

Bijlage 2: Overzicht niet-agrarische functies (niet-agrarische nevenactiviteiten, recreatie, bedrijven, horeca, detailhandel, maatschappelijk)

Adres	Aanduiding	Maximum oppervlakte
A 28	(vml) verkooppunt motorbrandstoffen met lpg	248 m2 (shop), 490 m2 (luifel)
Arkemheenseweg 10	(sa-naa) specifieke vorm van agrarisch – assemblage van aanhangwagens en kleinschalige innovatieve ontwikkeling	Bestaande oppervlakte
Arkemheenseweg 36/38	(sb-hl) specifieke vorm van bedrijf - handel in landbouwgewassen	690 m2
Batosweg 9	(sb-hgh) specifieke vorm van bedrijf - hout- en groenhandel	372 m2
Beekweg 13	(sdh-bt) specifieke vorm van detailhandel – boerderijwinkel en theehuis	20 m2 + terras
Beekweg	(sa-ssa) specifieke vorm van agrarisch – schapenservice en afrasteringenbedrijf	Bestaande oppervlakte
Beitelweg 14	(sb-et) specifieke vorm van bedrijf - elektrotechnisch bedrijf	813 m2
Berencamperweg 11	(sr-rp) specifieke vorm van recreatie - recreatieplas	694 m2
Beulekampersteeg 4	(sb-lha) specifieke vorm van bedrijf - loonbedrijf en handelsbedrijf in agrarische producten	1448 m2
Beulekampersteeg 24	(sb-zg) specifieke vorm van bedrijf - zand- en grindhandel	778 m2
Beulekampersteeg 26	(sb-lm) specifieke vorm van bedrijf - landbouwmecanisatiebedrijf	208 m2
Bijsterenseweg 18	(op) opslag	385 m2
Boshuisweg 3a	(sr-st) specifieke vorm van recreatie - stalhouderij	367 m2
Broekermolenweg 3	(vml) verkooppunt motorbrandstoffen met lpg	177 m2 (shop), 270 m2 (luifel), 63 m2 (wasstraat), 200 m2 (schuur)
Broekermolenweg 3a	(sb-as) specifieke vorm van bedrijf - autosloperij	1426 m2
Broekermolenweg 4	(op) opslag	1512 m2
Broekermolenweg 5-7	(sh-no) specifieke vorm van horeca – ontspanningscentrum 1)	Bestaande oppervlakte
Broekermolenweg 10	(sr-bbr) specifieke vorm van recreatie - boerderijwinkel, bed&breakfast en recreatieruimte	35 m2 (boerderijwinkel), bed&breakfast (25 m2), 86 m2 (recreatieruimte)
Broeksteegje 2	(sa-nbo) specifieke vorm van agrarisch - bouwnijverheid	350 m2
Enghuusweg 13	(sb-wrh) specifieke vorm van bedrijf - wegenbouwbedrijf, rioleringsbedrijf en handel/productie t.b.v. wegenbouw	1560 m2
Enghuusweg 15	(sb-ei) specifieke vorm van bedrijf - eierhandel	230 m2
Goorsteeg 15	(sb-isb) specifieke vorm van bedrijf – isolatiebedrijf	315 m2
Halvinkhuizerweg 123-125	(sm-kv) specifieke vorm van maatschappelijk - kinderdagverblijf	230 m2
Hellerweg 13	(sb-bo) specifieke vorm van bedrijf – bouwnijverheid	117 m2
Hellerweg 18-18a	(sb-bbp) specifieke vorm van bedrijf – bed&breakfast en pedicuresalon	70 m2 (bed&breakfast), 32 m2 (pedicuresalon)
Hooiweg nabij 11	(op) opslag	0
Hooiweg nabij 13	(sa-bl) specifieke vorm van agrarisch - bollenwasserij	0
Hooiweg 21	(sb-bo) specifieke vorm van bedrijf - bouwnijverheid; (dh) detailhandel	2259 m2, waarvan 330 m2 voor een verkoopruimte (winkel/showroom)
Hoonsdam 6	(kp) kampeerboerderij	700 m2

