

Structuurvisie Klavertje 4-gebied

ONTWERP

21 november 2011

LEGENDA

Bestaande situatie:

----- Grens Klavertje 4-gebied

--- Gemeentegrens

— Rijkswegen

— Overige wegen

— Spoorwegen

■ Bebouwing

■ Woonkernen

■ Bedrijventerreinen

■ Glastuinbouwgebied

■ Glastuinbouwbedrijf

— Beek

— Maas

--- Hoogspanningsverbinding

--- Oliepijpleiding

■ Bebouwingsconcentratie

■ Bebouwingslinten

■ Railterminal

■ Bargeterminal

■ TrafficPort

■ Verblifsrecreatie

■ Fresh Park Venlo

■ NS-station

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

■

Nieuwe situatie:

■ Beekdallandschap

■ Mozaïeklandschap

■ Verwevingszone

■ Agrarisch landschap

■ Lovendaal

■ Ontwikkelingsgebied Agribusiness

■ Glastuinbouw ontwikkelingsgebied

■ Floriade / Venlo GreenPark

■ Ontwikkelingsgebied bedrijventerrein

■ Intensieve tuinbouw / toekomstig

ontwikkelingsgebied bedrijventerrein

■ Agrarisch / toekomstig ontwikkelingsgebied

bedrijventerrein

■ Landschappelijke binnenruimte

■ Landschappelijke inpassing

■ LOG Krabbenborg

■ Greenportlane

■ Verkeersontsluiting

■ Reservering infrastructuur

■ Aansluiting Greenportring - A67, na 2022

■ Greenportbikeway

■ 50m-zone Rijkswaterstaat

■ 100m-zone Sevenumseweg

■ Primaire ecologische verbinding

■ Secundaire ecologische verbinding

■ Dassenroute

■ Mogelijke ecologische routes

■ Ecoducten

■ Zoekgebied windturbines

■ Railterminal

■ Golfbaan Zaarderheiken

■ Zie paragraaf 6.6.1 – Ontwikkeling klaver 13

■

■

■

■

■

■

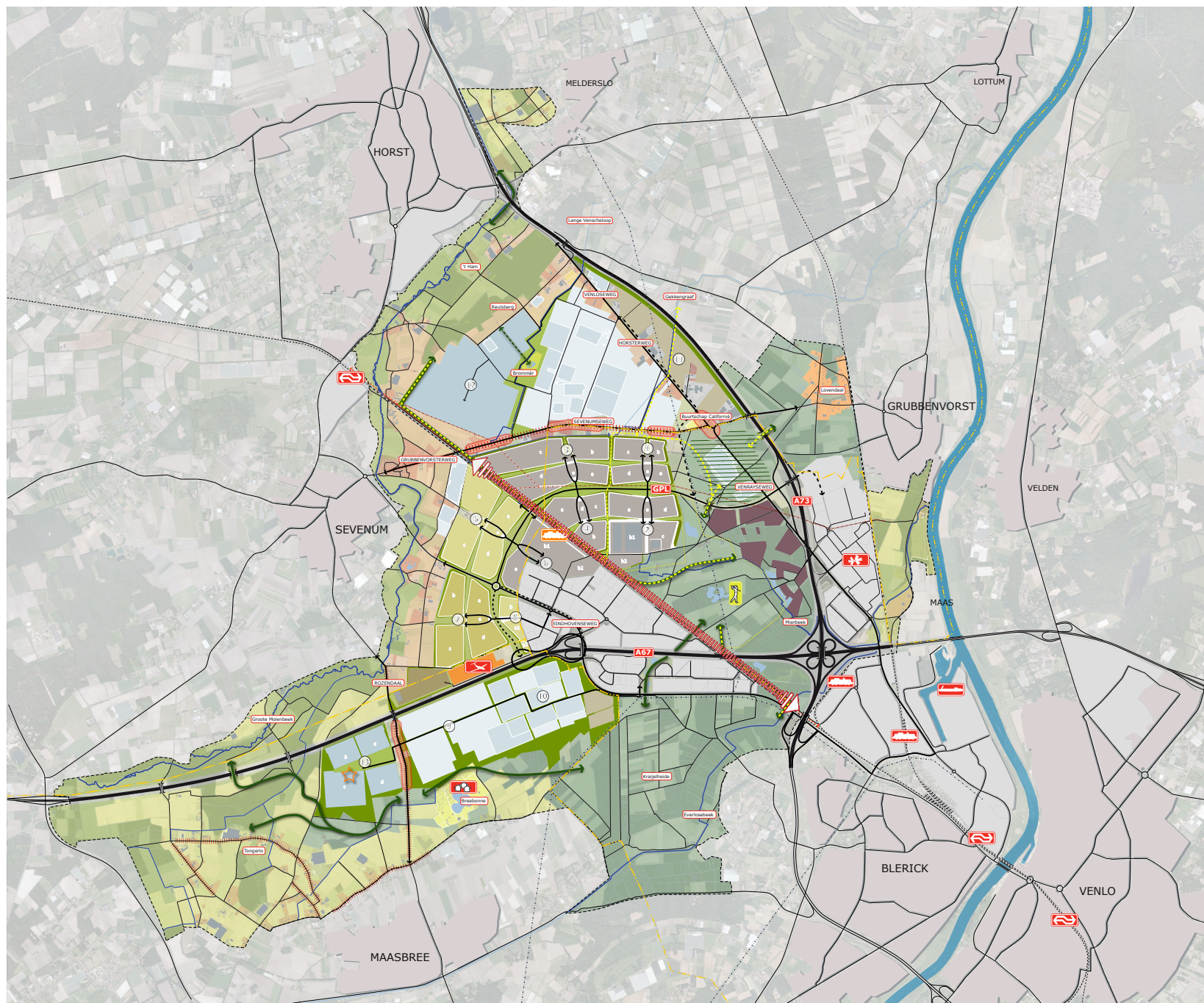
■

■

■

■

■



Figuur S.2 Ontwerpstructuurvisiekaart (ruimtelijke strategie en voorkeursalternatief)

Grote weergave zie bijgevoegde kaart (achterin)