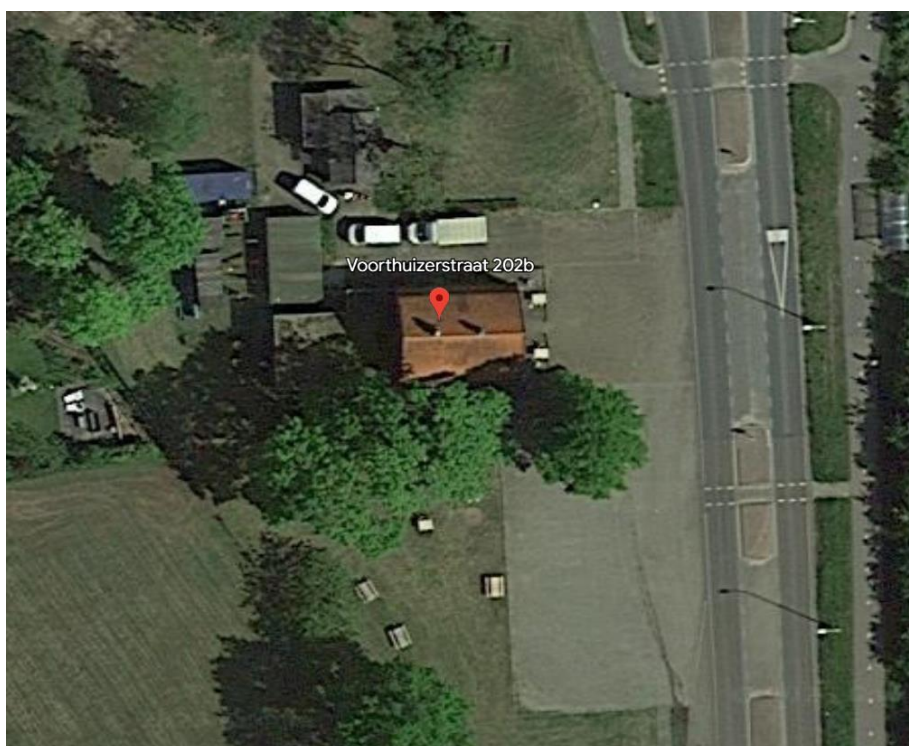




[REDACTED]
De haarstraat 1
3861 VE Nijkerk

Kvk:85564753
Btw-id: NL004115333B71
Iban: NL61RABO0189385928
Tel: [REDACTED]
Email: info@cozijnsenflorafaunaadvies.nl

VERKENNEND ONDERZOEK NAAR BESCHERMDE FLORA EN FAUNA AAN DE VOORTHUIZERSTRAAT 202 A & 202 B TE PUTTEN



Opdrachtgever: [REDACTED]
Contactpersoon: [REDACTED]
Kenmerk rapport: 23VC041
Datum veldbezoek: 23 maart 2023
Datum rapport: 27 maart 2023
Versie: 1.0
Auteur: [REDACTED]



Inhoudsopgave

1. INLEIDING	2
1.1 AANLEIDING EN DOEL	3
1.2 OMSCHRIJVING GEBIED	3
2. OMSCHRIJVING PERCEEL	4
2.1 ALGEMEEN	4
2.2 BESCHRIJVING	5
3. ONDERZOEKSMETHODE	6
3.1 OPZET	6
3.2 BRONNENONDERZOEK	6
3.3 VELDBEZOEK	6
4. NATUURWETGEVING EN BELEID	7 T/M 8
4.1 WET NATUURBESCHERMING	7
4.2 ZORGPLICHT EN VERBODSBEPALINGEN	7 T/M 8
5. EFFECTEN VAN HET PLAN / DE ACTIVITEITEN	9
5.1 INGREPEN	9
5.2 BESCHERMING HOUTOPSTANDEN	9
5.3 BESCHERMING VAN SOORTEN	9
5.4 FLORA	10
5.5 GRONDGEBONDEN ZOOGDIEREN	11
5.6 VLEERMUIZEN	11
5.7 VOGELS	12
5.8 AMFIBIEËN EN REPTIELEN	12
5.9 VISSSEN	13
5.10 INSECTEN, LIBELLEN EN ONGEWERVELDEN	13
5.11 EFFECTENBEOORDELING	15 T/M 16
5.12 GEBIEDSBESCHERMING	15 T/M 16
6. CONCLUSIE EN ADVIES	17
6.1 CONCLUSIE	17
6.2 ADVIES	17
7. BRONNEN	18
BIJLAGE 1 FOTO OVERZICHT	19 T/M 20
BIJLAGE 2 OVERZICHTSTEKENING	21 T/M 22
BIJLAGE 3 REGISTRATIEFORMULIE FLORA FAUNA INVENTARISATIE	23 T/M 24
BIJLAGE 4 TOELICHTING REGISTRATIEFORMULIER	25 T/M 26

1. Inleiding

1.1 Aanleiding en doel

In opdracht van [REDACTED] heeft Cozijnsen flora fauna advies een QuickScan uitgevoerd aan de Voorthuizerstraat 202 A & 202 B te Putten, in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb). De aanleiding voor dit verzoek zijn de voorgenomen plannen voor de sloop van de bebouwing en realiseren van vervangende nieuwbouw en inrichting op het perceel.

Deze QuickScan zoomt in op de (mogelijke) effecten door de activiteiten en op welke wijze gehandeld kan worden. Mochten de voorgenomen plannen gewijzigd worden dient voorliggend onderzoek te worden geactualiseerd. De resultaten in deze QuickScan zijn drie jaar geldig.

Het doel van dit onderzoek is door middel van een oriënterend bronnenonderzoek en veldbezoek te onderzoeken of de voorgenomen ontwikkelingen kunnen leiden tot overtredingen van de wet natuur bescherming (Wnb).



Bron: bewerkte versie kadastralekaart.com, rode vlak betreft globaal het onderzochte plangebied.

1.2 Omschrijving gebied

Het perceel bevindt zich ten westen aan de N303, de weg van Barneveld naar Putten, ten zuiden van Putten in de gemeente Putten. Ten westen is buurtschap Huinen gelegen en ten oosten buurtschap Krachtighuizen met haar verschillende recreatiewoningen en -gebieden. Huinen is een agrarisch gebied waar reeds al in de 14^e eeuw over geschreven werd met betrekking tot ontginningen en is vernoemd naar de aanwezige veenachtig grond.

