 1.0                |                    |
| <b>METALEN</b>                                    |         |   |                    |                    |                    |                    |
| barium                                            | mg/kgds | S | <20                | <20                | <20                | <20                |
| cadmium                                           | mg/kgds | S | 0.5                | 0.5                | <0.35              | <0.35              |
| kobalt                                            | mg/kgds | S | <3                 | <3                 | <3                 | <3                 |
| koper                                             | mg/kgds | S | 16                 | 17                 | <10                | <10                |
| kwik                                              | mg/kgds | S | <0.10              | <0.10              | <0.10              | <0.10              |
| lood                                              | mg/kgds | S | 22                 | 23                 | <13                | <13                |
| molybdeen                                         | mg/kgds | S | <1.5               | <1.5               | <1.5               | <1.5               |
| nikkel                                            | mg/kgds | S | <5                 | <5                 | <5                 | <5                 |
| zink                                              | mg/kgds | S | 38                 | 34                 | <20                | <20                |
| <b>POLYCYCLISCHE AROMATISCHE KOOLWATERSTOFFEN</b> |         |   |                    |                    |                    |                    |
| naftaleen                                         | mg/kgds | S | <0.01              | <0.01              | <0.01              | <0.01              |
| fenantreen                                        | mg/kgds | S | 0.02               | 0.01               | <0.01              | <0.01              |
| antraceen                                         | mg/kgds | S | <0.01              | <0.01              | <0.01              | <0.01              |
| fluoranteen                                       | mg/kgds | S | 0.05               | 0.03               | <0.01              | <0.01              |
| benzo(a)antraceen                                 | mg/kgds | S | 0.03               | 0.01               | <0.01              | <0.01              |
| chryseen                                          | mg/kgds | S | 0.03               | 0.02               | <0.01              | <0.01              |
| benzo(k)fluoranteen                               | mg/kgds | S | 0.02               | 0.02               | <0.01              | <0.01              |
| benzo(a)pyreen                                    | mg/kgds | S | 0.02               | 0.01               | <0.01              | <0.01              |
| benzo(ghi)perylene                                | mg/kgds | S | 0.02               | 0.01               | <0.01              | <0.01              |
| indeno(1,2,3-cd)pyreen                            | mg/kgds | S | 0.02               | 0.02               | <0.01              | <0.01              |
| pak-totaal (10 van VROM)                          | mg/kgds | S | 0.20 <sup>1)</sup> | 0.13 <sup>1)</sup> | <0.1 <sup>1)</sup> | <0.1 <sup>1)</sup> |
| pak-totaal (10 van VROM)<br>(0.7 factor)          | mg/kgds | S | 0.21 <sup>2)</sup> | 0.14 <sup>2)</sup> | 0.07 <sup>2)</sup> | 0.07 <sup>2)</sup> |
| <b>POLYCHLOORBIFENYLEN (PCB)</b>                  |         |   |                    |                    |                    |                    |
| PCB 28                                            | µg/kgds | S | <2                 | <2                 | <2                 | <2                 |
| PCB 52                                            | µg/kgds | S | <2                 | <2                 | <2                 | <2                 |
| PCB 101                                           | µg/kgds | S | <2                 | <2                 | <2                 | <2                 |

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000 erkenning door de ministeries VROM en V&W. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

| Nummer | Monstersoort   | Monsterspecificatie                                                                              |
|--------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 001    | Grond (AS3000) | MB1 MB1 B04 (0-50) B05 (0-50) B06 (0-50) B01 (0-50) B13 (0-50) B02 (0-50) B03 (0-50) B14 (0-50)  |
| 002    | Grond (AS3000) | MB2 MB2 Pb01 (0-50) B08 (0-50) B07 (0-50) B09 (0-50) B12 (0-50) B15 (0-50) B10 (0-50) B11 (0-50) |
| 003    | Grond (AS3000) | MO1 MO1 Pb01 (50-100) Pb01 (100-150) Pb01 (150-200) B03 (50-100) B03 (100-150) B03 (150-200)     |
| 004    | Grond (AS3000) | MO2 MO2 B01 (50-100) B01 (100-150) B01 (150-200) B02 (50-100) B02 (100-150) B02 (150-200)        |

Paraaf:





Van Vleuten Consult bv.  
Dhr. R. Van der Aa

## Analyserapport

Blad 3 van 6

Projectnaam Heihorst 11 te Meijel  
Projectnummer CV08687VBO  
Rapportnummer 11389036 - 1

Orderdatum 08-12-2008  
Startdatum 08-12-2008  
Rapportagedatum 12-12-2008

| Analyse                  | Eenheid | Q | 001               | 002               | 003               | 004               |
|--------------------------|---------|---|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| PCB 118                  | µg/kgds | S | <2                | <2                | <2                | <2                |
| PCB 138                  | µg/kgds | S | <2                | <2                | <2                | <2                |
| PCB 153                  | µg/kgds | S | <2                | <2                | <2                | <2                |
| PCB 180                  | µg/kgds | S | <2                | <2                | <2                | <2                |
| som PCB (7)              | µg/kgds | S | <14               | <14               | <14               | <14               |
| som PCB (7) (0.7 factor) | µg/kgds | S | 9.8 <sup>2)</sup> | 9.8 <sup>2)</sup> | 9.8 <sup>2)</sup> | 9.8 <sup>2)</sup> |
| <b>MINERALE OLIE</b>     |         |   |                   |                   |                   |                   |
| fractie C10 - C12        | mg/kgds |   | <5                | <5                | <5                | <5                |
| fractie C12 - C22        | mg/kgds |   | <5                | <5                | <5                | <5                |
| fractie C22 - C30        | mg/kgds |   | <5                | <5                | <5                | <5                |
| fractie C30 - C40        | mg/kgds |   | <5                | <5                | <5                | <5                |
| totaal olie C10 - C40    | mg/kgds | S | <20               | <20               | <20               | <20               |

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000 erkenning door de ministeries VROM en V&W. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

| Nummer | Monstersoort   | Monsterspecificatie                                                                              |
|--------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 001    | Grond (AS3000) | MB1 MB1 B04 (0-50) B05 (0-50) B06 (0-50) B01 (0-50) B13 (0-50) B02 (0-50) B03 (0-50) B14 (0-50)  |
| 002    | Grond (AS3000) | MB2 MB2 Pb01 (0-50) B08 (0-50) B07 (0-50) B09 (0-50) B12 (0-50) B15 (0-50) B10 (0-50) B11 (0-50) |
| 003    | Grond (AS3000) | MO1 MO1 Pb01 (50-100) Pb01 (100-150) Pb01 (150-200) B03 (50-100) B03 (100-150) B03 (150-200)     |
| 004    | Grond (AS3000) | MO2 MO2 B01 (50-100) B01 (100-150) B01 (150-200) B02 (50-100) B02 (100-150) B02 (150-200)        |

Paraaf :





Van Vleuten Consult bv.  
Dhr. R. Van der Aa

## Analyserapport

Blad 4 van 6

Projectnaam Heihorst 11 te Meijel  
Projectnummer CV08687VBO  
Rapportnummer 11389036 - 1

Orderdatum 08-12-2008  
Startdatum 08-12-2008  
Rapportagedatum 12-12-2008

### Monster beschrijvingen

- |     |   |                                                                                                                                                                          |
|-----|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 001 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 002 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 003 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |
| 004 | * | De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk. |

### Voetnoten

- |   |                                                                                             |
|---|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | De sommatie is een optelling van de ruwe waarden waarna de berekening heeft plaatsgevonden. |
| 2 | De sommatie na verrekening van de 0.7 factor conform AS3000                                 |



Van Vleuten Consult bv.  
Dhr. R. Van der Aa

## Analysrapport

Blad 5 van 6

Projectnaam Heihorst 11 te Meijel  
Projectnummer CV08687VBO  
Rapportnummer 11389036 - 1

Orderdatum 08-12-2008  
Startdatum 08-12-2008  
Rapportagedatum 12-12-2008

| Analyse                               | Monstersoort   | Relatie tot norm                                                                             |
|---------------------------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| droge stof                            | Grond (AS3000) | Grond: gelijkwaardig aan NEN-ISO 11465, conform CMA/2/II/A. Grond (AS3000): conform AS3010-2 |
| gewicht artefacten                    | Grond (AS3000) | Conform AS3000, NEN 5709                                                                     |
| aard van de artefacten                | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| organische stof (gloeiverlies)        | Grond (AS3000) | Grond/Puin: gelijkwaardig aan NEN 5754. Grond (AS3000): conform AS3010                       |
| lutum (bodem)                         | Grond (AS3000) | Grond: eigen methode. Grond (AS3000): conform AS3010-6                                       |
| barium                                | Grond (AS3000) | Conform AS3010-8, NEN 6966 ontsluiting: NEN 6961                                             |
| cadmium                               | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| kobalt                                | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| koper                                 | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| kwik                                  | Grond (AS3000) | Conform AS3010-8, NEN-ISO 16772 ontsluiting: NEN 6961                                        |
| lood                                  | Grond (AS3000) | Conform AS3010-8, NEN 6966 ontsluiting: NEN 6961                                             |
| molybdeen                             | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| nikkel                                | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| zink                                  | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| naftaleen                             | Grond (AS3000) | Conform AS3010                                                                               |
| fenantreen                            | Grond (AS3000) | Conform AS3010-9                                                                             |
| antraceen                             | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| fluoranteen                           | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| benzo(a)antraceen                     | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| chryseen                              | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| benzo(k)fluoranteen                   | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| benzo(a)pyreen                        | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| benzo(ghi)peryleen                    | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| indeno(1,2,3-cd)pyreen                | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| pak-totaal (10 van VROM)              | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| pak-totaal (10 van VROM) (0.7 factor) | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| PCB 28                                | Grond (AS3000) | Conform AS3020                                                                               |
| PCB 52                                | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| PCB 101                               | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| PCB 118                               | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| PCB 138                               | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| PCB 153                               | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| PCB 180                               | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| som PCB (7)                           | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| som PCB (7) (0.7 factor)              | Grond (AS3000) | Idem                                                                                         |
| totaal olie C10 - C40                 | Grond (AS3000) | Conform AS3010-11                                                                            |

Paraaf:



Van Vleuten Consult bv.  
Dhr. R. Van der Aa

## Analysrapport

Blad 6 van 6

Projectnaam Heihorst 11 te Meijel  
Projectnummer CV08687VBO  
Rapportnummer 11389036 - 1

Orderdatum 08-12-2008  
Startdatum 08-12-2008  
Rapportagedatum 12-12-2008

| Monster | Barcode  | Aanlevering | Monstername | Verpakking |
|---------|----------|-------------|-------------|------------|
| 001     | Y1644221 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 001     | Y1644226 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 001     | Y1644896 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 001     | Y1644897 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 001     | Y1644899 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 001     | Y1644901 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 001     | Y1644907 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 001     | Y1644908 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 002     | Y1644219 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 002     | Y1644883 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 002     | Y1644895 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 002     | Y1644904 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 002     | Y1644910 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 002     | Y1644911 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 002     | Y1644914 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 002     | Y1644916 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 003     | Y1644222 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 003     | Y1644223 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 003     | Y1644224 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 003     | Y1644889 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 003     | Y1644891 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 003     | Y1644892 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 004     | Y1644225 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 004     | Y1644227 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 004     | Y1644228 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 004     | Y1644893 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 004     | Y1644898 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |
| 004     | Y1644900 | 09-12-2008  | 08-12-2008  | ALC201     |

Paraaf :



## Analyserapport

Van Vleuten Consult bv.  
W. Verbruggen  
Postbus 79  
5298 ZH LIEMPDE

Blad 1 van 6

Uw projectnaam : Heihorst 11 te Meijel (Drieweg Advies BV)  
Uw projectnummer : CV08687VBO  
ALcontrol rapportnummer : 11391740, versie nummer: 1

Hoogvliet, 19-12-2008

Geachte heer/mevrouw,

Hierbij ontvangt u de analyse resultaten van het laboratoriumonderzoek ten behoeve van uw project CV08687VBO. Het onderzoek werd uitgevoerd conform uw opdracht. De door u aangegeven omschrijvingen voor de monsters en het project zijn overgenomen in dit analyserapport.

Het onderzoek is, met uitzondering van eventueel uitbesteed onderzoek, uitgevoerd door ALcontrol Laboratories, gevestigd aan de Steenhouwerstraat 15 in Hoogvliet (NL).

Dit analyserapport bestaat inclusief bijlagen uit 6 pagina's. Alle bijlagen maken onlosmakelijk onderdeel uit van het rapport. Alleen vermenigvuldiging van het hele rapport is toegestaan.

Uitgebreide informatie over de door ons gehanteerde analysemethoden kunt u terugvinden in onze informatiegids.

Mocht u vragen en/of opmerkingen hebben naar aanleiding van dit rapport, bijvoorbeeld als u nadere informatie nodig heeft over de meetonzekerheid van de analyseresultaten in dit rapport, dan verzoeken wij u vriendelijk contact op te nemen met de afdeling Customer Support.

Wij vertrouwen er op u met deze informatie van dienst te zijn.

