

Besluit

Projectbesluit (artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening)

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN DE GEMEENTE PEEL EN MAAS;

Gezien de aanvraag van:	Gemeente Peel en Maas
Wonende:	Postbus 7088 Panningen
Die is ontvangen:	13 juli 2010
Om vergunning voor het:	Legaliseren van een kinderopvang
Plaatselijk bekend:	18 Novemberring 60a
Kadastraal bekend gemeente Helden:	sectie G nummer 2249

Overwegende dat:

Een verzoek om projectbesluit is ingediend voor het legaliseren van een kinderopvang op de locatie 18 Novemberring 60a te Panningen;

De locatie 18 Novemberring 60a is gelegen in het gebied waarop het bestemmingsplan 'De Riet, algemene en 1^e herziening' van toepassing is;

De bestemming van deze locatie 'Sportvelden' is;

Het op grond van de bestemming 'Sportvelden' niet is toegestaan een kinderopvang te vestigen op deze locatie;

Aan het project gezien deze strijdigheid met het bestemmingsplan slechts medewerking kan worden verleend middels een projectbesluit ex artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening;

In het kader van het projectbesluit ex artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening een ruimtelijke onderbouwing is opgesteld. In deze ruimtelijke onderbouwing wordt een nieuw bestemmingsplankader geschapen, waarbinnen de gewenste ontwikkelingen mogelijk zijn. Onderbouwd wordt dat het project, ondanks strijdigheid met de voorschriften van het bestemmingsplan, past binnen het rijks-, provinciaal- en gemeentelijk beleid. Daarnaast blijkt uit de ruimtelijke onderbouwing dat geen belemmeringen bestaan vanuit natuur, cultuurhistorie, stedenbouwkundige, verkeerskundige en milieutechnische aspecten;

Deze ruimtelijke onderbouwing met inbegrip van bijbehorende onderzoeken, rapporten en overeenkomsten onderdeel uitmaakt van dit besluit;

In het kader van artikel 5.1.1 Besluit ruimtelijke ordening vooroverleg is gevoerd met de VROM inspectie, de provincie Limburg, het Waterschap Peel en Maasvallei en de regionale brandweer Limburg Noord;

Wij in verband met het wettelijk vooroverleg geen reacties hebben ontvangen;

Op het ontwerp projectbesluit afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht van toepassing is verklaard;

Het ontwerp-projectbesluit gedurende 6 weken vanaf 16 december 2010 voor eenieder ter inzage heeft gelegen;

Gedurende deze periode van terinzagelegging twee zienswijzen zijn ingediend;

Met betrekking tot de ingediende zienswijzen een verslag is gemaakt dat aan de appellanten is toegezonden;

De ingediende zienswijzen geen aanleiding geven om van het voornemen om een projectbesluit te nemen af te zien;

De ingediende zienswijzen geen aanleiding geven het projectbesluit te wijzigen ten opzichte van het ontwerp.

Geen belemmeringen bestaan om het projectbesluit te verlenen;

Gelet op artikel 3.10 en 3.11 Wet ruimtelijke ordening, afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht en het bestemmingsplan 'De Riet, algemene en 1^e herziening':

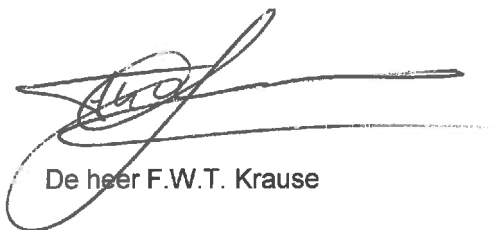
BESLUITEN:

Het projectbesluit ex artikel 3.10 Wet ruimtelijke ordening te nemen conform de bij dit besluit behorende en als zodanig gewaarmerkte stukken.

Panningen, 19 juli 2011

Verzonden: 26 juli 2011

Namens burgemeester en wethouders van Peel en Maas,



De heer F.W.T. Krause

Teammanager Omgevingsontwikkeling