Hoornsdam 7/9	(sb-ohm) specifieke vorm van bedrijf - opslag en handel in metalen en machines	3302 m2
Hoornsdam nabij 10	(op) opslag	0
Huddingweg 9-9a	(sb-ram) specifieke vorm van bedrijf – repareren en assembleren machines	200 m2
Huddingweg 14	(sb-ohr) specifieke vorm van bedrijf – opslag, handel en reparatie machines	2726 m2
Huinerbroekweg 1	(sb-pdr) specifieke vorm van bedrijf – paardendekenwasserij en reparatieservice	222 m2
Huinerschoolweg 2	(sdh-f) specifieke vorm van detailhandel – fietsenzaak	570 m2
Huinerschoolweg 4	(sb-cob) specifieke vorm van bedrijf - constructiebedrijf	560 m2
Huinerweg 8	(sb-u) specifieke vorm van bedrijf - uienverwerkingsbedrijf	880 m2
Huinerenkweg 6	(sdh-kh) specifieke vorm van detailhandel - kachelhandel	Bestaande oppervlakte
Kiefveldersteeg 9	(sb-l) specifieke vorm van bedrijf - loonbedrijf	396 m2
Kloosterweg 6	(sdh-mh) specifieke vorm van detailhandel - meubelhandel	476 m2
Knardersteeg 5	(sb-kg) specifieke vorm van bedrijf - kalvergierinstallatie	5850 m2
Koekamperweg 5	(sb-ib) specifieke vorm van bedrijf - installatiebedrijf	480 m2
Koekamperweg 8-10	(sb-rd) specifieke vorm van bedrijf - rietdekkersbedrijf	252 m2
Koekamperweg 19-21	(bb) bed&breakfast	76 m2
Matseweg 1	(sa-nbo) specifieke vorm van agrarisch - bouwnijverheid	616 m2
Meskampersteeg 26	(sb-l) specifieke vorm van bedrijf - loonbedrijf	1939 m2
Nieuwe Voorthuizerweg 9	(sb-poe) specifieke vorm van bedrijf - poeliersbedrijf	342 m2
Nieuwe Voorthuizerweg 26a	(sb-l) specifieke vorm van bedrijf - loonbedrijf	1805 m2
Nijkerkerstraat 18	(sb-bo) specifieke vorm van bedrijf - bouwnijverheid	990 m2
Nijkerkerstraat 27	(sb-ars) specifieke vorm van bedrijf - autorijsschool	143 m2
Nijkerkerstraat 32A	(sb-ok) specifieke vorm van bedrijf – opslag en kantoor	986 m2 waarvan maximaal 50 m2 ten behoeve van kantoor
Nijkerkerstraat 51	(sdh-mgt) specifieke vorm van detailhandel – machines t.b.v. groen- en tuinonderhoud	567 m2
Nijkerkerstraat 54	(sb-lm) specifieke vorm van bedrijf - landbouwmechanisatiebedrijf	1418 m2
Nijkerkerstraat 58	(sr-rel) specifieke vorm van recreatie – recreatie eenheden/logies	350 m2
Nijkerkerstraat 61	(sb-lkm) specifieke vorm van bedrijf - kalvermelkbedrijf	3000 m2
Nijkerkerstraat 63	(sb-bo) specifieke vorm van bedrijf - bouwnijverheid	144 m2
Nijkerkerstraat nabij Salentein	(p) parkeerterrein	200 m2
Oude Nijkerkerweg 2-1	(sb-ava) specifieke vorm van bedrijf – assemblage en verkoop van aanhangwagens	472 m2
Oude Nijkerkerweg 19	(sh-nho) specifieke vorm van horeca – huifkar en ontspanningscentrum 1)	456 m2
Oude Nijkerkerweg 50	(sb-hop) specifieke vorm van bedrijf - handel in/opslag van planten	400 m2
Oude Nijkerkerweg 55	(vm) verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg	78 m2
Oude Rijksweg 2	(sh-re) specifieke vorm van horeca – restaurant	590 m2
Oude Rijksweg 8/10	(k) kantoor	110 m2
Oude Rijksweg 9	(vml) verkooppunt motorbrandstoffen met lpg	43 m2 (shop), 180 m2 (luifel)
Roosendaalseweg 131	(vml) verkooppunt motorbrandstoffen met lpg;	739 m2 (winkel), 77 m2