Hoogachtend,

drs. J.H.F. van der Wart  
Managing Director Environmental



Van Vleuten Consult bv.  
W. Verbruggen

## Analyserapport

Blad 2 van 6

Projectnaam Heihorst 11 te Meijel (Drieweg Advies BV)  
Projectnummer CV08687VBO  
Rapportnummer 11391740 - 1

Orderdatum 15-12-2008  
Startdatum 15-12-2008  
Rapportagedatum 19-12-2008

| Analyse | Eenheid | Q | 001 |
|---------|---------|---|-----|
|---------|---------|---|-----|

### METALEN

|           |      |   |       |
|-----------|------|---|-------|
| barium    | µg/l | S | 70    |
| cadmium   | µg/l | S | <0.8  |
| kobalt    | µg/l | S | 18    |
| koper     | µg/l | S | 58    |
| kwik      | µg/l | S | <0.05 |
| lood      | µg/l | S | <15   |
| molybdeen | µg/l | S | <3.6  |
| nikkel    | µg/l | S | <15   |
| zink      | µg/l | S | 130   |

### VLUCHTIGE AROMATEN

|                      |      |   |       |
|----------------------|------|---|-------|
| benzeen              | µg/l | S | <0.2  |
| tolueen              | µg/l | S | <0.3  |
| ethylbenzeen         | µg/l | S | <0.3  |
| o-xyleen             | µg/l | S | <0.1  |
| p- en m-xyleen       | µg/l | S | <0.2  |
| xylenen              | µg/l | S | <0.3  |
| xylenen (0.7 factor) | µg/l | S | 0.21  |
| styreen              | µg/l | S | <0.3  |
| naftaleen            | µg/l | S | <0.05 |

### GEHALOGENEERDE KOOLWATERSTOFFEN

|                                                  |      |   |      |
|--------------------------------------------------|------|---|------|
| 1,1-dichloorethaan                               | µg/l | S | <0.6 |
| 1,2-dichloorethaan                               | µg/l | S | <0.6 |
| 1,1-dichlooretheen                               | µg/l | S | <0.1 |
| cis-1,2-dichlooretheen                           | µg/l | S | <0.1 |
| trans-1,2-dichlooretheen                         | µg/l | S | <0.1 |
| som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen              | µg/l | S | <0.2 |
| som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor) | µg/l | S | 0.14 |
| dichloormethaan                                  | µg/l | S | <0.2 |
| 1,1-dichloorpropaan                              | µg/l | S | <0.3 |
| 1,2-dichloorpropaan                              | µg/l | S | <0.3 |
| 1,3-dichloorpropaan                              | µg/l | S | <0.3 |
| som dichloorpropanen                             | µg/l | S | <0.9 |
| som dichloorpropanen (0.7 factor)                | µg/l | S | 0.63 |
| tetrachlooretheen                                | µg/l | S | <0.1 |

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000 erkenning door de ministeries VROM en V&W. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

| Nummer | Monstersoort           | Monsterspecificatie   |
|--------|------------------------|-----------------------|
| 001    | Grondwater<br>(AS3000) | Pb01.2 Pb01 (250-350) |

Paraaf:

*[Handwritten signature]*





Van Vleuten Consult bv.  
W. Verbruggen

## Analyserapport

Blad 3 van 6

Projectnaam Heihorst 11 te Meijel (Drieweg Advies BV)  
Projectnummer CV08687VBO  
Rapportnummer 11391740 - 1

Orderdatum 15-12-2008  
Startdatum 15-12-2008  
Rapportagedatum 19-12-2008

| Analyse               | Eenheid | Q | 001  |
|-----------------------|---------|---|------|
| tetrachloormethaan    | µg/l    | S | <0.1 |
| 1,1,1-trichloorethaan | µg/l    | S | <0.1 |
| 1,1,2-trichloorethaan | µg/l    | S | <0.1 |
| trichlooretheen       | µg/l    | S | <0.6 |
| chloroform            | µg/l    | S | <0.6 |
| vinylchloride         | µg/l    | S | <0.1 |
| bromoform             | µg/l    | S | <0.2 |
| <b>MINERALE OLIE</b>  |         |   |      |
| fractie C10 - C12     | µg/l    |   | <25  |
| fractie C12 - C22     | µg/l    |   | <25  |
| fractie C22 - C30     | µg/l    |   | <25  |
| fractie C30 - C40     | µg/l    |   | <25  |
| totaal olie C10 - C40 | µg/l    | S | <100 |

De met S gemerkte analyses zijn geaccrediteerd en vallen onder de AS3000 erkenning door de ministeries VROM en V&W. Overige accreditaties zijn gemerkt met een Q.

| Nummer | Monstersoort           | Monsterspecificatie   |
|--------|------------------------|-----------------------|
| 001    | Grondwater<br>(AS3000) | Pb01.2 Pb01 (250-350) |



Paraaf :





Van Vleuten Consult bv.  
W. Verbruggen

## Analyserapport

Blad 4 van 6

Projectnaam Heihorst 11 te Meijel (Drieweg Advies BV)  
Projectnummer CV08687VBO  
Rapportnummer 11391740 - 1

Orderdatum 15-12-2008  
Startdatum 15-12-2008  
Rapportagedatum 19-12-2008

---

### Monster beschrijvingen

---

001 \* De monstervoorbehandeling en analyses zijn uitgevoerd conform Accreditatieschema AS3000, dit geldt alleen voor de analyses die worden gerapporteerd met het "S" kenmerk.



Van Vleuten Consult bv.  
W. Verbruggen

## Analysrapport

Blad 5 van 6

Projectnaam Heihorst 11 te Meijel (Drieweg Advies BV)  
Projectnummer CV08687VBO  
Rapportnummer 11391740 - 1

Orderdatum 15-12-2008  
Startdatum 15-12-2008  
Rapportagedatum 19-12-2008

| Analyse                                          | Monstersoort        | Relatie tot norm                                                       |
|--------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------|
| barium                                           | Grondwater (AS3000) | Conform AS3110-3 en Conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885) |
| cadmium                                          | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| kobalt                                           | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| koper                                            | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| kwik                                             | Grondwater (AS3000) | Conform AS3110-3 en Conform NEN-EN 13506                               |
| lood                                             | Grondwater (AS3000) | Conform AS3110-3 en Conform NEN 6966 (meting conform NEN-EN-ISO 11885) |
| molybdeen                                        | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| nikkel                                           | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| zink                                             | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| benzeen                                          | Grondwater (AS3000) | Conform AS3130-1                                                       |
| tolueen                                          | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| ethylbenzeen                                     | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| o-xyleen                                         | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| p- en m-xyleen                                   | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| xylene                                           | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| xylene (0.7 factor)                              | Grondwater (AS3000) | Conform AS3130-1                                                       |
| styreen                                          | Grondwater (AS3000) | Conform AS3130-1                                                       |
| naftaleen                                        | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| 1,1-dichloorethaan                               | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| 1,2-dichloorethaan                               | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| 1,1-dichlooretheen                               | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| cis-1,2-dichlooretheen                           | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| trans-1,2-dichlooretheen                         | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen              | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| som (cis,trans) 1,2-dichloorethenen (0.7 factor) | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| dichloormethaan                                  | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| 1,1-dichloorpropaan                              | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| 1,2-dichloorpropaan                              | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| 1,3-dichloorpropaan                              | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| som dichloorpropanen                             | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| som dichloorpropanen (0.7 factor)                | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| tetrachlooretheen                                | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| tetrachloormethaan                               | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| 1,1,1-trichloorethaan                            | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| 1,1,2-trichloorethaan                            | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| trichlooretheen                                  | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |
| chloroform                                       | Grondwater (AS3000) | Idem                                                                   |

Paraaf :



Van Vleuten Consult bv.  
W. Verbruggen

## Analyserapport

Blad 6 van 6

Projectnaam Heihorst 11 te Meijel (Drieweg Advies BV)  
Projectnummer CV08687VBO  
Rapportnummer 11391740 - 1

Orderdatum 15-12-2008  
Startdatum 15-12-2008  
Rapportagedatum 19-12-2008

| Analyse               | Monstersoort        | Relatie tot norm |
|-----------------------|---------------------|------------------|
| vinylchloride         | Grondwater (AS3000) | Idem             |
| bromoform             | Grondwater (AS3000) | Idem             |
| totaal olie C10 - C40 | Grondwater (AS3000) | Conform AS3110-5 |

| Monster | Barcode  | Aanlevering | Monstername | Verpakking |
|---------|----------|-------------|-------------|------------|
| 001     | B0889017 | 15-12-2008  | 15-12-2008  | ALC204     |
| 001     | G5636253 | 15-12-2008  | 15-12-2008  | ALC236     |
| 001     | G5636258 | 15-12-2008  | 15-12-2008  | ALC236     |

Paraaf :





**Bijlage 4**

Procescertificaat 'Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek'

|            |            |                |            |
|------------|------------|----------------|------------|
| Nummer     | K22995/04  | Vervangt       | K22995/03  |
| Uitgegeven | 2007-12-05 | D.d.           | 2007-07-25 |
| Geldig tot | 2009-01-05 | Eerste uitgave | 2003-02-19 |

procescertificaat

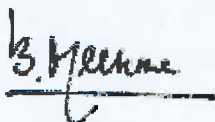
## Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek

Op grond van onderzoek, alsmede regelmatig door Kiwa uitgevoerde controles, worden de door

### Van Vleuten Consult b.v.

uitgevoerde processen, gespecificeerd in dit certificaat, geacht te voldoen aan de beoordelingsrichtlijn SIKB 2000 d.d. 13-03-2007 "Veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek" voor de toepassingsgebieden:

- Protocol 2001: Plaatsen van handboringen en peilbuizen, maken van boorbeschrijvingen, nemen van grondmonsters en waterpassen.
- Protocol 2002: Het nemen van grondwatermonsters.
- Protocol 2018: Locatie-inspectie en monsterneming van asbest in bodem.



ing. B. Meekma  
Directeur Certificatie en Keuringen, Kiwa N.V.

Dit certificaat is afgegeven conform het Kiwa-Reglement voor productcertificatie.

Dit certificaat bestaat uit 2 pagina's.  
Openbaarmaking van het certificaat is toegestaan.

Kiwa N.V.  
Certificatie en Keuringen  
Sir W. Churchill-laan 273  
Postbus 70  
2280 AB RIJSWIJK ZH

Tel. (070) 414 44 00  
Fax (070) 414 44 20  
E-mail [certif@kiwa.nl](mailto:certif@kiwa.nl)  
[www.kiwa.nl](http://www.kiwa.nl)

**Onderneming**  
Van Vleuten Consult b.v.  
Staarten 23  
5281 PK BOXTEL  
Postbus 79  
5298 ZH LIEMPDE  
Tel. 0411 - 633 314  
Fax 0411 - 631 740  
E-mail [info@vleuten-milieu.nl](mailto:info@vleuten-milieu.nl)  
Internet [www.vleuten-milieu.nl](http://www.vleuten-milieu.nl)



|        |   |            |            |                |            |
|--------|---|------------|------------|----------------|------------|
| Pagina | 2 | Nummer     | K22995/04  | Vervangt       | K22995/03  |
|        |   | Uitgegeven | 2007-12-05 | D.d.           | 2007-07-25 |
|        |   | Geldig tot | 2009-01-05 | Eerste uitgave | 2003-02-19 |

## procescertificaat

# Veldwerk bij Milieuhygiënisch Bodemonderzoek

### PROCESSPECIFICATIE

Het proces is van toepassing op:

- het veldwerk bij milieuhygiënisch bodemonderzoek, dat verricht wordt bij een verkennend bodemonderzoek opgezet volgens de NEN 5740, een oriënterend onderzoek, een nader onderzoek, een monitoringsonderzoek, waterbodemonderzoek volgens NVN 5720 en andere vergelijkbare onderzoeken.
- het proces, inclusief alle secundaire processen dat begint bij de acceptatie van het veldwerk en dat eindigt bij de overdracht van veldgegevens en monsters.

Buiten het proces vallen in het bijzonder de volgende activiteiten:

- de processen vóór het veldwerk, zoals vraagstelling, gegevens verzamelen en onderzoeksvoorstel; de processen ná het veldwerk, zoals laboratoriumanalyses, interpretatie van analyse- en veldwerkresultaten en advies;
- veldwerk anders dan middels de technieken boringen, steken en graven van sleuven;
- de monsterneming in het kader van het bouwstoffenbesluit.

### TOEPASSING EN GEBRUIK

Indien afgeweken wordt van deze beoordelingsrichtlijn, wordt duidelijk in de betreffende onderzoeksrapportage vermeld:

- de onderdelen die niet volgens het procescertificaat zijn uitgevoerd en de motivatie daarbij;
- de inschatting van de consequentie met betrekking tot de invloed die het afwijken van de proceseisen heeft op de interpretatie van de onderzoeksgegevens in de vervolgfase van het bodemonderzoek;
- de inschatting van de risico's die dit met zich meebrengt.

Indien op kritieke punten is afgeweken van de proceseisen, is het gebruik van het kwaliteitskeurmerk niet toegestaan.

Kritieke punten wil zeggen, alle proceseisen die van invloed kunnen zijn op de interpretatie van de onderzoeksgegevens en de vervolgfases van het bodemonderzoek.

### GEBRUIK CERTIFICAAT EN KEURMERK

Indien de organisatie (opdrachtnemer) in de aanbieding aan de opdrachtgever duidelijk maakt dat de werkzaamheden onder certificaat op grond van deze BRL worden uitgevoerd, moet aan alle proceseisen van deze BRL voldaan worden. Op de aanbieding van de organisatie kan dan het keurmerk 'Kwaliteitswaarborg bodembeheer SIKB' worden opgenomen, zoals op de voorzijde van dit certificaat is te zien.

In alle onderzoeksrapportages, die aan de klant en aan de opdrachtgever worden geleverd, wordt duidelijk vermeld dat de uitvoering van het veldwerk op basis van deze beoordelingsrichtlijn is uitgevoerd en dat de organisatie hiervoor volgens het procescertificaat veldwerk voor milieuhygiënisch bodemonderzoek is gecertificeerd. Op de rapportage van de organisatie kan dan het keurmerk worden opgenomen.

