



CONCEPTADVIES

Betreft	:	Meervoudig: Rimpeler adviezen ten behoeve van opstellen bestemmingsplan
Locatie	:	Rimpeler (Bijsteren), Putten
Bevoegd gezag	:	gemeente Putten
Ons kenmerk	:	Z-17-190957
Uw kenmerk	:	-
Datum advies	:	1 september 2017
Behandelaar	:	Wolbers, M., tel: 0341 - 474 322

1 Aanleiding

De gemeente Putten is bezig met het ontwikkelen van een woonwijk in het gebied "Rimpeler". Op 7 november 2016 is advies uitgebracht met betrekking tot de uitgevoerde milieuonderzoeken. Uit dit onderzoek zijn nog diverse aspecten naar voren gekomen die verder uitgezocht moeten worden voordat het bestemmingsplan voor dit gebied opgesteld kan worden. Het stedenbouwkundig plan is vastgesteld. Hierdoor is de globale verkaveling van het gebied bekend waardoor er meer op detailniveau geadviseerd kan worden op de milieuthema's.

2 Adviesvraag

De milieuaspecten die spelen in en om het gebied "Rimpeler" op detailniveau in kaart brengen zodat dit aspect meegewogen / gemotiveerd kan worden in het opstellen van het bestemmingsplan. Dit advies beperkt zich tot de aspecten Externe Veiligheid en bedrijven (geur Keizerswoert en contour Eierhandel Bloemendaal). De onderzoeken voor het aspect geluid en bodem worden door andere bureaus uitgevoerd. Vanuit de ODNV zullen deze onderzoeksresultaten wel gecontroleerd worden op volledigheid en juistheid. Dit zal echter in een later stadium plaatsvinden.

3 Conclusie / Samenvatting

3.1 Algemeen

Voor de ontwikkeling Rimpeler zullen nog diverse zaken nader onderzocht en/of besproken moeten worden op het gebied van Externe veiligheid en geur. Tevens dient een standpunt ingenomen te worden met betrekking tot Eierhandel Bloemendaal.

3.2 Externe veiligheid

Onder voorbehoud van het advies van de VNOG en het onderzoek van de ODRN kan op basis van de hierboven genoemde overwegingen worden geconcludeerd dat er voldoende mogelijkheden voor de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid zijn. Dit betekent dat er geen nadere eisen aan het plan worden gesteld in het kader van het milieuaspect externe veiligheid.

3.3 Bedrijven

Geurcontouren Keizerswoert

In het plangebied wordt voldaan aan de richtwaarden zoals gesteld in het Gelders geurbeleid voor de individuele bedrijven. De bedrijven worden in hun bedrijfsvoering niet belemmerd door de komst van Rimpeler. Er is op de woningen sprake van een aanvaardbare geurbeleving.

De cumulatieve geurbelasting is niet in kaart gebracht omdat er een toetsingskader ontbreekt waarmee bepaald kan worden of er sprake is van aanvaardbare geurhinder. Er zijn regelmatig geurklachten vanuit de omgeving Stationsstraat met betrekking tot de bedrijven op

Keizerswoert. Gezien de geurbelasting van de bedrijven en het aantal klachten adviseren wij om een nader onderzoek uit te voeren naar de cumulatie van geur.

Eierhandel Bloemendaal

Er zijn meerdere oplossingsrichtingen om te voorkomen dat er geluidsoverlast op de nieuw te realiseren woningen ontstaat. In nader overleg moet bekeken worden welke oplossingsrichting de voorkeur heeft.

4 Beoordeling per milieuthema

4.1 Externe veiligheid

Het beleid voor externe veiligheid is gericht op het verminderen en beheersen van risico's van zware ongevallen met gevaarlijke stoffen in inrichtingen en tijdens het transport ervan. Op basis van de criteria zoals onder andere gesteld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi) worden bedrijven en activiteiten geselecteerd die een risico op zware ongevallen met zich mee (kunnen) brengen. Daarbij gaat het vooral om de grote chemische bedrijven, maar ook om kleinere bedrijven als LPG-tankstations en opslagen van bestrijdingsmiddelen. Daarnaast zijn (hoofd)transportassen voor gevaarlijke stoffen, zoals buisleidingen, spoor-, auto-, en waterwegen, ook als potentiële gevarenbron aangemerkt.

Het externe veiligheidsbeleid heeft tot doel zowel individuele burgers als groepen burgers een minimum beschermingsniveau te bieden tegen een ongeval met gevaarlijke stoffen. Om dit doel te bereiken zijn gemeenten en provincies verplicht om bij besluitvorming in het kader van de Wet milieubeheer en de Wet op de ruimtelijke ordening de invloed van een risicobron op zijn omgeving te beoordelen. Daartoe wordt binnen het werkveld van de externe veiligheid veelal het plaatsgebonden risico en het groepsrisico gehanteerd.

Het plaatsgebonden risico (PR) is de kans dat een persoon die zich gedurende een jaar onafgebroken onbeschermd op een bepaalde plaats bevindt, overlijdt als gevolg van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Dit risico wordt per bedrijf en transportas vastgelegd in contouren. Er geldt een contour waarbinnen deze kans 1×10^{-6} (één op de miljoen) bedraagt.

