



ASBESTINVENTARISATIE

Een bedrijfspand
Kerkstraat 61b
3882 BN Putten
kenmerk PJ Milieu BV: 22052101K

LEVEN
EN WERKEN
MET LAND
EN WATER



ASBEST
INVENTARISATIE



BODEM
ONDERZOEK



BODEM
SANERING



GEOHYDROLOGISCH
ADVIES

ASBESTINVENTARISATIE

Een bedrijfspand

Kerkstraat 61b

3882 BN Putten

kenmerk PJ Milieu BV: 22052101K



omschrijving object:

Een bedrijfspand

opdrachtgever:

TB Grond en Sloopwerk BV

datum autorisatie rapport:

18 oktober 2022

kenmerk:

22052101K

status | versienummer:

Definitief | 1

uitgevoerd door:

PJ Milieu BV | certificaatcode 07-D070106

inventariseerder (DIA):

Evert Top | 51E-130121-411748

projectleider:

Gerben van Setten | setten@pjmilieu.nl | 51E-190920-411727

technisch eindverantwoordelijke:

Evert Top | 51E-130121-411748

Reikwijdte van de asbestinventarisatie:

- ☒ het gehele bouwwerk of object
- ☐ een gedeelte van het bouwwerk of object
- ☐ het bouwwerk of object en het gebied rondom het bouwwerk of object
- ☐ uitsluitend het gebied rondom het bouwwerk of object

Dit rapport is geschikt voor:

- ☐ niet geschikt voor asbestverwijdering, risicobeoordeling noodzakelijk
- ☐ geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudend materiaal
- ☐ geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten
- ☒ geschikt voor volledige renovatie of totaalsloop



stichting
Ascert

INHOUDSOPGAVE

SAMENVATTING	4
1 INLEIDING	6
2 VOORONDERZOEK	7
3 INVENTARISATIE	8
3.1 Visuele inspectie en bemonstering	8
3.2 Risicoclassificatie bij sanering	9
3.3 Onderzoeksresultaten per asbestbron	10
3.4 Onderzoeksresultaten installaties	11
3.5 Overige onderzoeksresultaten	13
4 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	14
4.1 Conclusies	14
4.2 Aanbevelingen	14

BIJLAGEN

- 1 | Gegevens vooronderzoek
- 2 | Analysecertificaat
- 3 | SMA-rt risicoclassificatie
- 4 | Tekening

SAMENVATTING¹

In opdracht van TB Grond en Sloopwerk BV te Nijkerkerveen is door PJ Milieu BV in oktober 2022 een asbestinventarisatie uitgevoerd van het bedrijfspand aan de Kerkstraat 61b te Putten.

Aanleiding

Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is de voorgenomen sloop van het bedrijfspand.

Resultaten

Op basis van het vooronderzoek, de visuele inspectie en de analyseresultaten concludeert PJ Milieu BV dat in en aan het bedrijfspand asbesthoudende materialen aanwezig zijn. De resultaten van het onderzoek in onderstaande tabel beknopt weergegeven. Voor een gedetailleerd overzicht verwijzen wij naar paragraaf 3.3.

Tabel 1 Overzicht asbesthoudende materialen

Broncode	Plaats van voorkomen	Risicoklasse
1	Vorgevel, betonkozijnen, stopverf in kozijnen	1
T1	Technische ruimte, gasmeter	1

Deze asbestinventarisatie betreft een asbestinventarisatie van direct en niet direct waarneembare asbest. Er is gericht destructief onderzoek uitgevoerd.

Wij hebben geen aanwijzingen verkregen dat er overige asbesthoudende materialen in verborgen gebouwdelen (zoals bijvoorbeeld funderingen en verborgen ruimten) aanwezig zullen zijn. Een aanvullende asbestinventarisatie achten wij niet noodzakelijk. Wel wordt geadviseerd tijdens de sloopwerkzaamheden alert te zijn op de aanwezigheid van 'verborgen' asbesthoudende materialen.

Dit asbestinventarisatie rapport kan worden gebruikt voor het verwijderen van de aangetroffen asbesthoudende materialen, het indienen van een sloopmelding en de sloop van het pand.

Aanbevelingen

De asbesthoudende materialen dienen, voor de aanvang van de sloop, door een gecertificeerd bedrijf verwijderd te worden. Materialen ingedeeld in klasse 1 kunnen onder voorwaarden ook worden verwijderd door bedrijven welke niet zijn gecertificeerd. Geadviseerd wordt deze materialen ook door een gecertificeerd bedrijf te laten verwijderen.

Als er niet gerapporteerde asbesthoudende materialen worden aangetroffen, moet dit worden gemeld en aanvullend geïnventariseerd.

Tijdens deze asbestinventarisatie hebben wij de actuele risico's van emissie van asbestvezels (gebruiksintegriteit) niet bepaald. Tijdens de visuele inspectie zijn er geen aanwijzingen verkregen dat er ter plaatse mogelijk actuele risico's aanwezig zijn.

Asbesthoudende materialen die niet verwijderd worden, moeten geregistreerd en gemarkeerd worden om bewerking en of beschadiging in de toekomst te voorkomen. Ook adviseren wij de conditie van deze asbesthoudende materialen periodiek te controleren. Hiertoe kunnen wij een asbestbeheersplan opstellen zoals omschreven in de NEN 2991.

¹ Voor een juiste interpretatie van de uitvoering van de resultaten van de asbestinventarisatie dient de gehele rapportage te worden gelezen. Dit asbestinventarisatierapport is 3 jaar na ondertekening geldig

Wij wijzen u erop dat de uit te voeren werkzaamheden/maatregelen binnen de wettelijke kaders dienen te worden uitgevoerd, waaronder: 'Asbestverwijderingsbesluit', 'Wet milieubeheer', 'Arbeidsomstandighedenbesluit', etc.

1 INLEIDING

Omschrijving opdracht

In opdracht van TB Grond en Sloopwerk BV te Nijkerkerveen is door PJ Milieu BV in oktober 2022 een asbestinventarisatie conform het '**Certificatieschema**'² uitgevoerd ter plaatse van het bedrijfspand aan de Kerkstraat 61b te Putten.

Aanleiding

Aanleiding tot het uitvoeren van het onderzoek is de voorgenomen sloop van het bedrijfspand.

Doelstelling

Het doel van de asbestinventarisatie is het in een rapportage vastleggen van het voorkomen, de omvang en de aard van asbest en asbesthoudende materialen in het bedrijfspand.

Deze asbestinventarisatie betreft een inventarisatie van direct en niet direct waarneembare asbest. Hierbij is op plaatsen waar mogelijk verborgen asbesthoudende materialen aanwezig zijn uitgebreid destructief onderzoek uitgevoerd.

Ook stellen wij van de aangetroffen asbesthoudende materialen de risicoklasse ten behoeve van de verwijdering vast.

Het vaststellen van mogelijke actuele risico's als gevolg van emissie van asbestvezels (gebruiksintegriteit) is niet uitgevoerd. Wel zal er per asbestbron een uitspraak worden gedaan of er mogelijk actuele risico's aanwezig kunnen zijn. Eventuele actuele risico's kunnen vastgesteld worden door een onderzoek conform de **NEN 2991**³.

Normering

PJ Milieu BV is gecertificeerd voor het uitvoeren van asbestinventarisaties conform het 'Certificatieschema' (**certificaatcode 07-D070106**). Tenzij anders vermeld, is de asbestinventarisatie uitgevoerd conform het certificatieschema.

Verantwoording

Deze asbestinventarisatie betreft een volledige asbestinventarisatie van asbest. Verdachte materialen worden bemonsterd op basis van beschikbare gegevens, visuele kenmerken en ervaringen uit het verleden. Ondanks het feit dat dit onderzoek is uitgevoerd met de grootst mogelijke nauwkeurigheid, conform de daarvoor opgestelde normen en richtlijnen en door ervaren medewerkers, kan het niet volledig uitgesloten worden dat op de locatie asbesthoudende materialen aanwezig zijn, die bij dit onderzoek niet zijn opgemerkt.

Opgemerkt dat PJ Milieu BV geen financieel of zakelijk belang heeft bij de kwaliteit van de onderzochte locatie als bedoeld in artikel 7 van het certificatieschema.

² 'Certificatieschema voor de Procecertificaten Asbestinventarisatie en Asbestverwijdering', bedoeld in artikel 1.5a, onderdeel c van het Arbeidsomstandighedenbesluit zoals vastgesteld op 4 februari 2022 door de Stichting Ascet in overeenstemming met de Minister van Sociale zaken en Werkgelegenheid. Gepubliceerd in de Staatscourant Nr. 7453-n1 op 28 maart 2022. In werking 1 juli 2022

³ NEN 2991. Bepaling van de asbestconcentraties in de binnenlucht en risicobeoordeling in en rondom bouwwerken, constructies of objecten waarbij asbesthoudende materialen zijn verwerkt, Nederlands Normalisatie-instituut, Delft september 2015

2 VOORONDERZOEK

De locatie is gesitueerd nabij het centrum in de bebouwde kom van Putten. Op de locatie bevindt zich een bedrijfspand. De locatie is weergegeven op een tekening welke is opgenomen in bijlage 4.

De opdrachtgever heeft bouwtekeningen verstrekt. Ook zijn de gegevens van het Basisregistraties Adressen en Gebouwen (BAG) geraadpleegd.

De bouw van het bedrijfspand dateert van 1947. In 1992 en 1993 zijn er uitbreidingen uitgevoerd waarbij aan de achterzijde is aangebouwd. In 2010 is het voorste deel verbouwd na een brand.

Kopieën van relevante delen van bovengenoemde informatie zijn opgenomen in bijlage 1. Van de op deze wijze verkregen informatie is het onderstaande relevant in het kader van deze asbestinventarisatie.

Tijdens het vooronderzoek zijn geen aanwijzingen verkregen van de mogelijke aanwezigheid van asbest.

3 INVENTARISATIE

3.1 Visuele inspectie en bemonstering

Ten behoeve van de visuele inspectie en bemonstering is een onderzoeksplan opgesteld. De visuele inspectie is uitgevoerd op 5 oktober 2022. De onderzoekslocatie is systematisch geïnventariseerd met gebruik van handgereedschap (met gericht destructief onderzoek).

Alle tijdens de inspectie aangetroffen asbestverdachte materialen zijn door een **Deskundig Inventariseerder Asbest (DIA)** bemonsterd. Van materialen waarvan bekend is dat het asbest mogelijk heterogeen aanwezig is (bijvoorbeeld katten, isolatie, bitumen enz.), worden op meerdere plaatsen monsters (verzamelmonster) genomen. Bij het samenstellen van een materiaal verzamelmonster wordt ervoor gezorgd dat van de aangetroffen toepassing een representatief monster wordt samengesteld waarna er in het laboratorium het volledige aangeboden materiaalmonster wordt beoordeeld. De verzamelde materiaalmonsters zijn ter analyse aangeboden aan het asbestlaboratorium van Eurofins ACMAA Testing te Deurningen. Het laboratorium is door RvA Testen geaccrediteerd. Deze monsters zijn conform de NEN 5896⁴, onderzocht op het percentage, het type en de hechtgebondenheid van het asbest. In bijlage 2 is het analysecertificaat opgenomen.

In de navolgende paragrafen zijn de resultaten van de inventarisatie per bron omschreven.

Globaal is de bouwkundige constructie van het bedrijfspand als volgt te omschrijven:

- het bedrijfspand bestaat uit 2 bouwlagen en een kelder;
- de buitenmuren zijn opgetrokken uit steen (metselwerk);
- het dak is voorzien van stalen dakplaten en bitumineuze dakbedekking (plat dak) op een houten- en stalen dakconstructie;
- de binnenmuren zijn vervaardigd van metselwerk en isolatieplaat;
- de vloeren zijn van beton en hout;
- de plafonds zijn vervaardigd van hout, gips en systeemplafond.

Bij de visuele inspectie is de volgende beperking van toepassing; eventueel aanwezige ondergrondse toepassingen zijn niet geïnspecteerd.

Vanwege de bouwkundige aard van het bouwwerk en het uitgevoerde (destructieve) onderzoek hebben wij geen aanwijzingen dat er overige asbesthoudende toepassingen aanwezig zullen zijn.

⁴ NEN 5896, kwalitatieve analyse van asbest in materialen met polarisatiemicroscopie, Nederlands Normalisatie-instituut Delft, mei 2003

3.2 Risicoclassificatie bij sanering

Bij het verwijderen van asbesthoudende materialen zijn risico's van emissie van asbestvezels aanwezig. De eventuele emissie van asbestvezels is sterk afhankelijk van onder meer het type asbesthoudend materiaal, de mate van verwerking en beschadiging en de wijze van bevestiging.

Voor alle aangetroffen asbesthoudende materialen is met behulp van het geautomatiseerde databestand 'Stoffenmanager Asbest' (**SMA-rt**)⁵ de risicoklasse bepaald waarin de werkzaamheden bij verwijdering vallen. In paragraaf 3.3 is voor elk type aangetroffen asbesthoudend materiaal de risicoklasse weergegeven.

De indeling van de risicoklassen is in onderstaande tabel weergegeven.

Tabel 2 Indeling risicoklassen

Risicoklasse 1	Blootstellingsniveau ≤ grenswaarde (Art. 4.44 en 4.46 Arbeidsomstandighedenbesluit) (Grenswaarde chrysotiel en amfibolen; 2.000 vezels/m ³)
Risicoklasse 2	Blootstellingsniveau > grenswaarde chrysotiel (amfibolen onder grenswaarde) (Art. 4.46 en 4.48 Arbeidsomstandighedenbesluit)
Risicoklasse 2a	Blootstellingsniveau > grenswaarde amfibolen (Art. 4.46 en 4.53a Arbeidsomstandighedenbesluit)

In bijlage 3 is van elk asbesthoudend materiaal een afdruk van SMA-rt opgenomen. Hierin is de onderbouwing van de gekozen risicoklasse weergegeven en zijn de voorwaarden voor de verwijdering conform het certificatieschema omschreven.