### WENKEN VOOR DE AFNEMER

1. Controleer bij opdrachtverlening en oplevering of:
  - 1.1 geleverd is wat is overeengekomen;
  - 1.2 het merk en wijze van merken juist zijn;
  - 1.3 de dienstverlening en rapportage (zie toepassing en gebruik) geen afwijkingen vertoont
2. Indien u op grond van het hiervoor gestelde tot afkeuring van de dienstverlening overgaat, neem dan contact op met:
  - 2.1 Van Vleuten Consult b.v.  
en zo nodig met:
  - 2.2 Kiwa N.V.
3. Controleer of dit certificaat nog geldig is, raadpleeg hiertoe de Kiwa-website ([www.kiwa.nl](http://www.kiwa.nl)) en SIKB

## **Bijlage 5: Erfinrichtingsplan**

# Frans van Sleuwen - beplantingen

Irenestraat 11

- 5427 CV Boekel

tel. 0492 321897

fax 0492 324722

Bankrelatie:

Rabo Bank rek. nr. 1060 11267

ontwerp

aanleg

onderhoud

subsidieaanvraag

landsch. beplantingen

Plantsoenlijst voor:

W. op 't Veld, Heihorst 11, 5768 XK Meyel

file:

Grondsoort:

Vochthoudende zandgrond

datum:

27 mei 2010

| aantal                          | soort                  | latijnse naam                   | lft.                           | maat         | prijs/st | prijs totaal |                 |
|---------------------------------|------------------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------|----------|--------------|-----------------|
| <b>13</b>                       | <b>Bomen</b>           |                                 |                                |              |          |              |                 |
| 11                              | Haagbeuk               | Carpinus bet. F.Fontaine        |                                | 12-14        | € 60,00  | €            | 660,00          |
| 2                               | Fruitbomen             | Hoogstam                        |                                |              | € 20,00  | €            | 40,00           |
| 13                              | Boompalen              | en banden                       | 200 x 8                        |              | € 6,00   | €            | 78,00           |
| <b>320 m'</b>                   | <b>Kniphaag</b>        | <b>4 st./m' = 1280 st.</b>      |                                |              |          |              |                 |
| 1280                            | Beuk                   | Fagus sylvatica                 | 1+2                            | 60-80        | € 0,75   | €            | 960,00          |
| <b>250 m2</b>                   | <b>Taludbeplanting</b> | <b>3 st./ m2 = 750 st.</b>      |                                |              |          |              |                 |
| 750                             | Klimop                 | Hedera heibernica               | contain.                       | 30-40        | € 1,50   | €            | 1.125,00        |
| <b>325 m2</b>                   | <b>Struweelbepl.</b>   | <b>1.25 x 1.25 m. = 210 st.</b> |                                |              |          |              |                 |
| 25                              | Haagbeuk               | Carpinus betulis                | 1+2                            | 60-80        | € 0,60   | €            | 15,00           |
| 50                              | Gelderse roos *        | Viburnum opulus                 | 1+1                            | 60-80        | € 0,60   | €            | 30,00           |
| 25                              | Hazelaar               | Corylus avellana                | 1+2                            | 60-80        | € 0,60   | €            | 15,00           |
| 25                              | Kornoelje rode *       | Cornus sanguinea                | 1+1                            | 60-80        | € 0,50   | €            | 12,50           |
| 25                              | Krent *                | Amelanchier lamarcki            | 1+1                            | 60-80        | € 0,60   | €            | 15,00           |
| 25                              | Liguster *             | ligustrum vulgare               | 0+2                            | 60-80        | € 0,50   | €            | 12,50           |
| 10                              | Sleedoorn *            | Prunus spinosa                  | 1+1                            | 60-80        | € 0,50   | €            | 5,00            |
| 25                              | Vuilboom               | Rhamnus frangula                | 1+1                            | 60-80        | € 0,50   | €            | 12,50           |
| <b>Totaal exclusief B.T.W.</b>  |                        |                                 | <b>/ vracht</b>                |              | €        | €            | <b>2.980,50</b> |
| <b>* in randen te gebruiken</b> |                        |                                 | <b>inboet 1e seizoen halve</b> | <b>prijs</b> |          |              |                 |

## Gemeente Meyel.

### **RAPPORT BEHORENDE BIJ BEPLANTINGSPLAN VAN: W. op 't Veld, Heihorst 11, 5768 XK Meyel.**

#### AANLEG:

#### GRONDBEWERKING:

**Houtsingels, hagen.** De te beplanten oppervlakte dient  $\pm 30$  cm diep los te worden gemaakt.  
Bouwland : Cultiveren of frezen (eventueel ploegen).  
Weiland/Ruigterrein: eerst frezen, dan ploegen + eventueel eggen.

**Bomen.** Machinaal of handmatig gaten graven van 60x60x60 cm. Zonodig gat aanvullen met goede teelaarde.

#### GRONDVERBETERING:

**Houtsingels.** De keuze van het plantsoen is zodanig dat grondverbetering in principe niet nodig is.

**Fruitbomen.** Beetje oude stalmest in plantgat.

**Beukenhagen.** Eventueel extra kalk en/of champignonmest door grond mengen. Ook is het zinvol wat beukengrond (van onder 'oude' beukenhaag of boom te betrekken) in haagsleuf te strooien.

**OPKUILEN:** Plantsoen na aflevering direct opkuilen.

**Haag + bosplantsoen.** In 1 speet diepe sleuf. Wortels moeten goed zijn afgedekt.

**Bomen.** Inkuilen in sleuf van  $\pm 30$  cm. diep.

#### UITZETTEN:

**Plantafstand.** Houtsingels 1.25 x 1.25 m. in driehoeksverband.  
Kniphagen 4st. / m<sup>2</sup>.  
Bomen – Zie ontwerp.

**Wettelijke bepalingen:** Bomen + boomvormers minimaal 2 meter uit perceelsgrens.  
Hagen + struikvormers minimaal 0,5 meter uit perceelsgrens.  
Langs dijken en hoofdwaterlozingen gelden speciale bepalingen (inl.bij Waterschap)

**Menging.** Zie plantsoenlijst.

```
+ + * * - - - + + # : : : - - * *  
+ x * o - - x + # # : : x - o * x  
o x x o o = = x x = = x x x o o =  
o * * - # # x : : = x * * + o - -  
- - * - - # * * : # # # * + + - -
```

+ \* - # : zijn struikvormers (vnl. randplanten)(lieft 3-5 st..van dezelfde soort in groepjes planten)

x = o : zijn boomvormers en vulhout (langs perceelsgrens geen boomvormers in buitenrij)

## HET PLANTEN:

### Houtsingels:

Pootlijn uitzetten

1<sup>e</sup> persoon spit plantgat ( $\pm 2$  speet diep)

2<sup>e</sup> persoon neemt busseel gemengde planten (volgens lijst), plant in gat (dezelfde diepte als op kwekerij), grond aanvullen, aanstampen.

Men kan ook eerst de planten uitleggen en later planten

(Met schraal weer geeft dit extra uitvalsrisico!).

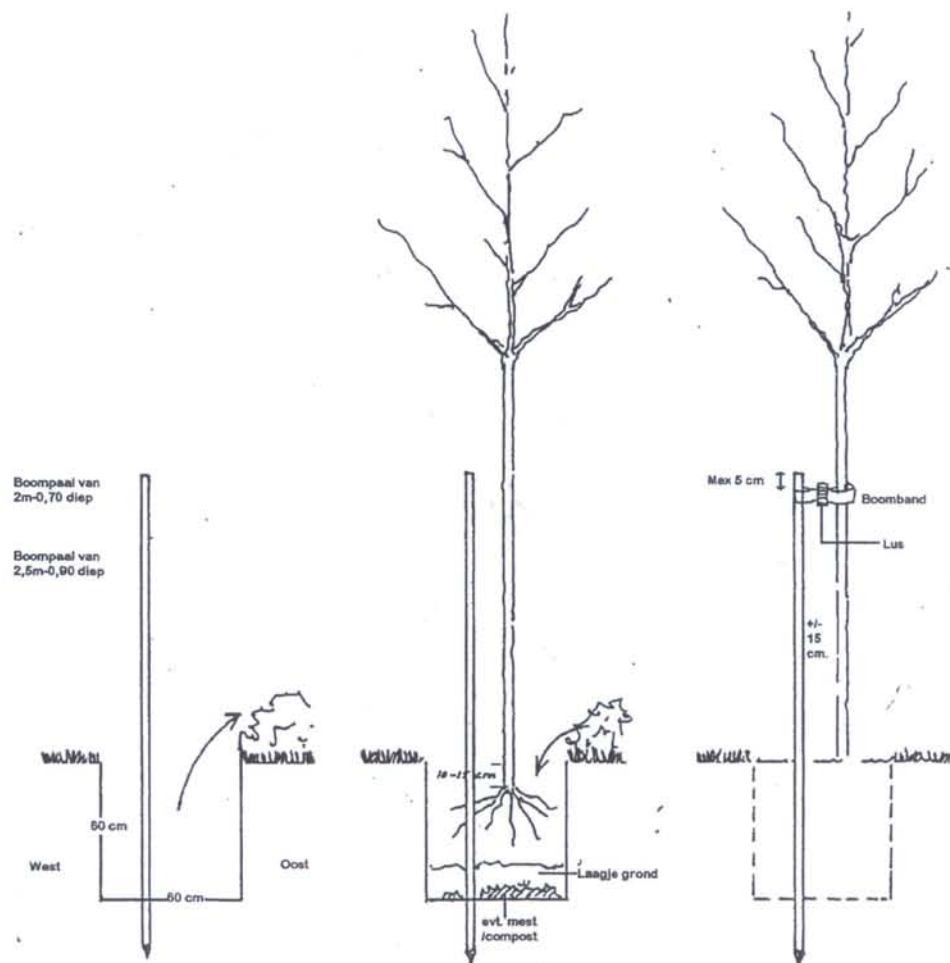
### Kniphagen:

Voor de kniphagen kan eerst een  $\pm 25$  cm. diepe haagsleuf worden gegraven -evt.grondverbetering- planten erin, grond aanvullen- aanstampen.

### Bomen:

Het is raadzaam de boompalen eerst in het plantgat te plaatsen

(Met grondboor en/of houten hamer). Aan de windzijde = zuidwest.



Dan boom planten, niet veel dieper dan op kwekerij,  $\pm 15$  cm. van boompaal.  
Grond toevoegen en schudden met boom zodat grond goed tussen wortels wordt verdeeld. Daarna aantrappen. Boomband aanbrengen 5-10cm. onder kroon v/d boompaal.

## ONDERHOUD/BEHEER.

### Onkruidbestrijding:

De houtsingels, haagvoet en boomkransen dienen het 1<sup>e</sup> (zonodig 2<sup>e</sup>) groeiseizoen zo goed mogelijk onkruidvrij te worden gehouden. Schoffelen, cultivateren en spitten verdienen de voorkeur boven chemische onkruidbestrijding. Tussen de rijen kan ook worden gefreesd (niet te diep i.v.m. wortelbeschadiging).

Bij evt. gebruik van chemische middelen letten op:

- juiste tijdstip (toestand gewas, grond)
- goede weersomstandigheden
- juiste concentratie
- keuze middel (giftigheid/bijwerkingen/"milieuvriendelijkheid").

Na het 2<sup>e</sup> groeiseizoen kan worden volstaan met pleksgewijs uitmaaïen van de beplanting.

(-open plekken en randen- met bosmaaier)

### Ziektebestrijding:

Tegen ziekten en plagen is het uit het oogpunt van de beplanting zelden noodzakelijk om te spuiten.

Ter voorkoming of beperking van rupsen/insectenplagen is het zinvol om in de winter en voorjaar eventuele 'rupsennesten' op te sporen en te vernietigen.

### Snoeien:

Om te voorkomen dat de beplanting te iel opgroeit zal na 4-6 jaar een groot deel van de haagbeuk, gelderse roos, hazelaar, krent en vuilboom moeten worden afgezet. (= vlak boven de grond afzagen).

De laanbomen (Haagbeuk) dienen regelmatig te worden opgekroond en eventuele zuigers verwijderd.

Te strakke boombanden moeten worden verwijderd of losser gezet.

Hoogstamfruitbomen : kers en pruim niet te veel snoeien – snoeitijd okt.- nov.