2.2 Beschrijving

Op het perceel nummer 202 B is momenteel een ijssalon gevestigd. De ijssalon heeft een pan gedekt dak met strak sluitende pannen die tot diep in de goot doorlopen, de nokpan van het dak is afgedicht met cement en de dakranden zijn afgewerkt met glad materiaal en sluiten strak aan op het dak. De bakstenen gevel heeft geen spouwruimte, openstootvoegen of kieren en is volledig dicht. Het gebied rond de bebouwing bestaat uit straat verharding en grasmengsels dat intensief gemaaid en onderhouden wordt. Het groen op het terrein bestaat voornamelijk uit gazon en opgaande bomen. In de bomen zijn geen nesten en/of geschikte holtes voor beschermde soorten aangetroffen. Een groot gedeelte van het terrein is ingericht als parkeerplaats en terras voor de bezoekers van de ijssalon.

Op het perceel nummer 202 A is een kleine woning met golfplaat dakbedekking te vinden, de wanden van de woning zijn gedeeltelijk van hout en kunststof plaatwerk. De woning is geheel dicht zonder toegankelijke kieren of holtes. Het gebied rond de woning bestaat uit voornamelijk uit gazon en straatverharding.



Impressie plangebied.



Fig. links, globale aanduiding: rode vlak betreft het onderzochte perceel./ Fig. rechts, bestaande situatie tekening.

3.Onderzoeksmethode

3.1 Opzet

In dit verkennend onderzoek is de locatie onderzocht op de aanwezigheid van beschermde plantsoorten en diersoorten. Voordat de locatie bezocht werd, heeft er eerst een bronnenonderzoek plaatsgevonden.

3.2 Bronnenonderzoek

Voordat de locatie is bezocht zijn de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) en diverse andere verspreidingsatlassen geraadpleegd. Hierdoor is voorafgaand aan het locatieonderzoek een indicatief beeld gekregen of er beschermde soorten voorkomen in het te onderzoeken gebied.

3.3 Veldbezoek

De locatie is op 23 maart 2023 in de middag bezocht. Tijdens het onderzoek is de omgeving en de locatie onderzocht op mogelijke soorten en/of sporen. Tijdens het onderzoek was het droog weer de tempratuur was circa 12°C.

Tijdens het veldbezoek is zoveel mogelijk concrete informatie verzameld met betrekking tot de aanwezigheid van beschermde soorten. Waarnemingen (zicht en geluid) en sporenonderzoek naar de aanwezigheid van pootafdrukken, graafsporen, holen, nesten, uitwerpselen, haren, beschermde plantsoorten e.d..

Het veldbezoek wordt met de grootst mogelijke zorg uitgevoerd, echter is het niet per definitie uit te sluiten dat er bepaalde soorten voorkomen die niet in dit rapport genoemd zijn.

Het verkennend onderzoek is op 23 maart 2023 uitgevoerd door [REDACTED] gecertificeerd Flora-Faunacontroleur ruime ervaring in faunabeheer en natuurlijk landschap onderhoud en inrichting.

Tijdens het onderzoek was een verrekijker, holtecamera en een zaklamp voorhanden.

4. Natuurwetgeving en beleid

4.1 Wet natuurbescherming

Doelstelling van de Wet natuurbescherming in het kader van soortbescherming is het beschermen en ontwikkelen van natuur, mede vanwege de intrinsieke waarden, en het behouden en herstellen van biologische diversiteit. Het uitgangspunt van de wet is 'nee, tenzij'. Dit betekent dat activiteiten met een schadelijk effect op beschermde soorten in principe verboden zijn. Van het verbod op schadelijke handelingen ('nee') kan onder voorwaarden ('tenzij') worden afgeweken, met een ontheffing of vrijstelling. Het verlenen hiervan valt onder de bevoegdheid van de provincie. Daarnaast erkent de wet dat ook dieren en planten die geen direct nut opleveren voor de mens van onvervangbare waarde zijn; de erkenning van de intrinsieke waarde van het in het wild levende dier of plant. Deze erkenning is terug te vinden in de zorgplicht.

4.2 zorgplicht en verbodsbepalingen

De zorgplicht houdt in dat een ieder voldoende zorg in acht moet nemen voor de in het wild levende planten en dieren, alsmede voor hun directe leefomgeving.

In de Wet natuurbescherming bestaat uit een drietal hoofdstukken waarin de volgende zaken worden beschermd:

- Gebiedenbescherming (Natura 2000)
- Soortenbescherming
- Houtopstandenbescherming

In dit verkennend onderzoek wordt alleen getoetst aan het hoofdstuk soortenbescherming.

In de wet spreekt men van 'algemene zorgplicht'. Daarnaast bevat de wet een aantal verbodsbepalingen. Alleen de meest relevante verbodsbepalingen worden hieronder genoemd.

Artikel 2 de zorgplicht:

De Zorgplicht houdt in dat je schade aan Natura 2000-gebieden en in het wild levende planten en dieren, alsmede hun directe leefomgeving probeert te;

- a. Voorkomen
- b. Beperken
- c. Ongedaan maken.

Verboden soortbescherming:

In de wet natuurbescherming wordt onderscheidt gemaakt tussen soorten welke onder het beschermingsregime van de Europese soorten: Vogelrichtlijn en Habitatrichtlijn en de Nationale soorten: overige beschermde soorten vallen. Hiervoor gelden de volgende verboden:

Essentie van de verboden Wet Natuurbescherming					
(in de kolommen achter de verboden staan de verwijzingen naar de wetsartikelen)	Europese soorten			Nationale soorten	
Het is verboden ...	Vogels	Dieren	Planten	Dieren	Planten
specifieke beschermde soorten te doden of te vangen	3.1.1	3.5.1		3.10.1a	
de voortplantingsplaats of rustplaats te beschadigen, vernielen of wegnemen	3.1.2	3.5.4		3.10.1b	
eieren te beschadigen, rapen of bezitten	3.1.3	3.5.3			
specifieke beschermde soorten te verstoren	3.1.4	3.5.2			
Specifieke beschermde planten te plukken, verzamelen, afsnijden, ontwortelen, vernielen			3.5.5		3.10.1c

Om aantoonbaar invulling te geven aan de zorgplicht moet er aantoonbaar zorgvuldig gehandeld worden. Dit kan:

- Praktisch: voorkomen/beperken overtreden van de verbodsbepalingen.
- Juridisch: Inzet van het juiste instrument voor werkzaamheden op locaties met beschermde soorten (zie bijlage 3: Beschermde soorten van Ministerie van LNV)

De instrumenten zijn:

- Vrijstelling:
 - Provinciale vrijstelling van de verbodsbepalingen: Slechts de zorgplicht van toepassing. Geldt voor bepaalde soorten. Bron: provinciale verordening.
- Gedragscode:
 - Een specifieke vrijstelling voor het uitvoeren van beheer en/of ruimtelijke ontwikkeling, opgesteld door de branche/sector en goedgekeurd door de rijksoverheid en provincie.
- Ontheffing:
 - (specifieke of gebiedsgerichte) ontheffing van de verbodsbepalingen o.b.v. aanvraag door initiatiefnemer/gebruiker en voorschriften van provincie
- Omgevingsvergunning:

(specifieke of gebiedsgerichte) ontheffing van de verbodsbepalingen o.b.v. aanvraag door initiatiefnemer/gebruiker en voorschriften van provincie.