Het groepsrisico (GR) is een berekening van de kans dat een groep personen binnen een bepaald gebied overlijdt ten gevolge van een ongeval met gevaarlijke stoffen. De oriëntatiewaarde geeft hierbij de indicatie van een aanvaardbaar groepsrisico. Indien een ontwikkeling is gepland in de nabijheid van een risicobron geldt afhankelijk van de ontwikkeling een verantwoordingsplicht voor het toelaten van gevoelige functies.

Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi)

Voor bepaalde risicovolle bedrijven geldt het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). Hierin zijn de risiconormen voor externe veiligheid met betrekking tot bedrijven met gevaarlijke stoffen wettelijk vastgelegd.

Transport van gevaarlijke stoffen (water, spoor, weg)

Voor de beoordeling van de risico's vanwege transport van gevaarlijke stoffen geldt het Besluit externe veiligheid transportroutes (Bevt), met als uitvloeisel het zogeheten Basisnet en de bijbehorende regeling Basisnet.

Transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen

Voor de beoordeling van de risico's van transport van gevaarlijke stoffen door buisleidingen geldt het Besluit externe veiligheid buisleidingen (Bevb). Naast de toetsing aan het plaatsgebonden risico en het groepsrisico is hierin vastgelegd dat aan weerszijden van een buisleiding een bebouwingsvrije afstand moet worden aangehouden voor beheer en onderhoud aan de buisleidingen.

Beleidsvisie externe veiligheid

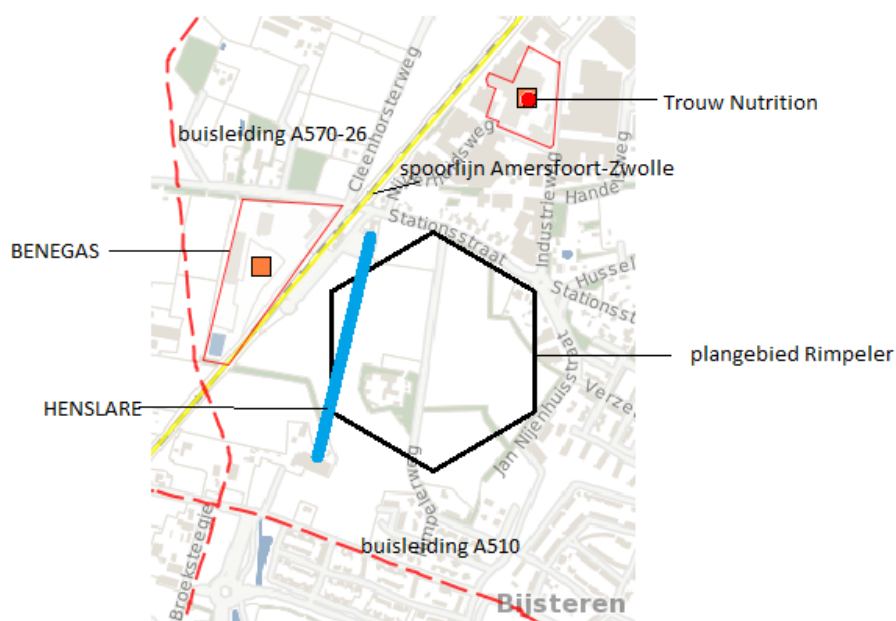
In april 2014 is de Beleidsvisie externe veiligheid gemeente Putten vastgesteld. Uitgangspunt

van deze beleidsvisie is de toepassing van verschillende restrictieniveaus voor het al dan niet toestaan van risicovolle bedrijven op bedrijventerreinen. Elk bedrijventerrein is gekoppeld aan een restrictieniveau. Nieuwe risicobedrijven die onder het Bevi vallen worden dus niet per definitie uitgesloten, maar dit is wel als restrictieniveau opgenomen. Het oprichten van nieuwe risicovolle bedrijven buiten bedrijventerreinen wordt tevens niet per definitie uitgesloten, al moet wel rekening worden gehouden met een optimale ruimtelijke ordening en veiligheid.

Onderzoeksresultaten

De planontwikkeling is in een vroegtijdig stadium afgestemd met een externe veiligheidsadviseur en de Veiligheidsregio Noord Oost Gelderland (VNOG). Hierdoor is al bij de gebiedsinrichting rekening gehouden met de risicobronnen die zich in de directe omgeving bevinden en hun plaatsgebonden risicocontouren.

Onderstaand figuur geeft een overzicht van het plangebied in relatie tot de risicobronnen nabij het plangebied.



Figuur 1: Overzicht risicobronnen omgeving planlocatie (bron: www.risicokaart.nl)

STATIONAIRE RISICOBRONNEN

Plaatsgebonden risico

Nabij de planlocatie zijn de stationaire risicobronnen Benegas en Trouw Nutrition BV gelegen die mogelijk een belemmering kunnen opleveren voor de planontwikkeling. De planontwikkeling is niet gelegen binnen de plaatsgebonden risicocontouren van de bedrijven. Er is geen wettelijke belemmering vanuit externe veiligheid voor het realiseren de planontwikkeling.