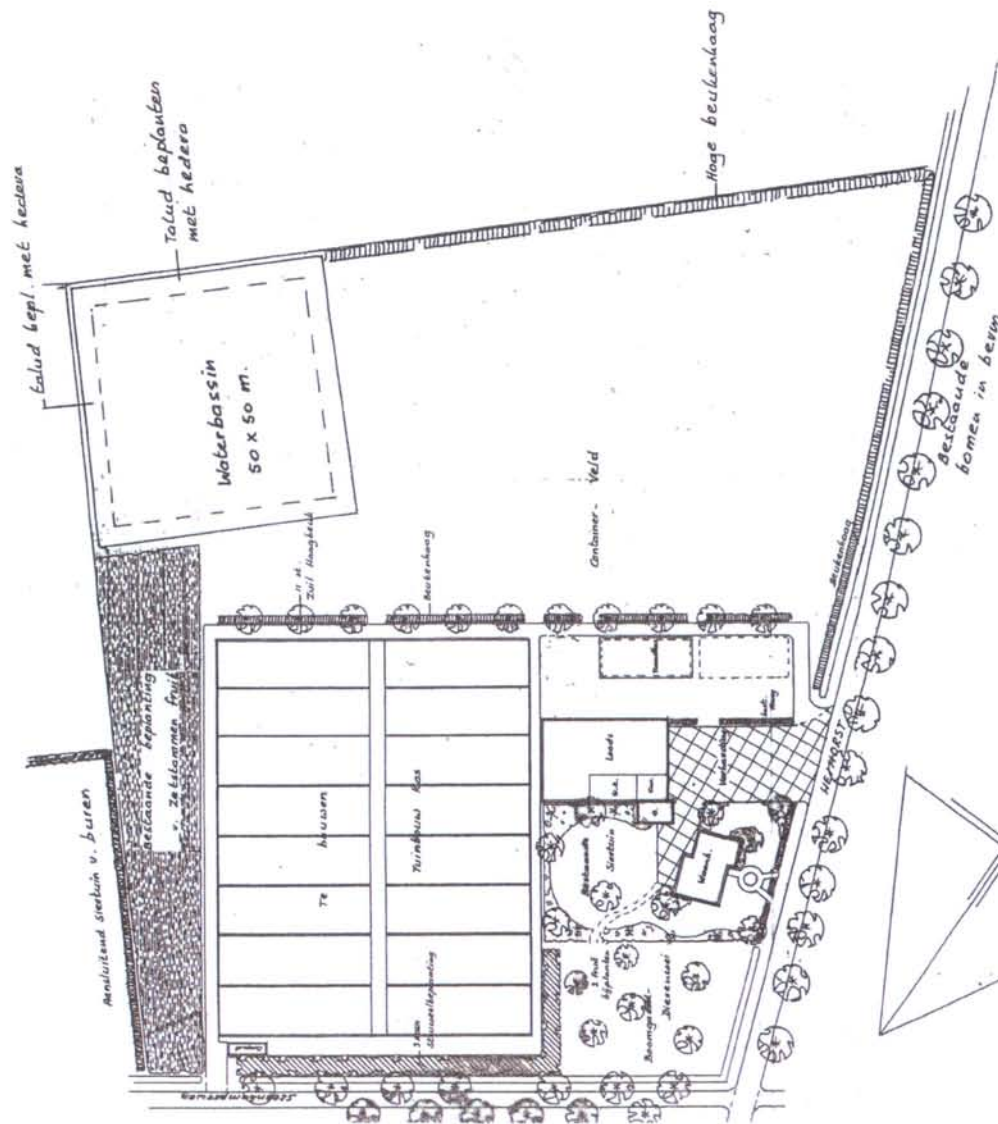
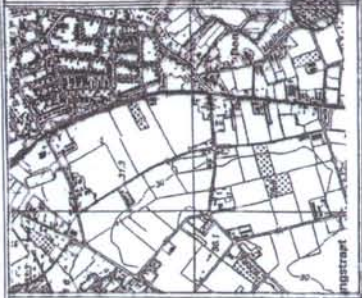
Appel en peer – zorgen dat kroon goed "open" blijft, waterlot wegsnoeien –snoeitijd nov.-febr.

Zieke en beschadigde takken verwijderen.

De kniphagen moeten 1-2 x per jaar worden geknipt.

Tot: 68 A  
Meyel  
Schaal: 1:25.000

Kadastr. Gageuurs  
Gem: Meyel  
Sectie: F  
No: 1120



Dsn. Waterbassin

Gemeente Meyel.

Erbeplantingsplan voor: W. op 't Veld, Heihorst 11,  
5768 XK Meyel.

Aanpassing erfbeplantings- en terreininrichtingsplan i.v.m. wijziging bouwblok.

Schaal: 1:1000

Datum: 27 mei 2010

Gew:



Frans van Sleuwen beplantingen  
Irenestraat 11  
5427 CV Boelal  
tel. (492-32)1897

## **Bijlage 6: BedrijfsOntwikkelingsPlan**

## **BEDRIJFSONTWIKKELINGSPLAN BOM+**

**W. op 't Veld  
Heihorst 11 te Meijel**

## BEDRIJFSONTWIKKELINGSPLAN (BOP)

Welkom bij het Bedrijfsontwikkelingsplan

In dit document dient u alle vragen, opmerkingen en randvoorwaarden die bij het opstellen van uw bedrijfsontwikkelingsplan relevant zijn te beantwoorden en beschrijven.

Het programma is verdeeld in 9 hoofdstukken welk naar eigen inzicht en willekeurige volgorde zijn in te vullen. Om te komen tot een adequaat gesprek met de gemeente is in eerste instantie invulling van hoofdstuk 1 en 2 van belang, vervolgens zal in overleg met de gemeente hoofdstuk 3 ingevuld worden. Na de afweging op hoofdlijnen moet duidelijk zijn of een Bedrijfsontwikkelingsplan (BOP) in zijn geheel noodzakelijk is en welke accenten (tegenprestatie, contract e.d.) van belang zijn bij de uitwerking van het BOP.

Voor vragen of opmerkingen met betrekking tot het programma kunt u terecht bij de vraagbaakfunctionaris BOM+ (te bereiken via 043-3897903), Provincie Limburg.

---

### Hoofdstuk 1: inleiding

#### **Algemene gegevens**

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| (bedrijfs-)naam        | :Op 't Veld Potcultures |
| Contactpersoon         | :W. Op 't Veld          |
| Straat                 | :Heihorst 11            |
| Postcode / Plaats      | :5768 XK Meijel         |
| Telefoonnummer         | :                       |
| Mobiele telefoonnummer | :                       |
| E-mail                 | :                       |

Bedrijfsadres (indien anders dan woonadres):

Op 't Veld potcultures richt zich op containerteelt van boomkwekerijproducten. Voor dit bedrijf zijn containervelden en teeltondersteunende voorzieningen, zoals een kas en plastic tunnels nodig. Door de aanleg van deze voorzieningen kan het bedrijf groeien naar een volwaardig bedrijf.

## **Fase 1: Oriëntatiefase: opstellen startnotitie**

### **Hoofdstuk 2: reden en motivatie van uw bedrijfsontwikkeling**

In hoofdstuk 2: "Reden en motivatie" dient u te motiveren hoe u tot uw plannen bent gekomen. De onderdelen die aan bod komen zijn:

- De aanleiding en motivering van uw voornemen;
- De soort ontwikkeling.

#### **2.1 Aanleiding en motivering van uw voornemen**

Beschrijf de belangrijkste punten van uw voornemen kort.

Wat wilt u? Welke richting wilt u met uw bedrijf in de toekomst inslaan?

Onderstaand een opsomming van aandachtspunten die u bij uw overwegingen kunt betrekken.

#### **Persoonlijke motivering**

- Waar ligt uw ambitie en wat zijn de mogelijkheden voor uw bedrijf? Denk aan zaken als specialisatie, verbreding, extensivering, samenwerkingsverbanden, nevenactiviteiten etc.
- Kiest u voor een versterking van de sterke punten of een verbetering van de minder sterke punten?
- Overleg ook met uw financier of de plannen haalbaar zijn.

#### **Aanleiding**

Geef aan welke de belangrijkste aanleiding voor u is, maak hierbij onderscheid tussen bouwkaavel en/of veldpercelen (Wet en regelgeving, ecologische ontwikkelingen, technische ontwikkelingen, planologische ontwikkelingen, bedrijfssplitsing, bedrijfsomschakeling).

#### **Bedrijf**

- Denkt u aan een verandering van uw bedrijfstype naar een andere sector?
- Verandert de hoofdtak en neventak?
- Voor welke activiteiten streeft u een verdere groei na (uitdrukken in bijv. toename kg melk, oppervlak teelt, aantal dieren etc.
- Is opvolging / overname realiseerbaar op de huidige locatie of elders?
- Zijn er organisatorische veranderingen te verwachten? (bijvoorbeeld vorming maatschap, splitsing, meer werknemers in dienst, enz.)
- Probeer een inschatting te maken over de continuïteit van uw bedrijf. Zijn er bedreigingen van buitenaf (bijvoorbeeld bestemmingsplanwijzigingen, aanleg wegen, aflopende pachtcontracten etc.)

#### **Bouwkaavel en omgeving**

- Zijn alternatieve locaties onderzocht? Zo ja, op uw eigendom, welke? Op gronden van anderen, welke? Zo nee, waarom niet? Gaarne uw resultaten en/of overwegingen vermelden. Indien u over meerdere mogelijke vestigingslocaties beschikt, dient u hier te motiveren waarom voor de beoogde locatie is gekozen.
- In een aantal gebieden promoot de Provincie Limburg een actieve uitplaatsing of een terughoudend beleid met betrekking tot ontwikkelingen. Deze gebieden worden in het Provinciaal Omgevingsplan Limburg (POL) aangeduid als perspectieven. Uw gemeente kan u toelichten in welk perspectief uw beoogde ontwikkelingen gelegen zijn en wat voor u hiervan de gevolgen zijn.
- Denk bij nieuwvestiging of verplaatsing van het bedrijf aan de landschappelijke situatie van de nieuwe locatie. Denk bij uitbreiding van bestaande of inrichting van nieuwe bouwkaavels aan de landschappelijke en/of stedenbouwkundige inpassing. Dit laatste telt zeker bij cultuurhistorisch belangrijke panden zwaar mee bij de beoordeling.

#### **Omgevingskwaliteit**

- Zijn er mogelijkheden in uw directe omgeving waardoor u een bijdrage kunt leveren aan het verbeteren van de omgevingskwaliteit of het beheer en onderhoud van het landschap, tegen de verdroging, erosie etc.
- Welke inspanning heeft u reeds gerealiseerd en hoe denkt u deze te kunnen uitbreiden.

**Betrokken partijen**

Bij de realisatie van uw ontwikkelingen kunnen meerdere partijen een rol spelen. Welke zijn naar uw inzicht voor uw bedrijf relevant (denk aan: gemeente, provincie, waterschap, zuiveringsschap, waterleidingmaatschappij, coördinatiecommissie bouwplannen maasdal, landinrichtingscommissie, staatsbosbeheer, LimburgsLandschap etc.)

**Persoonlijke motivering**

Willem Op 't Veld heeft werkervaring opgedaan bij een containerteeltkweker. Na negen jaar heeft hij het dienstverband bij deze kweker beëindigd, zodat hij binnen de boomkwekerij van zijn ouders actief kan worden. De ouders van de heer Op 't Veld willen het bedrijf over enkele jaren beëindigen. Willem Op 't Veld neemt het bedrijf na deze periode over.

In overleg is een plan opgezet waarbij Willem op 't Veld start met een eigen bedrijf op het huisperceel van zijn ouders. De opzet is door te groeien naar een volwaardig bedrijf.

Onderdeel van dit volwaardig bedrijf is de aanleg van containervelden en teeltondersteunende voorzieningen.

**Aanleiding**

Het bedrijf van de familie Op 't Veld kende eerder een andere locatie binnen Meijel. Vandaar is Op 't Veld met het bedrijf verhuist naar Heihorst. Doel hierbij was een levensvatbaar bedrijf te stichten.

De verdere ontwikkeling van het bedrijf en de bijbehorende uitbreiding van kassen en containervelden zijn ingegeven door ontwikkelingen op de markt. Visueel aantrekkelijke planten is een marktsegment dat volop in ontwikkeling is. Kostprijsbeheersing door schaalgrootte is onderdeel van de ontwikkeling in dit marktsegment. Het afzetseizoen voor de planten is sterk klimaatafhankelijk.

**Bedrijf**

Het bedrijf van de familie Op 't Veld omvat op dit moment een aantal vollegrondsteelten. De voornaamste teelten zijn vruchtboomonderstammen, vruchtbomen en rozen. Willem op 't Veld wil het bedrijf uitbreiden met containerteelten. Mogelijk worden de vollegrondsteelten afgestoten. Deze ontwikkeling is geheel afhankelijk van de ontwikkelingen op de afzetmarkt.

**Bouwkavel en omgeving**

Het kavel ligt binnen een gebied dat in het Provinciaal ontwikkelingsplan Limburg is aangeduid als P5b, Dynamisch landbouwgebied. Hier wordt de ruimte geboden voor een duurzame, optimale ontwikkeling van land- en tuinbouw.

**Omgevingskwaliteit**

Onderdeel van de plannen is een beplantingsplan. Hierin wordt aangegeven op welke wijze de groene inpassing van het bedrijf wordt uitgevoerd. Onderdeel van het beplantingsplan is een natuurvijver. Middels deze natuurvijver infiltreert een deel van het opgevangen hemelwater in de bodem, op deze wijze wordt verdroging van de omgeving tegengegaan.

**Betrokken partijen**

Gemeente:

Vergroten bouwblok

Waterschap:

Watertoets

Provincie

## 2.2 Soort ontwikkeling

Verplaatsing van uw bedrijf is afhankelijk van de planologische kwetsbaarheid van het gebied. In het algemeen maakt de overheid de volgende afweging: maximale benutting huidige bouwka-vel; herbenutting vrijkomende agrarische bouwka-vels in de omgeving; verplaatsing naar niet kwetsbare gebieden.

