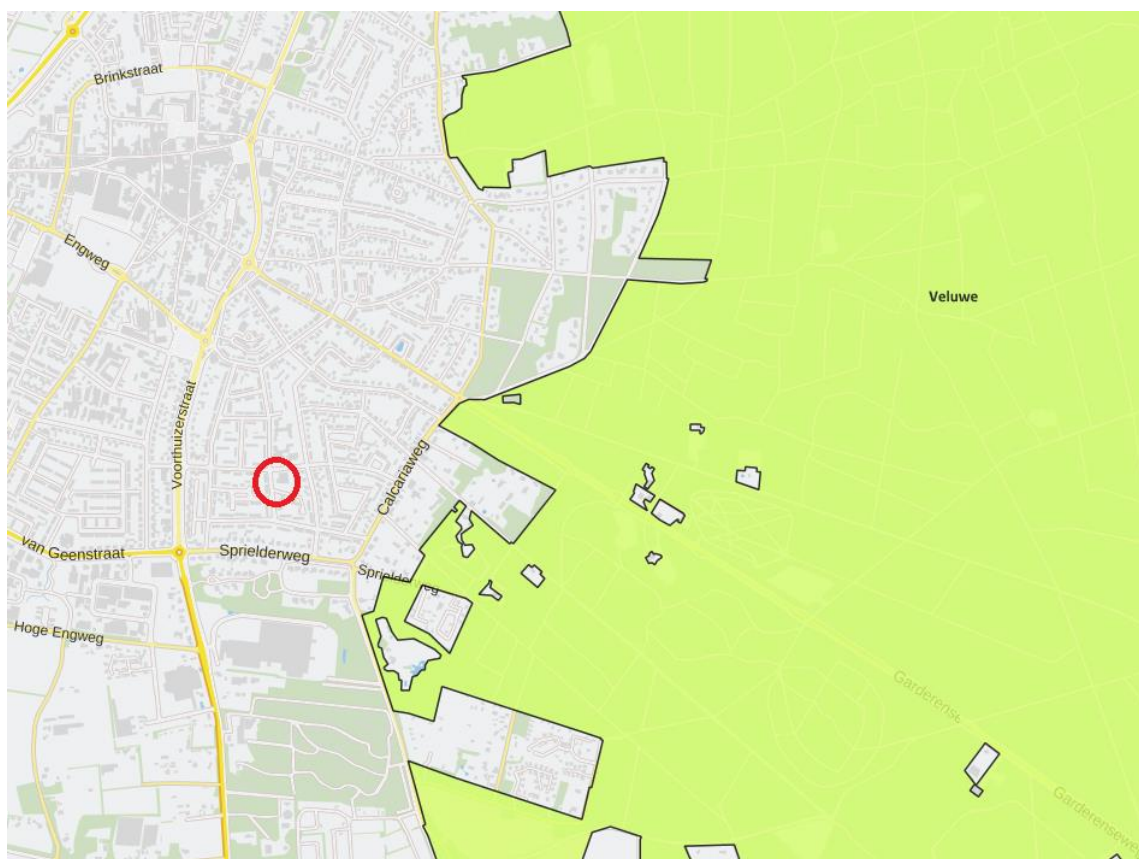


Aan:	Aldi B.V.
Onderwerp:	Stikstofberekening locatie Bilderdijkstraat 46 en Enghuusweg 13
Datum:	28-03-2022
Auteur:	R.C.H. van Marrewijk MSc, E. A. Louwers MSc