5. Effecten van het plan / de activiteiten

5.1 Ingrepen

De ingrepen zijn permanent van karakter en betreffen:

- * Amoveren bestaande bebouwing
 - * Opschonen van het plangebied
 - * Bouwrijp maken van het plangebied
 - * Realiseren van nieuwbouw
 - * Aanleg van parkeergelegenheid
 - * Inrichten van het geheel
-

5.2 Bescherming houtopstanden

Het is verboden houtopstanden geheel of gedeeltelijk te vellen of te doen vellen, zonder voorafgaande melding bij de provincie. Een houtopstand is hierbij gedefinieerd als een eenheid van bomen of struiken met een oppervlakte van ten minste 1.000 vierkante meter of een rijbeplanting die meer dan 20 bomen omvat. De wet schrijft verder voor dat wanneer een houtopstand geheel of gedeeltelijk is geveld, de grond binnen drie jaar moet worden herbeplant. Bovenstaande bescherming geldt niet voor alle houtopstanden. De regels zijn onder meer niet van toepassing op houtopstanden op erven of in tuinen en op houtopstanden binnen de, bij besluit van de gemeenteraad, vastgelegde grenzen van de bebouwde kom. Ook voor het dunnen van een houtopstand gelden de regels niet. Er is in deze fase van het traject nog niet gekeken of er houtopstanden aanwezig zijn waarvoor bij kap een meldingsplicht geldt in het kader van de Wet natuurbescherming.

Indien een of meerder bomen binnen de bebouwde kom worden geveld, is de gemeente het bevoegd gezag. In de meeste gevallen zal er dan een omgevingsvergunning aangevraagd moeten worden. Dit is na te gaan op de gemeentelijke website.

5.3 Bescherming van soorten

Bij het onderdeel soortenbescherming is het uitgangspunt dat er geen schade mag worden toegebracht aan beschermde dieren of planten. De wet kent een drietal beschermingsregimes; beschermingsregime soorten Vogelrichtlijn, beschermingsregime soorten Habitatrichtlijn en beschermingsregime “andere soorten”. Elk beschermingsregime heeft zijn eigen verbodsbepalingen. Voor ieder ruimtelijk plan of ruimtelijke ontwikkeling is het verplicht om te toetsen of deze kan leiden tot overtreding van de betreffende verbodsbepalingen. Wanneer sprake is of kan zijn van een overtreding, dan dient er onderzocht te worden of een vrijstelling geldt. Indien er geen vrijstelling geldt, kan het aanvragen van een ontheffing noodzakelijk zijn.

Verwachting/bureau onderzoek

Op basis van bronnenonderzoek, omgeving, bouwstijl en gebruikte bouwmaterialen, aard, omvang en gebruik van het onderzoeksgebied, dan lijkt het onwaarschijnlijk dat er beschermde soorten worden aangetroffen uit de volgende groepen:

Niet te verwachten soortgroepen
Vissen
Vaatplanten
Libellen
Reptielen
Kevers

Mogelijk komen de volgende soortgroepen in het gebied voor:

Mogelijk aanwezige soortgroepen
Vogels
Vleermuizen
Grondgebonden zoogdieren
Amfibieën

5.4 Flora

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor komen zoals: akkerogentroost en knolspirea (in een straal van 1 - 5 km). Verder wordt melding gemaakt van blaasvaren, denneorchis, kartuizer anjer, en kluwenklokje (in een straal van 5-10km).

Tijdens het veldbezoek zijn er binnen het daadwerkelijke plangebied geen beschermde wilde vaatplanten aangetroffen. In de wet zijn plantensoorten opgenomen die bescherming genieten. Geen van deze soorten zijn aangetroffen. Het gebied bestaat grotendeels uit gazon en straatverharding dat intensief gemaaid en onderhouden is. Gezien het gevoerde beheer zijn standplaatsen van beschermde soorten hier niet aanwezig. Er zijn derhalve geen negatieve effecten te verwachten aangaande flora.

5.5 Grondgebonden zoogdieren

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor komen zoals: egel, haas, konijn, vos, veldmuis, aardmuis, dwergmuis steenmarter, das, wild zwijn, ree, damhert en edelhert. (in een straal van 1-5km).

Er zijn in het plangebied geen beschermde grondgebonden zoogdieren waargenomen en er zijn geen aanwijzingen gevonden dat grondgebonden zoogdieren een rust- of voortplantingsplaats bezetten in het plangebied.

Het plangebied zal door de ligging aan een drukke weg en de aanwezigheid van mensen door (grotere) grondgebonden zoogdieren gemedend worden. De grotendeels verharde inrichting en het gevoerde beheer maakt het tot een ongeschikt leefgebied voor kleine grondgebonden zoogdieren, zoals veldmuis, egel of marterachtige. Potentiële verblijfplaatsen (in gebouwen, bomen en omliggend perceel) zijn niet aangetroffen. Als gevolg van de voorgenomen plannen zal de geschiktheid van het perceel niet afnemen doordat het plangebied nu reeds intensief gebruikt wordt en reeds bebouwd en verhard is.

Door het de werkzaamheden worden er geen beschermde grondgebonden zoogdier gedood en wordt geen vaste rust- of voortplantingsplaats beschadigd of vernield.

5.6 Vleermuizen

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor komen zoals : baardvleermuis, gewone dwergvleermuis, meervleermuis, rosse vleermuis, ruige dwergvleermuis en gewone grootoorvleermuis (in een straal van 1 - 5 km).