Groepsrisico

De verwachting is dat het groepsrisico zal toenemen. Het onderzoek naar het groepsrisico wordt op dit moment uitgevoerd. Conform het art 12 van het Bevi dient het groepsrisico geheel verantwoord te worden.

MOBIELE RISICOBRONNEN

Plaatsgebonden risico

Nabij de planlocatie zijn drie mobiele risicobronnen en één geprojecteerde mobiele risicobron gelegen te weten; de aardgasbuisleidingen A510 en N-570-26, de spoorlijn Zwolle –

Amersfoort en de geprojecteerde weg Henslare.

Uit de risicoberekeningen blijkt dat het plangebied niet ligt binnen de plaatsgebonden risico contouren van de drie bestaande risicobronnen. Tevens is het plangebied gelegen buiten het plasbrandaandachtsgebied (PAG), de 200 meter zone van de spoorlijn en de belemmeringenstrook van de buisleidingen.

Ten aanzien van de geprojecteerde weg Henslare geldt dat deze de provinciale weg N798 verbindt met de Stationsstraat. Dit deel is aangewezen voor de routing gevaarlijke stoffen. Over de Henslare zullen dezelfde gevaarlijke transporten plaatsvinden als op de provinciale wegen N798 en N303. Deze wegen hebben geen plaatsgebonden risico contour en plasbrand aandachtsgebied.

De planontwikkeling is wettelijk mogelijk vanuit het externe veiligheid.

Groepsrisico

Uit de risicoberekening (zie bijlage ...) blijkt dat er geen sprake is van een groepsrisico ten gevolge van de buisleidingen. Dit komt omdat het plangebied net buiten het invloedsgebied (100 % lethaal) van de beide aardgasbuisleidingen ligt. Het groepsrisico kan beperkt worden verantwoord.

Het plangebied ligt eveneens binnen het invloedsgebied van de spoorlijn Amersfoort-Zwolle. Conform de beleidsvisie externe veiligheid 2014 en het BevT dient het groepsrisico verantwoord te worden. Hiervoor is o.a. een risicoberekening (zie bijlage ...) uitgevoerd en advies aangevraagd bij de VNOG. Uit de risicoberekening blijkt dat het groepsrisico niet significant toeneemt en dat de oriëntatiewaarde niet wordt overschreden. Tevens is er nauwelijks een effect van de ontwikkeling op het groepsrisico.

Tot slot ligt het plangebied binnen het invloedsgebied van de geprojecteerde weg Henslare. Het groepsrisico dient verantwoord te worden.

VERANTWOORDING GROEPSRISICO

In lijn van de gedachte van het Bevi (artikel 12 lid 1) en het BevT (artikel 7) is in een vroeg stadium met verschillende disciplines gekeken naar de locatie voor de nieuwe woonwijk en de nadere invulling van de woonwijk. Het Rimpeler is binnen de gemeente Putten de meest aangewezen plek voor het ontwikkelen van de 340 woningen vanwege **pm in te vullen door de gemeente Putten**. Gelet op de nabijheid van diverse risicobronnen is er voor gekozen om in het plangebied enkel de functie wonen te bestemmen en geen aanverwante functies die mogelijk een verminderde zelfredzaamheid met zich meebrengen (zoals zorg- en maatschappelijke functies). Daarnaast wordt in het plangebied enkel laagbouw toegestaan met uitzondering van 1 woontoren. De ligging van de woontoren is wel verder van de risicobronnen gesitueerd. Hiermee wordt de personendichtheid in het gebied beperkt.

De wegenstructuur binnen het plangebied is zodanig aangelegd dat er vanuit het oogpunt van rampenbestrijding en zelfredzaamheid voldoende mogelijkheden zijn om bij een eventueel incident te kunnen vluchten dan wel het gebied te kunnen bereiken (ten behoeve van de hulpverlening). Tevens is er voldoende bluswater binnen het plangebied aanwezig.

Maatgevende scenario's

Zowel bij het transport over de spoorlijn Amersfoort-Zwolle en de geprojecteerde weg Henslare, als bij de bedrijfsvoering van Benegas is sprake van brandbare gassen en toxische vloeistoffen/gassen. De maatgevende scenario's voor de mogelijkheden voor de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid waarbij het plangebied binnen het invloedsgebied van brandbare gassen en toxische vloeistoffen/gassen ligt is een volkbrandexplosie en een toxische wolk. Onderstaand is vanuit deze scenario's ingegaan op de mogelijkheden voor de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid.

De mogelijkheden tot voorbereiding van bestrijding en beperking van de omvang van een ramp

Bij een calamiteit zal de brandweer zich inzetten om effecten ten gevolge van het incident te beperken of te voorkomen. Deze inzet zal voornamelijk plaatsvinden bij de bron. De brandweer richt zich dan niet direct op het bestrijden van effecten in of nabij het plangebied. Eventuele secundaire branden in het plangebied kunnen met behulp van de primaire bluswatervoorzieningen worden bestreden door de brandweer. De mogelijkheden voor bestrijdbaarheid worden daarom niet verder in beschouwing genomen.