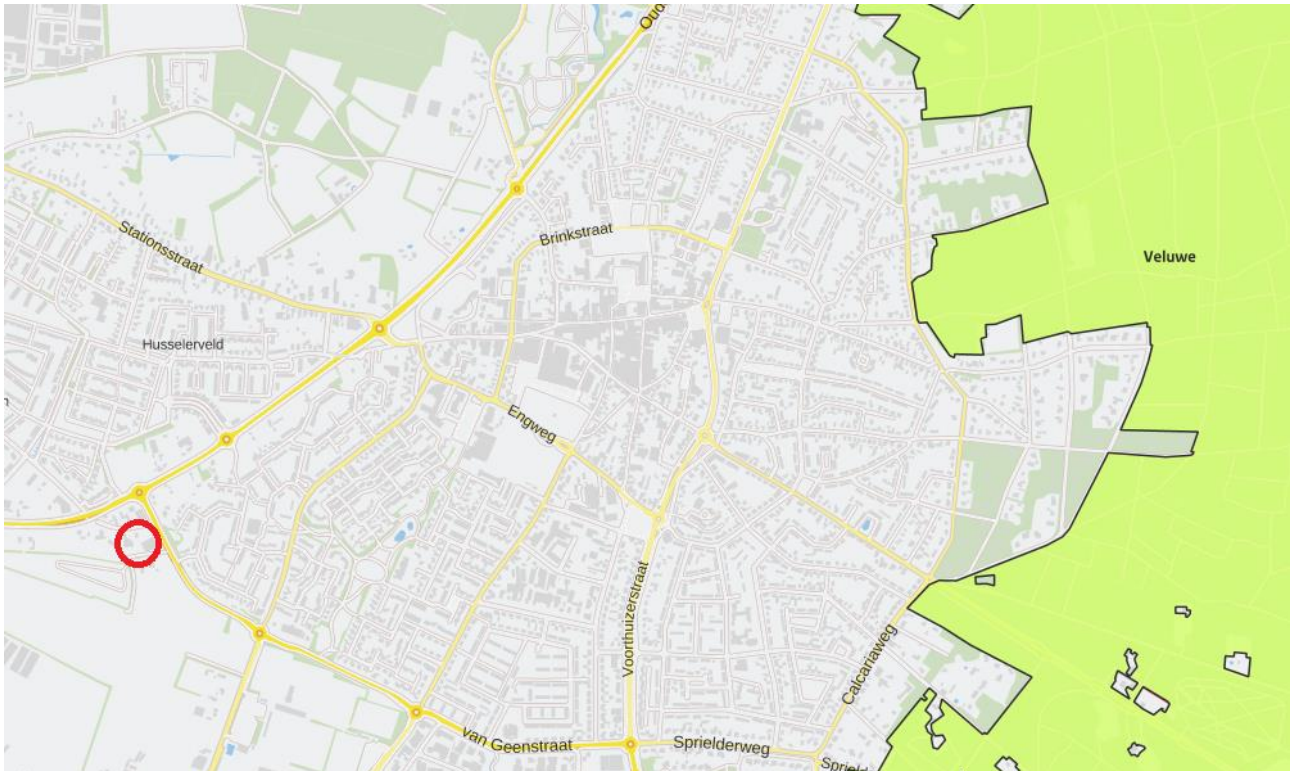
Inleiding

Aldi is voornemens om te verhuizen naar een nieuwe locatie in Putten, omdat de huidige winkel niet meer voldoet aan de eisen van een moderne supermarkt. De huidige winkel aan de Bilderdijkstraat 46 wordt gesloopt. Op deze locatie worden 29 nieuwe woningen ontwikkeld. Op de nieuwe locatie aan de Enghuusweg 13 ontwikkelt Aldi een winkel van 1.388,6 m².

Het gebruik van deze locaties leidt tot stikstofemissies. Hierdoor is er mogelijk sprake van een toename van stikstofdepositie op Natura 2000-gebied. In het kader van de bestemmingsplanwijziging is gekeken naar de stikstofdepositie als gevolg van de gebruiksfase. De locatie aan de Bilderdijkstraat ligt op circa 350 meter ten opzichte van Natura 2000-gebieden (figuur 1) en de locatie aan de Enghuusweg op circa 1.800 meter (figuur 2). Met het programma AERIUS Calculator is een berekening uitgevoerd om de gevolgen voor de stikstofdepositie binnen Natura 2000 in beeld te brengen en te toetsen of de eventuele toename past binnen de eisen die gelden op grond van de Wet natuurbescherming.



Figuur 1: Projectlocatie Bilderdijkstraat 46 ten opzichte van Natura 2000-gebied



Figuur 2: Planlocatie Enghuusweg 13 ten opzichte van Natura 2000-gebied

Huidige situatie

Het bestaande winkelpand van Aldi aan de Bilderdijkstraat 46 wordt momenteel gasgestookt verwarmt. Het gasgebruik bedraagt 6.875 m³ per jaar. Op basis van 11,55 nm³ rookgas per kuub gas is er sprake van in totaal 79.406 nm³ rookgas. Met een emissieconcentratie van 70 mg voor rookgas is er sprake van 5,56 kilo NO_x emissie per jaar.

Op de locatie Enghuusweg 13 zijn momenteel enkele industriepanden en twee bedrijfswoningen gevestigd. Deze huidige bebouwing wordt gesloopt ten behoeve van de aanlegfase.