Er zijn tijdens het veldbezoek geen vleermuizen waargenomen en er zijn geen aanwijzingen gevonden dat vleermuizen een rust- of verblijfplaats in het plangebied bezetten. De ijssalon beschikt over bakstenen gevels maar potentiële invliegopeningen zijn hier niet aanwezig, de gevels zijn strak en sluiten strak op het dakbeschot aan. Er zijn geen potentiële verblijfplaatsen van vleermuizen waargenomen, zoals een holle ruimte achter een boeiboord, windveer, loodslab, of gevelbetimmering. De overige bebouwing is gezien de bouwstijl en de gebruikte materialen niet geschikt voor verblijfplaatsen. In de bomen op het perceel zijn geen holten, spleten of loshangend schors aanwezig, waardoor uitgesloten kan worden dat er verblijfplaatsen van boom bewonende soorten aanwezig zijn.

Mogelijk foerageren vleermuizen incidenteel en kortstondig boven het groen aan de randen van het plangebied gedurende de actieve periode. Gelet op de inrichting en de oppervlakte heeft het plangebied een zeer beperkte betekenis als foerageergebied voor vleermuizen. Het plangebied vormt geen verbinding in een lijnvormig landschapselement. Het vormt daarom geen verbindende schakel in een vliegroute van vleermuizen.

Gelet op de inrichting, en de kleine oppervlakte, wordt het plangebied niet als essentieel foerageergebied voor vleermuizen beschouwd. Er zullen geen essentiële onderdelen van een mogelijke vliegroute verdwijnen. Door het uitvoeren van de voorgenomen werkzaamheden wordt geen vleermuis verstoord of gedood en wordt geen vaste rust- of voortplantingsplaats verstoord, beschadigd of vernield.

5.7 Vogels

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor kunnen komen zoals: boerenwaluw, gierzwaluw, zwarte roodstaart, huismus, boomkruiper, boomvalk, buizerd, havik, raaf, roek, kerkuil, ransuil en steenuil deze komen voor in een straal van (0-1 km).

Gedurende het veldbezoek zijn geen nesten en/of sporen als braakballen, horsten, holen of uitwerpselen aangetroffen van soorten met een jaarrond beschermd leefgebied en/of nestlocatie. Er zijn geen nesten van beschermde, in bomen broedende soorten als roek, boomvalk, ransuil of ekster aangetroffen in de bomen op de planlocatie.

In deze periode van het jaar vertonen veel vogelsoorten nest indicerend gedrag en zijn veelal op of in de buurt van nestlocatie aanwezig, er zijn geen soorten waargenomen die dit gedrag vertoonden met uitzondering van een ekster die buiten het plangebied een nest heeft. Deze bevindt zich niet binnen de invloedssfeer en is bovendien weinig verstoringgevoelig. Het pan gedekte dak van de ijssalon is strak zonder toegankelijk kieren of holtes het dak loopt diep door tot in de goot, via deze zijde is er geen toegang tot onder de pannen. Er zijn tijdens het onderzoek geen mussen waargenomen of gehoord. Ook ontbreekt het aan geschikt leefgebied voor deze soort, er is vrijwel geen groen te vinden die voor voedsel, rust en dekking zorgen. Voor de gierzwaluw is de bebouwing door het ontbreken van holtes niet geschikt.

Het gedeelte achter de ijssalon heeft een plat dak en heeft geen toegankelijke holtes of ruimtes voor een nestlocatie.

Algemene vogels kunnen in de bomen binnen het plangebied tot broeden komen, schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van vogels met niet jaarrond beschermde nesten en algemene vogels zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 1 maart – 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog nodig.

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten wordt geen vogel gedood en geen vogelnest of nestplaats beschadigd en/of vernield. Als gevolg van de voorgenomen plannen, neemt de betekenis van het plangebied als foerageergebied voor vogels niet af.

5.8 Amfibieën en reptielen

Uit literatuurgegevens en studies (bron:NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voor komen zoals: de bruine kikker, groene kikker, bastaardkikker, gewone pad en de poelkikker.

Omdat amfibieën gedurende de wintermaanden in hun winterverblijfplaats verblijven, zijn deze niet aan de oppervlakte zichtbaar. Gelet op de inrichting en beheer van het plangebied, is het aannemelijk te stellen dat het plangebied niet tot het normale functionele leefgebied van amfibieën behoort. Mogelijk benutten soorten als gewone pad, of bruine kikker incidenteel de buitenruimte als foerageergebied tijdens de nachtelijke uren. Daarbij gaat het vermoedelijk om zeer lage aantallen (één of enkele individuen). Amfibieën bezetten geen vaste rust- of voortplantingslocatie in het gebied.

Door het uitvoeren van de voorgenomen activiteiten worden geen amfibieën verwond of gedood en worden geen (winter)rust- of voortplantingsplaatsen beschadigd of vernield.

5.9 Vissen

Er bevindt zich geen open water in het plangebied, effecten op (beschermde) vissen zijn daarom per definitie uitgesloten.

5.10 Insecten, libellen en ongewervelden

Uit literatuurgegevens en studies (bron: NDFF) is bekend dat een aantal soorten in de omgeving voorkomen zoals: gevlekte witsnuitlibel en kempense heidelibell (1-10km). Verder grote vos, grote weerschijnvlinder en teunisbloempijlstaart (5-10km).

Er zijn slechts enkele libellensoorten die binnen de Wet natuurbescherming een strenge bescherming genieten. Deze zijn voor wat betreft hun verspreiding gebonden aan specifieke habitateisen, die veelal alleen in natuurgebieden te vinden zijn. Beschermde soorten zijn op deze locatie uit te sluiten. Beschermde dagvlinders stellen specifieke eisen aan het voortplantingshabitat, bij het habitat is het belangrijk dat aan de eisen van alle stadia van de vlindersoort wordt voldaan. Voor de beschermde soorten in Nederland geldt dat deze veelal gebonden zijn aan zeldzame waardplanten, die vaak alleen in natuurterreinen zijn te vinden. Geschikte waardplanten voor beschermde vlindersoorten ontbreken binnen het plangebied. Op de planlocatie zijn gedurende het veldbezoek geen (sporen en/of delen van) beschermde vlinders, libellen of andere ongewervelden aangetroffen. Op de planlocatie zijn geen plantensoorten aangetroffen die specifiek voor een beschermde ongewervelde een waardplant vormen. Ook is er geen sprake van oud hout, of andere specifieke omstandigheden die duiden op de mogelijke aanwezigheid van beschermde insecten of andere ongewervelden.

Negatieve effecten op de soortgroep zijn uitgesloten.