De mogelijkheden voor personen om zich in veiligheid te brengen

Bij een calamiteit is het belangrijk dat de aanwezigen in het plangebied worden geïnformeerd hoe te handelen bij een incident. Hiervoor wordt gebruik gemaakt van de zogenaamde waarschuwings- en alarmeringspalen (WAS-palen) of NL-alert. Bij een scenario waarin toxische stoffen vrijkomen, is het advies om te schuilen in een gebouw, waarvan ramen, deuren en ventilatie gesloten kunnen worden. Bij een volkbrandexplosie scenario is het advies om te vluchten van de risicobron af.

CONCLUSIE

Onder voorbehoud van het advies van de VNOG en het onderzoek van de ODRN kan op basis van de hierboven genoemde overwegingen worden geconcludeerd dat er voldoende mogelijkheden voor de bestrijdbaarheid en zelfredzaamheid zijn. Dit betekent dat er geen nadere eisen aan het plan worden gesteld in het kader van het milieuaspect externe veiligheid.

4.2 Bedrijven

In het advies van 7 november 2016 (kenmerk ALG 15/060) is advies uitgebracht over de milieucontouren van de omliggende bedrijven. In dit advies is aangegeven dat de geurcontouren van de bedrijven op Keizerswoert nog gedetailleerder inzichtelijk gemaakt moeten worden.

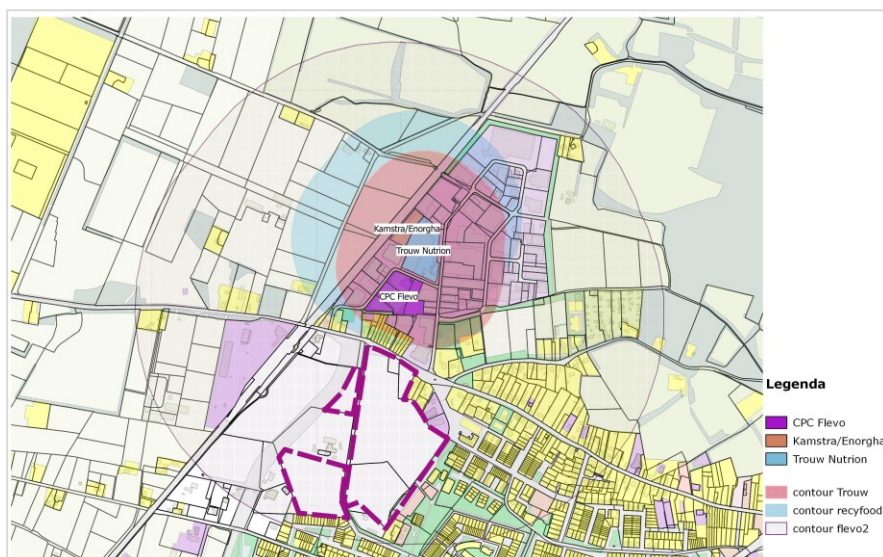
Tevens zijn tijdens een informatiebijeenkomst over Rimpeler door eierhandel Bloemendaal vragen gesteld over zijn milieucontour. In dit advies zal met name op deze twee aspecten ingegaan worden.

Geurcontouren Keizerswoert

Keizerswoert is een industrieterrein waar bedrijven tot categorie 4.2 gevestigd mogen worden. Bestaande bedrijven met een hogere milieucategorie zijn toegestaan. Op het industrieterrein zijn een aantal bedrijven waarbij de milieucategorie bepaald wordt door het aspect geur. Het betreft:

- Trouw Nutrition Nederland, Nijverheidsweg 2, Putten; het opslaan, mengen, verpakken en verladen van grondstoffen, halffabricaten en eindproducten voor de diervoeder industrie en landbouw (categorie 4.1)
- CPC Flevo, Nijverheidsweg 11, Putten; productie van voer voor pelsdieren (categorie 5.2)
- Kamstra BV/Enorgha/Recyfood, Nijverheidsweg 4, Putten; de inname, op- en overslag en bewerking van organische afvalstoffen (categorie 4.2).

In onderstaande afbeelding zijn deze bedrijven en het gebied Rimpeler weergegeven.