Geef aan welke ontwikkeling u beoogt:

- ☒ **Uitbreiding bestaande vestiging en/of bouwka-vel** waarvoor een wijziging van het van kracht zijnde bestemmingsplan nodig is.
- Huidig oppervlak van de bouwka-vel: .....m<sup>2</sup>
- Gewenste uitbreiding: .....m<sup>2</sup>
- Toekomstig totaaloppervlak bouwka-vel: **24.000 m<sup>2</sup>**
- ☐ Uitbreiding en/of nieuwbouw agrarische bedrijfsgebouw (stallen, opslagloodsen, etc.)
- Aantal te bouwen m<sup>2</sup> .....m<sup>2</sup>
- ☐ Uitbreiding en/of nieuwbouw voor een niet-agrarisch bedrijfsgebouw op de agrarische bouwka-vel (voor bijvoorbeeld educatieve, toeristische, zorg of recreatieve activiteiten)
- Aantal te bouwen m<sup>2</sup> .....m<sup>2</sup>
- ☒ Vergroten bouwwerk/erf
- Aantal te bouwen m<sup>2</sup> .....m<sup>2</sup>
- ☐ **Nieuwe vestiging op een lege bouwka-vel**
- Gewenst oppervlak nieuwe bouwka-vel: ..... m<sup>2</sup>
- ☐ Bedrijfsgebouw voor agrarisch bedrijf
- Aantal te bouwen m<sup>2</sup> .....m<sup>2</sup>
- ☐ Bedrijfswoning
- ☐ Eerste bedrijfswoning
- Aantal te bouwen m<sup>2</sup> .....m<sup>2</sup>
- ☐ **Verplaatsing bestaand agrarisch bedrijf**
- ☐ Geheel
- Gewenst oppervlak nieuwe bouwka-vel: ..... m<sup>2</sup>
- ☐ Bedrijfsgebouw voor agrarisch bedrijf
- Aantal te bouwen m<sup>2</sup> .....m<sup>2</sup>
- ☐ Bedrijfswoning
- ☐ Eerste bedrijfswoning
- Aantal te bouwen m<sup>2</sup> .....m<sup>2</sup>
- Behoud van voormalige bedrijfswoning als burgerwoning?
- ☐ Ja
- ☐ Nee
- ☐ Gedeeltelijk
- Gewenst oppervlak nieuwe bouwka-vel: ..... m<sup>2</sup>
- ☐ Bedrijfsgebouw voor agrarisch bedrijf
- Aantal te bouwen m<sup>2</sup> .....m<sup>2</sup>
- Gaat de bedrijfsverplaatsing gepaard met functiewijziging van de bestaande bouwka-vel?
- ☐ Ja, namelijk ...
- ☐ Gehele sloop
- ☐ Gedeeltelijke sloop
- Aantal op te heffen m<sup>2</sup>: .....m<sup>2</sup>
- ☐ Nee
- ☐ **Herbenutting bestaand agrarisch bedrijf elders**
- ☐ Geheel
- ☐ Gedeeltelijk
- ☐ Aanpassing betreffende bouwka-vel noodzakelijk?
- ☐ Ja
- Huidig oppervlak van de bouwka-vel: .....m<sup>2</sup>
- Gewenste uitbreiding: .....m<sup>2</sup>
- Toekomstig totaaloppervlak bouwka-vel: .....m<sup>2</sup>
- ☐ Uitbreiding en/of nieuwbouw agrarische bedrijfsgebouw (stallen, opslagloodsen, etc.)

Aantal te bouwen m<sup>2</sup> .....m<sup>2</sup>

☐ Uitbreiding en/of nieuwbouw voor een ondergeschikt niet-agrarisch bedrijfsgebouw op de agrarische bouwka- vel (voor bijvoorbeeld educatieve, toeristische, zorg of recreatieve activiteiten)

Aantal te bouwen m<sup>2</sup> .....m<sup>2</sup>

☐ Vergroten bouwwerk/erf

Aantal te bouwen m<sup>2</sup> .....m<sup>2</sup>

☐ Nee

Gaat de herbenutting gepaard met opheffen van bestaande agrarische bouwka- vel?

☐ Ja,  
Aantal op te heffen m<sup>2</sup>: .....m<sup>2</sup>

☐ Nee

☐ Wordt er tevens een agrarisch hulp- of nevenbedrijf<sup>1</sup> uitgeoefend?

☐ Ja

☐ Nee

Is bovenstaande op een ander adres aan de orde dan op het bedrijfsadres?

☐ Ja, namelijk

Straat :

Postcode / Plaats :

Kadastrale gegevens: sectie en nummer:

☒ Nee

Voeg een schets (tekening) op schaal (bijvoorbeeld 1:1000 of 1: 2500) van de bestaande en nieuwe situatie en vul onderstaande tabel in.

Locatie<sup>2</sup>:

|   | Bestaande gebouwen      | (stal-) capaciteit of oppervlakte (m <sup>2</sup> ) | Huidige functie         | Toekomstige functie | Toekomstig sloopobject Ja / Nee |
|---|-------------------------|-----------------------------------------------------|-------------------------|---------------------|---------------------------------|
| 1 | bedrijfsschuur          | 450 m <sup>2</sup>                                  | Bedrijfsschuur          | Bedrijfsschuur      | Nee                             |
| 2 | Woonhuis                | 130 m <sup>2</sup>                                  | Woonhuis                | Woonhuis            | Nee                             |
| 3 | Wandelkappen/ tunnelkas | 150 m <sup>2</sup>                                  | Teeltondersteunende kas |                     | Nee                             |
| 4 |                         |                                                     |                         |                     |                                 |
| 5 |                         |                                                     |                         |                     |                                 |

|    | Nieuwe opstallen (eventueel soort / type) | (stal-) capaciteit of oppervlakte (m <sup>2</sup> ) | Beoogde functie       |
|----|-------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------|
| 9  | foliekas                                  | 4600                                                | Teeltondersteunde kas |
| 10 |                                           |                                                     |                       |
| 11 |                                           |                                                     |                       |
| 12 |                                           |                                                     |                       |
| 13 |                                           |                                                     |                       |

<sup>1</sup> Bebouwing voor nevenactiviteiten is o.a. hoevewinkel, pensionvoorziening, ontvangstruimte voor groepsontvangsten, productverwerkingseenheid

<sup>2</sup> Bij meerdere locaties deze invulling herhalen.

**Afronding hoofdstuk 1 tot en met 3**

Aantal bijlagen:       **5**        stuks

Opmerkingen naar aanleiding van het bedrijfsontwikkelingsplan?  
Aldus naar waarheid ingevuld,

Plaats: Keldonk

Datum: 16 februari 2009

Vereiste bijlagen: (zie projectbesluit)

1.        Schets (tekening) op schaal (bijvoorbeeld 1:1000 of 1: 2500) van de bestaande en nieuwe situatie
2.        Kaart waarop ligging bouwkavel en percelen zijn aangegeven (luchtfoto)
3.        Schets waarop de locatie van de maatregelen en tegenprestaties staan weergegeven (beplantingsplan)
4.        watertoets
5.        verkennend bodemonderzoek

### Hoofdstuk 3: leidraad voor oriënterend overleg met gemeente

Dit hoofdstuk vormt de leidraad voor uw oriënterend overleg met de gemeente. Vul dit hoofdstuk daarom samen met uw gemeente in en betrek zonodig ook andere partijen hierbij (provincie, waterschap etc.).

Na invulling moet duidelijk zijn of een bedrijfsontwikkelingsplan (BOP) noodzakelijk is voor de beoogde ontwikkeling en welke accenten van belang zijn bij de uitwerking van het BOP.

Dit overleg heeft een verkennend karakter; er kunnen geen bindende afspraken worden gemaakt.

#### 3.1.1 Regio

☐ Zuid-Limburg (incl. voormalige gemeente Susteren) ☒ Noord- en Midden-Limburg

#### 3.1.2. POL-perpectief

Bouwkavel P5b. Huiskavel: P5b. Veldkavels P.... en P...

#### 3.1.3 Soort gebied

In welk soort gebied liggen uw huiskavel. Verwacht u in de toekomst veranderingen in deze indeling door bijvoorbeeld kavelruil, aan- verkoop en landinrichting? Vul in de twee kolommen in hoeveel oppervlak (in hectares) het globaal betreft.

| Oppervlakteverdeling                |                                    | Huidig     | Toekomst (benadering) |
|-------------------------------------|------------------------------------|------------|-----------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> | Reconstructiezone <sup>3</sup>     |            |                       |
|                                     | Extensiveringsgebied               | ...        | ...                   |
|                                     | Verwevingsgebied                   | ...        | ...                   |
|                                     | <b>Landbouwontwikkelingsgebied</b> | <b>2,5</b> | <b>2,5</b>            |
| <input type="checkbox"/>            | EHS / PES                          | ...        | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Hellingen                          | ...        | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Grondwaterbeschermingsgebied       | ...        | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Waterbergend winterbed Maas        | ...        | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Stroomvoerend winterbed Maas       | ...        | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Beschermde dorpsgezicht / monument | ...        | ...                   |

Kaart toevoegen waarop ligging bouwkavel en percelen (Bijvoorbeeld 1:10000) zijn aangegeven (bijvoorbeeld Mac Sharry-kaart of luchtfoto)

#### 3.2. Bestemmingsplangegevens

Naam vigerende bestemmingsplan: **Reparatieherziening Buitengebied 1999**  
(sub)bestemming bouwperceel: **Agrarische doeleinden bouwperceel**  
Ligt uw bedrijf in een bestemming, waar naast de agrarische ook andere belangen en waarden een rol spelen (bijvoorbeeld AIn, AI of Alo bestemming)?

☐ Ja ☒ **Nee.**

Datum vaststelling: 1999.

Bouwkaveloppervlak ingevolge bestemmingsplan: ..... m<sup>2</sup>

Is het plan in overeenstemming met het geldende bestemmingsplan?

☐ Ja

☒ **Nee**, de afwijking bestaat uit: **het bouwen van een kas buiten het bestaande bouwblok.**

Is er een planherziening in voorbereiding of in procedure

☐ Ja, namelijk.....

☐ Nee

#### 3.3. Landinrichting

Liggen (één van) uw huidige percelen in een landinrichtings- of kavelruilproject?

☒ **Nee** ☐ Ja, namelijk .....

Liggen (één van) uw toekomstige percelen in een landinrichtings- of kavelruilproject?

☒ **Nee** ☐ Ja, namelijk .....

<sup>3</sup> Ingedeeld in extensiveringsgebied, verwevingsgebied, landbouwontwikkelingsgebied (zie zoneringenkaart Reconstructie Noord- en Midden Limburg)

**Fase 2: uitwerken bedrijfsontwikkelingsplan**

Fase 1 begint met het aandragen van een concreet initiatief door u aan de gemeente. De gemeente maakt een afweging op hoofdlijnen.

- Indien het initiatief past in het bestemmingsplan zal het bedrijfsontwikkelingsplan niet verder hoeven te worden uitgewerkt en kunt u overgaan tot het indienen van een principeaanvraag.
- Indien voor het initiatief een wijziging van een bestemmingsplan nodig is dient een bedrijfsontwikkelingsplan (BOP) uitgewerkt te worden waarin naast de plannen ook de effecten op de omgeving en tegenprestaties worden uitgewerkt.

**Hoofdstuk 4: algemene bedrijfsgegevens****4.1 Bedrijfsvorm**

- ☒ Eenmansbedrijf ☐ Maatschap  
☐ V.o.f. ☐ B.V.  
☐ anders, nl ....

**4.2 Startdatum huidige bedrijfsvorm**

Startdatum huidige bedrijfsvorm ....

**4.3 Ondernemers in de huidige bedrijfsvorm**

Ondernemers in de huidige bedrijfsvorm:

|                           | Persoon 1                 | Persoon 2 | Persoon 3 | Persoon 4 |
|---------------------------|---------------------------|-----------|-----------|-----------|
| Naam                      | W. Op 't Veld             |           |           |           |
| Geboortedatum             | 13-07-1978                |           |           |           |
| Hoofdberoep (full-time)   | Ondernemer<br>Potcultures |           |           |           |
| Nevenberoep + aantal uren | n.v.t                     |           |           |           |

**4.4 Overige arbeidskrachten**

Overige arbeidskrachten in de huidige bedrijfsvorm:

- ☐ Vaste arbeidskrachten  
Aantal personen full-time: ...  
Aantal personen parttime: ...  
Totaal aantal arbeidsuren à week: ...  
Aantal weken werkzaam à jaar: ...
- ☒ Losse arbeidskrachten  
Aantal personen full-time: ...  
Aantal personen parttime: 3  
Totaal aantal arbeidsuren à week: 20  
Aantal weken werkzaam à jaar: 25,75

**4.5 Continuïteit**

Is de continuïteit van het bedrijf, voor de komende 10 jaar (bestemmingsplanperiode) gegarandeerd?

- ☐ Nee
- ☒ Gezien de leeftijd van de huidige ondernemer is deze vraag niet van toepassing. De ondernemer volgt zijn ouders op in het bedrijf.
- ☐ Ja, namelijk
- ☐ Bedrijfsopvolger aanwezig (leeftijd ouder dan 18 jaar)
  - ☐ Bedrijfsovernamekandidaat (bijvoorbeeld schoolgaand en jonger dan 18 jaar)
  - ☐ Samenwerking met andere agrariër

## Hoofdstuk 5: huidige en toekomstige productiegegevens

Voor het opstellen van een bedrijfsontwikkelingsplan vormen de huidige bedrijfsgegevens de basis. Onderstaand (vanaf 5.3) treft u een omvangrijke tabel aan die gebaseerd is op de mei-telling van het Landbouw Economisch Instituut (LEI)!