5.11 Effectenbeoordeling

Invloedsfeer

Naast een tijdelijk effect in het onderzoeksgebied, kan het voorkomen dat een voorgenomen activiteit een negatief effect heeft op beschermde soorten of beschermd natuurgebied. Het effect van de voorgenomen activiteit op een beschermde soort verschilt per soort en/of soortgroep. In deze studie wordt alleen gekeken naar de uitvoering van de fysieke werkzaamheden, zoals sloop/grondwerken en bouwwerkzaamheden.

Beoordeling:

De invloedsfeer van de voorgenomen activiteiten is lokaal. Mogelijk zijn tijdens de werkzaamheden geluid, stof en trillingen waarneembaar buiten het daadwerkelijke plangebied, deze effecten zijn echter incidenteel, kortstondig en hebben geen wezenlijke schadelijke invloed op beschermde soorten, rust- of voortplantingsplaatsen buiten het plangebied.

Beschermde soorten

De inrichting en het gevoerde beheer maken het plangebied tot een weinig geschikt functioneel leefgebied van beschermde dieren en tot een ongeschikte groeiplaats van beschermde planten. Vleermuizen, vogels en amfibieën kunnen het plangebied benutten als foerageergebied. Grondgebonden zoogdieren bezetten er geen vaste rust- en voortplantingsplaats. Amfibieën bezetten er geen (winter)rustplaats. Er nestelen geen vogels in het plangebied en vleermuizen bezetten er geen vaste rust- of voortplantingsplaats.

Algemene soorten

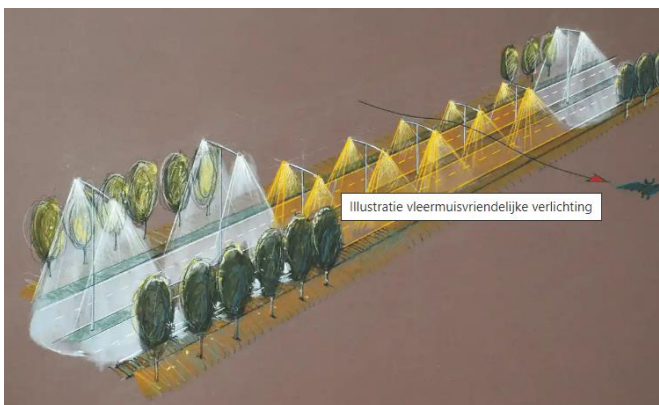
In het kader van de zorgplicht is de initiatiefnemer verplicht om schadelijke gevolgen voor in het wild levende dieren en planten zo veel mogelijk te voorkomen. Dit betreft maatwerk. Indien het mogelijk is om zinvolle concrete maatregelen m.b.t. de zorgplicht te benoemen dan zijn deze opgenomen in dit rapport. Voor sommige algemene veel voorkomende soorten is er in de provincie geen ontheffing vereist en nader onderzoek is niet noodzakelijk. Wel geldt voor deze soorten de algemene zorgplicht. Te denken valt aan het verplaatsen van dieren naar veilige locaties buiten het werkgebied indien zij aangetroffen worden tijdens de werkzaamheden.

Algemene vogels en niet jaarrond beschermde nesten

Schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van vogels met niet jaarrond beschermde nesten en algemene vogels zijn te voorkomen (in gebruik zijnde vogelnesten mogen in principe nooit worden verstoord) door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 1 maart – 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog nodig.

Verlichting

Veel algemene en beschermde diersoorten (vleermuizen) zijn vooral actief gedurende de vroege ochtend, late avond en nacht. Indien ook in de schemering en het donker wordt gewerkt dan dient eventuele bouwverlichting afgewend te worden van aanwezige groenstructuren om eventuele aanwezige soorten niet negatief te beïnvloeden.



Bron: afbeelding www.rijkswaterstaat.nl

5.12 Gebiedsbescherming

Natura 2000

Bij de aanwijzing van een Natura 2000-gebied worden voor het gebied instandhoudingsdoelstellingen voor te beschermen soorten en/ of Habitats vastgesteld. Het is verboden om zonder vergunning projecten of andere handelingen te realiseren of te verrichten die de instandhoudingsdoelstellingen kunnen schaden. Als een plan of project mogelijk negatieve effecten kan hebben op Natura 2000-gebied, vindt eerst een globale toetsing plaats, de voortoets. Als uit de voortoets blijkt dat er zeker geen negatieve effecten zijn, dan kan het betreffende plan worden vastgesteld, of geldt in het geval van een project geen vergunningplicht. Als de kans op significante effecten niet kan worden uitgesloten dan moet, conform artikel 2.8 van de Wet natuurbescherming een passende beoordeling worden gemaakt.

Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer een AERIUS berekening te laten opstellen voor de aanlegfase. Hiermee wordt juridische zekerheid verkregen over het wel of niet kunnen uitvoeren van de plannen, voor wat betreft aanlegfase.

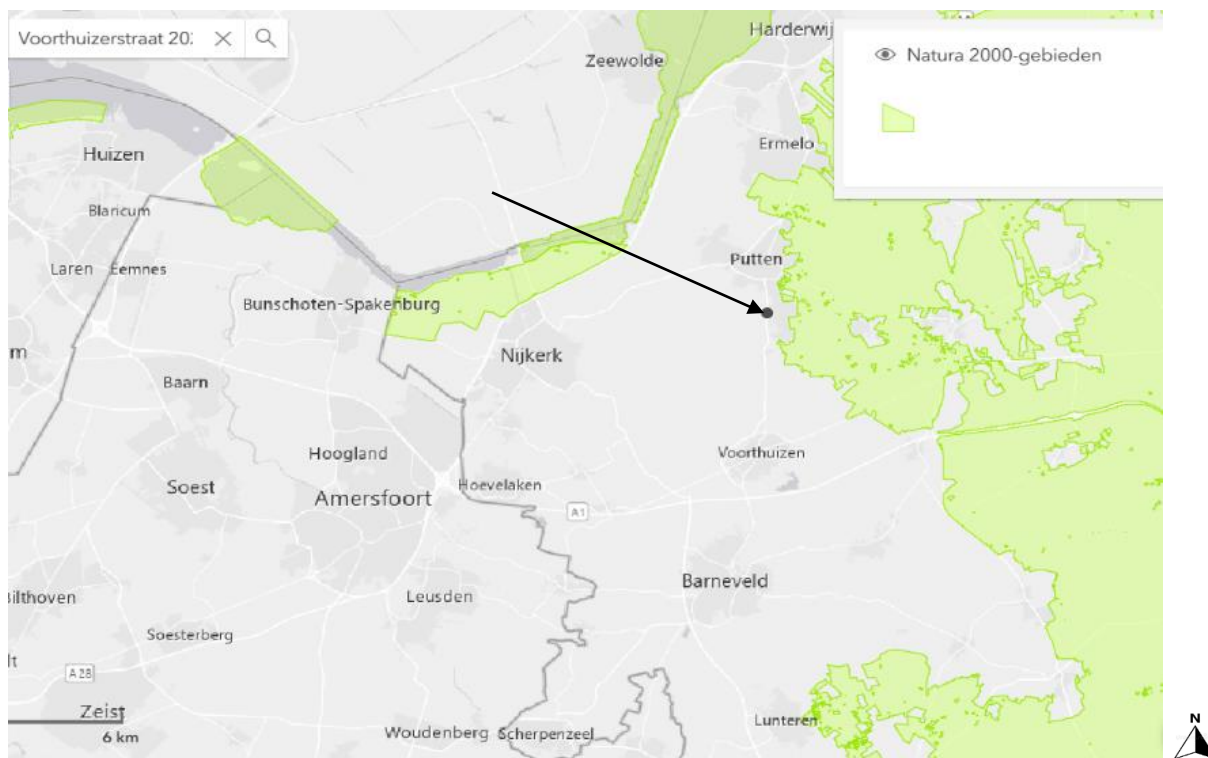
Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer een AERIUS berekening te laten opstellen voor de gebruiksfase. Hiermee wordt juridische zekerheid verkregen over het wel of niet kunnen uitvoeren van de plannen, voor wat betreft gebruiksfase.