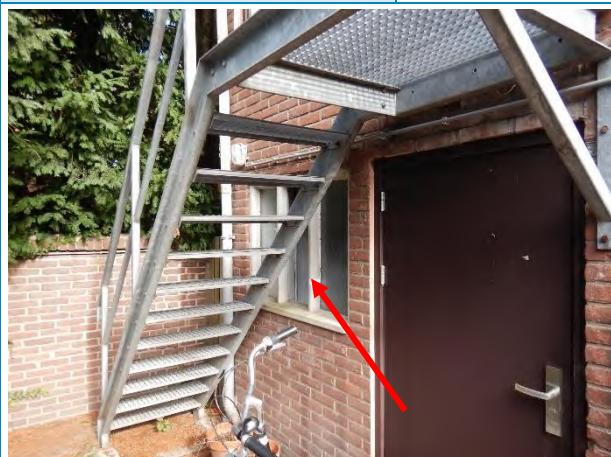
Opgemerkt wordt dat dit onderzoek een momentopname is. Mocht in een later stadium (bijvoorbeeld tijdens de verwijdering) een afwijkende situatie ontstaan (bijvoorbeeld door verwerking of beschadiging), dan is indeling in een hogere risicoklasse mogelijk. Als de wens bestaat om de verwijdering van het asbesthoudende materiaal in te delen in een lagere klasse, is dit alleen mogelijk met een brongerichte risico-inventarisatie en evaluatie met representatieve metingen (**SCi-548**)⁶.

⁵ Stoffenmanager Asbest 'SMA-rt' geautomatiseerd databestand onder verantwoording van Ascet (Stichting Certificatie Asbest). Het databestand is bereikbaar via <https://smart.ascet.nl>

⁶ SCi-548, Protocol voor het bepalen van de concentratie aan respirabele asbestvezels in de lucht tijdens het op projectniveau uitvoeren van asbestverwijderingshandelingen, Stichting Ascet, 4 februari 2022

3.3 Onderzoekresultaten per asbestbron

Broncode	1
Monstercode	M1
Plaats van voorkomen	Voorgevel, betonkozijnen, stopverf in kozijnen
Materiaal	Stopverf
Hoeveelheid	2 stuks
Bevestiging	Gekit
Percentage en type asbest	0,1-2% chrysotiel
Hechtgebonden	Ja
Code analysecertificaat	V221001370
Bereikbaarheid	Buiten, goed
Beschadiging	Licht
Verwering	Licht
Risicoklasse verwijdering	1
Verwijderingsmethode	Werkgebied afzetten en markeren, kozijnen inclusief stopverf als geheel verwijderen
Voorwaarde verwijdering	Zie SMA-rt afdruk in bijlage 3
Opmerkingen	
Aanbevelingen	Het asbesthoudende materiaal is licht beschadigd en licht verweerd. Emissie van asbestvezels of actuele risico's zijn naar verwachting niet aanwezig. Geadviseerd wordt het materiaal voor de uitvoering van de sloop of de verbouwing te verwijderen, of beheersmaatregelen te nemen om verdere beschadiging te voorkomen.



3.4 Onderzoekresultaten installaties

De tijdens de inventarisatie aangetroffen cv-installaties dateren van na 1994 en zijn daarom aangemerkt als asbestvrij.



Tijdens de inventarisatie zijn enkele installaties aangetroffen welke mogelijk voorzien zijn van asbesthoudend materiaal. Wij hebben geen demontagewerkzaamheden of bemonsteringen van de installaties uitgevoerd. Op basis van het type en het bouwjaar is middels het Handboek Asbest⁷, www.bronnenboek.nl en/of informatie van de fabrikant onderzocht of er mogelijk asbesthoudende materialen aanwezig kunnen zijn. Het is mogelijk dat de eventueel aanwezige asbesthoudende materialen tijdens onderhoudswerkzaamheden zijn verwijderd. Onderstaand zijn de gegevens per installatie weergegeven.

⁷ Handboek Asbest, Intechnum, 2^e druk juli 2000

Broncode

Plaats van voorkomen
 Merk en type
 Bouwjaar
 Bereikbaarheid
 Risicoklasse verwijdering
 Verwijderingsmethode
 Voorwaarde verwijdering
 Opmerkingen

T1

Technische ruimte, gasmeter

Kromos G4

1986

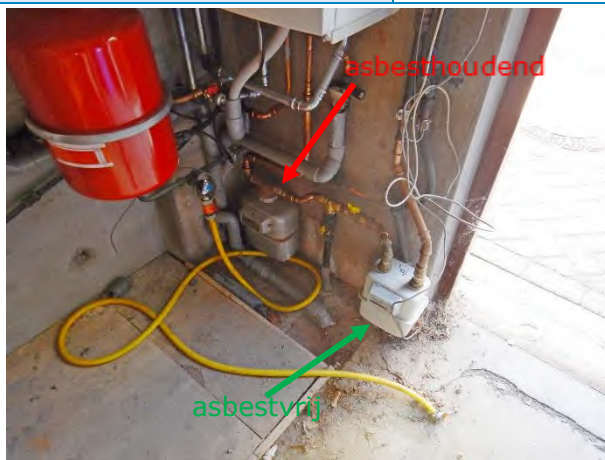
Binnen, goed

1

Werkgebied afzetten en markeren, demontage, geheel omsloten gasmeter als geheel verwijderen

Zie SMA-rt afdruk in bijlage 3

In de ruimte zijn 2 gasmeters aanwezig. Op basis van bronnenboek.nl is vastgesteld dat de G4 gasmeter van het merk Kromos (bouwjaar 1986) asbesthoudend is. Zie het document van bronnenboek.nl in bijlage 2 en de foto's hieronder. De andere gasmeter (Itron Gallus) is van 2017 en op basis daarvan aangemerkt als asbestvrij.



Gasmeter asbesthoudend



Gasmeter asbestvrij (2017)

3.5 Overige onderzoeksresultaten

Onderstaand enkele foto's van de uitgevoerde inspectie.



4 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

4.1 Conclusies

Op basis van het vooronderzoek, de visuele inspectie en de analyseresultaten concludeert PJ Milieu BV dat in en aan het bedrijfspand asbesthoudende materialen aanwezig zijn. Voor een overzicht van de aanwezige asbesthoudende materialen en installaties wordt verwezen naar paragraaf 3.3 en 3.4.

Deze asbestinventarisatie betreft een asbestinventarisatie van direct en niet direct waarneembare asbest. Er is gericht destructief onderzoek uitgevoerd.

Wij hebben geen aanwijzingen verkregen dat er overige asbesthoudende materialen in verborgen gebouwdelen (zoals bijvoorbeeld funderingen en verborgen ruimten) aanwezig zullen zijn. Een aanvullende asbestinventarisatie achten wij niet noodzakelijk. Wel wordt geadviseerd tijdens de sloopwerkzaamheden alert te zijn op de aanwezigheid van 'verborgen' asbesthoudende materialen.

Dit asbestinventarisatie rapport kan worden gebruikt voor het verwijderen van de aangetroffen asbesthoudende materialen, het indienen van een sloopmelding en de sloop van het pand.

4.2 Aanbevelingen

De asbesthoudende materialen dienen, voor de aanvang van de sloop, door een gecertificeerd bedrijf verwijderd te worden. Materialen ingedeeld in klasse 1 kunnen onder voorwaarden ook worden verwijderd door bedrijven welke niet zijn gecertificeerd. Geadviseerd wordt deze materialen ook door een gecertificeerd bedrijf te laten verwijderen.

Als er niet gerapporteerde asbesthoudende materialen worden aangetroffen, moet dit worden gemeld en aanvullend geïnventariseerd.

Tijdens deze asbestinventarisatie hebben wij de actuele risico's van emissie van asbestvezels (gebruiksintegriteit) niet bepaald. Tijdens de visuele inspectie zijn er geen aanwijzingen verkregen dat er ter plaatse mogelijk actuele risico's aanwezig zijn.

Asbesthoudende materialen die niet verwijderd worden, moeten geregistreerd en gemarkeerd worden om bewerking en of beschadiging in de toekomst te voorkomen. Ook adviseren wij de conditie van deze asbesthoudende materialen periodiek te controleren. Hiertoe kunnen wij een asbestbeheersplan opstellen zoals omschreven in de NEN 2991.

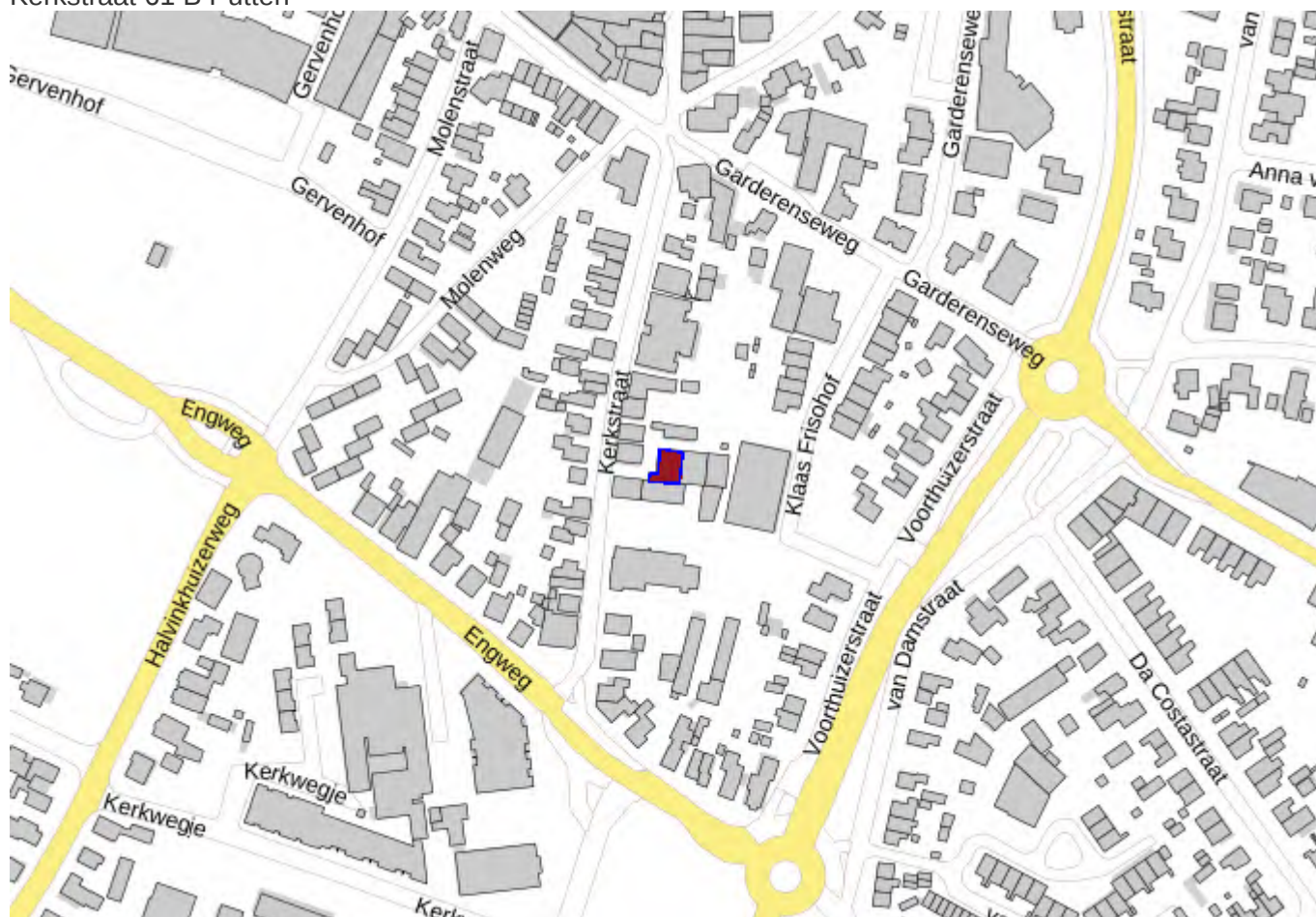
Wij wijzen u erop dat de uit te voeren werkzaamheden/maatregelen binnen de wettelijke kaders dienen te worden uitgevoerd, waaronder: 'Asbestverwijderingsbesluit', 'Wet milieubeheer', 'Arbeidsomstandighedenbesluit', etc.

Dit asbestinventarisatierapport is 3 jaar na ondertekening geldig. Als dit inventarisatierapport ouder is dan drie jaar, dan moet het inventarisatierapport getoetst worden op de actualiteit.

Bijlage | 1

Gegevens vooronderzoek

Kerkstraat 61 B Putten



Pand

ID	0273100000049194
Status	Pand in gebruik
Bouwjaar	1947
Geconstateerd	Nee
Begindatum	04-04-2017
Documentdatum	04-04-2017
Documentnummer	602486
Mutatiedatum	04-04-2017

Verblijfsobject

ID	0273010000021441
Status	Verblijfsobject in gebruik
Gebruiksdoel	kantoorfunctie
Oppervlakte	56 m2
Geconstateerd	Nee
Begindatum	06-08-2013
Documentdatum	06-08-2013
Documentnummer	323249

Mutatiedatum	06-08-2013
Gerelateerd hoofdadres	0273200000021441
Gerelateerd pand	0273100000049194
Locatie	x:170045.000, y:474402.000

Nummeraanduiding

ID	0273200000021441
Postcode	3882BN
Huisnummer	61
Huisletter	B
Huisnummer toev.	
Status	Naamgeving uitgegeven
Type adresseerbaar object	Verblijfsobject
Geconstateerd	Nee
Binddatum	01-12-2011
Documentdatum	16-11-2011
Documentnummer	240101
Mutatiedatum	23-02-2012
Gerelateerde openbareruimte	0273300000000155

Openbare Ruimte

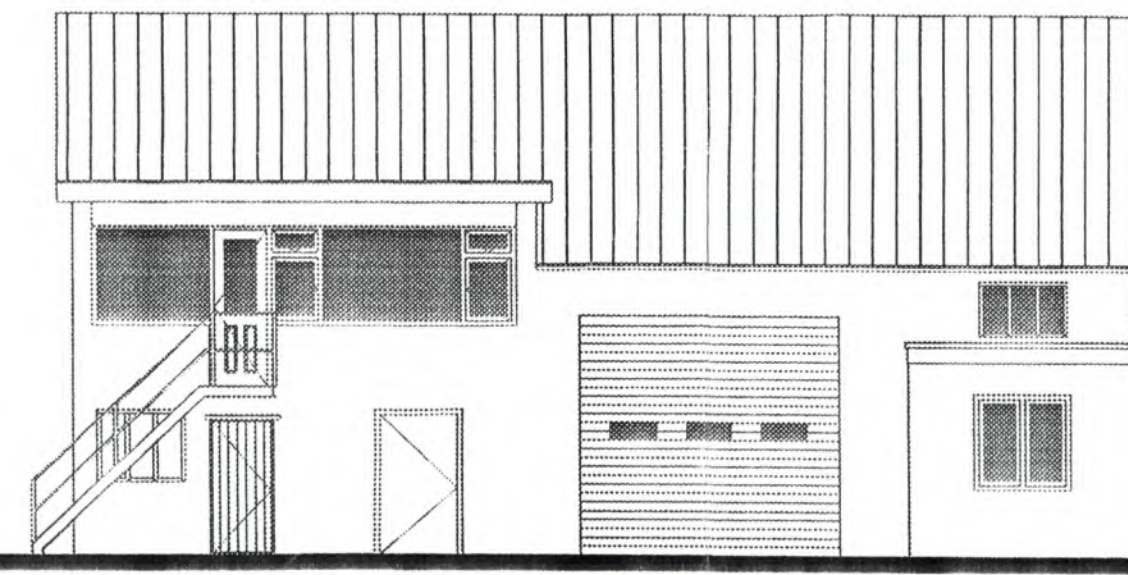
ID	0273300000000155
Naam	Kerkstraat
Status	Naamgeving uitgegeven
Geconstateerd	Nee
Binddatum	01-01-2013
Documentdatum	29-03-2012
Documentnummer	254093
Mutatiedatum	19-12-2012
Gerelateerde woonplaats	3580

Woonplaats

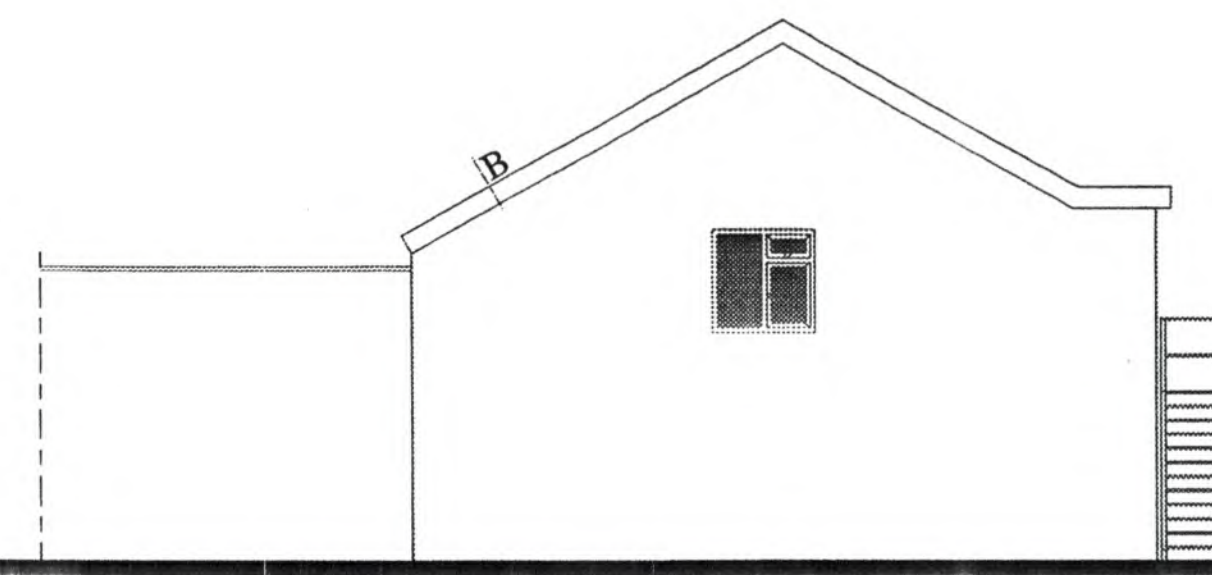
ID	3580
Naam	Putten
Status	Woonplaats aangewezen
Geconstateerd	Nee
Binddatum	19-10-2016
Documentdatum	19-10-2016
Documentnummer	570689
Mutatiedatum	26-10-2016

Bronhouder

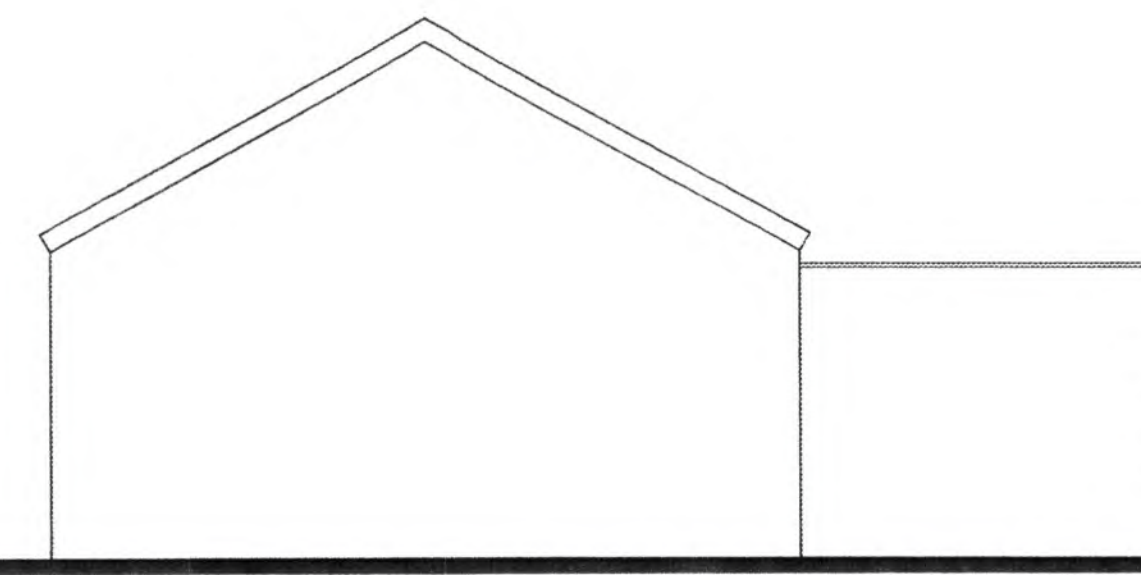
ID	0273
Naam	Putten



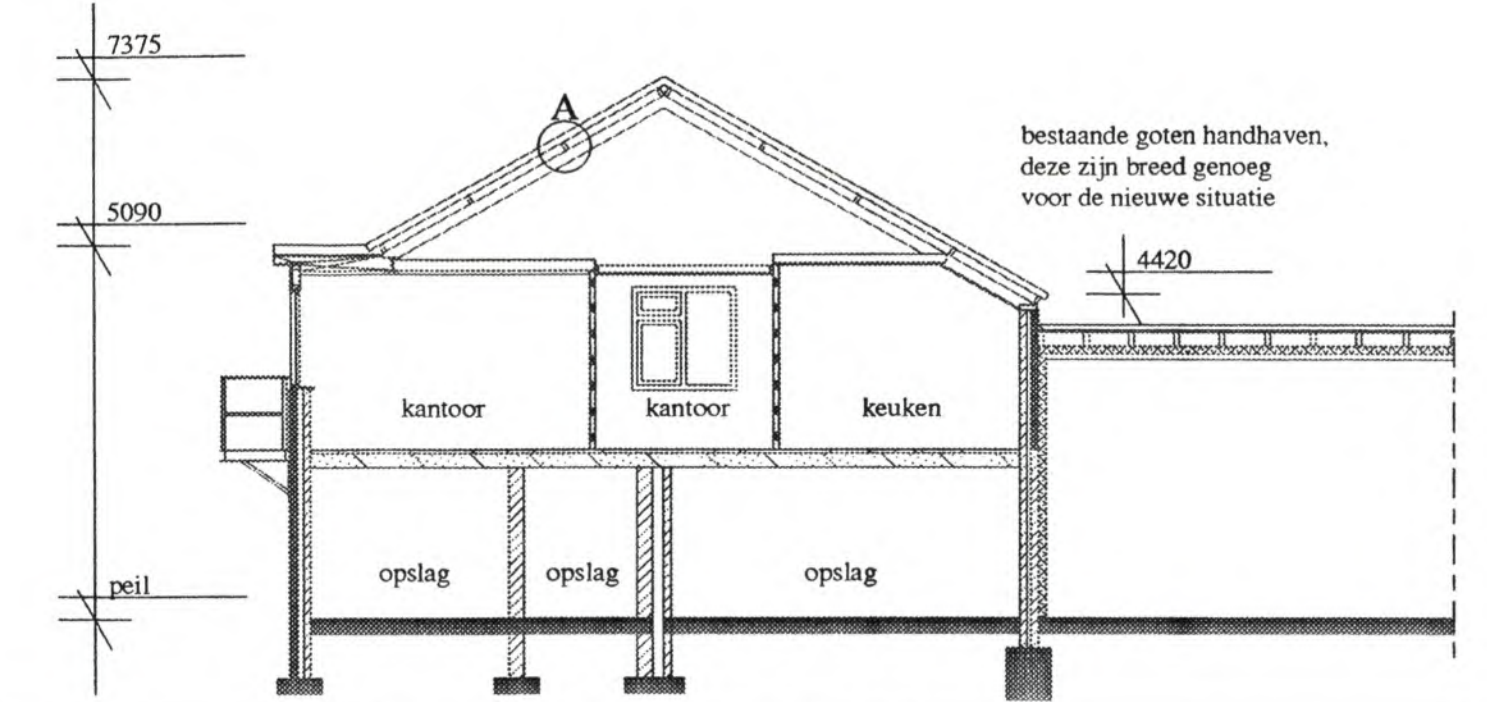
VOORGEVEL gewijzigd



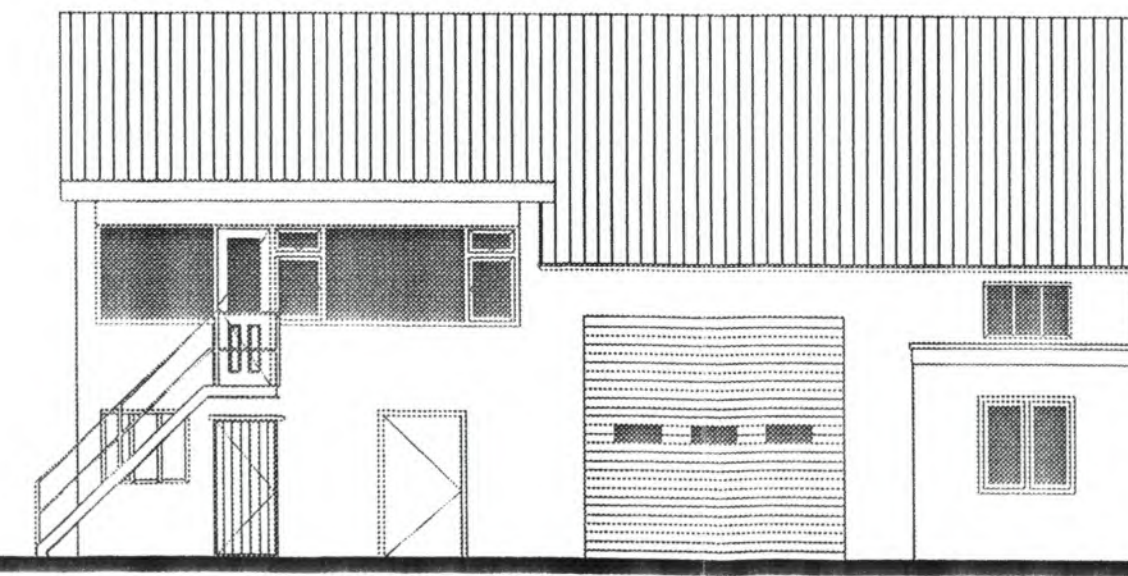
LINKERGEVEL gewijzigd



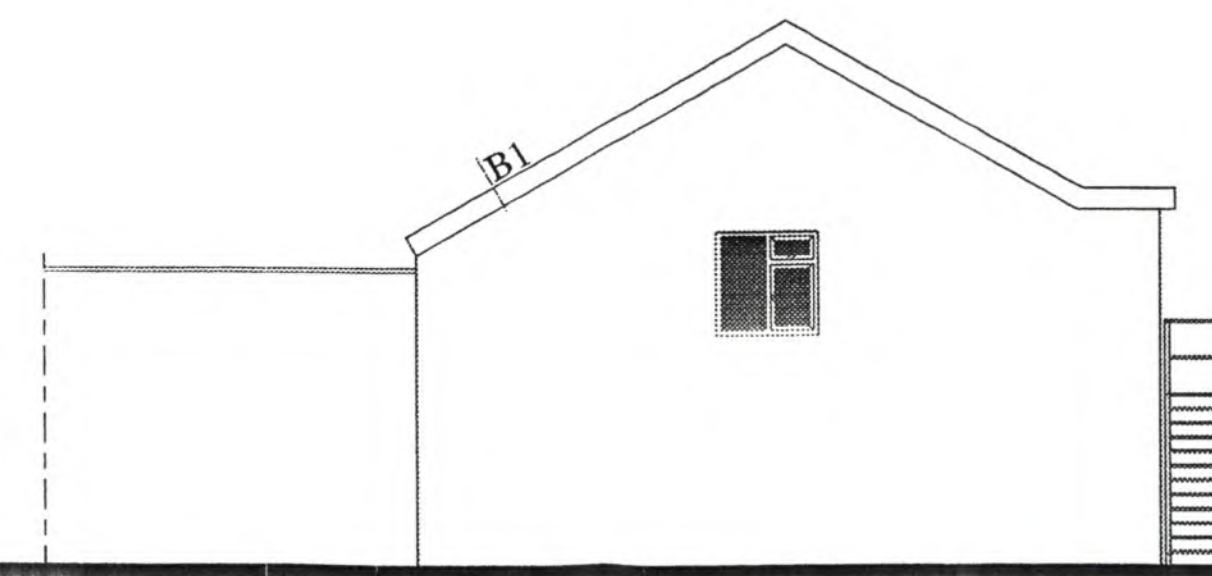
RECHTERGEVEL gewijzigd



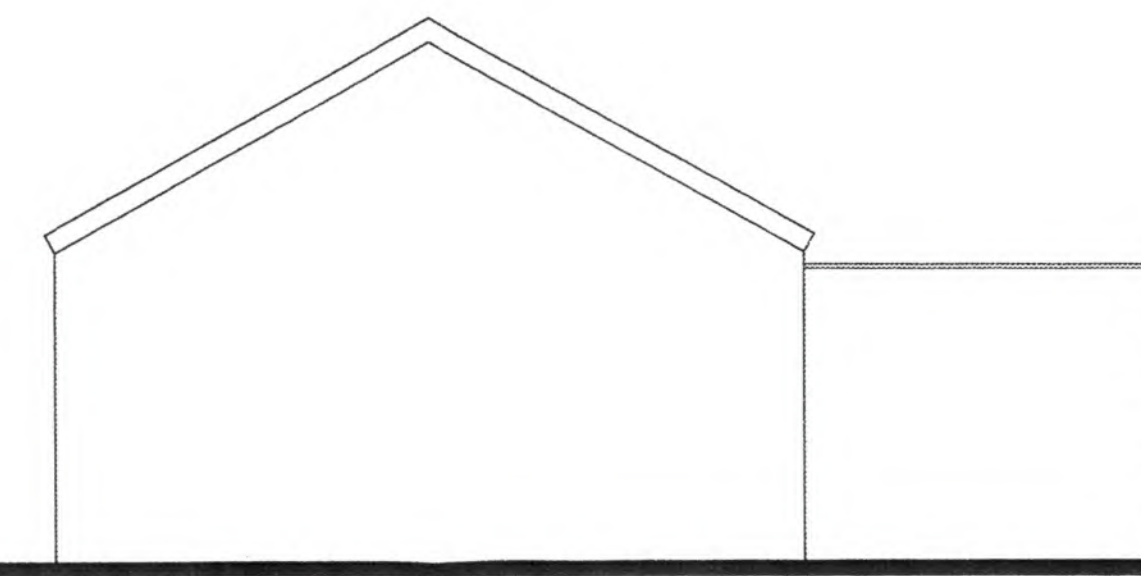
DOORSNEDE gewijzigd



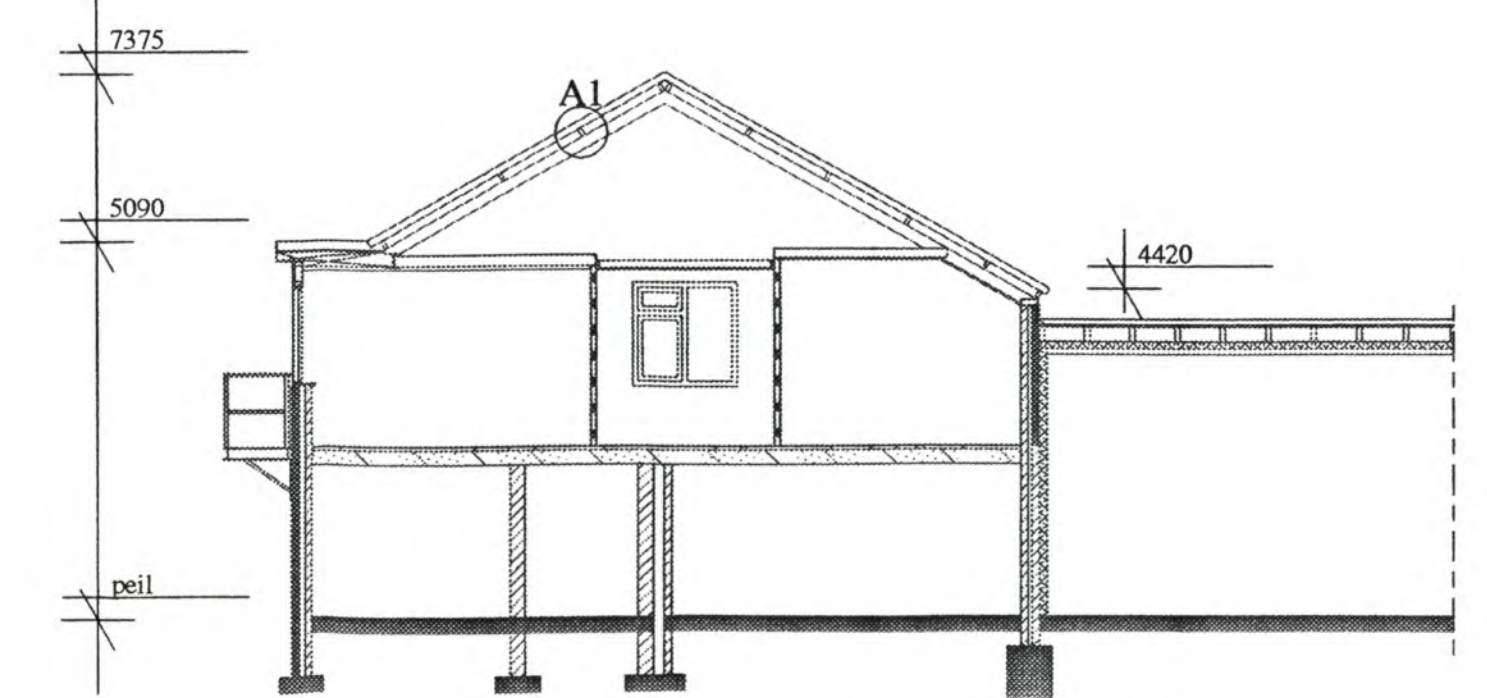
VOORGEVEL bestaand



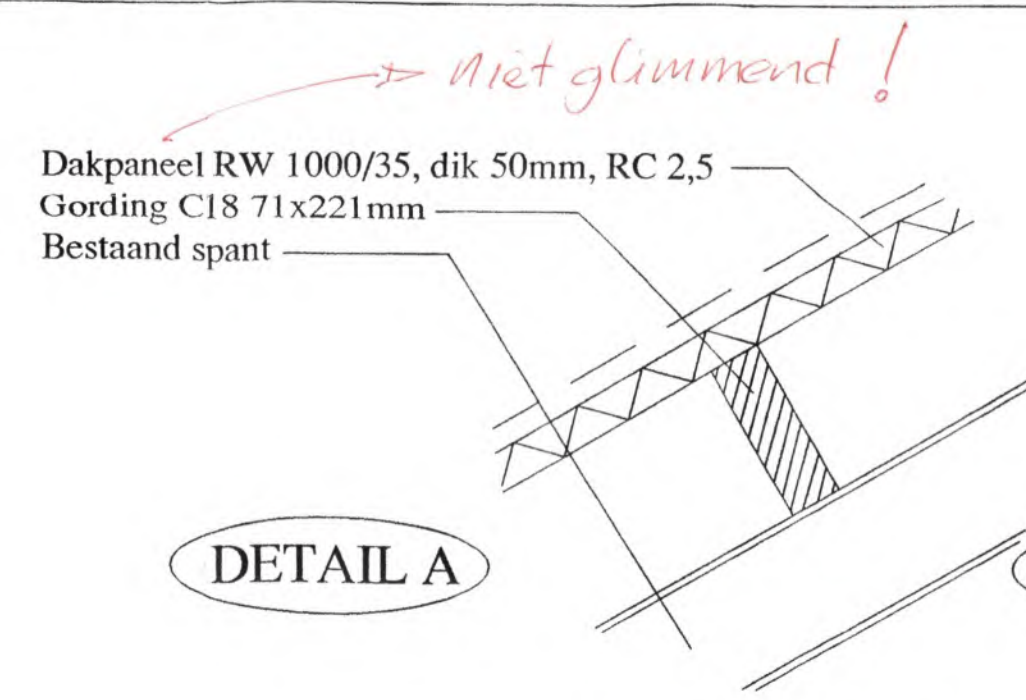
LINKERGEVEL bestaand



RECHTERGEVEL bestaand

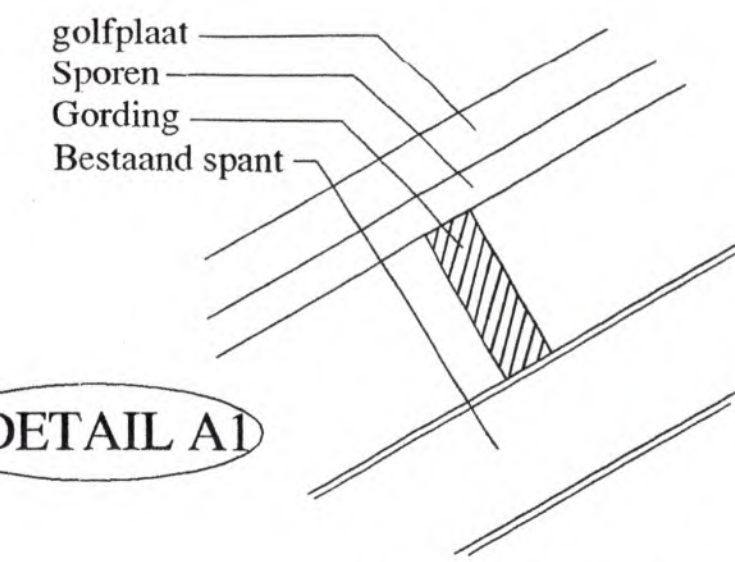


DOORSNEDE bestaand



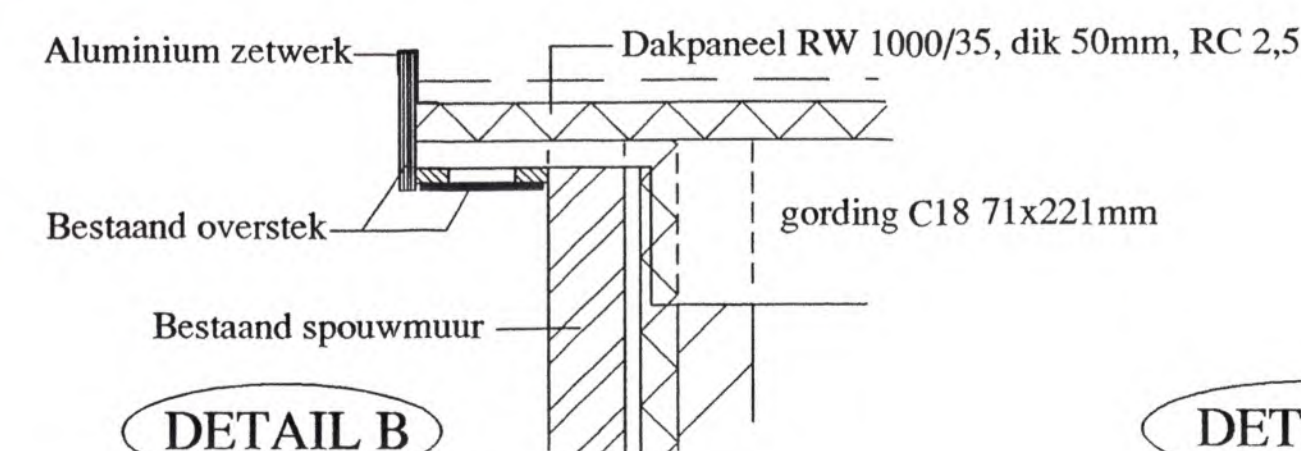
DETAIL A

Gewijzigd detail



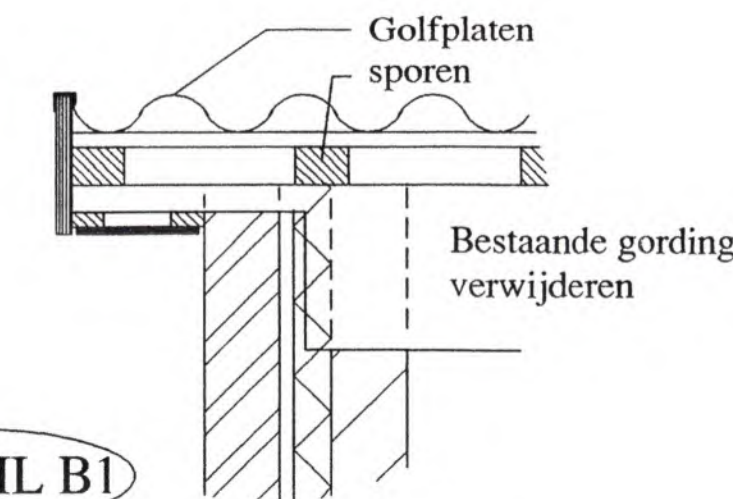
DETAIL A1

Bestaand detail



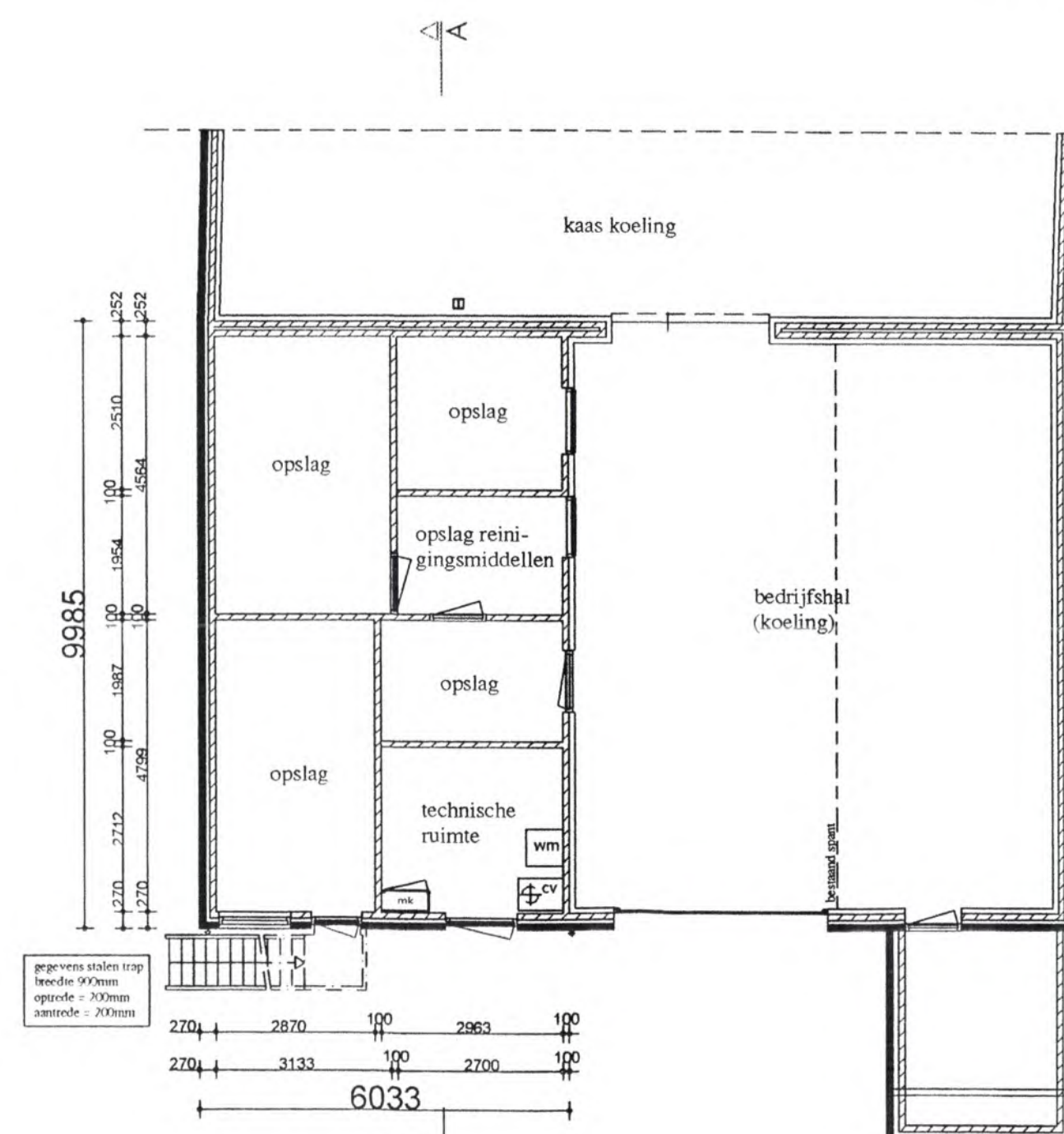
DETAIL B

Gewijzigd detail

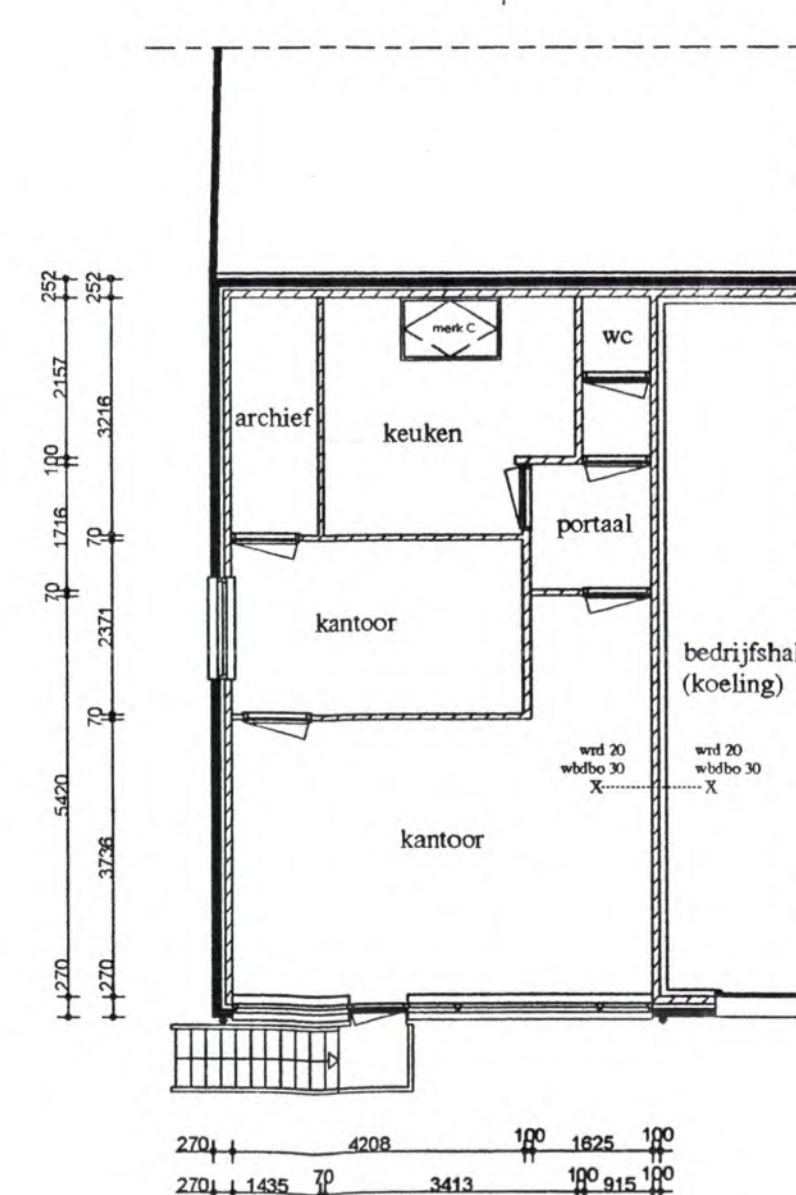


DETAIL B1

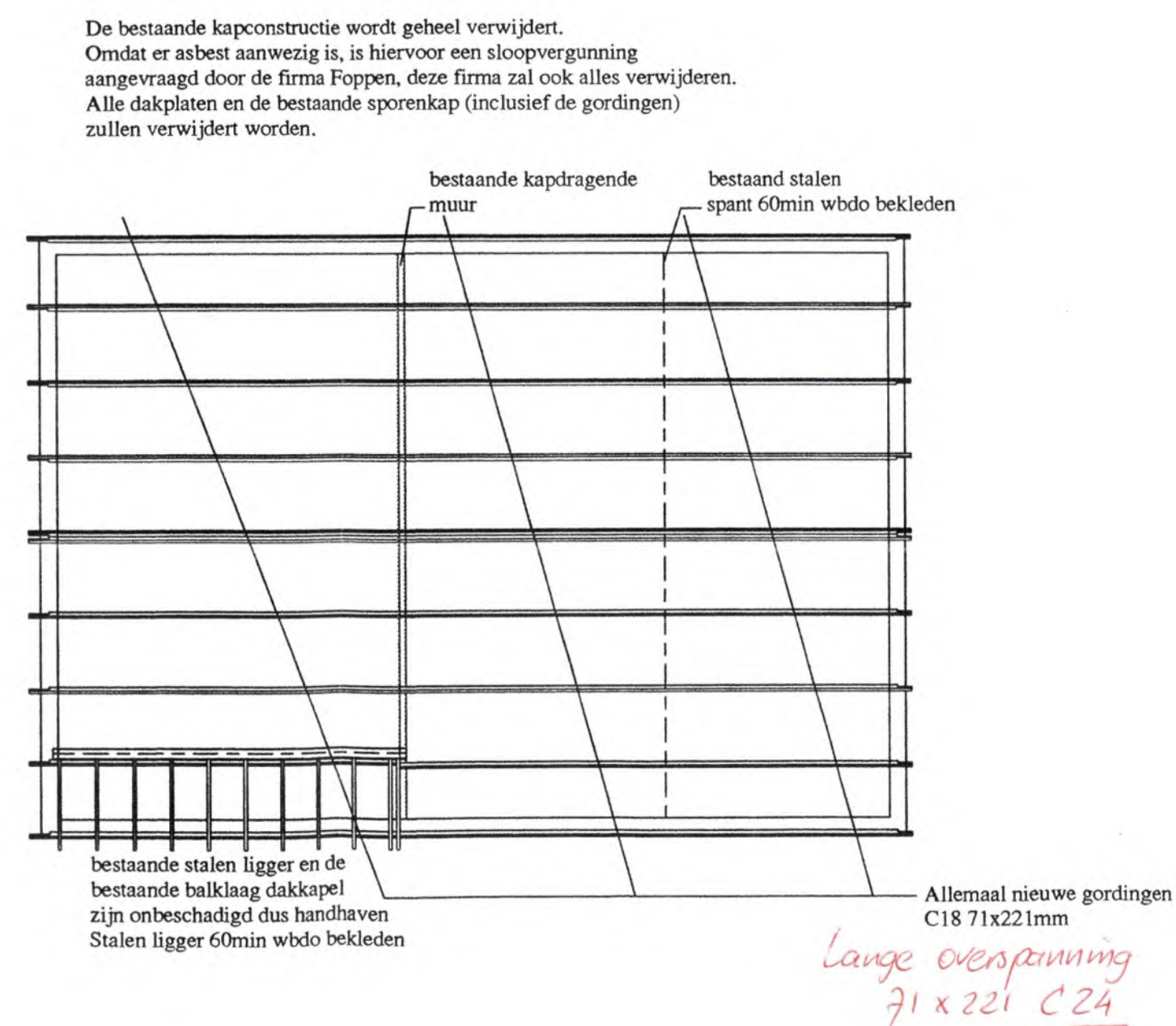
Bestaand detail



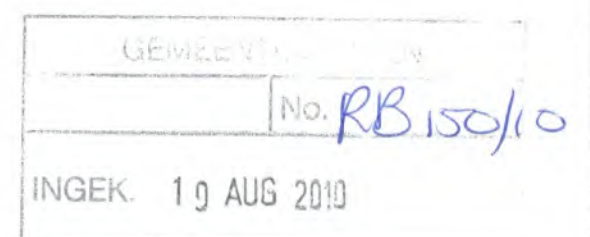
BEGANE GROND



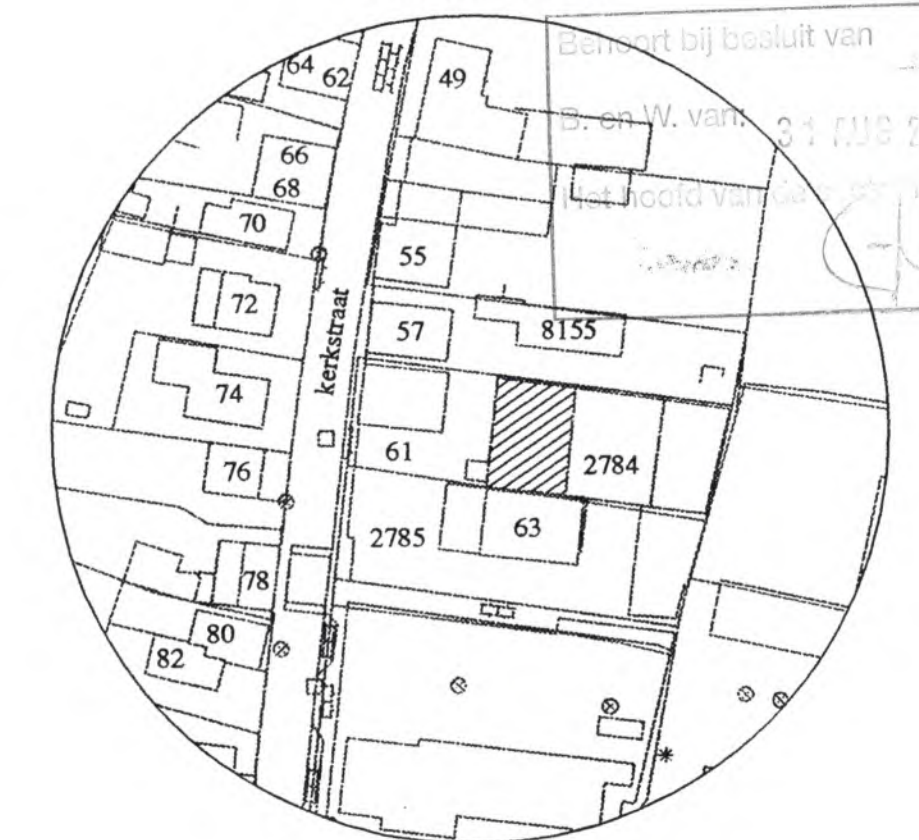
VERDIEPING



NIEUWE KAPCONSTRUCTIE



SITUATIE
Schaal 1 : 1000



Kad bekend gemeente Putten

Brandweer Putten
Afdeling Preventie
Gezien 26/08/2010



akkoord mits matte uitwerking i.p.v. glad en glimmend.

Het vervangen van de complete kapconstructie n.a.v. brandschade

Kraats Kaas BV
Buitenvaart 1125
7905 SE Hoogeveen

Formaat : A1

Schaal : 1 : 100 / 1 : 1000

Getekend : T.v.W.

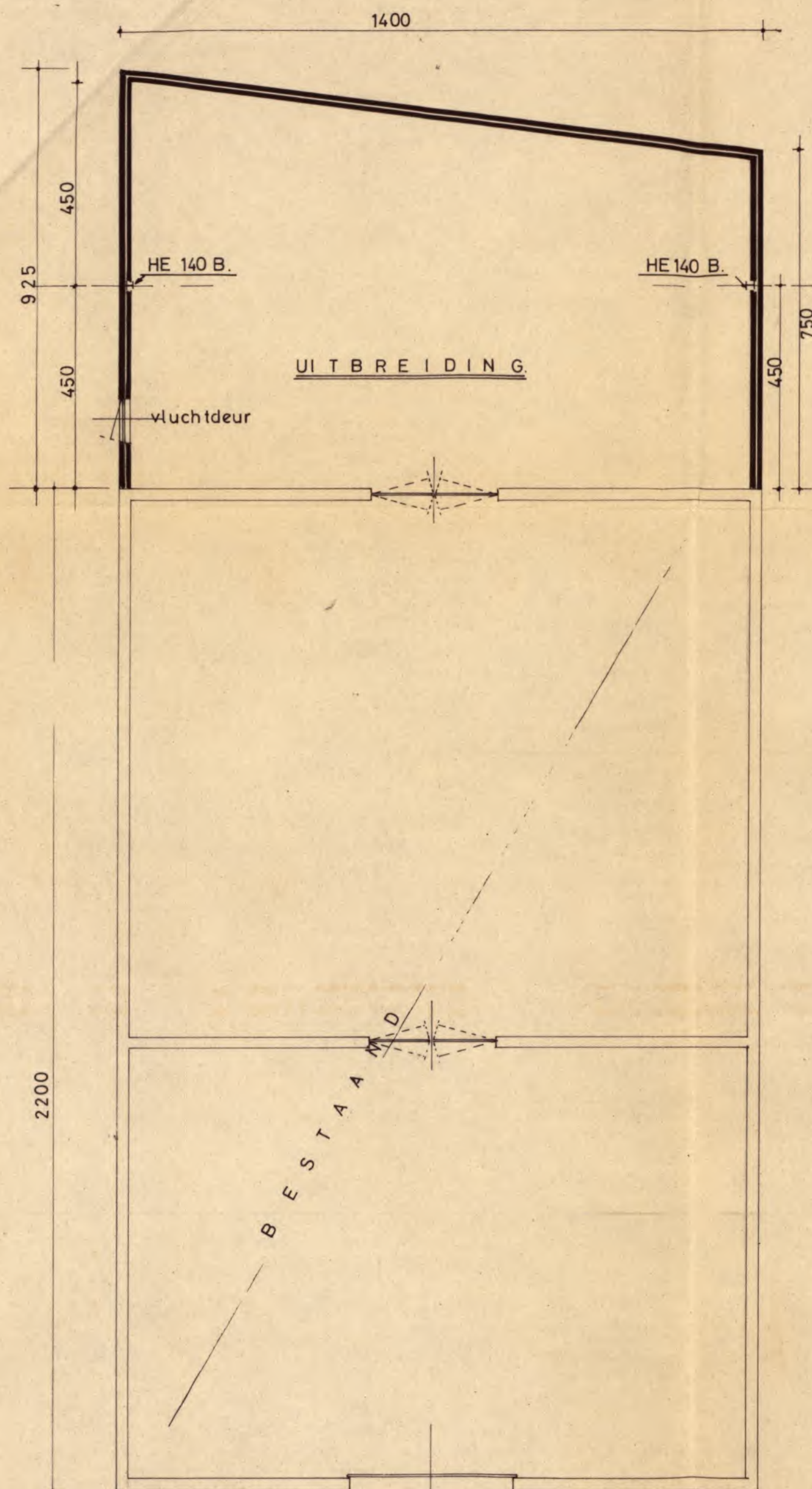
Datum : 17 augustus 2010

BESTEKTEKENING

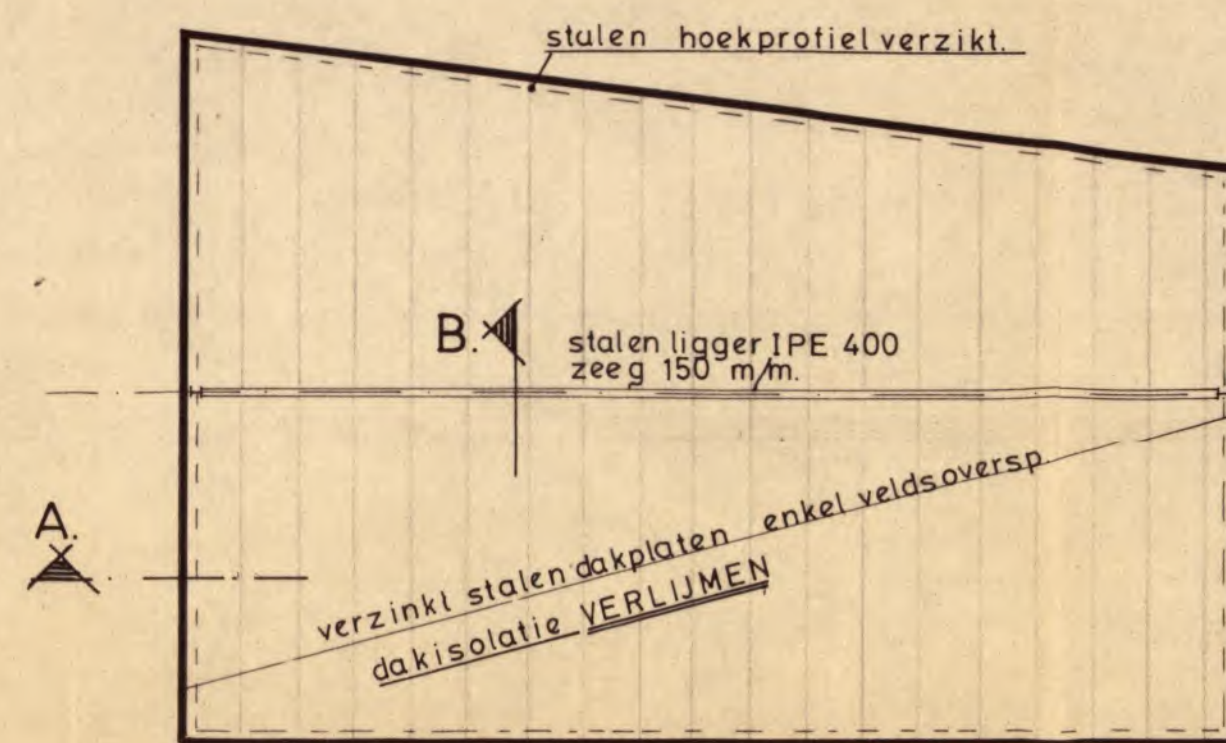
blad 1

L. Zijgevel.

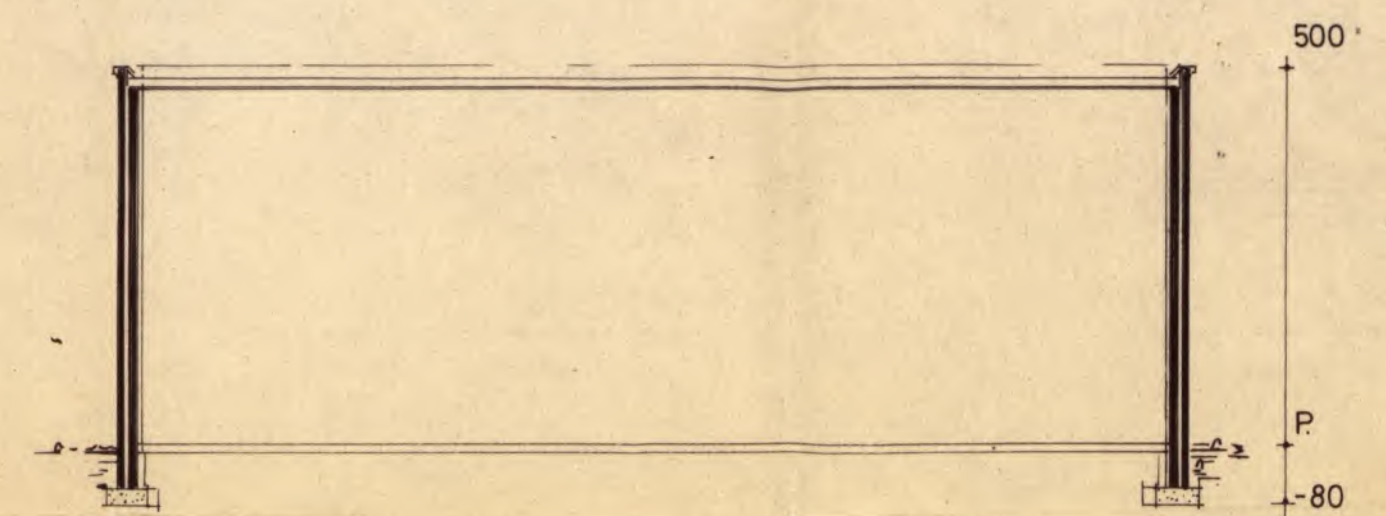
Achtergevel



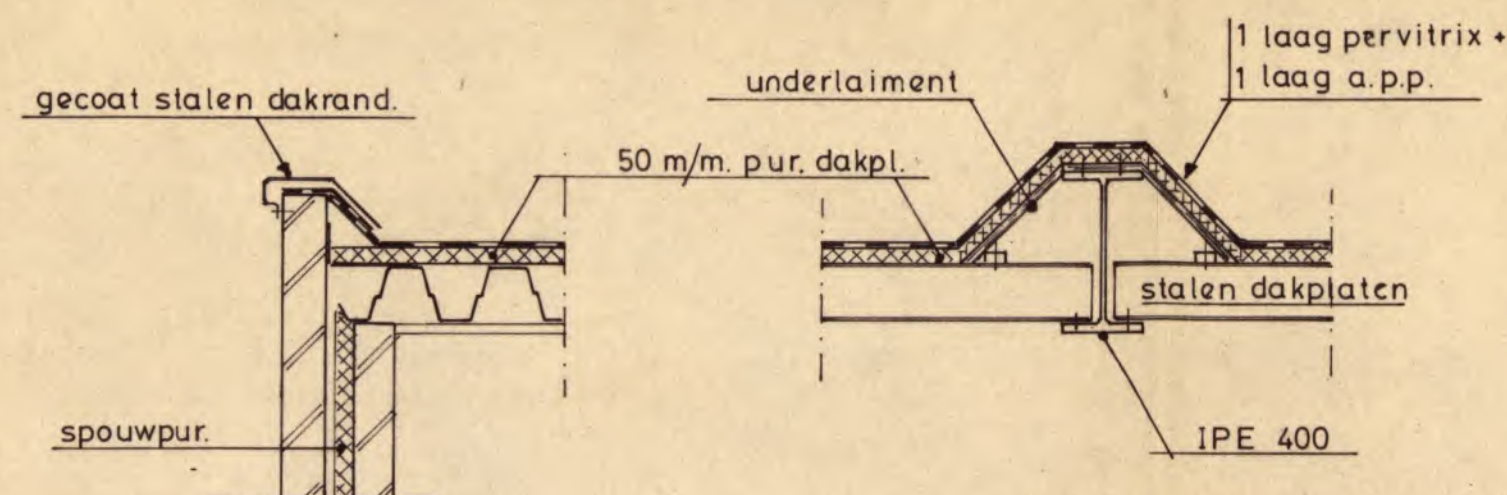
Begane grond



Plat dak uitvoering.

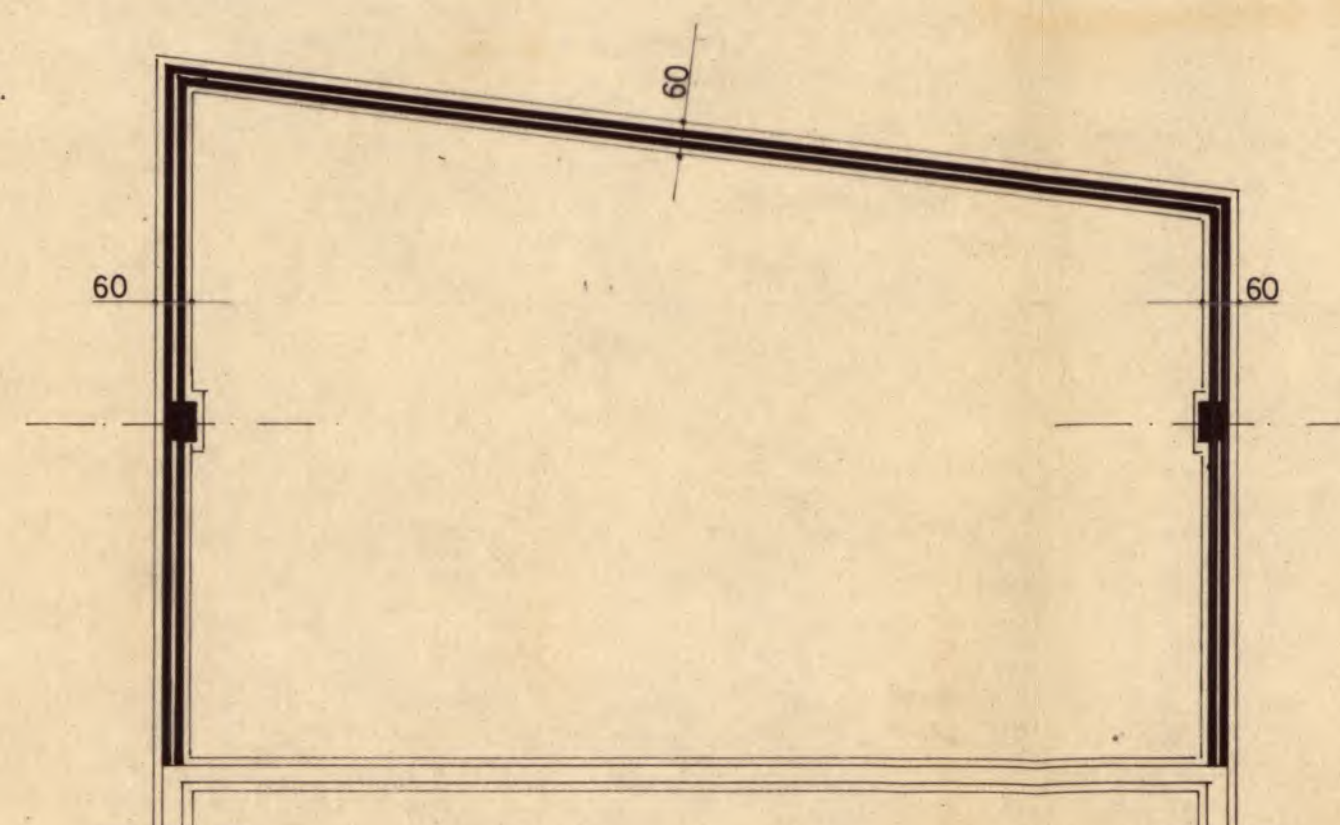


Doorsnede

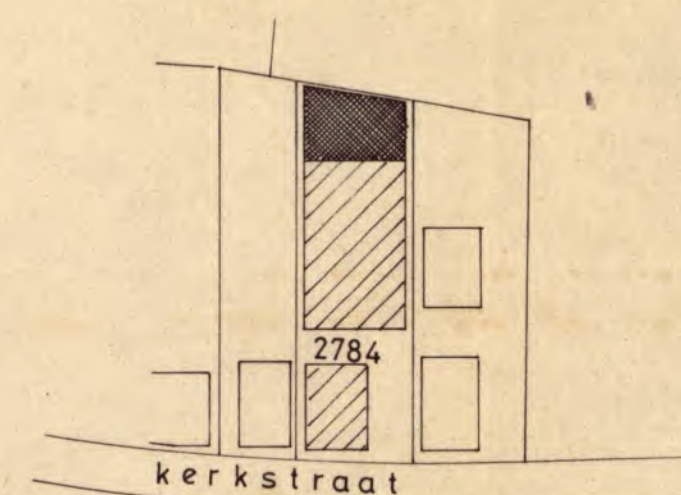


detail A. 1:20

detail B. 1:20



Fundering.



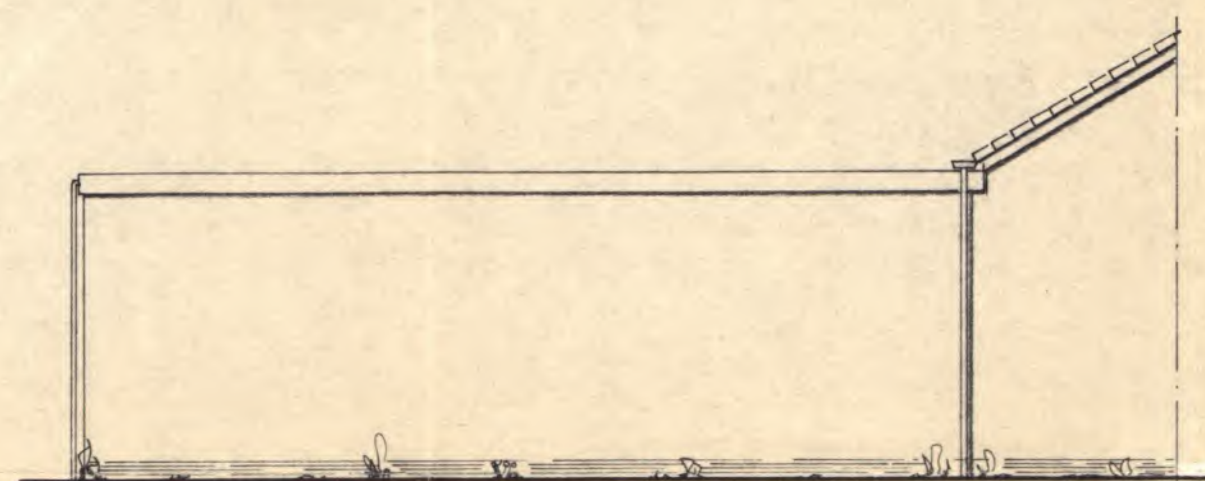
situatie 1:1000 sectie C. nr. 2784

GELDERSE WELSTANDSCOMMISSIE
GEEN REZWAAR
21.4.92
RAYONARCHITECT | DOSSIERNUMMER

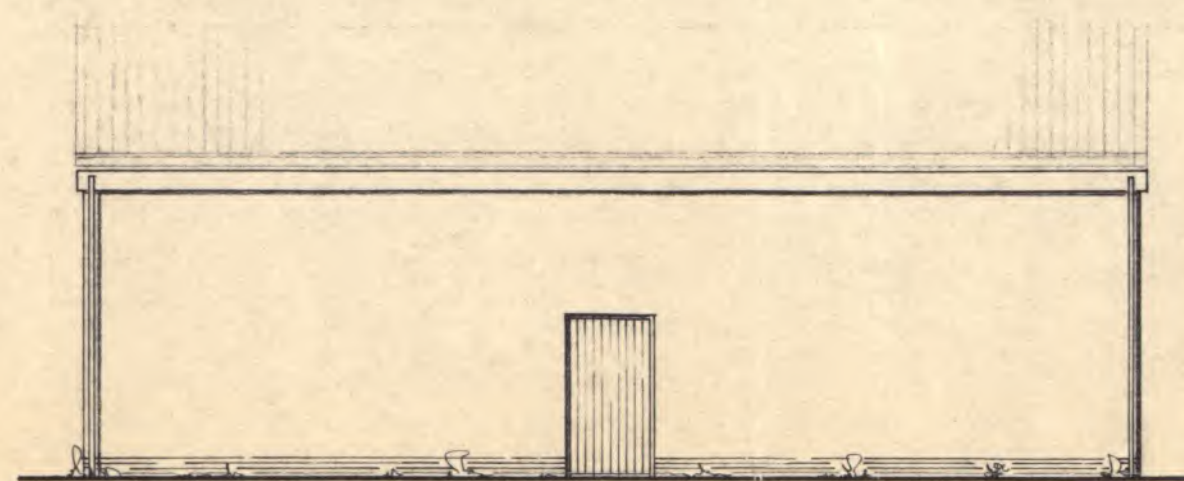
INGEKOMEN
14 APR. 1992
No. 125

PLAN VOOR: het uitbreiden van een opslagruimte voor kaas e.d.
aan de kerkstraat nr. 61 te Putten.

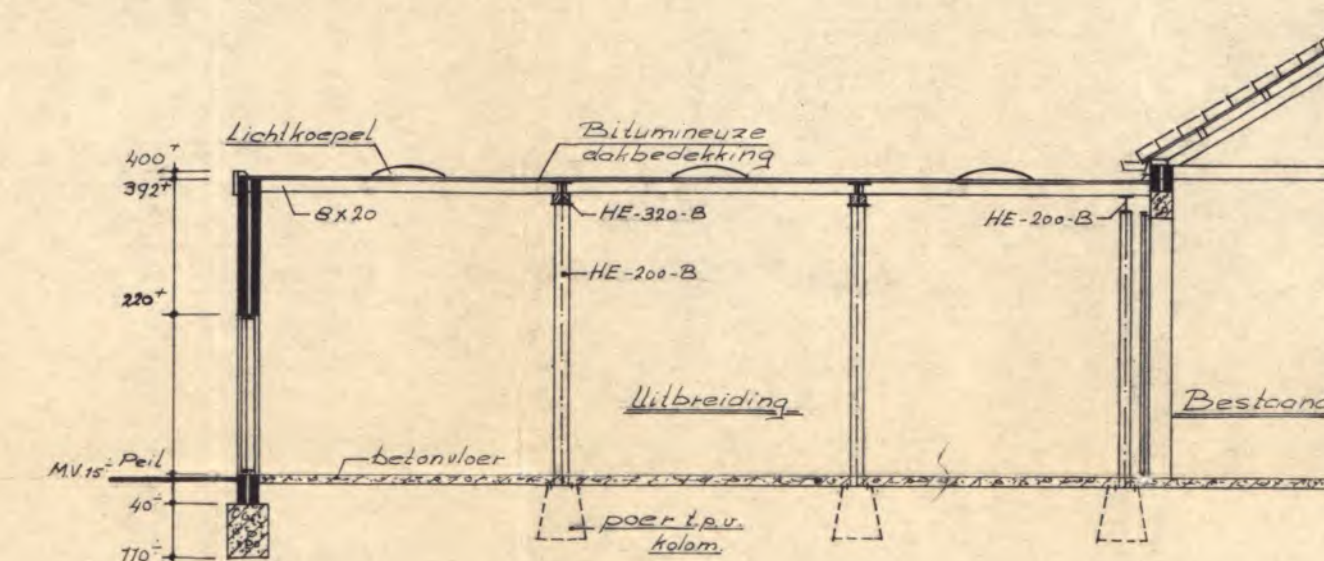
Aanvrager	:	[REDACTED]	PV PUTTEN	tel. 03419-1459
Adres-Woonpl.	:	[REDACTED]		
datum: 30-03-1992:	gew.		Schaal 1:100	
ARCHITEKTENBURO	J. MERTENS	PUTTEN		
Voorthuizerstraat 282,	postcode 3881 SN	tel. 03419-1956		



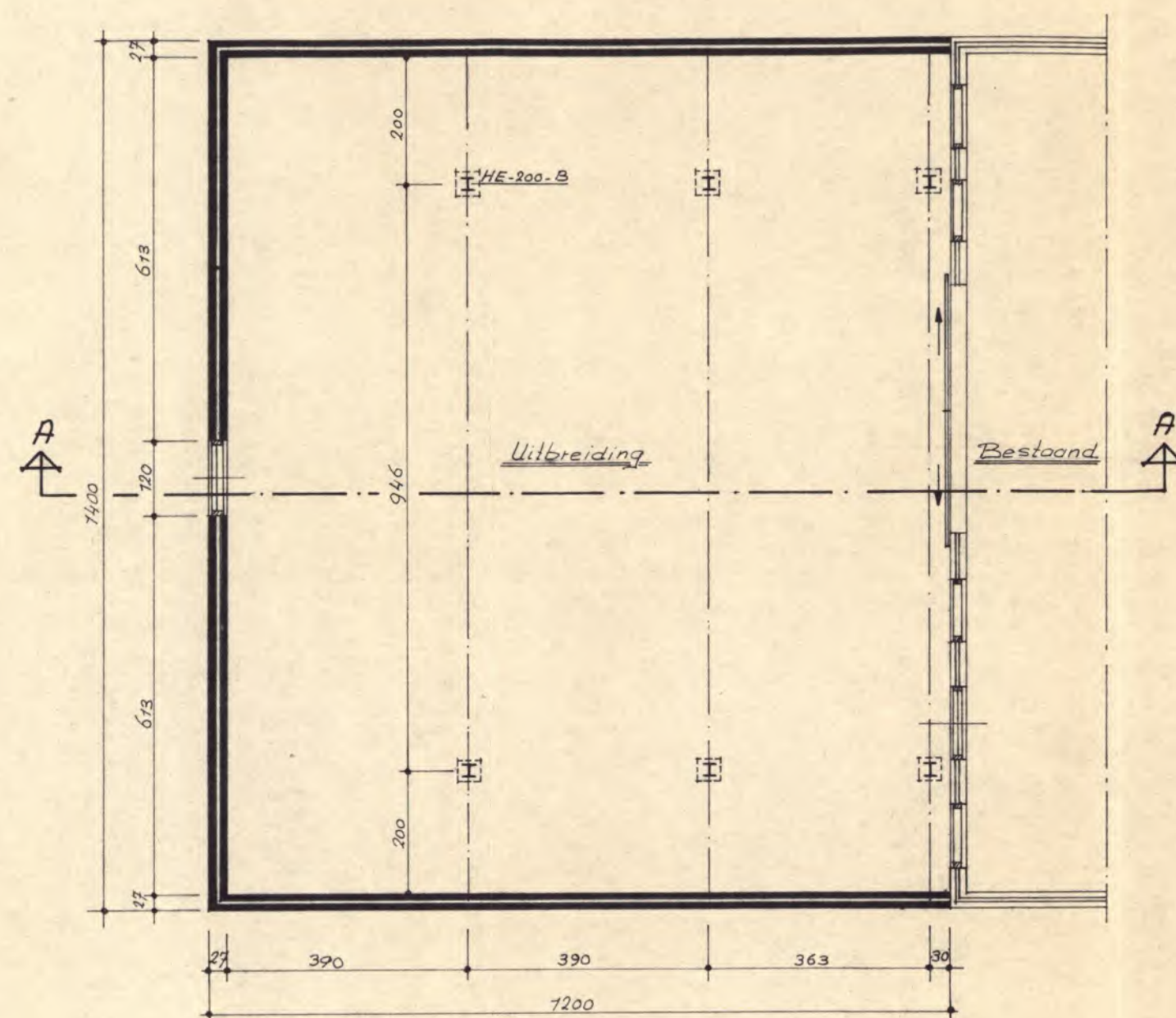
Zijgevel



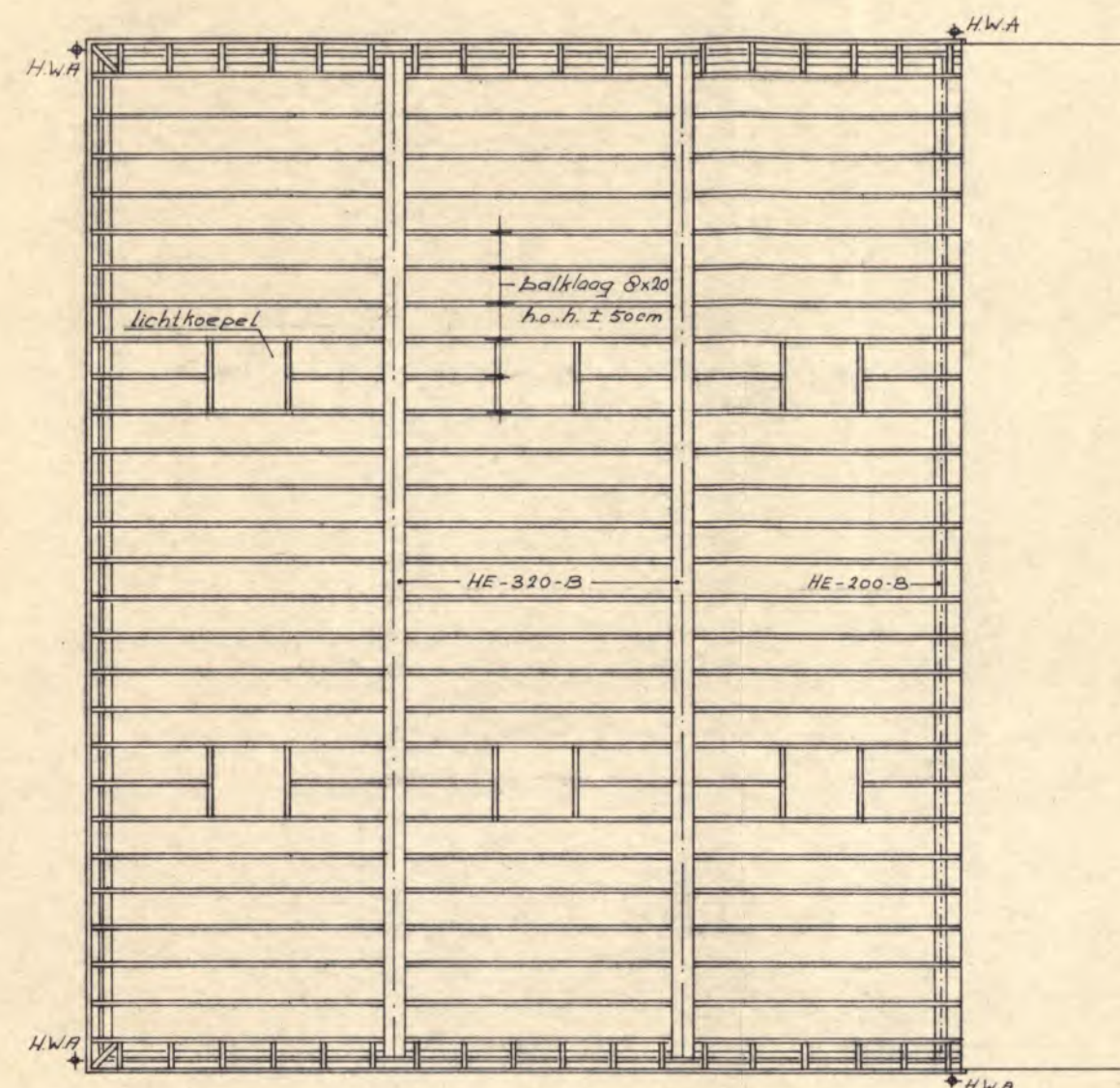
Achtergevel



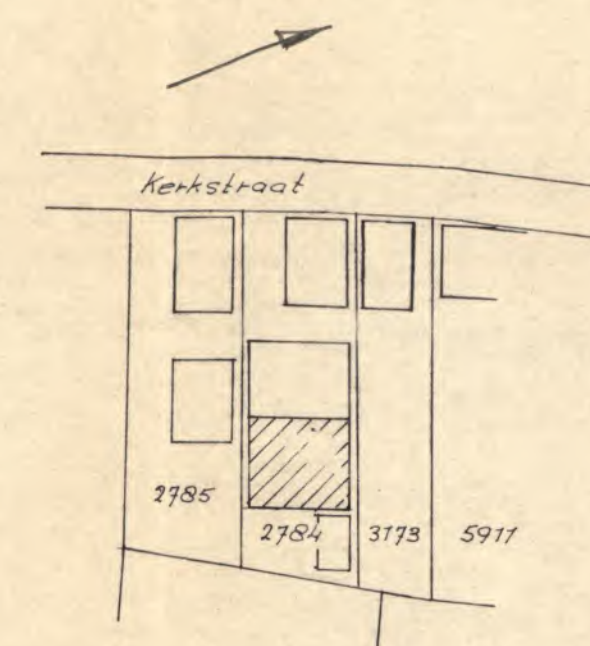
doorsnede A-A



plattegrond



plattendak



Situatie Kad. bek.: Gem.: Putten
 Schaal: 1:1000 Sectie: C.
 No.: 2784

Behoort bij het besluit van
 D. en W. van Putten
 15-11-73

Plan voor uitbreiding magazijn annex garage voor de heer [redacted], Kerkstraat te Putten.	
Schaal: 1:100	Datum: 27-11-'73
Get. G. [redacted]	Gez:

Bijlage | 2

Analysecertificaat

Opdracht

Opdrachtgever	PJ Milieu BV	Rapportnummer	V221001370 versie 1
Contactpersoon	Dhr. G. van Setten	Datum opdracht	12-10-2022
Adres	Nijverheidsheidsstraat 21	Datum ontvangst	12-10-2022
Postcode en plaats	3861 RJ Nijkerk	Datum rapportage	13-10-2022
Projectcode	22052101K	Pagina	1 van 1
Project omschrijving	Kerkstraat 61b Putten		

Naam	M1 Kit/stopverf	Datum monsternamen	12-10-2022
Monstersoort	Materiaal	Datum analyse	13-10-2022
Monsternamen door	Opdrachtgever	Barcode	
Typering materiaal	Stopverf	Hechtgebonden	Ja
Analyse methode	Asbest in materiaal m.b.v. microscopie - conform NEN 5896 (Q)		

Q = door RvA geaccrediteerd

Resultaten

Parameter	Resultaat	Eenheid
Chrysotiel (serpentin)	0,1-2	% (m/m)
Amosiet (amfibool)	<0,1	% (m/m)
Crocidoliet (amfibool)	<0,1	% (m/m)
Anthophylliet (amfibool)	<0,1	% (m/m)
Tremoliet (amfibool)	<0,1	% (m/m)
Actinoliet (amfibool)	<0,1	% (m/m)

Bij "typering materiaal" is de bevinding opgenomen die door ACMAA op het laboratorium is geconstateerd. De bevindingen van het laboratorium kunnen, als gevolg van de monsternamen methode, mogelijk afwijken van de bevindingen welke door de opdrachtgever in het veld zijn vastgesteld.

Wanneer hechtgebondenheid niet door de opdrachtgever is aangegeven dan wordt bij hechtgebondenheid de bevinding opgenomen die door ACMAA op het laboratorium is geconstateerd. De bevindingen van het laboratorium kunnen, als gevolg van de monsternamen methode en de staat van het aangeleverde monster, mogelijk afwijken van de bevindingen welke door de opdrachtgever in het veld zijn vastgesteld.

Conclusie en/of opmerkingen:

Hoofdanalist laboratorium

Mw. ing. E. Kingma



Dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd.

De resultaten hebben uitsluitend betrekking op de monsters, zoals die door u voor analyse ter beschikking zijn gesteld.

Eurofins ACMAA Testing is niet aansprakelijk voor interpretaties en conclusies die gedaan zijn naar aanleiding van de verkregen resultaten.

Nadere informatie over de toegepaste methodes en prestatiekenmerken is beschikbaar en kan op aanvraag worden verkregen.



Gasmeter (Kromos - G4 [1986])

WENb component-nummer: G-104

Toepassing: Gas

Naam / Bron-omschrijving: Gasmeter

Fabrikant: Kromos

Product-type: G4 [1986]

Product kenmerken: VEG 22503

Bouwjaar: 1986

Aanvullende kenmerken: Gasmeter met metalen behuizing



Analysecertificaat 1851251/1/1.1

Certificaat / Verklaring:  [Analysecertificaat 1851251/1/1.1](#)

Analysecertificaat-nummer: 1851251/1/1.1

Datum analyse / document: 11 juli 2018

Laboratorium: Sanitas

Asbeststatus: Asbesthoudend 

Locatie asbest in component: Pakking bij schroef achter telwerk binnenzijde

Asbest soort: Chrysotiel (30-60%)

Asbest binding: Niet-hechtgebonden

Bron-URL: <https://www.bronnenboek.nl/asbestcomponent/g-104>

Bijlage | 3

SMA-rt risicoclassificatie

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 17 oktober 2022 om 14h49 (2236619)

PJ Milieu BV h.o.d.n. HMB en PJ Milieu

SCA-code: 07-D070106



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070106-22052101K].

Identificatie

Adres	Kerkstraat 61b, Putten
Projectcode	22052101K
Projectnaam	Bedrijfspan
Broncode	1
Bronnaam	Vorgevel, betonkozijnen, stopverf on kozijnen

Feiten

Productspecificatie	Kit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	0.1 - 2 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	V221001370

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Licht

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal op of aan een ander object in z'n geheel verwijderen
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanellementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisssie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 17 oktober 2022 om 14h49 (2236624)

PJ Milieu BV h.o.d.n. HMB en PJ Milieu

SCA-code: 07-D070106



Deze risicoclassificatie maakt onverbrekkelijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070106-22052101K].

Identificatie

Adres	Kerkstraat 61b, Putten
Projectcode	22052101K
Projectnaam	Bedrijfspan
Broncode	T1
Bronnaam	Technische ruimte, gasmeter

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	1 stuks
Percentage Chrysotiel	Geen analyse
Percentage Amfibool asbest	Geen analyse
Analysecertificaatnummer	geen analyse

Situatie

Bevestiging	Asbesthoudend materiaal geheel omsloten
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Geheel omsloten asbesthoudend materiaal direct verpakken
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.4 24062022 (ingangsdatum 24-06-2022)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

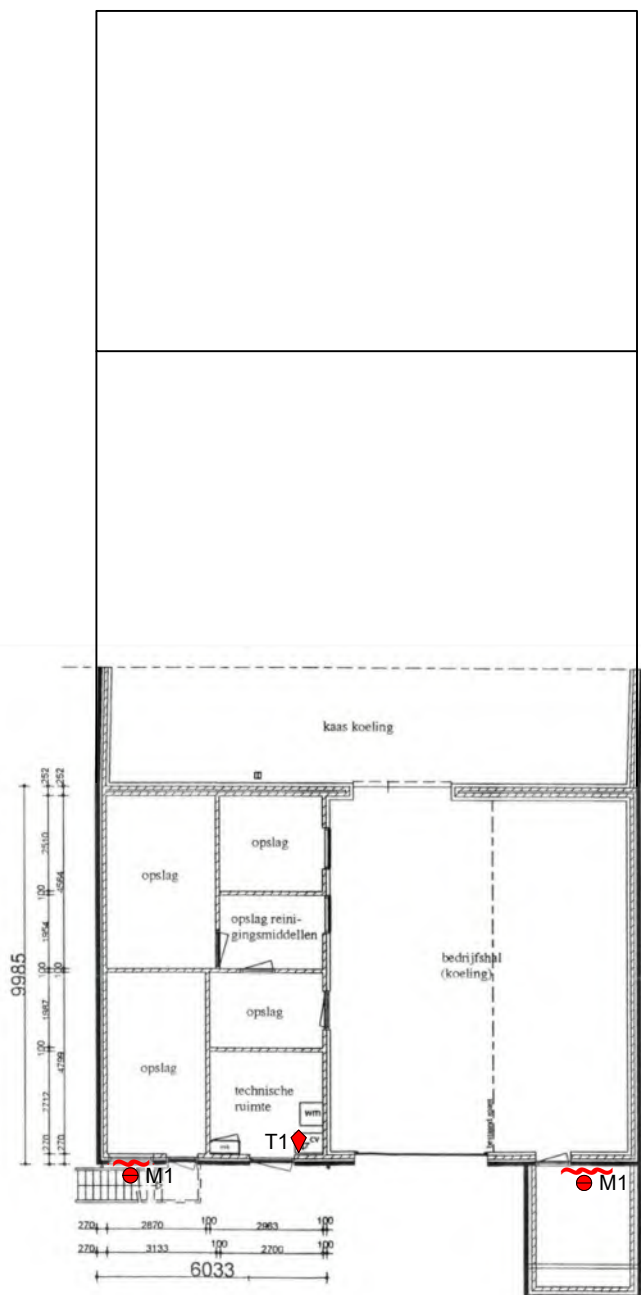
Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

Bijlage | 4

Tekening



BEGANE GROND



VERDIEPING

LEGENDA

- Monster- / inspectielocatie asbesthoudend
- ◆ Installatie asbesthoudend
- ~~~~~ Stopverf, bron 1

Projectnaam:

Kerkstraat 61b te Putten

Type:

Asbestinventarisatie

Omschrijving (bouwlaag):

Plattegronden

Projectnr:

22052101K

Bestandsnaam:

Bijlage 4, plattegronden

Formaat:

A4

Getekend:

GvS

Datum:

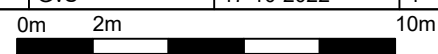
17-10-2022

Tekeningnr:

1

Schaal:

1:200



PJ Milieu BV

Adres:

Nijverheidsstraat 21

Telefoon:

033 - 245 85 11

E-mail:

info@pjmilieu.nl

Internet:

www.pjmilieu.nl



LEVEN
EN WERKEN
MET LAND
EN WATER