### 5.1 Inleidende vragen

De gegevens over de huidige situatie hebben betrekking op het jaar **2007**.  
De gegevens zijn de gegevens van de landbouwtelling van dat jaar ☐ Ja ☐ Nee, namelijk ..  
De toekomstige situatie, na de beschreven bedrijfsontwikkeling, heeft betrekking op het jaar: 2010

### 5.2 Agrarische hoofdtak en agrarische neventak(ken)

Agrarische hoofdtak: Boomkwekerij  
Agrarische neventak(ken): .....  
Productiewijze: ☒ Gangbare ☐ Biologische

### 5.3 Kwaliteitsborgsystemen

Past u een kwaliteitssysteem toe op uw bedrijf?

- ☒ **Nee**  
☐ Ja, namelijk
- ☐ IKB (dierlijke sectoren)
  - ☐ KKM (melkveehouderij)
  - ☐ GLP (akkerbouw)
  - ☐ MBT (fruitteelt en tuinbouw)
  - ☐ HACCP
  - ☐ EurepGAP
  - ☐ ISO
  - ☐ SKAL (biologische landbouw)
  - ☐ Overige.....

### 5.4 Specifieke productiegegevens

Ter aanvulling op deze gegevens, voortkomende uit de mei-telling, vragen wij u tevens de beoogde toekomstige omvang aan te geven. Deze gegevens zijn benodigd ten behoeve van de volwaardigheidstoets van het agrarische bedrijf voor de huidige en toekomstige situatie.

#### RUNDVEE

Weidend ☐ Ja ☐ Nee

|                          |                                     |              | Huidig      | Toekomst (benadering) |
|--------------------------|-------------------------------------|--------------|-------------|-----------------------|
|                          |                                     |              | (aantallen) |                       |
| <input type="checkbox"/> | <b>Melkvee</b>                      |              |             |                       |
| <input type="checkbox"/> | Vrouwelijk jongvee                  | < 1 jaar ... | ...         | ...                   |
| <input type="checkbox"/> | Mannelijk jongvee                   | < 1 jaar     | ...         | ...                   |
| <input type="checkbox"/> | Vrouwelijk jongvee                  | 1 - 2 jaar   | ...         | ...                   |
| <input type="checkbox"/> | Mannelijk jongvee                   | 1 - 2 jaar   | ...         | ...                   |
| <input type="checkbox"/> | Vaarzen                             | > 2 jaar     | ...         | ...                   |
| <input type="checkbox"/> | Fokstieren                          | > 2 jaar     | ...         | ...                   |
| <input type="checkbox"/> | Melk- en kalfkoeien                 |              | ...         | ...                   |
| <input type="checkbox"/> | Melkquotum (eigendom) (kg)          |              | ...         | ...                   |
| <input type="checkbox"/> | Melkquotum (lease) (kg)             |              | ...         | ...                   |
| <input type="checkbox"/> | Boerderijzuivelverwerking (kg/ltrs) |              | ...         | ...                   |
| <input type="checkbox"/> | <b>Zoogkoeien</b>                   |              |             |                       |
| <input type="checkbox"/> | Zoogkoeien                          | > 2 jaar     | ...         | ...                   |
| <input type="checkbox"/> | Jongvee                             | < 2 jaar     | ...         | ...                   |

- ☐ **Vleesvee**
- |                          |                                       |     |     |
|--------------------------|---------------------------------------|-----|-----|
| <input type="checkbox"/> | Vleeskalveren voor witvleesproductie  | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Vleeskalveren voor rosevleesproductie | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Vrouwelijk vleesvee < 1 jaar          | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Mannelijk vleesvee < 1 jaar           | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Vrouwelijk vleesvee 1- 2 jaar         | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Mannelijk vleesvee 1 - 2 jaar         | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Vrouwelijk vleesvee > 2 jaar          | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Mannelijk vleesvee > 2 jaar           | ... | ... |

☐ **VARKENS**

*Gesloten varkensbedrijf*

☐ *Ja*

☐ *Nee*

*Indien bouwplan betrekking heeft op uitbreiding van het aantal varkens is daarvoor aankoop mestquotum nodig?*

☐ *Ja*

☐ *Nee*

- ☐ **Fokvarkens**
- |                          |                                      |     |     |
|--------------------------|--------------------------------------|-----|-----|
| <input type="checkbox"/> | Biggen bij de zeug < 20 kg           | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Biggen niet meer bij de zeug < 20 kg | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Gedekte zeugen                       | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Zeugen bij biggen                    | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Overige fokzeugen                    | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Dekrijpe beren                       | ... | ... |

- ☐ **Opfokvarkens**
- |                          |                                    |     |     |
|--------------------------|------------------------------------|-----|-----|
| <input type="checkbox"/> | Opfokzeugen en beertjes 20 – 50 kg | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Opfokzeugen > 50 kg                | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Opfokberen > 50 kg                 | ... | ... |

- ☐ **Vleesvarkens**
- |                          |                         |     |     |
|--------------------------|-------------------------|-----|-----|
| <input type="checkbox"/> | Vleesvarkens 20 – 50 kg | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Vleesvarkens > 50 kg    | ... | ... |

☐ **PLUIMVEE**

*Indien bouwplan betrekking heeft op uitbreiding van het aantal stuks pluimvee is daarvoor aankoop mestquotum nodig?*

☐ *Ja*

☐ *Nee*

- ☐ **Leghennen**
- |                          |                           |     |     |
|--------------------------|---------------------------|-----|-----|
| <input type="checkbox"/> | Leghennen < 18 weken      | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Leghennen 18 wkn – 20 mnd | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Leghennen > 20 mnd        | ... | ... |

- ☐ **Vleeskuikens**
- |                          |                                     |     |     |
|--------------------------|-------------------------------------|-----|-----|
| <input type="checkbox"/> | Vleeskuikens                        | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Moederdieren vleesrassen < 18 weken | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Moederdieren vleesrassen > 18 weken | ... | ... |

- ☐ **Overig pluimvee**
- |                          |                                           |     |     |
|--------------------------|-------------------------------------------|-----|-----|
| <input type="checkbox"/> | Jonge eenden voor vlees                   | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Kalkoenen voor vlees                      | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Kalkoenen voor de eierproductie < 7 maand | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Kalkoenen voor de eierproductie > 7 maand | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Overig pluimvee                           | ... | ... |

☐ **PAARDEN**

- |                          |                    |     |     |
|--------------------------|--------------------|-----|-----|
| <input type="checkbox"/> | Paarden < 3 jaar   |     |     |
| <input type="checkbox"/> | fokmerries         | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | africhtingspaarden | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | manegepaarden      | ... | ... |

|                                                                                                     |                                                                            |                       |                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------------|
| <input type="checkbox"/>                                                                            | <input type="checkbox"/> <i>pensionpaarden</i>                             | ...                   | ...                          |
| <input type="checkbox"/>                                                                            | Paarden > 3 jaar                                                           |                       |                              |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>fokmerries</i>                                 | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>africhtingspaarden</i>                         | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>manegepaarden</i>                              | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>pensionpaarden</i>                             | ...                   | ...                          |
| <input type="checkbox"/>                                                                            | Pony's < 3 jaar                                                            |                       |                              |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>manegepony's</i>                               | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>pensionpony's</i>                              | ...                   | ...                          |
| <input type="checkbox"/>                                                                            | Pony's > 3 jaar                                                            |                       |                              |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>manegepony's</i>                               | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>pensionpony's</i>                              | ...                   | ...                          |
| <input type="checkbox"/>                                                                            | <b>SCHAPEN EN GEITEN</b>                                                   |                       |                              |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Lammeren                                          | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Overige schapen vrouwelijk                        | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Overige schapen mannelijk                         | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Melkgeiten                                        | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Overige geiten                                    | ...                   | ...                          |
| <input type="checkbox"/>                                                                            | <b>OVERIGE DIEREN</b>                                                      |                       |                              |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>Vleeskonijnen</i>                              | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>Voedsters</i>                                  | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>Nertsen</i>                                    | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>Vossen</i>                                     | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>Overige pelsdieren</i>                         | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>Struisvogelhennen</i>                          | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>Vleesstruisvogels</i>                          | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> <i>Overige dieren: ...</i>                        | ...                   | ...                          |
| <input type="checkbox"/>                                                                            | <b>AKKERBOUW</b>                                                           |                       |                              |
| Bestaande opslagruimte voor akkerbouwgewassen op bedrijf?                                           |                                                                            |                       |                              |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Ja: ... m <sup>2</sup> voor.....ton               |                       |                              |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Nee                                               |                       |                              |
| Sorteren van akkerbouwgewassen op bedrijf? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nee |                                                                            |                       |                              |
|                                                                                                     |                                                                            | <b>Huidig</b><br>(ha) | <b>Toekomst (benadering)</b> |
| <input type="checkbox"/>                                                                            | <b>Granen</b>                                                              |                       |                              |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Wintertarwe                                       | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Zomertarwe                                        | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Wintergerst                                       | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Zomergerst                                        | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Rogge (geen snijrogge)                            | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Haver                                             | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Triticale                                         | ...                   | ...                          |
| <input type="checkbox"/>                                                                            | <b>Peulvruchten</b>                                                        |                       |                              |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Groene erwten (droog te oogsten) en schokkers ... | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Kapucijners en grauwe erwten                      | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Bruine bonen                                      | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Veldbonen                                         | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Erwten (groen te oogsten)                         | ...                   | ...                          |
| <input type="checkbox"/>                                                                            | <b>Handelsgewassen</b>                                                     |                       |                              |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Koolzaad                                          | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Karwijzaad                                        | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Blauwmaanzaad                                     | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Vlas                                              | ...                   | ...                          |
|                                                                                                     | <input type="checkbox"/> Graszaad                                          | ...                   | ...                          |

|                          |                                          |     |     |
|--------------------------|------------------------------------------|-----|-----|
| <input type="checkbox"/> | <b>Knol- en wortelgewassen</b>           |     |     |
| <input type="checkbox"/> | NAK-Pootaardappelen zand/veen            | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | NAK-Pootaardappelen klei                 | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Consumptieaardappelen zand/veen          | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Consumptieaardappelen klei               | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Zetmeelaardappelen                       | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Suikerbieten                             | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Voederbieten                             | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | <b>Groenvoedergewassen</b>               |     |     |
| <input type="checkbox"/> | Luzerne                                  | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Snijmaïs                                 | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Korrelmaïs                               | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Corn-cob mix                             | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Groenbemestingsgewassen                  | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Cichorei                                 | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Hennep                                   | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | <b>Uien</b>                              |     |     |
| <input type="checkbox"/> | Poot- en plantuien                       | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Zaaiuien                                 | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Zilveruitjes                             | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | <b>Overige akkerbouwgewassen</b>         | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | <b>GLASTUINBOUW</b>                      |     |     |
| <input type="checkbox"/> | <b>Groenten</b>                          |     |     |
| <input type="checkbox"/> | Ronde tomaten                            | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Vleestomaten                             | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Trostomaten                              | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Cherry-tomaten                           | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Komkommers                               | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Aardbeien onder glas                     | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Aardbeien in betreedbare plastic tunnels | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Paprika                                  | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Radijs                                   | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Aubergines                               | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Groentezaden                             | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Opkweekmateriaal                         | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Overige groenten                         | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | <b>Fruit onder glas</b>                  |     |     |
| <input type="checkbox"/> | Fruit onder glas                         | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | <b>Bloemkwekerijgewassen</b>             |     |     |
| <input type="checkbox"/> | Rozen                                    | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Anjers                                   | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Anthurium                                | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Chrysanten                               | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Fresia's                                 | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Orchideeën                               | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Gerbera's                                | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Alstroemeria                             | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Gypsophila                               | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Eustoma russellianum                     | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Lelies                                   | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Nerine                                   | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Overige snijbloemen                      | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Potplanten voor de bloei: kalanchoë      | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Potplanten voor de bloei: begonia        | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Overige potplanten voor de bloei         | ... | ... |
| <input type="checkbox"/> | Bladplanten: ficus                       | ... | ... |

