

Landschappelijke inpassing Baarloseweg 47 Kessel

Voor de locatie aan de Baarloseweg 47 te Kessel is er sprake van bestaande erfbeplanting rondom de woning en bijbehorende bouwwerken welke erfbeplanting ongewijzigd gehandhaafd zal blijven en vanaf het te slopen gebouw achter de woning, versterkt zal worden. Op onderstaande afbeeldingen is de bestaande beplanting op het voor- en zijerf van de woning weergegeven:





Het groene karakter van het erf dient in de toekomst behouden en versterkt te worden.

Toekomstige erfbeplanting indien bestaande beplanting wordt vervangen:

Door het erf te omkaderen met een gemengde haag wordt een ruimte gecreëerd waarbinnen de woning met bijbehorende functies geclusterd zijn; deze gemengde haag zorgt tevens voor voldoende privacy ten opzichte van omliggende functies. Juist zo'n gemengde haag geeft variatie en een aantrekkelijk beeld.

De gemengde haag bestaat uit:

- 20 % *Acer campestre* Veldesdoorn
- 10 % *Ligustrum vulgare* Gewone liguster
- 25 % *Carpinus betulus* Haagbeuk
- 20 % *Rhamnus frangula* Vuilboom
- 25 % *Fagus sylvatica* Gewone beuk

De haag wordt gemengd aangeplant (4 stuks per meter 80-100) en zal met 1 maal knippen per jaar op een hoogte van 1,80 meter een groene rand vormen. In verband met de uitstraling en (verkeers)veiligheid zal de hoogte van de gemengde haag vóór de voorgevellijn nooit hoger mogen worden dan 1 meter.

Het binnengebied zal aangeplant worden met (hoogstam)fruitbomen en grotere solitaire struiken.

Door het gebruik van bijvoorbeeld:

- 1 Juglans regia Okkernoot
- 1 Castanea Tamme kastanje
- 1 Prunus hybr. Kersenbomen
- 1 Cydonia oblonga Kweepeer
- 1 Mespilus germanica Mispel

krijgt het achtererf een landelijke uitstraling. Deze en/of andere gebiedseigen (hoogstam)fruitbomen worden aangeplant op onderlinge afstand van ca 12 meter, waarbij gekozen kan worden uit soorten die weinig onderhoud vergen.

De bomen hebben bij aanplant een stamomvang van ten minste 12-14 cm.

Het beheer vormt het minimaal opkronen en snoeien, zodat ze volledig kunnen uitgroeien. Het beheer is een snoei om de vruchtzetting te bevorderen, maar op termijn kunnen de bomen met minimale snoei uitgroeien tot volwassen bomen. Het grasland zal als weide worden beheerd. In de beide achterste hoeken van het erf zal een vogelbosje worden aangeplant met besdragende soorten zoals lijsterbes, gelderse roos, meidoorn, hazelaar en sleedoorn. Onderstaand is deze landschappelijke inpassing schetsmatig weergegeven:

