



Naam	Omvang van element	Omvang element (handreiking kwaliteitsbijdrage)	Omvang bij aanplant (cm)	Eind-hoogte/-breedte	Plant-verband
Nieuwe beplanting					
1. Beukenhaag op zuidelijke en oostelijke perceelsgrens					
Sortiment keuze:	Totaal 125 m / 500 stuks	125 m²	100-125 cm	1,2 m / 1 m	4 st per m
Beuk	<i>Fagus sylvatica</i>				
Bestaande beplanting					
2. Bestaande beukenhaag voortuin en langs weg Zelen					
Beuk	<i>Fagus sylvatica</i>	Totaal 62 m	31 m²	nvt	1,2 m / 0,5 m 4 st per m
3. Bestaand struweel westzijde					
Sortiment o.a.:		totaal 140 m²	140 m²	nvt	
Veldesdoorn	<i>Acer campestre</i>				
Zomereik	<i>Quercus robur</i>				
Gele kornoelje	<i>Cornus mas</i>				
Berk	<i>Betula pendula</i>				
4. Bestaande bomen voortuin					
Peer	<i>Pyrus communis</i>	2 stuks	4 m²	nvt	
5. Bestaande bomen achtertuin					
Sortiment o.a.:		6 stuks	12 m²		
Walnoot	<i>Juglans regia</i>	1 x			
Wilg	<i>Salix alba</i>	1x			
Beuk	<i>Fagus sylvatica</i>	2x			
Kers	<i>Prunus avium</i>	2x			
Slopen/opruimen					
6. Gesloopte bedrijfsbebouwing					
Reeds gesloopte loods	225 m²	225 m²			
7. Verwijderde uitheemse beplanting					
Conifeer	<i>Thuja occidentalis</i>	17 m² (17 x 1m)	17 m²		
Laurier	<i>Prunus laurocerasus</i>	70 m² (14 x 5 m)	70 m²		
Totale oppervlakte landschappelijke inpassing:		624 m²			
Benodigde compensatie 10% bouwvlak (1900 m²)		190 m²			
<i>(op basis van handreiking kwaliteitsbijdrage)</i>					