|                                     |                                                                                |               |                              |                        |
|-------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------------------|------------------------|
| <input type="checkbox"/>            | Bladplanten: dracaena                                                          | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Overige bladplanten                                                            | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Amaryllisbollen                                                                | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Perkplanten                                                                    | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Opweekmateriaal bloemkwekerijgewassen                                          | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Overige bloemkwekerijgewassen                                                  | ...           | ...                          |                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Boomkwekerijgewassen en vaste planten (excl. uitsluitend overwintering)</b> |               |                              |                        |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Boomkwekerijgewassen en vaste planten: vermeerdering en/of aantrekking         | 0             | 5000m <sup>2</sup>           |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Boomkwekerijgewassen en vaste planten: volledige teelt onder glas              | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | <b>Paddestoelenteelt</b>                                                       |               |                              |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Champignons                                                                    | ...           | ...                          | aantal cellen          |
| <input type="checkbox"/>            | Beteelt oppervlakte zonder doorgroeide compost                                 | ...           | ...                          | m <sup>2</sup>         |
| <input type="checkbox"/>            | Beteelt oppervlakte met doorgroeide compost                                    | ...           | ...                          | m <sup>2</sup>         |
| <input type="checkbox"/>            | Overige eetbare paddestoelen                                                   | ...           | ...                          | m <sup>2</sup>         |
| <input type="checkbox"/>            | Tulpenbroei                                                                    | ...           | ...                          | per 1000 stuks         |
| <input type="checkbox"/>            | Narcissenbroei                                                                 | ...           | ...                          | per kg                 |
| <input type="checkbox"/>            | Witloftrek                                                                     | ...           | ...                          | per ha wortels         |
| <input type="checkbox"/>            | <b>TUINBOUW OPEN GROND</b>                                                     |               |                              |                        |
|                                     | <i>Bestaande opslagruimte voor vollegrondsgroenten op bedrijf</i>              |               |                              |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Ja: ... m2 voor.....ton                                                        |               |                              |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Nee                                                                            |               |                              |                        |
|                                     | <i>Bedrijf doet zelf aan vermeerdering</i>                                     |               |                              |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Ja                                                                             |               |                              |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Nee                                                                            |               |                              |                        |
|                                     |                                                                                | <b>Huidig</b> | <b>Toekomst (benadering)</b> |                        |
|                                     |                                                                                | (ha)          |                              |                        |
| <input type="checkbox"/>            | <b>Groenten</b>                                                                |               |                              |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Aardbeien (productie)                                                          | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Aardbeien (planten)                                                            | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Asperges (jaar 1)                                                              | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Asperges (jaar 2)                                                              | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Asperges (jaar 3)                                                              | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Asperges (jaar 4)                                                              | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Andijvie                                                                       | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Bewaarkool                                                                     | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Bloemkool                                                                      | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Broccoli                                                                       | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Herfst- en vroege sluitkool                                                    | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Knolselderij                                                                   | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Kroten                                                                         | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Sla (alle soorten)                                                             | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Prei                                                                           | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Schorseneren                                                                   | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Spinazie                                                                       | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Spruitkool                                                                     | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Stamsperziebonen                                                               | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Tuinbonen                                                                      | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Waspeen en bospeen                                                             | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Winterpeen                                                                     | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Witlofwortel                                                                   | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | Overige groenten                                                               | ...           | ...                          |                        |
| <input type="checkbox"/>            | <b>Fruit</b>                                                                   |               |                              |                        |
|                                     | <i>Datum laatste nieuwe inplant appelen/peren</i>                              | ...           | ...                          | (jaartal en oppervlak) |
|                                     | <i>Datum oudste aanplant appelen/peren</i>                                     | ...           | ...                          | (jaartal en oppervlak) |
|                                     | <i>Opslag van fruit op eigen bedrijf</i>                                       |               |                              |                        |
| <input type="checkbox"/>            | ja: ... m2 voor.... ton                                                        |               |                              |                        |
| <input type="checkbox"/>            | nee                                                                            |               |                              |                        |

Sorteren van fruit op eigen bedrijf

- ☐ ja  
☐ nee

|                                     |                                                 | Huidig<br>ha | Toekomst (benadering) |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------|--------------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/>            | Appelen                                         | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Peren                                           | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Overige pit- en steenvruchten                   | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Kleinfruit (excl. machinaal geoogst)            | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Machinaal geoogst fruit                         | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | <b>Tuinbouwzaden</b>                            |              |                       |
| <input type="checkbox"/>            | Groentezaden                                    | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Bloemzaden                                      | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | <b>Bloemkwekerijgewassen</b>                    |              |                       |
| <input type="checkbox"/>            | Droogbloemen                                    | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Overige bloemkwekerijgewassen                   | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | <b>Bloembollen- en knollen</b>                  |              |                       |
| <input type="checkbox"/>            | Hyacinten                                       | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Tulpen                                          | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Narcissen                                       | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Gладиolen                                       | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Krokussen                                       | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Lelies                                          | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Irissen                                         | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Overige bol- en knolgewassen                    | ...          | ...                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Boomkwekerijgewassen (excl. kerstdennen)</b> |              |                       |
| <input type="checkbox"/>            | Bos- en haagplantsoen                           | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Laan- en parkbomen                              | ...          | ...                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Vruchtbomen</b>                              | <b>3</b>     | <b>0</b>              |
| <input type="checkbox"/>            | Rozenstruiken                                   | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Sierconiferen                                   | ...          | ...                   |
| <input type="checkbox"/>            | Sierheesters en klimplanten                     | ...          | ...                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> | <b>Vaste planten</b>                            | <b>0,7</b>   | <b>1,5</b>            |

## 5.5 Grondsituatie

|                                                                          | Huidig              | Toekomst (benadering) |
|--------------------------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------|
| <b>Eigendom / pacht</b>                                                  |                     |                       |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>Oppervlakte in eigendom</i>       | 0 m <sup>2</sup>    | 24000 m <sup>2</sup>  |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>Oppervlakte kortdurende pacht</i> | 7000 m <sup>2</sup> | 0 m <sup>2</sup>      |
| <input type="checkbox"/> <i>Oppervlakte reguliere pacht</i>              | ...                 | ...                   |
| <input type="checkbox"/> <i>Oppervlakte met grondgebruiksverklaring</i>  | ...                 | ...                   |
| <i>Totaal eigendom / pacht<sup>4</sup></i>                               | ...                 | ...                   |
| <b>Feitelijk gebruik</b>                                                 |                     |                       |
| <input type="checkbox"/> <i>Akkerbouw</i>                                | ...                 | ...                   |
| <input type="checkbox"/> <i>Blijvend grasland, niet in uiterwaarden</i>  | ...                 | ...                   |
| <input type="checkbox"/> <i>Blijvend grasland, in uiterwaarden</i>       | ...                 | ...                   |
| <input type="checkbox"/> <i>Tijdelijk grasland</i>                       | ...                 | ...                   |
| <input type="checkbox"/> <i>Tuinbouw volle grond (incl. fruit)</i>       | ...                 | ...                   |
| <input type="checkbox"/> <i>Tuinbouw staand glas verwarmd</i>            | ...                 | ...                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>Tuinbouw staand glas koud</i>     | ...                 | 4600                  |
| <input type="checkbox"/> <i>Teeltondersteunende voorzieningen</i>        | ...                 | ...                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> <i>Containervelden/pottenteelt</i>   | 7000 m <sup>2</sup> | 10000 m <sup>2</sup>  |
| <input type="checkbox"/> <i>Snelgroeiend productiehout</i>               | ...                 | ...                   |
| <input type="checkbox"/> <i>Braakland</i>                                | ...                 | ...                   |
| <input type="checkbox"/> <i>Cultuurgronden niet in gebruik</i>           | ...                 | ...                   |
| <input type="checkbox"/> <i>Natuurlijke graslanden</i>                   | ...                 | ...                   |
| <input type="checkbox"/> <i>Bos (inclusief kerstdennen)</i>              | ...                 | ...                   |
| <input type="checkbox"/> <i>Erf (inclusief overige bebouwing)</i>        | ...                 | 5000                  |
| <i>Totaal feitelijk gebruik<sup>5</sup></i>                              | ...                 | ...                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> <b>Huiskavel</b>                     | 7000 m <sup>2</sup> | 24000 m <sup>2</sup>  |

<sup>4</sup> totaal eigendom/pacht en feitelijk gebruik moeten gelijk zijn;

## Hoofdstuk 6 Verbreding van het agrarische bedrijf

Onder de term verbrede landbouw vallen een veelheid aan ondergeschikte activiteiten die aan de landbouw gerelateerd zijn, maar niet behoren tot de primaire productielandbouw.

Heeft u in uw bedrijfsconcept een verbrede agrarische activiteit?

☒ **Nee**

☐ Ja, namelijk

|                                                                                                                                       | Huidig | Toekomst (benadering) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------|
| <input type="checkbox"/> Zelf producten verwerken <sup>6</sup>                                                                        | ...    | ...                   |
| <input type="checkbox"/> Met huisverkoop <sup>7</sup> ,<br>in ....% van de totale afzet<br>aantal m <sup>2</sup> vloeroppervlak       | ...    | ...                   |
| <input type="checkbox"/> Met verblijfsrecreatie <sup>8</sup>                                                                          | ...    | ...                   |
| <input type="checkbox"/> kamperen                                                                                                     | ...    | ...                   |
| <input type="checkbox"/> appartementen                                                                                                | ...    | ...                   |
| <input type="checkbox"/> anders, namelijk                                                                                             | ...    | ...                   |
| <input type="checkbox"/> Met dagrecreatie <sup>9</sup>                                                                                | ...    | ...                   |
| <input type="checkbox"/> Met stalling of verhuur <sup>10</sup>                                                                        | ...    | ...                   |
| <input type="checkbox"/> Met zorgtaken <sup>11</sup>                                                                                  | ...    | ...                   |
| <input type="checkbox"/> Natuur- en Landschapsbeheer                                                                                  |        |                       |
| <input type="checkbox"/> Oppervlak beheersovereenkomsten <u>agrarisch</u> natuurbeheer<br>overeenkomstig Programma Beheer:            | ...    | ...                   |
| <input type="checkbox"/> Oppervlak waarvoor beheersovereenkomsten <u>particulier</u><br>natuurbeheer overeenkomstig Programma Beheer: | ...    | ...                   |
| <input type="checkbox"/> Overige natuur- en landschapsbeheer<br><u>zonder</u> Programma Beheer op basis van afspraken met ....        | ...    | ...                   |
| <input type="checkbox"/> Anders, namelijk.....                                                                                        | ...    | ...                   |

Voor de beoordeling van de bedrijfsvolwaardigheid is inzicht nodig over verhouding tussen hoofd- en nevenactiviteiten. Geef onderstaand een schatting van de procentuele verhouding aan (het totaal is uiteraard 100%).

|                                               | Hoofdactiviteit | Nevenactiviteit |
|-----------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| <input type="checkbox"/> Arbeid               | ...             | ...             |
| <input type="checkbox"/> Winstopbrengst       | ...             | ...             |
| <input type="checkbox"/> Benutting bouwkaavel | ...             | ...             |
| <input type="checkbox"/> Benutting huiskavel  | ...             | ...             |

<sup>6</sup> Land- en tuinbouwbedrijven die hun (primaire) producten verwerken. Voorbeelden: Kaasmakerij, bereiden vruchtensappen, etc.

<sup>7</sup> Bedrijven met huisverkoop van land- en tuinbouwproducten van eigen of andermans bedrijf, hoeveslagerij etc.

<sup>8</sup> Bedrijven met verblijfsaccommodatie voor toeristen. Voorbeelden: Minicamping, logies met ontbijt, hotel, appartementen, huisjes, trekkershutten, kampeerboerderij, etc.

<sup>9</sup> Met bedrijven met ontvangstmogelijkheden voor bezoekers worden bedrijven met excursiemogelijkheden, openhuis bij wandel- en fietstochten, museumboerderijen, boerderijterras etc. bedoeld.

<sup>10</sup> Hieronder vallen bedrijven die caravans, paarden, boten e.d. stallen. Ook bedrijven met verhuur van kano's, roeiboten, fietsen, paarden, huifkarren e.d. vallen hieronder.

<sup>11</sup> Het betreft hier de opvang van mensen met een hulpvraag waarvoor de agrarische omgeving een therapeutische werking kan hebben en waarvoor een vergoeding wordt ontvangen. Voorbeelden: Opvang zieken, gehandicapten, demente bejaarden, ex-psychiatrische patiënten, jeugdige delinquenten verslaafden e.d. Betaalde opvang van gezonde kinderen (crèche, gastouderschap) valt onder dit item

## Hoofdstuk 7: beschrijving effecten, maatregelen en tegenprestatie

Bij het formuleren van de tegenprestaties kan de ondernemer kiezen uit verschillende pakketten: het verplichte basispakket, het basispakket-plus en het basispakket-extra.

Meer achtergrondinformatie over deze verschillende pakketten kunt u vinden in de POL-uitwerking BOM+.

### 7.1 Verplicht Basispakket

Alle agrarische ontwikkelingen waarbij gebouwen, bouwwerken of verhardingen worden gerealiseerd, moeten voldoen aan enkele minimumkwaliteitsvereisten: **het verplichte basispakket**. Dit pakket is verplicht voor alle bedrijven in alle situaties. Deze maatregelen moeten feitelijk niet gezien worden als tegenprestatie; ze maken onderdeel uit van de normale vereisten waaraan een bedrijf moet voldoen.

Worden er op de bouwkafeel maatregelen getroffen ter voorkoming van problemen met hemelwater als gevolg van de nieuwe bebouwing / bouwwerken / verharding?

☐ Nee

☒ Ja, namelijk:

☒ Infiltratievoorzieningen

☐ Retentievoorzieningen

☐ Lozingsvoorzieningen

☒ Anders, namelijk **hemelwater wordt opgeslagen in een bassin/silo en gebruikt voor bereiding van gietwater.**

Worden er op de bouwkafeel maatregelen getroffen op de bouwkafeel ten behoeve van een goede landschappelijke inpassing van de nieuwe bebouwing / bouwwerken / verharding?

☐ Nee

☒ Ja, namelijk:

Is er een inpassingsplan aanwezig?

☒ Ja

☐ Nee

Worden er op de bouwkafeel maatregelen getroffen op de bouwkafeel ter behoud van cultuurhistorische waarden?

☒ Nee

☐ Ja, namelijk ....

### 7.2 Opties voor basispakketplus en basispakket-extra

Bij het basispakket-plus moet er wel een tegenprestatie worden geleverd. Daarbij kan de ondernemer kiezen uit verschillende onderdelen uit het **basispakket-plus**. Uiteraard is deze keuze medebepalend voor de mogelijkheden van de bedrijfsontwikkeling. Afhankelijk van de omvang van de gewenste ingreep en de kwetsbaarheid van het gebied, bestaat de tegenprestatie uit een of meer onderdelen van het basispakket-plus. Uitgangspunt hierbij is dat de tegenprestatie in redelijke verhouding staat tot aard en omvang van de agrarische ontwikkeling.

De ondernemer kan ook zelf tegenprestaties aandragen die gericht zijn op de gronden **buiten de bouwkafeel**: het **basispakket-extra**. Deze keuze is vrijwillig, maar is hier eenmaal voor gekozen, dan is uitvoering verplicht. In alle gevallen geldt echter: geen ontwikkelingsruimte indien er geen tegenprestatie voor aantasting van de omgevingswaarden wordt aangedragen.