Figuur 2: Ligging gebied en geurrelevante bedrijven

TOETSINGSKADER GEUR

Het toetsingskader voor geur is vastgelegd in het Activiteitenbesluit. Hierin wordt bepaald dat ten minste rekening gehouden moet worden met het lokaal geurbeleid. In de gemeente Putten is geen geurbeleid vastgesteld voor industriële geur. Wel heeft de gemeente zich geconformeerd aan het Gelders geurbeleid. Dit beleid is vastgelegd in "Beleidsregels geur bedrijven (niet -veehouderijen) Gelderland 2017". Voor woningen zijn de volgende normen in deze beleidsregel opgenomen:

Categorie geurgevoelige objecten

Aard van de geur	Cat A Streef- waarde	Cat A Richt- waarde	Cat A Grens- waarde	Cat B Streef- waarde	Cat B Richt- waarde	Cat B Grens- waarde
zeer hinderlijk	0,05	0,15	0,5	0,15	0,5	1,5
Hinderlijk	0,15	0,5	1,5	0,5	1,5	5
minder hinderlijk	0,5	1,5	5	1,5	5	15
niet hinderlijk	1,5	5	15	5	15	50

Cat A objecten zijn gedefinieerd als woningen en vergelijkbare objecten gelegen in gebiedscategorie "wonen" en Cat B objecten als woningen en vergelijkbare objecten gelegen in gebiedscategorie "werken". De gebiedscategorie "werken" is als volgt omschreven : gebied met overwegend de bestemming "bedrijf", "bedrijventerrein" of een soortgelijke bestemming volgens het vigerende bestemmingsplan.

De normen zijn gesteld in de eenheid OU/m³. In oudere vergunningen wordt ook de eenheid ge/m³ gehanteerd. De OU/m³ en ge/m³ verhouding is als volgt: 1 OU/m³ = 2 ge/m³.

De normen in de beleidsregel zijn afhankelijk gesteld van de aard van de geur (hedonische waarde).

Voor nieuw te realiseren woningen geldt dat de geurbelasting maximaal de richtwaarde mag zijn.

TOETSING VAN DE VERGUNDE GEUREMISSIES

Tussen het gebied Rimpeler en het industrieterrein zijn de burgerwoningen aan de Stationsstraat gelegen. De geurnormen van de bedrijven op het industrieterrein zijn gesteld op de woningen op de Stationsstraat (zie bijlage 1 met geurvoorschriften uit de milieuvergunningen).

In onderstaande tabel zijn de vergunde geuremissies van de relevante bedrijven samengevat:

Bedrijf	Aard van de geur	Richtwaarde	Vergunde norm (98 percentiel)	Beoordelingspunt
Trouw	minder hinderlijk	1,5 OU/m ³	1,5 OU/m ³	woning Engersteeg/Stationsstraat
Flevo	hinderlijk	0,5 OU/m ³	0,5 OU/m ³	nw punt gevel gebouw 13
Kamstra	hinderlijk	0,5 OU/m ³	0,15 OU/m ³	woning Engersteeg/Stationsstraat
Enorgha	hinderlijk	0,5 OU/m ³	geen norm	Geurcontour uit aanvraag is bepalend
Recyfood	hinderlijk	0,5 OU/m ³	nog geen vergunning <0,5 OU/m ³ op woningen Stationsstraat	

In de milieuvergunning van de relevante bedrijven is dus voorgeschreven dat op de woningen aan de Stationsstraat voldaan moet worden aan de richtwaarden conform het geurbeleid. De nieuw te realiseren woningen zijn op een grotere afstand van de bedrijven gelegen. Hierdoor zal op deze woningen ook aan de richtwaarde worden voldaan.

CUMULATIE VAN GEUR

Op het industrieterrein Keizerswoert zijn meerdere geurproducerende bedrijven gevestigd. De individuele geurcontouren van de bedrijven zijn in kaart gebracht en getoetst aan de normering. De geur van de bedrijven zullen zich in de praktijk echter vermengen. Middels een geurberekening is te bepalen wat de cumulatieve geuremissie is. Dit zegt echter nog niets over de geurhinderbeleving. Het aantal klachten is een indicatie voor de mate van geurhinder ten gevolge van cumulatie van geur.

In de periode 1 januari 2013 tot 1 september 2017 zijn er 47 klachten ingediend met betrekking tot geur van de bedrijven die invloed hebben op het plangebied. De klachten zijn met een enkele uitzondering afkomstig van bewoners van de Stationsstraat. Gezien de ligging van Rimpeler is niet uit te sluiten dat er geen overlast ervaren zal worden in dit gebied.

Gezien de geurbelasting van de bedrijven en het aantal klachten adviseren wij om een nader onderzoek uit te voeren naar de cumulatie van geur om dit aspect in de ruimtelijke onderbouwing ook mee te kunnen wegen.

CONCLUSIE

In het plangebied wordt voldaan aan de richtwaarden zoals gesteld in het Gelders geurbeleid voor de individuele bedrijven. De bedrijven worden in hun bedrijfsvoering niet belemmerd door de komst van Rimpeler. Er is op de woningen sprake van een aanvaardbaar geurbeleving.

De cumulatieve geurbelasting is niet in kaart gebracht omdat er een toetsingskader ontbreekt waarmee bepaald kan worden of er sprake is van een aanvaardbare geurbeleving. Er zijn regelmatig geurklachten vanuit de omgeving Stationsstraat met betrekking tot de bedrijven op Keizerswoert. Gezien de geurbelasting van de bedrijven en het aantal klachten adviseren wij om een nader onderzoek uit te voeren naar de cumulatie van geur.