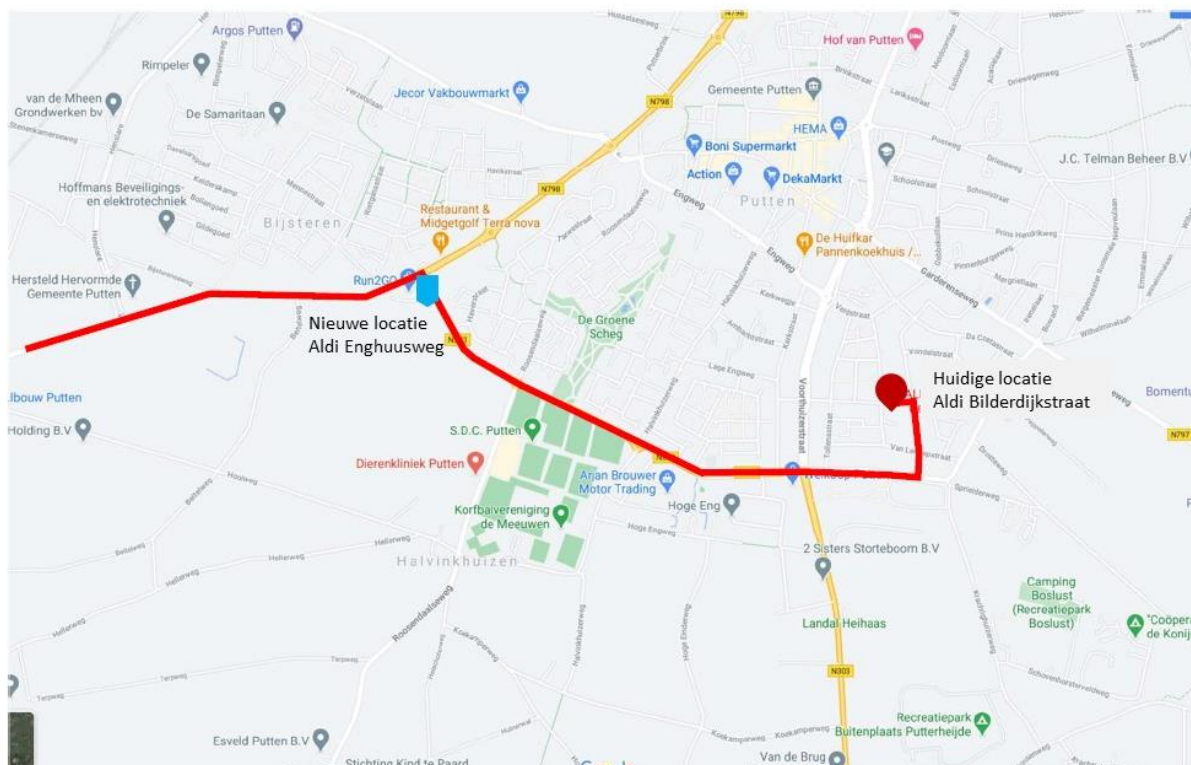
Gebruiksfase Bilderdijkstraat 46

De toekomstige appartementen worden gasloos verwarmd en kennen derhalve geen gebouwemissies. De appartementen hebben een verkeersgeneratie van 144 mvt/etmaal. Deze is gebaseerd op kencijfers CROW voor koopappartementen middenklasse in de "rest bebouwde kom" van Putten.

Gebruiksfase Enghuusweg 13

De toekomstige Aldi wordt gasloos verwarmd en kent derhalve geen gebouwemissies. De toekomstige Aldi veroorzaakt wel een toename in verkeer. Op basis van kencijfers CROW voor een fullservice-supermarkt in "rest bebouwde kom" in Putten geldt een verkeersgeneratie van 1.912 mvt/ etmaal. Dit verkeer wikkelt tevens evenredig verdeeld af over de Van Geenstraat en Nijkerkerstraat (oost en west) waarna het na 250 meter op gaat in het heersend verkeersbeeld.

De huidige bevoorradingsroute van Aldi gaat over de N798 en wikkelt af naar de N303 om vervolgens via de Sprielderweg en Jacob Catsstraat de Aldi aan de Bilderdijkstraat te bereiken (figuur 3). De nieuwe locatie van Aldi ligt aan deze bevoorradingsroute. De toekomstige bevoorradingsroute wordt daarmee korter. Bovendien zal het aantal bevoorradingsmomenten niet toenemen, er zal efficiënter gebruik gemaakt worden van de vrachtwagens.



Figuur 3: Bevoorradingsroute huidige Aldi supermarkt

De huidige verkeersgeneratie van de Aldi aan de Bildikerstraat verdwijnt. Op basis van kencijfers CROW voor fullservice-supermarkt in “rest bebouwde kom” in Putten geldt een verkeersgeneratie van 1292 mvt/etmaal. Op deze locatie worden appartementen ontwikkeld. Deze 24 appartementen hebben een verkeersgeneratie van 144 mvt/etmaal. Dit is gebaseerd op kencijfers CROW voor koop appartementen midden klasse in de “rest bebouwde kom” van Putten. Dit resulteert in een afname van 1148 mvt/etmaal. Het huidige verkeer van de Aldi wikkelt af in de Bildikerstraat naar het oosten en het westen waar het verkeer na 250 meter op gaat in het heersend verkeersbeeld.

Resultaten

Met de nieuwste versie van AERIUS maakt het mogelijk om twee situaties samen te berekenen. Uit de berekening van de gebruiksfase blijkt dat er geen sprake is van stikstofdepositie hoger dan 0,00 mol/ha/jr. Er is zelfs sprake van een afname van 0,11 mol/ha/jr. Dit is te verklaren door het feit dat de supermarkt zich in de toekomstige situatie verder van het Natura-2000 af bevindt.

Conclusie

Op basis van de berekening zijn significante negatieve effecten op Natura 2000-gebied zowel als gevolg van de gebruiksfase uitgesloten. De ontwikkeling is derhalve uitvoerbaar in het kader van de Wet natuurbescherming. De bijgevoegde uitkomsten van de AERIUS berekening dienen 5 jaar te worden bewaard, zodat bij controle kan worden aangetoond dat dit aspect is onderzocht.