	(vu) vulpunt lpg	(luifel)
Roosendaalseweg 135 (Huinerbroekweg 9&11)	(sa-ntu) specifieke vorm van agrarisch - tuindecoratie	900 m2
Roosendaalseweg 160	(sb-tra) specifieke vorm van bedrijf - transportbedrijf	Bestaande oppervlakte
Roosendaalseweg 162a/b	(op) opslag	Bestaande oppervlakte
Roosendaalseweg 162c	(sb-die) specifieke vorm van bedrijf – dierenarts	Bestaande oppervlakte
Roosendaalseweg 162d	(op) opslag; (sb-rb) specifieke vorm van bedrijf - reclamebureau	Bestaande oppervlakte
Roosendaalseweg 164	(tc) tuincentrum	1080 m2
Roosendaalseweg 194	(sb-bev) specifieke vorm van bedrijf - beveiligingsbedrijf	604 m2
Schremmersteeg 6	(sb-ci) specifieke vorm van bedrijf - computerservice en informatietechnologie	274 m2
Stenenkamerseweg 21	(sb-bo) specifieke vorm van bedrijf - bouwnijverheid	785 m2
Stenenkamerseweg 33-33a	(sb-ob) specifieke vorm van bedrijf – opslag bouwmaterialen	350 m2
Stenenkamerseweg 43	(sb-ib) specifieke vorm van bedrijf - installatiebedrijf	496 m2
Stenenkamerseweg 45a	(tc) tuincentrum	449 m2
Strandboulevard	(str) strand	640 m2
Strandboulevard	(ev) evenemententerrein	0
Strandboulevard	(spt) speeltuin	0
Strandboulevard 3	(sh-ho) specifieke vorm van horeca - hotel	3132 m2
Strandboulevard 5	(jh) jachthaven	1250 m2
Strandboulevard 15	(vml) verkooppunt motorbrandstoffen met lpg	282 (shop), 224 (luifel)
Strandboulevard 27	(dh) detailhandel	20 m2
Telgterweg 1	(sb-ib) specifieke vorm van bedrijf - installatiebedrijf	514 m2 , waarvan 200 m2 t.b.v. kantoor
Telgterweg 8	(sdh-f) specifieke vorm van detailhandel - fietsenzaak	642 m2
Telgterweg 9	(sb-bo) specifieke vorm van bedrijf - bouwnijverheid	182 m2
Telgterweg 23	(sb-bo) specifieke vorm van bedrijf - bouwnijverheid	251 m2
Van Geenstraat nabij sportcomplex	(sb-vst) specifieke vorm van bedrijf - vrachtautostalling	0
Veenwaterweg 16	(sh-th) specifieke vorm van horeca – theehuis	50 m2 + terras
Vleessteeg 1 & 3	(sb-l) specifieke vorm van bedrijf – loonbedrijf	1439 m2
Veldwijkweg 5-5a	(sb-od) specifieke vorm van bedrijf – opslag decoratiemateriaal	350 m2
Volenkeweg 3	(sb-l) specifieke vorm van bedrijf – loonbedrijf	700 m2
Volenkeweg 14-14a	(sb-ab) specifieke vorm van bedrijf - adviesbureau	60 m2
Voorthuizerstraat 103	(sb-poe) specifieke vorm van bedrijf - poeliersbedrijf	270 m2
Voorthuizerstraat 131	(vm) verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg	31 m2
Voorthuizerstraat 131	(sdh-mh) specifieke vorm van detailhandel - meubelhandel	1010 m2
Voorthuizerstraat 133	(sdh-bm) specifieke vorm van detailhandel - bouwmarkt	705 m2
Voorthuizerstraat 135	(sdh-wh) specifieke vorm van detailhandel - warenhuis	623 m2
Voorthuizerstraat 148	(sb-pv) specifieke vorm van bedrijf - pluimveeslachterij	7237 m2
Voorthuizerstraat 152	(sb-l) specifieke vorm van bedrijf - loonbedrijf	2403 m2
Voorthuizerstraat 190/Koekamperweg 1	(sb-tra) specifieke vorm van bedrijf - transportbedrijf	1864 m2
Voorthuizerstraat 190a	(sb-trh) specifieke vorm van bedrijf - transportbedrijf annex bewerking en handel rondhout	200 m2
Voorthuizerstraat 192b	(sb-vtb) specifieke vorm van bedrijf - veetransportbedrijf	614 m2
Voorthuizerstraat 194	(sb-trh) specifieke vorm van bedrijf - transportbedrijf annex bewerking en handel rondhout	261 m2
Voorthuizerstraat 202	(sdh-sl) specifieke vorm van detailhandel - slijterij	209 m2
Voorthuizerstraat 244	(sb-poe) specifieke vorm van bedrijf - poeliersbedrijf	241 m2
Voorthuizerstraat 246	(sdh-aq) specifieke vorm van detailhandel - aquariumzaak	399 m2

Waterweg 18	(sb-l) specifieke vorm van bedrijf - loonbedrijf	352 m2
Waterweg 59	(sb-fo) specifieke vorm van bedrijf - fouragebedrijf	458 m2
Waterweg 91	(sb-l) specifieke vorm van bedrijf - loonbedrijf	947 m2
Waterweg 95	(sb-hv) specifieke vorm van bedrijf – hoveniersbedrijf	300 m2
Waterweg 100/100a	(sb-poe) specifieke vorm van bedrijf - poeliersbedrijf	310 m2
Zuiderveldweg 6	(sb-ts) specifieke vorm van bedrijf - transformatorstation	3466 m2
Zuiderveldweg 12b	(sb-bo) specifieke vorm van bedrijf - bouwnijverheid	476 m2
Zuiderzeestraatweg 1	(sb-gvs) specifieke vorm van bedrijf - gasvulstation	4857 m2
Zuiderzeestraatweg 2-4	(sb-ke) specifieke vorm van bedrijf - hondenkennel	93 m2 + buitenhokken
Zuiderzeestraatweg 23	(sb-gw) specifieke vorm van bedrijf - grondwerkbedrijf	309 m2

1) ook horeca toegestaan in de vorm van het organiseren van feesten en partijen en het verstrekken van etenswaren voor consumptie ter plaatse met daaraan ondergeschikt het verstrekken van zwak- en niet-alcoholhoudende dranken.