NNN gebieden

De Wet natuurbescherming draagt Gedeputeerde Staten op, om in hun provincie te zorgen voor een landelijk ecologisch netwerk, genaamd Natuurnetwerk Nederland. Voor dit netwerk geldt, op basis van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening, een 'nee, tenzij'- beschermingsregime. Activiteiten die de wezenlijke waarden en kenmerken van het netwerk aantasten zijn niet toegestaan, tenzij er sprake is van groot openbaar belang, er geen reële alternatieven zijn, negatieve effecten zoveel mogelijk worden beperkt en overblijvende negatieve effecten worden gecompenseerd. Provincies dienen deze bescherming te regelen bij provinciale verordening. Daarnaast kunnen provincies bij provinciale verordening andere gebieden met bijzondere natuurwaarden beschermen, genaamd bijzondere provinciale natuurgebieden en bijzondere provinciale landschappen.

De locatie is niet in een Natura2000 gebied gelegen.

De locatie is niet in NatuurNetwerkNederland gelegen.



6. Conclusie en advies

6.1 Conclusie

- *Er zijn geen nadelige gevolgen voor wat betreft streng en strikt beschermde soorten of hun beschermde verblijfplaats(Wnb-soorten).
- *Juridische borging door instrumenten; gedragscode, ontheffing of vrijstelling is niet noodzakelijk
- *Zorgplicht is altijd van toepassing.
- *Er zijn geen vooralsnog geen gevolgen aangaande het onderdeel Wnb-houtopstanden.
- *Het plangebied ligt niet in een Natura2000 gebied.

6.2 Advies

- *Schadelijke effecten door uitvoering van de werkzaamheden op bezette nesten van vogels met niet jaarrond beschermde nesten en algemene vogels zijn te voorkomen door buiten het broedseizoen te werken (buiten grofweg de periode 1 maart – 15 augustus). Werken binnen het broedseizoen is enkel mogelijk indien er geen bezette nesten worden verstoord. Indien er binnen het broedseizoen gewerkt wordt is voorafgaand aan de werkzaamheden een controle door een deskundig ecooloog nodig.
- *Bij uitvoering van de werkzaamheden altijd invulling geven aan de ZORGPLICHT. Dit houdt in dat de initiatiefnemer passende maatregelen neemt om schade aan beschermde soorten te voorkomen of zoveel mogelijk te beperken.
- *Mits deze maatregelen in acht worden genomen kunnen negatieve effecten worden voorkomen, bij calamiteiten direct ecologisch deskundige inschakelen.
- *Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer een AERIUS berekening te laten opstellen voor de aanlegfase. Hiermee wordt juridische zekerheid verkregen over het wel of niet kunnen uitvoeren van de plannen, voor wat betreft aanlegfase.
- *Ten aanzien van stikstof adviseren wij de initiatiefnemer een AERIUS berekening te laten opstellen voor de gebruiksfase. Hiermee wordt juridische zekerheid verkregen over het wel of niet kunnen uitvoeren van de plannen, voor wat betreft gebruiksfase.
- *Tijdens de werkzaamheden zal dit onderzoek op locatie aanwezig moeten zijn. Ook het separaat toegezonden document gedragscode Soortenbescherming zal op de locatie aanwezig moeten zijn.
- *Door het uitvoeren van bovengenoemde maatregelen wordt voorkomen dat er verbodsbepalingen worden overtreden en aan de zorgplicht wordt voldaan.

7. Bronnen

www.natura2000.nl
www.NDFF.nl
www.nederlandsesoorten.nl
www.ravon.nl
www.infomil.nl
www.synbiosys.alterra.nl
www.sovon.nl
www.arcgis.com
www.waarneming.nl
www.bij12.nl
www.kadastralekaart.com
www.rijksoverheid.nl
www.vogelbescherming.nl
www.vogelvisie.nl
www.zoogdiervereniging.nl
www.earth.google.com
www.vleermuisprotocol.nl

Niets uit deze uitgave mag worden verveelvoudigd en/of openbaar worden gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of welke wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de auteursrechthebbende. Cozijnsen Flora Fauna Advies kan door de opdrachtgever niet aansprakelijk worden gesteld voor schade die voortvloeit uit gebruik van data of gegevens of door toepassing van aanbevelingen en conclusies, die zijn opgenomen in deze rapportage.

Bijlage 1 foto overzicht

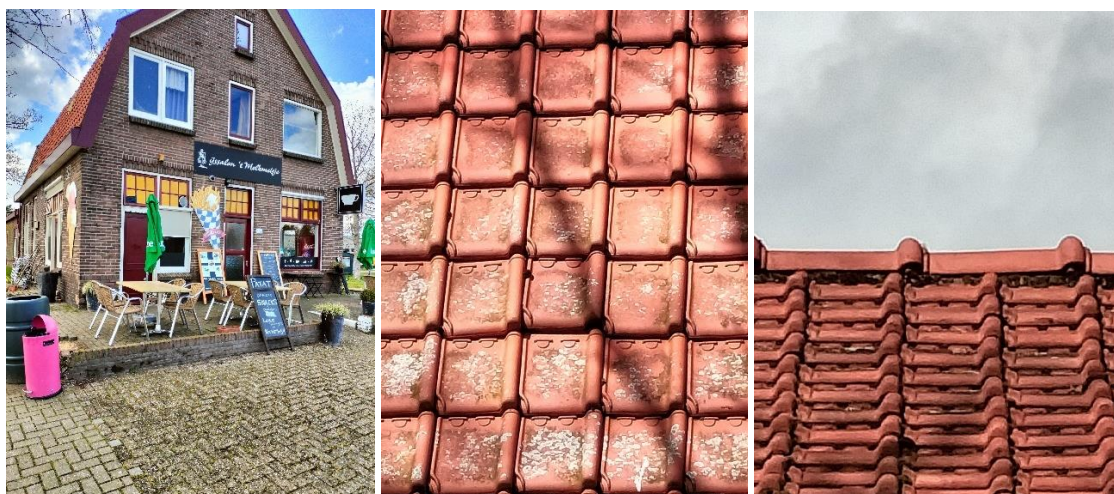


Foto 1,2,3 ijssalon 202 B heeft strak sluitende dakpannen, nok is afgedicht met cement.

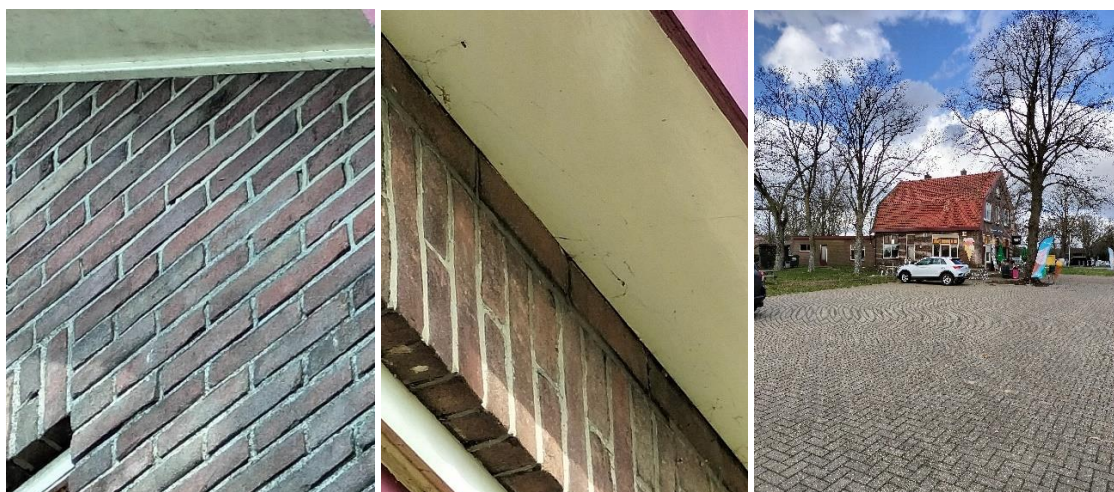


Foto 4,5,6 gevels zijn volledig afgesloten, boeidelen sluiten strak op het metselwerk aan, verharde buitenruimte.



Foto 7,8,9 kleine woning 202 A heeft lage gevels van voornamelijk kunststof wanden.



Foto 10,11,12 bijgebouwtjes/opslagruimtes geen sporen van beschermde soorten aangetroffen.

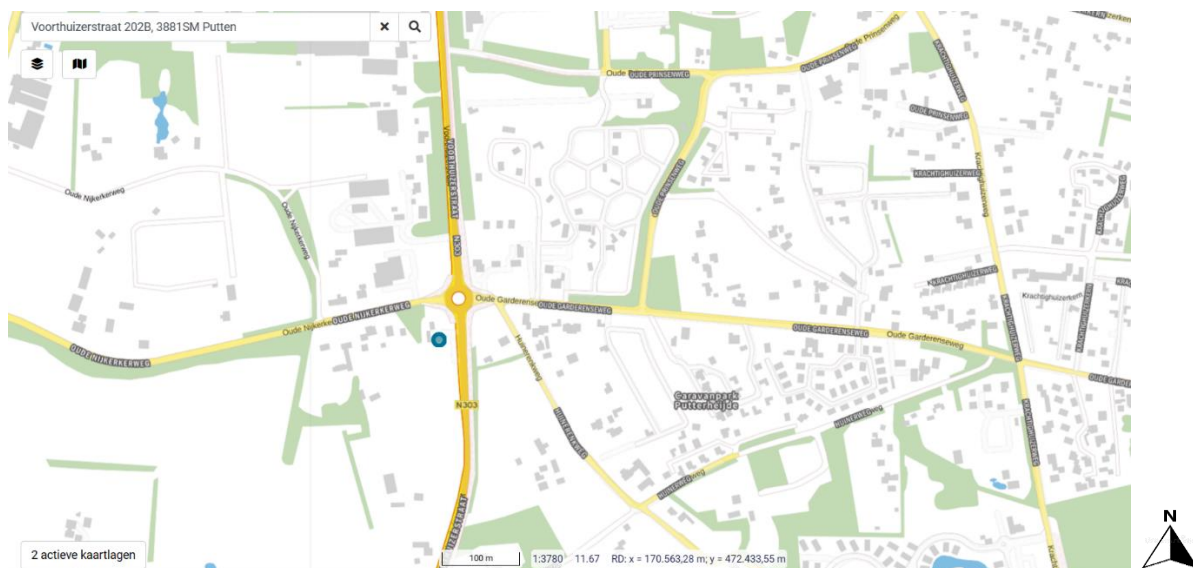


Foto 13,14,15 In de aanwezige bomen zijn geen holtes of nesten waargenomen.



Foto 16,17,18 buitenterrein bestaat uit grasmensels en verharding.

Bijlage 2 overzichtstekening



Bron: bewerkte versie www.pdok.nl ligging plangebied blauwe stip.

Gemeentecode	PTN01
Sectie	F
Perceel	4455
Grootte	4.237 m ²
Laatste wijziging	1-11-2022
Kadastrale gemeente	Putten

 Voorthuizerstraat 202, 202 [Alle tonen](#) 
A & 202 B

Bron: www.kadestralekaart.com bewerkte versie.



Huidige situatie.



Toekomstige situatie.