#### A. Waterhuishouding (grond- en oppervlaktewater):

Worden er op of rond de bouwkafeel maatregelen getroffen ter voorkoming van problemen met hemelwater als gevolg van de bestaande bebouwing / bouwwerken / verharding?

☒ Nee

☐ Ja, namelijk

(kwantificeren):

☐ Onttrekking / berekening ....

☐ Peilbeheer / conservering ....

☐ Infiltratie ....

☐ Hergebruik bedrijfswater ....

☐ Lozingen ....

☐ T.b.v. bestaande bebouwing/verharding ....

☐ Anders, namelijk

Bedrijfswaterplan aanwezig

☒ Nee

- ☐ Ja  
 Worden bestaande (subsidie)regelingen benut:  
☒ **Nee**  
☐ Ja, namelijk: .....

#### B. Erosie

Worden er maatregelen getroffen met betrekking tot erosie?

- ☒ **Nee**  
☐ Ja, namelijk:  
☐ Inrichting / gebruik percelen (cultuur- en natuurtechnisch, bedrijfsmatige aspecten): .....  
☐ Aanleg duurzaam grasland op hellingen  
 Bedrijfserosieplan aanwezig  
☐ Nee  
☐ Ja  
 Worden bestaande (subsidie)regelingen benut:  
☐ Nee  
☐ Ja, namelijk: .....

#### C. Landschappelijke inpassing

Worden er op of rond de bouwkaal maatregelen getroffen op de bouwkaal ten behoeve van een goede landschappelijke inpassing van de bestaande bebouwing / bouwwerken / verharding?

- ☐ Nee  
☒ **Ja, namelijk: zie beplantingsplan**  
 Is er een inpassingsplan aanwezig?  
☒ **Ja** ☐ Nee  
 Worden bestaande (subsidie)regelingen benut:  
☒ **Nee**  
☐ Ja, namelijk: .....

#### D. Cultuurhistorie

Worden er maatregelen getroffen op of rond de bouwkaal met betrekking tot behoud van cultuurhistorie?

- ☒ **Nee**  
☐ Ja  
 Worden er maatregelen getroffen ter behoud van het beschermde dorpsgezicht?  
☐ Nee  
☐ Ja, namelijk ....  
 Worden er andere maatregelen getroffen ter behoud van de cultuurhistorie in de omgeving?:  
☐ Nee  
☐ Ja, namelijk: ....  
☐ Beplanting in vorm van punt-, lijn- vlakelementen  
☐ Ontsluiting / openstelling voor recreatief medegebruik  
☐ Aanleg paden / openstelling voor recreatief medegebruik  
☐ Versterking aanwezige cultuurhistorische relictten inclusief beheer  
☐ Versterking aanwezige aardkundige waarden inclusief beheer  
☐ Anders, namelijk ....  
 Worden bestaande (subsidie)regelingen benut:  
☐ Nee  
☐ Ja, namelijk: .....

#### E. Natuur en landschap

Worden er maatregelen getroffen op of rond de bouwkaal met betrekking tot de natuur en landschap?

- ☒ **Nee**  
☐ Ja, namelijk  
☐ Bijzondere wijze van inpassing in gebied  
☐ Maatregelen met betrekking tot natuurwaarde op percelen (bijv. hagen, houtwallen, poelen etc.), namelijk ....  
☐ Versterking aanwezige cultuurhistorische relictten inclusief beheer  
☐ Versterking aanwezige aardkundige waarden inclusief beheer  
☐ Anders, namelijk...  
 Bedrijfsnatuurplan aanwezig  
☐ Nee  
☐ Ja

Worden bestaande (subsidie)regelingen benut:

- ☐ Nee  
☐ Ja, namelijk: .....

#### F. Milieuaspecten

Worden er maatregelen getroffen op of rond de bouwkavel met betrekking tot milieuaspecten?

- ☐ Nee  
☒ Ja

Indien er meerdere bedrijfslocaties zijn: wordt beste locatiemethode<sup>12</sup> toegepast?

- ☐ Nee  
☐ Ja, namelijk: .....

Worden er maatregelen getroffen met betrekking tot zuinig ruimtegebruik

- ☐ Nee  
☒ Ja, namelijk compact bouwen.

Worden er duurzame materialen en grondstoffen in bedrijfsvoering toegepast?

- ☐ Nee  
☐ Ja, namelijk ...

Vindt er hergebruik van materialen etc. plaats?

- ☒ Nee  
☐ Ja, namelijk ...

Overige: .....

Worden bestaande (subsidie)regelingen benut:

- ☒ Nee  
☐ Ja, namelijk: .....

#### G. Verstening

Worden er maatregelen getroffen op of rond de bouwkavel met betrekking tot verstening / ontstening / verglazing / ontglazing?

- ☒ Nee  
☐ Ja

Welke (sloop)maatregelen worden getroffen?

- ☐ Op de bouwkavel: ...  
☐ Op een andere kavel in eigendom: ...  
☐ Elders in de omgeving: ...

#### H. Veiligheid /overstroming

Maatregelen op en/of rond de bouwkavel met betrekking tot de veiligheid / overstromingen?

- ☒ Nee  
☐ Ja

☐ Met betrekking tot de Maas

- ☐ Nee  
☐ Ja, namelijk...  
☐ Stroomvoerend winterbed van de Maas  
☐ Waterbergend winterbed van de Maas

☐ Met betrekking tot het beekdal

- ☐ Nee  
☐ Ja, namelijk...

<sup>12</sup> Beste locatiemethode: Bij meerder locaties kan de beste locatiemethode worden toegepast waarbij eventueel op termijn opheffing plaatsvindt van aanwezige tweede en/of volgende locaties.

## Hoofdstuk 8: realisatie en planning

Tot slot een aantal vragen over de realisatie en de planning van de bedrijfsontwikkeling.

- financiële uitvoering
- planning
- borging

### 8.1 Financiële uitvoerbaarheid

Is de bedrijfsontwikkeling inclusief de tegenprestatie(s) getoetst door de bank of Register accountant?

- ☒ **Ja**  
☐ **Nee**

Opmerkingen: ....

Is de bedrijfsontwikkeling inclusief de tegenprestatie(s) financieel uitvoerbaar volgens de bank of Register accountant?

- ☒ **Ja**  
☐ **Nee**

Opmerkingen: ....

### 8.2 Planning

Is (nog) een bedrijfsovername aan de orde

- ☐ **Nee** ☒ **Ja, 2009**

Wanneer wilt u daadwerkelijk van start gaan met uw voorgenomen bedrijfsontwikkeling?

- ☒ **M.b.t. bouwkevel: 2009**  
☐ **M.b.t. tegenprestaties: .... (jaartal)**

Wanneer worden de tegenprestaties getroffen:

- ☐ Voorafgaand aan uitbreiding, want ...  
☐ Gelijktijdig met uitbreiding, want ...  
☒ Na uitbreiding, want **de bouwactiviteiten kunnen veroorzaken dat de beplanting geen lang**

**leven beschoren is.**

Waar worden de maatregelen getroffen

- ☒ **Op de bouwkevel**  
☐ Buiten de bouwkevel

**Voeg een schets toe waarop de locatie van de maatregelen en tegenprestaties staan weergegeven.**

### 8.3 Borging

Hoe worden de tegenprestaties geborgd?

- ☐ In het bestemmingsplan  
☐ Privaatrechtelijke overeenkomst  
☐ Anders, namelijk ...

Met welke partij(en) worden afspraken gemaakt cq overeenkomsten gesloten? ....

Is duidelijkheid over het soort overeenkomst, hardheid afspraken, sancties, procedures e.d.

- ☐ **Ja**  
☐ **Nee, namelijk...**

Wanneer is / wordt naar verwachting deze overeenkomst gesloten:

## Hoofdstuk 9: Afronding

Aantal bijlagen:        **5**        stuks

Opmerkingen naar aanleiding van het bedrijfsontwikkelingsplan?....

Aldus naar waarheid ingevuld,

Overleg met gemeente gevoerd?

☐ Ja                      ☐ Nee

Plaats: Keldonk

Datum: 16 februari 2009

Bijlagen: (zie projectbesluit)

1.        Schets (tekening) op schaal (bijvoorbeeld 1:1000 of 1: 2500) van de bestaande en nieuwe situatie
2.        Kaart waarop ligging bouwkavel en percelen zijn aangegeven (luchtfoto)
3.        Schets waarop de locatie van de maatregelen en tegenprestaties staan weergegeven (beplantingsplan)
4.        watertoets
5.        verkennend bodemonderzoek

## **Bijlage 7: Wateradvies Waterschap Peel en Maasvallei**

## ARCHIEF

i.a.a. adm ka, Paca  
Drieweg Advies t.a.v. Dhr. J. Peek  
Kampweg 10, 5469 EX Keldonk

uw kenmerk:  
ons kenmerk: ka/mest/wt/2010.xxxx  
uw brief van:  
datum: 28 mei 2010  
verzonden:

Gemeente Peel en Maas  
dhr. D. Langerak  
Postbus 7088  
5980 AB PANNINGEN

onderwerp: Wateradvies concept-projectbesluit Heihorst 11 te Meijel

Geachte heer Langerak,

In het kader van artikel 3.10 Wro hebben wij van u het concept-projectbesluit Heihorst 11 te Meijel ontvangen. Het betreft een bedrijfsuitbreiding met circa 4600m<sup>2</sup> kas, en 605 m<sup>2</sup> extra erfverharding. Hemelwater afkomstig van de kas wordt in een watersilo of een wateropvangvoorziening (containerteelt) geborgen ten behoeve van irrigatie. Hemelwater afkomstig van de extra verharding wordt in een dynamisch infiltratiebuffer van circa 63,5 m<sup>3</sup> (50 mm) geborgen.

Het plan geeft ons aanleiding tot het maken van de volgende opmerkingen:

- In de waterparagraaf staat op pagina 37 dat de bestaande sloten nabij het plangebied worden benut voor de waterberging. Dit is strijdig met het voornemen om een buffer aan te leggen. Daarnaast wijzen wij u op de plicht om hemelwater op eigen terrein te verwerken. Wij verzoeken u dit aan te passen.
- In de waterparagraaf stelt u dat de gemiddeld hoogste grondwaterstand (GHG) op 150 cm-mv ligt. Uit onze gegevens blijkt dat dit 80 tot 100 cm-mv zou zijn. Wij vertrouwen erop dat de infiltratiebuffer boven de werkelijke GHG wordt aangelegd.
- Wij wijzen u er ook op dat voor het realiseren van een containerveld op een niet-doorlatende ondergrond, een wateropvangvoorziening van 1200 m<sup>3</sup> per hectare containerveld moet worden gerealiseerd. Dit kan gecombineerd worden met een wateropvangvoorziening ten behoeve van de irrigatie in de kas. De bedrijfsvoering moet erop zijn gericht dat na bemesting of bespuiting, de eerste 50 m<sup>3</sup> hemelwater per hectare te allen tijde kan worden opgevangen in de wateropvangvoorziening;
- Het doet ons deugd te constateren dat geen uitlogende bouwstoffen worden toegepast. Wij vragen u tevens het gebruik van bestrijdingsmiddelen, meststoffen of strooizout te beperken tot het noodzakelijke minimum.
- Tot slot wijzen wij u erop dat er geen wateroverlast voor derden mag optreden als gevolg van de genomen maatregelen.

Mits rekening wordt gehouden met bovenstaande aandachtspunten, verstrekken wij een positief wateradvies voor dit initiatief. Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Patrick Caris, via (077) 389 1288 of stuur een mail naar [patrick.caris@wpm.nl](mailto:patrick.caris@wpm.nl).

Namens het watertoetsloket\*,

ir. L.C. (Leen) Oosterom,  
coördinator Advies

\* Het watertoetsloket Peel en Maasvallei is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Peel en Maasvallei, de provincie Limburg en Rijkswaterstaat Directie Limburg. Dit (pré-)wateradvies is opgesteld door het waterschap Peel en Maasvallei. Het eventueel noodzakelijke (pré-)wateradvies van de provincie Limburg is hierin verwerkt. Het eventueel noodzakelijke (pré-)wateradvies van Rijkswaterstaat zal separaat worden verstrekt. Zowel het waterschap als de provincie zijn binnen de kaders van hun eigen taak en bevoegdheid verantwoordelijk voor hun deel van het advies. De provincie Limburg heeft het afdelingshoofd van de afdeling Kennis en Advies en het Dagelijks Bestuur van het waterschap Peel en Maasvallei bij besluit van 12 augustus 2004, kenmerk 2004/46842, gemachtigd tot ondertekening van het wateradvies, voor wat betreft het provinciale wateradvies in het kader van de watertoets.

**Projectbesluit “Heihorst 11, te Meijel”  
Verbeelding**

Gemeente Peel en Maas  
mei 2010



## SITUATIE

Gemeente: Meijel  
Sectie: F Nr.: 1627 en 552  
Schaal 1: 2000



Onderwerp: Projectbesluit Heihorst 11

Adres van de inrichting: Heihorst 11 te Meijel

Aard van de inrichting:

Bedrijfsgegevens:

Projectnummer:  
1136OBP01  
Tekeningnummer:  
1136OBP01

Bladnummer: 01/01

Schaal: 1:2000

Getekend: R.v.D.

Datum: 26-10-2009

Wijzigingsdatum 1: 28-05-2010 / RvD. Wijzigingsdatum 2: Wijzigingsdatum 3:

Status: ONTWERP