Eierhandel Bloemendaal

AANLEIDING

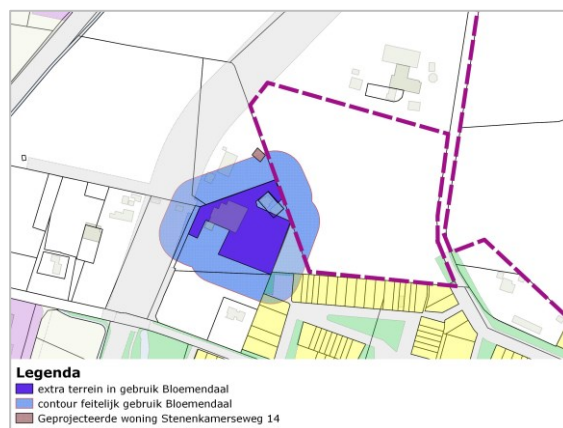
Voor Eierhandel Bloemendaal is de milieucontour op basis van de VNG-uitgave "Bedrijven en milieuzonering" bepaald. Deze milieucontour is ingetekend om de bestemming "bedrijven" conform het vigerende bestemmingsplan. Tijdens de informatiebijeenkomst over Rimpeler heeft dhr. Bloemendaal aangegeven dat een gedeelte van zijn terrein dat bestemd is als "agrarisch" gebruikt wordt voor het rijden, manoeuvreren en parkeren van vrachtwagens.

Gezien de gewenste verkaveling van Rimpeler is het niet uit te sluiten dat de toekomstige bewoners hinder ondervinden van de vrachtwagens.

In onderstaande afbeelding is de situatie weergegeven:



Figuur 3: Contour om bestemming "bedrijven"



Figuur 4: Contour om feitelijk gebruik

Tevens is er een bestemmingsplan in voorbereiding om de woning Stenenkamerseweg 14 te verplaatsen. Deze woning is geprojecteerd op een afstand van 30 meter van de bestemming "bedrijven" van Bloemendaal. Deze woning is echter geprojecteerd binnen de 30 meter van het terrein dat Bloemendaal feitelijk gebruikt. In de huidige situatie is de woning Stenenkamerseweg 14 ook reeds in de milieucontour van Bloemendaal gevestigd. Wanneer we rekening houden met deze geprojecteerde woning als zijnde de maatgevende woning voor de milieubelasting van Bloemendaal zal dit beperkt invloed op de milieucontour om het feitelijk gebruikte terrein. In onderstaande afbeelding is deze contour opgenomen.



Figuur 5: Contour rekening houdend met woning Stenenkamerseweg 14

OPLOSSINGSRICHTINGEN

Er zijn meerdere oplossingsrichtingen voor deze situatie:

1. Handhavend optreden tegen het strijdig gebruik van het bestemmingsplan door Eierhandel Bloemendaal;
2. Milieucontour bepalen rondom het terrein dat Eierhandel Bloemendaal feitelijk gebruikt en binnen deze contour geen woningen te plaatsen;
3. In overleg met Eierhandel Bloemendaal komen tot een herinrichting van zijn perceel zodat uitgegaan kan worden van de contour om de bestemming "bedrijven";
4. Treffen van geluidsmaatregelen in het overdrachtsgebied zodat de toekomstige bewoners geen hinder ondervinden van Eierhandel Bloemendaal in zijn huidige bedrijfsvoering.

Hieronder wordt kort ingegaan op bovengenoemde punten:

1. Voor deze oplossing dient een juridisch traject opgestart te worden waartegen bezwaar en beroep mogelijk is. Dit kan een langdurig traject worden en zal de verstandhouding tussen het bedrijf en de gemeente niet ten goede komen.
2. Hierdoor zullen enkele woningen van het plan niet gerealiseerd kunnen worden. In bovenstaande afbeelding is deze contour (blauwe gebied) weergegeven. Dit houdt ook in dat de nieuw te realiseren woning Stenenkamerseweg 14 op een andere locatie geprojecteerd moet worden.
3. Dit zal in overleg met het bedrijf verder uitgewerkt moeten worden. Hierbij is het wel een aandachtspunt dat er geen geluidsoverlast gaat ontstaan op de woningen in Bijsteren.
4. Deze optie dient doorgerekend te worden om te bepalen of het gewenste effect bereikt kan worden. Hiervoor dient het bedrijf inputgegevens te leveren.

CONCLUSIE

Er zijn meerdere oplossingsrichtingen om te voorkomen dat er geluidsoverlast op de nieuw te realiseren woningen ontstaat. In nader overleg moet bekeken worden welke oplossingsrichting de voorkeur heeft.

Bijlage 1: Overzicht van milieuvergunning

Trouw Nutrition Nederland, Nijverheidsweg 2

Op 2 februari 2009 is er een Wabo-vergunning onderdeel milieu (voorheen milieuvergunning) verleend. De volgende geurnormen zijn in deze beschikking opgenomen:

5.2 Geur, normering

5.2.1

De geurimmissie vanwege de inrichting mag de waarden zoals genoemd in onderstaande tabel, bepaald als uurgemiddelde concentratie, op de punten zoals deze eveneens zijn genoemd in deze tabel niet meer dan 2 procent van de tijd (98 percentiel) respectievelijk 0,1 procent van de tijd (99,9 percentiel) overschrijden.

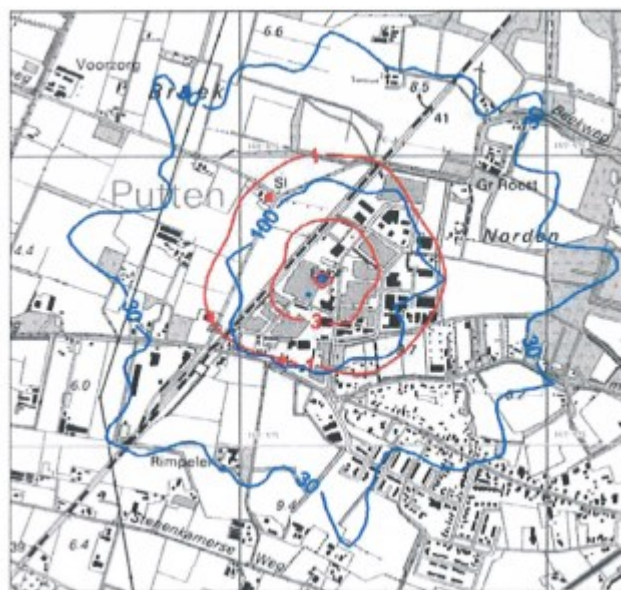
Meting en beoordeling dienen daarbij plaats te vinden overeenkomstig het Gelders geurbeleid.

Gebiedsfunctie wonen*	Gebiedsfunctie werken
1,5 ou/m ³ als 98-percentiel	5 ou/m ³ als 98-percentiel
6 ou/m ³ als 99,9-percentiel	20 ou/m ³ als 99,9-percentiel

* zoals gedefinieerd in het Gelders geurbeleid

De geur emissie vanwege het gebruik van (nieuwe) geur- en smaakstoffen en overige activiteiten binnen de inrichting mag de volgende waarden niet overschrijden: 900×10^6 ou/m³

In het geurrapport zijn geurcontouren berekend. In onderstaande afbeelding zijn deze geurcontouren weergegeven.



rode contouren: 1 en 3 ge/m³ als 98-percentiel

Hieruit volgt dat de nieuw te realiseren woonwijk buiten de 0,5 OU/m³ (1 ge/m³) contour zijnde de streefwaarde ligt.

CPC Flevo, Nijverheidsweg 11

Voor CPC Flevo is op 13 februari 2009 een Wabo-vergunning onderdeel milieu (voorheen milieuvergunning) verleend. In deze vergunning zijn de volgende geurnormen opgenomen:

3 GEUR

3.1 Algemeen

3.1.1

De geuremissie van het centrale biofilter naar de buitenlucht afgevoerde (gereinigde) lucht mag maximaal 64 Mge/uur bedragen.

3.1.2

De geurbelasting op de omgeving mag maximaal 1 ge/m³ (98-percentiel) bedragen op het meest noordwestelijke punt van de gevel van gebouw 13 in het "situatieoverzicht met gebouwen en bodemgebieden" van de akoestische rapportage welke onderdeel uitmaakt van de aanvraag.

In 2015 heeft CPC Flevo een wijzigingsvergunning aangevraagd om de vergunde situatie in overeenstemming te brengen met de huidige situatie. Deze aanvraag is ingetrokken. Bij deze aanvraag is echter wel de vergunde geuremissie doorerekend met een recentere rekenmethode. In onderstaand figuur is de geurcontour 0,5 OU/m³ ingetekend zoals bepaald in dit recent onderzoek.



Kamstra, Nijverheidsweg 4

Voor het bedrijf Kamstra is op 15 mei 2008 een vergunning verleend. De volgende geurnormen zijn in deze beschikking opgenomen:

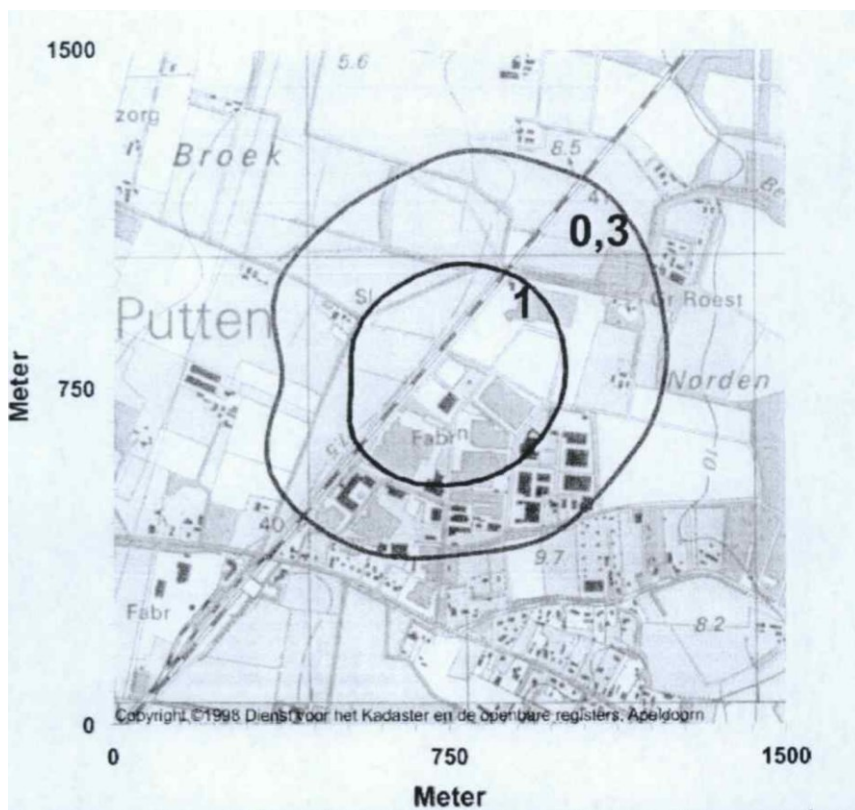
5.2 Geurimmissie en -emissie

5.2.1 Ten gevolge van de activiteiten van de inrichting mag de geurimmissie het aantal geureenheden per kubieke meter ter plaatse van de volgende geurgevoelige bestemmingen niet meer dan 2 procent van de tijd (98-percentiel) overschrijden:

- 0,3 g.e./m³ als uurgemiddelde concentratie ter plaatse van aaneengesloten woningen aan de Stationsstraat;
- 1,0 g.e./m³ als uurgemiddelde concentratie ter plaatse van (bedrijfs)woningen op het industrieterrein.

In figuur 5.2 van het bij de aanvraag behorende geurrapport (rapport BL2006.3458.01, 16 januari 2007) zijn de geurcontourlijnen van de 0,3 g.e./m³ en 1 g.e./m³ als 98-percentiel weergegeven.

5.2.2 Ten gevolge van de activiteiten van de inrichting mag de geuremissie niet meer bedragen dan 67,5 x 10⁶ geureenheden/uur.



Figuur 5.2 Geurcontourlijn van 0,3 en 1 ge/m^3 als 98 percentiel (1 rastervierkant = 1 km^2) bij een totale geuremissie van het bedrijf van 67,5 Mge/u.

Enorgha, Nijverheidsweg 4

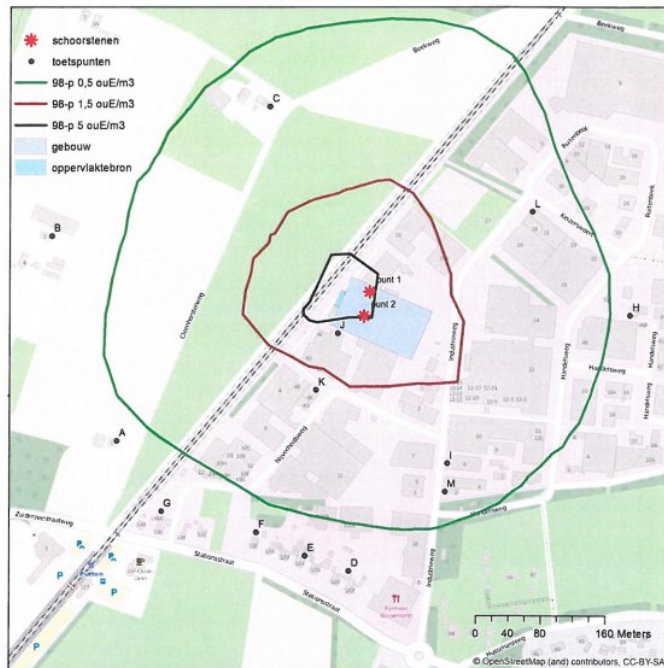


Figuur 1 Geurimmissie rond A.Hamstra BV in de aangevraagde situatie

In de beschikking van Enorgha zijn geen immissienormen opgenomen. Het geuronderzoek dat uitgevoerd is ten behoeve van de vergunningaanvraag is onderdeel van de vergunning. Figuur 1 is de aangevraagde geursituatie van Enorgha.

Recyfood

Recyfood is de samenvoeging van de bedrijven Kamstra en Enorgha. Voor deze samenvoeging is een milieuvergunning aangevraagd. Deze aanvraag is nog in procedure. De volgende geurcontouren zijn opgenomen in het geurrapport dat bij de aanvraag is gevoegd.



Figuur 5.1 Geurcontouren voor richt- en grenswaarde voor gebiedscategorie *wonen/buitemiddegebied* bij het 98-percentiel, respectievelijk 0,5 ouE/m³ (groen) en 1,5 ouE/m³ (rood). Tevens gegeven de grenswaarde voor gebiedscategorie *werken* (zwart). Naast toetspunten zijn gegeven de geurbronnen en het gebouw zoals ingevoerd in het model.