

De raad van de gemeente Putten overweegt, gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 14 mei 2024, nr. 1692740 het volgende.

Van 14 december 2023 tot 25 januari 2024 heeft voor eenieder ter inzage gelegen het ontwerp van het bestemmingsplan "Koekamperweg 3". Over het ontwerpbestemmingsplan zijn geen zienswijzen ingediend.

Gelet op het bovenstaande en gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening

besluit:

de raad van de gemeente Putten:

1. het bestemmingsplan Koekamperweg 3 vast te stellen - inclusief de ambtelijke wijziging zoals opgenomen onder punt 2 - overeenkomstig het ontwerp van het bestemmingsplan zoals dat ter inzage heeft gelegen (plan ID-nummer NL.IMRO.0273.BPBGKoekamper3-ON01);
2. in het bestemmingsplan wordt vastgelegd dat voor het bestaande gebouw de bestaande goot- en nokhoogte zijn toegestaan. Bij nieuwbouw moet voldaan worden aan de goot- en nokhoogte van de bestemming bedrijf;
3. voor het bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen;
4. dat de vaststelling van het bestemmingsplan niet de mogelijkheden vanuit de Gebiedsvisie Koekamperweg verandert.

Aldus besloten in de openbare vergadering van 4 juli 2024,

de griffier,

Eg. van Orie-Timmer

de voorzitter,

