

Economische onderbouwing Hazeleger Hout

De reden dat de loods er moet komen is om de continuïteit van het bedrijf te verbeteren. Het bedrijf kan hierdoor op een gelijkmatig tempo werken en de piek van de winterdrukte opvangen en met eigen vast personeel uit de regio het werk doen. Zij huren nu een loods maar daar moet het hout heen getransporteerd worden. Met de nieuwe loods kan het aantal transportbewegingen worden verminderd.

Het bedrijf ziet zichzelf niet als een bedrijf wat op een industrieterrein thuis hoort en bedrijfs-economisch is dat onmogelijk.

- Het bedrijf is gericht op de levering van producten aan de mensen in Putten en directe omgeving.
- Binnen het bedrijf werken mensen die woonachtig zijn in Putten.
- Gezien de brandbaarheid van de producten is intensief toezicht (er is een bedrijfswoning aanwezig) noodzakelijk.
- De afgelopen jaren zijn direct aangrenzende gronden in eigendom verkregen. Er is op deze gronden een nieuwe bedrijfswoning gebouwd en dus fors geïnvesteerd.
- Op de oude locatie is enkele jaren geleden nieuwbouw gepleegd.
- Het bestaande bedrijf is enkele jaren geleden overgenomen door zoon Willem. Dit betekent dat het bedrijf op dit moment een zware financiële last heeft.
- De afgelopen winters zijn erg zacht geweest waardoor deze jaren financieel een tegenvallend resultaat hebben laten zien.
- Binnen de beoogde nieuwbouw zal uitsluitend opslag van materiaal plaatsvinden. Het gekloofde hout kan dan nadrogen hetgeen de kwaliteit van het product verhoogd en tevens voor het milieu gunstig is (droog hout heeft een hoger rendement dan vochtig hout).
- De toegevoegde waarde / het rendement per m² is beperkt. Hiervoor kunnen geen gronden op een industrieterrein worden aangekocht.
- De winst voor de onderneming is dat zij flexibeler zijn en meer voorraden aan kunnen leggen waardoor zij minder arbeidspieken hebben in het productieproces. Daarbij verwachten zij dat er door een betere kwaliteit van het product ook een betere prijs gemaakt kan worden bij de afzet.