Bijlage 3 Registratieformulier Flora Fauna inventarisatie

Registratieformulier Flora en fauna inventarisatie

Deel 1: (Vaste) rust en voortplantingsplaatsen (V)RVP, groeiplaatsen (GP) en geef de locaties op de kaart aan. Maak zo nodig een duidelijke schets op de achterzijde voor de locatie van de (V)RVP en GP> Benoem kort alle mogelijk gevonden kenmerken en geef zo nodig aan of inspectie nodig is.

Deel 2: Leefgebied, invoeren indien soort slechts is waargenomen of sporen aanwezig zijn en geen rust- en voortplantingsplaats is gevonden. Begrens het leefgebied op de kaart.

Gemeente: Putten Straat: Voorthuizerstraat 202 b en A

Nadere plaatsbepaling:

Deel 1: Vaste rust/ voortplantingsplaatsen en groeiplaatsen

Volg Nr:	Type (V)RVP of GP	plaats	Beheer groep	gebruik	Soortgroep	Soort	T-P	Opmerking/ Inspectie
1								☒ Geen..... ☐ Inspectie
2								☐ ☐ Inspectie
3								☐ ☐ Inspectie

2 Leefgebied

Code	Soortgroep	Soort	waarneming	Opmerking/Inspectie
A	V23	merel	Omgeving plangebied	☒ GEEN ☐ Inspectie
B	V30	kraai	vliegend	☒ GEEN ☐ Inspectie
C	V27	koolmees	Naastgelegen perceel	☒ GEEN ☐ Inspectie
D	V13	houtduif	vliegend	☒ GEEN ☐ Inspectie
E	V6	wilde eend	vliegend	☒ GEEN ☐ Inspectie
F	V29	ekster	Boom buiten plangebied	☒ GEEN ☐ Inspectie
G				☐ GEEN ☐ Inspectie

Bijlage 4 Toelichting Registratieformulier

Toelichting Registratieformulier

Soortgroepen

Vogels

v1	Futen
v2	Aalscholvers
v3	Grote waadvogels
v4	Zwanen
v5	Ganzen
v6	Eenden
v7	Roofvogels
v8	Hoenders
v9	Rallen, Bleshoenders
v10	Steltlopers
v11	Meeuwen
v12	Sterns
v13	Duiven
v14	Uilen
v15	Nachtswaluw, Hop
v16	IJsvogel
v17	Spechten
v18	Leeuweriken
v19	Gierzwaluw
v20	Zwaluwen
v21	Piepers, Kwikstaarten
v22	Tapuiten, Roodstaarten, Rood- blauwborsten, Nachttegaal
v23	Lijsters
v24	Zangers
v25	Goudhaantjes, winterkoning,
v26	Boomkruiper, - klever
v27	Mezen, Staartmees, Baardmannetje
v28	Vliegenvangers, Klauwieren
v29	Eksters, Notenkrakers, Kauwen, Gaalen, Wielewaal, Spreeuw
v30	Kraaien
v31	Vinken
v32	Huismus, Heggenmus
v33	Gorzen

Landzoogdieren

lz1	Muizen
lz2	Vleermuizen
lz3	Marterachtigen
lz4	Hertachtigen
-	Egel
-	Haas
-	Konijn
-	Molmuis
-	Wild zwijn
-	Vos
-	Eekhoorn
-	Bever
-	Wilde kat
-	Lynx
-	Otter
-	Wolf
-	Hamster
-	Woelrat

Reptielen

r1	Slangen
r2	Hagedissen

Amfibieën

a1	Kikkers
a2	Padden
a3	Salamanders

Vissen

vis1	Vissen
------	--------

Vlinders

vl1	Dagvlinders
-----	-------------

Libellen

L1	Echte libellen
L2	Juffers

Kevers

K1	Landkevers
K2	Waterkevers

Kreeftachtigen

k1	Rivierkreeften
----	----------------

Planten

1	Dennenorchis
2	Dreps
3	Drijvende waterweegbree
4	Groenknolorchis
5	Groot spiegelklokje
6	Grote leeuwenklauw
7	Kartuizer anjer
8	Kluwenklokje
9	Korensla
10	Muurbloem

Toelichting Registratieformulier

Volgnummer: Een (vaste) rust- en voortplantingsplaats of groeiplaats wordt afzonderlijk genummerd. Gebruik dit nummer op de kaart. Hierdoor is deze te herleiden en te lokaliseren.

Type (VRVP): (vaste) rust- en voortplantingsplaats

	Type	Omschrijving
1	Hol ondergronds	Door fauna gemaakte opening(en) met gangstelsel
2	Hoop	Hoop organisch materiaal door fauna in gebruik.
3	Holte bovengronds	Holte of holle ruimte in een boom, gebouw of
4	Nest	Van organische materiaal gemaakt bouwwerk met een kom en eventueel dak
5	Nestkolonie	Idem aan nest, meerdere nesten bij elkaar
6	Slaapplaats/Roestplaats	Vaste plaats waar groepen van soorten slapen
7	Vaste migratieroute	Vaste trek- of verplaatsingsroute van soorten
8	Groeiplaats	Locatie waar een specifieke plantensoort groeit.
9	Voortplantingsplaats	Locatie waar soorten jaarlijks hun eieren afzetten.

Plaats	afkorting
• Maaiveld	mv
• Wateroppervlak	wo
• Onder water	ow
• Ruigte/rietstengels	rs
• Struiklaag	sl
• Boomstam	bs
• Boomkroon	bk
• Muur/Gevel van bouwwerk	mb
• Dak van bouwwerk	db
• In bouwwerk	ib
• Terrein inrichtingselement	te

Beheergroep: de beheergroep waar de vaste rust- en voortplantingsplaats of groeiplaats zich in bevindt conform gedragscode Soortbescherming gemeenten.

1. Gebouwen en werken
2. Houtige begroeiingen
3. Kruidige begroeiingen en onbegroeid terrein
4. (Half)verhardingen en terreinmeubilair
5. Wateren en oevers

Gebruik: Is de rust- en voortplantingsplaats in gebruik ja/nee.

Soortgroep: Tot welke soortgroep behoort de vaste rust- en voortplantingsplaats of groeiplaats?

Soort: Invullen wanneer de soort met zekerheid bekend is.

T-P: Tijdelijk in gebruik of Permanent (jaarrond of tijdelijk en terugkerend).

Inspectie: uitsluitend aankruisen als er relevante informatie van de vaste rust- en voortplantingsplaats ontbreekt.