

De raad der gemeente Putten;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 20 november 2020,
nr. 1198064;

overwegende dat het ontwerpbestemmingsplan 'Krachtighuizerkern 12-12A' ter inzage
heeft gelegen van 2 april tot 15 mei 2020 en daarop 1 zienswijze is ontvangen en er
sprake is van 1 gewenste ambtelijke wijziging;

gelet op het bepaalde in hoofdstuk 6.1.2.5 van Functieveranderingsbeleid Regio
Foodvalley 2016 (vastgesteld op 6 april 2017);

alsmede gelet op de bepalingen van de Wet ruimtelijke ordening;

besluit:

1. het ontwerpbestemmingsplan Krachtighuizerkern 12-12A gewijzigd vast te stellen,
hiervoor;
2. in te stemmen met de ambtelijke wijzigingen om de tekst van artikel 5.2.a.7. van de
regels van het bestemmingsplan te vervangen door 'de gezamenlijke inhoud van de
twee aaneen gebouwde woningen mag niet meer bedragen dan 660 m³' en in de
regels bij de woonbestemming tevens de afwijkingsmogelijkheid artikel 16.3 onder f
vanuit het moederplan Krachtighuizen 2013 op te nemen (vergroten woning tot
880 m³ met aanleg nieuwe natuur / landschapselementen);
3. de ingediende zienswijze gegrond te verklaren en daarmee de tekstvoorstellen uit de
zienswijze toe te voegen aan het bestemmingsplan: 'drinkwaterbescherming' in de
toelichting en 'milieuzone - beschermingsgebied grondwater' in de gehele
verbeelding en in de regels, daarnaast;
4. voor het plangebied geen exploitatieplan vast te stellen.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad der gemeente Putten van
3 december 2020,

de griffier,

E.G. van Drie-Timmer

de voorzitter,

